

**MEMÒRIA
ANUAL
D'ACTIVITATS**

2025

ÍNDEX

01. Organització col·legial	6
01.1. Junta de govern	6
01.2. Vocalies i comissions	6
01.3. Representacions	7
01.4. Organització col·legial	10
01.5. Recursos humans	12
01.6. Col·lectiu col·legial	12
01.7. Assemblees	12
01.8. Cecam	13
01.9. Serveis la punxa	13
02. Activitats socioculturals	15
02.0. Atjove	15
02.1. Jornada nadalenca i concurs de nades	15
02.2. Exposicions	16
02.3. Sopar de germanor	16
02.4. Trobades de junta de govern a comarques	17
02.5. Ajudes humanitàries – llibreta solidària	18
02.6. Col·laboracions amb entitats socials	18
03. Activitats professionals	18
03.1. Defensa de la professió	18
03.2. Promoció de la professió	19
03.3. El col·legi als mitjans	25
03.4. Publicacions	27
03.5. Representació institucional	27
03.6. Activitats formatives	31
03.7. Convenis	36
03.8. Els fons next generation – oficina tècnica de rehabilitació	36



03.9. Col·laboracions amb altres col·legis i institucions	36
04. Serveis col·legials	37
04.1. Servei de visat	37
04.2. Comunicació	38
04.3. Assessorament i consultes	38
04.4. Servei d'assegurances	38
04.5. Servei d'OCT (Organisme de Control Tècnic)	38
04.6. Espais professionals: despatxos i viver d'empreses	38
04.7. Eines digitals	38
04.8. Aparells topogràfics i de mesura	39
04.9. Servei d'assistència tècnica a l'usuari	40
04.10. Centre Col·legial d'Informàtica	41
04.11. Departament de visats	42
04.12. Gabinet tècnic	43
05. Informació en compliment de la llei 25/2009 de 22 de desembre	46
05.1. Informe anual de gestió econòmica	46
05.2. Import de les quotes per conceptes	47
05.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors	50
05.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o de desestimació)	51
05.5. Canvis en els codis deontològics	51
05.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern	51
05.7. Informació estadística del total d'intervencions col·legials	51





Presentem la memòria de les activitats del Col·legi de l'any 2025 on trobareu amb detall tots els actes i activitats que hem portat a terme.

D'enguany, destacaria l'important aposta per a promoure la professió amb les tres branques del programa ATtjove:

- Despertar vocacions als alumnes de secundària
- Acostar el Col·legi als estudiants del grau en Arquitectura Tècnica de la Universitat de Girona
- Acompanyar als recent col·legiats amb el programa de mentories

Del primer punt, hem obtingut la beca Joaquim Franch de l'Ajuntament de Girona per al projecte fem de mestres d'obres, del que ja s'han realitzat dos dels recursos educatius previstos per oferir als col·legis i instituts.

També la consolidació del segon punt mitjançant la signatura del conveni amb la Universitat de Girona pel que s'ofereixen un ventall de serveis col·legials als estudiants:

- Visites a obres, del que n'estem especialment satisfets, que en el moment de llegir aquestes ratlles ja s'han portat a terme les primeres
- Jornada de formació sobre els serveis del Col·legi i d'introducció a la vida professional; participació de companys i companyes amb ponències a la setmana de l'arquitectura i la construcció que es celebra a l'Escola Politècnica; participació en el Fòrum industrial que organitza el Patronat de l'Escola i la possibilitat de pre col·legiar-se i poder accedir a la vida i als serveis col·legials

Des d'aquí volem donar les gràcies a tots els companys i companyes que s'han prestat a oferir-se en aquestes activitats ja que, sense ells, no haurien estat possibles.

Un altre apartat per destacar és l'important esforç en comunicació, que ens ha valgut també el premi Etech a l'estratègia comunicativa. Hem treballat per potenciar les diferents maneres de comunicar, amb un enfoc adreçat a la ciutadania per tal que ens coneixi, però sobre tot d'una forma coherent entre totes elles. Estem treballant actualment també en una nova web.

També cal fer esment a les obres a la torre de la Punxa per reparar la base circular i l'esgrafiament de la façana aprofitant la instal·lació de la bastida. En l'apartat corresponent trobareu fotografia on ja torna a lluir com si fos nova. Val a dir que l'actuació ha tingut subvenció de la Generalitat de Catalunya per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural per al període 2025-2027. També hem afrontat la substitució de la coberta de fibrociment de les instal·lacions del Cecam de Celrà.

Hem seguit treballant en les especificacions del control de qualitat i hem de destacar la bona collida dels cursos de formació que s'han impartit, quin detall trobareu a les planes interiors.

Pel que fa l'activitat, hem crescut lleugerament respecte l'any anterior, tant pel que fa a intervencions com pel que fa als ingressos per visats i registres. El creixement, però, és moderat.

Seguim treballant per aconseguir més i millors serveis.

Organització

col·legial

01.1. Junta de govern

La Junta de Govern que ha presidit el Col·legi està formada per:

- PRESIDENT: ANTONI BRAMON SERRA
- SECRETARI: FRANCESC XAVIER JAIME NOVO
- TRESORER: SALVADOR MORÓN ORTEGA
- COMPTADORA: MONTSERRAT ROSELL LÓPEZ
- VOCAL: PERE GIRÓ FÀBREGA
- VOCAL: JOAN JOSEP TARIFA GÓMEZ
- VOCAL: SÍLVIA PLANELLA ORIOL

S'han reunit en les dates següents: 7 i 21 de gener, 4 i 18 de febrer, 4 i 18 de març, 1 i 15 d'abril, 6 i 27 de maig, 3 i 17 de juny, 1, 15 i 29 de juliol, 9 i 22 de setembre, 7 i 21 d'octubre, 4 i 18 de novembre i 2 de desembre.

En aquestes reunions es prenen els acords derivats de les propostes de les vocalies i dels grups de treball, i es tracten els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat, així com temàtiques de visats i de gabinet tècnic.

Són convocats a aquestes reunions diversos assessors del Col·legi, en funció dels assumptes que s'han de tractar.

01.2. Vocalies i comissions

Si és necessari, prèviament a les reunions de Junta de Govern, s'han reunit les vocalies i grups de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la posterior presa d'acords de la Junta de Govern.

Comissió econòmica

La comissió econòmica, formada per quatre membres de la Junta de Govern, president/a, secretari/a, tresorer/a i comptador/a, i juntament amb els col·legiats nomenats per l'Assemblea, s'ha reunit per liquidar el pressupost de l'exercici anterior i escoltar l'informe de l'auditoria externa el 6 i 20 de maig.

També s'ha reunit per preparar el pressupost de l'any següent el 22 de setembre i el 21 d'octubre.

Comissió de solidaritat i assistència social

La comissió de solidaritat i assistència social és la comissió encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del nostre col·lectiu que s'hagin vist afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica peremptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.

Està integrada pel president/a del Col·legi, el secretari/a, el tresorer/a, el comptador/a i dos col·legiats elegits per l'assemblea, Narcís Sureda Daunis i Amadeu Escriu Giró.

Durant l'any 2025, no s'ha hagut de convocar.

Comissió revista La Punxa

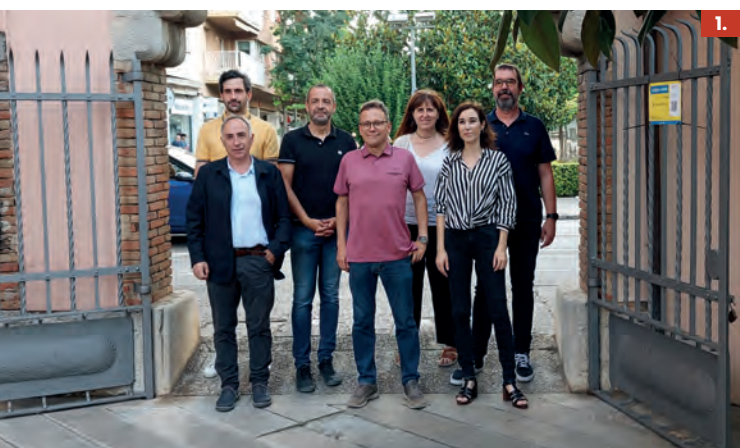
Enguany s'han editat dos números de la revista La Punxa, i s'ha arribat així al número 68. S'han portat a terme diverses reunions, tan preparatòries com amb col·laboradors o amb el Consell de redacció el 4 de juny i el 11 de novembre.

L'organigrama i el consell de redacció està format per:

La direcció ha estat a càrrec d'Antoni Bramon i el disseny i coordinació d'Iglésies – Creativitat Activa. El Consell de redacció el formen els companys i companyes següents: Josep M. Arjona Borrego, Francesc Xavier Bosch Aragó, Adolf Cabañas Egaña, Jaume Noguera Gómez, Bernat Masó Carbó, Miquel Matas Noguera, Joan M^a Pau Negre, Antoni Bramon Serra, Jordi Soliguer Mas, Narcís Sureda Daunis, Montserrat Rosell López i Sílvia Planella Oriol.

1. Junta de govern del Col·legi

2. Components del consell de redacció de la revista



Comissió per la igualtat de gènere

Emmarcat dins els actes que es porten a terme a escala institucional, tant a Catalunya com a Espanya, la comissió per la igualtat de gènere del Col·legi està formada per les companyes Montserrat Rosell López i Sílvia Planella Oriol.

En l'àmbit català, a través de la Intercol·legial de Col·legis Professionals, s'ha creat la comissió per la igualtat. Les companyes Montserrat Rosell i Sílvia Planella hi participen en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya. S'ha reunit el 22 de gener.

El Col·legi es va sumar als actes de la celebració del dia de la dona il·luminant de lila la seu de la Punxa els dies 7, 8 i 9 de març.

Comissió de control de qualitat

La Junta de Govern, molt sensibilitzada amb la qüestió del control de qualitat, va crear la comissió de control de qualitat, formada pel president, Antoni Bramon; el secretari, Xavier Jaime; la cap de visats, Sònia Vergés i el responsable de l'àrea de formigó de Cecam, Joaquim Petit. L'objectiu és obrir el debat sobre actuacions a portar a terme conjuntament.

01.3. Representacions

Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

La reivindicació de l'arquitectura tècnica, especialment la del nostre Col·legi, va tenir els seus fruits en el decret 219/2019 pel qual, entre d'altres, es modifica la composició i el funcionament dels Òrgans Urbanístics de la Generalitat de Catalunya i, a petició del conseller, es proposen els representants de l'arquitectura tècnica a les diferents comissions territorials d'urbanisme.

El nostre Col·legi està representat a la Comissió Territorial de Girona per Ernest Oliveras Aumallé. També estem presents a la Comissió Territorial de l'Alt Pirineu (que inclou la Cerdanya), en qualitat de membre suplent, pel company Maties Domenjó.

Es va assistir a les reunions del 5 de febrer, 26 de març, 14 de maig, 25 de juny, 30 de juliol, 1 d'octubre, 12 de novembre i 17 de desembre.

Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona

El desembre de 2020 es va aprovar i publicar el Decret 151/2020, de 22 de desembre, que modificava el Decret 276/2005 que regula la composició de les Comissions Territorials del Patrimoni Cultural, incorporant un representant del Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de l'àmbit territorial corresponent. D'aquesta manera, culminaven positivament les gestions realitzades

des del Consell Català en aquest sentit arran de les sol·licituds dels col·legis catalans.

El 16 de febrer de 2021, es publica al DOGC RESOLUCIÓ CLT/380/2021, d'11 de febrer, el nomenament de membres de les comissions territorials del patrimoni cultural que, en el cas del Col·legi de Girona, recauen en Sònia Vergés, cap de visats del Col·legi, com a titular, i la companya Elisa Llenas, com a suplent.

Sònia Vergés ha assistit a les reunions celebrades el 10 de gener, 7 de febrer, 7 de març, 9 de maig, 6 de juny, 5 de setembre, 3 d'octubre, 7 de novembre i 5 de desembre.

La companya Elisa Llenas va assistir a la reunió de l'11 d'abril.

Comissió afectats Endesa

El 4 de maig de 2017 es va crear aquesta comissió, on el Col·legi participa, juntament amb la Taula de l'Enginyeria de les Comarques Gironines (que agrupa la Demarcació de Girona del Col·legi de Camins i Canals i Ports de Catalunya, el Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona, la Demarcació de Girona del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, la Demarcació de Girona d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya, la Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnic Topògrafs de Catalunya, la Demarcació del Col·legi d'Enginyers Tècnics i de Grau en Mines i d'Energia de Catalunya i Balears i la Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya), el gremi d'instal·ladors de Girona, la Unió d'empresaris de la construcció de Girona, la Cambra de Girona, PIMEC, FOEG, la Delegació de Girona del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya i el Gremi de Promotors de Girona.

Es convoquen reunions mensuals en què els col·legis, gremis i institucions del sector poden aportar les incidències que els han fet arribar els associats i col·legiats. Endesa es compromet a estudiar-les i desencallar-les. Hi assisteix, en representació del Col·legi, sempre que tinguem incidències, la cap de visats, Sònia Vergés. Aquest any no se'ns ha notificat cap incidència.

Enguany, no ha estat necessari convocar cap reunió.

Comissió de dones i igualtat de la Intercol·legial de Col·legis Professionals de Catalunya

En representació del Consell Català, les Sres. Rosell i Planella són les representants del Col·legi. Enguany, la comissió no s'ha reunit.

Comissió d'Igualtat de gènere de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya

Creada pel Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya, hi tenen representació els cinc col·legis catalans. En el cas del de Girona, hi assisteixen les Sres. Montse Rosell i Sílvia Planella.

Comissió d'ordenació del Territori

Creada per la Cambra de Comerç de Girona, en aquesta comissió on participem es debat entorn de quatre grans temes: infraestructures, mobilitat i logística, urbanisme i medi ambient.

Comissió d'avaluació d'estudis d'Arquitectura Tècnica de la Universitat de Girona

També estem convidats a participar en les reunions de la comissió d'avaluació d'estudis d'Arquitectura Tècnica per aportar la nostra visió des de les necessitats de la professió.

Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya (CEEC)

El Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya és un ens que, a través de la col·laboració entre les empreses i les entitats associades procedents d'àmbits com el tecnològic, de recerca, institucional, regulador, industrial, informatiu i de negoci, té per finalitat impulsar l'àmbit de l'eficiència energètica.

El CEEC es constitueix com a una agrupació empresarial sense ànim de lucre que agrupa organitzacions que, dins de les seves activitats, ofereixin, promocionin o desenvolupin productes o serveis relacionats amb l'eficiència energètica en els camps dels edificis, la mobilitat, els serveis públics, la indústria i la formació.

A diferència de les associacions o agrupacions sectorials, el nexa comú del CEEC no és el tipus de producte que es fabrica ni el fet de compartir el mateix mercat, sinó la voluntat dels integrants d'accedir a uns objectius comuns d'increment de valor del producte o servei gràcies a l'augment de l'eficiència energètica i l'aprofitament de les noves oportunitats de negoci generades a partir d'aquesta aposta.

La creació del CEEC parteix de la iniciativa de l'Institut Català d'Energia (ICAEN) a conseqüència de la necessitat apuntada al Pla de l'Energia de Catalunya. Altres entitats promotores del Clúster són ACCIÓ i la Fundació Barcelona Innovació Tecnològica (b_TEC). Altres administracions que en són membres són les següents:

Ajuntament de Barcelona, Diputació de Barcelona, Rubí Brilla, Ajuntament de Rubí, Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC) i Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

En representació del Consell Català hi assisteix la cap de visats, Sònia Vergés.

El Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya va crear l'any 2019 el **Grup de Treball de Geotèrmia** (GTG), un espai de trobada per institucions públiques i privades de diferents àmbits amb un objectiu comú: promoure la geotèrmia com a fons d'energia neta, local i estable. El GTG es va organitzar en subgrups de treball (accions) i es va convocar el 25 de juliol.

Fundació Cercle Infraestructures

També estem convidats a participar en les sessions de la Fundació Cercle d'Infraestructures, l'objectiu de la qual és sensibilitzar la societat sobre la importància de les infraestructures com un fet econòmic, però també com a element de progrés, de vertebració del territori i de sostenibilitat.

Membres del Patronat de la Fundació privada Rafael Masó

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i a l'urbanisme contemporani. També promou la reivindicació, l'estudi i la preservació del patrimoni arquitectònic del nostre país, i de manera singular i específica de l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest Patronat a través del seu president.

El patronat s'ha reunit en sessió ordinària el 27 de maig i el 17 de desembre, i en sessió extraordinària l'11 de juny. La Fundació ha creat una comissió per tal de tenir un grup d'assessorament que es reuneixi amb més freqüència que el mateix Patronat amb l'objectiu de debatre més de les activitats, projectes i reptes de la Fundació. El Col·legi en forma part a través del seu president.

Membres del Patronat de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona

El Patronat es va reunir el 23 de setembre i hi va assistir el nostre president, Antoni Bramon.

Membres de l'Observatori de la rehabilitació

Creat pels membres integrants de la Taula de la Construcció, l'Observatori de la rehabilitació és una plataforma d'estudi i anàlisi de fenòmens relacionats amb la ciutat per fomentar polítiques actives d'incidència en la seva transformació. Té els objectius següents:

- a. Informar de manera pública, oberta i fonamentada sobre totes les activitats que suposen canvis en la ciutat i els seus efectes en la vida de les persones, amb especial atenció als mecanismes de renovació urbana de l'edificació.
- b. Moderar les observacions de totes les persones sobre el canvi en la ciutat, la recerca i anàlisi de tots els factors que hi intervenen i el desenvolupament de fils conductors per incidir en iniciatives reals per modular els canvis cap a una millora de la vida de les persones a la ciutat.
- c. Recollir, concentrar i editar la informació sobre temes cabdals que endrecin el debat sobre les iniciatives que es produeixen i la seva oportunitat. Exposar les contradiccions del sistema vigent d'ordenació de l'edificació en cada una de les seves fases.

- d. Cercar el contrast amb dades quantificables i objectives de la relació entre desitjos de l'usuari, l'administració i els costos globals.
- e. Cercar la màxima dispersió en els punts de vista sobre els quals s'analitza cada fenomen.

Va assistir a les reunions el vocal de la Junta de Govern, Joan Tarifa, els dies 10 de febrer, 14 d'abril, 16 de juny, 22 de setembre, 17 de novembre i 22 de desembre.

Enguany, el 21 de maig es va portar a terme una jornada sobre el paper del laboratori d'assaigs en les obres de rehabilitació. Es va fer a les instal·lacions de Cecam, a Celrà, i va comptar amb la participació de tècnics de Cecam: Joaquim Petit Boyero, arquitecte tècnic, responsable de formigó, ceràmica i acústica del departament d'edificació; Ignasi Capellà Solà, geòleg, responsable d'àrea geotècnica de l'edificació i Anna Jiménez, responsable de l'àrea de química.

Membre de la Asociación Española de Ingenieros de Edificación y profesionales de la Arquitectura Técnica

El Consejo General de la Arquitectura Técnica ha creat aquesta associació, els objectius de la qual són els següents: contribuir al desenvolupament de l'arquitectura tècnica i dels professionals que l'exerceixen, contribuir a la consolidació del títol professional d'Enginyer d'edificació en l'àmbit nacional i internacional, fomentar la participació dels professionals en la societat, així com el prestigi moral, social i tècnic, col·laborar amb les administracions en la promoció de les activitats professionals impulsant treballs científics, tècnics, econòmics i culturals relacionats amb l'arquitectura tècnica, fomentar la formació, la investigació, el desenvolupament i la innovació de les tecnologies pròpies de l'edificació, així com la sostenibilitat i la reducció progressiva de l'impacte ambiental en l'habitabilitat. Està constituïda pels Col·legis d'Aparelladors de l'Estat espanyol i representada pels respectius presidents. El domicili social està a Madrid i l'àmbit d'actuació és el territori espanyol. Els socis amb veu i vot seran el Consejo i els Col·legis d'Aparelladors.

En representació del Col·legi, s'ha designat el president. Enguany, no s'ha portat a terme cap reunió.

Pla especial Sísmicat i Vencat

El Pla especial d'emergències sísmiques a Catalunya (SISMICAT) i el Pla especial d'emergències per risc de vent a Catalunya (VENTCAT) constitueixen uns plans especials amb la finalitat de disposar d'una planificació d'emergències que permeti afrontar i gestionar eficaçment les incidències i emergències que es puguin produir en l'àmbit del risc sísmic i per risc de vent.

Aquests plans estableixen les estructures de resposta, l'operativa i els procediments necessaris per gestionar qualsevol emergència associada als sismes, amb la finalitat de minimitzar el risc, garantir la seguretat de les

persones i la protecció dels béns, les infraestructures i el medi ambient.

Hi assisteixen, representant al Consell Català, les companyes Anna Ferrer Robert i Núria Puig Montserrat, com a suplent

Taula de la Construcció

La Taula de la Construcció, constituïda per la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de col·laborar conjuntament en el compliment de la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i perquè servís de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

Hi són convocats el president i la cap de visats, Sònia Vergés, que van assistir a les reunions dels dies 20 de gener, 24 de març, 19 de maig i 21 de juliol.

Té representació a la Taula de Mobilitat de Girona.

Taula d'Interpretació de la Normativa Contra Incendis (TINSCI)

Es va constituir el 6 de novembre de 2001 i està formada per tècnics qualificats de les entitats següents: Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Consell de Col·legis d'Arquitectes Tècnics de Catalunya, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya, Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya i el Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona.

L'objectiu de la TINSCI és homogeneïtzar criteris d'aplicació de la normativa vigent de protecció contra incendis per al desenvolupament dels projectes tècnics i la publicació dels documents sobre els quals treballa. La Sra. Sònia Vergés ha assistit a les reunions del 19 de març, 18 de juny i 15 d'octubre.

Taula Consultiva d'Instal·lacions d'Energia (TC-IE)

L'objectiu principal de la TC-IE és debatre els problemes d'aplicació de les normatives i protocols vigents a les instal·lacions d'energia (instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió, etc.) i proposar solucions per facilitar la tasca dels projectistes i donar-los a conèixer els protocols i les directrius marcades des de l'administració. L'objectiu és que les tinguin en compte en la redacció dels projectes així com les dels tècnics de l'administració i les de les empreses d'inspecció i control concessionàries de la Generalitat de Catalunya que realitzen les inspeccions de les instal·lacions esmentades.

Les consultes tractades a la Taula i aprovades per la Subdirecció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial es poden consultar al web dedicat als criteris sobre l'aplicació del reglament electrotècnic per a baixa tensió.

La Taula està formada per representants de les entitats següents: Direcció General d'Energia i Mines (DGEM) del departament d'Economia i Finances, ECA, ICICT, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya (CCETIC), Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya (COEIC), Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC), Consell de Col·legis de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya, FERCA i AFME.

Un dels compromisos dels membres d'aquesta Taula és fer difusió dels continguts i de les conclusions que s'hi tracten entre els seus col·lectius professionals. Així mateix, l'administració procurarà donar format normatiu general als continguts i a les conclusions de la TC-IE en els supòsits en què ho consideri convenient.

Hi assisteix la nostra cap de visats, Sònia Vergés en representació del Consell de Col·legis de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya, juntament amb un company del Col·legi de Barcelona.

Taula de Mobilitat

Convocada per l'Ajuntament de Girona, la Taula de Mobilitat es va reunir l'11 de novembre i es van tractar les qüestions següents: el Pla de mobilitat urbana sostenible supramunicipal de Girona, l'entrada en servei de la zona de baixes emissions, el projecte del corredor BRCAT Girona-Salt i la millora del carrer de la Creu.

Taula d'Habitabilitat de Catalunya (TdHC)

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya va recollir la iniciativa plantejada des dels col·lectius d'arquitectes i arquitectes tècnics de crear una Taula tècnica d'interpretació del Decret d'habitabilitat, en la qual estiguin representats la mateixa AHC (amb els seus Serveis Territorials), el COAC i el Consell de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya. Hi assisteix la cap de visats, Sra. Sònia Vergés. Enguany, no s'ha convocat.

Taula de la construcció i l'enginyeria

Creada per l'Ajuntament de Girona, la Taula de la construcció i l'enginyeria convoca a diferents Col·legis i empreses del ram per a debatre temes d'interès comú. S'ha reunit el 16 de maig i el 24 d'octubre. Es van debatre, entre d'altres, els temes següents:

1. Reserva pública de solars
2. Llicència bàsica
3. Resum reunió ACA
4. Contractes tècnics
5. Informe Idoneïtat Tècnica (esborrany del conveni de l'Ajuntament de Manresa)
6. Entrada sud Girona (salubritat de la zona)
7. Burocràcia davant la urgència

8. Desenvolupament Ctra. Barcelona
9. Llistat esmenes projectes (darrers sis mesos)
10. Jornada de Bones pràctiques dels projectes arquitectònics
11. Informe Idoneïtat Tècnica

Taula de Seguretat i Salut del Consell Català

Creada l'any 2022 amb l'objectiu d'estudiar i traslladar a l'administració les problemàtiques en la matèria, la Taula de Seguretat i Salut del Consell Català té representació en cadascun dels Col·legis Catalans i, en el nostre cas, hi assisteix el vocal de la Junta de Govern, Pere Girò.

Tribunal arbitral de Girona

Sorgit arran de la llei de mediació, el Tribunal arbitral de Girona es va crear per la Cambra de Comerç de Girona i hi participen la gran majoria de col·legis professionals: advocats, notaris, registradors de la propietat, economistes, administradors de finques, agents de la propietat immobiliària, titulats mercantils, arquitectes tècnics, arquitectes, enginyers industrials, enginyers tècnics industrials i enginyers de camins, canals i ports.

La seva tasca és exercir de mediador o arbitrar en conflictes en matèria de dret privat i controvèrsies derivades de contractes de tràfic mercantil o de caràcter civil.

01.4. Organització col·legial

Seu central de Girona (La Punxa)

- Junta de Govern
- Gerència i serveis centrals administratius
- Visats
- Gabinet tècnic
- Assegurances
- Centre de Documentació (biblioteca general)
- Centre Col·legial d'Informàtica
- Sala d'actes
- Sala d'exposicions

Obres a la seu de La Punxa

A principis del mes de setembre van començar les obres de reparació i manteniment de la torre de la Punxa i de l'esgrafiat de la façana, que van acabar el mes de març de 2026.

En el context d'aquestes obres, s'han portat a terme les actuacions següents:

- Muntatge i desmuntatge d'una bastida per poder arribar fins a la punta de la torre.
- El treball més urgent a fer era la reparació de

la cornisa de pedra artificial que fa de base del teulat de la punxa, que presentava oxidacions i esquerdes importants amb inici de pèrdua de material.

- El teulat de ceràmica vidriada presentava rajoles amb pèrdua de l'esmaltat. S'han substituït totes les que ja tenien patologia i que coincidien amb les col·locades el 2006, substituint tota la partida d'aquell any.
- S'han reparat amb pintura amb esmalt les petites pèrdues de les escates ceràmiques del teulat, rejuntant de nou totes elles.
- S'ha fet una neteja i reparació quan ha calgut de totes les mènsules i ampits de pedra artificial, acabat amb protecció i regularització amb veladura hidròfuga i transpirable al silicat.
- A la façana s'han reparat els estucats de calç i les patologies que presentaven bufaments, fissures i esquerdes, protegint tot l'estucat amb una veladura de calç permeable al vapor d'aigua i hidròfuga.
- S'ha substituït la barana de la base del teulat per una amb acer inoxidable més integrada. S'ha substituït la il·luminació per focus LED complint amb la normativa de contaminació lumínica.

Les obres han comptat amb el suport econòmic de la Generalitat de Catalunya, en el marc de les subvencions per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural (CLT004) per al període 2025-2027.



Oficines a comarques

El 3 de juliol de 2024, el president s'adreçava en un escrit a tot el col·lectiu per informar que es deixava de prestar servei presencial a les oficines de comarques. Recordava que en una assemblea de l'any 2021 ja es va anunciar que, a causa de la baixa demanda de servei presencial, s'intentaria posar en lloguer les instal·lacions de comarques i, una vegada aconseguit, es deixaria de donar servei. Aquesta baixa demanda ens ha portat a anar adequant els horaris:

- Primer, vam passar a donar servei dia sí, dia no a cada oficina.
- Després, es donava servei només dos dies al mes a Palamós i Lloret.
- Finalment, en l'assemblea de desembre de 2021, es va anunciar que s'unificava el servei a totes les oficines a dos dies al mes.

Actualment, tenim llogats els edificis d'Olot i Palamós.

1. La Punxa engabiada
2. Aspecte de la torre una vegada acabades les obres



01.5. Recursos humans

L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials és a càrrec d'11 persones, com es pot veure en el quadre de més endavant.

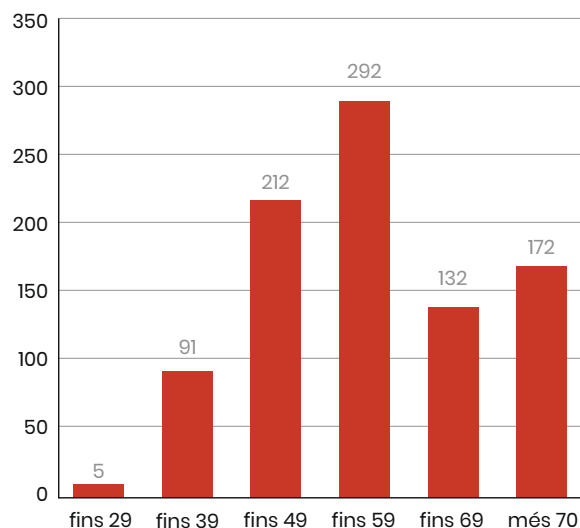
Impuls a l'àrea tècnica

Els últims anys s'han produït dues baixes per jubilació que s'han suplert amb personal de la casa, la qual cosa ha permès que la Junta de Govern pogués tirar endavant l'objectiu de tornar a endegar el servei de Gabinet Tècnic. S'ha donat un nou impuls a l'àrea tècnica, reforçant el visat amb la figura de l'adjunt a cap de visats i la contractació d'una persona a jornada completa per donar el servei de gabinet tècnic.

Amb tot, l'estructura humana del Col·legi ha quedat així:

- **JUNTA DE GOVERN:**
Es pot veure la composició a l'apartat 1.1.
- **ASSESSORS:**
Josep M. Pou
Robert Brell
Assessoria Ribas Àlvarez
Assessoria Clos
- **PERSONAL DEL COL·LEGI:**
Jordi Tarrés, GERENT
Sònia Vergés, CAP DE VISATS
Marta Valentí, ADJUNT A CAP DE VISATS
Miguel Saavedra, GABINET TÈCNIC
Rosa Alsina, COL·LEGIACIONS i ASSEGURANCES
Pilar Mundet, VISATS GIRONA
Cristina Serra, VISATS OFICINA VIRTUAL
M. Àngels Alsina, RECEPCIÓ i ASSEGURANCES
Joan Mundet, INFORMÀTICA PROGRAMACIÓ
Xavier Garriga, INFORMÀTICA i ATENCIÓ ALS COL·LEGIATS
Àfrica Moyano, SERVEI DE NETEJA

Gràfica per edats



01.7. Assemblees

El 10 de juny es va celebrar l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades on es va presentar i aprovar la liquidació dels pressupostos de l'exercici anterior, així com les memòries d'activitats de Col·legi, Serveis La Punxa SLU i Cecam SLU.

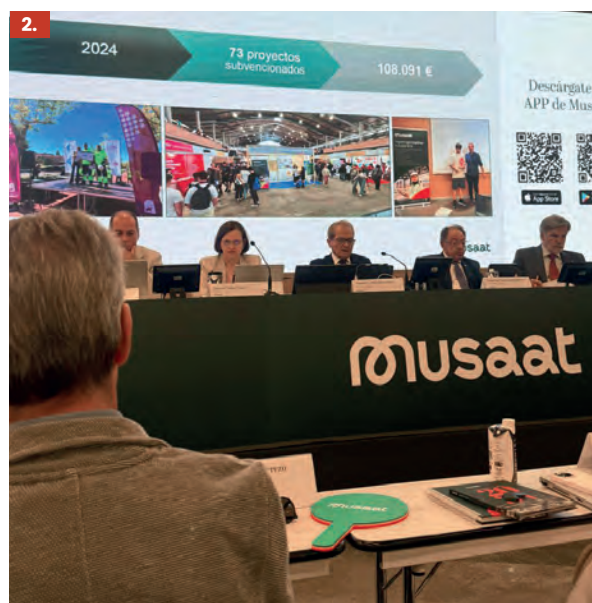


01.6. Col·lectiu col·legial

El nostre col·lectiu el formen nou-cents vuit col·legiats i col·legiades, sis més que l'any anterior. S'han produït quinze altes i nou baixes. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els gràfics següents:

DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA	
L'Alt Empordà	123
El Baix Empordà	147
La Cerdanya	20
La Garrotxa	77
El Gironès	317
El Pla de l'Estany	45
El Ripollès	29
La Selva	131
Altres comarques	19
TOTAL	908

El 26 de juny es va celebrar a Madrid l'Assemblea de mutualistes de Musaat, a la qual va assistir en representació del Col·legi el Sr. Bramon.



El 17 de desembre es va celebrar l'Assemblea General Ordinària on es van aprovar les quotes i aportacions per al pròxim exercici, així com les propostes de pressupostos del Col·legi, Serveis La Punxa SLU i CECAM SLU.



1. Assemblea del 10 de juny del 2025
2. Assemblea de Musaat, a Madrid
3. Assemblea del 17 de desembre del 2025

01.8. CECAM

La composició de les persones que han format part del Consell d'Administració del nostre laboratori CECAM van ser les següents:

Ernest Oliveras Aumallè, president
 Montserrat Rosell López, secretària
 Rafael Reixach Corominas, tesorero
 Xavier Jaime Novo, comptador
 Anna Ferrer Robert, vocal
 Carme Garcia Domènech, vocal

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

Josep M. Garcia Comas
 Miquel Matas Noguera
 Ernest Oliveras Aumallé
 Joaquim Romans Ramió
 Josep Castellano Costa
 Lluís Aldamiz-Echevarria Arechaederra
 Jaume Noguer Gomez
 Miquel Vendrell Deulofeu
 Carme Domènech Garcia

Vista aèria de les instal·lacions de Cecam



01.9. Serveis La Punxa

A finals de l'any 2010, es va crear la societat Serveis La Punxa SLU, amb l'objectiu de fer el tràmit i la gestió de les assegurances professionals. Va començar a treballar l'1 de juny de 2011, una vegada donada d'alta en el registre de la Direcció General d'Assegurances. Actua com a agent exclusiu de Musaat per tramitar la responsabilitat civil dels professionals de l'arquitectura tècnica.

Formen el consell d'administració:

- Pere Giró Fàbrega, president
- Salvador Moron Ortega, secretari
- Manel Moreno Cuadros, vocal

En total, s'han tramitat i gestionat 686 pòlisses, que es reflecteixen en la taula següent:

TIPUS D'ASSEGURANÇA	Nº
a) RESPONSABILITAT CIVIL	
Professional	567
Societats	8
Societats multidisciplinàries	4
Taxacions	34
Arquitectes	2
Obra acabada	7
Obra viva	7
b) CONSTRUCCIÓ	
Desenal del promotor	16
Tot risc construcció	12
c) PREVISIÓ	
Vida	1
Accidents	9
d) ALTRES	
Llar	11
Multirisc	8

La major part del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives que tenim concertades per a responsabilitat civil i previsió. En el quadre següent es poden veure les cobertures contractades en les pòlisses de responsabilitat civil:

Musaat – Mútua de responsabilitat civil	
Cobertura de 200.000 €	333
Cobertura de 250.000 €	49
Cobertura de 325.000 €	64
Cobertura de 400.000 €	31
Cobertura de 500.000 €	49
Cobertura de 750.000 €	16
Cobertura d'1.000.000 €	5
Cobertura d'1.500.000 €	2
Cobertura de 2.500.000 €	0
Total	549
Taxacions i peritatges	37
Total	586

A part d'aquests 586 col·legiats i col·legiades, n'hi ha 70 que estan en situació decenal dins de Musaat per jubilació, per invalidesa o per defunció.

Pel que fa al tràmit de reclamacions, s'han mantingut respecte a l'any anterior (una menys), amb un total de 46 reclamacions, que han quedat distribuïdes segons els quadres següents:

Comunicacions rebudes	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Demandes judicials	18	7	3	4	5	9	45	12	12	6	11	3
Reclamacions formals per escrit	17	23	15	19	18	22	19	18	12	17	22	19
Sense reclamació formal	6	1	1	2	12	19	13	11	14	14	14	23
Reclamacions departament habitatge	0	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1

L'origen de la majoria de les reclamacions són humitats i altres danys, seguit dels accidents personals.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. A la taula següent es classifiquen les reclamacions segons la seva tipologia:

Origen de les comunicacions	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Esquerdes en parets i aixecament	22	10	3	3	10	3	11	4	2	4	8	6
Humitats per filtracions	11	10	7	8	8	12	5	13	8	8	17	12
Accidents personals	2	2	1	4	8	13	8	6	12	12	15	7
Altres danys/acabats	4	1	7	9	7	11	9	6	12	9	5	16
Eslavissaments	1	1	1	0	1	1	0	1	1	0	1	2
Desperfectes a tercers	1	9	0	1	1	3	4	11	4	4	1	3
Replanteig	-	-	-	-	-	1	0	0	0	0	0	0
Danys patrimonials	-	-	-	-	-	6	0	0	0	0	0	0

També s'han produït reclamacions sense especificar els defectes i altres en què es reclamava per més d'un concepte.

Pel que fa a la mútua de previsió, a través de HNA/PREMAAT, el total de mutualistes de Girona és de 766 persones.

Activitats socioculturals

02.0. ATSenior

La Junta de Govern va tenir la iniciativa de convidar el col·lectiu sènior a una primera reunió, que va tenir lloc el 18 de juliol, per compartir una estona amb companys i companyes que han deixat enrere o han reduït la seva activitat professional, però que continuen amb ganes de participar, compartir i aportar idees des d'una altra perspectiva.

L'objectiu és donar veu a les seves experiències, interessos i propostes. A la reunió, hi van assistir un total de 26 companys i companyes.

Pensat com un primer punt d'arrencada i amb voluntat de continuïtat, es va fer una segona trobada el 28 d'octubre per posar en comú l'enquesta realitzada en l'anterior trobada i es van recollir diverses propostes: reactivar la sala d'exposicions de La Punxa, interès a fer de mentors per oferir l'experiència professional als companys/es novells i programar visites culturals.

Per anar concretant aquestes propostes, es van crear dues comissions de treball:

- Comissió artística i cultural
- Comissió tecnològica



1.



2.

02.1. Jornada nadalenca i concurs de nades

Enguany s'han presentat un total de 27 treballs i volem agrair des d'aquí a tots els participants la seva dedicació. Han resultat guanyadores les nades següents:

Petjades de tren, de Genís Sala García
La casa i el Nadal, de Cora Ramírez Xifra
La màgia que ens guia, de Gisela Bagaria Calé



15

La nadala escollida perquè el Col·legi felicités les festes ha estat "La casa i el Nadal", de Cora Ramírez Xifra. El dia 19 de desembre es va celebrar la jornada nadalenca per premiar tots els participants i gaudir d'un vespre distès, amb màgia i amb un taller d'estructures.



3.

1. Assistents a la primera trobada sènior de 18 de juliol del 2025
2. Assistents a la segona trobada d'Atsenior
3. Aspecte de la sala d'actes en la jornada nadalenca

02.2. Exposicions

Enguany s'ha convocat de nou el concurs de fotografia, al qual s'hi van presentar un total de 116 treballs. Els guanyadors van ser els següents:

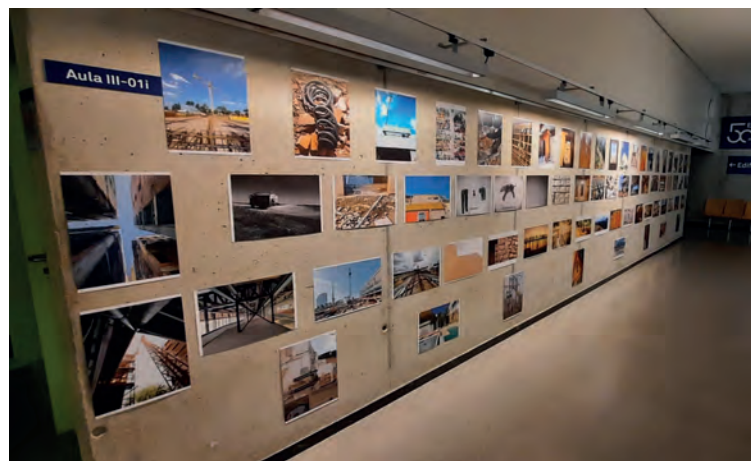
1r premi – *La masia del festejador* – Francesc Xifra Gironès

2n premi – *Roba i casc* – Xavier Jaime Novo

3r premi – *Empresonat* – Tània Virgili Cartig

Accèssit – *Accés al pas del temps* – Dídac Freixa Vilalta

Accèssit – *Pujant l'escala* – Mariona Roca Micó



Treballs exposats a l'EPS

02.3 Sopar de germanor

El sopar de germanor es va celebrar a les instal·lacions del Club Natació Banyoles on es van aplegar un total de 167 col·legiats i acompanyants. Durant l'acte es va retre un petit homenatge als companys i companyes que porten 25 i 50 anys de professió.

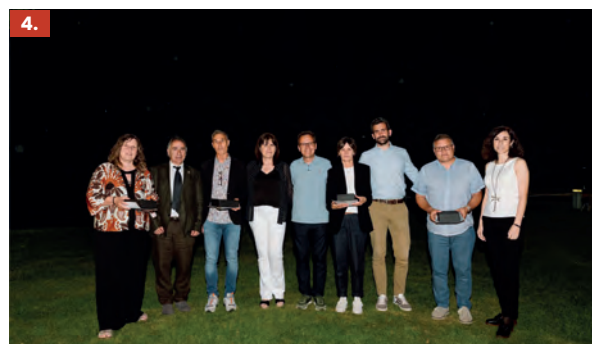
Van complir 25 anys:

- CASELLAS ROCA, Isabel
- DELCLÒS CASAS, Guillem
- DÍAZ MONTORO, Mònica
- FARRE JOVE, Antonio
- FONT FULLÀ, Lourdes
- FRANCINO GARCIA, Gerard
- GALÍ ESPELT, Anna
- GELADA ALFONSO, Francesc Xavier
- GÓMEZ GÜIBAS, Francesc Xavier
- GRAU CASTAÑER, Sílvia
- GUERRERO BENITEZ, Ramon
- HERNÁNDEZ LEYVA, Antonio Jesús
- LLAGOSTERA PAGÈS, Laia
- **MARTIN SANCHEZ, M.Margarita**
- MARTINEZ BONNIN, Xavier
- MARTINEZ FREIXAS, Josep Quintín
- MARTÍNEZ GARCÍA, José M.
- MARTY MATAS, Xavier
- MUÑOZ PACHECO, Raül
- NOGUER NADAL, Natàlia
- NÚÑEZ TEJEDA, Ines M.
- PARADIS BATLLE, Joaquim
- PEREZ GOMEZ, Antoni
- PLANAGUMA CALM, Gemma
- QUER EXPÓSITO, Maria
- QUIRCH NUÑEZ, Carles
- ROMAN FERRERO, Mario
- ROURA GÓMEZ, Marta
- SIMON BOSCH, Clara
- TABERNER JUANHUIX, Rosa
- TARRAGONA RAMIREZ, Laia
- TEIXIDOR MASGRAU, Tomàs
- VERGELI MAS, Josep
- VIDAL FONT, Maria
- VILA ESPUÑA, Francesc
- VILLENA SÁNCHEZ, Rafael

Van complir 50 anys:

- ALDAMIZ-ECHEVARRIA ARECHAEDERRA, Luís
- BABURÉS NOGUER, Josep M.
- BERNABE PEREZ, Joan A.
- DOMINGUEZ FONT, Antonio
- LLACH LLORENS, Federico
- RODRIGUEZ CASELLAS, Jesús
- SERVOSA OLIVERAS, Josep M.
- VALENTÍ PUJOLAR, Jaume
- VERDAGUER MASÓ, Joan
- VILA CAMPS, Francesc

1. Companys que celebraren els 50 anys de professió
2. Companys que celebraren els 25 anys de professió
3. Companys que celebraren els 25 anys de professió
4. Companys que celebraren els 25 anys de professió





5.

5. Sopar de germanor davant l'estany de Banyoles
6. Trobada a l'Alt Empordà
7. Trobada al Baix Empordà
8. Trobada a la Cerdanya
9. Trobada a Gironès i Pla de l'Estany
10. Trobada a la Selva

02.4. Trobades de junta de govern a comarques

Es van convocar les trobades de la Junta de Govern amb els companys i companyes de cada comarca de forma presencial, per tal d'explicar de primera mà les notícies més importants de l'any, compartir i intercanviar opinions sobre temes professionals.

Així, es van celebrar les trobades següents:

- El dia 3 d'octubre, amb els companys i companyes de la Cerdanya, a les instal·lacions de l'Hotel del Prado.
- El 8 d'octubre, a la seu de Girona, amb els companys i companyes del Gironès i Pla de l'Estany.
- El 22 d'octubre, a les instal·lacions del restaurant l'Arençada, d'Olot, amb els companys i companyes de la Garrotxa i el Ripollès.

- El 6 de novembre, a l'oficina col·legial de Lloret de Mar, amb el companys i companyes de la Selva.
- El 13 de novembre, a les instal·lacions de l'Hotel Bon Retorn, de Figueres, amb els companys i companyes de l'Alt Empordà.
- El 21 de novembre a les instal·lacions del restaurant La Masia, de Sant Climent de Peralta, amb els companys i companyes del Baix Empordà.

17



6.



7.



8.



9.



10.

02.5. Ajudes humanitàries – llibreta solidària

La nostra institució sempre ha estat sensibilitzada amb la problemàtica de les persones necessitades.

Al llarg dels anys, la col·laboració s'ha dut a terme de diverses maneres. Les darreres vegades s'ha lliurat el sobrant del premi de la loteria de Nadal que els col·legiats no havien cobrat.

Per tal de donar-hi continuïtat, s'ha pensat en la venda d'una llibreta que, a més de poder prendre notes, ens identifica, com es pot veure en la foto de més avall. El seu preu s'ha fixat en 6 euros més IVA i, en acabar l'any, l'import íntegre de les vendes serà donat a una institució de les nostres comarques.

02.6. Col·laboracions amb entitats socials

En el context de la col·laboració amb la Fundació Clau de Volta, va sorgir la iniciativa d'organitzar una jornada de bàsquet per recollir fons per a les fundacions Astrid 21 i El Trampolí. La jornada es va desenvolupar amb un partit inclusiu entre Somnis i Farners; un triangular de veterans femení, un altre de masculí i un últim entre veterans del Barça, el Joventut de Badalona i el Girona. Es va celebrar el 14 de juny al pavelló de Palau Sacosta.

En el marc del conveni amb la Fundació Sergi, col·laborem mitjançant l'assumpció de les despeses de visat en l'emissió de certificats d'eficiència energètica i cèdules d'habitabilitat. Enguany no se'ns ha fet cap encàrrec.

Finalment, el Repte 50x100, iniciativa del company Abarca, es va dur a terme el 20 de desembre, a la piscina municipal de Roses, on una quarantena de nedadors van participar en una jornada marcada per l'alta implicació i el bon ambient. El total recaptat es va donar a la Fundació Josep Carreras.



Cartell Bàsquet solidari

Activitats professionals

03.1. Defensa de la professió

Entre d'altres, una de les principals funcions que té el Col·legi és la defensa de la professió i dels professionals. Així està escrit a l'article 2 dels estatuts col·legials on es detallen els fins essencials:

- a. "Ordenar dins el marc de les lleis i vetllar per l'exercici de la professió de les persones col·legiades.
- b. Representar els interessos generals de la professió, especialment en les relacions amb l'administració, sense perjudici de les competències atribuïdes al Consell de Col·legis de Catalunya
- c. Defensar els interessos professionals de les persones col·legiades
- d. Vetllar perquè l'activitat professional s'adeqüi als interessos de la ciutadania, d'acord amb les atribucions i els documents contractuals."

Sovint ens trobem amb diferències interpretatives sobre les competències i atribucions professionals i, des de la Junta de Govern, amb un previ informe de l'assessoria jurídica, s'inicien les actuacions necessàries.

Les actuacions portades a terme aquest any han estat les següents:

- a. Negatives de serveis tècnics municipals per admetre projectes/treballs professionals redactats per arquitectes tècnics. S'han presentat recursos davant els Ajuntaments de Girona, Cabanelles i Palafrugell.
- b. Contra les bases de concursos d'obra davant Incasol.
- c. Per denominació incorrecte de la professió davant de l'Ajuntament de Caldes de Malavella.
- d. Emissió d'informe sobre la nostra competència per a un projecte de redistribució interior a sol·licitud d'un col·legiat, per presentar davant un Ajuntament.

03.2 Promoció de la professió

PROGRAMA ATJOVE

La Junta de Govern ha desenvolupat tot un seguit d'accions i actuacions que s'han agrupat en el programa ATjove que neix amb la voluntat de promocionar la nostra professió.

S'adreça a alumnes de l'etapa escolar (Primària, Secundària, Batxillerat i Formació Professional), a estudiants del Grau en Arquitectura Tècnica i a persones acabades de col·legiar amb els objectius següents:

- Despertar vocacions en els primers.
- Acostar el Col·legi i la professió als segons.
- Ajudar als tercers en els seus primers passos professionals.

ATjove

Logotip del programa ATJOVE

Així, per despertar vocacions en l'alumnat de secundària, s'ha treballat en dues actuacions:

Presència al Saló Expojove

Un any més, hem estat presents en el Saló Expojove els dies 2, 3 i 4 d'abril a les instal·lacions de la Fira de mostres de Girona. Durant els tres dies que el saló va obrir les portes, un total de 202 estudiants van mostrar interès per les feines que porten a terme els arquitectes tècnics.

Se'ls lliura un tríptic on s'informa dels principals trets de la nostra professió (feines, diferents formes d'exercir, competències, etc.) i se'ls explica de forma entenedora qui som i què fem.

Estand del Col·legi a Expojove

Projecte "Fem de mestres d'obres"

El projecte "Fem de mestres d'obres" s'emmarca dins d'un dels objectius de la nova Junta de Govern: donar a conèixer l'arquitectura tècnica a aquells estudiants que encara no estan a l'etapa universitària.

El projecte està centrat en el patrimoni arquitectònic de la ciutat de Girona i es porta a terme en col·laboració amb el Col·legi d'Arquitectes.

El projecte pretén apropar els estudis universitaris relacionats amb l'arquitectura i la construcció que es realitzen a la Universitat de Girona (Arquitectura Tècnica i Arquitectura) a l'adolescència, a través de recursos educatius de lliure abast i gratuïts amb un format pedagògicament innovador i que respongui a les necessitats curriculars actuals.

A més, aquest projecte contribueix a la formació permanent del professorat de Secundària, proporcionant noves eines i recursos que poden aplicar a l'aula, promovent així un aprenentatge vivencial i significatiu.

Cada any es desenvoluparà un recurs educatiu centrat en algun dels blocs següents:

- OFICIS
- MATERIALS
- INSTAL·LACIONS
- ESTRUCTURES
- URBANISME - PAISATGISME
- CONTROL ECONÒMIC
- REHABILITACIÓ
- SOSTENIBILITAT

La proposta es va idear el 2024 i s'ha redactat durant el 1r semestre del 2025, amb la previsió de la seva posada en marxa durant l'inici de curs 2025-26.

El títol del projecte és "**Fem de mestres d'obres**", a raó d'esdevenir un joc de paraules entre "mestres d'obres" i "fem de mestres". Per altra banda, dona visibilitat a la que va ser una figura pionera, els mestres d'obres, del que després van ser els aparelladors i, més recentment, els arquitectes tècnics. Aquesta figura també compartia competències que actualment són atribuïdes als arquitectes. Era, doncs, una figura professional clau en el món de l'arquitectura i l'edificació que va ser present fins al 1871. Aquests professionals s'extingeixen els anys 30 del segle xx, deixant una gran quantitat de mostres de la seva arquitectura a Girona.



La temàtica del 1r recurs educatiu se centra en el bloc **"Materials"** i explora l'arquitectura, l'arquitectura tècnica i els artesans de principis del segle XX en el context del **Noucentisme a Girona**. Aquest període és ric en edificis rellevants que, malauradament, són poc coneguts per la població jove. Els materials que s'exploraran en el recurs educatiu inclouen **la ceràmica, la forja, els vitralls i la pedra**.

El projecte plantejat es pot adaptar al temps i els recursos de cada centre. La proposta presenta quatre parts diferenciades:

- PART 1. "Fem de mestres d'obres": Visites i treball previ a l'aula.
- PART 2. "Fem d'artesans": Activitats a l'aula i al taller de tecnologia.
- PART 3. "Què hem après": Tancament del projecte.
- PART 4. Activitats complementàries.

Durant la primera part, l'alumnat es convertirà en expert en el noucentisme gironí a través de la informació facilitada. Hi trobaran dades rellevants sobre els edificis emblemàtics i materials que es proposen estudiar.

L'alumnat s'haurà d'agrupar de manera que formin equips de treball especialitzats en els edificis proposats amb l'objectiu de fer una visita guiada per als seus companys i companyes.

També es proposa visitar els edificis estudiats segons 4 rutes:

- Ruta 1: Edifici "La Punxa"
- Ruta 2: Edifici "Farinera Teixidor"
- Ruta 3: Altres façanes noucentistes de Girona (casa Masó, casa Cots, la farmàcia Masó i la casa Batlle)
- Ruta opcional (no gratuïta): Edifici casa Masó (vegeu activitats complementàries)

Les visites seran autogestionades per l'alumnat i cada grup d'experts oferirà la visita guiada a la resta de companys i companyes d'aula.

En la segona part es proposen diverses activitats d'aula. A la web hi haurà tota la informació necessària per poder-les portar a terme:

- Creació d'un vitrall
- Creació d'una peça ceràmica
- Jugar al joc interactiu "Joc d'en Masó"

Per tancar el projecte, hi haurà a l'abast diversos documents d'avaluació del projecte en relació amb els edificis i els materials estudiats. També hi haurà diverses propostes d'activitats complementàries relacionades amb la temàtica del recurs educatiu.

Pel que fa al segon recurs educatiu, es centrarà en estudiar el bloc "Estructures". D'aquesta manera, any rere any, s'aniran desenvolupant materials didàctics, en format digital, centrats en la ciutat de Girona, útils per a la comunitat educativa.

El projecte va guanyar la beca Joaquim Franch de l'Ajuntament de Girona, amb una aportació econòmica de 6.000 € per portar a terme el primer recurs educatiu.



Defensa del projecte davant el consell educatiu municipal per part de la vocal de la Junta de Govern Sílvia Planella

El 20 de novembre, la vocal de la Junta de Govern, que és també la ideòloga del projecte, el va presentar davant el consell d'educació municipal de l'Ajuntament de Girona, a les instal·lacions del Col·legi El Verd, així com al director del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya a Girona. Durant aquest any s'ha treballat i finalitzat el primer i el segon recurs educatiu.



Presentació de la finalització del projecte davant el consell municipal d'educació

Posteriorment, el 10 de desembre, es va presentar el projecte a la societat, en un acte a la seu del Col·legi que va comptar amb la presència de la regidora d'Educació de l'Ajuntament de Girona, Queralt Vila. La presentació va finalitzar amb una visita guiada pels edificis de La Punxa i La Farinera, ambdós obra de Rafael Masó i que formen part dels espais visitables del primer recurs educatiu.



Presentació del projecte als mitjans

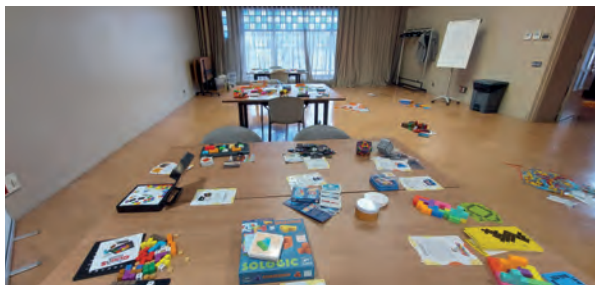
En el seu parlament, el president Antoni Bramon deia que “en poc més d’un any hem engegat diferents projectes en el marc de l’ATjove i en tots ells la resposta, tant dels joves, com dels col·legiats que hi han participat ha estat molt positiva, fet que ens anima a seguir promovent aquest tipus d’accions”. A més d’afegir que “aquest tipus d’accions ens ajuden a obrir-nos no només als joves i estudiants, sinó que també és una porta per donar a conèixer la nostra professió amb la ciutadania”.

La impulsora del projecte, la vocal Silvia Planella, afegia que “mitjançant una visió pràctica de les carreres d’arquitectura i construcció es volen donar a conèixer ambdues professions, alhora que es treballen altres temàtiques relacionades amb la Història o la Història de l’Art. Les activitats a l’aula volen fomentar l’aprenentatge de caràcter lúdic, fent ús de les eines digitals i activitats en grup, desenvolupant habilitats com el llenguatge, la comunicació i el treball en equip”.

Igualment, la regidora d’Educació de Girona, Queralt Vila, remarcava que “la Beca Joaquim Franch la convoquem cada dos anys i quan en aquesta edició vam rebre la proposta del Col·legi la decisió va ser unànime, perquè vam valorar, d’una banda, la qualitat de la proposta i, de l’altra banda, per ser un projecte molt adequat als principis de la beca. També vam destacar el fet que aquest és un recurs educatiu que treballa diferents competències a l’hora, que és obert a tothom i que, al mateix temps, posa en valor i dona a conèixer el patrimoni que tenim a Girona. Per tot això estem orgullosos que el Col·legi d’Arquitectes Tècnics posi aquest recurs a disposició de tota la comunitat educativa, així com a tota la ciutadania”.

Tallers infantils sobre l’arquitectura tècnica

El 14 de març, amb motiu del Dia de la Dona i del Dia de les Matemàtiques, es va oferir un taller obert a tots els infants i les seves famílies amb jocs de construcció i de matemàtiques divertides. Aquest taller es va realitzar després de la celebració de la taula rodona “Millorar l’ensenyament de les matemàtiques per fomentar la igualtat en els estudis tècnics”, organitzada també pel Col·legi.



Tallers per a la mainada

Visites d’obra a la formació professional

El 28 d’abril se signa un conveni de col·laboració amb l’institut Santa Eugènia perquè l’alumnat del Cicle Formatiu de Grau Superior Projectes d’Edificació pugui visitar les obres dels nostres col·legiats i col·legiades.

Actuacions de caràcter lectiu - Impartició de formació a la UdG:

S’ha portat a terme una formació que s’anomena “Curs d’introducció a la vida professional” i s’hi ha tractat els temes següents:

1. Els col·legis professionals i com col·legiar-se. Els serveis del col·legi i els avantatges de la col·legiació, programa de mentoria i assegurances.
2. Atribucions, competències i sortides professionals
3. Web del col·legi, serveis i com promocionar-se (web, XS, etc.)
4. Visats i tràmits, i treball a l’estranger.
5. Règim jurídic, responsabilitat civil i responsabilitat professional.
6. Legislació, cèdules de 2a ocupació, ITE, certificats eficiència energètica
7. Formació continuada
8. Nous camps professionals (eficiència, sostenibilitat, salut, etc.)

L’objectiu és acostar la professió als alumnes abans d’acabar els estudis i, a la vegada, posar en valor els serveis del Col·legi i les eines que posa a disposició de les persones col·legiades en el dia a dia. El curs té un reconeixement de 2 crèdits.

Es va impartir els dies 19 i 26 de febrer, 5, 12, 19 i 26 de març, i 2 i 9 d’abril.





1,2,3,4. Instantànies de les classes del curs d'introducció a la vida professional

5, 6, 7. Col·legiats i col·legiades que varen participar a la jornada de la SAC de l'Escola Politècnica de la UdG

Participació de col·legiats i col·legiades en la formació durant la setmana de la SAC (Setmana de l'Arquitectura i la Construcció):

Dues vegades l'any se celebra la setmana de l'Arquitectura i la Construcció, on l'estudiantat obté una formació diferent de la pròpiament lectiva mitjançant la celebració de diverses activitats. Hi estan involucrats els tres estudis de l'Àmbit de l'Edificació de l'Escola Politècnica Superior:

- Grau en Estudis d'Arquitectura (GARQ)
- Màster en Arquitectura (MARQ)
- Grau en Arquitectura Tècnica i Edificació (GATE)

Durant la Setmana de l'Arquitectura i la Construcció es proposen activitats com tallers de diferent temàtica, taules rodones, presentació de treballs, conferències o visites guiades.

El Col·legi promou la creació d'una borsa d'interessats en presentar una ponència durant la setmana de la SAC sobre vivències a l'obra, problemàtiques concretes i la seva solució, detalls constructius de difícil execució, intervenció en obres significatives i com abordar l'execució, control de qualitat efectiu, com controlar la paperassa a l'obra, les eines digitals a l'obra, el compliment de les normes de seguretat i salut, etc.



L'objectiu és donar una visió pràctica del dia a dia de la professió, fugint del llibre de text i passant a l'acció.

Enguany només s'ha celebrat el mes de març i ha comptat amb la participació dels companys Albert Carbrera, Glòria Casadevall, Carem Domènech, Xaveir Jaime i Andreu Xicoira.

Creació d'una borsa d'interessats en fer visites a obra:

El Col·legi ha creat una borsa de tècnics interessats en fer visites a les seves obres. L'objectiu és possibilitar que els estudiants del grau en AT puguin veure l'execució de les obres in situ i, d'aquesta manera, complementar la seva formació acadèmica amb la posada a la pràctica.

Pensem que és una actuació primordial, a la vegada que necessària: poder trepitjar obra i veure el que et trobaràs en un futur pròxim, l'execució, la coordinació de seguretat i salut, les problemàtiques, el control de qualitat dels materials, etc. S'ha concretat portar a terme les primeres visites durant la setmana de la SAC del mes de març de l'any que ve.

Participació del Col·legi en el Fòrum Industrial del Patronat de l'Escola Politècnica, per informar de primera mà sobre la professió i els serveis del Col·legi, en especial del programa ATjove i, alhora, permetre que col·legiats i col·legiades puguin contactar amb estudiants per oferir-los les seves propostes de feina i/o projectes.

La jornada es va portar a terme el 9 d'abril i va assistir-hi el gerent Jordi Tarrés.

Fomentar la presència dels estudiants en els despatxos tècnics:

Per fomentar la presència dels estudiants en els despatxos tècnics, la Junta de Govern vol potenciar dues actuacions entre els col·legiats:

- Les anomenades "estades en l'entorn laboral", a través de les quals l'estudiant pot treballar ajudant en les tasques d'un arquitecte tècnic o d'un gabinet tècnic.
- El desenvolupament d'un "projecte final de grau" que respongui a un repte d'interès per un arquitecte tècnic en el marc dels "Premis Patronat". Haurà d'estar acceptat com a repte prèviament pel Patronat de l'Escola Politècnica de la Universitat de Girona. Hi poden participar les empreses associades com el Col·legi o el CECAM i totes les persones col·legiades sota aquest paraigua. L'estudiant desenvoluparà el repte amb l'acompanyament de l'arquitecte/a tècnic/a i d'un tutor/a especialista en el tema nomenat per la universitat.

Precol·legiació dels estudiants: per poder apropar els serveis del Col·legi abans d'acabar l'etapa docent, s'està preparant un reglament per regular la figura del "precol·legiat", adreçat a estudiants dels últims dos anys de carrera i que els donaria accés, entre d'altres, als serveis següents:

- Accés a la part privada del web
- Rebre els butlletins col·legials
- Accés als cursos de formació del Col·legi, al mateix preu que els col·legiats
- Assistència a jornades i conferències organitzades pel Col·legi
- Accés a totes les activitats culturals organitzades pel Col·legi
- Accés a les eines informàtiques instal·lades en el centre col·legial d'informàtica
- Assessorament per part dels diferents responsables dels serveis col·legials
- ...

Finalment, per a persones acabades de col·legiar, s'ha posat en marxa el **programa de mentorries**, l'objectiu del qual és ajudar els estudiants acabats de col·legiar a encetar el seu camí cap a la vida professional de la mà d'un company o companya amb experiència.

El Col·legi promourà la creació d'una borsa de col·legiats i col·legiades que estiguin disposats a ajudar a aquells que comencin la nova etapa professional, durant un període de 2 anys, per a resoldre'ls-hi dubtes i atendre consultes. Tot plegat pot ajudar a crear sinergies entre uns i altres, i aprofitar els coneixements i experiència de cada part.

La persona mentora anirà ensenyant i transmetent el seu coneixement per tal que la novella pugui anar aplicant tot el que va aprenent. Per afavorir l'intercanvi, en la borsa es concretaran els camps en els quals les persones mentores tenen experiència i en els quals les acabades de col·legiar necessiten assessorament. El Col·legi facilitarà el contacte i seran les dues parts les que decidiran com i en quin moment reunir-se.



Estudiants rebent informació en l'estand del Col·legi en la jornada del Fòrum

Vídeo sobre la professió

A través del Consell Català, es va editar un vídeo que recull algunes de les figures més habituals de la professió. Es pot veure a l'enllaç següent:

https://www.youtube.com/watch?v=ULvwZvqpalE&list=PLpYhofVQi1LoShhGBWzNBwA_bnn9FGv0j&index=1

Amb això, es van crear tot un seguit de càpsules curtes, que s'han compartit a les xarxes socials.

03.3 El col·legi als mitjans

Presentació de l'estadística de la construcció d'habitatges a les comarques gironines

El 27 de gener, el president Bramon va presentar als mitjans les dades estadístiques sobre habitatges segons els registres d'intervencions professionals recollides pel Col·legi, detallant els contractats i els acabats i per les diferents tipologies d'obra. També es van presentar dades per comarques. La sessió es va fer a través de TVGirona.



Instantània del president exposant les dades als mitjans

El president va mostrar les reserves tècniques a les solucions i accions que es volen desenvolupar per garantir un accés real a l'habitatge. Deia que "veu positivament tots els esforços que està fent l'administració general per aconseguir tenir un parc d'habitatges socials, però tenim dubtes que a curt termini es puguin complir les promeses que s'estan fent". A més d'afegir que "a banda d'aquests dubtes que se'ns generen, també considerem que una iniciativa d'aquesta magnitud requereix un gran pacte, tant a nivell polític, estatal i local, i amb els professionals".

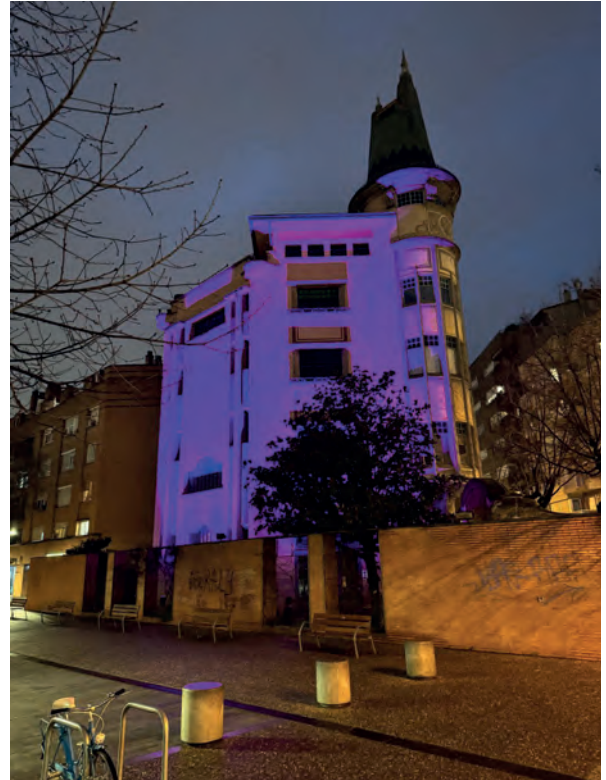
Diferents mitjans, tant escrits com radiofònics, van fer ressò de les dades.

Entrevista a TV Girona

El 28 de novembre el president va ser entrevistat a Televisió de Girona en motiu del premi etech on es va parlaron es va parlar també del programa ATJove i de les obres a la torre de La Punxa.

Dia de la Dona i la dona i les matemàtiques

Com cada any, el 8 de març, l'edifici de la Punxa es va il·luminar de lila per commemorar el dia de la dona.



Il·luminació de la Punxa el dia de la Dona

El mateix dia es va difondre l'entrevista feta a la companya Carme Domènech, primera dona presidenta del Col·legi. Carme Domènech va explicar els seus orígens professionals i les seves experiències a l'obra on s'ha especialitzat en seguretat i salut: "Vaig descobrir la meua vocació per la seguretat laboral de manera casual, però s'ha convertit en el centre de la meua carrera".



Entrevista a la primera presidenta, Carme Domènech

També opinava sobre el sector i deia: "La construcció encara és vista com un món masculí, i cal més presència femenina per poder transformar realment el sector". En acabar l'entrevista, se li demanava consell per a les noves generacions i deia "com a consell en general, aquest és molt evident, però cal ser un bon professional. Facis el que facis has d'estar format, i ha de ser una formació contínua. És a dir, tu acabes el grau i ja tens la titulació, però has de tenir l'interès de continuar formant-te, perquè no és suficient, cal aprofitar l'oferta formativa del Col·legi, hi ha moltes plataformes, ara

pot ser formació online, etc., hi ha moltes opcions. Per mi la formació continuada i el fet d'estar el dia són molt importants. L'altre consell és, si tu ja estàs amb un despatx arquitectura, ja tindràs altres tècnics amb qui treballar, però si ets autònom, no et quedis a casa sol. Pots col·laborar amb altres autònoms. És a dir, encara que sigueu diferents arquitectes tècnics que treballen en àrees diferents, us podeu oferir com un equip. És a dir, col·laborar per sumar. I un consell com a dona, doncs ajudar les altres dones a ser més visibles. Dins de les capacitats de cadascú, col·laborar. No vull dir que ara tothom hagi d'estar a una Junta de Govern o amb un càrrec directiu, cadascú el que pugui. Per exemple, ara la Universitat està buscant tècniques que anem als estudiants d'Arquitectura Tècnica per explicar la nostra experiència. Doncs anem-hi perquè els estudiants no vegin només homes. Cadascú en l'àmbit que pugui, cal col·laborar”.

A més, el 14 de març es va portar a terme una taula rodona sota el títol “Millorar l'ensenyament de les matemàtiques per fomentar la igualtat en els estudis tècnics”, amb l'objectiu de ser un espai de reflexió sobre com els estereotips de gènere i els clics en l'aprenentatge de les matemàtiques, des de la infància, influeixen en la confiança i les aspiracions dels infants, especialment de les nenes, a l'hora de triar què estudiar.

A la taula rodona, hi van participar:

- Dra. Sònia Esteve, matemàtica. Professora agregada del Departament de Didàctica de les Arts i les Ciències de la Universitat de Vic.
- Sra. Sílvia Margelí, mestra de primària i professora de matemàtiques. Treballa al CESIRE en l'àmbit de les matemàtiques.
- Dra. Ester Xifra, arquitecta tècnica. Professora titular i sotsdirectora de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona.
- Sra. Mercè Juanola, matemàtica. Inspectora del Departament d'Educació dels Serveis Territorials de Girona de la Generalitat de Catalunya.

L'acte va ser moderat per la vocal de Junta de Govern, Sílvia Planella i, en acabar, es va oferir una activitat lúdica educativa adreçada a infants de 6 a 12 anys, que van poder gaudir jugant lliurement amb jocs de construcció i matemàtiques divertides.



Instantània de la taula rodona sobre la dona i les matemàtiques

Premis E-TECH

El 17 de novembre es va portar a terme la dinovena edició de la gala de lliurament dels premis E-TECH, on es va premiar l'estratègia comunicativa del Col·legi.

Els Premis E-TECH són uns guardons organitzats i entregats per l'AENTEG (Associació d'Empreses de Noves Tecnologies de Girona) que reconeixen les empreses, institucions, entitats i persones de les comarques gironines que amb els seus treballs, activitats, projectes i iniciatives estan contribuint a la difusió i el desenvolupament de les noves tecnologies, o bé aquelles empreses, institucions, entitats i persones de fora d'aquest territori que amb els seus treballs, activitats, projectes i iniciatives estan contribuint al progrés tecnològic gironí tant en el seu vessant econòmic com social.

La resta de premiats en les diferents categories van esser: Friselva i Solventa 6, Fotoswirx, Wetown i Infocaça, Laberit, OTC Engineering, David Ciurana, CIO de Comexi, Joan Vila, CEO de LC Paler Besalu, ST3DT i Fundació Cultural El Foment.

El Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona ha impulsat una transformació integral en la seva estratègia comunicativa per redefinir la seva presència pública i reforçar la connexió amb la ciutadania, les institucions i, especialment, amb els joves. S'ha fet una aposta decidida per la modernització de la comunicació com a eix estratègic per acostar el Col·legi a la ciutadania i a les noves generacions.

| 25



Foto de grup dels premiats Etech

Per tal d'impulsar aquest canvi, s'ha creat una Comissió de Comunicació dins la Junta, que coordina les accions i assegura la coherència del relat institucional. A més, s'han destinat més recursos interns i externs per reforçar aquesta àrea.

Un dels pilars principals ha estat la creació del programa ATjove, una marca pròpia i diferenciada dins del CATGI que té per objectiu motivar la vocació per l'Arquitectura Tècnica (AT) des de la infància i oferir un assessorament i acompanyament a estudiants i graduats.

ATjove actua com una plataforma transversal que aporta un enfocament innovador dins l'àmbit col·legial, ja que situa la comunicació com a eina de captació, formació i fidelització de talent jove, un repte clau per a la continuïtat de la professió.

Entre les accions destacades, s'inclouen les següents:

- Creació d'una nova identitat visual i logotip
- Disseny i llançament del web ATjove (<https://atjove.catgi.cat/>), que centralitza els projectes orientats a alumnes d'ESO, Batxillerat i cicles ("Fem de Mestres d'Obra", Expojove i Treballs de Recerca), els projectes orientats a estudiants d'Arquitectura Tècnica de la UdG (formacions, visites d'obra, fòrum Industrials i precol·legiació) i els projectes orientats a col·legiacions recents (mentories)
- Producció de campanyes visuals i cartelleria específiques

Aquesta nova marca combina disseny, estratègia i contingut participatiu i representa una innovació comunicativa dins del sector professional, ja que combina estratègia de marca, contingut digital i accions de proximitat amb un públic jove.

L'estratègia de comunicació ha integrat accions multicanal i coordinades segons els objectius del Pla de Comunicació 2024:

Canals digitals:

1. Web institucional i web ATjove: Actualització constant de continguts a la pàgina web i al blog institucional com a nucli informatiu i d'accés als serveis.
2. Xarxes socials: Gestió activa de les xarxes socials institucionals (LinkedIn, Instagram, X, Facebook) amb contingut propi i campanyes visuals sobre projectes i activitats. Han tingut un fort creixement orgànic, especialment a Instagram (+500% de seguidors, +350% d'abast i +100% de visualitzacions entre març i setembre de 2025). A LinkedIn, s'ha consolidat el canal professional i s'ha creat una xarxa entre col·legiats/es.
3. Enviament de newsletters periòdiques
4. Creació d'un canal de WhatsApp per facilitar una comunicació més directa i immediata amb els col·legiats i col·legiades, millorant així la bidireccionalitat i la proximitat.

Canals fora de línia:

1. Presència mediàtica constant: el CATGI ha incrementat la seva aparició en mitjans com Diari de Girona, El Punt Avui, Hora Nova, Televisió de Girona o Ràdio Capital.
2. Participació en esdeveniments educatius i institucionals (com ExpoJove o Fòrum Industrial).
3. Materials físics (cartells, tríptics, roll-ups) dissenyats amb coherència gràfica per reforçar la identitat visual.

Aquest ús equilibrat entre canals digitals i tradicionals ha permès maximitzar l'impacte i la notorietat institucional,

tot aprofitant el potencial interactiu i la immediatesa de les eines digitals.



Antoni Bramon i Silvia Planella amb el premi

Els objectius definits dins el pla de comunicació del CATGI han estat els següents:

1. Millorar la comunicació interna i externa mitjançant nous canals i la renovació dels existents.
2. Incrementar la visibilitat pública de l'activitat del Col·legi i de la professió als mitjans i a les xarxes socials.
3. Fomentar la vinculació amb els joves, creant un sentiment de pertinença i interès per a la professió.
4. Consolidar relacions institucionals i posicionar el Col·legi com a referent sectorial.

Actualment, es troba en marxa la renovació completa del web corporatiu i s'estan planificant campanyes de pagament a xarxes socials, fet que reforçarà encara més la visibilitat digital.

03.4. Publicacions

Revista La Punxa

Enguany, s'han presentat dues noves publicacions, arribant al número 68, en les quals s'ha tractat els temes següents:

- Com a tema central: arquitectura al servei de l'habitatge social i arquitectura industrial de nova generació
- En l'apartat "Destaquem": la renaixença de Can Roig, torres de telegrafia òptica i l'hotel Bofill de Viladrau
- A l'apartat "Cecam": control de qualitat en obres de terraplenat segons el PG3 i argiles expansives i períodes de sequera.
- En l'article tècnic: "Un passeig entre arcs, voltes i cúpules" i "De l'energia mínima al confort màxim" A l'Entrevista: Carme Domènech i Marina Trepata A l'apartat "Vivències": Els articles "A voltes hi ha voltes" i "Mai diguis adeu"
- A l'apartat "Construccions del món": La cripta de la colònia Güell i la Fundació Maeght
- A l'apartat "Arrels": Arquitectura tècnica, gènesi, evolució i realitat IV i V- incompetències i la gran ambigüitat
- L'apartat d'Autor Local: "La ciutat que canvia" i "Assaig de càntic al meu temple" A l'apartat "Col·legi": ATJove i el nou logotip.

El 12 de febrer es va portar a terme la primera jornada de Col·legis d'arquitectura tècnica que editen revista. Le Sres. Rosell i Planella van assistir-hi i van ser les ponents sobre la història i evolució de la nostra revista.



Decret 141/2012 sobre les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges

S'ha continuat distribuint aquesta publicació feta conjuntament amb el Col·legi de Tarragona.

Publicacions diverses

S'han posat a disposició les publicacions següents:

Del *Consejo General de l'Arquitectura Tècnica*:

- *Estudio monitorizacion: gas radon en edificaciones residenciales*
- *"Nos movemos por la pobreza energética y una gestión adecuada de los recursos energéticos".*

De la *Fundación Musaat*, entre d'altres:

- *Estudio de daños en forjados unidireccionales de hormigón*
- *Accesibilidad edificios públicos*
- *Ascensores*

03.5. Representació institucional

Representació i relacions institucionals

El Col·legi ha estat present en els actes següents:

El 28 de gener, el president Antoni Bramon va assistir a la reunió convocada per l'Ajuntament de Girona sobre la recollida de residus a la ciutat i la implantació del nou sistema.

El 6 de febrer es va portar a terme la signatura del conveni amb la Universitat de Girona per oferir serveis col·legials als estudiants del Grau en Arquitectura Tècnica; serveis emmarcats dins el programa ATJove.

El 13 de febrer, president i secretari es reuneixen amb els seus homòlegs del Col·legi d'Administradors de Finques per actualitzar el conveni signat el 2016 i debatre temes de comú interès.

El 14 de febrer, es va dur a terme la reunió amb el president i el gerent de la Unió d'Empresaris de la Construcció per debatre temes de comú interès.

El 14 de febrer, la reunió entre els membres de la Taula de la Construcció i el cap de Demarcació de Girona de l'Agència Catalana de l'Aigua, el Sr. Àlex Rocas, per estudiar la celebració d'una jornada i per poder aglomerar tots els Ajuntaments, juntament amb la Diputació, per parlar de tràmits administratius dels informes preceptius que es demanen i altres organismes com la comissió de patrimoni.

El 18 de febrer, es va assistir a la 30a edició dels Premis Patronat, destinats als projectes de final de carrera.



Reunió amb Unió d'Empresaris- a la foto el nostre president amb president i la gerent de la Unió

El 12 de març, es va assistir a l'assemblea de Greta, un grup de recuperació i estudi de la tradició arquitectònica.

El 12 de març, es va dur a terme la reunió al Consell Català, amb representants de les universitats catalanes.



Reunió amb la consellera Sílvia Paneque

El 26 de març, a través del Consell Català, va tenir lloc la reunió amb la consellera Sílvia Paneque i la secretària d'Habitatge, Lidia Guillen, on es va tractar sobre el Decret Llei 2/2025, del 25 de febrer, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria d'habitatge i urbanisme; així com la derogació de l'apartat 6 de la Llei d'Arquitectura.



Reunió a Musaat

El 27 de març va tenir lloc la reunió convocada per Musaat, a Madrid, de presidents de Col·legis, per explicar novetats sobre l'assegurament i la pòlissa de responsabilitat civil dels arquitectes tècnics.



Reunió amb el president d'Infraestructures de la Generalitat

El 21 de març es va portar a terme la reunió, a través del Consell Català, amb el nou president d'Infraestructures, cat, Isaías Táboas, per parlar sobre la qualitat i millora de l'execució de les obres, el preu dels contractes, el requisit de solvència i els criteris d'adjudicació.



Reunió amb el president del Parlament, Josep Rull

El 8 d'abril, a través del Consell Català, va tenir lloc la reunió amb el president del Parlament, Sr. Josep Rull, per parlar, entre d'altres, de la derogació de l'apartat 6 de la Llei de l'Arquitectura i del decret Llei 2/2025.

L'endemà, 9 d'abril, vam assistir al debat en el Parlament del decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria d'habitatge i urbanisme.

El 9 de maig, va tenir lloc la reunió amb responsables de la Fundació Europace per a buscar col·laboracions per impulsar la rehabilitació energètica en els municipis.



Aspecte del Parlament el dia en que vam ser convidats

El 15 de maig vam assistir als premis Manel Xifra i Boada, organitzats pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrial de Girona.

El 23 de maig, el Sr. Joan Tarifa va assistir a la jornada immobiliària organitzada pel Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària, formant part de la taula rodona.

El 27 de maig vam assistir a l'assemblea ordinària del patronat de la Fundació Rafael Masó.

El 6 de juny vam assistir al Dia de la Professi3, organitzat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona.

El 7 de juny vam assistir al dinar de germanor del Col·legi de Terres de l'Ebre.

L'11 de juny vam assistir a la reunió extraordinària del patronat de la Fundació Rafael Masó.

El 19 de juny vam assistir a la nit de la construcci3, organitzada pel Col·legi de Barcelona.

El 8 de juliol vam assistir a la reunió convocada per la Diputaci3 de Girona per tal de concretar la col·laboraci3 en l'actualitzaci3 de la Guia de manteniment de l'edifici desenvolupada durant el 2011 entre el Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona, la demarcaci3 de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i la Diputaci3 de Girona.

El 24 de juliol, el Col·legi va quedar inscrit al Cens d'entitats de foment de la llengua catalana.

El 18 de setembre vam assistir a la trobada institucional d'HNA (Hermandad nacional de Arquitectos) per informar sobre l'estat de la passarel·la a la seguretat social.

El 23 de setembre va tenir lloc la reunió del plenari del Patronat de l'Escola Politècnica de la Universitat de Girona.

El 29 de setembre ens vam reunir amb la cap del Servei Territorial d'Habitatge de Girona, Marta Jové, per parlar del tràmit de les cèdules de segona ocupaci3.

El 9 d'octubre vam assistir a la inauguraci3 del curs acadèmic 2025-26, que va tenir lloc a l'Aula Magna Modest Prats de la Universitat de Girona.



Participaci3 a la jornada "Som clau. Som valor"

El 10 d'octubre, el secretari Xavier Jaime va participar en la jornada organitzada pel Col·legi d'Administradors de Finques "Som clau. Som valor", on es van presentar els resultats de la primera enquesta del sector, que aporta dades rellevants sobre l'administraci3 de finques. Posteriorment, es va celebrar una taula rodona.

El 15 d'octubre es va dur a terme la reunió extraordinària del Patronat Rafael Masó.

El 16 d'octubre vam assistir a la inauguraci3 del curs 2025-2026 de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona on, entre d'altres, es van lliurar els premis extraordinaris de les titulacions de grau i màster de la promoci3 2023-2024.

El 21 d'octubre, vam assistir a la sessi3 inaugural de Rehabilita 2025, organitzada pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Barcelona.

El 23 d'octubre vam assistir a la celebraci3 dels Premios Nacionales de Edificaci3 2025 a l'auditori Rafael del Pino de Madrid organitzat pel Consejo general de l'Arquitectura tècnica d'Espanya.

El 26 de novembre vam participar en la taula rodona sobre aspectes clau en la rehabilitaci3 d'habitatges, emmarcada dins la jornada sobre el Manteniment dels Edificis d'Habitatge i la Planificaci3 Estratègica de la Rehabilitaci3, organitzada per la Diputaci3 de Girona i el Col·legi d'API.

El 17 de desembre vam assistir a la sessi3 ordinària del patronat de la Fundaci3 Rafael Masó, que va tenir lloc a la Sala de Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Girona.

El 18 de desembre vam assistir a l'acte de presa de possessió del Dr. Josep Calbó Angrill com a rector de la Universitat de Girona i del seu Equip de Govern.



Signatura del conveni amb la UdG

Universitat de Girona

El 6 de febrer es va portar a terme la signatura del conveni amb la Universitat de Girona per oferir serveis col·legials als estudiants del Grau en Arquitectura Tècnica; serveis emmarcats dins el programa ATJove.

El 18 de desembre vam assistir a l'acte de presa de possessió del Dr. Josep Calbó Angrill com a rector de la Universitat de Girona, i del seu Equip de Govern.

Col·legiats i col·legiades van participar en la formació durant la setmana de la SAC (Setmana de l'Arquitectura i la Construcció): enguany només s'ha celebrat el mes de març i ha comptat amb la participació dels companys Albert Cabrera, Glòria Casadevall, Carem Domènech, Xaveir Jaime i Andreu Xicoira.

El Col·legi va participar en el Fòrum Industrial del Patronat de l'Escola Politècnica, el 9 d'abril, per informar de primera mà sobre la professió i els serveis del Col·legi, en especial del programa ATJove i, alhora, permetre que col·legiats i col·legiades puguin contactar amb estudiants per oferir-los les seves propostes de feina i/o projectes.

El 16 d'octubre vam assistir a la inauguració del curs 2025-2026 de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona on, entre d'altres, es van lliurar els premis extraordinaris de les titulacions de grau i màster de la promoció 2023-2024.

El 9 d'octubre vam assistir a la inauguració del curs acadèmic 2025-26, que va tenir lloc a l'Aula Magna Modest Prats de la Universitat de Girona.

Col·laboracions/suports

El Col·legi ha col·laborat econòmicament en la festa dels paletes de l'Ajuntament de Campllong, el 26 d'abril i en la festa dels paletes de Banyoles, el 14 de juny.

També ha col·laborat en els col·loquis de tardor, del centre d'estudis comarcal de Banyoles, que en la seva 31a edició han tractat sobre la pedra de Banyoles. El col·loqui té tres dies de durada, enguany del 3 al 5 d'octubre i és d'alta divulgació científica, procurant

sempre que el seu interès tingui alguna relació amb la comarca. Estan adreçats tant a la comunitat científica i universitària com a la societat civil en general, interessada per a cada tema específic. Va participar com a ponent el nostre president, entre d'altres.

Participació en jurats qualificadors

El 14 de juny, el company Joaquim Romans, en representació del Col·legi, va formar part del jurat honorífic del Concurs de Paletes de la comarca del Pla de l'Estany, emmarcat dins la Festa dels Paletes de Banyoles.

Organismes d'àmbit estatal

Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

Durant l'any, el plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya, que està format pels presidents de cada un dels Col·legis de l'Arquitectura Tècnica de l'Estat espanyol, es va reunir els dies 17 de gener, 21 de febrer, 28 de març, 25 d'abril, 23 de maig, 20 de juny, 18 de juliol, 19 de setembre, 24 d'octubre, 21 de novembre i 19 de desembre. Hi va assistir Antoni Bramon.



Instantània d'una de les assemblees del Consejo General

Musaat – Mútua de responsabilitat civil

Es va celebrar l'assemblea anual de mutualistes el 26 de juny, a Madrid, i hi va assistir el president Antoni Bramon.



Instantània de l'assemblea de mutualistes de MUSAAT

Organismes d'àmbit autonòmic

El Consell Català està integrat pels Col·legis de l'Arquitectura Tècnica d'àmbit territorial català:

- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Barcelona
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Lleida
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona
- Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de les Terres de l'Ebre

Els cinc Col·legis catalans s'han posat d'acord per introduir dins de cadascun dels logotips un element que ens identifiqués a tots sota el nom de la professió.

L'àmbit d'actuació del Consell és el territori de Catalunya i les seves funcions públiques principals són exercir la representació i la defensa de la professió en l'àmbit de Catalunya, d'acord amb els interessos i les necessitats de la societat en relació amb l'exercici professional, i la coordinació dels col·legis professionals que l'integren.

El Consell es regeix per la legislació vigent, catalana i estatal (en tant que tingui caràcter de normativa bàsica), sobre col·legis professionals, i pels seus Estatuts, aprovats per la seva Junta de Govern, en sessió extraordinària de data 13 de maig de 2009, declarats adequats a la legalitat per Resolució JUS/3041/2009, publicats al DOGC núm. 5498 de 4 de novembre de 2009 i inscrits en el Registre de Col·legis Professionals del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

La Junta de Govern és l'òrgan plenari i decisor, al qual li correspon la direcció, l'administració i la representació del Consell. La composició actual de la Junta de Govern del Consell és la següent:

- President: Celestí Ventura i Cisternas, del Col·legi de Barcelona
- Secretari: Francesc Xavier Llorens Gual, del Col·legi de Tarragona
- Tresorer: Antoni Bramon Serra, del Col·legi de Girona
- Vocals: Manel Salguero Bel, del Col·legi de Terres de l'Ebre i Josep Torres i Massot, del Col·legi de Lleida

S'ha reunit en les dates següents: 22 de gener, 12 de març, 14 de maig, 9 de juliol, 17 de setembre i 12 de novembre.



Els presidents dels Col·legis d'AT catalans

03.6. Activitats formatives

De la formació d'enguany, cal destacar que s'ha continuat amb l'especialització en temes d'eficiència energètica i també amb l'oferta iniciada fa dos anys de plataformes en línia (Activatie, Auzalan i RBC Ingenieros). Enguany, s'ha realitzat formació específica en control de qualitat i s'han presentat les novetats del nou reglament de seguretat contra incendis.

S'han realitzat un total de 27 sessions de formació amb un total de 156,5 hores a les quals han assistit 709 col·legiats i col·legides.

Destaquem, per la seva durada i/o assistència, els següents:

CURS	ASSISTENTS	DURADA
Post Grau Urbanisme i Territori	17	75 h
Posat al dia- coordinació de seguretat	32	3 h
Cadastre i Registre de la propietat	23	9 h
Com generar arxius gml pel cadastre i novetats	22	3 h
Jornada Ce3x expert	27	3 h
Canvis en el nou reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials	40	13 h
Pla de control de qualitat – documents de projecte	63	3 h
Pla de control de qualitat – normativa i enies digitals	47	3 h
Novetats cèdula habitabilitat de 1ª ocupació	80	3 h
Canvis oficina virtual per a tràmits de cèdula 1ª ocupació	110	3 h
Sessions de gabinet tècnic	56	2 h
Presentació nou reglament seguretat contra incendis	60	3 h

El detall dels cursos és el següent:

CURSOS TEMÀTICS

POSTGRAU D'URBANISME I TERRITORI

Curs programat conjuntament amb la Fundació Universitat de Girona

Professors	Camil Colfan - Xavier Rehues - Josep Armengol - Mercè Bolló - Josep Maria Aguirre - Gabriel Palacio - Jordi Domènech - Ramon Ferragut - Sònia Bofarull - Jacobo Ruiz - Maria Jesús del Carmen - Alfons Garrido - Jordi Font - Jordi Duatis - Miquel Morell - Josep Casas - Josep Ciurana - Alèxia Berdala - Esther Vidal - Patrícia Garcia - Anna Maria Jou - Joan Falgueras - Xavier Berga - Manel Bosch
Dates	Del dia 25 de setembre del 2024 al dia 2 d'abril del 2025
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	75 hores
Nº assistents	11

POSA'T AL DIA. COORDINACIÓ DE SEGURETAT

Ponent	Carme Domènech Garcia, arquitecta tècnica, tècnica superior en prevenció de riscos laborals. Coordinadora de seguretat certificada nivell Expert per la ACP.
Data	18 de març de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	3 hores
Nº assistents	32

CADASTRE I REGISTRE DE LA PROPIETAT POSA'T AL DIA:

Professor	Salvi Puigbert Costal, arquitecte
Dates	19 i 26 de març i 2 d'abril de 2025
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	9 hores
Nº assistents	23

COM GENERAR ARXIS GML PEL CADASTRE I NOVETATS

Ponent	Miquel Josep Vendrell Deulofeu, arquitecte tècnic
Data	1 d'abril de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	3 hores
Nº assistents	22

JORNADA CE3X EXPERT

Professor	Xavier Jaime Novo, arquitecte tècnic, termògraf ITC Nivell II - Blower Door - Passive House Designer & Tradesperson
Data	9 d'abril de 2025
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	3 hores
Nº assistents	27

CANVIS EN EL NOU REGLAMENT DE SEGURETAT CONTRA INCENDIS ALS ESTABLIMENTS INDUSTRIALS

Organitzat conjuntament amb el Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona

Professors	Èlia Muns Montaña, tècnica de Prevenció Regió d'Emergències de Girona, Subdirecció General de Suport Tècnic, Avaluació i Prevenció Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments Departament d'Interior. Xavier Querol Esparch, director tècnic de l'àrea instal·lacions de Pefipresa. Joaquim Vilar, responsable enginyeria de protecció contra incendis del laboratori del foc, Applus Laboratoris. Coordinador grup de treball Certificació i Assaig, Clúster de Seguretat Conta Incendis.
Dates	19, 21, 26 i 28 de maig de 2025
Lloc	Curs per videoconferència
Durada	13 hores
Nº assistents	40

REHABILITACIÓ AMB GARANTIES: L'APORTACIÓ TÈCNICA DEL LABORATORI

Curs coorganitzat per CATGI i CECAM, dins de la formació de l'ObRE (Observatori de la Rehabilitació i Renovació urbana)

Professors	Joaquim Petit Boyero, arquitecte tècnic, responsable de formigó, ceràmica i acústica del departament d'edificació del CECAM Ignasi Capellà Solà, geòleg, responsable d'àrea geotècnica de l'edificació del CECAM Anna Jiménez, responsable de l'àrea de química del CECAM
Dates	21 de maig de 2025
Lloc	Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
Durada	3 hores
Nº assistents	17



Instantànies del curs celebrat a les instal·lacions de Cecam de Celrà

POSA'T AL DIA.**PLA DE CONTROL DE QUALITAT: DOCUMENTS DE PROJECTE**

Ponents	Sònia Vergés Roig, arquitecta tècnica, cap de visats del CATGI Miguel Angel Saavedra Mateo, arquitecte tècnic, responsable del gabinet tècnic del CATGI
Data	28 de maig de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	3 hores
Nº assistents	63

POSA'T AL DIA.**ASSAIGS DE CONTROL DE QUALITAT NO REGLAMENTARIS. UN ELEMENT D'AJUDA**

Ponent	Joaquim Petit Boyero, arquitecte tècnic. Cap d'àrea del departament d'edificació del CECAM
Data	11 de juny de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	2 hores
Nº assistents	14

POSA'T AL DIA.**L'ESTUDI GEOTÈCNIC EN OBRA NOVA I REHABILITACIÓ**

Ponent	Ignasi Capellà Solà. Geòleg, responsable Departament Geotècnic del CECAM
Data	18 de juny de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	2 hores
Nº assistents	14

POSA'T AL DIA.**PLA DE CONTROL DE QUALITAT: NORMATIVA, APLICACIÓ TÈCNICA I EINES DIGITALS**

Ponent	Miguel Angel Saavedra Mateo, arquitecte tècnic, cap de gabinet tècnic del CATGI
Data	16 de setembre de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	3 hores
Nº assistents	47

POSA'T AL DIA.**COM LA TERMOGRAFIA MILLORA EL RESULTAT I EVITA PATOLOGIES**

Ponent	Xavier Jaime Novo, arquitecte tècnic, termògraf ITC Nivell II – Blower Door – Passive House Designer & Tradesperson
Data	25 de setembre de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	2 hores
Nº assistents	20

SESSIONS INFORMATIVES**PRESENTACIÓ NOVETATS CÈDULA D'HABITABILITAT DE PRIMERA OCUPACIÓ**

Ponent	Agència de l'Habitatge de Catalunya
Data	14 de gener de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Nº assistents	80

CANVIS A L'OFICINA VIRTUAL PER TRAMITAR LA CÈDULA D'HABITABILITAT DE PRIMERA OCUPACIÓ TELEMÀTICA

Ponent	Sònia Vergés Roig, arquitecta tècnica, cap de visats del CATGI
Data	23 de gener de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Nº assistents	110

FORMACIÓ LLIBRE ELECTRÒNIC DIGITAL (LED)

Professors	Formació impartida pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Barcelona
Data	11 i 18 de febrer de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	6 hores
Nº assistents	6

SESSIONS GABINET TÈCNIC

Ponent	Miguel Angel Saavedra Mateo, arquitecte tècnic, cap de gabinet tècnic del CATGI
Sessió 1	
Data	4 de març de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Nº assistents	27
Sessió 2	
Data	6 de març de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Nº assistents	29

PRESENTACIÓ DEL NOU REGLAMENT DE SEGURETAT CONTRA INCENDIS ALS ESTABLIMENTS INDUSTRIALS (RSCIEI)

Organitzat conjuntament amb el Col·legi d'Arquitectes de Girona, Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona i Col·legi d'Enginyers Industrials de Girona

Ponents	Núria Ventura Català, enginyera tècnica industrial, Serveis Territorials a Girona. Departament d'Empresa i Treball. Jordi Marquès, sotinspector del cos de bombers de la Generalitat a Girona. Elia Muns Montaña, tècnica de prevenció de la regió d'emergències de Girona.
Data	30 de juny de 2025
Lloc	Auditori Josep Irla de l'Edifici de la Generalitat, Girona
Nº assistents	60

CERTIFICATS D'ESTALVI ENERGÈTIC (CAE): Una oportunitat pels arquitectes tècnics

Ponents	Romain Descournt, Operation manager de Dyneff Frank Guerra, Business development de Dyneff
Data	24 de setembre de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	1 hora
Nº assistents	11

IOBRA: Noves actualitzacions de millora

Ponent	Jaume Cabré Rodríguez, informàtic del COATT
Data	13 d'octubre de 2025
Lloc	Sessió per videoconferència
Durada	1,5 hores
Nº assistents	8

SESSIÓ PRÀCTICA DE TERMOGRAFIA

Ponent	Xavier Jaime Novo, arquitecte tècnic, termògraf ITC Nivell II - Blower Door - Passive House Designer & Tradesperson
Data	13 de novembre de 2026
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	2 hores
Nº assistents	2

MANEJAMENT GPS - Receptor SPECTRA SP60 + TRIMBLE R780

Professor	Amadeu Escriu Giró, arquitecte tècnic
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	3 hores
13 de febrer de 2025	
Nº assistents	5
8 de maig de 2025	
Nº assistents	6
22 d'octubre de 2025	
Nº assistents	2

CÀMERA TERMOGRÀFICA FLIR E54

Professor	Xavier Jaime Novo, arquitecte tècnic, termògraf ITC Nivell II - Blower Door - Passive House Designer & Tradesperson
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	2 hores
5 de març de 2025	
Nº assistents	4
2 d'octubre de 2025	
Nº assistents	3

MANEJAMENT GPS - Receptor TRIMBLE R780

Professor	Amadeu Escriu Giró, arquitecte tècnic
Lloc	Cecam de Celrà
Durada	1 hora
Data	3 d'abril de 2025
Nº assistents	3

03.7. Convenis

El 6 de febrer es va signar el conveni amb la Universitat de Girona oferint serveis col·legials als estudiants del grau en Arquitectura Tècnica. Els serveis en qüestió s'emmarquen dins del programa ATjove.

El 10 d'abril es va signar el conveni de col·laboració amb la Direcció General del Cadastre, oferint serveis de cadascuna de les parts.

03.8. Els fons next generation – oficina tècnica de rehabilitació

En el primer trimestre de l'any 2021 es va començar a sentir parlar, cada vegada amb més insistència, de l'arribada dels fons Europeus Next Generation de recuperació i resiliència.

Des d'aquell moment, els serveis col·legials van estar treballant primer per informar i, paral·lelament, per formar. Es va dissenyar un pla de formació específica amb l'objectiu de conèixer els conceptes, paràmetres i les eines bàsiques que intervenen en la comprensió, estudi, avaluació i execució dels fenòmens de transferència de calor en els edificis; els materials que intervenen en el rol de l'eficiència energètica; la importància de la transmissió d'aquests materials i la seva col·locació per reduir o millorar els ponts tèrmics; estratègies passives i actives a tenir en compte en la millora energètica, així com la relació entre arquitectura/element construït/materials i la salut de les persones.

Paral·lelament, es va endegar una campanya publicitària per fer visible la nostra expertesa a l'usuari en diferents mitjans escrits, audiovisuals i xarxes socials.

Cada any, en l'ampli ventall de formació anual, es deixa espai per l'eficiència energètica. Enguany els cursos que l'han tractat han estat els següents:

- CE3X expert
- Eficiència energètica i sostenibilitat
- Next Generation – Solar fotovoltaica
- Jornada d'urbanisme i energies alternatives

L'oficina tècnica de rehabilitació de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya

L'1 de febrer de 2022, la Generalitat anuncia l'acord que estableix la creació de les Oficines tècniques de rehabilitació per divulgar, impulsar, informar i assessorar a les persones propietàries i a les comunitats de veïns dels programes de rehabilitació vinculats als fons europeus. Els col·legis professionals ajudaran a les comunitats de propietaris, a cost zero, en la gestió de

les sol·licituds per tal que es puguin beneficiar de les subvencions el major nombre d'edificis possible.

Aquell dia es va signar un conveni entre la Generalitat i els Col·legis d'Aparelladors, d'Arquitectes i d'Administradors de Finques per col·laborar en l'impuls i gestió dels ajuts a la rehabilitació del Programa Edificis vinculat als fons Next Generation com una fórmula perquè els col·legis professionals creïn les Oficines tècniques de rehabilitació i actuïn com a mitjancers entre l'administració de la Generalitat i els usuaris últims dels ajuts.

En l'acte de presentació, L'Agència de l'Habitatge de Catalunya considerava que el paper dels col·legis professionals, tant tècnics (d'arquitectes i d'arquitectes tècnics) com d'administradors de finques, és clau per assolir els objectius del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, que regula els programes d'ajuts en matèria de rehabilitació residencial. La rehabilitació energètica està poc instaurada en la mentalitat de la societat i del ciutadà, i per tant és del tot necessari que hi hagi un impuls des dels professionals esmentats, en la cerca i el convenciment de les comunitats de propietaris. A canvi d'una contraprestació econòmica per a cada habitatge rehabilitat que es distribuirà entre els professionals que hagin participat, de manera proporcional a la càrrega de treball, la voluntat del conveni és que els col·legis professionals ajudin les comunitats de propietaris, a cost zero, en la gestió de la sol·licitud de subvenció i en tot el referent a la documentació necessària per al seu tràmit per tal que es puguin beneficiar de les subvencions el major nombre d'edificis possible.

A partir d'aquí, la nostra professió va crear l'oficina tècnica de rehabilitació de l'arquitectura tècnica, amb delegacions a cadascun dels col·legis territorials. En el cas de Girona, l'atenció de l'oficina tècnica de rehabilitació la porta el responsable del gabinet tècnic, tant per a consultes de les persones col·legiades com dels usuaris o ciutadans.

03.9. Col·laboracions amb altres col·legis i institucions



El 21 i 26 de novembre es van portar a terme reunions convocades per la Diputació de Girona per reeditar i actualitzar el llibre sobre el manteniment de l'edifici, fet anys enrere conjuntament amb el Col·legi d'Arquitectes.

Es va cedir un espai a la seu de la Punxa 2 dies a la setmana a la Fundació Europace – GiDomus, dedicada a promoure la rehabilitació energètica, com a punt d'informació per a la ciutadania.

Cessió de la sala d'actes de la nostra Seu a l'institut Sant Narcís per exposar els treballs d'estètica de final de curs.

1. Signatura del conveni amb la Fundació Europace- GiDomus
2. Aspecte de la sala d'actes de la Punxa cedida per exposar els treballs de fi de curs

Serveis col·legials

Els trets destacats d'enguany han estat els següents:

S'ha consolidat l'aposta de la Junta de Govern per ampliar els serveis tècnics del Col·legi amb la contractació d'una adjunta a la cap de visats i la contractació d'un responsable del gabinet tècnic a jornada completa.

El departament d'informàtica i cap de visats ha estat treballant en el tràmit telemàtic, entre els Col·legis i el departament d'Habitatge de la Generalitat, del certificat de final d'obra i d'habitabilitat, tasca que ha suposat una dedicació molt important per part del departament d'informàtica, que ja s'ha posat en funcionament.

S'ha incrementat de forma important la dedicació del gabinet tècnic a l'atenció de consultes, tant dels mateixos tècnics col·legiats com d'usuaris.

S'han incrementat les consultes sobre la proposta de llei de passarel·la dels mutualistes de Premaat/Hna al règim públic de la seguretat social.

Durant l'últim trimestre, s'han rebut moltes consultes sobre els programes de facturació, que es va posposar un any pocs dies abans de l'entrada en vigor.

Serveis administratius

S'han tramitat i gestionat les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, així com de societats professionals.

Un any més, han tingut un pes important les consultes sobre els requisits mínims per a treballar com a professional liberal, les diferents possibilitats d'exercir la professió i les diferents possibilitats d'assegurament de la responsabilitat civil.



Xerrada informativa de l'associació de mutualistes AMMARK

04.1. Servei de visat

Del visat presencial al digital

Les noves tecnologies ens estan permetent agilitar la nostra tasca evitant-nos desplaçaments i, a vegades, temps d'espera. L'Oficina Virtual, posada en funcionament ja fa alguns anys, permet treballar fora de l'horari de les oficines col·legials (24 hores, 365 dies l'any) per visar o registrar els encàrrecs professionals.

El 2 d'octubre de 2018 va entrar en vigor la Llei 39/2015 que estableix l'ús de mitjans electrònics en les relacions amb l'administració de forma obligatòria: "els que exerceixen una activitat professional per a la qual es requereixi col·legiació obligatòria per a aquells tràmits i actuacions que realitzin amb les Administracions Públiques en exercici de la citada activitat professional".

Per això, des de la creació de l'Oficina Virtual, les successives Juntes de Govern han anat ampliant i millorant el servei cada any amb contínues i petites millores.

04.2. Comunicació

Butlletí: cada quinze dies s'envia el butlletí digital que recull les novetats i activitats més imminents.

Xarxes socials: es prepara informació, no solament adreçada al col·legiat, sinó també als ciutadans i possibles usuaris dels serveis professionals dels col·legiats a través de Facebook, X, Instagram i LinkedIn.

Alerta de legislació: cada vegada que apareix en el buidat de BOE, DOGC i BOPG, s'envia la informació que pugui ser d'interès per al col·lectiu.

Enguany s'ha incorporat un servei d'alerta de borsa de treball.

04.3. Assessorament i consultes

Tant en l'àmbit jurídic com tècnic, i també laboral i fiscal, s'ha continuat prestant el servei d'assessorament i consultes, tant a les nostres oficines com en els despatxos professionals dels col·laboradors. Cal destacar les consultes sobre els condicionants que haurien de complir els programes de facturació.

04.4. Servei d'assegurances

A través de la societat Serveis La Punxa SLU, s'ha prestat l'atenció als mutualistes per a temes de responsabilitat civil i previsió social.

HNA/PREMAT – Mútua de Previsió social

Amb el conveni signat l'any 2021, el Col·legi va deixar de realitzar tràmits i gestions i es converteix en col·laborador de la Mútua amb l'objectiu de promoure els productes i serveis d'ambdues parts.

Musaat – Mútua de responsabilitat civil

La Mútua va reunir al personal de les agències i corredories el mes de setembre a les instal·lacions de Madrid per informar de les novetats de la pòlissa per al pròxim any. També, durant l'any, s'han portat a terme cursos de formació específics en línia.

04.5 Servei d'OCT (Organisme de Control Tècnic)

També s'ofereix mitjançant conveni amb BSP el servei d'Organisme de Control Tècnic que demanden les asseguradores en la contractació de la pòlissa desenal del promotor.

Enguany s'han contractat 12 obres.

04.6 Espais professionals: despatxos i viver d'empreses

A la seu de Girona, els col·legiats i col·legiades disposen d'un despatx on poder-se reunir amb els seus clients i, a les instal·lacions de Celrà, es va crear un viver d'empreses.

04.7. Eines digitals

Programa GML: fet pel Col·legi, s'ha continuat distribuint als interessats.

Liweb: a través del Col·legi de Barcelona, mitjançant conveni de col·laboració, s'ofereix el llibre d'incidències electrònic.

Leweb: a través del Col·legi de Barcelona, mitjançant conveni de col·laboració, s'ofereix el llibre de l'edifici web.

lobra: S'ha incorporat aquesta nova eina, mitjançant un conveni amb el Col·legi de Tarragona, que millora la gestió de les visites i de la documentació dels tècnics d'edificació i els actors que amb ells treballen. Facilita la visualització, el seguiment, l'elaboració i la custòdia de la documentació d'una obra i de qualsevol intervenció professional, incorporant, en una sola aplicació, els llibres Electrònics de Visites, d'Incidències i d'Ordres els quals han estat realitzats amb l'assessorament de l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i les especificacions tècniques facilitades al respecte, complint tot el que la normativa exigeix en aquesta matèria.

Fitxes justificatives de compliment del CTE: es troben a disposició dels interessats les relatives a DB-SUA, DB-HS1 i, pròximament, el DB-HS3.

S'ha obert durant l'any la sol·licitud de subvencions per al kit digital que permet obtenir de forma gratuïta un ordinador portàtil i escollir entre disseny de web, programa facturació, etc. Es va signar conveni amb el proveïdor acreditat interactiu que és qui fa el tràmit i

la gestió davant l'administració i, una vegada rebuda la subvenció, lliura els productes escollits. Durant l'any 2025, han gaudit de l'oferta 108 col·legiats i col·legiades.

Programari de Cype: s'ha instal·lat en el centre col·legial d'informàtica un extens programari per a facilitar la feina als tècnics i tècniques: CYPECAD, CYPE3D, CYPETHERM, ARQUIMEDES, CYPEDOC fitxes justificatives CTE, CYPE projectes d'enderroc, estudi per a la rehabilitació energètica de l'edifici, CYPE estudi de seguretat i salut, etc. Es poden utilitzar a la mateixa sala del centre col·legial d'informàtica o remotament des del despatx.

Obres amb garantia: portal que posa en contacte usuaris i persones col·legiades per realitzar encàrrecs professionals. Es va posar en marxa a finals de novembre de 2024 i estem a l'espera de veure la seva evolució.

04.8. Aparells topogràfics i de mesura

El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en servei de préstec en règim de lloguer a disposició de tots els nostres col·legiats/des. Fa més de trenta anys que oferim aquest servei i, a causa de la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda amb dos taquímetres, amb el temps ha anat creixent i actualment ja disposem de tretze equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre. Als primers **taquímetres** els van seguir les estacions totals, es va iniciar amb una Elta 4 amb

llibreta electrònica i una estació Elta R55 (fora de servei) per passar als Trimble 3305 (no disponibles) i el Trimble M-3, aparells sol·licitats, en el seu moment, tant per les seves prestacions com per la seva facilitat de maneig. Avui el Col·legi compta només amb una estació total M-3.

El Col·legi disposa també d'una **estació robotitzada**, la Trimble S5, incorporada a mitjan 2023, per substituir la Trimble 5600. Es tracta d'una estació que, entre altres avantatges, permet que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló. La Trimble S5 té la particularitat que porta una controladora com el GPS SP60 i que pot controlar a la vegada l'estació robotitzada Trimble S5 i el Spectra SP60, de tal manera que podem treballar amb els dos aparells a la vegada. Per ajudar en les lectures de punts concrets, es disposa d'un mini prisma, sense cost.

Fa nou anys es va incorporar el primer **equip GPS**, el model Trimble R-2. Aquest equip permet fer un aixecament d'un terreny o bé un replanteig, utilitzant coordenades georeferenciades, mitjançant la tecnologia GPS i la connexió als satèl·lits i a l'Institut Cartogràfic de Catalunya, per poder corregir les dades en temps real. Utilitza el sistema UTM H31 ETRS89. Aquest equip té una precisió de l'ordre d'un a dos centímetres, en espai obert i dona resposta a la demanda de coordenades georeferenciades per fer els tràmits al cadastre, tant pel que fa a terrenys com a edificis. A causa de la bona acceptació d'aquest aparell, el 2021 es va incorporar un nou GPS amb receptor Spectra SP60, que dona més precisió si ens hem de posicionar prop d'un edifici. El febrer del 2024 es va incorporar el nou GPS, el Trimble R780, que incorpora la tecnologia Trimble Inertial Platform (TIP) per compensar la inclinació de l'antena, basada en l'IMU amb immunitat magnètica. Aquesta tecnologia ens permet una major productivitat

APARELL	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Estacions totals (R-55, 3305 i M3)	360	358	241	196	170	141	127	108	111	149	113	107	120	69	72	86	44	41	25	15
Estació robotitzada TRIMBLE 5600	15	30	24	42	21	19	10	10	13	6	20	24	20	14	10	23	13	5	-	12
Estació robotitzada TRIMBLE S-5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	5	-
Equip GPS TRIMBLE R-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46	95	107	107	126	100	66	33	25
Equip GPS Spectra SP60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108	164	160	118	89	
Equip GPS R780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58	93
Nivell directe	28	36	1	-	6	10	4	6	1	8	-	1	1	2	2	3	3	-	1	-
Nivell làser	21	14	9	16	4	14	202	30	5	4	7	9	1	2	7	6	4	4	8	2
Distanciòmetre làser portàtil	26	14	15	11	6	5	12	30	3	-	1	-	-	1	-	5	2	4	2	7
Escleròmetre	8	7	4	5	6	5	2	-	-	-	1	3	3	-	1	-	1	-	-	-
Radiotelèfons	1	11	5	7	3	6	-	-	-	1	1	4	8	1	2	-	-	-	-	-
Roda	-	-	-	24	6	6	3	3	1	2	2	3	1	11	4	-	1	-	-	-
Càmera termogràfica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	6
Mini prisma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	3

de mesures, rastrejabilitat i replanteig, a causa de la compensació de la inclinació del bastó, basada en l'IMU sense límit d'inclinació. Ja no **fa falta aplomar el bastó** per evitar errors, a banda, disposa de més canals per rebre més informació i més ràpidament. Observant les dades dels lloguers, es pot observar com els GPS han anat substituint les estacions totals.

A finals de 2022, vam incorporar una **càmera termogràfica**, model FLIR E54, que ofereix la resolució i sensibilitat necessàries per a la inspecció elèctrica/mecànica i la inspecció d'edificis. Podrem detectar ponts tèrmics, manca d'aïllament o zones mal aïllades, infiltracions d'aire, condensacions i humitats, instal·lacions amagades, funcionament de sistemes de calefacció o climatització, etc.

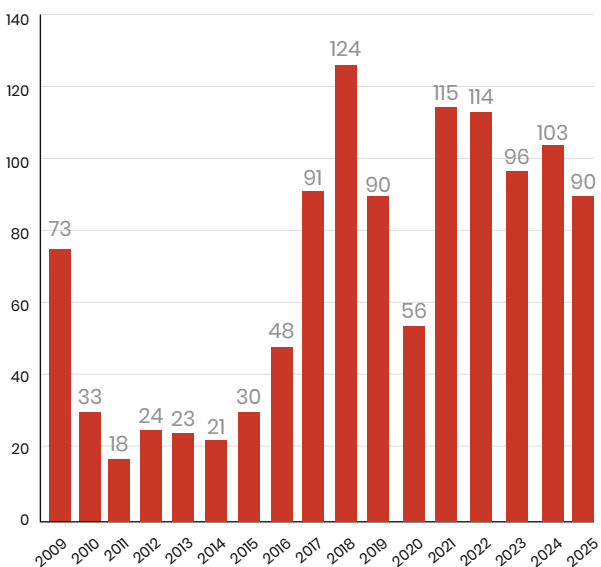
Completen els equips un **escleròmetre**, per comprovar la resistència del formigó in situ, un **distanciòmetre** làser i una **roda**, que serveix per mesurar distàncies sobre una superfície plana com una carretera o un paviment.

04.9 Servei d'assistència tècnica a l'usuari

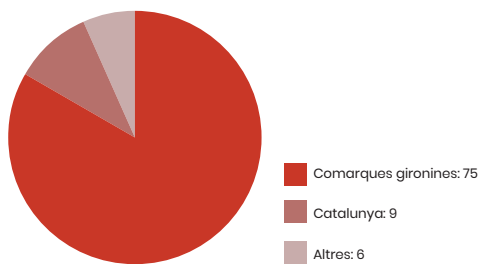
Enguany les ofertes de feina han disminuït lleugerament, passant de les 103 de l'any passat a 90. Però segueix suposant que arriben una mitjana de més de 7 ofertes al mes.

El 83,3% de les quals es situen a les comarques gironines, i el 50% ofereixen una contractació indefinida.

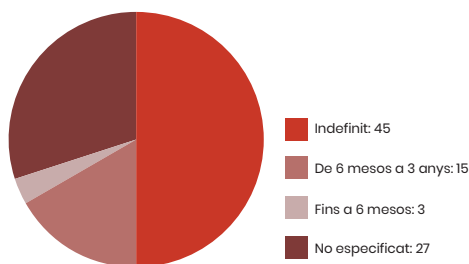
Evolució del nombre d'ofertes



Distribució geogràfica

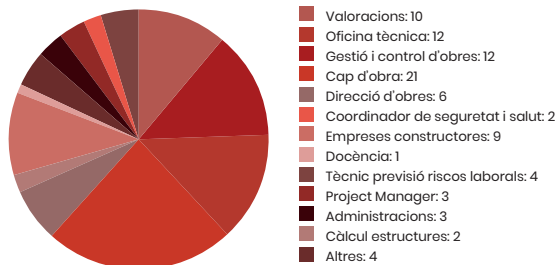


Duració contracte



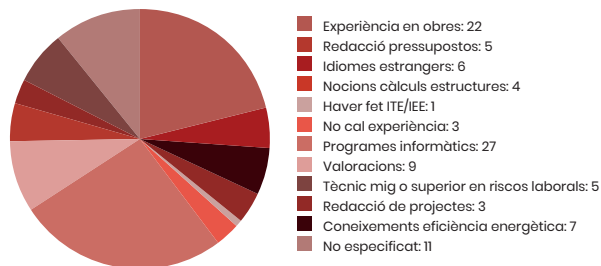
83,3% de les quals es situen a les comarques gironines, i el 50% ofereixen una contractació indefinida.

Treballs ofertats



Els requisits més demanats, com cada any, aptituds en programes informàtics, però a destacar enguany la demanda d'experiència en obres.

Aptituds requerides



04.10. Centre Col·legial d'Informàtica

Venda de productes informàtics

Programes

- [AparTot](#)

S'ha continuat distribuint el nou programa AparTot, implantat a principis de 2019, que permet gestionar el control de qualitat i la comptabilitat a través d'Internet, ja sigui utilitzant el navegador des d'un ordinador o bé mitjançant l'aplicació disponible per a dispositius mòbils (Android i Apple).

El dret d'ús del programa (durant el període d'un any) que s'obté amb la compra o renovació del producte, també inclou el servei de manteniment; per això, s'ha continuat donant atenció telefònica i suport tècnic de l'aplicació.

Les llicències lliurades del nou programa són les següents:

AparTot – Renovació manteniment Dret d'ús fins a 31/12/2025	
Girona	375
Barcelona	65
Lleida	19
Tarragona	11
Terres de l'Ebre	26
Altres	1

AparTot – Compra Dret d'ús fins a 31/12/2025	
Girona	8
Barcelona	4
Lleida	1
Tarragona	1
Terres de l'Ebre	2

- [GML](#)

L'aplicació GML v. 6, actualitzada per darrera vegada l'any 2022, ha estat disponible de manera gratuïta per als col·legiats mitjançant la descàrrega privada al web del Col·legi. Aquesta eina, impulsada pel Col·legi des del 2016, està orientada principalment a la generació d'arxius GML des d'AutoCAD, tant de parcel·les com de construccions, que requereixen el cadastre i el registre de la propietat.

Bases de dades

De la darrera edició de la base de preus de la construcció de Girona, del 2023, se n'han venut un total de 9 unitats, distribuïdes de la manera següent:

- 7 a col·legiats/des
- 1 a empreses del Gremi Promotors i a empreses de la Unió d'Empresaris de la Construcció, mitjançant convenis que han subscrit amb el Col·legi
- 1 a empresa sense conveni

Serveis

Plataforma per a videoconferències

S'ha mantingut l'ús de la plataforma de videoconferències Zoom com a eina per a la celebració de reunions i per impartir activitats formatives organitzades pel Col·legi.

Informació als col·legiats

S'ha continuat informant els col·legiats dels serveis i dels preus de productes.

Assessorament tècnic de programes informàtics

Des del CCI s'ha donat assessorament tècnic informàtic als col·legiats a càrrec dels informàtics Xavier Garriga i Joan Mundet. També s'ha portat a terme l'assistència tècnica dels programes AparTot, GML, ARQ+CC, Estudi de Gestió de Residus, Fitxes Justificatives CTE i de l'Oficina Virtual, a càrrec del Gabinet Tècnic del Col·legi.

Adreces electròniques i accés al web

A mitjans del 2024, es va oferir a tots els col·legiats/des la possibilitat de canviar les seves adreces de correu electrònic amb domini aparellador/a.cat o aparellador/a.org cap al nou domini catgi.cat (de la nova denominació del Col·legi), i durant aquest 2025 s'hi han acollit 6 col·legiats més, als 25 que ja ho van fer el 2024.

A banda del canvi, s'han donat d'alta 14 noves adreces de correu electrònic, que a partir del canvi de denominació, ja només s'ofereixen sota el nou domini. També s'han activat 18 accessos a la intranet del Col·legi (la part restringida del web).

Servidor d'aplicacions

El Col·legi ha continuat oferint la possibilitat d'utilitzar algunes de les aplicacions instal·lades al Centre Col·legial d'Informàtica de forma remota, permetent així que:

- L'usuari no s'hagi de desplaçar a la seu de Girona
- L'ús d'aquestes aplicacions no estigui restringit

a l'horari del Col·legi

Aquestes aplicacions estan restringides a un nombre limitat d'usuaris simultanis. És per això que cal posar-se en contacte amb el CCI, per consultar-ne la disponibilitat i sol·licitar-ne l'ús (havent de concretar dia i hora).

Les aplicacions que s'ofereixen es poden veure a la taula següent:

Amidaments i pressupostos	TCQ: Pressupostos professional i seguiment econòmic Presto: Pressupostos i gestió de projectes ARQ+CC: Pressupostos, amidaments i certificacions Arquimedes: Pressupostos, amidaments, certificacions i plec de condicions. Com a banc de dades de referència es disposa del BEDEC ITeC Preus i Plecs de condicions tècniques (des del 2008 fins a l'actualitat).
Càlcul d'estructures	Cype
Estudis de Seguretat i salut	TCQ
CAD	AutoCad 2009, DWG TrueView i GML
Control de Qualitat d'Obra	AparTot
Ofimàtica	Microsoft Office: Word, Excel, Access, PowerPoint, etc.
Altres	Eines de programari gratuït per a eficiència energètica, sistemes d'informació geogràfica, ofimàtica, generació i manipulació d'arxius PDF, etc.

Servei manteniment AparTot

El manteniment AparTot és un servei que ofereix el Col·legi als usuaris de l'aplicació, a través del Centre Col·legial d'Informàtica, per tal de facilitar el seu treball diari. El servei inclou les prestacions següents:

- Atenció telefònica: per tal d'atendre qualsevol consulta que estigui relacionada amb el programa.
- Suport tècnic: contempla la resolució de problemes que sorgeixin durant l'ús de l'aplicació, tant a través de trucada telefònica com a través de connexió remota a l'ordinador de l'usuari (TeamViewer).
- Actualitzacions: el manteniment inclou les actualitzacions més recents i, en ser una aplicació web, no cal la intervenció de l'usuari perquè s'apliquen automàticament.

El servei de manteniment AparTot s'ofereix gratuïtament amb la compra o renovació del producte, mentre dura el dret d'ús del programa.

Oficina virtual

Durant l'any, s'han anat fent millores i s'han aplicat correccions sobre les incidències detectades en l'ús de l'aplicació.

De les millores introduïdes, cal destacar la incorporació del nou model de Certificat de final d'obra i d'habitabilitat, i la integració del tràmit telemàtic de les cèdules d'habitabilitat de primera ocupació, amb interoperativitat entre Col·legis i l'Agència de l'Habitatge.

El nombre d'usuaris del servei ha anat incrementant (142 col·legiats el 2012, 433 el 2013, 513 el 2014, 590 el 2015, 655 el 2016, 722 el 2017, 787 el 2018, 910 el 2019, 969 el 2020, 1.015 el 2021, 1.077 el 2022, 1.105 el 2023 i 1.140 el 2024), arribant als 1.170 el 2025. Una mitjana de 446 col·legiats al mes van accedir a l'oficina virtual i 573 col·legiats van fer algun tràmit durant el 2025.

En la taula següent es pot veure la classificació i evolució dels expedients tramitats a l'oficina virtual:

	Expedients de visat	Expedients de registre	Expedients de MUSAAT	Continuació d'expedients (iniciats presencialment)
2013	734	4.604	617	190
2014	1.333	7.078	7.339	267
2015	2.329	6.464	7.338	458
2016	2.886	6.908	8.336	391
2017	3.097	6.922	9.041	508
2018	3.639	7.069	9.692	334
2019	4.274	7.272	10.150	820
2020	4.186	5.325	8.194	545
2021	4.893	7.336	10.207	358
2022	4.833	7.836	10.622	436
2023	4.641	7.619	10.143	317
2024	4.545	7.690	9.945	405
2025	4.576	8.826	10.654	903

04.11. Departament de visats

Per explicar l'activitat del departament de visats, ho fem amb les estadístiques dels visats realitzats durant l'any 2025, donant la visió global de tota la demarcació i de cada comarca.

Dades generals de tota la demarcació de girona

Les dades reflecteixen l'evolució del nostre sector a la demarcació de Girona. Respecte als habitatges contractats, aquest any ha continuat l'increment positiu d'obra, però amb una alça moderada del 4,40%. Quant a la contractació de rehabilitació d'habitatges, aquest any ha augmentat considerablement, amb un 41,42%.

Evolució de visats al col·legi 2025

Aquí presentem les dades de visat al Col·legi de Girona, per tant, són dades d'expedients de la demarcació de Girona, i també de fora de Girona, però que han sigut visats pels nostres col·legiats. Respecte l'any 2024, hi ha hagut un decrement dels encàrrecs intervinguts al Col·legi d'habitatges nous, han disminuït un 6,08%, i els encàrrecs de rehabilitació s'han mantingut amb un lleuger descens del -0,67%. Pel que fa al nombre de certificats de final d'obra d'habitatges nous intervinguts, ha suposat un decrement de -5,49% i els de rehabilitació, d'un -9,05%. Si ens mirem els certificats d'habitatge usat, han augmentat un 9,05%, i molt significativament els certificats d'informes de transmissió, amb un 57,11%. El nombre de certificats d'eficiència energètica es mantenen, i baixen els expedients d'inspeccions Tècniques als Edificis (ITE) amb un 8,70%, amb només 21 expedients. Els visats d'estudis de seguretat i salut han augmentat un 1,53%, i els estudis bàsics han augmentat un 19,73%, també hi ha un petit increment en el número de coordinacions.

El 2025 s'han tramitat més expedients que l'any anterior, cosa que ha suposat un increment del 9,17%, passant dels 16.045 l'any 2024, als 17.517 el 2025, però cal remarcar que aquest augment és sobretot per l'increment dels informes de transmissió d'habitatge usat.

Habitatges contractats i acabats el 2025 a la Demarcació de girona

Pel que fa als **habitatges contractats** l'any 2025, per segon any consecutiu, hi ha hagut un increment d'obra, amb una alça del 4,40% (2.466 habitatges). La contractació de rehabilitació d'habitatges ha augmentat considerablement, un 41,42% (2.011 habitatges). El màxim moviment de contractació ha tornat a ser al Baix Empordà, tant d'obra nova, com rehabilitació, seguit en obra nova pel Gironès i en rehabilitació per l'Alt Empordà.

Per l'any 2025, cal destacar l'augment d'**habitatges acabats**. En obra nova, l'increment ha sigut d'un 19,03%, passat dels 1198 acabats el 2024 a 1426 habitatges nous el 2025. Cal destacar que aquest augment és sobretot d'habitatges en edificis plurifamiliars (aquests habitatges nous es concentren sobretot al Gironès, Baix Empordà i Alt Empordà). Els habitatges acabats de rehabilitació també presenta una dada positiva, concretament un +17,46%.

Dades comarcals**Habitatges nous i rehabilitacions contractats per comarques 2025**

A continuació, reproduïm una taula amb el nombre d'habitatges contractats i el nombre d'habitatges rehabilitats, que han estat intervinguts pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona durant el 2025. En aquestes dades s'hi ha restat els habitatges anul·lats i

sumat les intervencions d'altres col·legis de Catalunya d'habitatges a les comarques gironines.

	Nous contractats	Rehabilitacions
ALT EMPORDÀ	206	582
BAIX EMPORDÀ	945	569
LA Cerdanya	56	29
GARROTXA	106	164
GIRONÈS	643	217
EL PLA DE L'ESTANY	-	51
EL RIPOLLÈS	32	110
LA SELVA	417	289
TOTAL	2466	2011

04.12 Gabinet tècnic

Durant l'any 2025, l'activitat del gabinet tècnic s'ha centrat en la consolidació del seu paper com a suport tècnic de referència per als col·legiats, així com en la promoció i desenvolupament del control de qualitat en l'edificació com a eina clau per garantir la seguretat, la durabilitat i la qualitat de les construccions.

Una de les línies principals de treball ha estat l'impuls del Pla de Control de Qualitat (PCQ), tant des del punt de vista tècnic com formatiu. En aquest marc, s'han iniciat les primeres sessions formatives específiques sobre el desenvolupament i aplicació del PCQ, amb l'objectiu de facilitar eines pràctiques als professionals per a la seva implementació en obra.

Paral·lelament, s'ha desenvolupat un assistent digital basat en tecnologia GPT, orientat a donar suport en la redacció i gestió del control de qualitat, així com a facilitar la consulta de productes amb marcatge CE i la seva documentació associada, millorant així l'eficiència i accessibilitat de la informació tècnica.

En l'àmbit institucional i de representació, el gabinet tècnic ha participat activament en diversos esdeveniments rellevants del sector, com Construmat, unes jornades tècniques sobre industrialització de la construcció i sessions específiques sobre el nou Reglament de Productes de Construcció, reforçant així la seva presència i actualització constant en l'àmbit professional.

En l'àmbit formatiu, el gabinet tècnic ha participat en dues sessions a la universitat anomenades "Introducció a la vida professional". En la primera, es van exposar els recursos i serveis que el Col·legi posa a disposició dels col·legiats, mentre que en la segona es van presentar els treballs habituals de la professió i les principals referències tècniques i documentals que es poden trobar al Col·legi, amb l'objectiu d'apropar la realitat professional als futurs tècnics.



Jornada 3 a la UdG, "Introducció a la vida professional".

Finalment, el gabinet tècnic ha continuat desenvolupant les seves funcions habituals, incloent-hi la resolució de consultes tècniques, l'actualització de continguts web, la redacció de notícies i la difusió d'informació rellevant per als col·legiats, consolidant-se com un servei essencial de suport tècnic i divulgatiu.

A continuació, es recull de manera estructurada les principals activitats desenvolupades.

44 |

Web i contingut digital

En el marc de l'actualització i millora dels serveis del Col·legi, s'ha començat a incorporar la intel·ligència artificial com una eina de suport a la tasca tècnica. L'objectiu és facilitar l'accés a la informació i ajudar en la resolució de dubtes habituals, especialment en àmbits com l'accessibilitat o el control de qualitat.

En aquesta línia, s'han desenvolupat diferents assistents digitals que permeten fer consultes de manera àgil i obtenir orientacions útils per a la pràctica professional.

1. Secció d'accessibilitat i assistent GPT

S'ha creat una nova secció d'accessibilitat dins del web del Col·legi, amb l'objectiu de centralitzar la normativa aplicable, criteris tècnics i recursos pràctics relacionats amb el codi d'accessibilitat.

Aquesta secció incorpora un assistent GPT especialitzat en accessibilitat, que permet als col·legiats realitzar consultes tècniques de manera àgil i obtenir orientacions basades en la normativa vigent, facilitant així la seva aplicació en projectes i direccions d'obra.

Accés a l'assistent



Codi disponible de compte d'usuari autoritzat.

2. Assistents digitals del gabinet tècnic

En paral·lel, s'han desenvolupat altres assistents digitals orientats a donar suport en diferents àmbits tècnics, com el control de qualitat en edificació. Aquestes eines permeten estructurar informació, generar documents tècnics i facilitar la consulta de requisits normatius, contribuint a una millora de l'eficiència en el treball professional.

La seva implementació s'emmarca dins l'estratègia del gabinet tècnic per oferir eines innovadores que donin suport als col·legiats en el seu dia a dia, mantenint sempre el criteri tècnic com a element central en la presa de decisions.



3. Nou apartat CYPE i videotutorials

Amb l'objectiu de millorar l'aprofitament dels recursos disponibles per als col·legiats, s'ha creat un nou apartat específic dedicat a les eines CYPE. En aquest espai, s'hi inclouen videotutorials orientats a facilitar l'ús dels diferents aplicatius, així com a donar a conèixer les seves funcionalitats principals.

Aquesta iniciativa té com a finalitat potenciar l'autonomia dels usuaris, millorar l'eficiència en l'ús del programari i afavorir la seva integració en la pràctica professional habitual.



Videotutorials de CYPE

1r capítol: Estudi Bàsic de Seguretat i Salut en 4 minuts

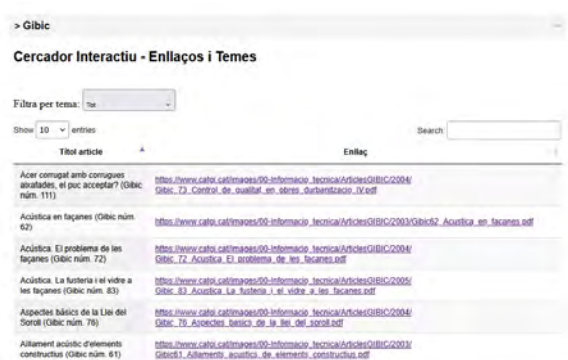
2n capítol: CYPE projectes de demolició

4. Cercador d'articles GIBIC

En el marc de l'actualització del contingut web, s'ha desenvolupat un cercador d'articles del GIBIC amb l'objectiu de centralitzar la informació tècnica disponible en un únic entorn de consulta.

Aquesta eina permet accedir de manera estructurada als continguts, millorant la localització de la informació i facilitant la seva utilització per part dels col·legiats en la seva pràctica professional.

SUBVENCIONS NEXT GENERATION



Durant el 2025, les ajudes vinculades als fons Next Generation han entrat en una fase clarament avançada, en què el focus s'ha desplaçat de la captació de sol·licituds cap a la gestió efectiva dels expedients, l'execució de les obres i la seva justificació.

Pel que fa a l'execució econòmica, els programes 1 a 5 de rehabilitació presenten un alt nivell de compromís, amb 401,9 M€ concedits, que representen el 83,7% del pressupost total assignat. No obstant això, aquesta elevada demanda ha generat una pressió significativa sobre els fons disponibles, amb 36,5 M€ en llista d'espera i més de 4.500 habitatges que podrien quedar fora de subvenció si no s'amplia la dotació. Paral·lelament, el programa 6 de promoció d'habitatge ha assolit un nivell molt alt d'execució, amb un 97% dels objectius compromesos.

Malgrat aquestes xifres positives, l'increment dels costos de construcció ha impactat directament en l'assoliment de les fites globals. L'objectiu inicial de rehabilitar 50.106 habitatges abans del juny de 2026 es veu actualment reduït a una previsió d'uns 35.262 habitatges. Aquest desajust, sumat a la incertesa sobre els terminis d'execució, posa en risc el compliment dels objectius i evidencia la necessitat de flexibilitzar els terminis més enllà del 30 de juny de 2026.

En l'àmbit territorial, i concretament a Girona, l'activitat ha estat significativa, amb un volum rellevant d'expedients gestionats i una implantació progressiva del programa. Tot i això, aquesta fase ha evidenciat diverses dificultats, especialment vinculades a la gestió de les sol·licituds condicionades. Aquestes, derivades principalment de la manca de disponibilitat pressupostària, generen incertesa en la presa de decisions i dificulten la planificació de les actuacions per part dels tècnics i promotors.

A més, es detecta un desajust entre el nombre d'expedients concedits i el grau d'execució real de les obres, amb moltes actuacions encara en curs. Aquesta situació comporta una càrrega important de seguiment tècnic i gestió administrativa, i reforça la necessitat d'acompanyament als professionals en aquesta fase del procés.

En conjunt, la situació actual reflecteix un canvi de fase en el desplegament dels fons Next Generation, en què el repte principal ja no és l'activació de noves actuacions,

sinó la gestió eficient, l'execució i el tancament dels expedients existents dins d'un marc condicionat per limitacions pressupostàries i terminis exigents.

ACTIVITAT INSTITUCIONAL I DIFUSIÓ

RESUM DADES REHABILITACIÓ 2025: INFORME INDICADORS OTR	
Dades tancades a 1 de gener de 2026	
1. EXECUCIÓ ECONÒMICA I PROGRAMES	
Programes 1 a 5 (Rehabilitació)	480 M€
Presupostat Total	401,9 M€
Ajuts Concedits	(83,7% del total)
Lista d'espera (Excés)	36,5 M€
Total	4.547 unitats
Habitatges en risc	(sin dotació)
3. ACTIVITAT EXPEDIENTS (VOLUM TOTAL)	
OTR Arquitectura + Arquitectura Tècnica	
Expedients	1.899
Habitatges	20.418
OTR Arquitectura Tècnica (Dades directes)	
Expedients	900
Habitatges	2.570
4. DISTRIBUCIÓ TERRITORIAL I PROFESSIONALS	
Concentració per Col·legi:	
Barcelona	58%
Girona	16%
Tarragona	12%
Lleida	6%
Terres de l'Ebre	5%
520 expedients	

Durant el 2025, el gabinet tècnic ha participat activament en diverses jornades i esdeveniments del sector, amb l'objectiu de mantenir-se actualitzat en relació amb l'evolució normativa, els processos constructius i les noves tendències en edificació.

Una part important d'aquesta activitat s'ha canalitzat també a través de la web del Col·legi, mitjançant la publicació de notícies que recullen i difonen aquestes participacions, amb la voluntat de traslladar als col·legiats el coneixement adquirit i els aspectes més rellevants tractats en cada jornada.

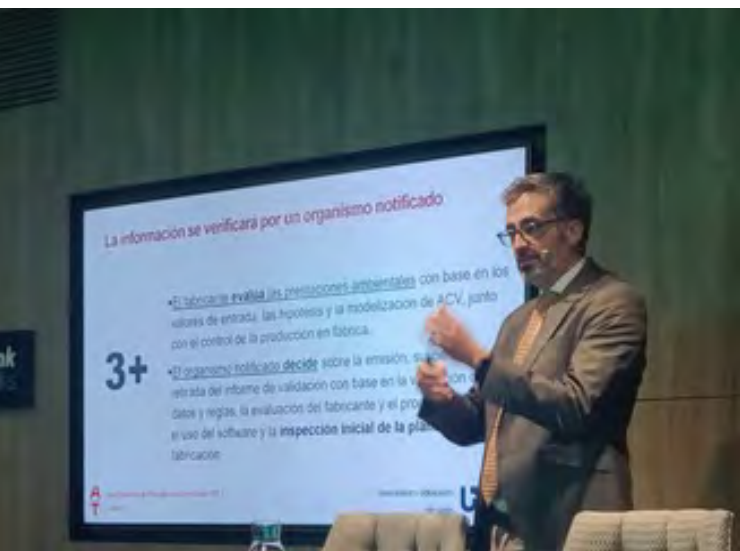
Entre les activitats destacades, cal mencionar la participació a les jornades de gabinets tècnics organitzades pel Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE) en el marc de Construmat 2025. Aquestes trobades han permès compartir experiències entre col·legis, posar en comú problemàtiques comunes i debatre sobre els nous reptes del sector.

En aquest mateix context, també es va assistir a diferents ponències tècniques, entre les quals destaca la sessió realitzada a ITeC, centrada en innovació i solucions constructives, així com altres intervencions vinculades a la digitalització i la sostenibilitat en el sector de la construcció.

Paral·lelament, es va participar en una jornada específica sobre industrialització de la construcció, on es van presentar diferents sistemes i estratègies orientades a la millora de l'eficiència, la reducció de terminis i l'optimització dels processos constructius.

Finalment, cal destacar la participació del gabinet tècnic en una jornada organitzada pel CATEB, centrada

en el nou Reglament de Productes de Construcció. Aquesta sessió va permetre analitzar els principals canvis normatius i les seves implicacions en la pràctica professional, especialment pel que fa al marcatge CE, la declaració de prestacions i els sistemes d'avaluació.



Sessió de Reglament de Productes de Construcció (Aitor Aragón Basade).

En conjunt, aquestes activitats, juntament amb la seva difusió a través del web del Col·legi, contribueixen a reforçar el paper del gabinet tècnic com a canal de transmissió de coneixement i actualització contínua per als col·legiats.

Informació en compliment de la Llei 25/2009 de 22 de desembre

05.1. Informe anual de gestió econòmica

L'exercici s'ha tancat amb una pèrdua de 35.105,26 euros, com es pot veure en la taula a continuació:

COMpte DE RESULTATS	
Despeses generals i administració	127.324,72
Despeses de representació	163.735,00
Despeses programes culturals, imatge i promoció	36.279,85
Despeses serveis col·legials	56.039,04
Despeses altres serveis	58.197,24
Sous i seguretat social	408.600,62
Despeses exercici professional	58.520,60
Impostos i resultats extraordinaris	763,50
Amortitzacions	81.260,17
TOTAL DESPESES	990.720,74
Ingressos per prestació de serveis	644.324,78
Ingressos per despeses generals	300,00
Per programes culturals	5.548,00
Ingressos per serveis col·legials	70.578,31
Ingressos de Consejo/Consell	3.577,98
Ingressos financers i recuperat provisions	29.344,61
Ingressos per lloguers	178.658,85
TOTAL INGRESSOS	990.720,74
RESULTAT	-35.105,26

05.2. Import de les quotes per conceptes

El total d'ingressos per quotes i despeses de visat ha estat de 619.100,12 euros, que s'han repartit de la manera següent:

- Quotes de reingrés..... 184,00
- Quotes col·legials..... 228.676,00
- Despeses de visat..... 415.464,78

Quotes de reingrés

Les quotes per reingrés estan establertes en un pagament únic de 60 euros en el moment del reingrés.

Quotes col·legials

Les quotes col·legials estan establertes en 28 euros mensuals i no es diferencien per tipus de serveis.

Les quotes col·legials donen dret, entre altres, als serveis següents:

- Assessorament professional
- Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable
- Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes
- Borsa de treball
- Informació (a través del web, butlletí d'informació col·legial, servei d'alerta de lleis i disposicions)
- Lloguer d'aparells topogràfics, a preus avantatjosos
- Biblioteca (consulta a la sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació)
- Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari, a preus avantatjosos
- Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica
- Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, base de dades de preus de construcció, coordenades georeferenciades), a preus avantatjosos
- Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva d'aparells de mesura, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics, etc.
- Accés a l'oficina virtual
- Publicacions (revista La Punxa i altres publicacions d'utilitat per a la professió)
- Assegurances, com a beneficiari/ària de la pòlissa col·lectiva d'accidents i d'invalidesa

Despeses de visat

Les despeses de visat donen dret al servei de visat, sigui obligatori o voluntari (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals). La nova normativa inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.

NORMATIVA DE DESPESES DE VISAT

1. Obligació de les despeses de visat

Tal com s'ha comentat, el Reial decret 1000/2010 estableix uns visats obligatoris, els quals s'han enumerat en l'apartat anterior de consideracions prèvies; tots els altres treballs, amb caràcter voluntari i sempre a petició del client, també es poden visar. Per cobrir el cost que origina la realització del visat, tant l'obligatori com el voluntari, de forma raonable, equànimament i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat; el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

2. Documentació complementària

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball no generarà despeses de visat.

En els casos dels codis de tipus d'intervenció 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, s'entendrà que també és documentació complementària tota la que fa referència a estudis de seguretat i coordinacions de projecte i obra, el control de qualitat i el certificat de final d'obra.

3. Despeses de visat de diversos treballs en el mateix visat

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses de visat seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat. Excepcionalment, si es tramita en un sol document el projecte de reforma d'un local i el projecte d'activitats, només es pagaran les despeses derivades del codi 11 (projecte).

Tampoc tindran cap cost adicional si afegim el codi d'intervenció 82 o 87 a un altre treball encarregat.

4. Despeses de visat de treballs

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tindran unes despeses de visat úniques segons la taula següent (IVA no inclòs):

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€
31	Programa i direcció del control de qualitat	10,00
32	Programa de control de qualitat	10,00
33	Direcció del control de qualitat	10,00
41	Projecte d'activitats classificades	31,00
42	Pla d'emergència	31,00
43	Programa de conservació i manteniment, i el seu seguiment	10,00
44	Programa de conservació i manteniment	10,00
45	Seguiment de la conservació i el manteniment	10,00
46	Racionalització, planificació i programació	10,00
47	Memòries tècniques	31,00
48	Estudis i/o assaigs acústics	31,00
51	Projecte i direcció de parcel·lació	31,00
52	Projecte de parcel·lació	31,00
53	Direcció de parcel·lació	15,50
54	Reparcel·lació	31,00
61	Estudi i comparació d'ofertes	10,00
62	Relacions valorades	10,00
63	Memòries valorades	15,50
64	Revisió de preus i ajust de pressupost	10,00
65	Valoració d'immobles (taxació)	10,00
66	Valoració de terrenys i solars (taxació)	10,00
71	Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic)	10,00
72	Actuacions pericials	10,00
73	Certificacions	10,00
74	Certificats per a espectacles	20,50
75	Certificats per a bastides (projectes)	20,50
76	Certificat d'habitabilitat d'habitatge usat	8,00
7 A	Informe per a la transmissió d'habitatge usat	8,00
7 D	Certificat d'idoneïtat de les condicions d'habitabilitat vigents en la data de finalització de la construcció i les condicions de solidesa i seguretat actuals	8,00
7 E/77	Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)	8,00
7 G/78	Certificació d'eficiència energètica	8,00
79	Informe d'avaluació d'edificis	8,00
7 P	Plans d'Autoprotecció	20,50
7 L	Llibre de l'Edifici Existent	10,00
7 R	Estudi de Gestió de residus ****	20,50
81	CoLaboracions tècniques	20,50

82	Consultes tècniques	10,00
83	Assessorament i gestió econòmica	10,00
84	Tècnic de capçalera	10,00
85	Tècnic de prevenció de riscos laborals	10,00
86	Auditor energètic	20,50
87	Tramitació de subvencions	10,00
91	Amidament de l'estat actual de l'edifici	20,50
92	Amidament de terreny i solar	20,50
93	Partió i/o replanteig d'edifici	12,00
94	Partió i/o replanteig de terreny o solar	12,00
95	Amidaments d'unitats d'obra (projecte o obra)	12,00

5. Despeses de visat generals

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la fórmula següent:

$DV = A \times B \times C$, on:

- DV = Despeses de visat
- A = Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional
- B = Coeficient en funció del tipus d'obra
- C = Coeficient en funció de la superfície construïda

Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A
01	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut	0,20
02	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut	0,10
03	Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació dels plans *)	0,18
04	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans *)	0,25
05	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans *) de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres	0,23
11	Projecte i direcció d'obres	1
12	Projecte ****	1
13	Direcció d'obra (només aparellador)	1
14	Direcció de l'execució material (arquitecte)	1
15	Projecte de legalització d'obres	1
16	Legalització de la direcció d'obra	1
17	Legalització de l'execució material	1
FO	CFO i lliurament de documentació segons l'annex II.3.3 del RD 314/2006	1

Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A
11	Obra de nova edificació	1
12	Obra de naus i similars	0,50
13	Obra d'altres construccions	0,80
21	Ampliació d'edificació	1
22	Ampliació de naus i similars	0,50
23	Ampliació d'altres construccions	0,80
31	Reforma i restauració d'edifici	0,80
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50
42	Decoració de local	1
51	Reforç i consolidació d'edifici	1
52	Reforç i consolidació d'altres construccions	1
61	Conservació i manteniment d'edifici	1
63	Conservació i manteniment d'altres construccions	1
71	Obra de nova urbanització **	0,40
72	Ampliació d'urbanització **	0,40
73	Reforma d'urbanització **	0,24
74	Conservació i manteniment d'urbanització	0,12
75	Demolició d'urbanització **	0,06
76	Jardineria i conservació del paisatge	0,03
81	Instal·lacions receptors d'aigua (en edificis)	0,05
82	Instal·lacions de grues	***
83	Instal·lació de bastides	***
84	Altres instal·lacions (Rètols, Fotov.)	0,05
91	Enderrocs d'obres d'edificació	0,20
92	Enderrocs de naus i similars	0,13
93	Enderrocs d'altres construccions	0,20

*** Quan es lliuri el primer llibre d'incidències, a l'hora de visar la coordinació, s'abonarà la quantitat de 3 €. Pel segon i posteriors llibres, serà gratuït.**

**** En els codis d'urbanització, caldrà tenir en compte els següents coeficients a l'hora d'aplicar les despeses d'intervenció:**

Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%)

Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram

25%, abastament d'aigües 10%)

Xarxa d'electricitat = 15%

*** Els projectes d'instal·lacions de grues i de bastides tindran una tarifa única de 30,00 €

**** En els estudis de gestió de residus, quan estiguin incorporats dins d'un projecte, no caldrà afegir el codi 7R als codis d'intervenció.

***** En el codi de projecte 12 es podrà escollir si la intervenció és d'un projecte complet o un projecte parcial (p. ex., un projecte de càlcul d'estructura), per així obtenir el % de despeses d'intervenció que s'aplicaran.

Projecte complet = 1

Projecte parcial = 0,40

Sempre s'aplicaran, com a mínim, les despeses d'intervenció mínimes estipulades de 32,50 €

Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 32,50 €.

SUPERFÍCIE	Valor C (€)
Fins a 15 m2	32,55
Fins a 100 m2	54,95
Fins a 200 m2	122,32
Fins a 300 m2	183,54
Més de 300 m2	244,65

6. Altres casos

- En els casos de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de visat de 6,00 €.
- En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de visat de 12,00 €.
- En els casos que, per modificació de projecte, es modifiqui la superfície i/o el pressupost, es cobraran unes despeses de 12,00 €, més la variació que hagin experimentat les despeses de visat.
- Altres modificacions s'abonaran 12,00 €
- En la resta de casos de visats no contemplats s'aplicaran unes despeses de visat de 32,50 €.

7. Retorn de despeses de visat

No es retornaran despeses de visat en cap cas, exceptuant:

- Les de la primera residència del col·legiat per una sola vegada, durant tota la vigència de la col·legiació.
- Quan es visi dues vegades el mateix encàrrec. En aquest cas, s'anul·larà el primer visat, deixant constància en els registres col·legials, i es cobrarà en el segon visat 12 € de despeses de

la gestió, més la petita variació a l'alça que hagi experimentat les despeses de visat.

- c. En cas de renúncia, tampoc es retornaran despeses de visat, però es demanarà al col·legiat que dipositi en el col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment.

8. Criteris d'aplicació

Quan els murs no formin part d'un projecte d'urbanització, es codificaran com a obra nova d'altres construccions i s'aplicarà la superfície dels fonaments com a superfície construïda.

En el cas d'actuacions en façanes o cobertes, com reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codificarà com a reforma d'edifici i es prendrà com a superfície construïda la superfície vertical o horitzontal afectada, però el resultat del càlcul de les DI es multiplicarà per 0,15. Quan aquestes actuacions quedin restringides a la pintura, el resultat es multiplicarà per 0,07. Les DI de bastides es tarifaràn segons el punt 4rt.

En el cas de panteons i nínxols, es computarà la superfície de la projecció en planta.

9. Vigència

Aquesta normativa s'aplica a partir del dia 1 de gener de 2023.

10. Despeses per registre, diligència o dipòsit de documents

Per cobrir les despeses que origina el registre, s'estableixen les tarifes següents (IVA no inclòs).

11. Altres casos

REGISTRE O DILIGÈNCIA DE DOCUMENTS	€
Registre inicial de l'encàrrec	8,00
Diligència del llibre d'obres, del document de la renúncia, etc.	8,00
Registre del CFO sense dipòsit de documentació	30,00
Registre del CFO i/o dipòsit de documentació de control d'obra	50,00
Registre del certificat d'habitabilitat d'habitatge usat	6,00
Registre del certificat d'idoneïtat de les condicions d'habitabilitat vigents en la data de finalització de la construcció i les condicions de solidesa i seguretat actuals	6,00
Registre de l'informe per a la transmissió d'habitatge usat, d'acord amb l'article 132a de la Llei pel dret a l'habitatge	6,00
Registre del Certificat d'eficiència energètica	6,00
Registre de la Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)	6,00

En el casos de canvis d'adreça o municipi, s'abonaran unes despeses de 6 €.

En els casos de modificació de documentació, s'abonaran unes despeses de 8,00 €

S'haurà d'abonar pel primer llibre d'incidències la quantitat de 3 €, pel segon i posteriors llibres, serà gratuït.

12. Retorn de despeses de registre

No es retornaran les despeses de registre en cap cas.

13. Vigència

Aquesta normativa s'aplicarà a partir del dia 1 de gener de 2023.

05.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors

Procediments informatius	Núm	% s/total
Núm. total	13	-
Núm. i % sobre el total, en tràmit	-	-
Núm. i % sobre el total, resoltes	13	100 %
Núm. i % sobre el total, estimades	13	94,4%
Núm. i % sobre el total, desestimades	-	5,6%
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	-	-

Procediments sancionadors	Núm	% s/total
Núm. total	6	-
Núm. i % sobre el total, en tràmit	1	66,6%-
Núm. i % sobre el total, resoltes	5	33,3%
Núm. i % sobre el total, estimades	6	-
Núm. i % sobre el total, desestimades	-	100%
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	-	-

05.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o de desestimació)

Queixes i reclamacions	Núm	% s/total
Núm. total	13	100%
Núm. i % sobre el total, en tràmit	0	0%
Núm. i % sobre el total, resoltes	13	100%
Núm. i % sobre el total, estimades	13	94,4%
Núm. i % sobre el total, desestimades	0	5,6%
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-

05.5. Canvis en els codis deontològics

La Junta de Govern del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya va elaborar i aprovar, en data 14 de juliol de 2016, el nou Codi deontològic de bones pràctiques dels professionals de l'arquitectura tècnica a Catalunya, declarat adequat a la legalitat per Resolució JUS/2459/2016, de 25 d'octubre, i publicat en el DOGC núm. 7244, de 10 de novembre de 2016.

05.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern

- La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la Llei de col·legis professionals i en la Llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.
- Els membres de Junta de Govern no podran accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

5.7. Informació estadística del total d'intervencions col·legial

Expedients	Nombre
Nombre total d'expedients oberts	29.299
Nombre total d'expedients tramitats	29.299

Intervencions professionals	Nombre	% s/total
Seguretat i salut	4135	14,11
Projectes, direccions i control qualitat	3786	12,92
Control de qualitat	1076	3,67
Estudis tècnics	1093	3,73
Estudis urbanístics	221	0,75
Estudis econòmics	286	0,97
Informes i certificats	11591	39,56
Col·laboracions i assessoraments	7067	24,12
Amidaments	44	0,15





C/Sta. Eugènia, núm. 19, 17005 Girona
Tel. 972 21 18 54

A catgi
T Arquitectura Tècnica
Girona