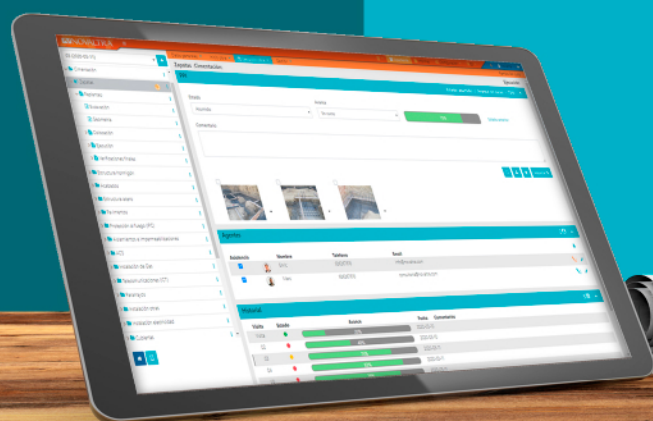




NOVALTRA WORK

Dirección y ejecución de obras



 NOVALTRA

DIRECCIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS

Digitización de las direcciones y ejecuciones de obras mediante un sistema que comprende el seguimiento y control de la ejecución de las obras de cualquier tamaño, la gestión documental (documentos, fotografías, etc.) y la creación de actas de visita de obra, entre otras funcionalidades.

Facilita la comunicación entre los agentes involucrados en la dirección de las obras.



Trabaje desde el móvil, tablet o PC. Gestione y controle todos los aspectos de su obra: desde el control de los agentes involucrados y sus firmas, la gestión diaria del seguimiento de la obra con el estado y proceso de las diferentes Unidades de obra, análisis según requerimientos (según estado de la obra, agentes implicados, por situación...) de su obra u obras en conjunto. Asigne tareas a terceros y controle el estado.



Ahorre tiempo gestionando sus obras con Novaltra Work



Versatilidad

Genere todos los informes detallados de toda su información recopilada a lo largo de la dirección y ejecución de sus obras: agentes involucrados, con la confirmación



Orden

Sistema estructurado de gestión y control de las direcciones y ejecuciones de obras. Gestión de agentes, control de tiempos, costes y plazos



Históricos

Recogida y conservación ordenada de las esenciales acciones de verificación y seguimiento.



Analytics

Análisis de los principales parámetros de seguimiento de obras.



Módulos

01

Visita de obra

Recopilación organizada de la información de visitas de obra.

02

Seguimiento

Documente el seguimiento de las obras de una manera fácil y ordenada.

03

Actas

Documente por escrito el resultado de las decisiones y acuerdos tomados respecto a diferentes temas de la obra.

04

No conformidades

Gestione las incidencias de un modo detallado, valorando el impacto relativo al presupuesto, plazo y calidad de la obra.

05

Órdenes de cambio

Gestione los cambios que se precise y valore su impacto relativo al presupuesto, plazo y calidad de la obra.

06

Libro de órdenes

Libro de órdenes electrónico.

SOLUCIONES PROFESIONALES

Work está diseñado para todas y cada una de las partes intervinientes en la obra, mediante sus diferentes módulos y funcionalidades.



Dirección de obras



Constructora



Project manager



FUNCIONALIDADES

Existe un grupo de funcionalidades comunes a todos los módulos del producto, que hacen que el producto sea más versátil y con mayor productividad.



Informes profesionales personalizables



- Genere todos los informes detallados de toda su información recopilada a lo largo de la dirección y ejecución de sus obras: agentes involucrados, con la confirmación de asistencia y firma, comentarios, fotografías editadas, con sus títulos y comentarios, croquis, temas abiertos, unidades de obra, estados y avance, listado de documentos adjuntos.
- Edite la cabecera para personalizar su informe con su logotipo de empresa, los datos que crea necesarios y pie de página...

INFORMES COMPLETOS

- Informe de Visita de obra
- Informe de Seguimiento
- Informe de Actas
- Informe de No Conformidades
- Informe de Órdenes de Cambio
- Informe de Libro de Órdenes

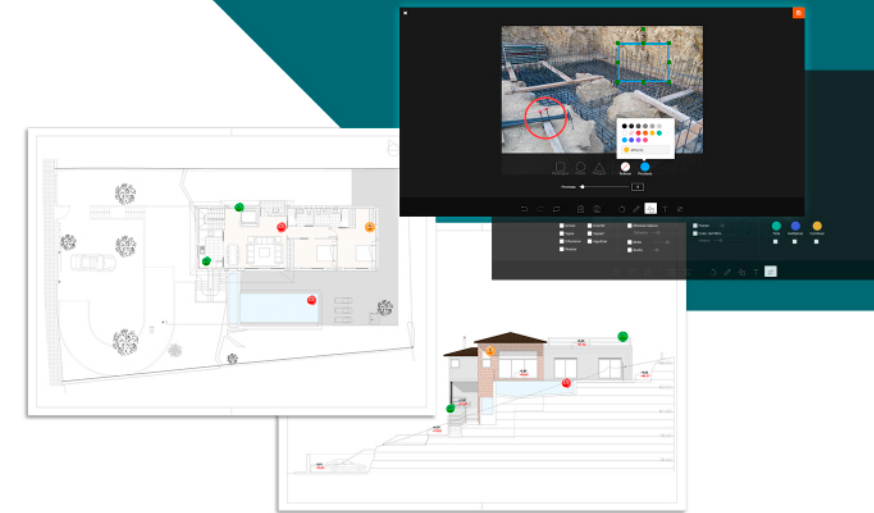


Informes estadísticos

Exporte en un informe aquella información necesaria sobre una obra en concreto o sobre diversas obras. Genere informes sobre los agentes involucrados, temas y puntos pendientes, estado y avance de estos temas y Unidades de Obra...

EDITOR GRÁFICO

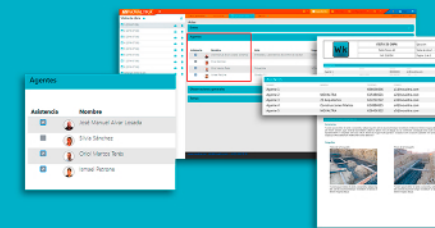
Work incorpora un editor de fotografías con una interfaz de usuario intuitiva y una variedad de herramientas útiles y potentes. Tratamiento de imágenes, filtros, colores, rotación, incorporación de textos, dibujo libre, formas predefinidas.



AGENTES, PROFESIONES Y INDUSTRIALES

Control de asistencia

- Control de asistencia de agentes involucrados.



Gestión de participantes

- Cree los agentes intervinientes en sus obras y asigne su rol correspondiente.
- Obtenga estadísticas y temas pendientes de los diferentes agentes y empresas.
- Envíe notificaciones internas a los diferentes participantes.



Firmas

- Solicite y obtenga las firmas de todos los agentes involucrados



GESTIÓN DOCUMENTAL

Organice y archive todos sus documentos en un único sitio para llevarlos siempre con usted. Esté donde esté, desde su dispositivo siempre podrá consultar toda la documentación del proyecto.



ESTADO Y AVANCE

Asigne los estados y avances a cada tema, unidad de obra o puntos de inspección, para poder controlar posteriormente su evolución y mantener un registro.



VISITA DE OBRA

Recopile de manera organizada toda la documentación de sus visitas de obra, tome las fotografías y edítelas si es necesario, tenga siempre a mano toda la documentación en su dispositivo (planos, licencias, permisos, informes, memorías...).



Gestione sus visitas desde su móvil, tablet o pc

Informes completos

Crea automáticamente un informe de la visita de obra con todos los datos recopilados. Crea el libro de vistas indexado con todas las visitas seleccionadas.

Fácil recogida de datos

Recoja de forma ordenada y natural los datos principales de las visitas de obra. Dispone de un apartado para vincular a los agentes relacionados con sus firmas, observaciones generales con su anexo fotográfico. El sistema permite ser más preciso a través de la organización de asuntos por temas. Se puede establecer el estado y avance de todos los temas.

FUNCIONALIDADES



01

Realice y organice sus fotografías

Tome las fotografías a pie de obra desde su dispositivo móvil o tablet, ordenelas por temas, vinculelas sobre un plano y edítelas en el momento.



02

Gestione y vincule participantes

Puede incorporar, editar y mantener el registro de todas aquellas personas intervinientes en la obra, vincule los participantes a una visita realizada y obtenga sus firmas, o vinculelo a una tarea en concreto.



03

Estados y avances

Puede abrir tantos temas como necesite en cada visita, coloque para cada uno de los temas un estado (sin estado, correcto, incorrecto, asumido) y un avance (sin avance, planificado, en curso, finalizado).



04

Importación de temas

En cada nueva visita que se realiza podrá importar los temas de las anteriores visitas con los agentes vinculados según sus criterios, indicando lo que desea importar en función de sus estados y/o avances.

SEGUIMIENTO

Permite efectuar el seguimiento de la ejecución de obras de forma estructurada, asistida y fácilmente controlable, así como elaborar los documentos justificativos del seguimiento y control. El sistema "responsive" permite la recogida de datos desde cualquier terminal como PCs, smartphones o tablets de forma accesible y cómoda.



ORDEN Y CONTROL

- Niveles de control.
- Bancos de control.
- Estados y avances



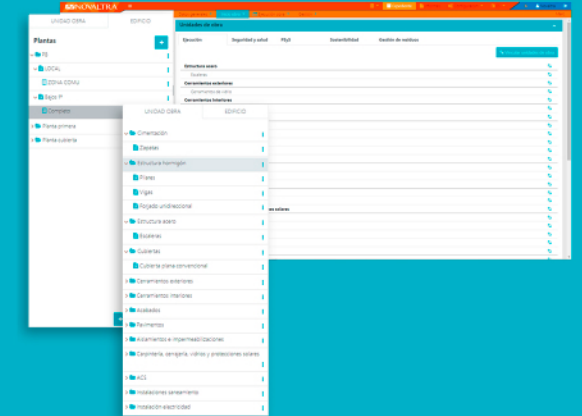
Evolución del edificio



La estructura de contenidos se organiza desde dos ámbitos distintos:

- **Ámbito de Unidades de Obra** agrupadas por familias (Cimentación, Estructuras, Cerramientos, etc) y
- **Ámbito Unidades Funcionales** organizadas en distintos niveles: plantas, zonas y espacio (Planta 4ª, 4º2ª, baño), y dentro de cada unidad funcional, se organizan todas las unidades de obra que se precise.

Este sistema permite el paso natural del grueso de la obra (movimiento de tierras, estructura, cerramientos exteriores, etc.) a la obra de acabados (instalaciones, pinturas, pavimentos, etc.). El sistema facilita el seguimiento al nivel que se precise en cada circunstancia de la obra.



Bancos de Seguimiento

Controle, documente y gestione el seguimiento de la ejecución de las obras desde las diferentes perspectivas:

- Ejecución
- Recepción de PEyS (Productos, Equipos y Sistemas)
- Seguridad y Salud
- Sostenibilidad
- Gestión de residuos



Agentes, empresas y profesiones

Cree todos los agentes y empresas que van a intervenir en sus obras y edite todos los datos de contacto necesarios.

Vincule las empresas y agentes a las diferentes obras en las que van a intervenir y asígnele un rol por cada obra. Obtenga estadísticas de los diferentes agentes y empresas, vea los temas pendientes de cada uno de ellos.

Registre la asistencia y firma de cada participante.



Historial

Registro automático de la evolución del estado y avance de la obra, con los agentes implicados, las fotografías tomadas en cada momento, resumen de documentos adjuntos, comentarios de la situación

Conserva toda la recopilación de la evolución de la obra en cada nivel de seguimiento realizado.



Informes

Genere los informes con toda la información de la obra recopilada durante el seguimiento.

- Informes por visita (para ver evolución de la obra)
- Informes por Unidad de obra y/o PPI
- Informe de tareas por agente (activas, pendientes...)
- Análisis personalizados para cada uno de los agentes y/o empresas intervinientes por obra o conjunto de obras.
- Otras estadísticas.

NOVALTRA WORK



Calle Indústria, 90
08860 Castelldefels (Barcelona)
t. +34 936 367 616
info@novaltra.com
www.novaltra.com
app.novaltra.com

