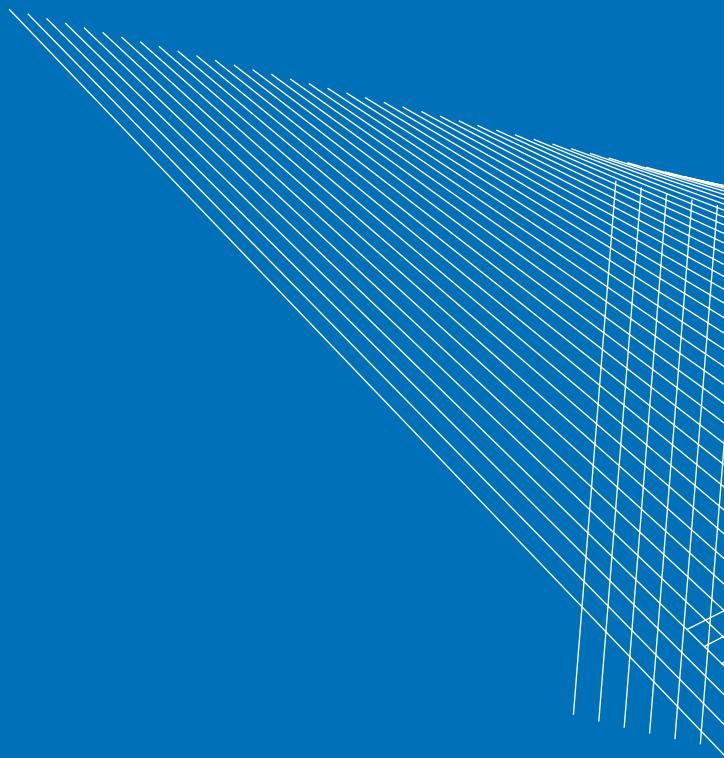
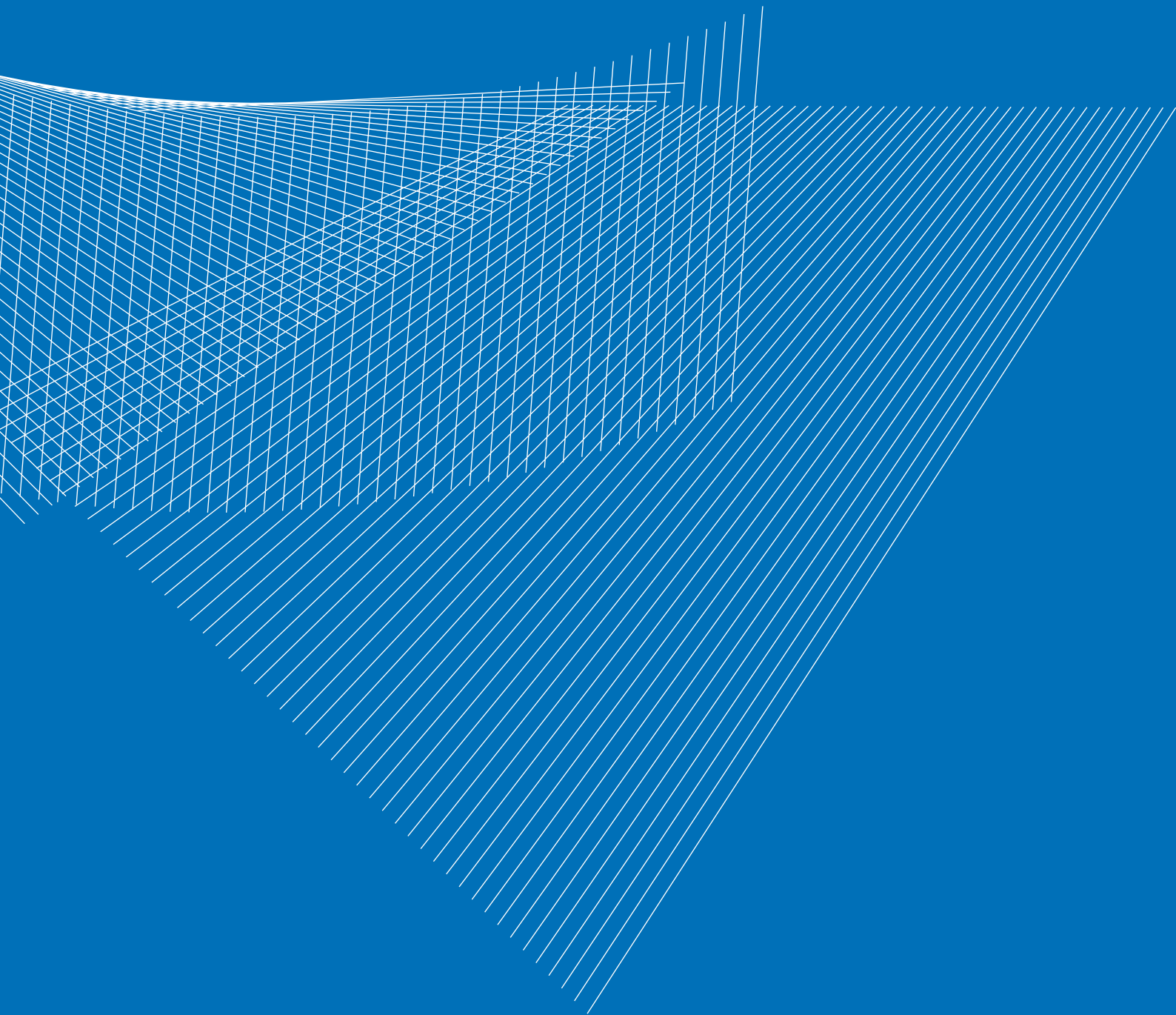


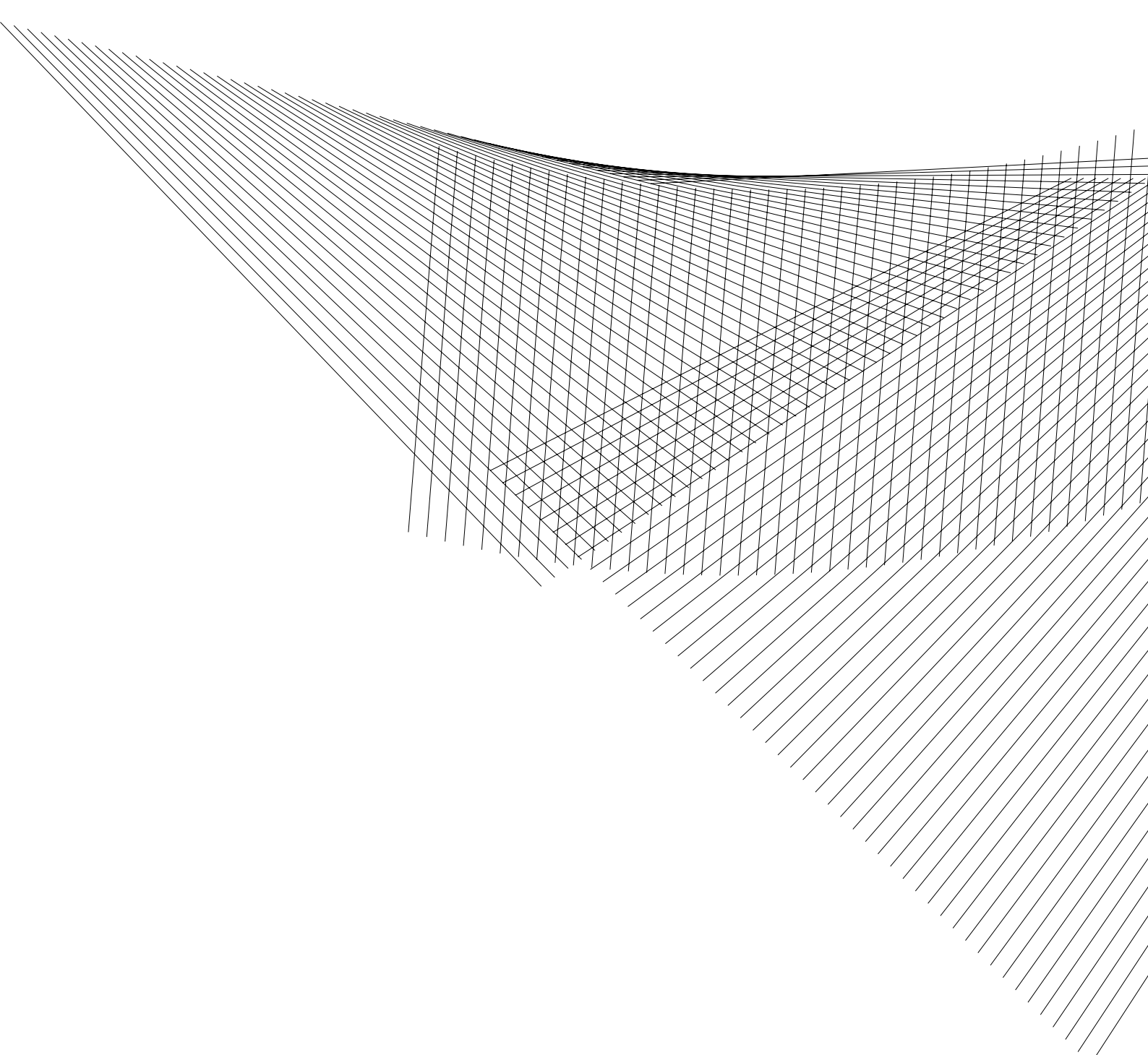
Memòria d'activitats 2010







Memòria d'activitats
2010



Edita: **Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona**

Realització: **Palahi, AG**
Girona
www.palahi.cat
info@palahi.cat

Dipòsit legal: **Gi. 341-2011**

Coordinació: **Gerència**



índex

| | |
|--|-----------|
| PRESENTACIÓ | 7 |
| ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL | 8 |
| 1.1. Junta de govern | 9 |
| 1.2. Comissions de treball | 9 |
| 1.3. Representacions | 13 |
| 1.4. Organització col·legial | 14 |
| 1.5. Recursos humans | 15 |
| 1.6. Col·lectiu col·legial | 15 |
| 1.7. Assemblees | 16 |
| 1.8. Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials S.L.U. (CECAM) | 17 |
| ACTIVITATS SOCIOCULTURALS | 18 |
| 2.1. Exposicions | 19 |
| 2.2. Sortides d'un dia | 20 |
| 2.3. Dinar de germanor | 20 |
| 2.4. Trobades de junta de govern a comarques | 21 |
| 2.5. Taula de la construcció | 23 |
| 2.6. Publicacions | 23 |
| 2.7. Publicacions tècniques | 23 |
| 2.8. Programes informàtics | 24 |
| 2.9. Internet - Web | 25 |
| 2.10. Diversos | 25 |
| ACTIVITATS PROFESSIONALS | 28 |
| 3.1. Representació institucional | 29 |
| 3.2. Activitats formatives | 30 |
| 3.3. Convenis | 37 |
| SERVEIS COL·LEGIALS | 38 |
| 4.1. Serveis administratius | 39 |
| 4.2. Servei d'assegurances | 39 |
| 4.3. Aparells topogràfics i de mesura | 39 |
| 4.4. Servei d'assistència tècnica a l'usuari | 40 |
| 4.5. Centre col·legial d'informàtica | 41 |
| 4.6. Responsabilitat civil | 42 |
| 4.7. Departament de visats | 43 |
| INFORMACIÓ SOBRE LA LLEI 25/2009 DE 22 DE DESEMBRE QUE MODIFICA LA LLEI DE COL·LEGIS PROFESSIONALS | 44 |
| 5.1. Informe anual de gestió econòmica | 45 |
| 5.2. Import de les quotes per conceptes i tipus | 46 |
| 5.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors | 51 |
| 5.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació) | 51 |
| 5.5. Canvis en els codis deontològics | 51 |
| 5.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern | 52 |
| 5.7. Informació estadística sobre l'activitat del visat | 52 |



presentació

presentació

La Junta de Govern presenta la memòria anual d'activitats. Estem al final de la legislatura i, seguint els nostres Estatuts, s'ha convocat eleccions per escollir la nova Junta de Govern. Per tant, aquesta memòria té el valor afegit de passar comptes de la feina feta.

Després de dos exercicis de liquidar el pressupost amb dèficit, aquest darrer es presenta amb un resultat positiu. Això no vol dir que hagi millorat l'economia, sinó que, avançant-se en el temps, s'ha treballat per tal d'ajustar les despeses als ingressos.

El sector de la construcció està sota mínims i costarà veure'n una recuperació. Els Col·legis estem pendants de com queda la Llei de serveis professionals i de com ens afectarà i en què haurem de canviar. Però, tot i les incerteses, estem segurs que estem ben posicionats per encarar el futur amb garanties; tenim una empresa potent, el Cecam, molt ben considerada i amb un bon nombre de professionals que donen prestigi a la professió, i això de ben segur que és un actiu molt positiu.

Caldrà però, a partir dels anys d'història del nostre Col·legi, reinventar-nos i prestar els serveis que pertoqueu, i ser imaginatius oferint eines com l'Apar-Tot, que tots coneixeu, o incrementar l'oferta en formació "actualment molt ajustada de preu i de qualitat", potser a la carta, per donar resposta a les necessitats de cadascú...

Estem orgullosos com a Junta de la tasca portada a terme aquests quatre anys: hem assumit les responsabilitats que ens pertocaven i hem deixat el Col·legi en situació d'afrontar el futur positivament.

Sigui doncs aquesta memòria d'activitats un repte i un al·licient per donar un nou impuls a l'activitat col·legial, una voluntat de futur i d'estímul en aquests temps prou difícils en què estem immersos.



organització
col·legial

1.1 Junta de Govern

La Junta de Govern que ha dirigit el Col·legi durant l'any 2010 ha estat formada per les persones següents:

| | |
|-------------|--|
| PRESIDENT: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé |
| SECRETÀRIA: | Sr. Enriqueta Soler Reguera |
| TRESORER: | Sr. Ramon Reyes Rodero |
| COMPTADOR: | Sr. Joan Marquès Palomeras |
| VOCALS: | Sr. Jaume Noguer Gómez |
| | Sr. Albert Cabrera Masferrer |
| | Sra. M. Mercè Pareta Marjanedas |
| | Sra. Anna Sánchez Mayà |
| | Sr. Lluís Serrat Tarrés |

Durant l'exercici s'han portat a terme reunions en les dates següents:
07.01.2010 / 04.02.2010 / 04.03.2010 / 08.04.2010 / 06.05.2010 / 03.06.2010
/ 01.07.2010 / 02.09.2010 / 04.10.2010 / 02.12.2010

Junta de Govern del Col·legi.



Arran de noves normatives que afectaven de forma important el funcionament i estructura del Col·legi, es va reunir de forma extraordinària en les següents dates:
10.05.2010 i 02.08.2010

1.2. Comissions de Treball

Prèviament a les reunions de Junta de Govern s'han reunit les comissions de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la Junta de Govern.

COMISSIÓ DE RELACIONS INSTITUCIONALS I CULTURA

Tracta les qüestions relacionades amb Secretaria i amb el col·lectiu professional des del punt de vista deontològic i de visats, així com les relacions amb ajuntaments, Administració central i autonòmica, Consejo, Consell, Universitat, Diputació, etc., i els afers culturals (exposicions, activitats culturals, etc.).

| | |
|----------|--|
| Membres: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé , president |
| | Sra. Enriqueta Soler Reguera , secretària |
| | Sr. Ramon Reyes Rodero , tesorero |
| | Sr. Albert Cabrera Masferrer , vocal |
| | Sr. Lluís Serrat Tarrés , vocal |

Han tingut lloc reunions en les dates següents, juntament amb la resta de membres de la Junta de Govern

21.01.2010 / 18.02.2010 / 18.03.2010 / 22.04.2010 / 20.05.2010 / 17.06.2010 / 15.07.2010 / 16.09.2010 / 25.10.2010 / 16.12.2010

COMISSIÓ ECONÒMICA

Tracta tots els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat, etc.

| | |
|-------------|---|
| Membres: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé , president Sra. Enriqueta Soler Reguera , secretària Sr. Ramon Reyes Rodero , tresorer Sr. Joan Marquès Palomeras , comptador |
| Consultors: | Sr. Jaume Espígol Camps , gerent Sr. Jordi Tarrés Busquets , adjunt a Gerència |

Aquesta comissió s'ha reunit en diverses ocasions, sempre que hi ha hagut assumptes econòmics a tractar.

Igualment que l'any anterior, la comissió econòmica ha fet un seguiment extraordinari de l'evolució del pressupost i ha hagut de proposar actuacions per garantir l'equilibri pressupostari atenent els moments de crisi que ens afecten, i de forma especial al sector de la construcció.

A banda, s'hi ha afegit enguany l'entrada en vigor del Decret 1000/2010, que regula el visat obligatori i que ha suposat un estudi a fons de la modificació de les despeses d'intervecció.

S'ha reunit en les següents ocasions: 10 de maig i 22 de juny, abans de la publicació del decret per avaluar l'abast en funció dels esborranys obtinguts; el 2 d'agost, dia de la publicació en el BOE; el dia 2 de setembre per treballar sobre la seva incidència i la modificació de la normativa de visat, i el 22 de novembre.

COMISSIÓ DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST

L'Assemblea de col·legiats i col·legiades nomena les persones que formaran part de la comissió econòmica per liquidar el pressupost de l'any anterior. En aquesta ocasió van ser nomenats els Srs. Josep M^e Arpa Pi, Bernat Masó Carbó i Francesc Vintró Costabella, que juntament amb el President, Secretària, Tresorer i Comptador es van reunir els dies 22 i 30 de març.

COMISSIÓ DE TECNOLOGIA

Tracta els afers tecnològics (laboratoris, Gabinet Tècnic, Centre Col·legial d'Informàtica, publicacions tècniques, normativa tècnica, formació, etc.).

| | |
|----------------|---|
| Membres: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé , president Sr. Joan Marquès Palomeras , comptador Sr. Jaume Noguer Gómez , vocal Sra. M. Mercè Pareta Marjanedas , vocal Sra. Anna Sánchez Mayà , vocal |
| Consultors/es: | Sr. Jaume Espígol Camps , gerent Sr. Jordi Tarrés Busquets , adjunt a Gerència Sr. Amadeu Escriu Giró , cap de visats Sr. Joaquim Petit Boyero , cap d'àrea Sr. Agustí Pascual Pinsach , cap d'àrea Sr. Ignasi Capellà , cap d'àrea Sra. Gemma Soler Pujol , Gabinet Tècnic Sra. Anna Ferrer Robert , Gabinet Tècnic |

Aquesta comissió s'ha reunit en les següents dates, juntament amb la resta de membres de la Junta de Govern

21.01.2010 / 18.02.2010 / 18.03.2010 / 22.04.2010 / 20.05.2010 / 17.06.2010 / 15.07.2010 / 16.09.2010 / 25.10.2010 / 15.11.2010 / 16.12.2010

COMISSIÓ D'ARTISTES

Formada per col·legiats i col·legiades vinculats al món artístic (en la seva major part artistes).

| | |
|-------------|-------------------------------------|
| Secretària: | Sra. Enriqueta Soler Reguera |
| Vocals: | Sr. Jaume Noguer Gómez |
| | Sra. Eva Algans Rodríguez |
| | Sra. Isabel Blázquez Boya |
| | Sr. Antoni Bramon Serra |
| | Sr. Adolf Cabañas Egaña |
| | Sr. Ramon Ceide Gómez |
| | Sr. Josep Fradera Nogué |
| | Sr. Josep A. Gallego Muñoz |
| | Sr. Àngel González Requena |
| | Sra. Sònia Isern Ros |
| | Sr. Bernat Masó Carbó |
| | Sr. Ricard Masó Llunes |
| | Sr. Miquel Matas Noguera |
| | Sr. Jordi Moreno Boada |
| | Sr. Ramon Palahí Fabregas |
| | Sr. Joan M. Pau Negre |
| | Sr. Salvador Recasens Solà |
| | Sra. Flora Rigau Barbara |
| | Sr. Jordi Rimblas Grau |
| | Sr. Ramon Ripoll Masferrer |
| | Sr. Josep Saguer Plana |
| | Sr. Narcís Sureda Daunis |
| | Sra. Marcel·la Torra Torras |

Es reuneixen per tractar i fer propostes entorn de la projecció cultural del Col·legi i seleccionar els i les artistes que exposaran a la Sala La Punxa.

La comissió es va reunir el dia 2 de desembre de 2010 i hi van assistir les Sres. Enriqueta Soler i Isabel Blázquez i els Srs. Jaume Noguer, Bernat Masó, Joan M. Pau, Josep Saguer i Narcís Sureda.

COMISSIÓ D'ASSISTÈNCIA SOCIAL

És l'encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del nostre col·lectiu que es vegin afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica peremptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.

Està integrada pel president del Col·legi, Sr. Ernest Oliveras; la secretària, Sra. Enriqueta Soler; el comptador, Sr. Joan Marquès; el tesorero, Sr. Ramon Reyes, i dos col·legiats elegits per l'Assemblea, Sr. Joan Suñer i Carbó –del qual hem de lamentar la mort, esdevinguda el mes de setembre– i el Sr. Narcís Sureda i Daunis.

Durant l'any 2010 no va ser necessari portar a terme cap reunió.

COMISSIÓ DE NORMATIVA ELECTORAL I ESTATUTS

Aquesta comissió, que incorpora vocalies externes, es convoca per estudiar qüestions relacionades amb canvis d'estatuts i altra normativa.

Està formada per:

| | |
|--------------------|---|
| Junta de Govern: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé |
| | Sra. Enriqueta Soler Reguera |
| | Sr. Ramon Reyes Rodero |
| | Sr. Albert Cabrera Masferrer |
| | Sr. Lluís Serrat Tarrés |
| Vocalies externes: | Sr. Jesús Bassols Geli |
| | Sr. Eduard Bonmatí Lladó |
| | Sra. Laura Barnadas Bassols |
| | Sr. José Fco. Berrocal Rodríguez |
| | Sr. Jordi Castellano Costa |
| | Sr. Ramon Ceide Gómez |

Sr. Valentín Elortegi Burruzaga
 Sr. Josep M. Garcia Comas
 Sra. Anna Lloret Porcel
 Sr. Josep Magret Perpinyà
 Sr. Joan Marquès Palomerès
 Sr. Manel Moreno Cuadros
 Sr. Ricard Masó Lluens
 Sr. Miquel Matas Noguera
 Sr. Albert Ribera Roget
 Sr. Jordi Rimblas Grau
 Sr. Emili Sagrera Busquets
 Sr. Joan Suñer Carbó
 Sr. Josep Tornafoch Boix
 Sr. Josep M. Torrens Junquera

També hi participen Gerència i l'assessoria jurídica del nostre Col·legi.

Es va reunir el dia 24 de maig, El president, Sr. Oliveras, va informar sobre les últimes novetats del projecte de llei que regula el visat obligatori, les seves conseqüències en l'estructura col·legial i la necessitat de començar a enfocar un debat entre tot el col·lectiu sobre un nou model de Col·legi, que ja no es podrà sustentar en el visat.

Hem de lamentar la mort de la companya Laura Barnadas esdevinguda el mes d'agost.

COMISSIÓ PER A ASSUMPTES ECONÒMICS

Creada per la Junta de Govern, incorpora també una vocalia externa.

Està formada per: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**
 Sra. **Enriqueta Soler Reguera**
 Sr. **Ramon Reyes Rodero**
 Sr. **Joan Marquès Palomerès**

Vocalia externa: Sr. **Joan Suñer Carbó**

Enguany no ha calgut convocar-la

COMISSIÓ D'APORTACIONS COL·LEGIALS

Es va crear en l'Assemblea General Ordinària de desembre de 1997 per tal d'estudiar les modificacions de quotes i aportacions dels col·legiats i col·legiades.

Està formada per: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**
 Sra. **Enriqueta Soler Reguera**
 Sr. **Ramon Reyes Rodero**
 Sr. **Joan Marquès Palomerès**

I els col·legiats: Sr. **Josep Castellano Costa**
 Sr. **Josep Magret Perpinyà**
 Sr. **Manel Moreno Cuadros**
 Sr. **Ramon Soler Plana**

Hi col·laboren: Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent
 Sr. **Amadeu Escriu Giró**, cap de visats

No ha estat necessari reunir-la durant el 2010.

COMISSIÓ DE MUSAAT

Es va crear per tractar afers relacionats amb l'assegurança de responsabilitat civil MUSAAT, i incorpora també dues vocalies externes.

Està formada per: Sr. **Ernest Oliveras i Aumallé**
 Sr. **Jaume Noguer i Gómez**

Vocalies externes: Sr. **Alex Fradera i Vilalta**
 Sr. **Jaume Vila i Grabuleda**

COMISSIÓ DE LA REVISTA LA PUNXA

Prepara i debat els continguts que es publicaran a la revista *La Punxa*. Està formada per:

| | |
|----------------------|---|
| President: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé |
| Secretària: | Sra. Enriqueta Soler Reguera |
| Comptador: | Sr. Joan Marquès Palomeras |
| Vocalia externa: | Sr. Francesc X. Bosch Aragó , director-coordinador |
| Consell de redacció: | Sr. Josep M. Arjona Borrego |
| | Sr. Ramon Ceide Gómez |
| | Sr. Bernat Masó Carbó |
| | Sr. Miquel Matas Noguera |
| | Sr. Joan M. Pau Negre |
| | Sr. Ramon Ripoll Masferrer |
| | Sr. Narcís Sureda Daunis |
| | Sr. Francesc Xifra Gironès |
| | Sr. Jaume Espígol Camps , gerent |

Es va reunir el 25.05.2010.

1.3. Representacions

PONÈNCIA TÈCNICA DE LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE GIRONA

El representant del Col·legi a la Ponència Tècnica de la Comissió d'Urbanisme de Girona és el col·legiat Sr. Miquel Matas Noguera. Les reunions s'han celebrat en les següents dates: 10.02.2010 /09.03.2010 /13.04.2010 /01.06.2010 /20.07.2010/28.09.2010 09.11.2010 /21.12.2010

MESA DE SEGUIMENT DEL DECRET 375/88

Creada per la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, el nom d'aquesta mesa indica clarament quina és la seva funció. Hi són representats un nombre important d'agents que intervenen en la construcció, com són els col·legis professionals, les associacions de fabricants i els promotors-constructors. El Sr. Amadeu Escriu i Giró hi assisteix en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya. Al llarg d'aquest any no ha estat convocada.

COMISSIÓ SOBRE CONTROL D'EXECUCIÓ D'ESTRUCTURES

Nascuda arran del debat sobre el control dels sostres, és una eina consultiva i de suport creada per la Mesa de Seguiment del Decret 375/88 i té com a finalitat elaborar unes directrius que estableixin els requisits mínims a documentar en el control d'execució de les estructures. El nostre representant a la Comissió és el responsable de Qualitat, Sr. Joaquim Romans.

COMISSIÓ DE CULTURA DEL CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE CATALUNYA

Va ser creada per estudiar les possibilitats de col·laboració entre els cinc col·legis catalans a fi de donar una major difusió a algunes de les exposicions o activitats i per organitzar certs esdeveniments, amb la coordinació del Consell. Des d'aquesta comissió, que es reuneix a petició d'un o diversos col·legis, s'ha afavorit i practicat el sistema d'exposicions itinerants. La nostra representant és la secretària de la Junta de Govern, Sra. Enriqueta Soler.

COMISSIÓ D'INTERPRETACIÓ DE LA NORMATIVA CONTRA INCENDIS

Es va constituir el 6 de novembre de 2001 i està formada per tècnics qualificats de les següents entitats: Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Consell de Col·legis d'Arquitectes Tècnics de Catalunya, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya, Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya i el Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona.

El Consell de Col·legis Catalans hi participa amb dues persones; una d'elles és la vocal de la Junta de Govern Sra. Anna Sánchez Mayà. L'objectiu de la TINSCI és homogeneïtzar criteris d'aplicació de la normativa vigent de protecció contra incendis per al desenvolupament dels projectes tècnics i publica els documents sobre els quals treballa.

Es va reunir els dies 16 de febrer, 20 d'abril, 15 de juny i 21 de setembre.

PLE DEL CONSELL DE QUALITAT, SOSTENIBILITAT I QUALITAT DE L'HABITATGE

El nostre president, Sr. Oliveras, va ser nomenat, en representació del Consell de Col·legis Catalans, per assistir a les reunions del Ple.

SISMICAT

Les companyes del Gabinet Tècnic, Sres. Anna Ferrer i Gemma Soler, van ser nomenades per representar la professió, en representació del Consell de Col·legis Catalans, per assistir a les reunions de Sismicat (pla d'emergències per sismes a Catalunya).

COMISSIÓ D'URBANISME I CONSTRUCCIÓ DE LA CAMBRA OFICIAL DE COMERÇ DE GIRONA

Hi participa, com a membre extern, el gerent, Sr. Jaume Espígol, que va ser nomenat el mes d'octubre.

1.4. Organització col·legial

SEU CENTRAL DE GIRONA (LA PUNXA)

- Junta de Govern
- Gerència i serveis centrals administratius
- Visats
- Assegurances
- Centre de Documentació – Biblioteca general
- Centre Col·legial d'Informàtica
- Sala d'actes
- Sala d'exposicions

OFICINA COL·LEGIAL DE PALAMÓS

- Visats
- Sala de reunions
- Sala d'exposicions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM DE CELRÀ

- Laboratoris d'assaigs generals i recerca tecnològica
- Gabinet Tècnic
- Visats
- Aules de formació
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM DE LLORET DE MAR

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM DE VILAMALLA

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM D'OLOT

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

1.5. Recursos humans

L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials ha estat portada a terme pel mateix equip humà de l'any anterior. Tot i així, l'oficina col·legial de Lloret de Mar és atesa per personal de la seu de Girona.

Junta de Govern

| | |
|-------------|---------------------------------|
| PRESIDENT: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé |
| SECRETÀRIA: | Sr. Enriqueta Soler Reguera |
| TRESORER: | Sr. Ramon Reyes Rodero |
| COMPTADOR: | Sr. Joan Marquès Palomeras |
| VOCALS: | Sr. Jaume Noguer Gómez |
| | Sr. Albert Cabrera Masferrer |
| | Sra. M. Mercè Pareta Marjanedas |
| | Sra. Anna Sánchez Mayà |
| | Sr. Lluís Serrat Tarrés |

Secretaria Junta de Govern

Gerència

GERÈNCIA: Jaume Espígol
ADJUNT: Jordi Tarrés

Assessors

Josep M^e Pou
Robert Brell
Assessoria Ribas Alvarez
Assessoria Clos

Col·legi

| | | | |
|---|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| RECEPCIÓ | M ^e Angels Alsina | CAP DE VISATS | Amadeu Escriu |
| EXPOSICIONS I ACTIVITATS | Angelina Pujolràs | GABINET TÈCNIC | Gemma Soler Anna Ferrer |
| COMPTABILITAT, COL·LEGIACIONS I HABILITACIONS | Assumpció Gich | VALORACIONS - TAXACIONS | Nuri Besalú |
| ASSEGURANCES | Dolors Alsina | VISATS | Nuri Besalú |
| CENTRE COL·LEGIAL D'INFORMÀTICA | Joan Mundet Xavier Garriga | CENTRE DE DOCUMENTACIÓ INFORMÀTICA | Albert Gascón |

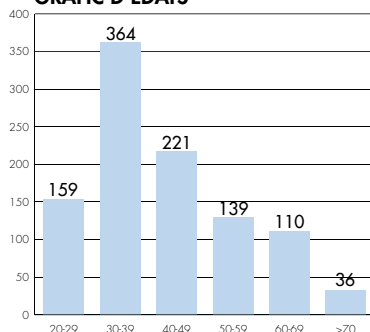
Laboratoris de CECAM

| | | |
|-----------|-----------|----------------|
| CELRA | CELRA | Pilar Mundet |
| OLOT | OLOT | Júlia Sala |
| LLORET | LLORET | Sussi Deulofeu |
| VILAMALLA | VILAMALLA | Rosa Alsina |
| | PALAMÓS | Sussi Deulofeu |

Ofícines Col·legials

1.6. Col·lectiu col·legial

GRÀFIC D'EDATS



El nostre col·lectiu el formen 1.029 col·legiats i col·legiades, 13 més que l'any passat. S'han produït 34 altes i 47 baixes, 5 de les quals per defunció. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els següents gràfics:

La majoria del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives que tenim concertades per a responsabilitat civil i previsió, segons el detall dels següents quadres:

DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA

| | |
|------------------|--------------|
| Alt Empordà | 118 |
| Baix Empordà | 155 |
| Cerdanya | 16 |
| Garroixa | 86 |
| Gironès | 400 |
| Pla de l'Estany | 48 |
| Ripollès | 29 |
| Selva | 148 |
| Altres comarques | 29 |
| Total | 1.029 |

PREMAAT – MÚTUA DE PREVISIÓ

| | |
|--|-----|
| Prestacions bàsiques i 2000 | 521 |
| Prestacions ampliades complementari 1r | 35 |

MUSAAT – MÚTUA DE RESPONSABILITAT CIVIL

| | |
|--------------------------|------------|
| Cobertura de 120.000 € | 310 |
| Cobertura de 150.000 € | 75 |
| Cobertura de 210.000 € | 111 |
| Cobertura de 270.000 € | 41 |
| Cobertura de 330.000 € | 166 |
| Cobertura de 480.000 € | 11 |
| Cobertura de 630.000 € | 33 |
| Cobertura de 930.000 € | 5 |
| Cobertura de 1.230.000 € | 7 |
| Total | 759 |

A part d'aquests 759 col·legiats i col·legiades, n'hi ha d'altres que estan en situació decenal dins de MUSAAT per jubilació, invalidesa o defunció.

1.7. Assemblees

El dia 15 d'abril de 2010 es va portar a terme l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades per a la presentació i aprovació de la liquidació de l'exercici de l'any 2009 i la memòria d'activitats del 2009, entre d'altres punts.

Assemblea general ordinària del 15 d'abril.



El dia 17 de juny de 2010 es va celebrar, a la sala d'actes de la seu del Col·legi, l'Assemblea Territorial de Mutualistes de PREMAAT, en la qual es van debatre els punts de l'ordre del dia de l'Assemblea General Ordinària de PREMAAT prevista per al 25 de juny a Madrid, i es va escollir el mutualista Sr. Joan Marquès per representar el Col·legi de Girona en l'esmentada assemblea.

El dia 16 de setembre de 2010 es va celebrar l'Assemblea General Extraordinària de col·legiats i col·legiades, en la qual es va aprovar la modificació de la normativa de visat arran de la publicació, el 2 d'agost, del Decret 1000/2010, que regula el visat obligatori i entra en vigor l'1 d'octubre.

El dijous 16 de desembre de 2010 es va portar a terme l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades en què es van fixar les quotes i aportacions dels col·legiats i col·legiades per a l'any 2011 i es va nomenar la comissió econòmica per a la liquidació de l'exercici 2010. Es va aprovar també el pressupost per a l'any 2011, que recull la previsió d'afectació de l'entrada en vigor del RD 1000/2010, del visat obligatori, així com noves mesures de contenció de la despesa per tal de poder equilibrar el pressupost col·legial.



Assemblea general extraordinària del 16 de setembre.



Assemblea general ordinària del mes de desembre.

1.8. **cecam**

*centre d'estudis de la construcció
i anàlisi de materials, sl*

Les persones que formen part del Consell d'administració del nostre laboratori CECAM són:

- Sr. **Miquel Matas Noguera**, president
- Sr. **Pere Pla Reixach**, secretari i conseller delegat
- Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**, tresorer i conseller delegat
- Sr. **Josep M. Garcia Comas**, comptador i conseller delegat
- Sra. **M. Mercè Pareta Marjanedas**, vocal
- Sr. **José Francisco Berrocal Rodríguez**, vocal

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

- Sr. **Miquel Matas Noguera**
- Sr. **Josep M. Garcia Comas**
- Sr. **Josep Castellano Costa**
- Sr. **Josep Fajula Puig**
- Sr. **Joaquim Romans Ramió**

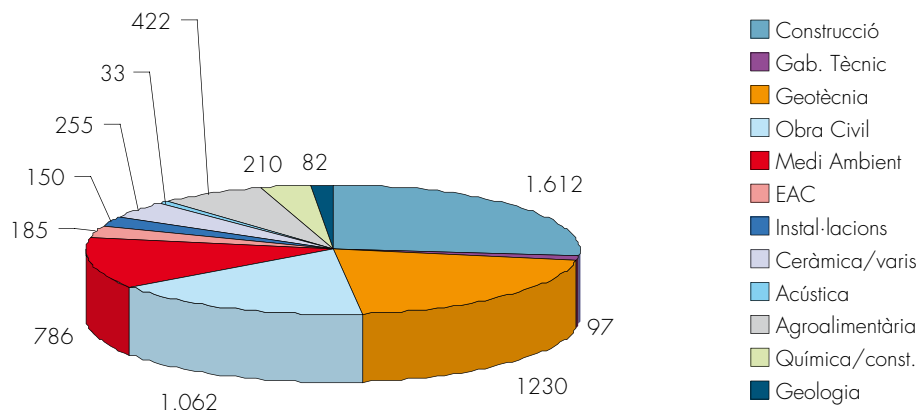
Fins al mes de setembre, en va formar part també el company Joan Suñer Carbó, de qui lamentem la seva mort.

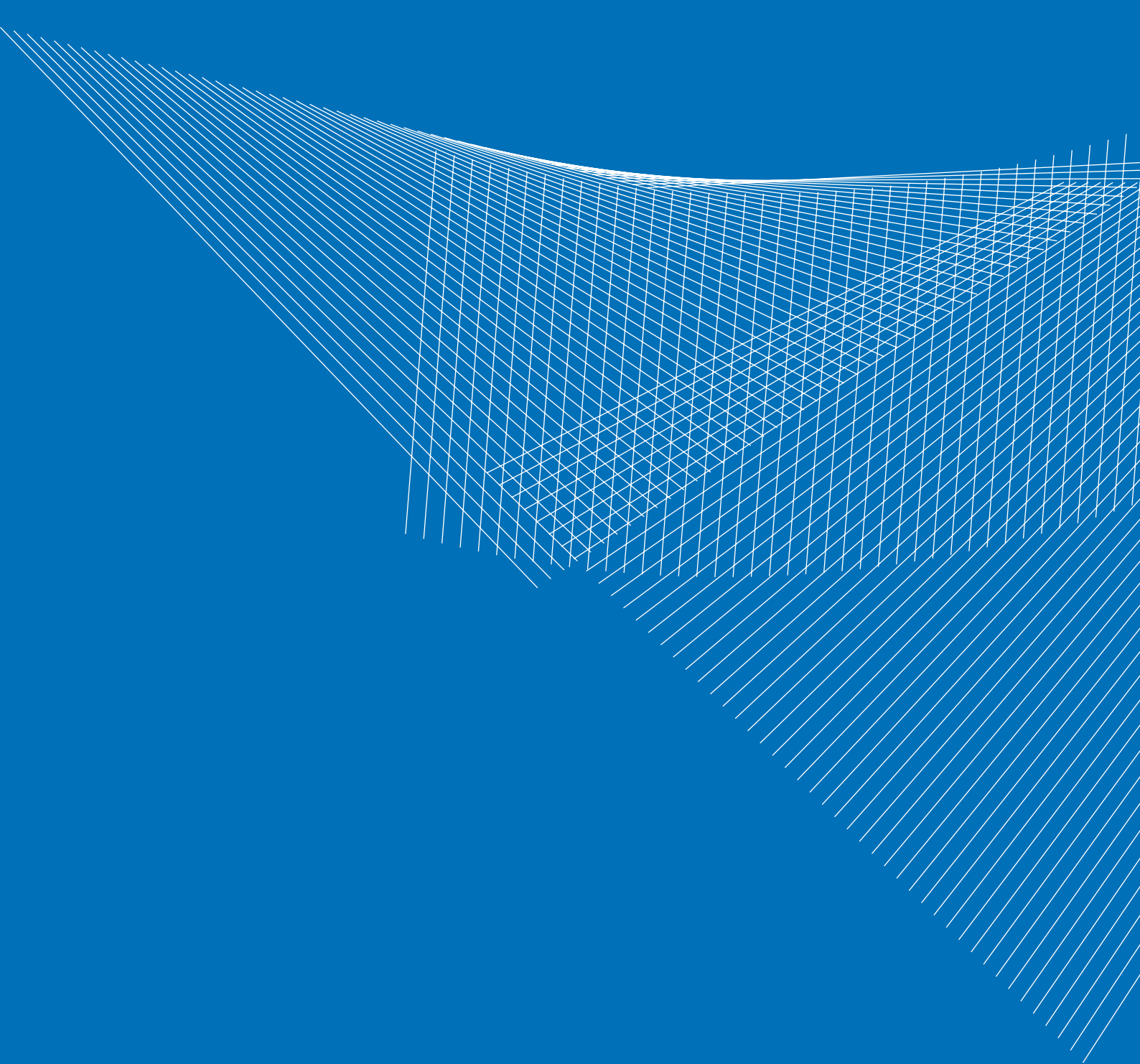
Vista aèria de les instal·lacions de Celrà.



Els diferents departaments i àrees han estat atesos per un equip humà de 92 persones que ha generat un negoci de 6,1 MM d'euros, que es distribueix de la següent forma:

Facturació CECAM





activitats
socioculturals

2.1. Exposicions

SALA D'EXPOSICIONS "LA PUNXA"

Exposició de l'artista Elena López Vicens

Pintures d'Elena López Vicens

Artista: Elena López Vicens
Inauguració: dijous 4 de febrer, a les 8 del vespre
Durada: del 4 al 27 de febrer de 2010



Pintures de Maria Franco Docavo

Artista: Maria Franco Docavo
Inauguració: dijous 8 d'abril, a les 8 del vespre
Durada: del 8 al 30 d'abril de 2010

Pintures de Carlo Bürgi

Artista: Carlo Bürgi
Inauguració: divendres 7 de maig, a les 8 del vespre
Durada: del 7 al 29 de maig de 2010

Pintures d'Isabel Garriga

Artista: Isabel Garriga
Inauguració: dijous 2 de setembre, a les 8 del vespre
Durada: del 2 al 25 de setembre de 2010

Escultures de M. Teresa Capeta

Artista: M. Teresa Capeta
Inauguració: divendres 15 d'octubre, a les 8 del vespre
Durada: del 15 d'octubre al 6 de novembre de 2010

SALA D'EXPOSICIONS DE L'OFICINA COL·LEGIAL DE PALAMÓS

Exposició de l'artista Maria Franco

Exposició del fons d'art del Col·legi

Artista: Diversos artistes
Inauguració: dissabte 19 de juny, a les 8 del vespre
Durada: del 19 de juny a l'11 de setembre de 2010



2.2. Sortides d'un dia

SORTIDA DE MUNTANYA AL PUIGMAL

El dia 5 de juny, a les dos quarts de set del matí, va sortir l'expedició cap a Ribes de Freser i Queralbs, on agafàrem una pista forestal fins a la collada de Fontalba, on vam deixar els cotxes. Seguïrem camí de pujada d'unes 3 hores fins al Puigmal per continuar la baixada fins a Núria, on es va dinar i visitar el santuari. Tot seguit, camí de tornada cap a Fontalba.

Instantània dels caminants després d'haver conquerit el cim.



2.3. Dinar de germanor

El 29 de maig es va celebrar el tradicional dinar de germanor, en el transcurs del qual es va homenatjar els companys i companyes que enguany compleixen els 25 i 50 anys de professió. Els homenatjats i homenatjades van ser els i les següents:

Varen celebrar els **25 anys** els senyors i senyores:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| • Josep Manel Bassols Puig | • Josep Tornafoch Boix |
| • Francesc Xavier Bosch Aragó | • Lluís Xargay Llaona |
| • Adolf Cabañas Egaña | • Josep Armengol Prats |
| • Jordi Font Jornet | • Xavier Gifra Darné |
| • Agustí Pascual Pinsach | • Albert Pons Pau |
| • Tomàs Pla Pon | • M. Àngels Roura Grabulosa |
| • Pere Rifà Tenas | • Joan Vilà Bassagañas |
| • Lluís Serrat Tarrés | |

I **50 anys** els senyors:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| • Ricard Masó Llunés | • Josep Trias Serra |
|----------------------|---------------------|

Un moment del parlament del nostre President en el dinar de germanor.



Instantània dels companyes i companys que van celebrar els 25 i 50 anys de professió.



2.4. Trobades de Junta de Govern a comarques:

L'últim quadrimestre de l'any, la Junta de Govern va fixar el calendari per mantenir reunions amb els col·legiats i col·legiades de cada comarca per tal d'informar-los i comentar de primera mà les últimes novetats i afers importants relacionats amb la professió. Les trobades es van dur a terme en els següents llocs i dates:

Trobada amb els companys i companyes del Gironès i del Pla de l'Estany.



Trobada amb els companys i companyes de la Selva



El 20 de setembre amb els companys de la Cerdanya.

El 4 d'octubre, a la Seu de La Punxa, amb els companys del Gironès i del Pla de l'Estany.

Trobada amb els companys i companyes del Baix Empordà.



El 25 d'octubre amb el companys de la Selva, a l'oficina col·legial de Lloret de Mar.

Trobada amb els companys i companyes de la coarca de la Garrotxa a l'oficina col·legial d'Olot.



El 4 de novembre, a l'oficina col·legial d'Olot, amb els companys de la Garrotxa i el Ripollès.

El 15 de novembre amb els companys del Baix Empordà.

Trobada amb els companys i companyes de l'Alt Empordà.



El 29 de novembre, amb els companys de l'Alt Empordà, a l'oficina col·legial de Vilamalla.

2.5. Taula de la Construcció

La Taula de la Construcció, constituïda pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya – Demarcació de Girona, el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de col·laborar conjuntament en el compliment de la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i perquè servís de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

La Taula de la Construcció s'ha reunit, en sessió ordinària, en les següents dates durant aquest any, i per part del Col·legi, en formen part el President, Sr. Ernest Oliveras, la Secretària, Sra. Enriqueta Soler i el Vocal, Sr. Albert Cabrera

15.02.2010 / 19.04.2010 / 14.06.2010 / 28.09.2010 / 29.11.2010

2.6. Publicacions

REVISTA LA PUNXA

Enguany s'ha editat un número i s'ha arribat al 51. Conté un monogràfic sobre el parc científic de la Universitat de Girona i un article sobre les vies verdes de Girona com a eix de comunicació i de coneixement del territori.



Revista LA PUNXA núm 51



Publicació EHE 08



Estadística d'habitatges 2010

2.7. Publicacions tècniques

GIBIC

Puntualment, a primers de cada mes es pot trobar penjat al nostre web, i totes les persones col·legiades el reben a través del butlletí electrònic

CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ, EHE-08 I RITE

Aquestes normatives continuen estant a disposició de la col·legiació a preus avantatjosos.

PRESENTACIÓ DE L'ESTADÍSTICA DE LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES A LES COMARQUES GIRONINES 1995-2008



Un any més, s'ha editat l'estadística d'habitatges construïts i acabats, per tipus i per poblacions. El nostre president, Sr. Oliveras, va presentar i comentar els principals gràfics, que segueixen mostrant la davallada iniciada a mitjan 2007 (-39%) i també durant el 2008 (-82%), amb una nova baixada el 2009 del 79% i al -177% el 2010.

Es va presentar als mitjans de comunicació el 14 de gener de 2010.



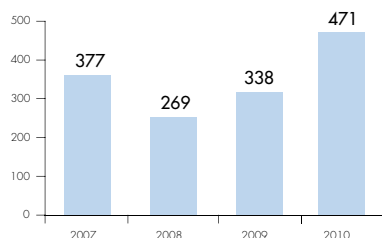
Presentació als mitjans de comunicació de l'estadística d'habitatges

2.8. Programes informàtics

APARTOT

Durant l'any, el programa ha tingut diverses actualitzacions per incorporar-hi:

- Una ampliació i revisió del banc de dades de partides del Control de Qualitat d'Obra, en el què s'hi han introduït tots aquells materials que, a partir del mes de febrer de 2010, es troben subjectes a la obligatorietat del marcatge CE
- Les noves tarifes de MUSAAT,
- El nou model de certificat d'habitabilitat d'habitatge usat.
- La possibilitat de seleccionar qualsevol partida del banc de dades des de qualsevol procés constructiu i la generació de la documentació de seguiment del control (CCQ2) en un sol arxiu.
- Els nous documents de visat aprovat pel Consell Català, que han canviat el seu disseny respecte a la versió 2007 (codi 07), tant en català com en castellà (comunicació nota d'encàrrec i pressupost de serveis professionals, annex A al certificat final d'obra, certificat de compliment del programa de control de qualitat, acta d'aprovació del pla de gestió de residus, annex B al certificat de final d'obra i l'informe per a la transmissió d'habitatge usat.
- L'ampliació i revisió del banc de dades de partides del Control de Qualitat d'Obra, introduint el contingut tècnic de control d'execució dels processos constructius de Tancaments exteriors i Cobertes, i actualitzant el marcatge CE a data d'1 de juny de 2010.
- Adaptació als canvis de visats segons el RD 1000/2010 (incorporació del document de Sol·licitud de visat (obligatori i voluntari), el document de Sol·licitud de registre, l'actualització del document d'Índex de projecte o documentació i l'actualització dels càlculs de les despeses de visat i de registre)
- L'actualització dels càlculs de despeses de MUSAAT i de despeses de visat i de registre de Girona per a 2011.
- Actualització a la versió 2009, dels documents del Consell que quedaven pendents d'actualitzar, i adaptació del certificat d'habitabilitat d'habitatge usat al RD 1000/2010. Els documents del Consell actualitzats, tant en català com en castellà, han estat : full d'assumeix, designació de coordinador de seguretat, acta d'aprovació (coordinador), acta d'aprovació (coordinació compartida), informe d'aprovació (obres de l'Administració), acta d'aprovació (direcció facultativa), acta d'aprovació (direcció facultativa sense arquitecte), comunicació final coordinació de seguretat, certificat final d'obra d'arquitecte tècnic, certificat final d'obra de 2 tècnics, certificat final tècnic d'activitat, liquidació final d'obra executada, programa de control de qualitat, documentació de seguiment del control del procés constructiu i renúncia.

APARTOT – VISAT EN LÍNIA

Amb la incorporació del visat de treballs relatius a visats ja existents, com pot ser l'acta d'aprovació del pla de seguretat, comunicació final de coordinació de seguretat, acta de replanteig i d'inici d'obra, etc., s'ha incrementat l'ús d'aquesta eina, tal com es pot veure en aquesta gràfica.

Amb l'entrada en vigor del Decret 1000/2010, l'1 d'octubre, el sistema es va haver d'interrompre per actualitzar-lo i adequar-lo a la nova normativa de visat, que ara inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.

2.9. Internet - Web

WEB COL·LEGIAL**Comparatiu visites web per anys**

| | |
|------|---------|
| 2005 | 83.316 |
| 2006 | 121.677 |
| 2007 | 140.891 |
| 2008 | 165.328 |
| 2009 | 178.040 |
| 2010 | 224.353 |

Aquest any 2010 s'ha posat en funcionament una nova utilitat del web, el Butlletí en línia. Es tracta d'una eina de comunicació molt àgil, que permet fer arribar la informació al col·lectiu d'una manera còmoda i ràpida. El butlletí en línia es va estrenar el mes de maig i des d'aleshores s'ha enviat amb periodicitat mensual. A més, també s'han enviat butlletins específics, per informar d'esdeveniments o notícies puntuals, quan ha estat necessari.

A banda d'aquesta actuació, com és habitual s'han seguit realitzant totes aquelles tasques de manteniment i actualització del contingut del web, com per exemple el manteniment del banc de productes afectats pel marcatge CE o bé l'actualització del cercador de normativa, amb la incorporació de les noves normes que s'han aprovat el 2010. També s'han anat actualitzant els continguts de les altres seccions del web, com són la borsa de treball, la reserva dels aparells de mesura, l'apartat de formació, o l'apartat d'informàtica, des d'on es poden descarregar diverses aplicacions i actualitzacions, etc.

El nombre de visites totals rebudes al web aquest any també ha augmentat respecte de l'anterior, i s'ha arribat a un total de 224.357 accessos, xifra que representa un increment del 26% respecte el 2009.

Accessos totals al web per mesos

| | 2008 | 2009 | 2010 |
|--------------|----------------|----------------|----------------|
| gener | 13.035 | 15.005 | 16.863 |
| febrer | 12.280 | 16.329 | 18.625 |
| març | 13.434 | 17.790 | 18.647 |
| abril | 13.500 | 15.469 | 17.867 |
| maig | 15.281 | 15.560 | 20.528 |
| juny | 12.779 | 15.052 | 19.346 |
| juliol | 13.817 | | 18.603 |
| agost | 10.476 | 11.233 | 14.619 |
| setembre | 15.230 | 17.496 | 20.320 |
| octubre | 16.857 | 18.996 | 19.991 |
| novembre | 14.879 | 18.658 | 20.506 |
| desembre | 13.760 | 16.452 | 18.438 |
| total | 165.328 | 178.040 | 224.353 |

2.10. Diversos

RELACIONS INSTITUCIONALS**MEMBRES DEL PATRONAT DE LA FUNDACIÓ PRIVADA RAFAEL MASÓ**

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i l'urbanisme contemporani. També promou la posada en valor, l'estudi i la preservació del patrimoni arquitectònic del nostre país i de manera singular i específica de l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest Patronat a través del seu president, Sr. Ernest Oliveras.

PARTICIPACIÓ EN ELS ESPAIS DE DEBAT DE L'OBSERVATORI DE SOSTENIBILITAT DE LES COMARQUES GIRONINES

Edició del Punt amb el resum dels debats de l'observatori de sostenibilitat de les comarques gironines.

Des de l'Observatori de la Sostenibilitat de les Comarques Gironines i l'Institut de Medi Ambient de la Universitat de Girona, amb l'ajut econòmic del Consell Assessor per al Desenvolupament Sostenible de Catalunya i la col·laboració del diari *El Punt*, es van organitzar cinc debats temàtics. El nostre president, Sr. Ernest Oliveras, va ser convidat a participar en el segon, que versava sobre «Un model econòmic sostenible per a les comarques gironines: la crisi de la construcció i la necessitat d'habitatge, el model turístic, la crisi financera i el futur industrial». Es va celebrar el 20 de maig a les instal·lacions del diari *El Punt*, amb una quinzena de representants d'institucions del sector, entitats financeres, Universitat de Girona, etc.



COMISSIÓ D'ARQUITECTURA TÈCNICA

La Sra. Enriqueta Soler i el Sr. Ramon Reyes van formar part del Tribunal qualificador de la 15a edició dels premis projecte final de carrera dels estudis d'arquitectura tècnica, organitzats pel Patronat de l'Escola Politècnica de la Universitat de Girona. El lliurament de premis va tenir lloc el 30 de juny.

PARTICIPACIÓ EN JURATS QUALIFICADORS

- El dia 10 d'abril el Sr. Lluís Serrat i Tarrés va formar part del jurat qualificador del XIII Concurs de Paletes de l'Ajuntament de Campllong, emmarcat dins la XXVIII Fira de Primavera de Campllong, en representació del Col·legi.
- El dissabte 19 de juny es va portar a terme el XXVII Concurs de Paletes de la Comarca del Pla de l'Estany. El Sr. Esteve Vilarrubias, en representació del Col·legi, va formar part del jurat qualificador.
- El dissabte 6 de novembre de 2010 es va portar a terme el 12è Concurs de Paletes de les Comarques Gironines, que enguany es va dur a terme a la plaça Miquel de Palol, de Girona. L'organització va anar a càrrec de la Unió d'Empresaris de la Construcció, i el Col·legi va formar part del comitè d'honor i també del jurat qualificador del concurs.
- El 7 d'agost es va celebrar la 8a edició del Concurs de Paletes de la Vila de Roses, en la qual el Col·legi també va col·laborar.
- El Sr. Ramon Reyes va formar part del tribunal qualificador de les proves del concurs oposició de l'Ajuntament de Palafrugell per proveir una plaça d'arquitecte tècnic als serveis municipals.

CESSIÓ DE LES NOSTRES SALES A ALTRES INSTITUCIONS

El Col·legi ha cedit al Servei de Prevenció Gaudí, en diverses ocasions, l'ús de les sales ubicades a les oficines col·legials del CECAM de Lloret de Mar, Vilamalla i Olot, i l'oficina col·legial de Palamós, per portar a terme cursos de formació en matèria de prevenció de riscos laborals adreçats a treballadors.

Durant el 2010 s'han portat a terme aquests cursos a l'oficina de Lloret i també a la de Vilamalla.

EXPOSICIÓ DE FLORS DE GIRONA



Enguany el Col·legi de Girona ha tornat a participar en l'exposició Girona, Temps de Flors. La inauguració de l'ornamentació del pati de La Punxa va tenir lloc el dijous dia 6 de maig, a les 8 del vespre, i es va poder visitar durant la resta del mes.

En aquesta ocasió les autores del projecte van ser les companyes Teia Argelés i Laura Solé. Van participar també en el concurs tres grups formats per Antoni Bramon i Laura Aradas; Gloria Samsó, Tatiana Bonmatí, Laura Vergara, Albert Garriga, Oriol Picart i Esther Vidal; i Bernat Llauradó, Cris Massot i Marcel·la Torra.

Aspecte del pati de La Punxa ornamentat per l'exposició de Flors.

ACTES HUMANITARIS

Enguany la partida s'ha destinat a un sol beneficiari, Càritas Diocesana de Girona.

Col·laboració econòmica amb Càritas Girona.



XIX JORNADA JURÍDICA

L'11 de novembre, a la sala d'actes de La Punxa, es va portar a terme la 19a edició de la Jornada Jurídica. Cada any els temes que s'hi exposen desperten l'interès d'un bon nombre de companys i companyes. Enguany les ponències van ser les següents:

Aspecte de la sala d'actes de La Punxa en la Jornada Jurídica



- *Compatibilitat o incompatibilitat entre l'article 1591 del Codi civil i la Llei d'ordenació de l'edificació. Individualització de responsabilitats davant les responsabilitats solidàries de l'article 1591 del Codi civil, a càrrec del Sr. José Isidro Rey Huidobro.*
- *Prescripció de les accions de la Llei d'ordenació de l'edificació. Criteris d'aplicació per danys segons els diferents termes de prescripció de l'article 17 de la LOE. Inici del còmput de prescripció i de les accions de repetició. Càrrega de la prova en les accions de repetició, a càrrec del Sr. Joaquin Miguel Fernández Font.*
- *Els delictes relatius a l'ordenació del territori i medi ambient en la reforma del Codi penal. Balanç de la seva aplicació i conseqüències de la reforma, a càrrec del Sr. Fernando Lacaba Sánchez.*

JORNADA NADALENCA I CONCURS DE FELICITACIONS DE NADAL

El 21 de desembre vam celebrar una jornada nadalenca per agrair la participació en el concurs de nades i lliurar a tots els participants un petit obsequi. L'acte va estar animat pel grup Tot s'hi Val, que va tenir la complicitat dels més petits.

El jurat va escollir dues propostes que van servir per il·lustrar la felicitació del Col·legi.



Participació de la mainada a la jornada nadalenca.



Aspecte de la sala d'actes de La Punxa en la celebració de la jornada nadalenca.



activitats
professionals

3.1. Representació Institucional

CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA

L'equip de govern que ha dirigit el Consell durant l'any 2010 ha estat compost per les següents persones:

| | |
|---|--|
| President: | Sr. Ramon Ferré Capellades (president del Col·legi de Terres de l'Ebre) |
| Secretària i Vice-presidenta executiva: | Sra. Rosa Remolà Ferrer (presidenta del Col·legi de Barcelona) |
| Tresorer: | Sr. Pere Garrofé Cirés (president del Col·legi de Lleida) |
| Vicepresidents: | Sr. Ernest Oliveras Aumallé (president del Col·legi de Girona) Sr. Julio Baixauli Cullaré (president del Col·legi de Tarragona) |

S'han portat a terme, durant l'any 2010, les següents reunions de Junta de Govern:
27.01.2010 / 22.03.2010 / 26.05.2010 / 17.07.2010 / 15.09.2010 /
04.10.2010 / 24.11.2010

Les comissions han estat representades de la manera següent:

Comissió de Gerents

Creada per estudiar i resoldre afers de problemàtica administrativa col·legial. La formen els gerents dels cinc col·legis catalans, i es reuneix a la seu del Consell, a Barcelona. El representant del nostre Col·legi és el Sr. Jaume Espígol.

Comissió de Coordinació Administrativa

Aquesta comissió depèn del Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya, i la seva funció és coordinar les tasques de visats i professionals dels col·legis catalans.

El nostre representant en aquesta comissió és el cap de visats, Sr. Amadeu Escriu.

Durant l'any 2010 s'ha reunit en les següents dates: 11.03.2010 / 09.09.2010 / 01.12.2010

Comissió d'Assessors Jurídics

Els assessors jurídics dels col·legis catalans es reuneixen quan cal per tractar afers que afecten la professió. Enguany no s'han hagut de reunir.

CONSELL GENERAL DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA D'ESPANYA

Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

Durant l'any, el Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya, que està format pels presidents de cada un dels col·legis d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de l'Estat espanyol, s'ha reunit en les següents ocasions:

27.03.2010, a Madrid / 19.06.2010, a Madrid / 04.09.2010, a Madrid /
20.11.2010, a Jaén

Junta de Govern autonòmica del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

A part de les reunions del Plenari, el Consell convoca mensualment una reunió de Junta de Govern autonòmica, en la qual, a més dels membres de la Junta de Govern del Consell, hi participa un membre de cada comunitat autònoma.

El Col·legi de Girona, representat pel seu president, el Sr. Ernest Oliveras, ha assistit a la reunió celebrada el 7 de maig de 2010.

Reunions de treball convocades pel Consejo General

- 14 de gener: reunió per debatre sobre els aspectes de l'acabada de publicar Llei 25/2009, també anomenada *Llei omnibus*, i els importants canvis que suposa en el funcionament col·legial. Hi va assistir l'adjunt a gerència, Sr. Jordi Tarrés.
- 24 de març: presentació d'un aplicatiu a través de web per al control de qualitat. Hi van assistir la vocal de Junta de Govern Sra. Anna Sánchez i la Sra. Gemma Soler, tècnica del nostre Gabinet Tècnic.

PREMAAT

El dia 25 de juny de 2010 es va portar a terme a Madrid una Assemblea General Ordinària de Mutualistes, a la qual va assistir en representació del nostre Col·legi el comptador, Sr. Joan Marquès i Palomeras

MUSAAT

El dia 11 de gener, el director general de l'asseguradora, Sr. José Elias Gallegos, va informar de primera mà dels importants canvis en la pòlissa de responsabilitat civil, en una xerrada a la Punxa.

Xerrada impartida pel Director General de MUSAAT sobre la pòlissa de R.C.



Enguany va tenir lloc, a Madrid, una Assemblea de Mutualistes de MUSAAT, el dia 26.06.10, a la qual va assistir en representació del nostre Col·legi el president, Sr. Ernest Oliveras i Aumallé.

3.2. Activitats formatives

CURSOS TEMÀTICS

2009-14 POSTGRAU D'URBANISME

- Professors: Esteve Aymà Pedrola - Sònia Bofarull Serrat - Josep M. Blàzquez Boya - Ramon Ceide Gómez - Camil Cofan Amiel - Anna Costal Costa - Jordi Domènech Canyelles - Jordi Duatis Puigdollers - Alfons Garrido Espinel - Joana Mendieta Bosch - Isabel Montforte Otterbach - Jordi Oromí Eritja - Maribel Romero Rojas - Jacobo Ruiz Pedreira - Erik Solés Brull
- Dates: Del dia 21 de setembre de 2009 al dia 1 de març de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 75 hores
- Nre. assistents: 43

2009-17 POSTGRAU DE PATOLOGIES EN EDIFICACIÓ

- Professors: Josep M. Arjona Borrego - Ignasi Capellà Solà - Josep Castellano Costa - Jordi Gené Serra - Gerónimo Lozano Apolo - Miquel Llorens Sulivera - Angel Mateos Yágüez - Manuel Muñoz Hidalgo - Robert Planas Feliu - Pere Xavier Soler Felip - Sònia Vergés Roig
- Dates: Del dia 29 de setembre de 2009 al dia 16 de febrer de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 76 hores
- Nre. assistents: 63

2010-01 CÀLCUL D'ESTRUCTURES, curs pràctic

- Professor: Xavier Vinyoles Compta
- Dates: 13, 20 i 27 de gener i 3, 10 i 17 de febrer de 2010

- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 28

Curs de control de qualitat a l'auditori Joan Ma Gelada, al Cecam de Celrà.



2010-02 CONTROL DE QUALITAT I APARTOT

- Professors: Anna Ferrer Robert - Gemma Soler Pujol - Joaquim Romans i Ramió - Adolf Cabañas Egaña - Amadeu Escriu Giró
- Dates: 23 de febrer, 2, 9, 16 i 23 de març de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 28

2010-03 PRÀCTICA PROFESSIONAL

- Professors: Ramon Ceide Gómez - Amadeu Escriu Giró - Josep M. Pou Soler - Anna Ferrer Robert - Gemma Soler Pujol - Ramon Soler Plana - Emili Sagrera Busquets - Jesús Rodríguez Casellas - Josep Castellano Costa - Jordi Tarrés Busquets - Josep Álvarez Rubirola
- Dates: Del dia 24 de febrer al dia 14 d'abril de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 28 hores
- Nre. assistents: 19

2010-05 DICTÀMENS PERICIALS (curs bàsic)

- Professors: Fernando Lacaba Sánchez - Narcís Sureda Daunis
- Dates: 11 i 18 de març de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 6 hores
- Nre. assistents: 15

2010-06 AÏLLAMENT ACÚSTIC EN EDIFICIS

- Professor: David Casadevall Planas
- Dates: 8, 15 i 22 d'abril de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 7,5 hores
- Nre. assistents: 16

2010-07 VALORACIONS IMMOBILIÀRIES

- Professors: Pilar Garcia Almirall - Guillermo Esteban García - Jordi Duatis Puigdollers - Carlos Marmolejo Duarte - Jordi Bernat Falomir
- Dates: 13, 20 i 27 d'abril, 4, 11, 18 i 25 de maig i 1 de juny de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

- Durada: 32 hores
- Nre. assistents: 23

2010-08 CTE DB-HE ESTALVI D'ENERGIA

- Ponents: Josep Masbernat - Antoni Màrquez - Aleix Boada - David Reverter - Xavier Palomé - Manel Aguilera
- Dates: 6, 13, 20 i 27 de maig i 3 de juny de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 13

2010-10 EXECUCIÓ I CONTROL D'URBANITZACIONS

- Professors: David Freixes - Xavier Ballell - Josep Valero - Francesc Mejías - Joan Ari-many - Lluís Rodríguez - Domingo Losada
- Dates: 21 i 28 de setembre, 5 i 19 d'octubre, 2, 9, 16 i 23 de novembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 24 hores
- Nre. assistents: 12

Curs de control de qualitat.



2010-11 CONTROL DE QUALITAT i APARTOT

- Professors: Anna Ferrer Robert - Gemma Soler Pujol - Joaquim Romans i Ramió - Adolf Cabañas Egaña - Amadeu Escriu - Giró
- Dates: 22 i 29 de setembre i 6 i 20 d'octubre i 3 de novembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 37

2010-13 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN ELS EDIFICIS

- Professors: Antoni Màrquez i David Marés
- Dates: 22 d'octubre i 5, 12, 19 i 26 de novembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 13

2010-14 CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ 1a SESSIÓ

- Professors: Miquel Mateus Gorgues - Joaquim Vilardell Coderch
- Data: 10 de novembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 36

2010-14 CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ 2a SESSIÓ

- Professors: Joan Llorens Sulivera - Antoni Blázquez Boya
- Data: 17 de novembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 32

2010-14 CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ 3a SESSIÓ

- Professors: Ignasi Capellà Solà - Miquel Llorens Sulivera
- Data: 24 de novembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 26

2010-14 CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ 4a SESSIÓ

- Professors: Eduard Bonmatí Lladó - Ramon Ceide Gómez
- Data: 1 de desembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 24

Curs Codi tècnic document bàsic de seguretat contra incendis.

**2010-14 CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ 5a SESSIÓ**

- Professor: David Codinach
- Data: 15 de desembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 2 hores
- Nre. assistents: 20

2010-14 CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ 6a SESSIÓ

- Professors: Aleix Boada - David Codinach
- Data: 22 de desembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 18

2010-15 PROJECTES DE PARCEL·LACIONS I DIVISIONS HORIZONTALS

- Professors: Jaume Torrent Genís - Josep M. Martínez Palmer
- Dates: 13 i 20 de desembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 32

CURSOS INSTRUMENTALS

2010-16 TRACTAMENT D'IMATGES: PHOTOSHOP

- Professor: Albert Sarola Juanola
- Dates: 21 i 28 de gener, 4, 11, 18 i 25 de febrer de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 12 hores
- Nre. assistents: 4

2010-17 SEMINARI: CREACIÓ FÀCIL DE DIBUIXOS 3D AMB AUTOCAD

- Professor: Eudald Rico Planas
- Data: 4 de març de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 3

2010-18 PRÀCTIQUES: CONTROL DE QUALITAT AMB APARTOT

GRUP A

- Professor: Amadeu Escriu Giró
- Dates: 21 i 28 d'abril i 5 de maig de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 9 hores
- Nre. assistents: 12

GRUP B

- Professor: Amadeu Escriu Giró
- Dates: 23 i 30 d'abril i 7 de maig de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 9 hores
- Nre. assistents: 12

2010-21 PRESTO (VERSIÓ 10)

- Professora: Ester Gifra Bassó
- Dates: 17 i 24 de setembre, 1, 8 i 15 d'octubre de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 9

2010-22 SEMINARI: DIBUIX RÀPID 3D AMB SKETCHUP

- Professor: Eudald Rico Planas
- Data: 8 de novembre de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 12

Curs pràctic de control de qualitat, al centre col·legial d'informàtica.



2010-23 SEMINARI: TOPOGRAFIA AMB EL PROGRAMA TOPOGIS

- Professor: Eudald Rico Planas
- Data: 12 de novembre de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 4 hores
- Nre. assistents: 3

2010-24 PRÀCTIQUES: CONTROL DE QUALITAT AMB APARTOT

GRUP A

- Professor: Amadeu Escriu Giró
- Dates: 15, 22 i 29 de novembre de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 9 hores
- Nre. assistents: 8

GRUP B

- Professor: Amadeu Escriu Giró
- Dates: 16, 23 i 30 de novembre de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 9 hores
- Nre. assistents: 11

2010-25 LIDER I CALENDER

- Professor: Antoni Márquez Briones
- Dates: 3, 13, 20 i 23 de desembre de 2010
- Lloc: CCI
- Durada: 10 hores
- Nre. assistents: 10

SESSIONS INFORMATIVES**2010-26 GABINET TÈCNIC A COMARQUES****Presentació de la nova versió del programa AparTot**

- | | | |
|--|----------------------|-----------------------|
| • Ponents: Amadeu Escriu i Giró - Anna Ferrer Robert - Gemma Soler Pujol | | |
| • Lloc: Sala d'actes de la Punxa | • Data: 20 de gener | • Nre. assistents: 65 |
| • Lloc: CECAM de Lloret | • Data: 27 de gener | • Nre. assistents: 20 |
| • Lloc: CECAM d'Olot | • Data: 3 de febrer | • Nre. assistents: 40 |
| • Lloc: Sala d'actes de la Gestoria Suquet - Palamós | • Data: 10 de febrer | • Nre. assistents: 36 |
| • Lloc: CECAM de Vilamalla | • Data: 17 de febrer | • Nre. assistents: 42 |
| • Lloc: Hotel del Prado de Puigcerdà | • Data: 19 de febrer | • Nre. assistents: 16 |

Xerrada del Gabinet tècnic a la sala d'actes de La Punxa, a Girona.



2010-40 PLA RENOVA'T - VIDRES DE CAPES

- Ponent: Agustí Bulbena de Vidresif
- Data: 22 de març de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 8

2010-28 PRESENTACIÓ APARTOT: NOVES FUNCIONS PER AL CONTROL DE QUALITAT SEGONS CTE

- Ponent: Amadeu Escriu i Giró
- Data: 25 de març de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 28

2010-30 SESSIÓ FISCAL

- Ponent: Josep Álvarez - Joan Robleda
- Data: 4 de maig de 2010
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 11

2010-31 ENERGIA GEOTÈRMICA

- Ponents: Francesc Coll, de Terundar - Albert Pujades, cap d'Àrea de Geotècnia del CECAM
- Data: 19 de maig de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 7

2010-41 MÒDUL DE GESTIÓ MEDIOAMBIENTAL DEL TCQ2000 D'ITEC

- Ponents: Tècnics d'ITeC
- Data: 31 de maig de 2010
- Lloc: Sala d'actes de la Punxa
- Nre. assistents: 32

2010-42 CONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE, VERITATS I MENTIDES

- Ponent: Jordi Piquero Benages
- Data: 16 de juny de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 40

2010-43 CONTROL DE QUALITAT AMB MARCA CE

- Ponent: Anna Ferrer Robert
- Data: 27 d'octubre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 22

2010-37 JORNADA JURÍDICA

- Data: 11 de novembre de 2010
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 43

2010-44 LLEI 20/2009 DE CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS

- Ponent: Ricard Danés Ribalta
- Data: 18 de novembre de 2010
- Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 16

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE M 3

- Professor: Amadeu Escriu i Giró
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 3 hores
- 2010-27
- Data: 19 de febrer
- Nre. assistents: 4

- 2010-29
- 2010-33
- 2010-36
- 2010-38
- Data: 6 d'abril
- Data: 2 de juny
- Data: 13 d'octubre
- Data: 14 de desembre
- Nre. assistents: 6
- Nre. assistents: 5
- Nre. assistents: 3
- Nre. assistents: 2

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE ZEISS 5600

- Professor: Amadeu Escriu i Giró
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 3 hores
- 2010-32
- 2010-35
- Data: 26 de maig
- Data: 27 de setembre
- Nre. assistents: 3
- Nre. assistents: 4

2010-39 PRODUCTES A LA CONSTRUCCIÓ

ETICS Sistema d'aïllament tèrmic de façanes per a l'exterior

- Empresa: IBERMAPEI
- Data: 10 de febrer de 2010
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 3

BUCHPLAST

- Empreses: Buchplast i Deceuninck
- Data: 13 d'abril de 2010
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 35

REHABILITACIÓ I SOSTENIBILITAT

- Empresa: URSA
- Data: 14 de desembre de 2010
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 6

3.3. Convenis

- 9 de febrer, renovació conveni amb Gas Natural per a l'organització d'activitats d'interès per als professionals del col·lectiu.
- 22 de març, conveni amb el Consorci Administració Oberta Electrònica de Catalunya, per al desenvolupament de serveis telemàtics d'intercanvi de formació.
- 25 de març, amb el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona, amb l'oferta mútua dels serveis de formació i els serveis de CECAM (Gabinet Tècnic, Medi Ambient, Acústica, EAC, Geotècnia i Geologia).
- El 6 d'abril amb el Centre de Política de Sòl i Valoracions de la Universitat Politècnica de Catalunya per a la realització d'activitats conjuntes de formació de postgrau.

Signatura conjunta del conveni dels Col·legis d'Aparelladors catalans amb la Generalitat de Catalunya.





serveis
col·legials

4.1. Serveis administratius

Durant l'any s'han tramitat i gestionat totes les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, com també de les societats professionals. El total de companys i companyes col·legiats ha arribat als 1.029, i les societats professionals a 39.

Arran de l'aprovació de la llei òmnibus, s'ha creat la finestreta única de l'arquitectura tècnica, www.vu-at.org, des d'on es pot accedir als serveis estipulats de cada col·legi (cerca de persones col·legiades, de societats professionals, documents d'alta i baixa de col·legiació, sol·licitud de certificats, consultes, etc.).

4.2. Serveis d'assegurances

MUSAAT – RESPONSABILITAT CIVIL I ASSEGURANCES DE CONSTRUCCIÓ

Durant l'últim trimestre de l'any s'han multiplicat les consultes per adequar la suma assegurada de cara a l'any següent. També, els dos últims mesos de l'any s'han desbordat les consultes i tràmits arran dels canvis de normativa anunciats per l'asseguradora de cara l'any següent.

En l'apartat d'altres assegurances de construcció s'han mantingut les xifres de l'any anterior, encara que segueixen en nivells molt baixos.

PREMAAT – MÚTUA DE PREVISIÓ SOCIAL

L'assemblea anual es va celebrar el 25 de juny, a Madrid, i prèviament es va celebrar la reunió territorial de mutualistes a la seu de La Punxa el 17 de juny. Enguany no s'han debatut temes d'especial importància.

El quadre següent reflecteix els resultats de l'any:

| Tipus d'assegurança | Nre. asseg. | | |
|------------------------------|-------------|------|------|
| | 2008 | 2009 | 2010 |
| Responsabilitat civil | | | |
| Professional | 767 | 746 | 759 |
| | 52 | 56 | 59 |
| Societats | 28 | 30 | 28 |
| Taxacions | 52 | 53 | 58 |
| Construcció | | | |
| Decennal | 69 | 32 | 37 |
| Tot risc construcció | 4 | 2 | 3 |
| Previsió | | | |
| PRE/MAAT | 569 | 542 | 521 |
| Vida | 23 | 20 | 20 |
| Accidents | 53 | 50 | 50 |
| Altres | | | |
| Llar | 17 | 16 | 17 |
| Multirisc | 16 | 16 | 16 |

4.3. Aparells Topogràfics i de mesura

El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en servei de préstec en règim de lloguer, a disposició de tots els nostres col·legiats i col·legiades. Fa més de 20 anys que oferim aquest servei i, a causa de la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda amb dos taquímetres, amb el temps ha anat creixent i actualment ja disposem de 18 equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre: als primers taquímetres els van seguir les estacions totals; es va començar amb una Elta 4 amb llibreta electròni-

ca i una estació Elta R55 per passar als Trimble 3305, que són els aparells més sol·licitats tant per les seves prestacions com per la seva facilitat de maneig. Avui en dia disposem de 5 estacions totals repartides en les nostres seus de Celrà, Lloret, Palamós, Vilamalla i Olot per, d'aquesta manera, minimitzar els desplaçaments en la recollida i lliurament de l'aparell. Darrerament, també s'ha adquirit un nova estació, la Trimble M3, que amb el temps ha de ser la substituïda de les estacions 3305.

El Col·legi disposa també de l'estació total Trimble 5600. Es tracta d'una estació robotitzada que, entre altres avantatges, permet que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló. El rendiment i possibilitats que ofereix aquest aparell són molt interessants.

A part dels aparells topogràfics, es disposa també d'un receptor GPS de 12 canals equipat amb un equip de programari de descàrrega que permet la correcció automàtica de les coordenades obtingudes amb la generació de fitxers amb format Excel i dxf, i d'un equip de tres sondes termohigròmetres per a l'estudi d'humitats de condensació. Amb aquests aparells es pot obtenir un registre continu d'humitat i temperatura a intervals determinats, com també de la temperatura superficial en la zona on apareixen els problemes de condensacions.

| APARELL | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Estació Trimble 3305 | 217 | 219 | 255 | 384 | 444 | 410 | 360 | 358 | 235 | 158 | 105 |
| Estació robotitzada | - | - | - | - | - | - | 15 | 30 | 24 | 42 | 21 |
| Estació Trimble M3 | - | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 38 | 65 |
| GPS | - | - | - | - | - | - | - | 5 | 5 | 7 | 8 |
| Taquímetre Wild | 22 | 13 | 13 | 6 | 6 | 12 | 1 | 8 | 2 | 1 | 1 |
| Taquímetre Nikon | 11 | 3 | 5 | 11 | 13 | - | 4 | - | - | - | - |
| Taquímetre Zeiss | 71 | 61 | 59 | 47 | 56 | 48 | 31 | 76 | 54 | 16 | 11 |
| Nivell directe | 49 | 27 | 41 | 47 | 42 | 40 | 28 | 36 | 1 | - | 6 |
| Nivell làser | 21 | 31 | 34 | 23 | 35 | 27 | 21 | 14 | 9 | 16 | 4 |
| Distanciòmetre làser portàtil | - | - | - | 30 | 36 | 38 | 26 | 14 | 15 | 11 | 6 |
| Equip termohigròmetre | - | - | - | - | - | - | - | 7 | 2 | 5 | 4 |
| Escleròmetre | 11 | 3 | 2 | 3 | 5 | 15 | 8 | 7 | 4 | 5 | 6 |
| Radiotelèfons | - | - | - | 7 | 8 | 11 | 1 | 11 | 5 | 7 | 3 |
| Roda | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24 | 6 |

4.4. Servei d'Assistència Tècnica a l'usuari

BORSA DE TREBALL

Seguint la tendència ja iniciada el 2009, aquest any 2010 s'ha mantingut la davallada que està afectant el sector i s'ha notat en el nombre d'ofertes de treball rebudes: s'ha passat de les 73 de l'any 2009 a només 33 el 2010, xifres que queden molt lluny del nombre d'ofertes que s'anaven rebent en anys anteriors, en què s'havia arribat a valors de l'ordre de les 400 ofertes a l'any.

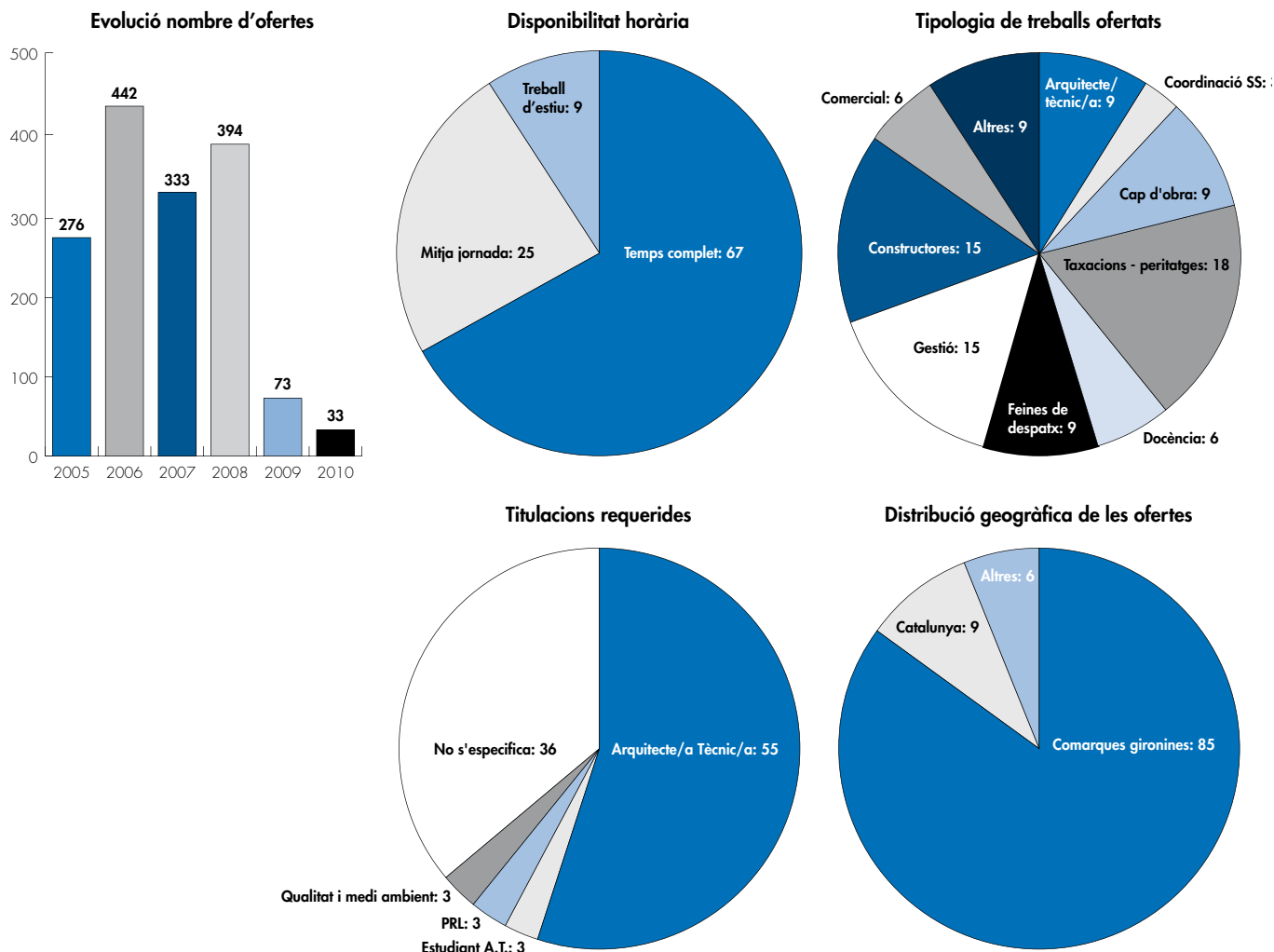
Els tipus d'oferta més freqüents han variat una mica. No en trobem cap de determinat que sigui el més sol·licitat, sinó que, d'entre totes les ofertes que s'han rebut, els tipus queden repartits de forma bastant uniforme. Encapçalen la llista les ofertes relacionades amb taxacions i peritatges (un 19 % del total), seguides de les relacionades amb la gestió d'obres (15%) i les empreses constructores (15%). Les direccions d'obra, que habitualment eren una de les més sol·licitades, enguany han baixat de forma substancial, i representen només un 9% del total de les ofertes rebudes. Amb el mateix percentatge trobem ofertes de cap d'obra i d'altres de relacionades amb feines de despatx. Es mantenen encara un nombre d'ofertes de l'ordre del 6% relacionades amb la docència, i feines comercials també en un 6%.

La major part de les ofertes rebudes sol·liciten el perfil professional d'un/a arquitecte/a tècnic/a (55%), tot i això, un volum molt important de les ofertes (36%) no especifica cap titulació concreta. També s'han rebut ofertes que sol·licitaven titulacions relacionades amb la qualitat i el medi ambient.

La disponibilitat horària que es demana en la majoria dels casos és de temps complet (67%), però enguany aquest percentatge també és menor que en anys anteriors, de manera que

han augmentat les ofertes de feina per a temps parcial i treballs d'estiu, que en conjunt representen un 34% del total de les ofertes.

La situació geogràfica de les ofertes rebudes continua essent majoritàriament dins l'àmbit de les comarques gironines (85%). Només tres ofertes de les rebudes fan referència a feines localitzades a l'àmbit de tot Catalunya i només dues en altres llocs.



4.5. Centre Col·legial d'Informàtica

VENDA DE PRODUCTES INFORMÀTICS

PROGRAMES

APARTOT

A final de 2009, es va implementar una nova versió del programa AparTot, la 5.0, que incorporava el nou Control de Qualitat d'Obra per oferir el control de recepció, el d'execució i el d'obra acabada amb les especificacions obligatòries del CTE.

| | | | |
|---------------------------|-----|----------------------------------|----|
| Col·legiació de Girona | | Col·legiació de Terres de l'Ebre | |
| AparTot v5.0 | 229 | AparTot v5.0 | 22 |
| 2a llicència AparTot v5.0 | 40 | Altres usuaris | |
| Col·legiació de Tarragona | | AparTot v5.0 | 6 |
| AparTot v5.0 | 21 | 2a llicència AparTot v5.0 | 1 |

| ARQ+CC | | ALTRES PROGRAMES | |
|---------------------------------------|---|------------------|---|
| Ampliacions de mòduls d'ARQ+CC | 1 | TCQ2000 (ITEC) | 4 |
| Contractes de manteniment per al 2010 | 4 | Presto (Soft) | 2 |
| Canvi de motxilla de protecció a USB | 2 | Antivirus | 7 |

BASES DE DADES

La base de dades de Construcció Girona 2009, que va elaborar el Col·legi, s'ha continuat subministrant gratuïtament entre els nostres col·legiats, tant en suport CD-ROM com a través de la descàrrega privada del web del Col·legi.

A banda de la de Construcció Girona 2009, s'han lliurat les següents bases de dades:

| | | | |
|---------------------|---|---------------------------|---|
| Banc BEDEC Preus'10 | 6 | Banc BEDEC Preus+Plecs'10 | 5 |
|---------------------|---|---------------------------|---|

SERVEIS

INFORMACIÓ A LA COL·LEGIACIÓ

S'ha continuat informant la col·legiació dels serveis i dels preus de productes.

ASSESSORAMENT TÈCNIC DE PROGRAMES INFORMÀTICS

S'ha donat assessorament tècnic informàtic a la col·legiació des del CCI, a càrrec dels informàtics Xavier Garriga i Joan Mundet. També s'ha portat a terme l'assistència tècnica del programa ARQ+CC i del programa ApartTot, a càrrec del Gabinet Tècnic del Col·legi.

ADRECES ELECTRÒNIQUES I ACCÉS AL WEB

S'han donat d'alta 41 noves adreces de correu electrònic sota els dominis del Col·legi (aparellador.cat, aparelladora.cat, aparellador.org i aparelladora.org) i s'han activat 71 accessos a la intranet del Col·legi (la part restringida del web), dels quals 17 han estat per a estudiants d'arquitectura tècnica de la UdG.

CARNETS

S'han emès 49 carnets col·legials del nou model. Fins al moment, s'han lliurat un total de 517 carnets.



4.6. Responsabilitat Civil

Enguany el nombre de reclamacions ha estat pràcticament igual que el de l'any anterior, a causa de l'increment d'escrits sense reclamació formal.

| Comunicacions rebudes | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
|------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Demandes judicials | 51 | 44 | 58 | 74 | 77 | 73 | 81 | 67 | 88 | 66 |
| Reclamacions formals per escrit | 17 | 16 | 9 | 29 | 25 | 44 | 33 | 47 | 47 | 35 |
| Sense reclamació formal | 9 | 8 | 9 | 14 | 13 | 8 | 16 | 13 | 4 | 42 |
| Reclamacions Departament Habitatge | 20 | 20 | 18 | 22 | 12 | 11 | 11 | 8 | 10 | 7 |

L'origen de la majoria de les reclamacions són humitats i esquerdes de diversos tipus, així com l'aixecament dels paviments de gres.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. En la taula següent es classifiquen les reclamacions segons el tipus:

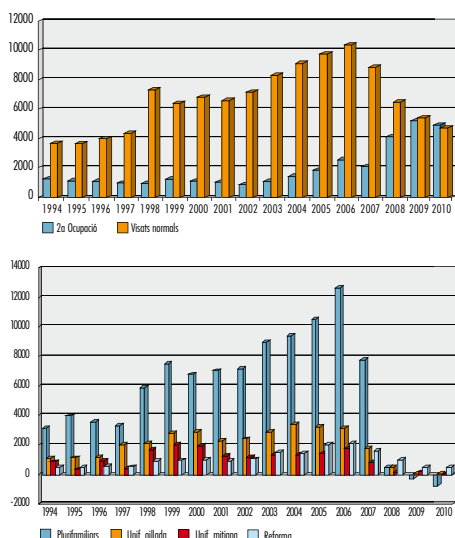
| Origen de les comunicacions | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Esquerdes en parets, envans i aixecament de paviments | 44 | 42 | 41 | 57 | 55 | 56 | 65 | 62 | 52 | 46 |
| Humitats filtració/condensació | 21 | 19 | 20 | 32 | 30 | 32 | 43 | 40 | 60 | 33 |
| Accidents personals | 14 | 8 | 10 | 11 | 15 | 12 | 12 | 13 | 10 | 7 |
| Altres danys/acabats | 13 | 10 | 12 | 20 | 17 | 18 | 23 | 20 | 23 | 11 |
| Esllavissaments | 2 | 3 | 5 | 1 | 2 | 3 | 2 | 2 | 1 | 3 |
| Desperfectes a tercers | 3 | 6 | 6 | 8 | 5 | 10 | 8 | 4 | 3 | 1 |

També s'han produït reclamacions sense especificar els defectes i d'altres en què es reclamava per més d'un concepte.

4.7. Departament de Visats

Per explicar l'activitat del Departament de Visats, mostrem les estadístiques dels visats realitzats durant aquest any 2010, que donen la visió global de tota la demarcació i la visió de cada comarca; també incorporem un gràfic que ens permet veure l'activitat de cada una de les oficines col·legials pel que fa al volum de visats.

DADES DE TOTA LA DEMARCACIÓ DE GIRONA



A continuació reproduïm les dades dels disset últims anys comparades entre si, les quals reflecteixen l'evolució del nostre sector a la demarcació de Girona, amb la davallada començada ara fa tres anys.

EVOLUCIÓ DE VISATS 1994-2010

El gràfic ens permet analitzar el nombre de visats i certificats d'habitatge usat que s'han intervingut durant aquests darrers disset anys. Aquest 2010 ha continuat la tendència a la baixa iniciada fa tres anys, i ha disminuït el nombre de visats i el de certificats d'habitatge usat. El nombre total de visats ha estat de 5.095, i el de certificats d'habitatge usat, de 5.161. Pel que fa a nombre de visats, estem lleugerament per sobre del que es va visar l'any 1997, però quant a visats de certificats d'habitatge usat, és el segon any en què n'hem tingut més, darrere de l'any passat.

HABITATGES CONTRACTATS 1994-2010

En aquest gràfic podem veure amb tota cruesa els efectes de la greu crisi que estem patint el sector de la construcció. S'hi aprecia la minsa contractació assolida l'any 2008 en totes les categories, tant en plurifamiliars, com en unifamiliars, així com en rehabilitació, però aquests dos últims anys 2009 i 2010 la xifra de plurifamiliars contractada és negativa, atès que s'han produït més anul·lacions d'habitatges que habitatges contractats de nou.

DADES COMARCALS

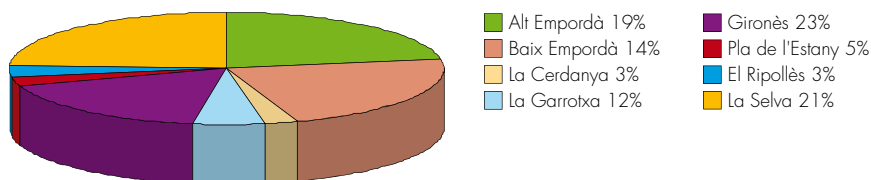
| | Nre. habitatges |
|-----------------|-----------------|
| ALT EMPORDÀ | -22 |
| BAIX EMPORDÀ | -409 |
| LA CERDANYA | -9 |
| GARROTXA | -64 |
| GIRONÈS | -150 |
| PLA DE L'ESTANY | 54 |
| RIPOLLÈS | 29 |
| SELVA | -214 |
| TOTAL | -785 |

HABITATGES NOUS CONTRACTATS PER COMARQUES 2010

Aquest any reproduïm el nombre d'habitatges contractats a cada comarca, sense tenir en compte les rehabilitacions. El fet que en gairebé totes les comarques les xifres siguin negatives es deu al fet que aquest any 2010 s'han produït més anul·lacions de contractes d'habitatges que noves contractacions en una proporció major que en 2009.

HABITATGES ACABATS PER COMARQUES 2010

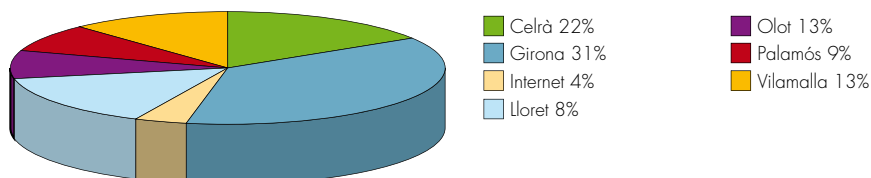
Aquest gràfic ens indica el percentatge d'habitatges acabats a cada comarca, en relació al total acabat a la demarcació de Girona.




OFICINES A COMARQUES 2010

Finalment, en aquest gràfic reproduïm l'activitat de les oficines a comarques, comparant el nombre de visats realitzats a cada oficina col·legial.

Les comarques que augmenten el seu percentatge són Celrà, Vilamallà i Olot; el mantenen Girona i Palamós, i el baixen Lloret i Internet.



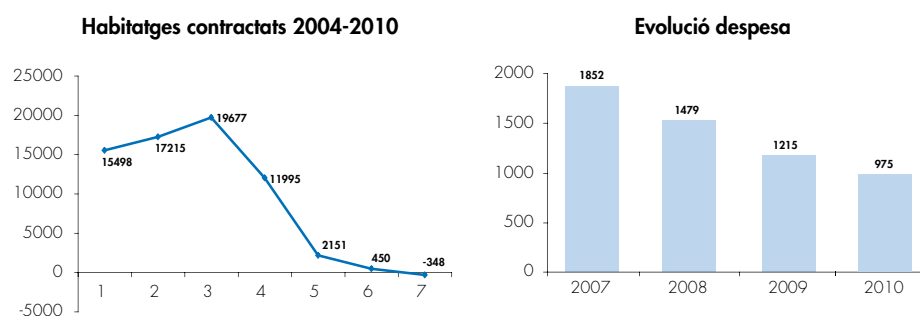


informació sobre la llei
25/2009 de 22 de
desembre que modifica
la llei de col·legis
professionals

5.1. Informe anual de gestió econòmica

L'exercici 2010, igual que els dos anteriors, ha estat marcat per la davallada continuada de la contractació d'habitatges. Si el 2008 es va visar un 82% menys que el 2007, i el 2009 va ser d'un -79 % sobre el 2008, el 2010 ha estat d'un -178%, que fa que la xifra final d'habitatges contractats sigui negativa.

Un any més, ha estat important el volum d'encàrrecs renunciats visats en anys anteriors.



Les notícies del nostre sector i també les d'altres, tant nacionals com internacionals, fan preveure un alentiment de l'activitat en general i una recuperació lenta, especialment del sector de la construcció. Per això el pressupost de l'any 2010 presentava una nova reducció de la despesa en 429.000 euros que, acompanyada d'un increment en les quotes dels col·legiats i col·legiades i d'alguns imports de les tarifes dels visats, van permetre presentar un pressupost que equilibrava la despesa i l'ingrés. Això representava una reducció de la despesa d'un 30,5%, preveient una baixada dels ingressos de quasi un 20%.

Fruit de tots esforços ha estat poder presentar un resultat positiu que trenca els resultats negatius dels últims dos anys. Tot i així, l'últim trimestre de l'any ha entrat en vigor el decret que regula el visat, i els col·legis de professions tècniques ens enfrontem a un nou marc d'estructura i serveis col·legials que s'haurà d'anar perfilant a curt i mitjà termini.

| COMPTE DE RESULTATS | Realitzat |
|---|---------------------|
| Despeses generals i Administració | 260.642,41 |
| Sous i seg. social Administració | 129.465,69 |
| Despeses de representació | 132.044,09 |
| Retribucions i dietes Junta de Govern. | 81.821,76 |
| Programes culturals, imatge i promoció | 34.604,07 |
| Visats | 81.917,74 |
| Sous i seg. social Visats | 76.547,44 |
| Serveis col·legials | 264.827,69 |
| Sous i seg. social Assegurances, Biblioteca i Informàtica | 73.956,51 |
| Altres serveis | 102.341,23 |
| Sous i seg. social oficina Palamós | 26.033,87 |
| Amortitzacions | 98.269,71 |
| Costos exercici professional | 6.276,24 |
| Impostos i resultats extraordinaris | 7.851,08 |
| TOTAL DESPESES | 988.774,26 |
| Ingressos per prestació de serveis | 685.144,73 |
| Ingressos per despeses generals | 5.684,20 |
| Ingressos publicitat | 2.180,00 |
| Ingressos servei de lloguers | 336.304,42 |
| Ingressos Consejo | 2.846,45 |
| Ingressos financers i extraordinaris | 30.002,91 |
| TOTAL INGRESSOS | 1.062.162,71 |
| RESULTAT | 73.388,45 |

5.2. Import de les quotes per conceptes i tipus

Les quotes col·legials estan establertes en 24 euros mensuals i no es diferencien per tipus de serveis.

Les quotes per reingrés estan establertes en un pagament únic de 60 euros en el moment del reingrés.

Les quotes col·legials donen dret, entre d'altres, als següents serveis:

- Assessorament professional.
- Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable.
- Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes.
- Borsa de treball.
- Informació (a través del web, butlletí d'informació col·legial, servei d'alerta de lleis i disposicions).
- Lloguer d'aparells topogràfics, a preus avantatjosos.
- Biblioteca (consulta en sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació).
- Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari, a preus avantatjosos
- Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica.
- Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, base de dades de preus de construcció), a preus avantatjosos.
- Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva aparells de mesura, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics...).
- Gestió de l'assegurança obligatòria de responsabilitat civil i de la mútua de previsió.
- Gestió i tràmit d'altres assegurances específiques de la construcció.
- Publicacions (revista *La Punxa* i d'altres publicacions d'utilitat per a la professió).
- Assegurances, com a beneficiari/a de la pòlissa col·lectiva d'accidents i invalidesa.

Les despeses d'intervenció donen dret al servei de visat (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals) i enguany es van modificar el 15 de març i, posteriorment, amb l'entrada en vigor del Decret 1000/2010, l'1 d'octubre de 2010. La nova normativa inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.

CONSIDERACIONS PRÈVIES SOBRE EL RD 1000/2010

L'exercici professional i les seves atribucions no s'han vist afectades pel RD 1000/2010, excepte en l'obligació del visat col·legial d'alguns treballs professionals. Així doncs, es mantenen les atribucions professionals de totes les intervencions professionals. Continuen sense canvis la totalitat de les funcions pròpies de les intervencions professionals en totes les matèries (projectes, direcció d'obres, direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut laboral, gestió de residus, certificació d'eficiència energètica, bastides, etc.).

Les obligacions documentals associades a les esmentades intervencions professionals resten invariables, tal com diu la LOE, el CTE i les normatives sectorials de seguretat i salut, residus, eficiència energètica, bastides, etc. Això significa que els col·legiats que desenvolupin les activitats de projecte i direcció en obres LOE i fora de la LOE en les quals s'apliqui el CTE, hauran d'intervenir en les actes de replanteig, de recepció d'obres o unitats d'obra, hauran d'obtenir degudament diligenciat pel Col·legi el llibre d'obra, emplenar-lo durant el desenvolupament de la direcció d'obra i aportar-lo amb el CFO, subscriure les certificacions parcials i la liquidació final de l'obra executada, justificar documentalment els controls realitzats i els seus resultats, aportant la documentació dels seguiments del control i, quan sigui necessari (en les obres del grup C de la LOE), les modificacions del projecte dutes a terme, i per últim emplenar el CFO amb els annexos prescrits pel CTE, i dipositar en el Col·legi la documentació corresponent.

En les coordinacions de seguretat en fase de projecte caldrà elaborar el corresponent estudi de seguretat i salut o l'estudi bàsic de seguretat i salut, mentre que en la fase d'execució caldrà obtenir, degudament diligenciat, el preceptiu llibre d'incidències, que s'emplenarà durant l'obra, caldrà estendre les corresponents actes d'aprovació dels plans de seguretat i salut de cada contractista que intervingui en l'obra i deixar-ne constància documental. A

través de la corresponent comunicació de final de coordinació, caldrà deixar constància del final de la intervenció de coordinació d'execució.

El RD 1000/2010 regula quins visats són obligatoris, i deixa la resta com a voluntaris a petició del client. Pel que fa als aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació, a partir de l'1 d'octubre de 2010 serà obligat visar els següents treballs:

1. Projectes d'execució d'obres del grup C de l'article 2.1 de la LOE (a títol d'exemple i sense ser exhaustius direm que són els projectes de nova planta i rehabilitacions que modifiquin la configuració arquitectònica dels edificis amb ús de garatge, traster, ús esportiu, ús comercial i ús funerari).
2. Certificats de final d'obra de les obres corresponents a l'article 2.1 de la LOE (només cal el visat en un sol Col·legi: el d'arquitectes o el d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació).
3. Projectes de legalització d'edificis i els corresponents CFO (dels usos esmentats en el primer punt).
4. Projectes d'enderroc d'edificacions que no utilitzin explosius.

Amb caràcter voluntari i a petició del client, poden visar-se totes les intervencions professionals, qualsevol que sigui el seu contingut o naturalesa, respectant els mínims establerts en la LCP (identitat i habilitació professional del col·legiat o col·legiada, correcció i integritat formal de la documentació del treball, d'acord amb la normativa aplicable, i responsabilitat subsidiària del Col·legi).

NORMATIVA DE DESPESES DE VISAT

VISAT OBLIGATORI SEGONS RD 1000/2010

1. Obligació de les despeses de visat

Tal com s'ha comentat, el RD 1000/2010 estableix uns visats obligatoris els quals s'han enumerat en l'apartat anterior de consideracions prèvies. Per tal de cobrir el cost que origina la realització del visat de forma raonable, equànimament i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat; el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

2. Documentació complementària

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball visat no generarà més despeses.

3. Despeses de visat de varis treballs

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses d'intervenció seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.

4. Despeses de visat generals

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la següent fórmula:

$$DV = A \times B \times C \text{ on:}$$

$$DV = \text{Despeses de visat}$$

$$A = \text{Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional}$$

$$B = \text{Coeficient en funció del tipus d'obra}$$

$$C = \text{Coeficient en funció de la superfície construïda}$$

Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

| CODI | Tipus d'intervenció professional | A |
|------|--|---|
| 1.2 | Projecte | 1 |
| 1.5 | Projecte de legalització d'obres | 1 |
| FO | CFO i/o lliurament de documentació segons l'annex II.3.3 del RD 314/2006 | 1 |

NOTA: Quan només es faci el lliurament de la documentació de control d'obra, caldrà incloure-hi el CFO i els dos annexos visats pel COAC, si s'escau.

Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

| CODI | TIPUS D'OBRA | B |
|------|--|------|
| 11 | Obra de nova edificació | 1 |
| 12 | Obra de naus i similars | 0,50 |
| 13 | Obra d'altres construccions | 1 |
| 21 | Ampliació d'edificació | 1 |
| 22 | Ampliació de naus i similars | 0,50 |
| 23 | Ampliació d'altres construccions | 1 |
| 31 | Reforma i restauració d'edifici | 0,60 |
| 32 | Reforma i restauració de naus i similars | 0,30 |
| 33 | Reforma i restauració d'altres construccions | 0,60 |
| 41 | Reforma i condicionament de local (estructura i distribució) | 0,50 |
| 51 | Reforç i consolidació d'edifici | 1 |
| 52 | Reforç i consolidació d'altres construccions | 1 |
| 91 | Enderrocs d'obres d'edificació | 0,15 |
| 92 | Enderrocs de naus i similars | 0,11 |
| 93 | Enderrocs d'altres construccions | 0,17 |

Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

| SUPERFÍCIE | Valor C (€) |
|---------------------------|-------------|
| Fins a 15 m ² | 30,00 |
| Fins a 100 m ² | 51,30 |
| Fins a 200 m ² | 114,20 |
| Fins a 300 m ² | 171,30 |
| Més de 300 m ² | 228,40 |

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 30 €.

5. Altres casos

En el cas de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de visat de 6 €. En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de visat de 12 €. En la resta de casos no previstos s'aplicaran unes despeses de visat de 30 €.

6. Retorn de despeses de visat

Pel que fa als visats realitzats a partir de l'1 d'octubre de 2010, no es retornaran despeses de visat en cap cas. Amb motiu de renúncia o substitució de visat per modificació o ampliació de projecte o canvi de propietari, es tindran en compte els següents casos: En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat superior als 4 anys no es retornaran despeses d'intervenció. En cas de renúncia es demanarà a la persona col·legiada que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat inferior als 4 anys, si l'obra està començada no es retornaran despeses d'intervenció en cap cas. En cas de renúncia, es demanarà a la persona col·legiada que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. Si l'obra no està començada es retornarà el 50% de les despeses abonades en el seu moment.

7. Vigència

Aquesta normativa s'aplicarà a partir del dia 1 d'octubre de 2010

VISAT VOLUNTARI

Amb caràcter voluntari i a petició del client poden visar-se totes les intervencions professionals, qualsevol que sigui el seu contingut o naturalesa, i poden ser objecte de visat, respectant els mínims establerts en la LCP (identitat i habilitació professional de la persona col·legiada, correcció i integritat formal de la documentació del treball d'acord amb la normativa aplicable, i responsabilitat subsidiària del Col·legi).

1. Obligació de les despeses de visat

Tal com s'ha comentat, en tots els treballs que el RD 1000/2010 no estableix el visat com a obligatori, amb caràcter voluntari i sempre a petició del client, es poden visar la resta de treballs. Per cobrir el cost que origina la realització d'aquest visat voluntari de forma raonable, equànimament i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat; el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

2. Documentació complementària

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball no generarà despeses de visat. En els casos dels codis de tipus d'intervenció 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, s'entendrà que també És documentació complementària, tota la que fa referència a estudis de seguretat i coordinacions de projecte i obra, al control de qualitat i al certificat de final d'obra.

3. Despeses de visat de varis treballs

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses de visat seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.

4. Despeses de visat d'estudis, informes, certificacions, etc.

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tindran unes despeses de visat úniques segons la taula següent:

| Codi | Tipus d'intervenció professional | € | Codi | Tipus d'intervenció professional | € |
|------|---|-------|------|--|-------|
| 61 | Estudi i comparació d'ofertes | 12,00 | 74 | Certificats per a espectacles | 12,00 |
| 62 | Relacions valorades | 12,00 | 75 | Certificats per a bastides (projectes de bastides) | 30,00 |
| 63 | Memòries valorades | 12,00 | 81 | Col·laboracions tècniques | 30,00 |
| 64 | Revisió de preus i ajust de pressupost | 12,00 | 82 | Consultes tècniques | 12,00 |
| 71 | Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic) | 12,00 | 93 | Partió i/o replanteig d'edifici | 12,00 |
| 72 | Actuacions pericials | 12,00 | 94 | Partió i/o replanteig de terreny o solar | 12,00 |
| 73 | Certificacions | 12,00 | 95 | Amidaments d'unitats d'obra (Projecte o obra) | 12,00 |

5. Despeses de visat generals

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la següent fórmula:

$$DV = A \times B \times C \text{ on:}$$

DV = Despeses de visat

A = Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional

B = Coeficient en funció del tipus d'obra

C = Coeficient en funció de la superfície construïda

Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

| CODI | TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL | A | CODI | TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL | B |
|------|--|------|------|---|------|
| 01 | Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut | 0,08 | 41 | Projecte d'activitats classificades | 0,30 |
| 02 | Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut | 0,08 | 42 | Pla d'emergència | 0,10 |
| 03 | Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació del pla) | 0,16 | 43 | Programa de conservació i manteniment, i el seu seguiment | 0,10 |
| 04 | Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació del pla) | 0,24 | 44 | Programa de conservació i manteniment | 0,05 |
| 05 | Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació del pla) | 0,24 | 45 | Seguiment de la conservació i el manteniment | 0,05 |

| | | | | | |
|----|--|------|----|---|------|
| 11 | Projecte i direcció d'obres | 1 | 46 | Racionalització, planificació i programació | 0,10 |
| 12 | Projecte | 1 | 51 | Projecte i direcció de parcel·lació | 0,08 |
| 13 | Direcció d'obra (només Aparellador) | 1 | 52 | Projecte de parcel·lació | 0,04 |
| 14 | Direcció de l'execució material (arquitecte) | 1 | 53 | Direcció de parcel·lació | 0,04 |
| 15 | Projecte de legalització d'obres | 1 | 54 | Reparcel·lació | 0,08 |
| 16 | Legalització de la direcció d'obra | 1 | 65 | Valoració d'immobles (taxació) | 0,05 |
| 17 | Legalització de l'execució material | 1 | 66 | Valoració de terrenys i solars (taxació) | 0,01 |
| 31 | Programa i direcció del control de qualitat | 0,18 | 83 | Assessorament i gestió econòmica | 0,20 |
| 32 | Programa de control de qualitat | 0,09 | 91 | Amidament de l'estat actual de l'edifici | 0,05 |
| 33 | Direcció del control de qualitat | 0,09 | 92 | Amidament de terreny i solar | 0,01 |

Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

| CODI | TIPUS OBRA | B | CODI | TIPUS OBRA | B |
|------|--|------|------|--|------|
| 11 | Obra de nova edificació | 1 | 52 | Reforç i consolidació d'altres construccions | 1 |
| 12 | Obra de naus i similars | 0,50 | 61 | Conservació i manteniment d'edifici | 1 |
| 13 | Obra d'altres construccions | 1 | 62 | Conservació i manteniment de naus i similars | 1 |
| 21 | Ampliació d'edificació | 1 | 63 | Conservació i manteniment d'altres construccions | 1 |
| 22 | Ampliació de naus i similars | 0,50 | 71 | Obra de nova urbanització | 0,40 |
| 23 | Ampliació d'altres construccions | 1 | 72 | Ampliació d'urbanització * | 0,40 |
| 31 | Reforma i restauració d'edifici | 0,60 | 73 | Reforma d'urbanització * | 0,24 |
| 32 | Reforma i restauració de naus i similars | 0,30 | 74 | Conservació i manteniment d'urbanització * | 0,12 |
| 33 | Reforma i restauració d'altres construccions | 0,60 | 75 | Demolició d'urbanització * | 0,06 |
| 41 | Reforma i condicionament de local (estructura i distribució) | 0,50 | 76 | Jardineria i conservació del paisatge | 0,03 |
| 42 | Decoració de local | 1 | 81 | Instal·lacions receptores d'aigua (en edificis) | 0,05 |
| 51 | Reforç i consolidació d'edifici | 1 | 82 | Instal·lacions de grues | ** |

* En els codis d'urbanització caldrà tenir en compte els següents coeficients a l'hora d'aplicar les despeses d'intervenció:

Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%)

Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram 25%, abastament d'aigües 10%)

Xarxa d'electricitat = 15 %

** Els projectes d'instal·lacions de grues tindran una tarifa única de 30 €

Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

| SUPERFÍCIE | Valor C (€) |
|---------------------------|-------------|
| Fins a 15 m ² | 30,00 |
| Fins a 100 m ² | 51,30 |
| Fins a 200 m ² | 114,20 |
| Fins a 300 m ² | 171,30 |
| Més de 300 m ² | 228,40 |

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 30 €.

6. Altres casos

En el casos de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de visat de 6 €. En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de visat de 12€. En la resta de casos no previstos s'aplicaran unes despeses de visat de 30 €.

7. Retorn de despeses de visat

Pel que fa als visats realitzats a partir de l'1 d'octubre de 2010, no es retornaran despeses de visat en cap cas. Amb motiu de renúncia, o substitució de visat per modificació o ampliació de projecte o canvi de propietari, es tindran en compte els següents casos:

En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat superior als 4 anys, no es retornaran despeses d'intervenció. En cas de renúncia es demanarà al col·legiat que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat inferior als 4 anys,

si l'obra està començada no es retornaran despeses d'intervenció en cap cas. En cas de renúncia, es demanarà a la persona col·legiada que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. Si l'obra no està començada es retornarà el 50% de les despeses abonades en el seu moment.

8. Criteris d'aplicació

Quan els murs no formin part d'un projecte d'urbanització, es codificaran com a obra nova d'altres construccions i s'aplicarà la superfície dels fonaments com a superfície construïda. En el cas d'actuacions en façanes, com reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codificarà com a reforma d'edifici i es prendrà com a superfície construïda la superfície vertical afectada, però el resultat del càlcul de les DI es multiplicarà per 0,15. Quan aquestes actuacions quedin restringides a la pintura, el resultat es multiplicarà per 0,07. Les DI de bastides es tarifaràn segons el punt 4t. En el cas de panteons i nínxols, es computarà la superfície de la projecció en planta.

9. Vigència

Aquesta normativa s'aplicarà a partir del dia 1 d'octubre de 2010

5.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors

| Procediments informatius | Nombre | % sobre total |
|--|--------|---------------|
| Al llarg de l'any 2010 no ha estat necessari obrir cap procediment informatiu. | | |

| Procediments sancionadors | Nombre | % sobre total |
|---|--------|---------------|
| Al llarg de l'any 2010 no ha estat necessari obrir cap procediment sancionador. | | |

5.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació)

| Queixes i reclamacions | Nre. | % s/ total |
|--|------|------------|
| Nre. total | 10 | - |
| Nre. i % sobre el total, en tràmit | 2 | 20 |
| Nre. i % sobre el total, resoltes | 8 | 80 |
| Nre. i % sobre el total, estimades | 7 | 70 |
| Nre. i % sobre el total, desestimades | 3 | 30 |
| Nre. i % sobre el total, parcialment estimades | 0 | - |

5.5. Canvis en els codis deontològics

Sense canvis.

5.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern

- La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la Llei de col·legis professionals i en la Llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el Col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.
- Els membres de Junta de Govern no podran accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel Col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

5.7. Informació estadística sobre l'activitat del visat

| Estadística comparativa d'1 de gener a 31 de desembre | | |
|---|---------|------------|
| Descripció | 2009 | 2010 |
| Nre. de visats totals | 5.408 | 5.095 |
| Nre. visats 2a ocupació | 5.236 | 5.161 |
| Nre. visats habitatges nous | 161 | 209 |
| Nre. visats habitatges de rehabilitació | 541 | 556 |
| Nre. CFO habitatges nous | 2.095 | 1.364 |
| Nre. CFO habitatges rehabilitació | 770 | 539 |
| Nre. habitatges contractats (sense anul·lacions) | 3.184 | 2.370 |
| Nre. habitatges contractats (anul·lats) | -2.734 | -2.718 |
| Nre. habitatges contractats nous | 450 | -348 |
| Nre. habitatges contractats rehabilitació | 484 | 432 |
| Nre. habitatges acabats nous | 7.311 | 4.139 |
| Nre. habitatges acabats rehabilitació | 1.044 | 732 |
| Superfície habitatges nous | 18.586 | -28.959,01 |
| Superfície habitatges rehabilitació | 67.084 | 58.638,43 |
| Superfície habitatges acabats nous | 830.013 | 508.031 |
| Superfície habitatges rehabilitats acabats | 132.171 | 86.831,12 |
| Nre. total de projectes (sense seguretat) | 2.026 | 1.989 |
| Nre. estudis de seguretat | 182 | 108 |
| Nre. estudis bàsics de seguretat | 1.456 | 1.416 |
| Nre. coordinacions d'execució | 2.805 | 2.713 |

| Habitatges contractats sense anul·lacions | | 2009 | 2010 | Dif. % |
|---|----------------|------------|------------|--------------|
| Comarca | Tipus | Habitatges | | |
| | Plurifamiliar | 239 | 254 | 6,3 |
| | Rehabilitació | 198 | 155 | -21,7 |
| | Unif. aïllada | 107 | 95 | -11,2 |
| | Unif. mitgeres | 74 | 104 | 40,5 |
| Alt Empordà | | 618 | 608 | -1,6 |
| | Plurifamiliar | 318 | 109 | -65,7 |
| | Rehabilitació | 137 | 173 | 26,3 |
| | Unif. aïllada | 84 | 104 | 23,8 |
| | Unif. mitgeres | 22 | 17 | -22,7 |
| Baix Empordà | | 561 | 403 | -28,2 |
| | Plurifamiliar | 49 | 0 | -100,0 |
| | Rehabilitació | 27 | 18 | -33,3 |
| | Unif. aïllada | 26 | 28 | 7,7 |
| | Unif. mitgeres | 50 | 5 | -90,0 |
| Cerdanya | | 152 | 51 | -66,4 |

| | | | | |
|------------------------|----------------|-------------|-------------|--------------|
| | Plurifamiliar | 90 | 131 | 45,6 |
| | Rehabilitació | 55 | 56 | 1,8 |
| | Unif. aïllada | 33 | 41 | 24,2 |
| | Unif. mitgeres | 25 | 6 | -76,0 |
| Garrotxa | | 203 | 234 | 15,3 |
| | Plurifamiliar | 475 | 285 | -40,0 |
| | Rehabilitació | 102 | 87 | -14,7 |
| | Unif. aïllada | 100 | 70 | -30,0 |
| | Unif. mitgeres | 177 | 25 | -85,9 |
| Gironès | | 854 | 467 | -45,3 |
| | Plurifamiliar | 45 | 54 | 20,0 |
| | Rehabilitació | 20 | 12 | -40,0 |
| | Unif. aïllada | 18 | 26 | 44,4 |
| | Unif. mitgeres | 18 | 17 | -5,6 |
| Pla de l'Estany | | 101 | 109 | 7,9 |
| | Plurifamiliar | 47 | 25 | -46,8 |
| | Rehabilitació | 69 | 34 | -50,7 |
| | Unif. aïllada | 18 | 15 | -16,7 |
| | Unif. mitgeres | 1 | 7 | 600,0 |
| Ripollès | | 135 | 81 | -40,0 |
| | Plurifamiliar | 348 | 213 | -38,8 |
| | Rehabilitació | 64 | 73 | 14,1 |
| | Unif. aïllada | 141 | 111 | -21,3 |
| | Unif. mitgeres | 7 | 13 | 85,7 |
| Selva | | 560 | 410 | -26,8 |
| | Plurifamiliar | 1611 | 1071 | -33,5 |
| | Rehabilitació | 672 | 608 | -9,5 |
| | Unif. aïllada | 527 | 490 | -7,0 |
| | Unif. mitgeres | 374 | 194 | -48,1 |
| | | 3184 | 2363 | -25,8 |

| Habitatges acabats | | 2009 | 2010 | Dif. % |
|---------------------------|----------------|-------------------|--------------|---------------|
| Comarca | Tipus | Habitatges | | |
| | Plurifamiliar | 1.002 | 550 | -45,1 |
| | Rehabilitació | 243 | 153 | -37,0 |
| | Unif. aïllada | 203 | 144 | -29,1 |
| | Unif. mitgeres | 205 | 96 | -53,2 |
| Alt Empordà | | 1.653 | 943 | -43,0 |
| | Plurifamiliar | 1.352 | 306 | -77,4 |
| | Rehabilitació | 214 | 141 | -34,1 |
| | Unif. aïllada | 214 | 194 | -9,3 |
| | Unif. mitgeres | 113 | 66 | -41,6 |
| Baix Empordà | | 1.893 | 707 | -62,7 |
| | Plurifamiliar | 166 | 83 | -50,0 |
| | Rehabilitació | 39 | 29 | -25,6 |
| | Unif. aïllada | 52 | 34 | -34,6 |
| | Unif. mitgeres | 37 | 10 | -73,0 |
| Cerdanya | | 294 | 156 | -46,9 |
| | Plurifamiliar | 349 | 364 | 4,3 |
| | Rehabilitació | 128 | 67 | -47,7 |
| | Unif. aïllada | 47 | 37 | -21,3 |
| | Unif. mitgeres | 26 | 75 | 188,5 |
| Garrotxa | | 550 | 543 | -1,3 |
| | Plurifamiliar | 1.337 | 757 | -43,4 |
| | Rehabilitació | 150 | 103 | -31,3 |
| | Unif. aïllada | 111 | 136 | 22,5 |
| | Unif. mitgeres | 95 | 85 | -10,5 |
| Gironès | | 1.693 | 1.081 | -36,1 |

| | | | | |
|------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| | Plurifamiliar | 216 | 155 | -28,2 |
| | Rehabilitació | 37 | 31 | -16,2 |
| | Unif. aïllada | 98 | 49 | -50,0 |
| | Unif. mitgeres | 19 | 19 | 0,0 |
| Pla de l'Estany | | 370 | 254 | -31,4 |
| | Plurifamiliar | 182 | 88 | -51,6 |
| | Rehabilitació | 90 | 49 | -45,6 |
| | Unif. aïllada | 29 | 28 | -3,4 |
| | Unif. mitgeres | 2 | 9 | |
| Ripollès | | 303 | 174 | -42,6 |
| | Plurifamiliar | 921 | 512 | -44,4 |
| | Rehabilitació | 143 | 159 | 11,2 |
| | Unif. aïllada | 400 | 299 | -25,3 |
| | Unif. mitgeres | 135 | 43 | -68,1 |
| Selva | | 1.599 | 1.013 | -36,6 |
| | Plurifamiliar | 5.525 | 2.815 | -49,0 |
| | Rehabilitació | 1.044 | 732 | -29,9 |
| | Unif. aïllada | 1.154 | 921 | -20,2 |
| | Unif. mitgeres | 632 | 403 | -36,2 |
| | | 8.355 | 4.871 | -41,7 |

| Expedients | Nre. |
|-----------------------------------|-------------|
| Nre. total d'expedients oberts | 5.095 |
| Nre. total d'expedients tramitats | 5.095 |
| Nre. total d'expedients tancats | 5.070 |

| Intervencions professionals | Nre. | % s/ total |
|------------------------------------|-------------|-------------------|
| Seguretat i salut | 3.709 | 32,1 |
| Projectes i direccions | 3.623 | 31,3 |
| Control de qualitat | 2.504 | 21,6 |
| Estudis tècnics | 267 | 2,3 |
| Estudis urbanístics | 75 | 0,64 |
| Estudis econòmics | 117 | 1,01 |
| Informes | 1.142 | 9,8 |
| Col·laboracions i assessoraments | 67 | 0,57 |
| Amidaments | 49 | 0,42 |



**COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I
ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA**

Ctra. Santa Eugènia 19 – 17005 GIRONA

Tel. 972/21 18 54

Fax. 972/21 52 16

www.aparellador.cat

aparellador@aparellador.cat

centre.documentació@aparellador.cat

assegurances@aparellador.cat

col.legiacions@aparellador.cat

comptabilitat@aparellador.cat

gerencia@aparellador.cat

president@aparellador.cat

cci@aparellador.cat

cap.visats@aparellador.cat

visats@aparellador.cat

Oficina col·legial de Palamós

C/Pagès i Ortiz, 55 – 17230 PALAMÓS

Tel. 972/31 56 65

Fax. 972/31 56 17

palamos@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM de Celrà

C/Falgueres c/Pririneus – 17460 CELRÀ

Tel. 972/49 30 37

Fax. 972/49 41 17

cap.visats@aparellador.cat

celra@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM de Lloret de Mar

Ctra. Antiga de Vidreres

Sector Industrial Q Nau D-18 – 17310 LLORET DE MAR

Tel. 972/37 12 23

Fax. 972/37 10 15

lloret@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM d'Olot

Av. Europa, 36

(polígon Pla de Baix) - 17800 OLOT

Tel. 972/26 00 71

Fax. 972/26 12 47

olot@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM de Vilamalla

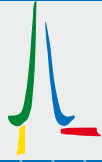
Polígon industrial Pont del Príncep

Sector I, parcel·la 28 – 17469 VILAMALLA

Tel. 972/52 61 39

Fax. 972/52 61 40

vilamalla@aparellador.cat



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA