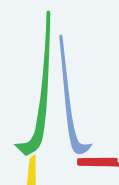
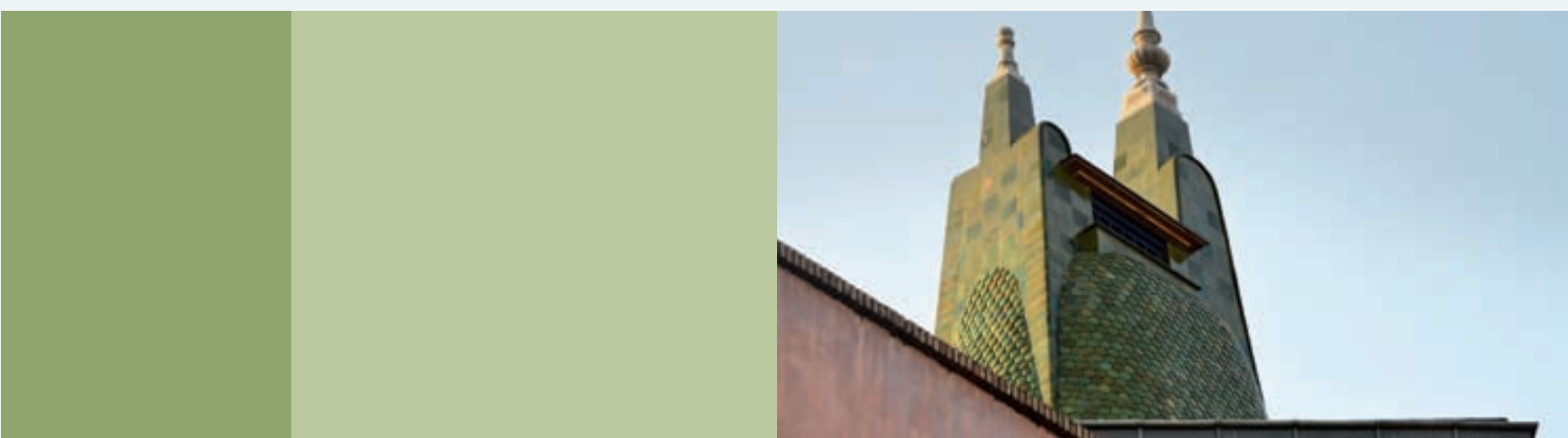


# Memòria anual d'activitats /2011





# Memòria anual d'activitats /2011



Edita: **Col·legi d'Apelladors, Arquitectes Tècnics  
i Enginyers d'Edificació de Girona**

Realització: **MasgrauYani SL**

Dipòsit legal: **Gi. 341-2011**

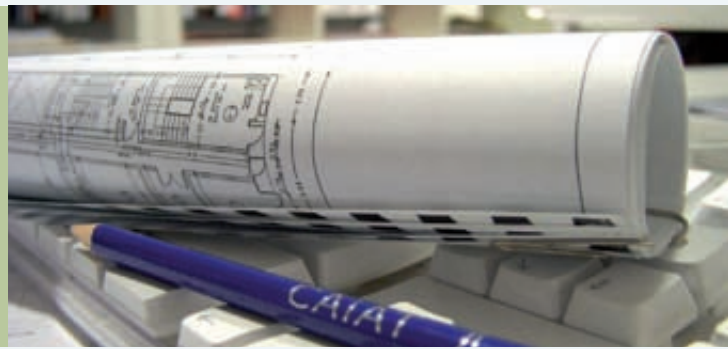
Coordinació: **Gerència**

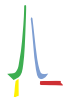


# Índex

<b>Presentació .....</b>	<b>5</b>
<b>Organització col·legial .....</b>	<b>6</b>
1.1 Eleccions a Junta de Govern .....	7
1.2 Junta de Govern .....	8
1.3 Comissions i grups de treball .....	9
1.4 Representacions .....	12
1.5 Organització Col·legial.....	13
1.6 Recursos Humans .....	14
1.7 Col·lectiu col·legial .....	14
1.8 Assemblees .....	15
1.9 Cecam .....	16
1.10 Serveis La Punxa.....	17
<b>Activitats Socioculturals .....</b>	<b>18</b>
2.1 Exposicions .....	19
2.2 Dinar de germanor.....	20
2.3 Trobades de Junta de Govern a comarques .....	20
2.4 Taula de la Construcció .....	22
2.5 Publicacions.....	22
2.6 Programes informàtics.....	23
2.7 Internet - web.....	24
2.8 Diversos .....	25
<b>Activitats Professionals .....</b>	<b>28</b>
3.1 Representació institucional .....	29
3.2 Activitats formatives.....	31
3.3 Convenis .....	33
<b>Serveis Col·legials .....</b>	<b>34</b>
4.1 Serveis administratius.....	35
4.2 Servei d'assegurances.....	35
4.3 Aparells topogràfics i de mesura.....	36
4.4 Servei d'assistència tècnica a l'usuari.....	37
4.5 Centre Col·legial d'Informàtica.....	38
4.6 Responsabilitat civil.....	39
4.7 Departament de Visats .....	40
<b>Informació en compliment de la Llei 25/2009, de 22 de desembre, que modifica la llei de col·legis professionals.....</b>	<b>42</b>
5.1 Informe anual de gestió econòmica.....	43
5.2 Import de les quotes per conceptes i tipus .....	44
5.3 Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors.....	49
5.4 Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació).....	49
5.5 Canvis en els codis deontològics.....	49
5.6 Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la Junta de Govern.....	50
5.7 Informació estadística sobre l'activitat del visat .....	50

# Presentació





**T**anquem l'any 2011 tal com havia previst l'anterior Junta de Govern: no s'esperava cap millora apreciable dels nivells de contractació en el sector de l'edificació i en conseqüència tampoc s'havia previst un tancament favorable dels pressupostos.

Tot i que no ha estat un bon exercici, podem dir que l'hem superat amb projectes de renovació per a l'any que ja hem començat. Els indicadors no ens permeten esperar del 2012 que es produeixi una recuperació apreciable del sector, però la nostra tasca és preparar-nos per al futur amb el convenciment que serà diferent, que caldrà incrementar la competitivitat i que ens haurem d'adaptar a les noves directrius legislatives i les noves demandes del mercat.

La Junta sorgida de les eleccions del mes de juny presenta aquesta memòria anual d'activitats. S'hi reflecteix la tasca iniciada per l'anterior equip de govern, que, amb bon criteri, va dissenyar una actuació moderada per a aquest any de transició.

Vàrem tancar el 2011 amb una important participació en l'assemblea de presentació dels pressupostos del 2012, que es varen aprovar pràcticament per unanimitat. Agraïm el suport rebut, que ens estimula a seguir treballant per mantenir la confiança del col·lectiu amb la voluntat de recerca de millores que esperem poder reflectir en les memòries dels propers anys.

## **LA JUNTA DE GOVERN**

# Organització col·legial



**1**



# 1.1 Eleccions a Junta de Govern

El dia 21 de març, amb la convocatòria d'eleccions s'obria un procés que va culminar el dia 9 de juny amb la jornada electoral. El dia 23 de maig es proclamaven les dues candidatures presentades:

PRESIDENT: **Josep Castellano Costa**  
 SECRETARI: **Salvador Amat Batlle**  
 TRESORER: **Miquel Josep Vendrell Deulofeu**  
 COMPTADOR: **Antoni Bramon Serra**  
 VOCAL: **Laura Vilanova Busquet**  
 VOCAL: **Jordi Vilalta Raspau**  
 VOCAL: **Marta Blanch Serrat**

PRESIDENT: **Joaquim Romans Ramió**  
 SECRETARIA: **Anna Sánchez Mayà**  
 TRESORER: **Joan Marquès Palomeras**  
 COMPTADORA: **Sònia Vergés Roig**  
 VOCAL: **Albert Cabrera Masferrer**  
 VOCAL: **Pere Ribot Panosa**  
 VOCAL: **Lluís Serrat Tarrés**

SUPLENTS:  
 VOCAL: **Joaquim Colomer Cullell**  
 VOCAL: **Maria Comas Casacuberta**  
 VOCAL: **Sílvia Pimentel Salazar**  
 VOCAL: **Juan Carlos Herrero Balseira**

SUPLENTS:  
 VOCAL: **Constantí Bassets Sánchez**  
 VOCAL: **Manel Donat Giró**  
 VOCAL: **Isabel Gómez Cerrato**  
 VOCAL: **M. Dolors Torrentà Cortés**

La jornada electoral es va desenvolupar amb normalitat des de les 9 del matí fins a les 8 del vespre a les diferents meses de Girona, Palamós, Olot, Vilamalla i Lloret

Va resultar guanyadora la candidatura encapçalada per JOAQUIM ROMANS RAMIÓ.

**Les dades de participació i resultats van ser els següents:**

Cens de col·legiats/des amb dret a vot: **1.018**  
 Vots emesos: **535** (presencials: **466**, per correu: **69**)  
 Vots vàlids: **510** Vots en blanc: **21** Vots nuls: **4**  
 Vots a favor candidatura Josep Castellano Costa: **223** Vots a favor candidatura Joaquim Romans Ramió: **287**

Meses	Vots vàlids	CANDIDATURA JOSEP CASTELLANO		CANDIDATURA JOAQUIM ROMANS	
		Vots a favor	%	Vots a favor	%
Girona	195	104	53,3	91	46,6
Palamós	63	11	17,4	52	82,5
Vilamalla	60	18	30	42	70
Olot	67	22	32,8	45	67,1
Lloret	56	19	33,9	37	66
Correu	69	49	71	20	29



1. Mesa electoral a la seu de La Punxa, a Girona.



2. Instantània del recompte de vots.

## 1.2 Junta de Govern

Enguany han estat dues les juntes de govern que han dirigit el Col·legi. Fins al 16 de juny el Col·legi va estar regit per la Junta formada per:

PRESIDENT:	Sr. <b>Ernest Oliveras Aumallé</b>
SECRETÀRIA:	Sra. <b>Enriqueta Soler Reguera</b>
TRESORER:	Sr. <b>Ramon Reyes Roderó</b>
COMPTADOR:	Sr. <b>Joan Marquès Palomeras</b>
VOCALS:	Sr. <b>Jaume Noguer Gómez</b>
	Sr. <b>Albert Cabrera Masferrer</b>
	Sra. <b>M. Mercè Pareta Marjanedas</b>
	Sra. <b>Anna Sánchez Mayà</b>
	Sr. <b>Lluís Serrat Tarrés</b>

Es van reunir en les següents dates: 13 de gener, 3 de febrer, 3 i 17 de març, 7 d'abril, 5 de maig, 2 de juny i 16 de juny.

El 16 de juny va prendre possessió la nova junta sorgida de les eleccions del 9 de juny, formada per:

PRESIDENT	Sr. <b>Joaquim Romans Ramió</b>
SECRETARIA	Sra. <b>Anna Sánchez Mayà</b>
TRESORER	Sr. <b>Joan Marquès Palomeras</b>
COMPTADORA	Sra. <b>Sònia Vergés Roig</b>
VOCALS	Sr. <b>Albert Cabrera i Masferrer</b>
	Sr. <b>Pere Ribot Panosa</b>
	Sr. <b>Lluís Serrat i Tarrés</b>

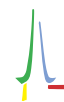
El mes de desembre, el Sr. Pere Ribot va demanar, per motius personals, ser substituït, i el seu lloc l'ha ocupat la Sra. Dolors Torrentà Cortés.

La nova Junta s'ha reunit en comissió executiva les següents dates: 16 de juny, 5 de juliol, 6 de setembre, 3 d'octubre, 8 de novembre i 13 de desembre.

1. Junta de Govern que va regir fins al mes de juny.

2. Nova Junta de Govern sorgida de les eleccions del 9 de juny.





## 1.3 Comissions i grups de treball

Prèviament a les reunions de Junta de Govern s'han reunit les comissions de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la presa d'acords de la Junta de Govern.

### Comissió de Relacions Institucionals i Cultura

Tracta les qüestions relacionades amb Secretaria i amb el col·lectiu professional des del punt de vista deontològic i de visats, així com les relacions amb ajuntaments, Administració central i autonòmica, Consejo, Consell, Universitat, Diputació, etc., i els afers culturals (exposicions, activitats culturals, etc.).

Fins al 16 de juny ha estat formada per:

- Membres: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**, president  
Sra. **Enriqueta Soler Reguera**, secretària  
Sr. **Ramon Reyes Roderó**, tesorero  
Sr. **Albert Cabrera Masferre**, vocal  
Sr. **Lluís Serrat Tarrés**, vocal
- Consultors: Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent  
Sr. **Jordi Tarrés Busquets**, adjunt a Gerència  
Sr. **Amadeu Escriu Giró**, cap de Visats

Han tingut lloc reunions en les dates següents: 20 de gener, 17 de febrer, 17 de març, 14 d'abril i 19 de maig.

A partir del 16 de juny els membres consultors han estat els mateixos, però els membres de la Junta han estat substituïts per la nova Junta.

Es van reunir en les següents dates: 28 de juny, 26 de juliol, 20 de setembre, 18 d'octubre, 15 de novembre i 20 de desembre.

### Comissió Econòmica

Tracta tots els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat, etc.

Fins al 16 de juny ha estat formada per:

- Membres: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**, president  
Sra. **Enriqueta Soler Reguera**, secretària  
Sr. **Ramon Reyes Roderó**, tesorero  
Sr. **Joan Marquès Palomeras**, comptador
- Consultors: Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent  
Sr. **Jordi Tarrés Busquets**, adjunt a Gerència

Roda de premsa del president sortint, Sr. Oliveras, i de l'entrant, Sr. Romans.



Aquesta comissió s'ha reunit en diverses ocasions, sempre que hi ha hagut assumptes econòmics a tractar.

Ha fet un seguiment extraordinari de l'evolució del pressupost i ha hagut de proposar actuacions per garantir l'equilibri pressupostari atenent els moments de crisi que ens afecten, i de forma especial al sector de la construcció.

S'ha reunit en les següents ocasions: 3 de febrer i 3 de març per preparar la liquidació del pressupost, i 10, 17 i 31 de març amb l'auditoria externa i els col·legiats nomenats per l'assemblea per liquidar l'exercici anterior.

A partir del 16 de juny l'han format les següents persones:

Membres: Sr. **Joaquim Romans Ramió**, president  
Sra. **Anna Sánchez Mayà**, secretària  
Sr. **Joan Marquès Palomer**, tesorero  
Sra. **Sònia Vergés Roig**, comptadora  
Consultors: Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent  
Sr. **Jordi Tarrés Busquets**, adjunt a Gerència

S'ha reunit en les següents ocasions: 20 de setembre, 18 d'octubre i 8 de novembre

---

### **Comissió de Tecnologia**

Tracta els afers tecnològics (laboratoris, Gabinet Tècnic, Centre Col·legial d'Informàtica, publicacions tècniques, normativa tècnica, formació, etc.).

Fins al 16 de juny ha estat formada per:

Membres: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**, president  
Sr. **Joan Marquès Palomer**, comptador  
Sr. **Jaume Noguer Gómez**, vocal  
Sra. **M. Mercè Pareta Marjanedas**, vocal  
Sra. **Anna Sánchez Mayà**, vocal  
Consultors/es: Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent  
Sr. **Jordi Tarrés Busquets**, adjunt a Gerència  
Sr. **Amadeu Escriu Giró**, cap de Visats  
Sr. **Joaquim Petit Boyero**, cap d'àrea  
Sr. **Agustí Pascual Pinsach**, cap d'àrea  
Sr. **Ignasi Capellà**, cap d'àrea  
Sra. **Gemma Soler Pujol**, Gabinet Tècnic  
Sra. **Anna Ferrer Robert**, Gabinet Tècnic

Aquesta comissió s'ha reunit en les següents dates: 20 de gener, 17 de febrer, 17 de març, 14 d'abril i 19 de maig

A partir del 16 de juny els membres consultors han estat els mateixos, però els membres de la Junta han estat substituïts per la nova Junta

Es van reunir en les següents dates: 28 de juny, 26 de juliol, 20 de setembre, 18 d'octubre, 15 de novembre i 20 de desembre.

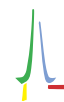
---

### **Grups de treball**

La nova Junta de Govern crea tres grups de treball per debatre i proposar a la Comissió de Tecnologia qüestions sobre tres grans àrees:

Grup sobre les noves tecnologies, que té com a objectiu la realització de tot el tràmit de visat per via telemàtica, millora del lloc web i funcionament del Centre Col·legial d'Informàtica. Està format per les següents persones:

Sr. **Joaquim Romans Ramió**, president  
Sra. **Anna Sánchez Mayà**, secretària  
Sra. **Sònia Vergés Roig**, comptadora  
Sr. **Albert Cabrera Masferrer**, vocal  
Sra. **Dolors Torrentà Cortés**, vocal  
Sr. **Amadeu Escriu Giró**, cap de Visats



S'ha reunit el 26 de juliol i 18 d'octubre.

Grup sobre la promoció professional, que té com a objectiu estudiar i definir els grups d'especialistes que es poden constituir dins de l'organització col·legial. Està format per les següents persones:

Sr. **Joaquim Romans Ramió**, president  
Sra. **Anna Sánchez Mayà**, secretària  
Sr. **Joan Marqués Palomeras**, tresorer  
Sr. **Lluís Serrat Tarres**, vocal  
Sr. **Manel Donat Giró**, membre suplent de la Junta de Govern

S'ha reunit el 15 de novembre

Grup sobre la formació, informació i assessorament, que té com a objectiu l'activitat formativa, millora del *Gibic* i butlletí. Està format per les següents persones:

Sr. **Joaquim Romans Ramió**, president  
Sra. **Sònia Vergés Roig**, comptadora  
Sra. **Isabel Gómez Cerrato**, membre suplent de la Junta de Govern  
Sr. **Amadeu Escriu Giró**, cap de Visats

S'ha reunit el 20 de setembre i el 20 de desembre.

---

### **Comissió d'Art i Cultura**

Formada per col·legiats i col·legiades vinculats al món artístic (en la seva major part artistes).

Es reuneixen per tractar i fer propostes entorn de la projecció cultural del Col·legi i seleccionar els i les artistes que exposaran a la Sala La Punxa i/o a les delegacions.

---

### **Comissió de Solidaritat i Assistència Social**

És l'encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del nostre col·lectiu que es vegin afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica peremptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.

Està integrada pel president del Col·legi, Sr. Joaquim Romans Ramió; la secretària, Sra. Anna Sánchez Mayà; el tresorer, Sr. Joan Marqués Palomeras; la comptadora, Sra. Sònia Vergés Roig, i dos col·legiats elegits per l'Assemblea, els Srs. Narcís Sureda Daunis i Xavier Ballell Ruhi.

Durant l'any 2011 no va ser necessari portar a terme cap reunió.

---

### **Comissió de Normativa Electoral i Estatuts**

Aquesta comissió, que incorpora vocalies externes, es convoca per estudiar qüestions relacionades amb canvis d'estatuts i altra normativa.

No ha calgut convocar-la en aquest exercici.

---

### **Comissió per a Assumptes Econòmics**

Creada per la Junta de Govern, incorpora també una vocalia externa.

No ha estat necessari convocar-la.

---

### **Comissió d'Aportacions Col·legials**

Es va crear en l'Assemblea General Ordinària de desembre de 1997 per tal d'estudiar les modificacions de quotes i aportacions dels col·legiats i col·legiades.

No s'ha hagut de reunir durant el 2011.

---

### **Comissió de MUSAAT**

Es va crear per tractar afers relacionats amb l'assegurança de responsabilitat civil MUSAAT, i incorpora també dues vocalies externes.

No ha calgut convocar-la.

---

### **Comissió de la Revista La Punxa**

Prepara i debat els continguts que es publicaran a la revista *La Punxa*. Està formada per:

President: Sr. **Joaquim Romans Ramió**  
Tresorer: Sr. **Joan Marquès Palomeras**  
Comptadora: Sra. **Sònia Vergés Roig**  
Vocalia externa: Sr. **Francesc X. Bosch Aragó**, director-coordinador  
Consell redacció: Sr. **Josep M. Arjona Borrego**  
Sr. **Ramon Ceide Gómez**  
Sr. **Bernat Masó Carbó**  
Sr. **Miquel Matas Noguera**  
Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**  
Sr. **Joan M. Pau Negre**  
Sr. **Narcís Sureda Daunis**  
Sr. **Francesc Xifra Gironès**  
Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent

Es va reunir l'11 d'abril i el 22 de novembre.

---

## **1.4 Representacions**

---

### **Ponència Tècnica de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona**

El representant del Col·legi a la Ponència Tècnica de la Comissió d'Urbanisme de Girona és el col·legiat Sr. Miquel Matas Noguera. Les reunions s'han celebrat en les següents dates:

08-2-2011	15-3-2011	05-4-2011
24-5-2011	28-6-2011	26-7-2011
04-10-2011	15-11-2011	20-12-2011

---

### **Mesa de Seguiment del Decret 375/88**

Creada per la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, el nom d'aquesta mesa indica clarament quina és la seva funció. Hi són representats un nombre important d'agents que intervenen en la construcció, com són els col·legis professionals, les associacions de fabricants i els promotors-constructors. El Sr. Amadeu Escriu i Giró hi assisteix en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya. Al llarg d'aquest any no ha estat convocada.

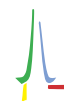
---

### **Comissió d'Interpretació de la Normativa Contra Incendis**

Es va constituir el 6 de novembre de 2001 i està formada per tècnics qualificats de les següents entitats: Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Consell de Col·legis d'Arquitectes Tècnics de Catalunya, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya, Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya i el Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona.

El Consell de Col·legis Catalans hi participa amb dues persones; una d'elles és la secretària de la Junta de Govern, Sra. Anna Sánchez Mayà. L'objectiu de la TINSCI és homogeneïtzar criteris d'aplicació de la normativa vigent de protecció contra incendis per al desenvolupament dels projectes tècnics i publica els documents sobre els quals treballa.





---

### **Ple del Consell de Qualitat, Sostenibilitat i Qualitat de l'Habitatge**

El president, Sr. Oliveras, va ser nomenat, en representació del Consell de Col·legis Catalans, per assistir a les reunions del Ple.

---

### **Sismicat**

Les companyes del Gabinet Tècnic, Sres. Anna Ferrer i Gemma Soler, van ser nomenades per representar la professió, en representació del Consell de Col·legis Catalans, per assistir a les reunions de Sismicat (Pla d'emergències per sismes a Catalunya).

---

### **Comissió d'Urbanisme i Construcció de la Cambra Oficial de Comerç de Girona**

Hi participa, com a membre extern, el gerent, Sr. Jaume Espígol. Es va reunir els dies 10 de febrer, 14 d'abril, 30 de juny, 23 de setembre i 17 de novembre.

---

### **Comissió d'infraestructures i Obres Públiques de la Cambra Oficial de Comerç de Girona**

Hi participa, com a membre extern, un representant del Col·legi. Es va reunir els dies 10 de febrer, 14 d'abril, 30 de juny, 23 de setembre i 17 de novembre.

---

## **1.5 Organització Col·legial**

---

---

#### **Seu central de Girona (La Punxa)**

- Junta de Govern
- Gerència i serveis centrals administratius
- Visats
- Assegurances
- Centre de Documentació - Biblioteca general
- Centre Col·legial d'Informàtica
- Sala d'actes
- Sala d'exposicions

---

#### **Oficina col·legial de Palamós**

- Visats
- Sala de reunions
- Sala d'exposicions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

---

#### **CECAM de Celrà**

- Laboratoris d'assaigs generals i recerca tecnològica
- Gabinet Tècnic
- Visats
- Aules de formació
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

---

#### **CECAM de Lloret de Mar**

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

---

#### **CECAM de Vilamallà**

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

---

#### **CECAM d'Olot**

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

# 1.6 Recursos Humans

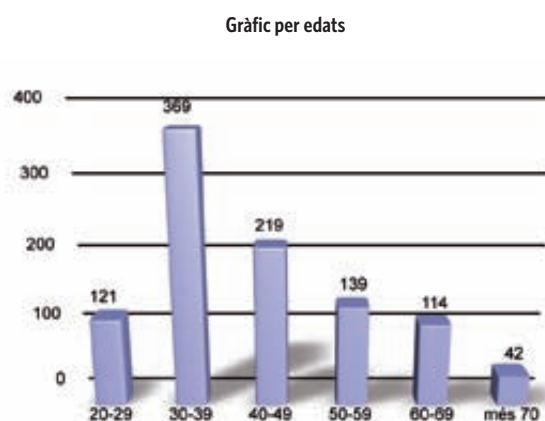
L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials ha estat portada a terme pel mateix equip humà de l'any anterior, llevat de les oficines de Lloret i Palamós, que són ateses per personal de la seu de Girona.

Junta de Govern				
PRESIDENT: Joaquim Romans i Ramió SECRETÀRIA: Anna Sánchez Mayà		TRESORER: Joan Marquès i Palomeras COMPTADORA: Sònia Vergés i Roig		VOCALS: Albert Cabrera i Masferrer / Lluís Serrat i Tarrés / Dolors Torrentà Cortès
Gerència			Assessors	
Jaume Espígol Adjunt: Jordi Tarrés			Josep M. Pou Robert Brell	Assessoria Ribas Àlvarez Assessoria Clos
Col·legi				
<b>RECEPCIÓ</b> M. Àngels Alsina	<b>CAP DE VISATS</b> --	<b>EXPOSICIONS I ACTIVITATS</b> Angelina Pujolràs	<b>GABINET TÈCNIC</b> --	<b>COMPTABILITAT, COL·LEGIACIONS I HABILITACIONS</b> Assumpció Gich
<b>ASSEGURANCES</b> Dolors Alsina	<b>CENTRE DE DOCUMENTACIÓ</b> --		<b>VISATS</b> Nuri Besalú	<b>CENTRE COL·LEGIAL D'INFORMÀTICA</b> Joan Mundet
<b>Laboratoris de CECAM</b> CELRÀ OLOT LLORET VILAMALLA		<b>Oficines Col·legials</b> CELRÀ OLOT LLORET VILAMALLA PALAMÓS		

# 1.7 Col·lectiu col·legial

El nostre col·lectiu el formen 1.004 col·legiats i col·legiades, 25 menys que l'any passat. S'han produït 26 altes i 51 baixes, 2 de les quals per defunció. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els següents gràfics:

DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA	
Alt Empordà	116
Baix Empordà	156
Cerdanya	16
Garrotxa	84
Gironès	382
Pla de l'Estany	50
Ripollès	28
Selva	146
Altres comarques	26
<b>Total</b>	<b>1.004</b>







La majoria del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives que tenim concertades per a responsabilitat civil i previsió, segons es detalla en els següents quadres:

<b>PREMAAT – Mútua de Previsió</b>	Actius	Passius
Prestacions bàsiques i 2000	492	73
Prestacions ampliades complementari primer	28	8

<b>MUSAAT – Mútua de responsabilitat civil</b>	
Cobertura de 120.000 €	331
Cobertura de 150.000 €	73
Cobertura de 200.000 €	106
Cobertura de 250.000 €	38
Cobertura de 300.000 €	156
Cobertura de 450.000 €	11
Cobertura de 600.000 €	28
Cobertura de 900.000 €	10
<b>Total</b>	<b>753</b>

A part d'aquests 753 col·legiats i col·legiades, n'hi ha d'altres que estan en situació decennal dins de MUSAAT per jubilació, invalidesa o defunció.

## 1.8 Assemblees

El dia 12 d'abril de 2011 es va portar a terme l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades per a la presentació i aprovació de la liquidació de l'exercici de l'any 2010 i la memòria d'activitats del 2010, entre d'altres punts.

El dia 2 de juny de 2011 es va celebrar, a la sala d'actes de la seu del Col·legi, l'Assemblea Territorial de Mutualistes de PREMAAT, en la qual es van debatre els punts de l'ordre del dia de l'Assemblea General Ordinària de PREMAAT prevista per al 17 de juny a Madrid, i es va escollir el mutualista i vocal de la Junta de Govern, Sr. Lluís Serrat Tarrés, per representar el Col·legi de Girona en l'esmentada assemblea.

El dijous 15 de desembre de 2011 es van portar a terme les assemblees generals ordinària i extraordinària de col·legiats i col·legiades, en què es van fixar les quotes i aportacions de la col·legiació per a l'any 2012 i es va nomenar la Comissió Econòmica per a la liquidació de l'exercici 2011. Es va aprovar també el pressupost per a l'any 2012. En l'Assemblea Extraordinària es van nomenar les persones per formar part del consell d'administració del Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials, SLU (CECAM)



Assemblea del mes d'abril.



Assemblea del mes de desembre.

## 1.9 CECAM

Les persones que han format part del Consell d'Administració del nostre laboratori CECAM són:

Sr. **Josep M. Garcia Comas**, president  
 Sr. **Pere Pla Reixach**, secretari i conseller delegat  
 Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**, tesorero i conseller delegat  
 Sra. **M. Mercè Pareta Marjanedas**, vocal  
 Sr. **José Francisco Berrocal Rodríguez**, vocal

Passades les eleccions dels membres de Junta de Govern del Col·legi, van ser substituïts el Sr. Ernest Oliveras i la Sra. M. Mercè Pareta pel Sr. Joaquim Romans i el Sr. Albert Cabrera. Aquest últim va ser substituït posteriorment per la Sra. Sònia Vergés.

En l'assemblea col·legial del mes de desembre es van escollir dos membres d'entre els assistents per formar part del Consell d'Administració. Van resultar escollits els Srs. Jordi Soliguer i Constantí Bassets, que substitueixen els Srs. José Francisco Berrocal i Pere Pla. En la mateixa assemblea es va acordar, a proposta del Consell Assessor, nomenar el Sr. Ernest Oliveras per formar part del Consell d'Administració.

Finalment, els membres que componen el Consell d'Administració són:

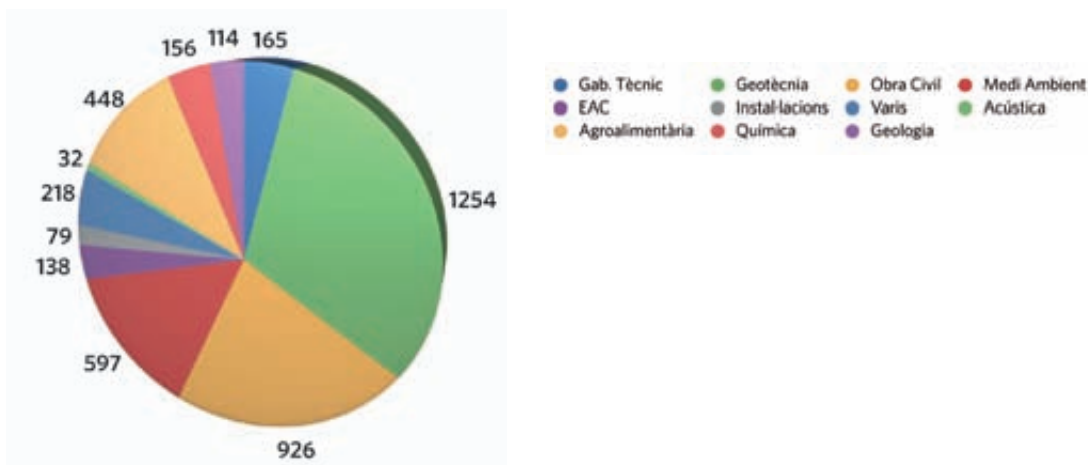
Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**, president  
 Sra. **Sònia Vergés Roig**, secretària  
 Sr. **Josep M. Garcia Comas**, vocal tesorero  
 Sr. **Joaquim Romans Ramió**, vocal comptador  
 Sr. **Jordi Soliguer Mas**, vocal  
 Sr. **Constantí Bassets Sánchez**, vocal

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**  
 Sr. **Miguel Matas Noguera**  
 Sr. **Josep M. Garcia Comas**  
 Sr. **Josep Castellano Costa**  
 Sr. **Josep Fajula Puig**  
 Sr. **Joaquim Romans Ramió**



Els diferents departaments i àrees han estat atesos per un equip humà de 83 persones que ha generat un negoci de 5,3 MM d'euros, que es distribueix de la següent forma:



## 1.10 Serveis La Punxa

Al final de l'any 2010 es va crear la societat Serveis La Punxa SL per tal de fer el tràmit i gestió del negoci assegurador. Va començar a treballar l'1 de juny de 2011, una vegada donada d'alta en el registre de la Direcció General d'Assegurances. Actua com a agent exclusiu de MUSAAT per tramitar la responsabilitat civil i la previsió social de PREMAAT.

Fins al mes de juny el Consell d'Administració va estar format per

Sr. **Ramon Reyes Roderó**, president  
 Sr. **Joan Marquès Palomeras**, secretari  
 Sr. **Manel Moreno Cuadros**, vocal

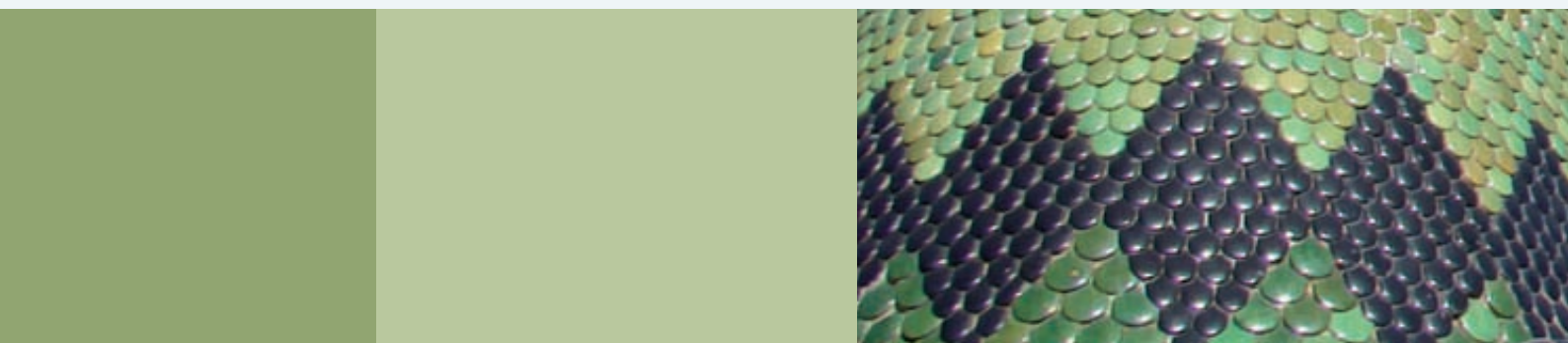
Després de les eleccions del mes de juny, el Consell d'Administració el van formar

Sr. **Joan Marquès Palomeras**, president  
 Sra. **Sònia Verges Roig**, secretària  
 Sr. **Manel Moreno Cuadros**, vocal

Tipus d'assegurança	Nre.
<b>Responsabilitat civil</b>	
Professional	793
Societats	24
Taxacions	43
<b>Construcció</b>	
Decennal	20
Tot risc construcció	1
<b>Previsió</b>	
PREMAAT	492
Vida	17
Accidents	28
<b>Altres</b>	
Llar	22
Multirisc	6

En total s'han tramitat i gestionat 1.446 pòlisses, que es reflecteixen en aquesta taula.

# Activitats socioculturals



2

## 2.1 Exposicions

### Sala d'exposicions La Punxa

#### **Pintures de Pilar Farrés**

Artista: Pilar Farrés  
Inauguració: 7 d'abril, a les 8 del vespre  
Durada: del 7 al 20 d'abril de 2011

#### **Pintures de Lluís Serrat**

Artista: Lluís Serrat Ribera  
Inauguració: dijous 5 de maig, a les 8 del vespre  
Durada: del 5 al 26 de maig de 2011

#### **Fotografia d'Yvonne Heinart**

Artista: Yvonne Heinart  
Inauguració: 21 d'octubre, a les 8 del vespre  
Durada: del 21 d'octubre a l'11 de novembre de 2011

### Palamós:

#### **Pintures de Carme Payet i el seu taller**

Artista: Diversos artistes  
Inauguració: divendres 5 d'agost, a les 8 del vespre  
Durada: del 5 al 27 d'agost de 2011

Inauguració de l'exposició de l'artista Lluís Serrat.



1. Pintura de l'artista Lluís Serrat de l'edifici de La Punxa.



2. Inauguració de l'exposició de l'artista Yvonne Reinhart.





## 2.2 Dinar de germanor

El 15 d'octubre es va celebrar el tradicional dinar de germanor, en el transcurs del qual es va homenatjar els companys i companyes que enguany compleixen els 25 i 50 anys de professió. Les persones homenatjades van ser les següents:

### Varen celebrar els 25 anys els senyors:

BAQUERO SARDO, Jordi  
BARTROLICH RIBALTA, Antoni  
BASSETS SANCHEZ, Constantí  
BOADA FONT, Joan  
LUISI ROMERO, Oscar Manuel  
MINISTRAL MASGRAU, Jordi  
PLANAS MORALES, Pere  
TORIBIO CAPARRÓS, Àngel  
TORRAS HUGUET, Francesc Xavier

### i 50 anys els senyors:

BENGOCHEA MEYER, Antoni  
DOMENJO MANAUT, Maties  
GIBRAT JUANOLA, Josep  
MIRA MATO, Pere  
SERVIÀ COSTA, Pere  
SOLÉ CANALS, Jordi  
URTOS GUILLAMET, Pere

## 2.3 Trobades de Junta de Govern a comarques

L'últim quadrimestre de l'any, la Junta de Govern va fixar el calendari per mantenir reunions amb els col·legiats i col·legiades de cada comarca per tal d'informar-los i comentar de primera mà les últimes novetats i afers importants relacionats amb la professió. Les trobades es van dur a terme en els següents llocs i dates:

El 23 de setembre amb els companys de la Cerdanya.

El 4 d'octubre, a la seu de La Punxa, amb els companys del Gironès i del Pla de l'Estany.

Trobada amb els companys del Gironès.





Trobada amb els companys de la Cerdanya.



Trobada amb els companys de la Selva.



El 17 d'octubre amb el companys de la Selva, a l'oficina col·legial de Lloret de Mar.

Trobada amb els companys de la Garrotxa.



El 2 de novembre, a l'oficina col·legial d'Olot, amb els companys de la Garrotxa i el Ripollès.

El 14 de novembre amb els companys del Baix Empordà.

El 28 de novembre, amb els companys de l'Alt Empordà, a l'oficina col·legial de Vilamallà.

Trobada amb els companys del Baix Empordà.



## 2.4 Taula de la Construcció

La Taula de la Construcció, constituïda pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya – Demarcació de Girona, el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de col·laborar conjuntament en el compliment de la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i perquè servís de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

La Taula de la Construcció s'ha reunit, en sessió ordinària, en les següents dates durant aquest any:

24 de gener, 21 de març, 23 de maig, 11 de juliol, 26 de setembre i 21 de novembre.

### **Reunió amb el secretari d'Habitatge, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i director general d'Urbanisme**

El motiu de l'entrevista, a petició del nostre president, Sr. Ernest Oliveras, i celebrada el 15 d'abril, va ser el de transmetre, entre d'altres qüestions, la necessitat de tenir en compte i regular aquelles obres, ara paralitzades a causa de la crisi econòmica, que van iniciar-se amb una determinada normativa i que, quan tornin a engegar, estarà en vigor una normativa diferent, fet que pot comportar greus problemes a nivell tècnic i d'autoritzacions administratives.

La *Llei òmnibus*, que modifica la Llei d'urbanisme, publicada en el DOC del 29-02-2012, recull en la disposició transitòria primera aquesta petició.

## 2.5 Publicacions

### **Revista La Punxa**

Enguany se n'han editat dos números. La revista 52 conté un monogràfic sobre l'arquitectura i el canvi climàtic a Catalunya i com a tema central tracta el campanar de la catedral de Girona. El número 53 conté un monogràfic de la casa-museu Rafael Masó i el tema central versa sobre el centre d'arts escèniques de Salt.



### **Gibic**

Puntualment, a primers de cada mes es pot trobar penjat al nostre web, i totes les persones col·legiades el reben a través del butlletí electrònic.

### **Presentació de l'Estadística de la construcció d'habitatges a les comarques gironines 1999-2010**

Un any més, s'ha editat l'estadística d'habitatges construïts i acabats, per tipus i per poblacions.

El nostre president, Sr. Oliveras, va presentar i comentar els principals gràfics, que segueixen mostrant la davallada iniciada a mitjan 2007 (-39%) i també durant el 2008 (-82%), amb una nova baixada el 2009 del -79% i del -177% el 2010.



Es va presentar als mitjans de comunicació el 13 de gener de 2011.



Presentació de l'estadística de la construcció.

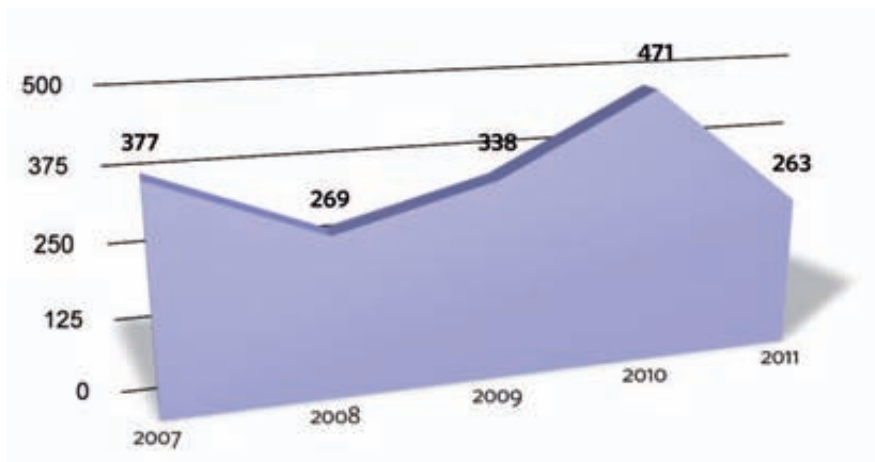
## 2.6 Programes informàtics

### AparTot

Durant el 2011, s'han realitzat els següents canvis i actualitzacions sobre el programa AparTot:

- Actualització dels càlculs de despeses de MUSAAT i de despeses de visat i de registre de Girona per a 2011.
- Implementació de les despeses de visat i de registre de 2011 dels col·legis de Tarragona i de les Terres de l'Ebre.
- Actualització, a la versió 2009, dels documents del Consell que quedaven pendents d'actualitzar, i adaptació del certificat d'habitabilitat d'habitatge usat al RD 1000/2010.
- Actualització de tres documents del Consell que van ser modificats des de l'anterior lliurament del programa: la Nota d'encàrrec i pressupost (que posteriorment va passar a ser la Sol·licitud de gestió col·legial), el Full d'assumpció i la Designació de coordinador de seguretat.
- Es va adaptar el programa al nou funcionament de visats, en què la sol·licitud de visat i la sol·licitud de registre es realitza mitjançant un únic document, el model NEP1-11, ara anomenat Sol·licitud de gestió col·legial / Nota Encàrrec i Pressupost.
- Al maig, es va tornar a activar el visat remot de Girona i es va afegir l'opció de poder registrar la documentació dels treballs que anteriorment només es podien visar.
- Ampliació de la base de dades de poblacions, per poder seleccionar qualsevol població de les províncies de Catalunya i d'Espanya, i fer el visat remot d'obres de fora de Girona.
- Revisió de maig de 2011 del Banc del Control de Qualitat d'Obra, amb l'actualització de les partides de marcatge CE existents en l'anterior edició del banc.

### Visat remot



## 2.7 Internet – web

### Web col·legial

Durant l'any 2011 s'han realitzat accions periòdiques de manteniment dels diversos apartats del web col·legial i s'ha seguit ampliant i actualitzant la informació tècnica que conté, com és habitual.

Una de les principals novetats que es va incorporar en aquest àmbit en l'any 2010 va ser la posada en funcionament del Butlletí en línia, que durant l'any 2011 s'ha consolidat com un bon mitjà de comunicació amb el col·lectiu, amb un enviament fix mensual, a més de diversos d'específics, per informar d'esdeveniments o notícies puntuals, quan ha estat necessari.

El nombre de visites totals rebudes al web aquest any també s'ha incrementat lleugerament respecte de l'anterior, fins a arribar a un total de 225.494 accessos.

COMPARATIVA DE VISITES AL WEB PER ANYS	
2005	83.316
2006	121.677
2007	140.891
2008	165.328
2009	178.040
2010	224.353
2011	225.494

ACCESSOS TOTALS AL WEB PER MESOS				
	2008	2009	2010	2011
Gener	13.035	15.005	16.863	16.471
Febrer	12.280	16.329	18.625	18.001
Març	13.434	17.790	18.647	18.725
Abril	13.500	15.469	17.867	17.902
Maig	15.281	15.560	20.528	20.570
Juny	12.779	15.052	19.346	19.857
Juliol	13.817		18.603	18.730
Agost	10.476	11.233	14.619	16.226
Setembre	15.230	17.496	20.320	19.780
Octubre	16.857	18.996	19.991	20.176
Novembre	14.879	18.658	20.506	20.530
Desembre	13.760	16.452	18.438	18.526
<b>Total</b>	<b>165.328</b>	<b>178.040</b>	<b>224.353</b>	<b>225.494</b>

## 2.8 Diversos

### Relacions institucionals

#### Membres del Patronat de la Fundació privada Rafael Masó

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i l'urbanisme contemporani. També promou la posada en valor, l'estudi i la preservació del patrimoni arquitectònic del nostre país i de manera singular i específica de l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest Patronat a través del seu president, fins al mes de juny, el Sr. Ernest Oliveras i, a partir de juliol, el Sr. Joaquim Romans Ramió.

Es va reunir el 2 de maig, 26 de setembre, 7 de novembre i 13 de desembre.

#### Comissió d'Arquitectura Tècnica

La Sra. Enriqueta Soler i el Sr. Ramon Reyes van formar part del tribunal qualificador de la 16a edició dels premis Projecte final de carrera dels estudis d'arquitectura tècnica, organitzats pel Patronat de l'Escola Politècnica de la Universitat de Girona. Enguany es va reunir el 26 d'abril. El 29 de juny, el Sr. Romans va assistir al lliurament dels premis i cloenda del curs acadèmic.

#### Participació en jurats qualificadors



Concurs de paletes de Campllong.

- El dissabte 30 d'abril el Sr. Lluís Serrat i Tarrés va formar part del jurat qualificador del XIII Concurs de Paletes de l'Ajuntament de Campllong, emmarcat dins la 29a Fira de Primavera de Campllong, en representació del Col·legi.
- El dissabte 18 de juny es va portar a terme el XXVIII Concurs de Paletes de la Comarca del Pla de l'Estany. La Sra. Marina Trepal, en representació del Col·legi, va formar part del jurat qualificador.
- El dissabte 29 d'octubre de 2011 es va portar a terme el Concurs de Paletes de les Comarques Gironines, que enguany es va dur a terme a la plaça Miquel de Palol, de Girona. L'organització va anar a càrrec de la Unió d'Empresaris de la Construcció, i el Col·legi va formar part del comitè d'honor i també del jurat qualificador del concurs.

Concurs de paletes de Girona.





### **Exposició de Flors de Girona**

Enguany el Col·legi de Girona ha tornat a participar en l'exposició Girona, Temps de Flors. La inauguració de l'ornamentació del pati de La Punxa va tenir lloc el dijous dia 5 de maig, a les 8 del vespre, i es va poder visitar durant la resta del mes.

En aquesta ocasió els autors del projecte van ser les companyes Glòria Samsó, Tatiana Bonmatí, Laura Vergara, Albert Garriga, Oriol Picart i Esther Vidal, que va resultar escollit d'entre d'altres propostes presentades per Antoni Bramon i Laura Aradas i Bernat Llauredó, Cristina Massot i Marcel·la Torra.



Inauguració de l'ornamentació del pati de la Seu de La Punxa.

### **XX Jornada Jurídica**

El 10 de novembre, a la sala d'actes de La Punxa, es va portar a terme la 20a edició de la Jornada Jurídica. Cada any els temes que s'hi exposen desperten l'interès d'un bon nombre de companys i companyes. Enguany les ponències van ser les següents:

"Pòlissa de responsabilitat civil. Contingut i duració del contracte d'assegurament. Possibilitat de pròrroga o la seva denegació per part de l'asseguradora o de l'assegurat. Obligtorietat de concertar assegurança de responsabilitat

Assistents a la jornada jurídica. Aspecte de la Sala d'actes de la seu de La Punxa.





civil per part dels tècnics", a càrrec del Sr. Fernando Lacaba Sánchez, president de l'Audiència Provincial de Girona. "Responsabilitats dels tècnics derivades de la inspecció tècnica dels edificis d'habitatges en aplicació del decret 187/2010, de 23 de novembre, sobre la inspecció tècnica dels edificis d'habitatges", també a càrrec del Sr. Fernando Lacaba Sánchez, president de l'Audiència Provincial de Girona.

"Caducitat i prescripció de les accions civils davant els tècnics intervinents en execucions d'obra", a càrrec del Sr. Joaquim M. Fernández Font, magistrat de la secció 2a de l'Audiència Provincial de Girona.

### **Jornada nadalenca i concurs de felicitacions de Nadal**

El dia 13 de desembre vam celebrar una jornada nadalenca per agrair la participació en el concurs de nades i lliurar a tots els participants un petit obsequi. L'acte va estar animat pel grup Tot s'hi Val, que va tenir la complicitat dels més petits.



Instantània del grup d'animació.

El jurat va escollir dues propostes que van servir per il·lustrar la felicitació del Col·legi.

En el mateix acte es va fer lliurament del premi als guanyadors del concurs de fotografia.

Lliurament dels premis del concurs de nades.

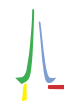


# Activitats professionals

3







## 3.1 Representació institucional

### Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya

L'equip de govern que ha dirigit el Consell durant l'any 2011 ha estat compost per les següents persones, fins al mes de juny:

President: Sr. **Ramon Ferré Capellades** (president del Col·legi de Terres de l'Ebre)  
Secretària i vice-presidenta executiva: Sra. **Rosa Remolà Ferrer** (presidenta del Col·legi de Barcelona)  
Tresorer: Sr. **Pere Garrofé Cirés** (president del Col·legi de Lleida)  
Vicepresidents: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé** (president del Col·legi de Girona) i Sr. **Julio Baixauli Cullaré** (president del Col·legi de Tarragona)

El 13 de juliol van prendre possessió els membres sorgits de les eleccions als diferents col·legis catalans i la composició dels membres del consell ha quedat de la següent manera:

President: Sr. **Ramon Ferré Capellades** (president del Col·legi de Terres de l'Ebre)  
Secretària i vice-presidenta executiva: Sra. **Rosa Remolà Ferrer** (presidenta del Col·legi de Barcelona)  
Tresorer: Sr. **Pere Garrofé Cirés** (president del Col·legi de Lleida)  
Vicepresidents: Sr. **Joaquim Romans Ramió** (president del Col·legi de Girona) i Sr. **Julio Baixauli Cullaré** (president del Col·legi de Tarragona)

S'han portat a terme, durant l'any 2011, les següents reunions de Junta de Govern:

26-1-2011	23-3-2011	25-5-2011
13-7-2011	21-9-2011	23-11-2011

De forma extraordinària es va convocar una jornada de reflexió sobre el futur de la professió, que va tenir lloc a Montserrat el 9 de novembre. Per part de Girona hi varen assistir Joaquim Romans, Sònia Vergés i Lluís Serrat. Aquesta jornada va ser el punt de partida per a tota una sèrie d'activitats que han culminat amb el projecte *2012, any del relançament professional*.

Les comissions han estat representades de la manera següent:

#### *Comissió de Gerents*

Creada per estudiar i resoldre afers de problemàtica administrativa col·legial. La formen els gerents dels cinc col·legis catalans, i es reuneix a la seu del Consell, a Barcelona. El representant del nostre Col·legi és el Sr. Jaume Espígol.

#### *Comissió de Coordinació Administrativa*

Aquesta comissió depèn del Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya, i la seva funció és coordinar les tasques de visats i professionals dels col·legis catalans. El nostre representant en aquesta comissió és el cap de Visats, Sr. Amadeu Escriu. Durant l'any 2011 s'ha reunit el 10 de febrer.

#### *Comissió d'Assessors Jurídics*

Els assessors jurídics dels col·legis catalans es reuneixen quan cal per tractar afers que afecten la professió. Enguany no s'han hagut de reunir.

### Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

Durant l'any, el Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya, que està format pels presidents de cada un dels col·legis d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de l'Estat espanyol, s'ha reunit en les següents ocasions:

26-2-2011, a Madrid	11-6-2011, a Madrid	19-11-11, a Madrid
---------------------	---------------------	--------------------

---

### **Junta de Govern autonòmica del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya**

A part de les reunions del Plenari, el Consell convoca mensualment una reunió de Junta de Govern autonòmica, en la qual, a més dels membres de la Junta de Govern del Consell, hi participa un membre de cada comunitat autònoma.

Fins al mes de juny, el Col·legi de Girona, representat pel seu president, el Sr. Ernest Oliveras, ha assistit a les reunions celebrades el 14 de gener i el 6 de maig. El 4 de novembre hi va assistir representat pel nou president, sorgit de les eleccions, Sr. Joaquim Romans Ramió.

---

### **PREMAAT**

El dia 17 de juny de 2011 es va portar a terme a Madrid una Assemblea General Ordinària de Mutualistes, a la qual va assistir en representació del nostre Col·legi el vocal de la Junta de Govern, Sr. Lluís Serrat Tarrés.

El 24 de març es va convocar una reunió de gerents per informar de les últimes novetats que afecten la mutualitat i donar les principals xifres i evolució de mutualistes durant l'any 2010. Hi va assistir el Sr. Jordi Tarrés.

El 18 de novembre es va convocar una reunió de presidents per informar-los de les novetats normatives que afecten la Mútua. Hi va assistir el Sr. Joaquim Romans.

---

### **MUSAAT**

El dia 3 de febrer, a sol·licitud de la Junta de Govern, es va mantenir una reunió amb el director general de MUSAAT, Sr. José Elias Gallegos, per tractar de primera mà els importants canvis en les condicions de la pòlissa de responsabilitat civil i aportar els nostres suggeriments i problemàtiques que ens afecten.

Enguany va tenir lloc a Madrid una assemblea de mutualistes, el dia 17-06-11, a la qual va assistir en representació del nostre Col·legi la secretària de la Junta de Govern, Sra. Anna Sánchez Mayà.

El 6 d'octubre, la Mútua de responsabilitat civil va reunir els presidents de tots els col·legis per informar-los, de primera mà, de les novetats de la pòlissa per a l'any 2012.

---

### **DIVERSES**

#### **Visita a les instal·lacions del Col·legi de Lleida**

El 12 d'agost el Sr. Romans va mantenir una reunió amb representants del Col·legi d'Aparelladors de Lleida per tenir un canvi d'impressions sobre l'organització col·legial i la professió i va visitar les diferents instal·lacions.

---

#### **Visita a les instal·lacions de la Unió d'Empresaris de la Construcció**

L'11 d'octubre el nostre president, Sr. Romans, va visitar les instal·lacions de la UEC, a Palol de Revardit, on es va reunir amb alguns membres de la Junta per parlar de temes comuns.

---

#### **Reunió amb el regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de Girona**

El dia 4 d'octubre el nostre president, Sr. Romans, va ser convidat en representació del nostre col·lectiu a una reunió on el Sr. Carles Ribas va transmetre als col·lectius representats les línies de futur de la ciutat i la possibilitat de trobar punts de col·laboració en l'àmbit de cadascun d'ells.





## 3.2 Activitats formatives

### ACTIVITATS FORMATIVES - 2011

#### CURSOS TEMÀTICS

---

##### **2010-14 CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ 5a SESSIÓ bis**

Professor: Antoni Márquez Briones  
Data: 19 de gener de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà  
Durada: 2 hores  
Nre. assistents: 14

---

##### **2011-01 INTRODUCCIÓ ALS DICTÀMENS PERICIALS**

Professors: Fernando Lacaba Sánchez  
Narcís Sureda Daunis  
Dates: 17 i 24 de gener de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà  
Durada: 6 hores  
Nre. assistents: 13

---

##### **2011-02 DESCONSTRUCCIÓ I RECICLATGE DE RESIDUS**

Professors: Antoni Bramon Serra  
Jesús Bassols Geli  
Salvador Amat Batlle  
Dates: 2, 9, 16 i 23 de febrer de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà i visita a les instal·lacions Germans Cañet-Xirgu SL de Cassà de la Selva  
Durada: 10 hores  
Nre. assistents: 17

---

##### **2011-04 PRÀCTICA PROFESSIONAL**

Professors: Ramon Ceide Gómez, Amadeu Escriu Giró, Josep M. Pou Soler, Anna Ferrer Robert, Gemma Soler Pujol, Ramon Soler Plana, Elena Vilagran Grau, Jordi Tarrés Busquets, Josep Àlvarez Rubirola, Josep Rodríguez Casellas, Josep Castellano Costa  
Dates: Del dia 2 de març al dia 13 d'abril de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà  
Durada: 28 hores  
Nre. assistents: 14

---

##### **2011-05 PISCINES**

Professor: Amadeu Escriu Giró

Dates: 11, 18 i 25 de març de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà  
Durada: 6 hores  
Nre. assistents: 27

---

##### **2011-07 PROJECTES DE REFORMA DE LOCALS COMERCIALS**

Professor: Ramon Soler Plana  
Dates: 1, 8 i 15 d'abril de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà  
Durada: 9 hores  
Nre. assistents: 20

---

##### **2011-08 CONTROL DE QUALITAT D'OBRA**

Professors: Anna Ferrer Robert  
Gemma Soler Pujol  
Joaquim Romans Ramió  
Adolf Cabañas Egaña  
Amadeu Escriu Giró  
Dates: 4, 11, 18 i 25 de maig i 1 de juny de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà  
Durada: 15 hores  
Nre. assistents: 22

---

##### **2011-09 TOPOGRAFIA PRÀCTICA**

Professor: Jordi Font Jornet  
Dates: 9, 16, 23 i 30 de maig, i 6 de juny de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà i CCI  
Durada: 20 hores  
Nre. assistents: 8

---

##### **2011-13 PROJECTES DE PARCEL·LACIONS I DIVISIONS HORIZONTALS**

Professors: Camil Cofan Amiel  
José Ma. Martínez Palmer  
Dates: 26 de setembre i 3 d'octubre de 2011  
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà  
Durada: 4 hores  
Nre. assistents: 26

---

#### CURSOS INSTRUMENTALS

---

##### **2011-14 TRACTAMENT D'IMATGES: PHOTOSHOP**

Professora: Paula Vaquero Barnadas  
Dates: 20 i 27 de gener i 3, 10, 17 i 24 de febrer de 2011  
Lloc: CCI  
Durada: 12 hores  
Nre. assistents: 4

#### **2011-15 SEMINARI: CREACIÓ FÀCIL DE DIBUIXOS 3D AMB AUTOCAD**

Professor: Eudald Rico Planas  
Dates: 31 de gener de 2011  
Lloc: CCI  
Durada: 4 hores  
Nre. assistents: 9

#### **2011-17 CONTROL DE QUALITAT D'OBRA AMB APARTOT**

GRUP A  
Professor: Amadeu Escriu Giró  
Dates: 7 i 14 de juny de 2011  
Lloc: CCI  
Durada: 6 hores  
Nre. assistents: 8

GRUP B  
Professor: Amadeu Escriu Giró  
Dates: 8 i 14 de juny de 2011  
Lloc: CCI  
Durada: 6 hores  
Nre. assistents: 4

#### **2011-20 SEMINARI: DIBUIX RÀPID 3D AMB SKETCHUP**

Professor: Eudald Rico Planas  
Dates: 17 de novembre de 2011  
Lloc: CCI  
Durada: 4 hores  
Nre. assistents: 12

#### **2011-21 SEMINARI: TOPOGRAFIA AMB EL PROGRAMA TOPOGIS**

Professor: Eudald Rico Planas  
Dates: 15 de desembre de 2011  
Lloc: CCI  
Durada: 4 hores  
Nre. assistents: 12

#### SESSIONS INFORMATIVES

#### **PRESENTACIÓ DEL DECRET DE LA INSPECCIÓ TÈCNICA D'EDIFICIS**

Ponent: Carlos Salvador López  
Data: 15 de febrer de 2011  
Lloc: Auditori Narcís Carreras de La Caixa a Girona  
Nre. assistents: 278

#### **2011-24 GABINET TÈCNIC A COMARQUES**

Presentació de les ITE, Estudi Gestió de Residus i RD de Visat Obligatori

Ponents: Amadeu Escriu i Giró  
Anna Ferrer Robert  
Gemma Soler Pujol  
Lloc: Sala d'actes de la Punxa  
Data: 5 d'abril de 2011  
Nre. assistents: 18

Lloc: Oficina col·legial de Lloret  
Data: 13 d'abril de 2011  
Nre. assistents: 8

Lloc: Oficina col·legial d'Olot  
Data: 26 d'abril de 2011  
Nre. assistents: 22

Lloc: Locals de la Gestoria Suquet de Palamós  
Data: 3 de maig de 2011  
Nre. assistents: 32

Lloc: Oficina col·legial de Vilamallà  
Data: 10 de maig  
Nre. assistents: 20

Lloc: Hotel del Prado de Puigcerdà  
Data: 17 de maig  
Nre. assistents: 14

#### **2011-26 SESSIÓ FISCAL**

Ponent: Josep Álvarez  
Joan Robleda  
Data: 12 de maig de 2011  
Lloc: Sala d'actes de La Punxa  
Nre. assistents: 8

#### **2011-31 JORNADA JURÍDICA**

Data: 10 de novembre de 2011  
Lloc: Sala d'actes de La Punxa  
Nre. assistents: 68

#### **MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE M 3**

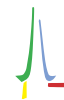
Professor: Amadeu Escriu i Giró  
Lloc: CECAM de Celrà  
Durada: 3 hores

2011-23 Data: 25 de febrer de 2011  
Nre. assistents: 7

2011-27 Data: 21 de març de 2011  
Nre. assistents: 5

2011-27 Data: 22 de juny de 2011  
Nre. assistents: 2

2011-28 Data: 6 d'octubre de 2011  
Nre. assistents: 3



---

**MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE ZEISS 5600**

Professor: Amadeu Escriu i Giró  
Lloc: CECAM de Celrà  
Durada: 3 hores

2011-22 Data: 25 de gener de 2011  
Nre. assistents: 2

2011-25 Data: 4 d'abril de 2011  
Nre. assistents: 4

---

**MANEJAMENT ESTACIO TOTAL TRIMBLE ZEISS 3305**

Professor: Amadeu Escriu i Giró  
Lloc: CECAM de Celrà  
Durada: 3 hores  
2011-27 Data: 5 de maig de 2011  
Nre. assistents: 3

2011-34 PRODUCTES A LA CONSTRUCCIÓ

---

**COMPLEMENTES PER A CERÀMIQUES**

Empresa: Schlüter Systems  
Data: 16 de febrer de 2011  
Lloc: Sala d'actes de La Punxa  
Nre. assistents: 1

---

**SESSIÓ INFORMATIVA SOBRE PARALLAMPS**

Empresa: INT AR SL  
Data: 18 de maig de 2011  
Lloc: Sala d'actes de La Punxa  
Nre. assistents: 18

---

**JORNADA TÈCNICA DE TANCAMENTS EXTERIORS D'ALUMINI**

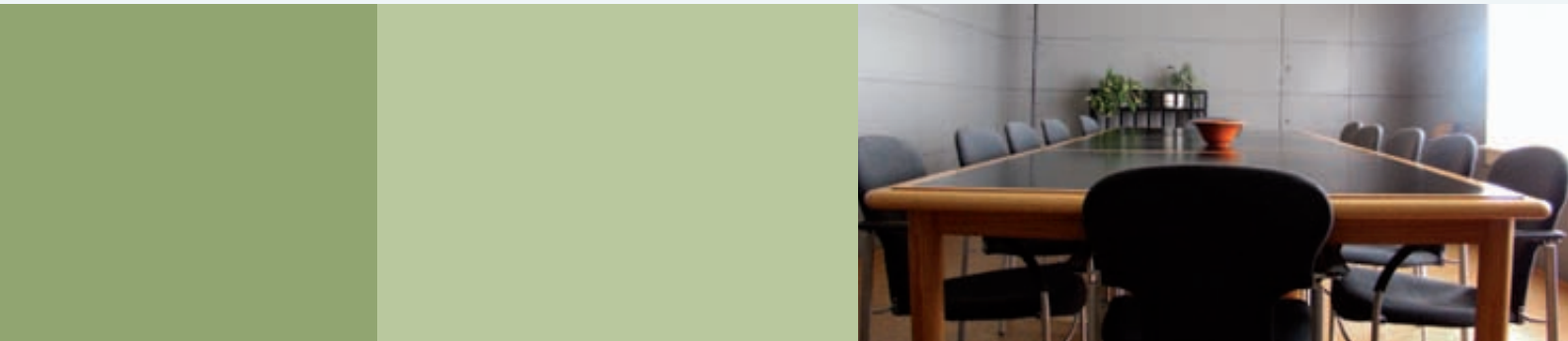
Empresa: Cortizo  
Data: 25 d'octubre de 2011  
Lloc: Sala d'actes de La Punxa  
Nre. assistents: 4

## 3.3 Convenis

---

- L'1 de gener es va signar la renovació del conveni amb Gas Natural per la celebració de jornades tècniques dins del seu àmbit d'actuació.
- El dia 11 d'abril, entre el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i tots el col·legis d'aparelladors catalans es va signar el conveni per a la delegació de funcions de control tècnic dels informes d'inspecció tècnica dels edificis per a l'obtenció del certificat d'aptitud regulat al Decret 187/2010.
- 15 de juliol, entre els col·legis d'aparelladors catalans i el Col·legi d'Aparelladors de Madrid es va signar un protocol de col·laboració per als visats d'encàrrecs d'una demarcació que es realitzin en una de les altres.
- L'11 d'octubre de 2011 es va signar amb la Fundació de la Universitat de Girona un conveni per a la impartició dels cursos de postgrau en urbanisme i patologies en la construcció 2011-2012.

# Serveis col·legials



4



## 4.1 Serveis administratius

Durant l'any s'han tramitat i gestionat totes les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, com també de les societats professionals. El total de companys i companyes col·legiats ha estat de 1.004, i les societats professionals, 38.

Arran de l'aprovació de la "lleï òmnibus", s'ha creat la finestra única de l'arquitectura tècnica, [www.vu-at.org](http://www.vu-at.org), des d'on es pot accedir als serveis estipulats de cada col·legi (cerca de persones col·legiades, de societats professionals, documents d'alta i baixa de col·legiació, sol·licitud de certificats, consultes, etc.). La gran majoria d'accessos a aquest servei es fan des de diferents col·legis d'Espanya amb motiu del visat d'encàrrecs.

## 4.2 Servei d'assegurances

### MUSAAT - Responsabilitat civil i assegurances de construcció

Durant l'últim trimestre de l'any s'han multiplicat les consultes per adequar la suma assegurada de cara a l'any següent. També, els dos últims mesos de l'any s'han desbordat les consultes i tràmits arran dels canvis de normativa anunciats per l'asseguradora de cara a l'any següent.

En l'apartat d'altres assegurances de construcció s'han mantingut les xifres de l'any anterior, encara que segueixen en nivells molt baixos.

### PREMAAT - Mútua de Previsió Social

L'assemblea anual es va celebrar el 17 de juny, a Madrid, i prèviament es va celebrar la reunió territorial de mutua-listes a la seu de La Punxa el 2 de juny. Enguany no s'han debatut temes d'especial importància, però es va informar dels canvis que s'han d'afrontar de cares al 2013.

El quadre següent reflecteix els resultats de l'any:

Tipus d'assegurança	Nre. asseg.		
	2009	2010	2011
<b>Responsabilitat civil</b>			
Professional (En situació de decennal)	746 56	759 59	755 38
Societats	30	28	24
Taxacions	53	58	43
<b>Construcció</b>			
Decennal	32	37	20
Tot risc construcció	2	3	1
<b>Previsió</b>			
PREMAAT	542	521	492
Vida	20	20	17
Accidents	50	50	28
<b>Altres</b>			
Llar	16	17	22
Multirisc	16	16	6

## 4.3 Aparells topogràfics i de mesura

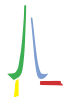
El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en servei de préstec en règim de lloguer, a disposició de tota la col·legiació. Fa més de 20 anys que oferim aquest servei i, a causa de la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda amb dos taquímetres amb el temps ha anat creixent i actualment ja disposem de 18 equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre; als primers taquímetres els van seguir les estacions totals, es va iniciar amb una Elta 4 amb llibreta electrònica i una estació ELTA R55 per passar als TRIMBLE 3305, que són els aparells més sol·licitats tant per les seves prestacions com per la seva facilitat de maneig. Avui dia disposem de 5 estacions totals repartides en les nostres seus de Celrà, Lloret, Palamós, Vilamalla i Olot per, d'aquesta manera, minimitzar els desplaçaments en la recollida i lliurament de l'aparell. Darrerament, també s'ha adquirit un nova estació, la Trimble M3, que amb el temps ha de ser la substituïda de les estacions 3305.

El Col·legi disposa també de l'estació total Trimble 5600. Es tracta d'una estació robotitzada que, entre altres avantatges, permet que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló; el rendiment i possibilitats que ofereix aquest aparell són molt interessants.

A part dels aparells topogràfics, es disposa també d'un receptor GPS de 12 canals equipat amb un equip de programari de descàrrega que permet la correcció automàtica de les coordenades obtingudes amb la generació de fitxers amb format Excel i DXF i d'un equip de tres sondes termòmetre/higròmetre per a l'estudi d'humitats de condensació. Amb aquests aparells es pot obtenir un registre continu d'humitat i temperatura a intervals determinats, així com de la temperatura superficial en la zona on apareixen els problemes de condensacions.

Nombre de sol·licituds												
APARELL	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Estació Trimble 3305	217	219	255	384	444	410	360	358	235	158	105	99
Estació robotitzada	-	-	-	-	-	-	15	30	24	42	21	19
Estació Trimble M3	-	-	-	-	-	-	-	-	6	38	65	42
GPS	-	-	-	-	-	-	-	5	5	7	8	9
Taquímetre Wild	22	13	13	6	6	12	1	8	2	1	1	-
Taquímetre Nikon	11	3	5	11	13	-	4	-	-	-	-	-
Taquímetre Zeiss	71	61	59	47	56	48	31	76	54	16	11	11
Nivell Directe	49	27	41	47	42	40	28	36	1	-	6	10
Nivell Làser	21	31	34	23	35	27	21	14	9	16	4	14
Distanciòmetre làser portàtil	-	-	-	30	36	38	26	14	15	11	6	5
Equip termohigròmetre	-	-	-	-	-	-	-	7	2	5	4	2
Escleròmetre	11	3	2	3	5	15	8	7	4	5	6	5
Radiotelèfons	-	-	-	7	8	11	1	11	5	7	3	6
Roda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24	6	6



## 4.4 Servei d'assistència tècnica a l'usuari

### Borsa de treball

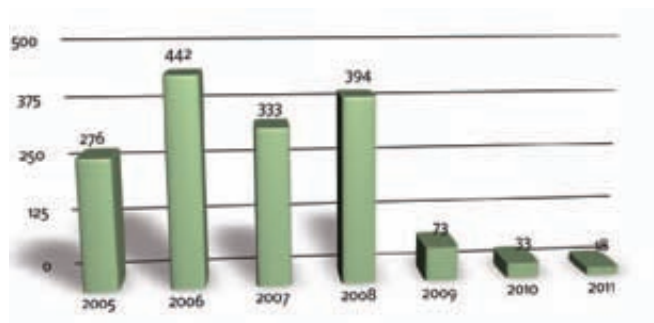
Un any més en aquest àmbit s'ha mantingut la tendència que va començar l'any 2009 i s'han rebut poques ofertes de feina al web del Col·legi. S'ha passat de les 33 rebudes el 2010 a un total de 18 el 2011, xifres que queden molt lluny de les d'anys anteriors.

El tipus d'ofertes rebudes és molt variable i, a diferència d'anys anteriors, no podem dir que n'hi hagi cap que predomini sobre la resta. Tot i això, sí que podem destacar que la majoria d'ofertes estan relacionades amb l'àmbit de constructores, i en la majoria dels casos es tracta de feines de suport al cap d'obra i també relacionades amb el càlcul de pressupostos. Un altre grup important serien les ofertes relacionades amb taxacions i peritatges. Igual que l'any passat, les direccions d'obra, que habitualment eren una de les ofertes més sol·licitades, han seguit baixant de forma significativa.

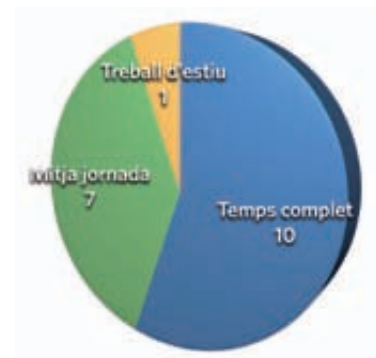
A diferència d'anys anteriors, s'han rebut moltes ofertes de feina en què no es demana cap titulació concreta, sinó unes aptituds determinades, encara que la major part de les ofertes sí que es troben orientades a persones tècniques titulades. Cal destacar que una de les ofertes de feina rebudes exigeix el coneixement de l'idioma rus.

La disponibilitat horària que es demana en la majoria dels casos és de temps complet, però enguany també en un percentatge menor que en anys anteriors, de manera que han augmentat les ofertes de feina a temps parcial i treballs d'estiu.

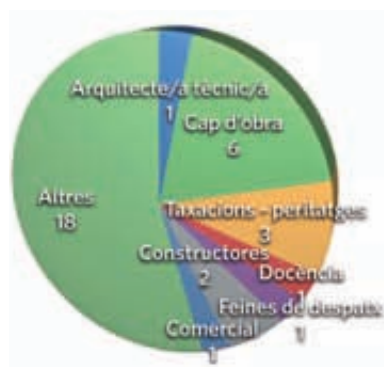
La situació geogràfica de les ofertes rebudes continua essent majoritàriament l'àmbit de les comarques gironines. Tot i això, algunes fan referència a treballs ubicats a la resta de Catalunya. Només una de les ofertes rebudes es troba localitzada a l'estranger, concretament a Algèria.



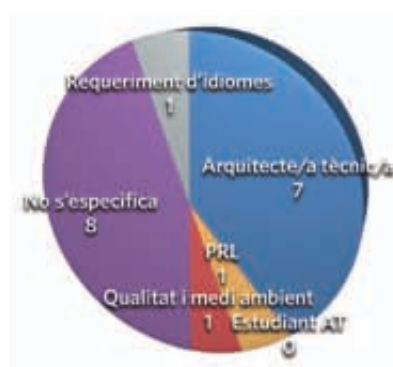
Evolució del nombre d'ofertes



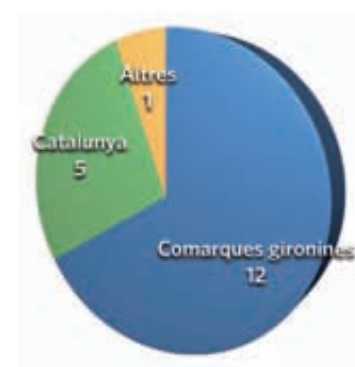
Tipus de treballs oferts



Titulacions requerides



Disponibilitat horària



Distribució geogràfica de les ofertes

## 4.5 Centre Col·legial d'Informàtica

---

### VENDA DE PRODUCTES INFORMÀTICS

#### PROGRAMES

---

##### AparTot

A final de 2009, es va implementar una nova versió del programa AparTot, la 5.0, incorporant-hi el nou Control de Qualitat d'Obra per oferir el control de recepció, d'execució i d'obra acabada amb les especificacions obligatòries del CTE.

##### Col·legiació de Girona

AparTot v5.0	41
2a llicència AparTot v5.0	11
Manteniment per a AparTot v5.0 (2011)	402

##### Col·legiació de Tarragona

Manteniment per a AparTot v5.0 (2011)	21
---------------------------------------	----

##### Col·legiació de Terres de l'Ebre

AparTot v5.0	9
Manteniment per a AparTot v5.0 (2011)	27

##### Altres usuaris

Manteniment per a AparTot v5.0 (2011)	4
---------------------------------------	---

---

#### ARQ+CC

ARQ+CC	1
Ampliacions de mòduls d'ARQ+CC	1
Contractes de manteniment per al 2011	3
Canvi de motxilla de protecció a USB	4

---

#### Altres programes

TCQ2000 (ITEC)	1
Presto (Soft)	1
AutoCad	1
Toposis	1
Antivirus	9

---

#### BASES DE DADES

La Base de Dades de Construcció Girona 2009, que va elaborar el Col·legi, s'ha continuat subministrant gratuïtament entre la nostra col·legiació, tant en suport CD-ROM com a través de la descàrrega privada del web del Col·legi.

A banda de la Base de Dades de Construcció Girona 2009, s'han lliurat les següents bases de dades:

Banc BEDEC Preus'11	2
---------------------	---

---

#### SERVEIS

---

##### Informació a la col·legiació

S'ha continuat informant la col·legiació dels serveis i dels preus de productes.



### Assessorament tècnic de programes informàtics

Des del CCI s'ha donat assessorament tècnic informàtic a la col·legiació a càrrec dels informàtics Xavier Garriga i Joan Mundet. També s'ha portat a terme l'assistència tècnica del programa ARQ+CC i del programa AparTot, a càrrec del Gabinet Tècnic del Col·legi.

### Adreces electròniques i accés al web

S'han donat d'alta 20 noves adreces de correu electrònic sota els dominis del Col·legi (aparellador.cat, aparelladora.cat, aparellador.org i aparelladora.org) i s'han activat 42 accessos a la Intranet del Col·legi (la part restringida del web), dels quals 10 han estat per a estudiants d'arquitectura tècnica de la UdG.

### Carnets

S'han emès 28 carnets col·legials del nou model. Fins al moment, s'han lliurat un total de 543 carnets.



## 4.6 Responsabilitat civil

Enguany el nombre de reclamacions ha baixat respecte de l'any anterior perquè l'any 2010 es van computar un elevat nombre de comunicacions sense reclamació formal.

Comunicacions rebudes	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Demandes judicials	51	44	58	74	77	73	81	67	88	66	68
Reclamacions formals per escrit	17	16	9	29	25	44	33	47	47	35	43
Sense reclamació formal	9	8	9	14	13	8	16	13	4	42	2
Reclamacions Departament Habitatge	20	20	18	22	12	11	11	8	10	7	6

L'origen de la majoria de les reclamacions són humitats i esquerdes de diversos tipus, així com l'aixecament dels paviments de gres.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. En la taula següent es classifiquen les reclamacions segons el tipus:

Origen de les comunicacions	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Esquerdes en parets, envans i aixecament de paviments	44	42	41	57	55	56	65	62	51	46	49
Humitats filtració/condensació	21	19	20	32	30	32	43	40	60	33	37
Accidents personals	14	8	10	11	15	12	12	13	10	7	9
Altres danys/acabats	13	10	12	20	17	18	23	20	23	11	12
Esllavissaments	2	3	5	1	2	3	2	2	1	3	6
Desperfectes a tercers	3	6	6	8	5	10	8	4	3	1	0

També s'han produït reclamacions sense especificar els desperfectes i d'altres en què es reclamava per més d'un concepte.

## 4.7 Departament de Visats

### DEPARTAMENT DE VISATS

Per explicar l'activitat del Departament de Visats, ho fem amb les estadístiques dels visats realitzats durant aquest any 2011, donant la visió global de tota la demarcació i la visió de cada comarca.

#### Dades de tota la demarcació de Girona

Les dades reflecteixen l'evolució del nostre sector a la demarcació de Girona, continuant amb la davallada començada ara fa tres anys.

##### Evolució de visats 2011

Aquest any hem continuat la tendència a la baixa de fa quatre anys, i han baixat el nombre de visats, però augmentat el de certificats d'habitatge usat.

El nombre total de visats ha estat de 3.923, i el de certificats d'habitatge usat ha estat de 6.018. Pel que fa a nombre de visats, estem lleugerament per sobre del que es va visar l'any 1995, però pel que fa a visats de certificats d'habitatge usat, és l'any que n'hem tingut més.

##### Habitatges contractats 2011

En aquest apartat s'ha deixat notar amb tota cruesa els efectes de la greu crisi que estem patint el sector de la construcció, ja que els tres últims anys 2009, 2010 i 2011, la xifra de plurifamiliars contractada és negativa, ja que s'han produït més anul·lacions d'habitatges que habitatges contractats de nou.

## Dades comarcals

### Habitatges nous contractats per comarques 2011

Aquest any presentem una taula separant els habitatges contractats, els rehabilitats i els renunciats, tal com es pot veure:

Comarca	Nous contractats	Nous rehabilitats	Nous renunciats
Alt Empordà	210	105	176
Baix Empordà	137	166	293
La Cerdanya	20	13	15
Garrotxa	36	47	132
Gironès	146	87	242
Pla de l'Estany	15	13	176
El Ripollès	34	25	90
La Selva	243	36	329

### Oficines a comarques 2011

Comparant el nombre de visats realitzats a cada oficina col·legial, les comarques que augmenten el seu tant per cent són Girona, Lloret i Vilamallà; el manté Olot; i el baixen Celrà, Palamós i Internet.



Informació en compliment  
de la Llei 25/2009, de 22 de  
desembre, que modifica la llei  
de col·legis professionals

5





## 5.1 Informe anual de gestió econòmica

L'exercici 2011 ha continuat marcat per la davallada continuada de la contractació d'habitatges, tot i que enguany s'ha començat a notar la baixada de les renúncies de visats d'anys anteriors. El 2008 es va visar un 82% menys que el 2007; el 2009, un 79% menys que el 2008, i el 2010, un 178% menys que el 2009; aquest 2011, en canvi, el resultat ja no ha estat negatiu i hem tingut una xifra de 21 habitatges contractats, davant els 346 negatius de l'any anterior.

No obstant això, si tenim en compte les xifres netes d'habitatges contractats, és a dir, prescindint de les renúncies de visats anteriors, la contractació continua baixant.

Els indicadors del nostre sector preveuen una recuperació lenta que any rere any, però, es va dilatant en el temps. El pressupost de l'any 2011 presentava una reducció global de l'11,6% tant en la despesa com en els ingressos, tot i que al tancament s'han obtingut resultats negatius.

COMPTE DE RESULTATS	Realitzat
<b>Despeses generals i Administració</b>	
Sous i Seg. Social Administració . . . . . 112.600,17	270.629,30
<b>Despeses de representació</b>	
Retribucions i dietes Junta de Govern. . . . . 75.375,76	142.030,04
<b>Programes culturals, imatge i promoció</b>	53.000,98
<b>Visats</b>	
Sous i Seg. Social Visats . . . . . 67.792,42	72.799,99
<b>Serveis col·legials</b>	
Sous i Seguretat Social Col·legiació, Biblioteca i Informàtica..... 62.664,07	249.885,03
<b>Altres serveis</b>	
Sous i Seg. Social Oficina Palamós . . . . . 13.839,37	71.140,51
<b>Amortitzacions</b>	96.618,88
<b>Costos exercici professional</b>	18.682,55
<b>Impostos i resultats extraordinaris</b>	-3.565,82
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>971.221,46</b>
<b>Ingressos per prestació de serveis</b>	546.972,35
<b>Ingressos per despeses generals</b>	4.424,90
<b>Ingressos publicitat</b>	2.960
<b>Ingressos serveis col·legials</b>	269.225,56
<b>Ingressos Consejo</b>	3.026,75
<b>Ingressos financers i extraordinaris</b>	56.432,36
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>883.041,92</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>-88.179,54</b>

## 5.2 Import de les quotes per conceptes i tipus

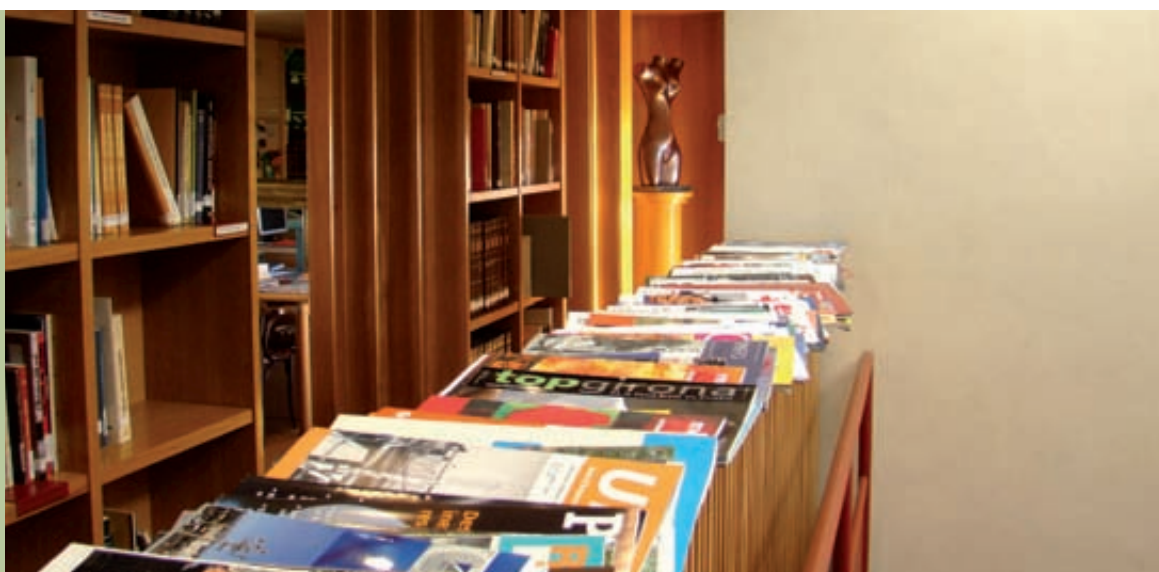
El total d'ingressos per quotes i despeses d'intervenció ha estat de 546.972,35 euros.

Quotes col·legials . . . . .	275.840,76 euros
Quotes reingrés . . . . .	300,00 euros
Despeses d'intervenció . . . . .	270.831,59 euros

Les quotes col·legials estan establertes en 25 euros mensuals i no es diferencien per tipus de serveis. Les quotes per reingrés estan establertes en un pagament únic de 60 euros en el moment del reingrés. Les quotes col·legials donen dret, entre altres, als serveis següents:

- Assessorament professional.
- Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable.
- Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes.
- Borsa de treball.
- Informació (a través del web, el butlletí d'informació col·legial, el servei d'alerta de lleis i disposicions).
- Lloguer d'aparells topogràfics, a preus avantatjosos.
- Biblioteca (consulta en sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació).
- Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari a preus avantatjosos.
- Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica.
- Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, base de dades de preus de construcció), a preus avantatjosos.
- Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva d'aparells de mesurament, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics...).
- Gestió de l'assegurança obligatòria de responsabilitat civil i de la mútua de previsió.
- Gestió i tràmit d'altres assegurances específiques de la construcció.
- Publicacions (revista La Punxa i altres publicacions d'utilitat per a la professió).
- Assegurances, com a beneficiari/a de la pòlissa col·lectiva d'accidents i invalidesa.

Les despeses de visat donen dret al servei de visat, ja sigui obligatori o voluntari (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals). La nova normativa inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.





## Normativa de despeses de visat

### VISAT OBLIGATORI SEGONS RD 1000/2010

#### 1. Obligació de les despeses de visat

Tal com s'ha comentat, el RD 1000/2010 estableix uns visats obligatoris els quals s'han enumerat en l'apartat anterior de consideracions prèvies. Per tal de cobrir el cost que origina la realització del visat de forma raonable, equànimement i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat; el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

#### 2. Documentació complementària

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball visat no generarà més despeses.

#### 3. Despeses de visat de varis treballs

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses d'intervenció seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.

#### 4. Despeses de visat generals

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la següent fórmula:

$$DV = A \times B \times C$$

on:

DV = Despeses de visat

A = Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional

B = Coeficient en funció del tipus d'obra

C = Coeficient en funció de la superfície construïda

#### Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A
12	Projecte	1
15	Projecte de legalització d'obres	1
FO	CFO i/o lliurament de documentació segons l'annex II.3.3 del RD 314/2006	1

NOTA: Quan només es faci el lliurament de la documentació de control d'obra, caldrà incloure-hi el CFO i els dos annexos visats pel COAC, si s'escau.

#### Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

CODI	TIPUS D'OBRA	B
11	Obra de nova edificació	1
12	Obra de naus i similars	0,50
13	Obra d'altres construccions	1
21	Ampliació d'edificació	1
22	Ampliació de naus i similars	0,50
23	Ampliació d'altres construccions	1
31	Reforma i restauració d'edifici	0,60
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50
51	Reforç i consolidació d'edifici	1
52	Reforç i consolidació d'altres construccions	1
91	Enderrocs d'obres d'edificació	0,15
92	Enderrocs de naus i similars	0,11
93	Enderrocs d'altres construccions	0,17

#### Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

SUPERFÍCIE	Valor C (€)
Fins a 15 m <sup>2</sup>	30
Fins a 100 m <sup>2</sup>	51,30
Fins a 200 m <sup>2</sup>	114,20
Fins a 300 m <sup>2</sup>	171,30
Més de 300 m <sup>2</sup>	228,40

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 30 €.

#### 5. Altres casos

En el cas de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de visat de 6€.

En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de visat de 12€. En la resta de casos no previstos s'aplicaran unes despeses de visat de 30 €.

#### 6. Retorn de despeses de visat

Pel que fa als visats realitzats a partir de l'1 d'octubre de 2010, no es retornaran despeses de visat en cap cas. Amb motiu de renúncia o substitució de visat per modificació o ampliació de projecte o canvi de propietari, es tindran en compte els següents casos: En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat superior als 4 anys no es retornaran despeses d'intervenció. En cas de renúncia es demanarà a la persona col·legiada que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat inferior als 4 anys, si l'obra està començada no es retornaran despeses d'intervenció en cap cas. En cas de renúncia, es demanarà a la persona col·legiada que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. Si l'obra no està començada es retornarà el 50% de les despeses abonades en el seu moment.

#### 7. Vigència

Aquesta normativa s'aplica des del dia 1 d'octubre de 2010.

### Normativa de despeses de visat

#### VISAT VOLUNTARI

Amb caràcter voluntari i a petició del client poden visar-se totes les intervencions professionals, qualsevol que sigui el seu contingut o naturalesa, i poden ser objecte de visat, respectant els mínims establerts en la LCP (identitat i habilitació professional de la persona col·legiada, correcció i integritat formal de la documentació del treball d'acord amb la normativa aplicable, i responsabilitat subsidiària del Col·legi).

#### 1. Obligació de les despeses de visat

Tal com s'ha comentat, en tots els treballs que el RD 1000/2010 no estableix el visat com a obligatori, amb caràcter voluntari i sempre a petició del client, es poden visar la resta de treballs. Per cobrir el cost que origina la realització d'aquest visat voluntari de forma raonable, equànimament i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat; el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

#### 2. Documentació complementària

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball no generarà despeses de visat. En els casos dels codis de tipus d'intervenció 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, s'entendrà que també és documentació complementària tota la que fa referència a estudis de seguretat i coordinacions de projecte i obra, al control de qualitat i al certificat de final d'obra.

#### 3. Despeses de visat de varis treballs

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses de visat seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.





#### 4. Despeses de visat d'estudis, informes, certificacions, etc.

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tindran unes despeses de visat úniques segons la taula següent:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€
61	Estudi i comparació d'ofertes	12	74	Certificats per a espectacles	12
62	Relacions valorades	12	75	Certificats per a bastides (projectes)	30
63	Memòries valorades	12	81	Col·laboracions tècniques	30
64	Revisió de preus i ajust de pressupost	12	82	Consultes tècniques	12
71	Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic)	12	93	Partió i/o replanteig d'edifici	12
72	Actuacions pericials	12	94	Partió i/o replanteig de terreny o solar	12
73	Certificacions	12	95	Amidaments d'unitats d'obra (projecte o obra)	12

#### 5. Despeses de visat generals

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la següent fórmula:

$DV = A \times B \times C$ , on:

DV = Despeses de visat

A = Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional B = Coeficient en funció del tipus d'obra

C = Coeficient en funció de la superfície construïda

#### Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	B
01	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut	0,08	41	Projecte d'activitats classificades	0,30
02	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut	0,08	42	Pla d'emergència	0,10
03	Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació del pla)	0,16	43	Programa de conservació i manteniment, i el seu seguiment	0,10
04	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació del pla)	0,24	44	Programa de conservació i manteniment	0,05
05	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació del pla)	0,24	45	Seguiment de la conservació i el manteniment	0,05
11	Projecte i direcció d'obres	1	46	Racionalització, planificació i programació	0,10
12	Projecte	1	51	Projecte i direcció de parcel·lació	0,08
13	Direcció d'obra (només aparellador)	1	52	Projecte de parcel·lació	0,04
14	Direcció de l'execució material (arquitecte)	1	53	Direcció de parcel·lació	0,04
15	Projecte de legalització d'obres	1	54	Reparcel·lació	0,08
16	Legalització de la direcció d'obra	1	65	Valoració d'immobles (taxació)	0,05
17	Legalització de l'execució material	1	66	Valoració de terrenys i solars (taxació)	0,01
31	Programa i direcció del control de qualitat	0,18	83	Assessorament i gestió econòmica	0,20
32	Programa de control de qualitat	0,09	91	Amidament de l'estat actual de l'edifici	0,05
33	Direcció del control de qualitat	0,09	92	Amidament de terreny i solar	0,01

**Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:**

CODI	TIPUS OBRA	B	CODI	TIPUS OBRA	B
11	Obra de nova edificació	1	52	Reforç i consolidació d'altres	1
12	Obra de naus i similars	0,50	61	Conservació i manteniment d'edifici	1
13	Obra d'altres construccions	1	62	Conservació i manteniment de naus i similars	1
21	Ampliació d'edificació	1	63	Conservació i manteniment d'altres construccions	1
22	Ampliació de naus i similars	0,50	71	Obra de nova urbanització	0,40
23	Ampliació d'altres construccions	1	72	Ampliació d'urbanització *	0,40
31	Reforma i restauració d'edifici	0,60	73	Reforma d'urbanització *	0,24
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30	74	Conservació i manteniment d'urbanització *	0,12
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60	75	Demolició d'urbanització *	0,06
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50	76	Jardineria i conservació del paisatge	0,03
42	Decoració de local	1	81	Instal·lacions receptores d'aigua (en edificis)	0,05
51	Reforç i consolidació d'edifici	1	82	Instal·lacions de grues	**

(\*) En els codis d'urbanització caldrà tenir en compte els següents coeficients a l'hora d'aplicar les despeses d'intervenció:

Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%)  
 Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram 25%, abastament d'aigües 10%)  
 Xarxa d'electricitat = 15 %

(\*\*) Els projectes d'instal·lacions de grues tindran una tarifa única de 30 €

**Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:**

SUPERFÍCIE	VALOR C (€)
Fins a 15 m <sup>2</sup>	30
Fins a 100 m <sup>2</sup>	51,30
Fins a 200 m <sup>2</sup>	114,20
Fins a 300 m <sup>2</sup>	171,30
Més de 300 m <sup>2</sup>	228,40

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 30€.

**6. Altres casos**

En el casos de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de visat de 6 € En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de visat de 12€. En la resta de casos no previstos s'aplicaran unes despeses de visat de 30€.

**7. Retorn de despeses de visat**

Pel que fa als visats realitzats a partir de l'1 d'octubre de 2010, no es retornaran despeses de visat en cap cas. Amb motiu de renúncia, o substitució de visat per modificació o ampliació de projecte o canvi de propietari, es tindran en compte els següents casos:



En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat superior als 4 anys, no es retornaran despeses d'intervenció. En cas de renúncia es demanarà al col·legiat o col·legiada que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat inferior als 4 anys, si l'obra està començada no es retornaran despeses d'intervenció en cap cas. En cas de renúncia, es demanarà a la persona col·legiada que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. Si l'obra no està començada es retornarà el 50% de les despeses abonades en el seu moment.

#### 8. Criteris d'aplicació

Quan els murs no formin part d'un projecte d'urbanització, es codificaran com a obra nova d'altres construccions i s'aplicarà la superfície dels fonaments com a superfície construïda. En el cas d'actuacions en façanes, com reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codificarà com a reforma d'edifici i es prendrà com a superfície construïda la superfície vertical afectada, però el resultat del càlcul de les DI es multiplicarà per 0,15. Quan aquestes actuacions quedin restringides a la pintura, el resultat es multiplicarà per 0,07. Les DI de bastides es tarifaràn segons el punt 4t. En el cas de panteons i nínxols, es computarà la superfície de la projecció en planta.

#### 9. Vigència

Aquesta normativa s'aplica des del dia 1 d'octubre de 2010.

## 5.3 Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors

Procediments informatius	Nombre	% sobre total
Al llarg de l'any 2011 no ha estat necessari obrir cap procediment informatiu.		

Procediments sancionadors	Nombre	% sobre total
Al llarg de l'any 2011 no ha estat necessari obrir cap procediment sancionador.		

## 5.4 Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació)

Queixes i reclamacions	Nre.	% s/total
Nre. total	4	-
Nre. i % sobre el total, en tràmit	0	0
Nre. i % sobre el total, resoltes	4	100
Nre. i % sobre el total, estimades	4	100
Nre. i % sobre el total, desestimades	0	0
Nre. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-

## 5.5 Canvis en els codis deontològics

Sense canvis.

## 5.6 Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern

La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la Llei de col·legis professionals i en la Llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el Col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.

Els membres de Junta de Govern no podran accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel Col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

## 5.7 Informació estadística sobre l'activitat del visat

Estadística comparativa d'1 de gener a 31 de desembre		
Descripció	2010	2011
Nre. de visats totals	5.095	3.923
Nre. visats 2a ocupació	5.161	6.018
Nre. visats habitatges nous	209	250
Nre. visats habitatges de rehabilitació	556	504
Nre. CFO habitatges nous	1.364	1.005
Nre. CFO habitatges rehabilitació	539	484
Nre. habitatges contractats (sense anul·lacions)	2.370	894
Nre. habitatges contractats (anul·lats)	-2.718	-1.421
Nre. habitatges contractats rehabilitació	432	505
Nre. habitatges acabats nous	4.139	3.077
Nre. habitatges acabats rehabilitació	732	589
Superfície habitatges rehabilitació	58.638,43	51.034,48
Superfície habitatges acabats nous	508.031	382.449,92
Superfície habitatges rehabilitats acabats	86.831,12	78.598,19
Nre. total de projectes (sense seguretat)	1.989	1.512
Nre. estudis de seguretat	108	65
Nre. estudis bàsics de seguretat	1.416	1.067
Nre. coordinacions d'execució	2.713	2.073



Habitatges contractats (sense anul·lacions)				
		2010	2011	
COMARCA	TIPUS	HABITATGES	HABITATGES	Variació %
	Plurifamiliar	254	109	-57,09
	Rehabilitació	155	112	-27,74
	Unif. aïllada	95	81	-14,74
	Unif. mitgeres	104	10	-90,38
<b>Alt Empordà</b>		<b>608</b>	<b>312</b>	<b>-48,68</b>
	Plurifamiliar	109	19	-82,57
	Rehabilitació	173	184	6,36
	Unif. aïllada	104	86	-17,31
	Unif. mitgeres	17	25	47,06
<b>Baix Empordà</b>		<b>403</b>	<b>314</b>	<b>-22,08</b>
	Plurifamiliar	0		
	Rehabilitació	18	22	22,22
	Unif. aïllada	28	16	-42,86
	Unif. mitgeres	5	4	-20,00
<b>Cerdanya</b>		<b>51</b>	<b>42</b>	<b>-17,65</b>
	Plurifamiliar	0	87	
	Rehabilitació	0	13	
	Unif. aïllada	0	12	
	Unif. mitgeres	0	1	
<b>Altres</b>		<b>0</b>	<b>113</b>	
	Plurifamiliar	131	4	-96,95
	Rehabilitació	56	54	-3,57
	Unif. aïllada	41	22	-46,34
	Unif. mitgeres	6	3	-50,00
<b>Garrotxa</b>		<b>234</b>	<b>83</b>	<b>-64,53</b>
	Plurifamiliar	285	47	-83,51
	Rehabilitació	87	98	12,64
	Unif. aïllada	70	55	-21,43
	Unif. mitgeres	25	36	44,00
<b>Gironès</b>		<b>467</b>	<b>236</b>	<b>-49,46</b>
	Plurifamiliar	25	18	-28,00
	Rehabilitació	34	37	8,82
	Unif. aïllada	15	10	-33,33
	Unif. mitgeres	7	2	-71,43
<b>Ripollès</b>		<b>81</b>	<b>67</b>	<b>-17,28</b>
	Plurifamiliar	54		-100,00
	Rehabilitació	12	15	25,00
	Unif. aïllada	26	7	-73,08
	Unif. mitgeres	17	6	-64,71
<b>Pla de l'Estany</b>		<b>109</b>	<b>28</b>	<b>-74,31</b>
	Plurifamiliar	213	118	-44,60
	Rehabilitació	73	50	-31,51
	Unif. aïllada	111	104	-6,31
	Unif. mitgeres	13	13	0,00
<b>Selva</b>		<b>410</b>	<b>285</b>	<b>-30,49</b>

Plurifamiliar	1071	402	-62,46
Rehabilitació	608	585	-3,78
Unif. aïllada	490	393	-19,80
Unif. mitgeres	194	100	-48,45
	<b>2.363</b>	<b>1.480</b>	<b>-37,37</b>

Habitatges acabats				
COMARCA	TIPUS	2010 HABITATGES	2011 HABITATGES	Variació %
	Plurifamiliar	550	304	-44,73
	Rehabilitació	153	100	-34,64
	Unif. aïllada	144	151	4,86
	Unif. mitgeres	96	59	-38,54
<b>Alt Empordà</b>		<b>943</b>	<b>614</b>	<b>-34,89</b>
	Plurifamiliar	306	391	27,78
	Rehabilitació	141	129	-8,51
	Unif. aïllada	194	126	-35,05
	Unif. mitgeres	66	48	-27,27
<b>Baix Empordà</b>		<b>707</b>	<b>694</b>	<b>-1,84</b>
	Plurifamiliar	83	71	-14,46
	Rehabilitació	29	18	-37,93
	Unif. aïllada	34	32	-5,88
	Unif. mitgeres	10	24	140,00
<b>Cerdanya</b>		<b>156</b>	<b>145</b>	<b>-7,05</b>
	Plurifamiliar		0	
	Rehabilitació		2	
	Unif. aïllada		1	
	Unif. mitgeres		0	
<b>Altres</b>		<b>0</b>	<b>3</b>	
	Plurifamiliar	364	167	-54,12
	Rehabilitació	67	62	-7,46
	Unif. aïllada	37	42	13,51
	Unif. mitgeres	75	28	-62,67
<b>Garrotxa</b>		<b>543</b>	<b>299</b>	<b>-44,94</b>
	Plurifamiliar	757	448	-40,82
	Rehabilitació	103	113	9,71
	Unif. aïllada	136	72	-47,06
	Unif. mitgeres	85	69	-18,82
<b>Gironès</b>		<b>1.081</b>	<b>702</b>	<b>-35,06</b>
	Plurifamiliar	155	65	-58,06
	Rehabilitació	31	14	-54,84
	Unif. aïllada	49	29	-40,82
	Unif. mitgeres	19	25	31,58
<b>Pla de l'Estany</b>		<b>254</b>	<b>133</b>	<b>-47,64</b>
	Plurifamiliar	88	174	97,73
	Rehabilitació	49	76	55,10
	Unif. aïllada	28	23	-17,86
	Unif. mitgeres	9	18	100,00
<b>Ripollès</b>		<b>174</b>	<b>291</b>	<b>67,24</b>
	Plurifamiliar	512	486	-5,08
	Rehabilitació	159	75	-52,83
	Unif. aïllada	299	199	-33,44
	Unif. mitgeres	43	25	-41,86
<b>Selva</b>		<b>1013</b>	<b>785</b>	<b>-22,51</b>

Plurifamiliar	2815	2106	-25,19
Rehabilitació	732	589	-19,54
Unif. aïllada	921	675	-26,71
Unif. mitgeres	403	296	-26,55
	<b>4.871</b>	<b>3.666</b>	<b>-24,74</b>

Expedients	Nre.
Nre. total d'expedients oberts	6.191
Nre. total d'expedients tramitats	6.191
Nre. total d'expedients tancats	4.484

Intervencions professionals	Nre.	% s/total
Seguretat i salut	2.553	32,5
Projectes i direccions	2.477	31,5
Control de qualitat	1.663	21,1
Estudis tècnics	155	1,9
Estudis urbanístics	58	0,73
Estudis econòmics	104	1,3
Informes	759	9,6
Col·laboracions i assessoraments	54	0,68
Amidaments	31	0,39

**COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS  
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA**

---

Ctra. Santa Eugènia, 19 - 17005 GIRONA

Tel. 972 21 18 54

Fax. 972 21 52 16

[www.aparellador.cat](http://www.aparellador.cat)

[aparellador@aparellador.cat](mailto:aparellador@aparellador.cat)  
[centre.documentacio@aparellador.cat](mailto:centre.documentacio@aparellador.cat)  
[assegurances@aparellador.cat](mailto:assegurances@aparellador.cat)  
[col.legiacions@aparellador.cat](mailto:col.legiacions@aparellador.cat)  
[comptabilitat@aparellador.cat](mailto:comptabilitat@aparellador.cat)  
[gerencia@aparellador.cat](mailto:gerencia@aparellador.cat)  
[president@aparellador.cat](mailto:president@aparellador.cat)  
[cci@aparellador.cat](mailto:cci@aparellador.cat)  
[cap.visats@aparellador.cat](mailto:cap.visats@aparellador.cat)  
[visats@aparellador.cat](mailto:visats@aparellador.cat)

---

**Oficina col·legial de Palamós**

C/ Pagès i Ortiz, 55 - 17230 PALAMÓS

Tel. 972 31 56 65

Fax. 972 31 56 17

[palamos@aparellador.cat](mailto:palamos@aparellador.cat)

---

**Oficina col·legial de Celrà**

C/ Falgueres - c/ Pirineus - 17460 CELRÀ

tel. 972 49 30 37

Fax. 972 49 41 17

[cap.visats@aparellador.cat](mailto:cap.visats@aparellador.cat)

[celra@aparellador.cat](mailto:celra@aparellador.cat)

---

**Oficina col·legial de Lloret de Mar**

Ctra. Antiga de Vidreres

Sector Industrial Q Nau D-18 - 17310 LLORET DE MAR

Tel. 972 37 12 23

Fax. 972 37 10 15

[lloret@aparellador.cat](mailto:lloret@aparellador.cat)

---

**Oficina col·legial d'Olot**

Av. Europa, 36 (pol. Pla de Baix) - 17800 OLOT

Tel. 972 26 00 71

Fax. 972 26 12 47

[olot@aparellador.cat](mailto:olot@aparellador.cat)

---

**Oficina col·legial de Vilamalla**

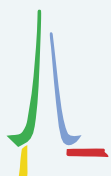
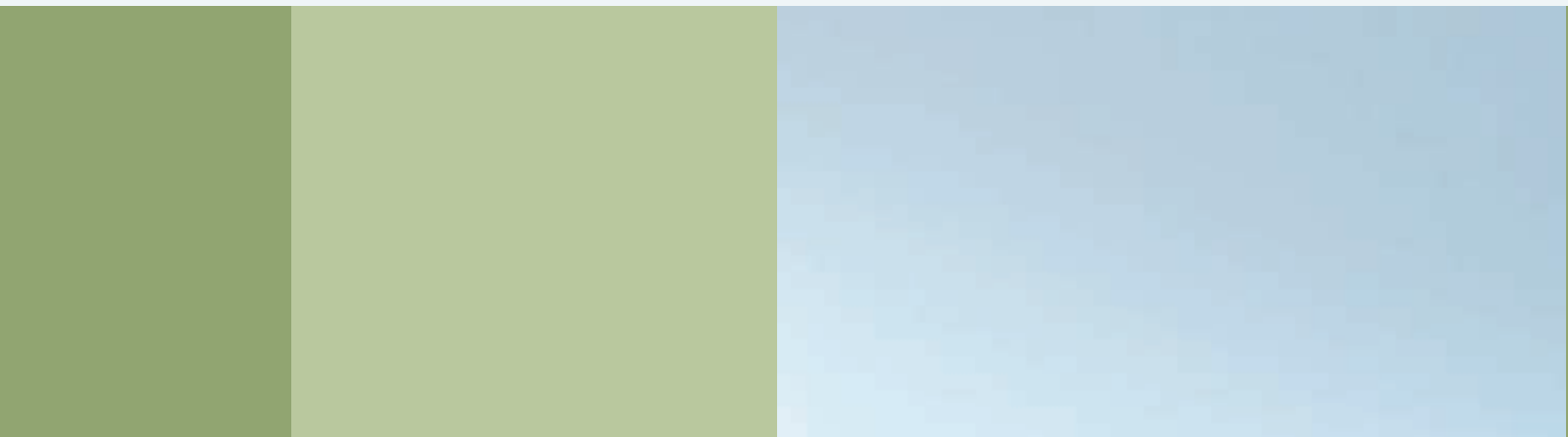
Polígon Industrial Pont del Príncep

Sector I, parcel·la, 28 - 17469 VILAMALLA

Tel. 972 52 61 39

Fax. 972 52 61 40

[vilamalla@aparellador.cat](mailto:vilamalla@aparellador.cat)



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS  
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA