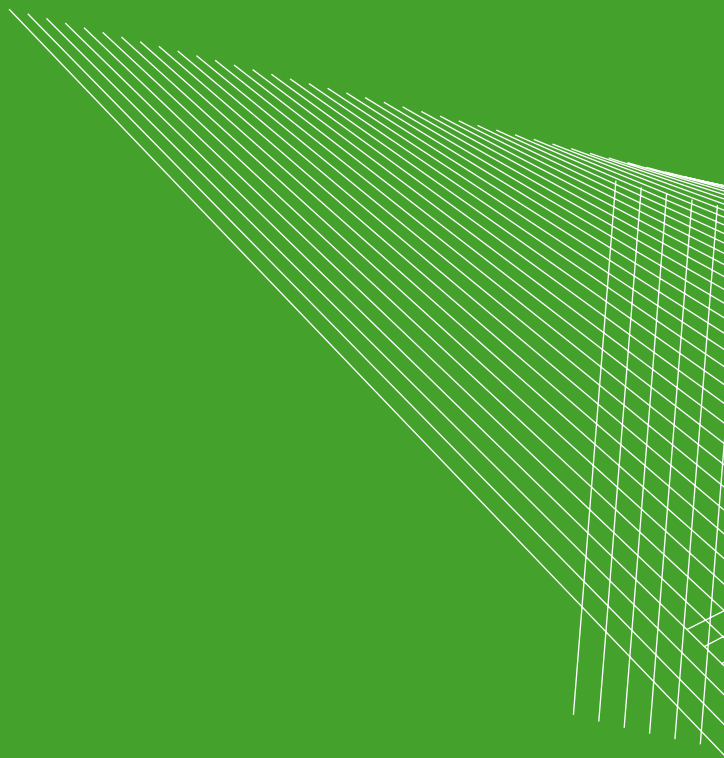
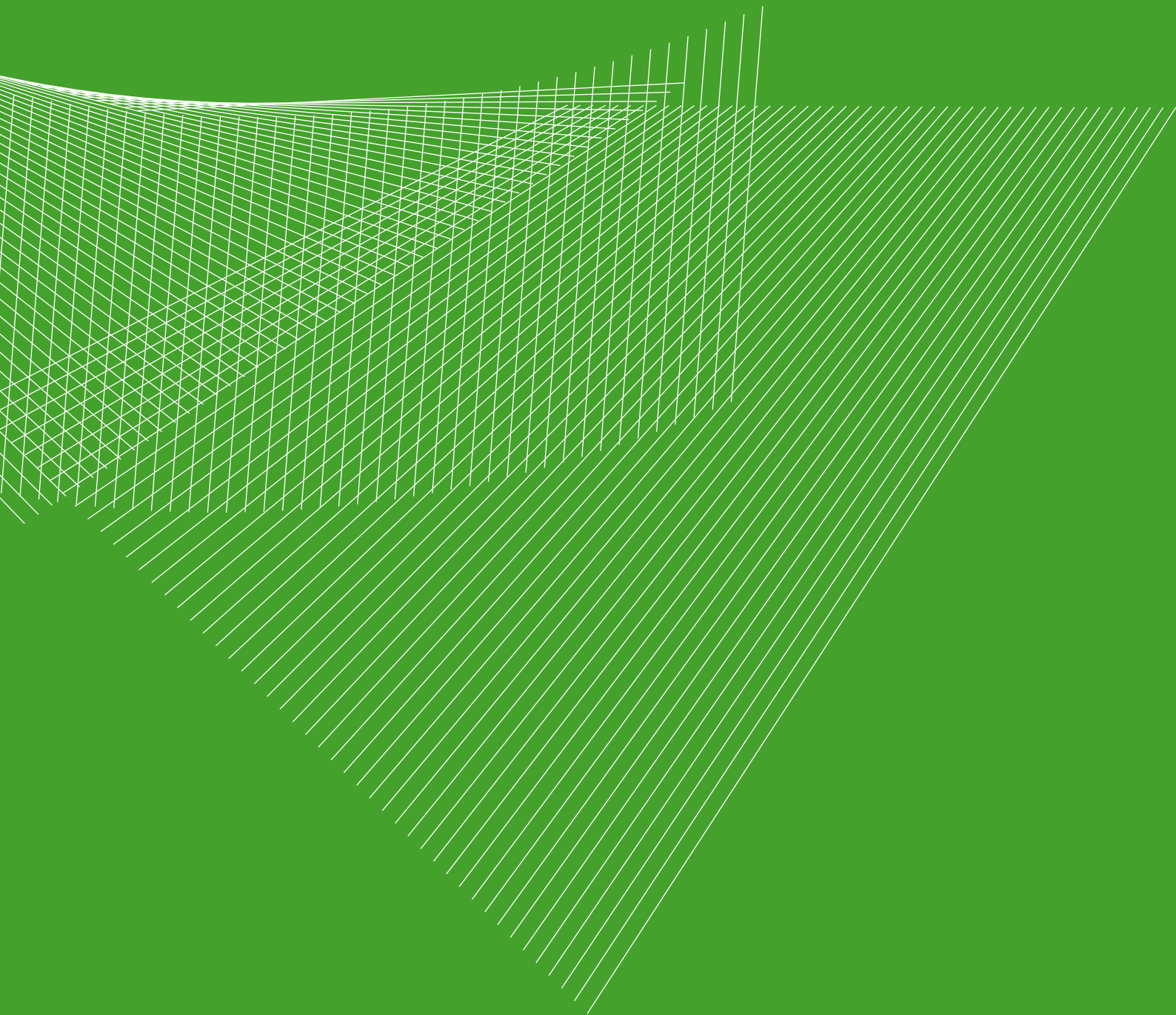


Memòria d'activitats

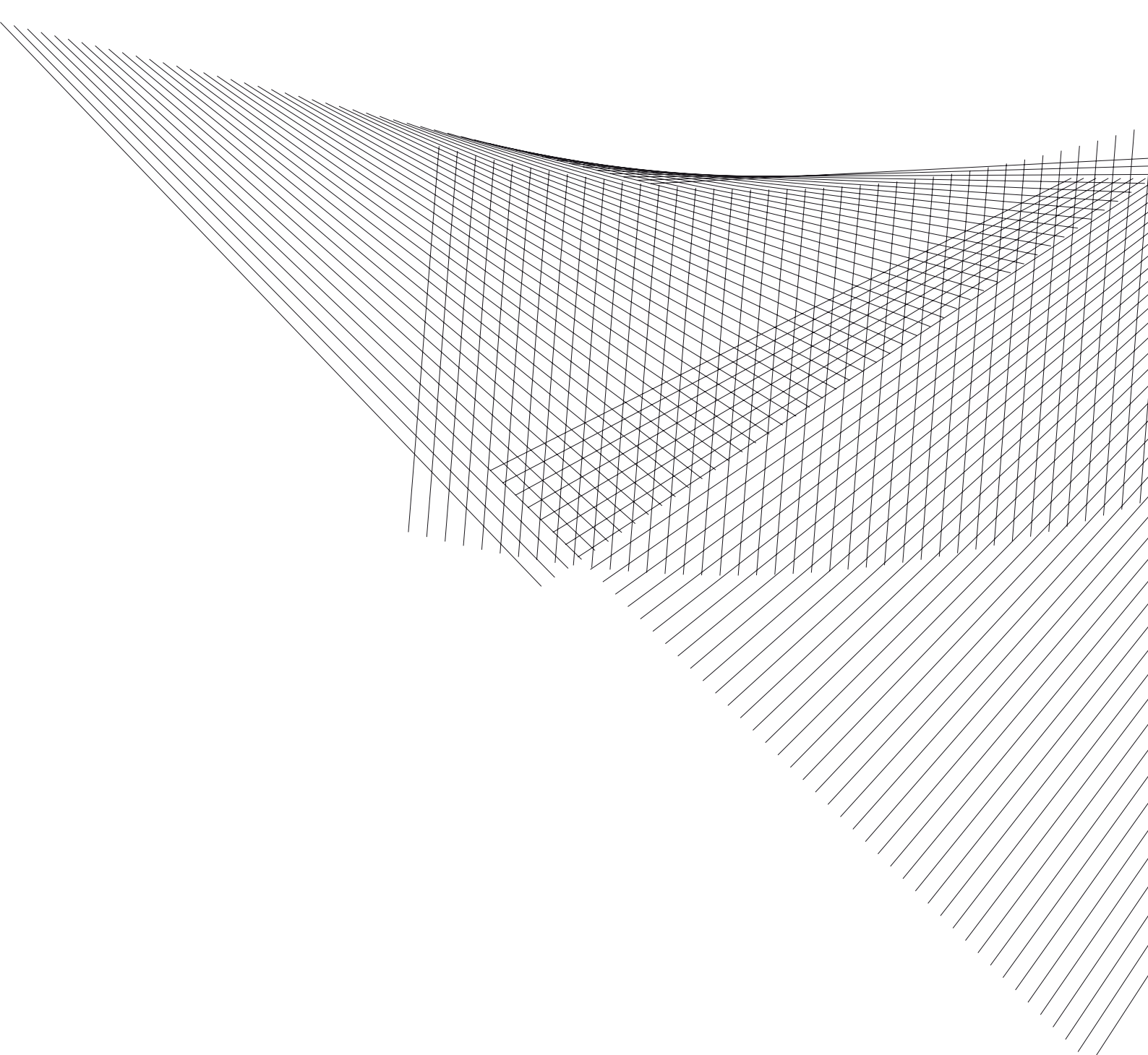
2009







Memòria d'activitats
2009



Edita: **Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona**

Realització: **Palahi, AG**
Girona
www.palahi.cat
info@palahi.cat

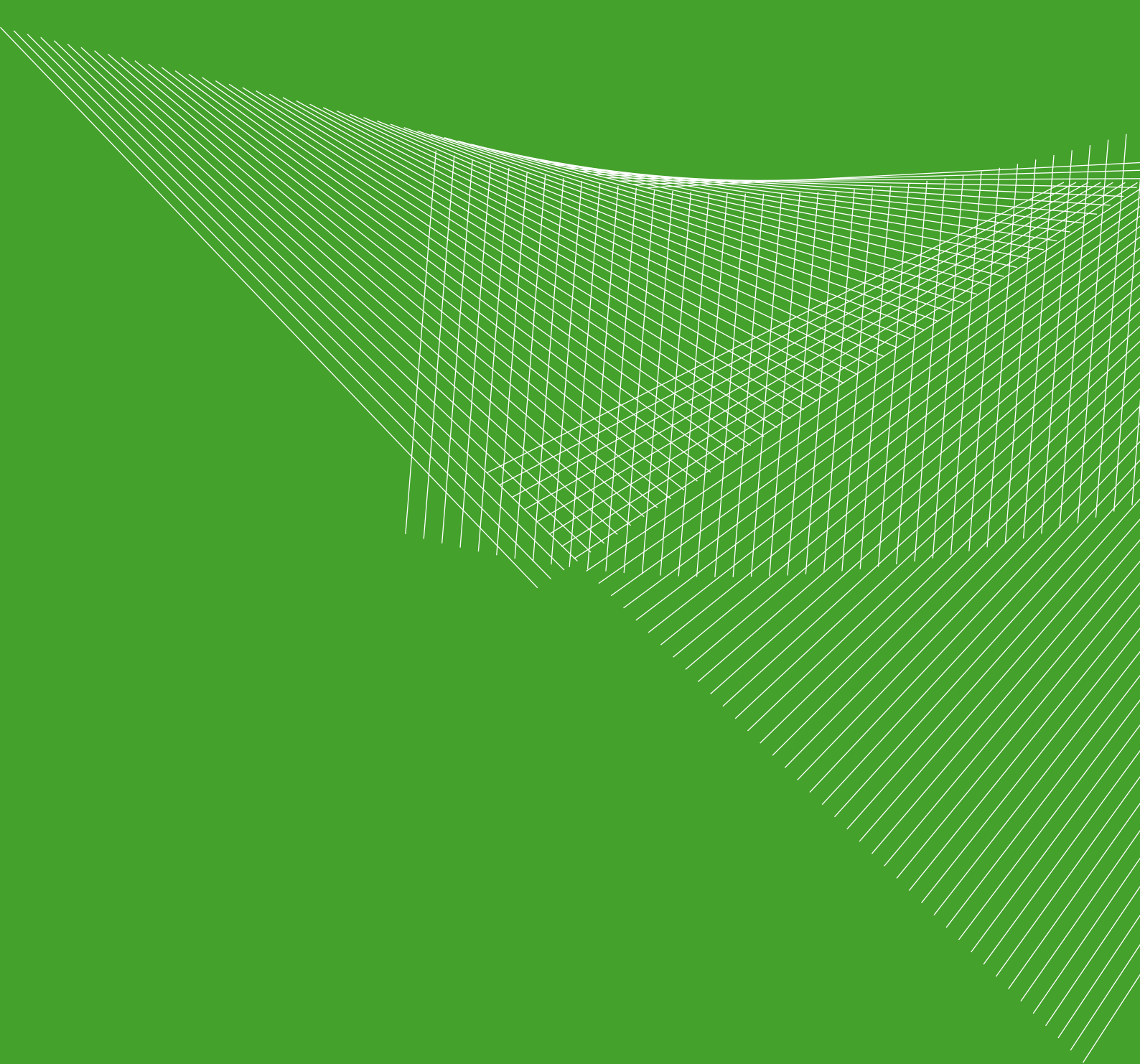
Dipòsit legal: **Gi. 340-2010**

Coordinació: **Gerència**



índex

PRESENTACIÓ	7
ORGANITZACIÓ COL-LEGIAL	8
1.1. Junta de govern	9
1.2. Comissions de treball	9
1.3. Representacions	13
1.4. Organització col·legial	13
1.5. Recursos humans	14
1.6. Col·lectiu col·legial	15
1.7. Assemblees	15
1.8. Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials S.L.U. (CECAM)	16
ACTIVITATS SOCIOCULTURALS	18
2.1. Exposicions	19
2.2. Sortides d'un dia	22
2.3. Dinar de germanor	21
2.4. Trobades de junta de govern a comarques	22
2.5. Taula de la construcció	23
2.6. Publicacions	24
2.7. Publicacions tècniques	24
2.8. Programes informàtics	25
2.9. Internet - Web	27
2.10. Diversos	27
2.11. CONTART	29
ACTIVITATS PROFESSIONALS	30
3.1. Representació institucional	31
3.2. Activitats formatives	32
3.3. Convenis	39
SERVEIS COL-LEGIALS	40
4.1. Serveis administratius	41
4.2. Servei d'assegurances	41
4.3. Centre de documentació	42
4.4. Aparells topogràfics i de mesura	42
4.5. Servei d'assistència tècnica a l'usuari	43
4.6. Centre col·legial d'informàtica	44
4.7. Responsabilitat civil	46
4.8. Departament de visats	46
INFORMACIÓ A TENOR DE LA LLEI 25/2009 DE 22 DE DESEMBRE QUE MODIFICA LA LLEI DE COL-LEGIS PROFESSIONALS	48
5.1. Informe anual de gestió econòmica	49
5.2. Import de les quotes per conceptes i tipus	50
5.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors	54
5.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació)	54
5.5. Canvis en els codis deontològics	54
5.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern	54
5.7. Informació estadística sobre l'activitat del visat	55



presentació

presentació

La Junta de Govern presenta la memòria d'activitats a l'Assemblea de col·legiats i col·legiades. És el moment de posar sobre la taula la feina feta al darrer any.

Aquesta memòria ja està adaptada al model fixat per la Llei òmnibus i s'hi han incorporat les dades obligatòries per a tots els col·legis professionals.

L'exercici s'ha presentat més dolent de l'esperat i per això es va convocar una Assemblea extraordinària en el mes de setembre per tal de prendre acords per reconduir l'economia col·legial en aquests temps de crisi global a nivell mundial.

La feina en el sector de la construcció està sota mínims i la recuperació ara per ara es veu lluny. Es vol potenciar la rehabilitació, cosa que de ben segur serà favorable per el nostre col·lectiu, amb una molt bona preparació i experiència en aquest camp. Creiem que cal insistir en la formació permanent per tal d'estar al dia en els canvis normatius que no afluixen: aquest any ha entrat en vigor el nou Decret d'habitabilitat, s'ha modificat la Llei del sòl i es modifica contínuament i s'amplia el codi tècnic de l'edificació. Des del Col·legi, aquest 2009 s'ha tret el nou apartot, convertint-se en una eina imprescindible per afrontar el treball del dia a dia, s'han realitzat trobades a comarques i cursos a diferents nivells donant resposta a les necessitats de cadascú.

Aquesta memòria que presenta la Junta de Govern vol ser una mostra de feina feta i sobretot una voluntat de futur i d'estímul en aquests temps prou difícils.



organització
col·legial

1.1 Junta de Govern

La Junta de Govern que ha dirigit el Col·legi durant l'any 2009 ha estat formada per les persones següents:

PRESIDENT:	Sr. Ernest Oliveras Aumallé
SECRETÀRIA:	Sr. Enriqueta Soler Reguera
TRESORER:	Sr. Ramon Reyes Rodero
COMPTADOR:	Sr. Joan Marquès Palomeras
VOCALS:	Sr. Jaume Noguer Gómez
	Sr. Albert Cabrera Masferrer
	Sra. M. Mercè Pareta Marjanedas
	Sra. Anna Sánchez Mayà
	Sr. Lluís Serrat Tarrés

Durant l'exercici s'han portat a terme reunions en les dates següents:

08.01.2009 / 04.02.2009 / 05.03.2009 / 02.04.2009 / 07.05.2009 / 04.06.2009 /
02.07.2009 / 16.07.2009 / 03.09.2009 / 05.10.2009 / 12.11.2009 / 03.12.2009

Junta de Govern del Col·legi.



1.2. Comissions de Treball

Prèviament a les reunions de Junta de Govern s'han reunit les comissions de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la Junta de Govern. A partir del mes de juliol, a les comissions de relacions institucionals i cultura i de tecnologia hi assisteixen tots els membres de la junta de govern.

COMISSIÓ DE RELACIONS INSTITUCIONALS I CULTURA

Tracta les qüestions relacionades amb Secretaria i amb el col·lectiu professional des del punt de vista deontològic i de visats, així com les relacions amb Ajuntaments, Administració central i autonòmica, Consejo, Consell, Universitat, Diputació, etc., i els afers culturals (exposicions, activitats culturals, etc.).

Membres:	Sr. Ernest Oliveras Aumallé , president
	Sra. Enriqueta Soler Reguera , secretària
	Sr. Ramon Reyes Rodero , tresorer
	Sr. Albert Cabrera Masferrer , vocal
	Sr. Lluís Serrat Tarrés , vocal

Han tingut lloc reunions en les dates següents:

15.01.2009 / 12.02.2009 / 12.03.2009 / 16.04.2009 / 21.05.2009 / 16.06.2009
16.07.2009 / 10.09.2009 / 15.10.2009 / 12.11.2009 / 10.12.2009

COMISSIÓ ECONÒMICA

Tracta tots els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat, etc.

Membres:	Sr. Ernest Oliveras Aumallé , president Sra. Enriqueta Soler Reguera , secretària Sr. Ramon Reyes Rodero , tesorero Sr. Joan Marquès Palomer , comptador
Consultors:	Sr. Jaume Espigol Camps , gerent Sr. Jordi Tarrés Busquets , adjunt a Gerència

Aquesta comissió s'ha reunit en diverses ocasions, sempre que hi ha hagut assumptes econòmics a tractar.

Enguany, a causa dels difícils moments que estem travessant, immersos en un estancament del nostre sector i en una crisi globalitzada, la comissió ha fet un seguiment extraordinari de l'evolució del pressupost i ha hagut d'estudiar i proposar mesures necessàries per equilibrar el pressupost de l'any i emprendre actuacions que ens permetin afrontar el proper exercici amb garanties. S'ha reunit en les següents ocasions: 4 de febrer, 5 de març, 2 d'abril, 14 i 22 de maig, 22 de juny, 16 de juliol i 22 d'octubre.

COMISSIÓ DE TECNOLOGIA

Tracta els afers tecnològics (laboratoris, Gabinet Tècnic, Centre Col·legial d'Informàtica, publicacions tècniques, normativa tècnica, formació, etc.).

Membres:	Sr. Ernest Oliveras Aumallé , president Sr. Joan Marquès Palomer , comptador Sr. Jaume Noguer Gómez , vocal Sra. M. Mercè Pareta Marjanedas , vocal Sra. Anna Sánchez Mayà , vocal
Consultors/es:	Sr. Jaume Espigol Camps , gerent Sr. Jordi Tarrés Busquets , adjunt a Gerència Sr. Amadeu Escriu Giró , cap de visats Sr. Joaquim Petit Boyero , cap d'àrea Sr. Agustí Pascual Pinsach , cap d'àrea Sr. Ignasi Capellà , cap d'àrea Sra. Gemma Soler Pujol , Gabinet Tècnic Sra. Anna Ferrer Robert , Gabinet Tècnic

Aquesta comissió s'ha reunit en les següents dates:

22.01.2009 / 19.02.2009 / 12.03.2009 / 16.04.2009 / 21.05.2009 / 11.06.2009 / 16.07.2009 / 10.09.2009 / 15.10.2009 / 12.11.2009 / 10.12.2009

COMISSIÓ D'ARTISTES

Formada per col·legiats i col·legiades vinculats al món artístic (en la seva major part artistes).

Secretària:	Sra. Enriqueta Soler Reguera
Vocals:	Sr. Jaume Noguer Gómez Sra. Eva Algans Rodríguez Sra. Isabel Blázquez Boya Sr. Antoni Bramon Serra Sr. Adolf Cabañas Egaña Sr. Ramon Ceide Gómez Sr. Josep Fradera Nogué Sr. Josep A. Gallego Muñoz Sr. Àngel González Requena Sra. Sònia Isern Ros Sr. Bernat Masó Carbó Sr. Ricard Masó Llunes Sr. Miquel Matas Noguera Sr. Jordi Moreno Boada Sr. Ramon Palahí Fabregas

Sr. Joan M. Pau Negre
 Sr. Salvador Recasens Solà
 Sra. Flora Rigau Barbara
 Sr. Jordi Rimblas Grau
 Sr. Ramon Ripoll Masferrer
 Sr. Josep Saguer Plana
 Sr. Narcís Sureda Daunis
 Sra. Marcel·la Torra Torras

Es reuneixen per tractar i fer propostes entorn de la projecció cultural del Col·legi i seleccionar els i les artistes que exposaran a la Sala La Punxa.

La comissió es va reunir el dia 16 d'octubre de 2009. Hi van assistir les Sres. Enriqueta Soler, Isabel Blázquez i els Srs. Antoni Bramon, Joan M. Pau i Jaume Noguer. Van escollir els artistes que exposaran l'any 2010: Elena López Vicens, Maria Franco Docavo, Isabel Garriga, Ma Teresa Capeta i Carlo Bürgi.

COMISSIÓ D'ASSISTÈNCIA SOCIAL

És l'encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del nostre col·lectiu que es vegin afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica peremptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.

Està integrada pel president del Col·legi, Sr. Ernest Oliveras; la secretària, Sra. Enriqueta Soler; el comptador, Sr. Joan Marquès; el tresorer, Sr. Ramon Reyes, i dos col·legiats elegits per l'Assemblea, Sr. Joan Suñer i Carbó i Sr. Narcís Sureda i Daunis.

Durant l'any 2009 no va ser necessari portar a terme cap reunió.

COMISSIÓ DE NORMATIVA ELECTORAL I ESTATUTS

Aquesta comissió, que incorpora vocalies externes, es convoca per estudiar qüestions relacionades amb canvis d'estatuts i altra normativa.

Està formada per:

Junta de Govern: Sr. Ernest Oliveras Aumallé
 Sra. Enriqueta Soler Reguera
 Sr. Ramon Reyes Rodero
 Sr. Albert Cabrera Masferrer
 Sr. Lluís Serrat Tarrés

Vocalies externes: Sr. Jesús Bassols Geli
 Sr. Eduard Bonmatí Lladó
 Sra. Laura Barnadas Bassols
 Sr. José Fco. Berrocal Rodríguez
 Sr. Jordi Castellano Costa
 Sr. Ramon Ceide Gómez
 Sr. Valentín Elortegi Burruzaga
 Sr. Josep M. Garcia Comas
 Sra. Anna Lloret Porcel
 Sr. Josep Magret Perpinyà
 Sr. Joan Marquès Palomeres
 Sr. Manel Moreno Cuadros
 Sr. Ricard Masó Llunes
 Sr. Miquel Matas Noguera
 Sr. Albert Ribera Roget
 Sr. Jordi Rimblas Grau
 Sr. Emili Sagrera Busquets
 Sr. Joan Suñer Carbó
 Sr. Josep Tornafoch Boix
 Sr. Josep M. Torrens Junquera

També hi participen Gerència i l'assessoria jurídica del nostre Col·legi. Durant el 2009 no hi ha hagut necessitat de convocar aquesta comissió.

COMISSIÓ PER A ASSUMPTES ECONÒMICS

Creada per la Junta de Govern, incorpora també una vocalia externa.

Està formada per: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**
Sra. **Enriqueta Soler Reguera**
Sr. **Ramon Reyes Rodero**
Sr. **Joan Marquès Palomeras**
Vocalia externa: Sr. **Joan Suñer Carbó**

Enguany es va reunir el 22 de juny. En aquesta mateixa data es va convocar també als expresidents del col·legi, Srs Miquel Matas, Ramon Ceide i Josep Ma Garcia.

COMISSIÓ D'APORTACIONS COL·LEGIALS

Es va crear en l'Assemblea General Ordinària de desembre de 1997 per tal d'estudiar les modificacions de quotes i aportacions dels col·legiats i col·legiades.

Està formada per: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**
Sra. **Enriqueta Soler Reguera**
Sr. **Ramon Reyes Rodero**
Sr. **Joan Marquès Palomeras**
I els col·legiats: Sr. **Josep Castellano Costa**
Sr. **Josep Magret Perpinyà**
Sr. **Manel Moreno Cuadros**
Sr. **Ramon Soler Plana**
Hi col·laboren: Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent
Sr. **Amadeu Escriu Giró**, cap de visats

Es va reunir el dia 6 de juliol de 2009.

COMISSIÓ DE MUSAAT

Es va crear per tractar afers relacionats amb l'assegurança de responsabilitat civil MUSAAT, i incorpora també dues vocalies externes.

Està formada per: Sr. **Ernest Oliveras i Aumallé**
Sr. **Jaume Noguer i Gómez**
Vocalies externes: Sr. **Alex Fradera i Vilalta**
Sr. **Jaume Vila i Grabuleda**

Enguany no ha estat necessari convocar-la.

COMISSIÓ DE LA REVISTA LA PUNXA

Prepara i debat els continguts que es publicaran a la revista *La Punxa*. Està formada per:

President: Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**
Secretària: Sra. **Enriqueta Soler Reguera**
Comptador: Sr. **Joan Marquès Palomeras**
Vocalia externa: Sr. **Francesc X. Bosch Aragó**, director-coordinador
Consell de redacció: Sr. **Josep M. Arjona Borrego**
Sr. **Ramon Ceide Gómez**
Sr. **Bernat Masó Carbó**
Sr. **Miquel Matas Noguera**
Sr. **Joan M. Pau Negre**
Sr. **Ramon Ripoll Masferrer**
Sr. **Narcís Sureda Daunis**
Sr. **Francesc Xifra Gironès**
Sr. **Jaume Espígol Camps**, gerent

Es va reunir el 26.10.2009

1.3. Representacions

PONÈNCIA TÈCNICA DE LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE GIRONA

El representant del Col·legi a la Ponència Tècnica de la Comissió d'Urbanisme de Girona és el col·legiat Sr. Miquel Matas Noguera, que ha assistit a les reunions convocades durant el 2009. Les reunions s'han celebrat en les següents dates:

27.01.2009 / 03.03.2009 / 31.03.2009 / 12.05.2009 / 15.06.2009 / 14.07.2009 / 29.09.2009 / 03.11.2009 / 15.12.2009

MESA DE SEGUIMENT DEL DECRET 375/88

Creada per la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, el nom d'aquesta mesa indica clarament quina és la seva funció. Hi són representats un nombre important d'agents que intervenen en la construcció, com són els col·legis professionals, les associacions de fabricants i els promotors-constructors. El Sr. Amadeu Escriu i Giró hi assisteix en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya. Al llarg d'aquest any no ha estat convocada.

COMISSIÓ SOBRE CONTROL D'EXECUCIÓ D'ESTRUCTURES

Nascuda arran del debat sobre el control dels sostres, és una eina consultiva i de suport creada per la Mesa de Seguiment del Decret 375/88 i té com a finalitat elaborar unes directrius que estableixin els requisits mínims a documentar en el control d'execució de les estructures. El nostre representant a la Comissió és el responsable de Qualitat, Sr. Joaquim Romans.

COMISSIÓ DE CULTURA DEL CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE CATALUNYA

Va ser creada per estudiar les possibilitats de col·laboració entre els cinc col·legis catalans a fi de donar una major difusió a algunes de les exposicions o activitats i per organitzar certs esdeveniments, amb la coordinació del Consell. Des d'aquesta comissió, que es reuneix a petició d'un o diversos col·legis, s'ha afavorit i practicat el sistema d'exposicions itinerants. La nostra representant és la secretària de la Junta de Govern, Sra. Enriqueta Soler.

COMISSIÓ D'INTERPRETACIÓ DE LA NORMATIVA CONTRA INCENDIS

El Consell de Col·legis Catalans hi participa amb dues persones; una d'elles és la vocal de la Junta de Govern Sra. Anna Sánchez Mayà.

1.4. Organització col·legial

SEU CENTRAL DE GIRONA (LA PUNXA)

- Junta de Govern
- Gerència i serveis centrals administratius
- Visats
- Assegurances
- Centre de Documentació – Biblioteca general
- Centre Col·legial d'Informàtica
- Sala d'actes
- Sala d'exposicions

OFICINA COL·LEGIAL DE PALAMÓS

- Visats
- Sala de reunions
- Sala d'exposicions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM DE CELRÀ

- Laboratoris d'assaigs generals i recerca tecnològica
- Gabinet Tècnic
- Visats
- Aules de formació
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM DE LLORET DE MAR

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM DE VILAMALLA

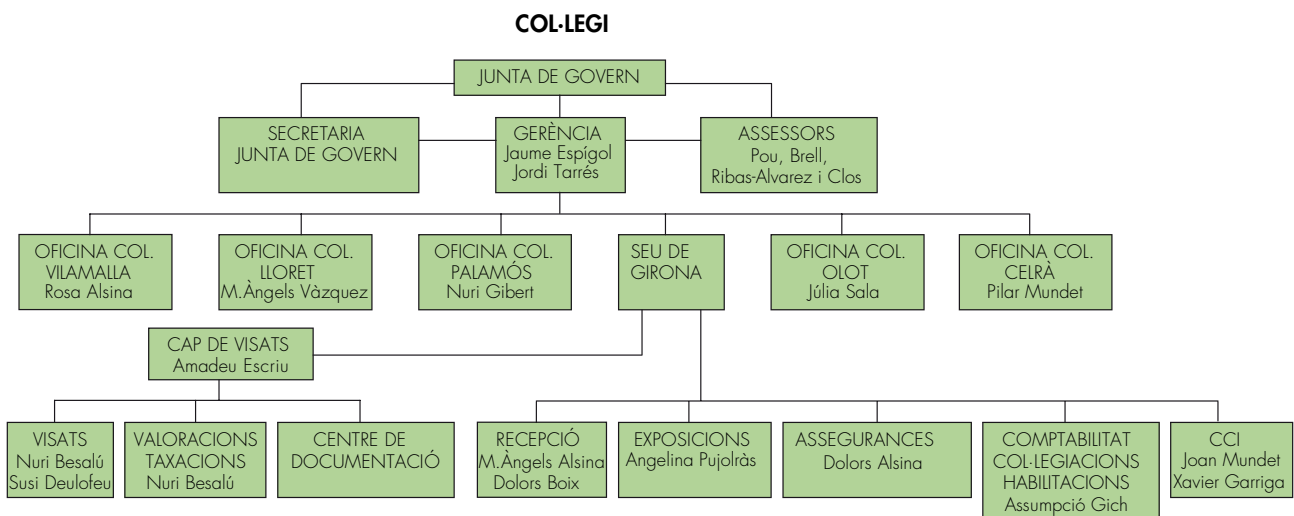
- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

CECAM D'OLOT

- Laboratori d'assaigs de formigó
- Visats
- Sala de reunions
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

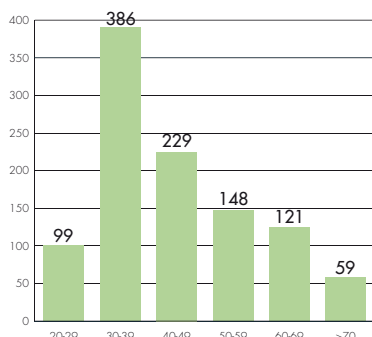
1.5. Recursos humans

L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials ha estat portada a terme pel mateix equip humà de l'any anterior, tot i que a partir del mes de setembre s'ha hagut d'adequar l'estructura.



1.6. Col·lectiu col·legial

GRÀFIC D'EDATS



El nostre col·lectiu el formen 1.042 col·legiats i col·legiades; 21 més que l'any passat, S'han produït 34 altes i 13 baixes, 4 de les quals per defunció. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els següents gràfics:

La majoria del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives que tenim concertades per a responsabilitat civil i previsió, segons el detall dels següents quadres:

DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA

Alt Empordà	123
Baix Empordà	153
Cerdanya	17
Garrotxa	86
Gironès	408
Pla de l'Estany	51
Ripollès	30
Selva	148
Altres comarques	26
TOTAL	1042

PREMAAT PREVISIÓ MÚTUA

Prestacions bàsiques i 2000	542
Prestacions ampliades Complementari 1r.	39

MUSAAT RESPONSABILITAT CIVIL

Cobertura de 120.000 €	298
Cobertura de 150.000 €	75
Cobertura de 210.000 €	108
Cobertura de 270.000 €	43
Cobertura de 330.000 €	166
Cobertura de 480.000 €	12
Cobertura de 630.000 €	32
Cobertura de 930.000 €	5
Cobertura de 1.230.000 €	7
TOTAL	746

A part d'aquest 746 col·legiats i col·legiades, n'hi ha d'altres que estan en situació decenal dins de MUSAAT per jubilació, invalidesa o defunció.

1.7. Assemblees

El dia 27 d'abril de 2009 es va portar a terme l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades per a la presentació i aprovació de la liquidació de l'any 2008 i la memòria d'activitats del 2008, entre d'altres punts.

Assemblea del mes d'abril.



El dia 4 de juny de 2009 es va celebrar, a la sala d'actes de la seu del Col·legi, l'Assemblea Territorial de Mutualistes de PREMAAT en la qual es van debatre els punts de l'ordre del dia de l'Assemblea General Ordinària de PREMAAT prevista per al 26 de juny a Madrid, i es va escollir el mutualista Sr. Joan Marquès per representar el Col·legi de Girona en l'esmentada assemblea.

El dia 17 de setembre de 2009 es va celebrar l'Assemblea General Extraordinària de col·legiats i col·legiades en la qual es va aprovar la modificació de la quota col·legial del quart trimestre de 2009 i també la modificació de les despeses d'intervenció.

Assemblea extraordinària del mes de setembre.



Assemblea del mes de desembre.



El dijous 15 de desembre de 2009 es va portar a terme l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades en què es van fixar les quotes i aportacions dels col·legiats i col·legiades per a l'any 2010 i es va nomenar la comissió econòmica per a la liquidació de l'exercici 2009. Es va aprovar també el pressupost per a l'any 2010 que recull totes les mesures adreçades a reduir, de forma important, el capítol de despesa per tal d'equilibrar-lo amb el d'ingressos.

A continuació va tenir lloc l'Assemblea General Extraordinària de col·legiats i col·legiades, en què es va aprovar posar a la venda el local situat al carrer Bernat Boadas, de Girona.

1.8. **cecam**

centre d'estudis de la construcció
i anàlisi de materials, s.l.u

Les persones que formen part del Consell d'administració del nostre laboratori CECAM són:

- Sr. **Miquel Matas Noguera**, president
- Sr. **Pere Pla Reixach**, secretari i conseller delegat
- Sr. **Ernest Oliveras Aumallé**, tresorer i conseller delegat
- Sr. **Josep M. Garcia Comas**, comptador i conseller delegat
- Sra. **M. Mercè Pareta Marjanedas**, vocal
- Sr. **José Francisco Berrocal Rodríguez**, vocal

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

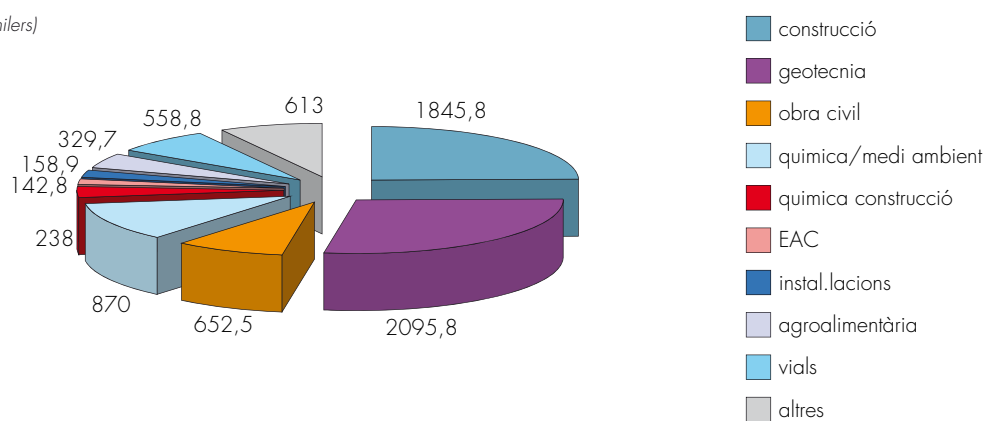
- | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|
| Sr. Miquel Matas Noguera | Sr. Joan Suñer Carbó |
| Sr. Josep M. Garcia Comas | Sr. Josep Fajula Puig |
| Sr. Josep Castellano Costa | Sr. Joaquim Romans Ramió |

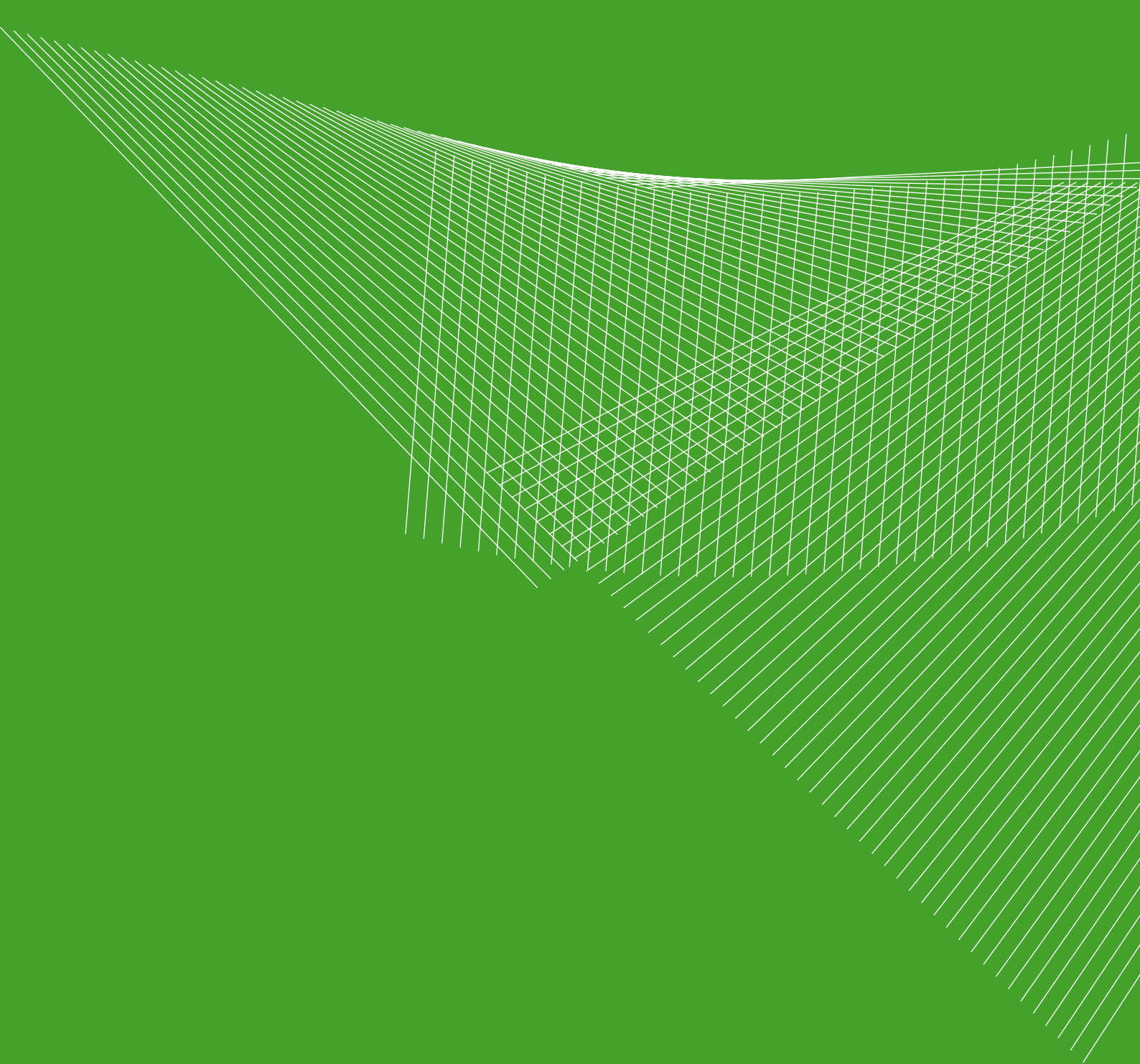
Vista aèria de les instal·lacions de Celrà.



Els diferents departaments i àrees han estat atesos per un equip humà de 109 persones que ha generat un negoci de 7,5 MM d'euros, que es distribueix de la següent forma:

Facturació 2009 (en milers)





activitats
socioculturals

2.1. Exposicions

SALA D'EXPOSICIONS "LA PUNXA"

Pintures de Pilar Niebla

Artista: M. Pilar Álvarez Niebla
Inauguració: divendres 6 de febrer, a les 8 del vespre
Durada: del 6 al 28 de febrer de 2009

Pintures de Francesc Canaleta

Artista: Francesc Canaleta
Inauguració: divendres 6 de març, a les 8 del vespre
Durada: del 6 al 28 de març de 2009

Pintures de Begoña Ramos

Artista: Begoña Ramos
Inauguració: divendres 7 de maig, a les 8 del vespre
Durada: del 7 al 30 de maig de 2009

Exposició de l'artista Begoña Ramos.



Pintures de Joan Sarquella

Artista: Joan Sarquella
Inauguració: divendres 4 de juny, a les 8 del vespre
Durada: del 4 al 27 de juny de 2009

Pintures de Monse Pla

Artista: Monse Pla
Inauguració: divendres 16 de setembre, a les 8 del vespre
Durada: del 3 al 26 de setembre de 2009

Exposició de fotografia col·lectiva.





SALA D'EXPOSICIONS DE L'OFICINA COL·LEGIAL DE PALAMÓS

Mostra de l'Escola Catalana de Tapís de l'Ajuntament de Girona

Inauguració: divendres 16 d'octubre, a les 8 del vespre
Durada: del 16 d'octubre al 7 de novembre de 2009

Concurs / exposició de fotografia

Es va convocar el concurs de fotografia obert a aparelladors, aparelladores i empleats del Col·legi i del Cecam. Es van presentar un total de 41 fotografies i van resultar guanyadors Albert Gascón, Lluís Sitjà, J. Antoni Fernández, Pere Cortés i Mariona Roca.

El 10 de desembre es va inaugurar l'exposició que es va poder veure fins el 9 de gener.

Concurs felicitació de Nadal

També, a l'igual que en anys anteriors, es va convocar el concurs per escollir la felicitació de Nadal que faria servir el col·legi per felicitar les festes. Enguany s'abandonava el format paper per passar al format digital amb animació. Va resultar guanyadora la proposta de la companya Sònia Isern.

Exposició de pintures de Pilar Segura

Artista: Pilar Segura

Inauguració: divendres 3 de juliol, a les 8 del vespre
Durada: del 3 al 25 de juliol de 2009

Exposició de Josep Beulas

Artista: Josep Beulas

Inauguració: divendres 7 d'agost, a les 8 del vespre
Durada: del 7 al 29 d'agost de 2009

2.2. Sortides d'un dia

PARC NATURAL DE SANT LLORENÇ DEL MUNT

El passat 9 de maig vàrem fer la sortida al Parc Natural de Sant Llorenç del Munt. Com estava previst, els caminadors van sortir a les 6 del matí, mentre que els acompanyants ho varen fer a les 9.

L'excursió va ser molt tranquil·la. Des del coll d'Estenalles vam pujar al Montcau, on vàrem tenir una vista molt bonica sobre tot el Parc Natural; també es veia Montserrat, cosa que ens va recordar, a la majoria, la sortida que vam fer a aquesta muntanya. Des del Montcau també es veu el monestir de Sant Llorenç del Munt.

Després de gaudir del paisatge, vam reprendre el camí en direcció a la Mola i, arribats al coll d'Eres, a l'abric del bosc, vam parar a esmorzar just al costat d'un monòlit dedicat a Joan Maragall.

Recuperades les forces ens vam posar en marxa fins a la font Flàvia, tot gaudint del paisatge en els moments en què alguna clariana del bosc ens el deixava veure. Passada la font vam arribar a la zona anomenada dels Òbits, on vam poder veure unes balmes que havien estat habitades en altre temps, perquè encara hi ha una bassa d'aigua i les restes de les parets que tancaven la zona habitada.

Continuant el camí cap a la Mola vam arribar al Morral del Drac, una pedra imponent amb dos forats fets per l'erosió. Conta la llegenda que en aquest indret solia prendre el sol un drac que havien portat a aquestes contrades els sarraïns i que el comte Guifré el Pilós va matar perquè no atemorís més la gent d'aquesta comarca.

Del Morral del Drac ja tot és pujada fins al cim de la Mola, on hi ha el monestir de Sant Llorenç del Munt i des d'on es gaudeixen de les fantàstiques vistes que hi ha sobre tot el Parc Natural. El monestir és una excel·lent mostra del romànic del segle XI, en molt bon estat de conservació. L'església té tres naus amb un petit creuer, i a més disposa d'un porxo d'entrada en el lateral, cobert amb una volta que reforça la paret lateral de l'església i dona més estabilitat al conjunt. El monestir està dedicat a Sant Llorenç, una estàtua del qual presideix el presbiteri del temple. Des del cim de la Mola hi ha una vista molt bona sobre el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt, sobre la ciutat de Terrassa, i també es veu Montserrat.

SORTIDA DE MUNTANYA AL CANIGÓ

Alguns dels caminants a la muntanya del Canigó.



Després d'una visita al sant i de fer el cafè al bar que hi ha en el mateix monestir, vam començar la baixada fins al Cavall Bernat, on ens esperava l'autobús que ens va portar al monestir de Sant Benet de Bages, al costat de la població de Sant Fruitós de Bages, on ens vam trobar amb els acompanyants que havien anat al matí a veure una demostració a la Fundació Àlicia, adjacent al monestir.

Vam dinar en el restaurant que hi ha al costat del monestir de Sant Benet de Bages, anomenat La Fàbrica, i a la tarda vam fer una visita guiada al monestir, el qual ha estat restaurat magníficament per Caixa de Terrassa. La visita va ser molt bonica. Ens varen explicar la història del monestir des del seu origen, i les explicacions de la guia s'alternaven amb audiovisuals en les diferents estances. Acabada la visita vàrem tornar a Girona.

El 4 de juliol passat unes cinquanta persones caminadores, entre aparelladors, aparelladores i personal del Col·legi i del CECAM, vam fer l'excursió a la pica del Canigó.

Val a dir que la sortida va anar molt bé i ens va fer un dia fantàstic, encara que va acabar amb pluja, pedregada inclosa.

Es va sortir de Girona a les 6 del matí amb cotxes particulars, i es va fer una parada a la Jonquera per recollir uns quants companys que venien de la Garrotxa i el Ripollès. A partir de la Jonquera vàrem anar tots junts fins a Prades de Conflent, allà vam fer una parada per deixar uns quants vehicles i vam pujar tots amb els 4x4.

Vam recórrer la pista forestal fins al refugi de Cortalets (2.150 m), on vam fer parada per esmorzar i organitzar la pujada fins a la pica del Canigó (2.784 m).

Des del refugi de Cortalets hi ha una vista molt bonica del Canigó, i a més, en aquells moments tota la plana de davant del refugi tenia els arbusts florits (ginesta, azalees, etc.), amb la qual cosa l'espectacle va ser únic i meravellós.

Després d'esmorzar ens vam dividir, de forma que un grup va sortir des del refugi de Cortalets, va vorejar els estanyols pel nord, seguint pel pic del Jofre, i, des d'allà, van pujar per la cara nord fins al cim de la pica del Canigó. L'altre grup va sortir del refugi de Cortalets en direcció sud-est i pujant pel mig del bosc van arribar fins a la Cresta del Barbet, després van baixar fins a la Portella de Vallmanya, on es troba el camí del refugi de Merialles, i van pujar per la cara sud fins a la muntanya del Canigó grim pant per l'espectacular xemeneia. Arribats uns per la cara nord i els altres per la sud, vàrem reposar forces al Canigó tot contemplant l'impressionant paisatge, del qual vam poder gaudir en un dia molt assolellat. La baixada –en què, sigui dit de pas, tots els sants hi ajuden– va ser més ràpida i menys cansada que la pujada; tots vam tornar per la cara nord i el pic del Jofre fins al refugi de Cortalets, on ens vam haver de refugiar de la pluja i posterior pedregada, passada la qual vam tornar a casa amb els cotxes particulars.

2.3. Dinar de germanor

El passat dia 23 de juny es va celebrar el tradicional dinar de germanor, en el transcurs del qual es va homenatjar els companys i companyes que enguany compleixen els 25 i 50 anys de professió. Els homenatjats i homenatjades van ser els i les següents:

Un moment del parlament del nostre President en el dinar de germanor.



Varen celebrar els **25 anys** els senyors i senyores:

- Vicenç ARMANGUÉ RIBAS
- Josep Maria ARPA PI
- Guillermo CASAMAYOU DEL PINO
- Alfons COSP BERTRAN
- Iñaki ELIZALDE PORTABELLA
- Isolda GILABERT MASÓ
- Francesc MONELLS DESCAMPS
- Jaume NOGUER GÓMEZ
- Josep M. PICART TORRENT
- Jordi SERRA JUANOLA
- Hatice Rana TARHANGIL
- Pere Miquel VALDAURA POUS
- Pere VIÑALS MADRENYS

I **50 anys** els senyors:

- Antonio MARTÍNEZ CABANA
- Joan VIDAL DOMÈNECH

I en aquesta ocasió també hi van ser convidats els nens i nenes dels companys i companyes que van assistir al dinar, amb una participació important.

Instantània dels companyes i companys que van celebrar els 25 i 50 anys de professió.



2.4. Trobades de Junta de Govern a comarques:

L'últim quadrimestre de l'any, la Junta de Govern va fixar el calendari per mantenir reunions amb els col·legiats i col·legiades de cada comarca per tal d'informar-los i comentar de primera mà les últimes novetats i afers importants relacionats amb la professió. Les trobades es van dur a terme en els següents llocs i dates:



El dilluns 5 d'octubre, a la sala d'actes de La Punxa, amb els col·legiats i col·legiades del Gironès i del Pla de l'Estany.

El 30 de novembre amb els companys i companyes de l'Alt Empordà.



El 16 de novembre amb els companys i companyes del Baix Empordà i el 21 de setembre amb els de la Cerdanya.



El 5 de novembre amb els companys de la Garrotxa.



El 19 d'octubre amb els companys de la Selva.

2.5. Taula de la Construcció

La Taula de la Construcció, constituïda pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya – Demarcació de Girona, el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de col·laborar conjuntament en el compliment de la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i perquè servís de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

La Taula de la Construcció s'ha reunit, en sessió ordinària, en les següents dates durant aquest any:

19.01.2009 / 23.03.2009 / 18.05.2009 / 13.07.2009 / 19.10.2009

Hi assisteixen el nostre President, Sr. Ernest Oliveras; la Secretària de Junta de Govern, Sra. Enriqueta Soler; el Sr. Albert Cabrera, vocal i el gerent, Sr. Jaume Espigol.

2.6. Publicacions

REVISTA LA PUNXA

Enguany s'han editat dos números i s'ha arribat al 50. El número 49 conté un monogràfic sobre el Museu del Suro de Palafrugell i un article sobre la construcció a les nostres comarques entre 1987 i 2008.

El número 50 té un contingut especial: recull articles dels set companys que han presidit la nostra institució i de l'actual president. Llegint les seves vivències podem fer un repàs a la història de la nostra professió i del nostre Col·legi des del 1941 fins avui. Amb aquest número també celebrem que *La Punxa* compleix 21 anys i per recordar-ho hi ha una mostra de cadascuna de les portades. El monogràfic versa sobre la construcció de la nova seu de la Generalitat de Catalunya a Girona.



2.7. Publicacions tècniques

GIBIC

Segueix arribant a tot el col·lectiu, encara que a partir del mes de setembre s'ha deixat d'imprimir i d'enviar per correu ordinari. Puntualment, a primers de cada mes es pot trobar penjat al nostre web i totes les persones col·legiades reben un correu electrònic en què se'ls notifica que ja està a la seva disposició.

DECRET 55/2009 SOBRE LES CONDICIONS D'HABITABILITAT

Els companys Bernat Masó i Francesc Xifra, com en anteriors ocasions, han interpretat la nova normativa, sobre la qual s'ha editat un llibret que és molt apreciat per la seva pràctica utilitat.

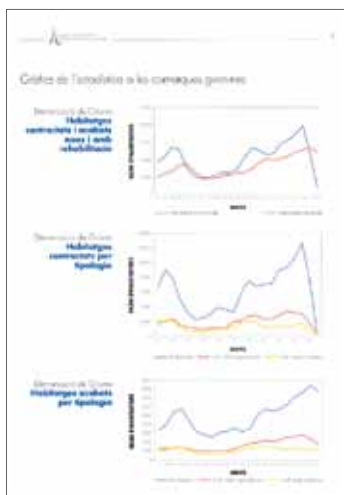
CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ, EHE-08 I RITE

Aquestes normatives continuen estant a disposició de les persones col·legiades a preus avantatjosos.



PRESENTACIÓ DE L'ESTADÍSTICA DE LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES A LES COMARQUES GIRONINES 1995-2008

Es va presentar als mitjans el dia 22 de gener de 2009. A la nostra estadística d'habitatges construïts i acabats, per tipus i per poblacions, hi hem afegit un treball encarregat a la Càtedra de Geografia i Pensament de la Universitat de Girona en què es reflexiona sobre els motius de la davallada de la producció en el nostre sector. El nostre president, Sr. Oliveras, va presentar i comentar els principals gràfics, que mostren una davallada molt sobtada de la contractació i produïda en molt poc temps. El 2007 havíem experimentat una caiguda del 39% però el 2008 hem arribat a una nova caiguda del 82%.



Presentació als mitjans de comunicació de l'estadística d'habitatges

2.8. Programes informàtics

APARTOT

Enguany s'han destinat importants recursos a una millora substancial del programa, amb la incorporació de les exigències del Codi tècnic pel que fa al control de recepció, el control d'execució i el control d'obra acabada. Incorpora també el control del marcatge CE. L'aspecte més destacat d'aquesta nova versió de l'AparTot és la incorporació del Control de Qualitat d'Obra (CQO), que permet la realització del programa i el seguiment del control

de qualitat adaptat a les exigències de control que estableix el CTE. Es tracta d'una ampliació molt important que ha implicat la creació de tres nous mòduls (control del marcatge CE, control d'execució i control d'obra acabada) i la modificació de les pantalles existents per integrar-les tot en una única aplicació informàtica.

La pantalla principal s'ha reestructurat totalment; el fet que s'hagin incrementat de forma considerable els elements de control (s'hi han afegit els materials afectats pel marcatge CE, així com les partides de control d'execució i de control d'obra acabada) fa que no sigui viable veure'ls tots en un sol arbre, i s'han organitzat per processos constructius. Situant-nos sobre cada un d'ells, podem afegir-hi els materials que volem controlar en el control de recepció, les unitats d'obra que volem controlar en el control d'execució i les proves que volem realitzar en el control d'obra acabada.

Tots els materials, unitats d'obra i proves s'han associat als diferents processos constructius, de manera que, en situar-se sobre un procés constructiu determinat, ja només apareixen en pantalla els materials que es poden relacionar amb l'esmentat procés.

Control de recepció

L'apartat de control de recepció s'ha dividit en dos subapartats: el primer correspon als requisits que la normativa vigent (CTE, l'EHE, etc.) exigeix als materials; el segon correspon a la fitxa de control del marcatge CE.

Control d'execució

L'apartat de control d'execució també és nou. Cada procés constructiu porta associades una sèrie d'unitats d'obra, i per a cada unitat es desplega una pantalla on consten un seguit de punts d'inspecció agrupats per capítols. En aquest moment hi ha introduïdes les unitats de control corresponents als processos constructius de fonaments, estructura de fusta, formigó armat, acer, fàbrica i prefabricats.

Control d'obra acabada

En aquest apartat s'han introduït les partides de control d'obra acabada que prescriu el Codi tècnic i que, fins al moment, estaven introduïdes dins de l'apartat de control de recepció.

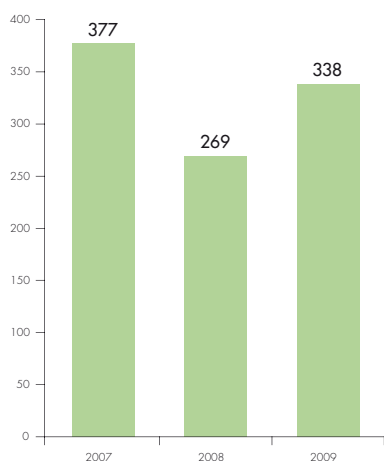
Ajudes

Cada una de les partides disposa d'ajudes personalitzades amb l'objectiu de facilitar el compliment dels diferents aspectes a controlar. El resultat és una compilació resumida de tota la normativa vigent que afecta un punt de control determinat, complementada amb recomanacions d'autor i altres recomanacions d'entitats de prestigi.

Partides personalitzades per l'usuari

Com en les versions anteriors, aquesta versió del programa també incorpora la possibilitat de crear partides personalitzades per l'usuari. Un cop tenim la partida introduïda en el nostre procés constructiu podem afegir-hi els seus assaigs, punts de control o comprovacions.

APARTOT – VISAT EN LÍNIA



A final de 2008 es va acabar el projecte iniciat a principi d'any i a partir de 2009 ja es poden visar en línia els següents encàrrecs professionals:

Visats nous: direcció d'execució de l'obra, estudi bàsic de seguretat i salut, coordinació de seguretat i salut, programa de control de qualitat, plans d'emergència, estudi i comparació d'ofertes, relacions valorades, revisió de preus i ajust de pressupost, valoració d'immobles (taxació), informes, dictàmens i reconeixements, actuacions pericials, arbitratges, certificats, certificats per a espectacles, amidament unitats d'obra.

De visats ja existents: acta d'aprovació del pla de seguretat, comunicació final de coordinació de seguretat, acta de replanteig i d'inici d'obra, acta de recepció de l'obra, certificat de línies elèctriques, liquidació final d'obra executada, plans de seguretat.

2.9. Internet - Web

Comparatiu visites web per anys

2005	83.316
2006	121.677
2007	140.891
2008	165.328
2009	178.040

Durant l'any 2009 s'han seguit realitzant les actuacions necessàries per tal de millorar i ampliar de forma constant els serveis que s'ofereixen a través de la pàgina web col·legial. S'ha treballat en l'elaboració d'un butlletí on-line que es preveu que es pugui posar en funcionament de cara al primer semestre de 2010.

Paral·lelament s'han anat realitzant altres actuacions per tal de mantenir actualitzat el contingut tècnic del web com per exemple:

Manteniment del banc de productes afectats per marcatge CE

Incorporació de les fitxes de control de recepció afectades per l'entrada en vigor de la EHE - 08, que va entrar en vigor el desembre de 2008.

Incorporació dels check list de control d'execució corresponents a les unitats d'obra de fonaments i d'estructura.

Actualització del cercador de normativa amb la incorporació de les noves normes que s'han aprovat el 2009.

Com és habitual també s'han anat mantenint els continguts de les altres seccions del web com són la borsa de treball, la reserva dels aparells de mesura, l'apartat de formació, l'apartat d'informàtica des d'on es poden descarregar diverses aplicacions i actualitzacions, etc.

Seguint amb la mateixa inèrcia d'anys anteriors, el nombre total de visites rebudes durant el 2009 ha estat superior al 2008, passant de 165.328 accessos l'any anterior a un total de 178.040 visites aquest 2009, la qual cosa representa un increment de l'ordre del 7%.

2.10. Diversos

RELACIONS INSTITUCIONALS

MEMBRES DEL PATRONAT DE LA FUNDACIÓ PRIVADA RAFAEL MASÓ

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i l'urbanisme contemporani. També promou la posada en valor, l'estudi i la preservació del patrimoni arquitectònic del nostre país i de manera singular i específica de l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest Patronat a través del president, Sr. Ernest Oliveras.

Es van reunir el dia 11 de juny de 2009.

PRESENTACIÓ DE LA GUIA D'EDIFICIS RAFAEL MASÓ

El dia 30 de juny, a la sala d'actes de l'Ajuntament de Girona, es va portar a terme la presentació de la guia dels edificis catalogats de l'arquitecte Rafel Masó.

PARTICIPACIÓ EN XERRADES I CONFERÈNCIES

PARTICIPACIÓ EN JURATS QUALIFICADORS DE CONCURSOS DE PALETES

El dia 18 d'abril el Sr. Lluís Serrat i Tarrés va formar part del jurat qualificador del XI Concurs de Paletes de l'Ajuntament de Campllong, emmarcat dins la XXVII Fira de Primavera de Campllong, en representació del Col·legi.

El dissabte 13 de juny es va portar a terme el XXV Concurs de Paletes de la Comarca del Pla de l'Estany. El Sr. Joan Vilanova, en representació del Col·legi, va formar part del jurat qualificador.

El dissabte 24 d'octubre de 2009 es va portar a terme el 10è Concurs de Paletes de les Comarques Gironines, que enguany es va dur a terme a la plaça Prudenci Bertrana de Girona. L'organització va anar a càrrec de la Unió d'Empresaris de la Construcció, i el Col·legi d'Aparelladors, representat pel company Miquel Matas, va formar part del Comitè d'Honor i també, representat pel company Cebrià Nierga, del jurat qualificador del concurs.

CESSIÓ DE LES NOSTRES SALES A ALTRES INSTITUCIONS

El Col·legi ha cedit al Servei de Prevenció Gaudí, en diverses ocasions, l'ús de les sales ubicades a les oficines col·legials del CECAM de Lloret de Mar, Vilamalla i Olot, i l'oficina col·legial de Palamós, per portar a terme cursos de formació en matèria de prevenció de riscos laborals adreçats a treballadors/ores.

Durant el 2009 s'han portat a terme aquests cursos a l'oficina de Lloret i també a la de Vilamalla. També el dia 12 de maig el Col·legi ha cedit la Sala d'Actes de Girona a l'Institut Català de les Dones per a una xerrada sobre planejament urbanístic amb perspectiva de gènere.

Concurs de paletes de Girona



EXPOSICIÓ DE FLORS DE GIRONA

Enguany el Col·legi de Girona ha tornat a participar en l'exposició «Girona, temps de flors». La inauguració de l'ornamentació del pati de La Punxa va tenir lloc el dijous dia 7 de maig, a les 8 del vespre, i es va poder visitar durant la resta del mes.

Aspecte del pati de La Punxa ornamentat per l'exposició de Flors.



En aquesta ocasió l'autor del projecte va ser el company Angel González Requena.

XV JORNADA JURÍDICA

El 19 de novembre, a la sala d'actes de La Punxa, es va portar a terme la 18a edició de la Jornada Jurídica. Cada any els temes que s'hi exposen desperten l'interès d'un bon nombre de companys i companyes.

Enguany s'ha tractat sobre els incompliments dels contractes de compravenda de pisos, la possibilitat de sol·licitar el compliment o resolució del contracte de compravenda i la validesa de les clàusules sobre la pèrdua de les quantitats lliurades a compte; aquesta ponència va anar a càrrec del Sr. Fernando Lacaba Sánchez. El Sr. José Isidro Rey Huidobro va parlar sobre el dret d'hipoteca segons els articles 569-27 i següents del Codi Civil de Catalunya, interessos màxims d'aplicació i les hipoteques en garantia de l'obligació d'urbanitzar.

Aspecte de la sala d'actes de La Punxa en la Jornada Jurídica.



ACTES HUMANITARIS

Col·laboració econòmica amb Càritas Girona.



Enguany la partida no s'ha realitzat en la seva totalitat i s'ha destinat a un sol beneficiari: Càritas Diocesana de Girona. Va recollir l'aportació el mossèn Salvador Maneu.

COMISSIÓ D'ARQUITECTURA TÈCNICA

Els vocals Sr. Ramon Reyes i Sra. Enriqueta Soler van participar en la Comissió d'Arquitectura Tècnica de la Universitat de Girona, encarregada d'avaluar els projectes final de carrera presentats a la 12a edició dels premis Patronat EPS a Projectes Final de Carrera. Aquesta comissió es va reunir el dia 20 d'abril i el 26 de juny de 2009. En aquesta última data es va fer el lliurament dels premis.

2.11. CONTART

Del 25 al 27 de març va tenir lloc a Albacete la cinquena edició del Contart, amb ponències prou interessants. Destaquen les taules rodones programades sobre seguretat, el moment del sector immobiliari i el procés de Bolonya.

Els companys Adolf Cabañas i Joaquim Romans van presentar les ponències *Preservar el silenci, un pas de gegant* i *El control de recepció en la nova EHE-08*, respectivament.

Es varen presentar 107 comunicacions –repartides en 8 àrees temàtiques–, que han estat publicades en suport informàtic. Durant els tres dies que va durar la convenció es varen exposar 59 comunicacions, 4 ponències marc i una ponència magistral. A més hi van haver dues taules de debat molt interessants, una sobre ocupació, seguretat i salut laboral i l'altra sobre el nou espai europeu universitari.

COMUNICACIONS

D'entre les comunicacions tècniques ressalten:

- Un estudi comparatiu sobre morters d'obra de paleta, amb resultats de laboratori.
- El servei postvenda en una empresa promotora, on s'explica la metodologia aplicada per millorar el producte a través de l'anàlisi de les queixes i l'aplicació d'accions per evitar que es tornin a reproduir.
- En l'àmbit d'acústica, l'exposició de la situació actual, presentada per Adolf Cabañas amb *Preservar el silenci, un pas de gegant* i una comunicació sobre dissenys i caracterització d'estructures geomètriques en materials de construcció per a absorció acústica.
- Una comunicació en què s'exposava la publicació d'uns manuals de prevenció d'errors en edificació.

L'apartat més extens en quantitat de treballs ha correspost als aspectes de seguretat, salut i prevenció de riscos.

De les ponències destacaríem la magistral i una marc amb el títol *Evolucionamos, que no es poco*. Ambdues abandonen els aspectes tècnics i proposen reflexions més personals sobre la professió, la seva organització i les persones que la formen, i aborden les problemàtiques del temps i l'entorn on es desenvolupen.

EL CONTROL DE RECEPCIÓ EN LA NOVA INSTRUCCIÓ EHE-2008, DE JOAQUIM ROMANS RAMIÓ

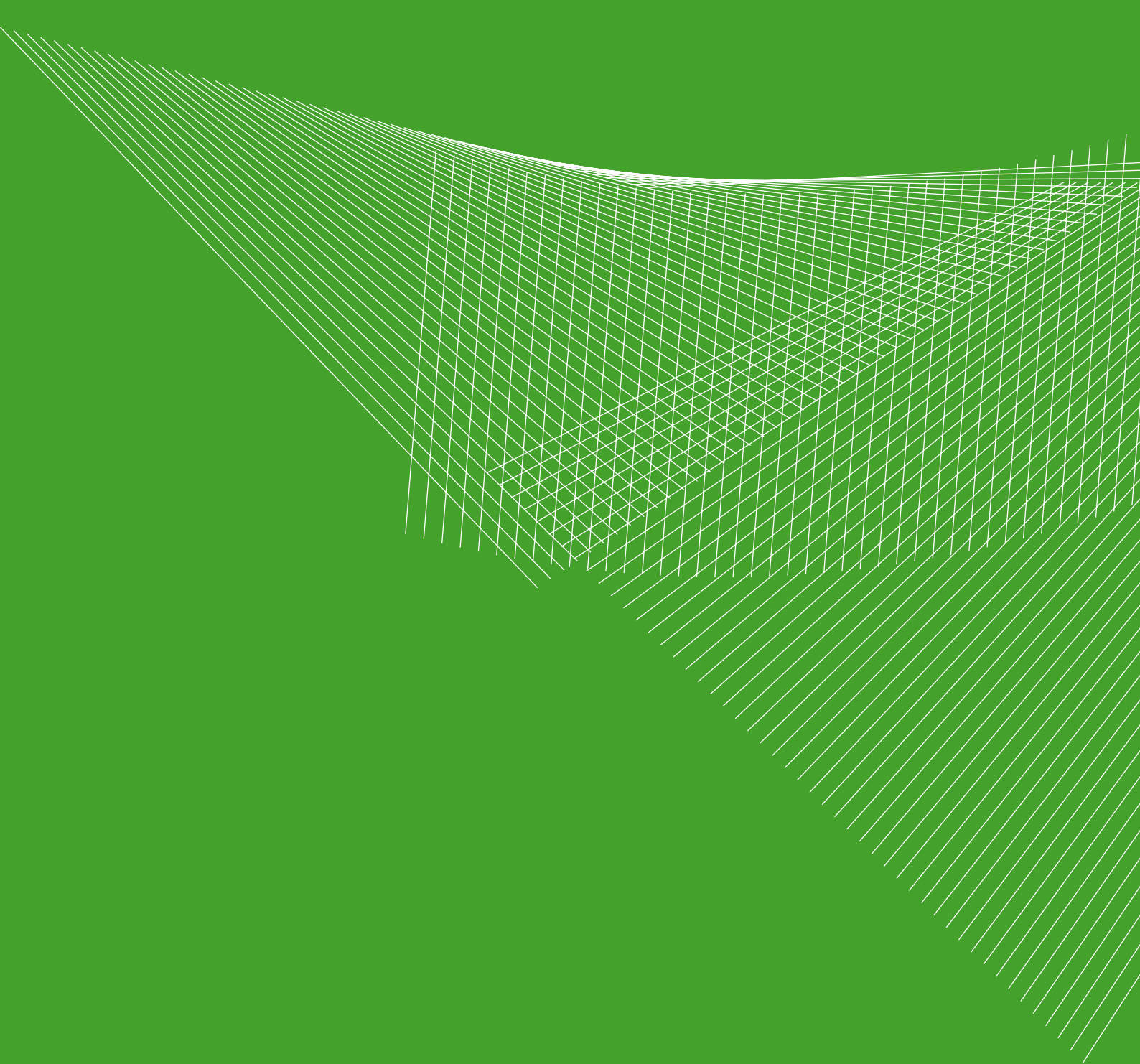
La recent aprovació de l'EHE comporta novetats rellevants en un dels "quefers més genuïns" del director d'execució en les obres com és el control. En la comunicació es va presentar una anàlisi de l'apartat dedicat al control de recepció en què es ressalten els aspectes més innovadors en comparació amb la instrucció aprovada el 1998: hi destaca el control documental, la traçabilitat, els distintius de qualitat i els criteris d'acceptació.

PRESERVAR EL SILENCI, UN PAS DE GEGANT, D'ADOLF CABAÑAS EGAÑA

La ponència presentada pretén donar unes pinzellades al nou DB-HR i compararlo amb la NBE CA-88. S'hi analitza el marc normatiu dels darrers anys, com el soroll és inherent a la qualitat de vida i que el progrés augmenta el soroll.

Hi ha una comparativa de la situació acústica a nivell estatal, i es veu l'evolució entre l'any 2001 i el 2006; també comprèn una anàlisi d'Europa i una comparativa entre NBE CA-88 i DB-HR.

En un segon apartat es fa una recopilació de diverses solucions constructives realitzades en diferents obres: aïllament a soroll d'impacte, divisòria entre habitatges, insonorització d'una caixa d'ascensor. S'hi analitza el sistema constructiu, el procés d'execució, el resultat mesurat *in situ*. També es fa un estudi de costos, on es pot veure el tant per cent que representa sobre el capítol d'obra i sobre el cost total



activitats
professionals

3.1. Representació Institucional

CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA

L'equip de govern que ha dirigit el Consell durant l'any 2009 ha estat compost per dues juntes. Fins al mes d'octubre ha estat la següent:

President:	Sr. Ernest Oliveras Aumallé (president del Col·legi de Girona)
Presidenta executiva:	Sra. Rosa Remolà Ferrer (presidenta del Col·legi de Barcelona)
Tresorer:	Sr. Pere Garrofé Cirés (president del Col·legi de Lleida)
Vicepresidents:	Sr. Julio Baixauli Cullaré (president del Col·legi de Tarragona) Sr. Ramon Ferré Capellades (president del Col·legi de Terres de l'Ebre)

A partir de l'11 de Novembre, la junta ha estat formada per:

President:	Sr. Ramon Ferré Capellades (president del Col·legi de Terres de l'Ebre)
Presidenta executiva:	Sra. Rosa Remolà Ferrer (presidenta del Col·legi de Barcelona)
Tresorer:	Sr. Pere Garrofé Cirés (president del Col·legi de Lleida)
Vicepresidents:	Sr. Ernest Oliveras Aumallé (president del Col·legi de Girona) Sr. Julio Baixauli Cullaré (president del Col·legi de Tarragona)

S'han portat a terme, durant l'any 2009, les següents reunions de Junta de Govern:
21.01.2009 / 17.02.2009 / 11.03.2008 / 13.05.2009 / 15.07.2009 / 16.09.2009
/ 11.11.2009

Les comissions han estat representades de la manera següent:

Comissió de Gerents

Creada per estudiar i resoldre afers de problemàtica administrativa col·legial. La formen els gerents dels cinc col·legis catalans, i es reuneix a la seu del Consell, a Barcelona. El representant del nostre Col·legi és el Sr. Jaume Espígol.

Comissió de Coordinació Administrativa

Aquesta comissió depèn del Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya, i la seva funció és coordinar les tasques de visats i professionals dels col·legis catalans.

El nostre representant en aquesta comissió és el cap de visats, Sr. Amadeu Escriv. Durant l'any 2009 s'ha reunit en les següents dates: 05/03/2009 i 15/07/2009

Comissió d'Assessors Jurídics

Els assessors jurídics dels col·legis catalans es reuneixen quan cal per tractar afers que afecten la professió. Enguany no s'han hagut de reunir.

CONSELL GENERAL DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA D'ESPANYA

Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

Durant l'any, el Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya, que està format pels presidents de cada un dels col·legis d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de l'Estat espanyol, s'ha reunit en les següents ocasions:
28.03.2009, a Albacete / 20.06.2009, a Madrid / 21.10.2009, a Madrid
21.11.2009, a Madrid

Junta de Govern autonòmica del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

A part de les reunions del Plenari, el Consell convoca mensualment una reunió de Junta de Govern autonòmica, en la qual, a més dels membres de la Junta de Govern del Consell, hi participa un membre de cada comunitat autònoma.

El Col·legi de Girona, representat pel seu president, el Sr. Ernest Oliveras, ha assistit a les reunions que s'han celebrat a Madrid en les següents dates:

09.01.2009 / 05.06.2009 / 06.11.2009

PREMAAT

El dia 26 de juny de 2009 es va portar a terme a Madrid una Assemblea General Ordinària de Mutualistes, a la qual va assistir en representació del nostre Col·legi el comptador, Sr. Joan Marquès.

MUSAAT

Enguany va tenir lloc, a Madrid, una Assemblea de Mutualistes de MUSAAT, el dia 19.06.2009, a la qual va assistir en representació del nostre Col·legi el president, Sr. Ernest Oliveras i Aumallé.

3.2. Activitats formatives

ENGINYERIA D'EDIFICACIÓ

Sens dubte ha estat el tema pel qual s'ha mostrat més interès en totes les trobades que s'han fet, tant a les comarques com en les diferents assemblees portades a terme durant l'any.

El 5 de febrer de 2009 es van publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* els nous Estatuts de la nostra institució, que s'havien adaptat a la Llei 7/2006, de 31 de maig, sobre l'exercici de professions titulades i dels col·legis professionals, a la Llei 2/2007, de 15 de març, de societats professionals, i la incorporació de la nova titulació d'enginyeria d'edificació que preveia el Reial decret 1393/2007, de 29 d'octubre, que estableix l'ordenació dels ensenyaments universitaris oficials.

Incorporat ja el nom a la institució, durant l'any es van mantenir contactes amb la Universitat de Girona per saber com s'estructuraria l'obtenció del nou títol de grau i la formació que requeriria, ja que així es preveu en la llei. La reunió convocada per la Universitat a primers de setembre va aplegar més de 400 companys i companyes; també n'hi hagué una altra convocada pel Col·legi, el 30 de setembre, per tal de concretar les interpretacions legals del decret.

Aspecte de la Sala de l'auditori Palau de Congressos de Girona on es va convocar una reunió per a debatre sobre el grau d'enginyeria d'edificació



A primers d'octubre es va iniciar el mòdul de formació complementària a la universitat de Girona, i s'esgotà la capacitat màxima concedida per l'Administració de 96 persones.

CURSOS TEMÀTICS

TÈCNIC DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS DE NIVELL SUPERIOR

- Professors: Jaume Alcalà Ferrer - Salvador Amat Batlle - Jordi Bayer Trias - Joaquim Bordoy Colomer - Neus Camps Cura - Enric Cano Monge - Josep Castellano Costa - Manel Domínguez Villar - Josep M. Figa Mataró - David Freixes Fernández - Lluís Gasull Poch - Joan Gaya Fuertes - Francesc Girona García - Xavier Guardino Solà - Fernando Lacaba Sánchez - Ramon Martí Moreno - Francesc Xavier Masià Martorell - Pere Mira Mató - Josep Mira Olivada - Ramon Nadal Colls - Jordi Oliva Papiol - Assumpció Orri Plaja - José Isidro Rey Huidobro - M. Gràcia Rosell Farràs - Carles Sáez Bellobí - José A. Sánchez Mateo - Anna M. Sánchez Pujadas - Ricard Sánchez Reig-Pujadas - Lluís Serra Mir - Lluís Vilaseca Aloy
- Dates: del 21 de setembre de 2007 al 30 de gener del 2009
Presentació treball fi de curs - maig 2009

Curs d'urbanisme



- Lloc: Aula del CECAM de Celrà
- Durada: 450 hores presencials
150 hores treball
- Nre.assistents: 24

POSTGRAU D'URBANISME

- Professors: Esteve Aymà Pedrola - Sonia Bofarull Serrat - Josep M. Blàzquez Boya - Ramon Ceide Gómez - Camil Cofan Amiel - Anna Costal Costa - Jordi Domènech Canyelles - Jordi Duatis Puigdollers - Alfons Garrido Espinel - Francesc Huertas Calabria - Joana Mendieta Bosch - Jordi Oromí Eritja - Maribel Romero Rojas - Jacobo Ruiz Pedreira - Erik Solés Brull
- Dates: del 17 de setembre de 2008 al 18 de febrer de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 75 hores
- Nre. assistents: 62

EXPEDIENTS PER SOL·LICITAR LICÈNCIES AMBIENTALS

- Professors: Ricard Danés Ribalta - Jordi Servosa - Mercè Corominas Noguera - Jaume Alcalà Ferrer - Empar Vila Coch - Ricard Juscafresa - Jordi Torres Vicente - Anna Ferrer Subirós - Sílvia Bartrolí Besalú - Lluís Ayach Costa - Antoni Marquès Briones - Joan Pesarrodonna de Soler&Palau
- Dates: del 7 d'octubre al 16 de desembre de 2008
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 27 hores
- Nre. assistents: 30

CURS AVANÇAT DE CÀLCUL D'ESTRUCTURES, segons CTE

- Professors: Antoni Aguado de Cea - Eduard Bonmatí Lladó - Ignasi Capellà Solà - Lluís Gil Espert - Miquel Llorens Sulivera - Enrique Mirambell Arrizabalaga - Climent Molins Borrell
- Dates: del 3 de novembre de 2008 al 16 de març de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 40 hores
- Nre. assistents: 23

TAST DE VINS. DENOMINACIÓ D'ORIGEN CATALUNYA

- Professors: Professors de l'Associació Catalana d'Enòlegs: German Esteban - Oriol Guevara - Enric Gil - Lluís Ràfols
- Dates: 20 i 27 de gener i 3 i 10 de febrer de 2009
- Lloc: Oficina col·legial de Lloret de Mar
- Durada: 8 hores
- Nre. assistents: 13

TAST DE VINS: DENOMINACIÓ D'ORIGEN CATALUNYA

- Professors: Professors de l'Associació Catalana d'Enòlegs: German Esteban - Dario Jodar - Enric Gil - Lluís Ràfols
- Dates: 6, 13, 20 i 27 febrer de 2009
- Lloc: Oficina col·legial d'Olot
- Durada: 8 hores
- Nre. assistents: 16

AÏLLAMENT ACÚSTIC EN EDIFICIS

- Professor: David Casadevall Planas
- Dates: 12 i 19 de febrer de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 6 hores
- Nre. assistents: 65

CURS DE CATALÀ

- Professora: Carme Bernat
- Dates: Del dia 18 de febrer al dia 3 de juny de 2009
- Lloc: Sala d'actes de la Punxa
- Durada: 45 hores
- Nre.. assistents: 14

CONTROL DE QUALITAT I CDEO

- Professors: Anna Ferrer Robert - Gemma Soler Pujol - Joaquim Romans i Ramió - Adolf Cabañas Egaña - Amadeu Escriu Giró
- Dates: 24 de febrer i 3, 10, 17 i 24 de març de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 66

CONTROL DE QUALITAT I CDEO (BIS)

- Professors: Anna Ferrer Robert - Gemma Soler Pujol - Joaquim Romans i Ramió - Adolf Cabañas Egaña - Amadeu Escriu Giró
- Dates: 26 de febrer i 5, 12, 19 i 26 de març de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 65

PRÀCTICA PROFESSIONAL

- Professors: Ramon Ceide Gómez - Amadeu Escriu Giró - Gemma Soler Pujol - Anna Ferrer Robert - Laura Querol Boira - Ramon Soler Plana - Josep M. Pou Soler - Emili Sagrera Busquets - Jordi Tarrés Busquets - Josep Àlvarez Rubirola - Jesús Rodríguez Casellas - Josep Castellano Costa - Taula Rodona:

Curs EHE



Manel Moreno Cuadros - Olga del Moral Rigau - Cebrià Nierga Canals
- Xevi Diaz Negre - Jesús Bassols Geli

- Dates: del 4 de març al 27 de maig de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 36 hores
- Nre. assistents: 17

TOPOGRAFIA PRÀCTICA

- Professor: Jordi Font Jornet
- Dates: 5, 19 i 26 de març i 16 i 17 d'abril de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 20 hores
- Nre. assistents: 7

PISCINES

- Professor: Amadeu Escriu Giró
- Dates: 13, 20 i 27 de març de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 6 hores
- Nre. assistents: 29

SISTEMES D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA (SIG)

- Professors: Josep Sitjar Suñer - Marc Oller Garcia - Lluís Vicens
- Dates: 16, 23 i 30 de març i 2 d'abril de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà i CCI
- Durada: 11 hores
- Nre. assistents: 16

PROJECTES DE REFORMA DE LOCALS COMERCIALS

- Professor: Ramon Soler Plana
- Dates: 3, 17 i 24 d'abril de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 7,5 hores
- Nre. assistents: 28

SEGURETAT EN OBRA. CURS PRÀCTIC

- Professor: Del Centre de Formació de la Construcció
- Dates: 16 i 23 d'abril de 2009
- Lloc: Centre de Formació de la Construcció de Palol de Revardit
- Durada: 7 hores
- Nre. assistents: 8

DICTAMENS PERICIALS. CURS BÀSIC

- Professors: Fernando Lacaba Sánchez - Narcís Sureda Daunis
- Dates: 20 d'abril i 4 de maig
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 6 hores
- Nre. assistents: 32

EXECUCIÓ I CONTROL D'URBANITZACIONS

- Professors: David Freixes - Xavier Ballell - Josep Valero - Francesc Mejías - Joan Arimany - Lluís Rodríguez - Domingo Losada
- Dates: 21 i 28 d'abril, 5, 12, 19 i 26 de maig i 1 de juny de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 21 hores
- Nre. assistents: 61

BASTIDES I APUNTALAMENTS (SEGONS LA NOVA EHE-08)

- Professor: Ramon Soler Plana
- Dates: 11, 18 i 25 de maig de 2009

Curs llicències ambientals



- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 7,5 hores
- Nre. assistents: 26

PROJECTES ELÈCTRICS

- Professor: Jordi Antiga
- Dates: 2, 4, 9 i 11 de juny de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 12 hores
- Nre. assistents: 18

CONTROL DE QUALITAT

- Professors: Anna Ferrer Robert - Gemma Soler Pujol - Joaquim Romans i Ramió - Adolf Cabañas Egaña - Amadeu Escriu Giró
- Dates: 23 de setembre, 2, 8, 14 i 21 d'octubre de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 39

SEGURETAT EN OBRA. CURS PRÀCTIC

- Professor: Del Centre de Formació de la Construcció
- Dates: 9 i 16 de desembre de 2009
- Lloc: Centre de Formació de la Construcció de Palol de Revardit
- Durada: 7 hores
- Nre. assistents: 5

CURSOS INSTRUMENTALS**TRACTAMENT D'IMATGES: PHOTOSHOP**

- Professor: Albert Sarola Juanola
- Dates: 3, 10, 17, 24 i 31 de març de 2009
- Lloc: CCI
- Durada: 10 hores
- Nre. assistents: 12

PRESTO

- Professora: Ester Gifra Bassò
- Dates: 24 de setembre, 1, 8, 15 i 22 d'octubre de 2009
- Lloc: CCI
- Durada: 15 hores
- Nre. assistents: 12

MICROSOFT-PROJECT

- Professor: David Collado Duran
- Dates: 2, 9, 16 i 23 de novembre i 14 i 21 de desembre
- Lloc: CCI
- Durada: 18 hores
- Nre. assistents: 5

SESSIONS INFORMATIVES**GABINET TÈCNIC A COMARQUES. La nova EHE**

- Ponent: Sr. Joaquim Romans Ramió
- Lloc: Sala d'actes de la Punxa
- Lloc: CECAM de Lloret
- Lloc: CECAM d'Olot
- Lloc: La Sala d'actes de la Gestoria Suquet - Palamós
- Lloc: Cercle d'Esports Figuerenc de Figueres
- Lloc: Hotel del Prado de Puigcerdà
- Data: 13 de gener
- Data: 15 de gener
- Data: 20 de gener
- Data: 27 de gener
- Data: 10 de febrer
- Data: 19 de febrer
- Nre. assistents: 91
- Nre. assistents: 35
- Nre. assistents: 44
- Nre. assistents: 40
- Nre. assistents: 45
- Nre. assistents: 14

LLEI DE SUCCESSIONS I DONACIONS

- Ponent: Josep Álvarez
- Data: 25 de febrer de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 40

ENERGIA GEOTÈRMICA

- Ponent: Francesc Coll de Terundar
- Data: 31 de març de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 45

SESSIÓ FISCAL

- Ponent: Josep Álvarez
- Data: 5 de maig de 2009
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 6

NOU REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques: RITE

- Ponent: Antoni Márquez Briones
- Data: 3 de juny de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 19

LLEI DE SUCCESSIONS I DONACIONS

- Ponent: Josep Álvarez
- Data: 17 de juny de 2009
- Lloc: Sala d'actes de la Punxa
- Nre. assistents: 8

IMPLANTACIÓ ISO 9001 EN UNA OFICINA TÈCNICA

- Ponent: Joaquim Romans Ramió
- Data: 14 de setembre de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 12

COM FER UNA PROGRAMACIÓ EN QUATRE HORES AMB MS-PROJECT

- Ponent: David Collado Duran
- Data: 16 de setembre de 2009
- Lloc: CCI
- Nre. assistents: 6

*Jornada de presentació del
Decret d'habilitat.*



ERRORS USUALS D'EXECUCIÓ

- Ponent: Manuel Muñoz Hidalgo
- Data: 26 d'octubre de 2009
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 85

NOU DECRET SOBRE CONDICIONS D'HABITABILITAT DELS HABITATGES I LA CÈDULA D'HABITABILITAT

- Ponents: Ernest Oliveras Aumallé - Núria Pedrals - Josep Lluís Gallego
- Data: 4 de novembre de 2009
- Lloc: Hotel Carlemany
- Nre. assistents: 234

JORNADA JURÍDICA

- Data: 12 de novembre de 2009
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 74

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE ZEISS 3305

- Professor: Amadeu Escriu i Giró
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 3 hores
- Data: 24 de febrer de 2009
- Nre. assistents: 4

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE M 3

- Professor: Amadeu Escriu i Giró
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 3 hores
- Data: 27 de febrer de 2009
- Data: 14 d'abril de 2009
- Data: 8 de juny de 2009
- Data: 25 de novembre de 2009
- Nre. assistents: 7
- Nre. assistents: 4
- Nre. assistents: 3
- Nre. assistents: 5

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE ZEISS 5605

- Professor: Amadeu Escriu i Giró
- Lloc: CECAM de Celrà
- Durada: 3 hores
- Data: 6 de març de 2009
- Data: 21 d'abril de 2009
- Nre. assistents: 4
- Nre. assistents: 4

Jornada jurídica.



PRODUCTES PER A LA CONSTRUCCIÓ

- Data: 7 de maig de 2009
- Data: 22 de maig de 2009
- Data: 22 de setembre de 2009
- Nre. assistents: 4
- Nre. assistents: 4
- Nre. assistents: 3

LA VENTILACIÓ MECÀNICA CONTROLADA I L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

- Empresa: Siber Zone
- Data: 21 de gener de 2009
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 25

NOU REGLAMENT DE GAS: INSTAL·LACIONS DE GAS A EDIFICIS D'HABITATGES

- Empresa: Gas Natural
- Data: 11 de novembre de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 40

REVESTIMENTS CERÀMICS I MORTERS MONOCAPA

- Empresa: ANFAPA Asociación Nacional de Fabricantes de Morteros Industriales
- Data: 18 de novembre de 2009
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 15

CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA. NOU MÈTODE SIMPLIFICAT

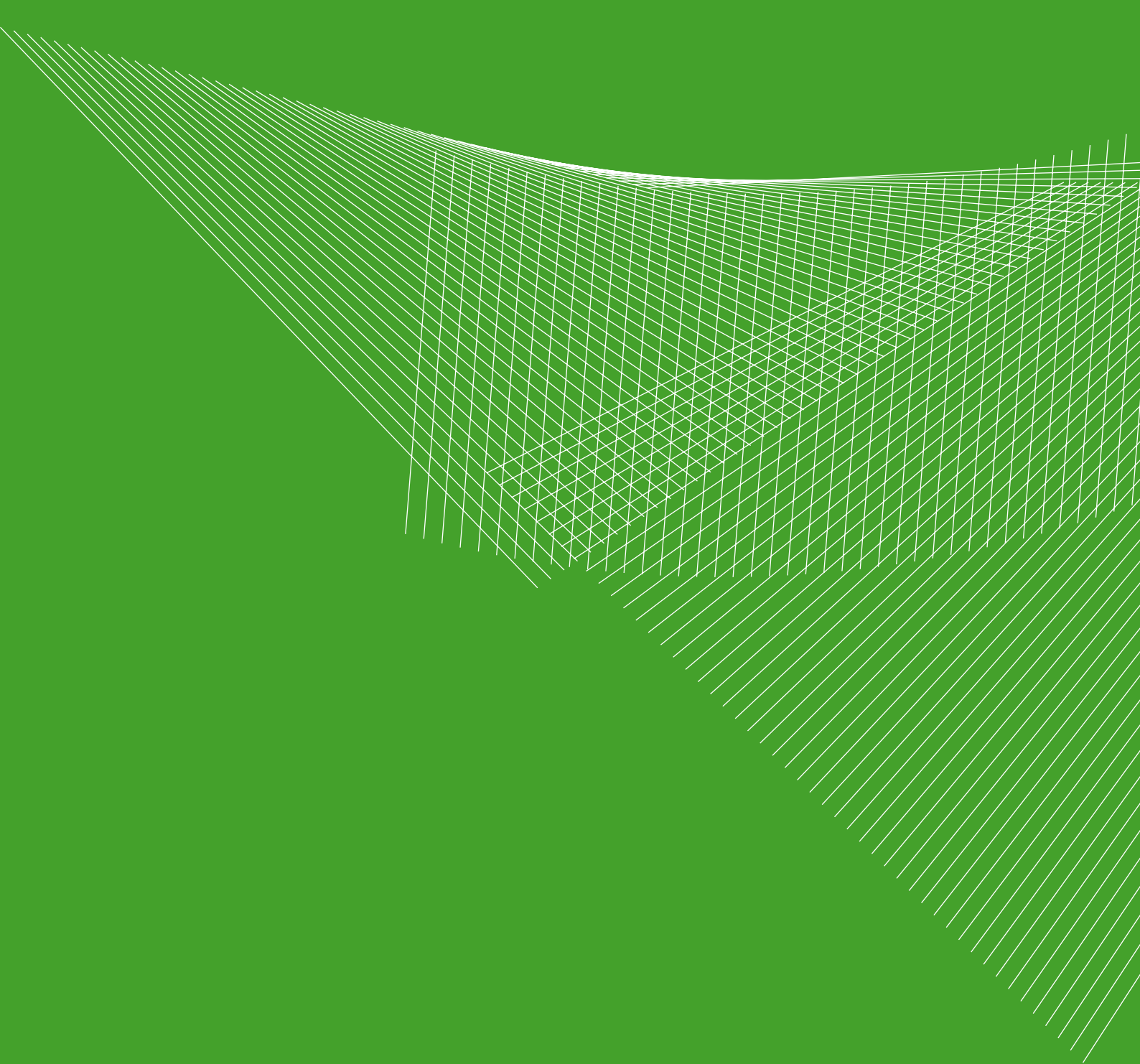
- Empresa: Gas Natural
- Data: 2 de desembre de 2009
- Lloc: CECAM de Celrà
- Nre. assistents: 20

HISPALYT: NOVES EINES PEL CTE I SOLUCIÓ SILENCIS

- Empresa: Hispalyt i Gremi de Rajolers de Catalunya
- Data: 16 de desembre de 2009
- Lloc: Sala d'actes de La Punxa
- Nre. assistents: 11

3.3. Convenis

- Amb el Consorci Sant Gregori – Centre Joan Riu oferint els serveis per a la promoció, construcció i rehabilitació d'edificis. Febrer 2009
- Fundació Privada Hospital Sant Jaume, d'Olot, per col·laborar en la construcció d'habitatge social. Febrer 2009.
- Amb la societat d'aparelladors BSB, de Banyoles, a través de CECAM, per portar el control de qualitat integral de les seves obres.
- Amb el Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària, per a la difusió de cursos de màster i postgrau en estudis immobiliaris i postgrau en valoracions immobiliàries. Febrer 2009.
- Amb Bureau Veritas per a la realització de cursos en línia.
- El 6 de febrer, amb el Consorci per a la Normalització Lingüística, per a la impartició de curs de català.
- 30 de març 2009, amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge, de la Generalitat de Catalunya, per a la realització del test de l'edifici segons Decret 455/2004.
- 16 de març amb Gas Natural, per a jornades tècniques específiques de temes energètics vinculats al món de la construcció.
- 23 d'abril amb l'Ajuntament de Ripoll per a l'elaboració dels informes sobre els tests dels edificis (TEDI).
- 29 de maig, amb l'Ajuntament de Palafrugell, per a l'elaboració dels informes sobre els tests dels edificis (TEDI).
- 1 de setembre, amb Qualiberica, per col·laborar mútuament en l'oferta de serveis d'OCT.
- Amb el Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya per fomentar i difondre, recíprocament, l'activitat formativa.
- 10 de desembre, amb Serveis Municipals de Sant Gregori, amb l'oferiment de diferents serveis per a la promoció d'habitatge social.



serveis
col·legials

4.1. Serveis administratius

Durant l'any s'han tramitat i gestionat totes les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, com també de les societats professionals. El total de companys i companyes col·legiats ha arribat als 1.042, i les societats professionals a 40.

Les modificacions en els estatuts de la Mútua de Previsió també han suscitat moltes consultes arran de les noves possibilitats de l'edat de jubilació i de les formes de cobrar les prestacions.

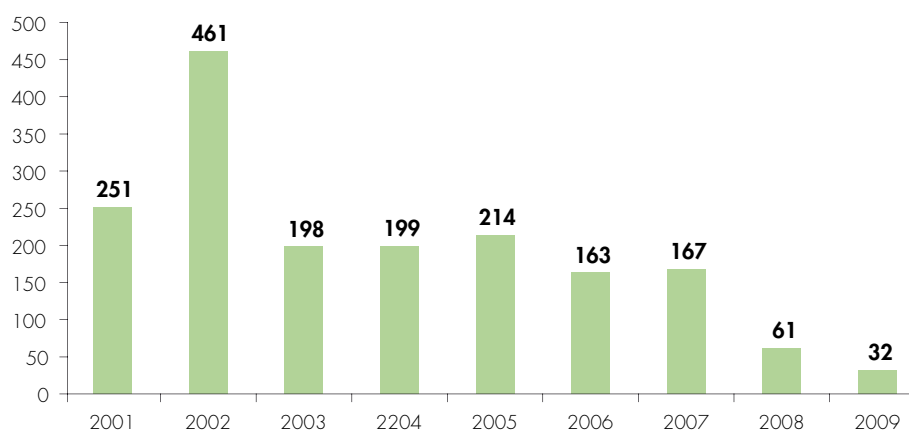
4.2. Serveis d'assegurances

MUSAAT – RESPONSABILITAT CIVIL I ASSEGURANCES DE CONSTRUCCIÓ

La gestió de la prima variable, que va lligada al visat, ha baixat un 32%, en consonància amb els encàrrecs professionals. La prima fixa s'ha incrementat un 4,8% a causa de les noves altes i les modificacions a l'alça de les sumes assegurades.

Durant l'últim trimestre de l'any s'han multiplicat les consultes per adequar la suma assegurada de cara a l'any següent.

En l'apartat d'altres assegurances de construcció, per segon any consecutiu s'ha deixat notar la davallada en la decennal del promotor que, en anar estretament lligada a l'obra nova, ha caigut en la mateixa proporció que el sector.



PREMAAT – MÚTUA DE PREVISIÓ SOCIAL

En l'assemblea de mutualistes del 26 de juny es van aprovar alguns canvis importants:

- Període de cotització: S'exigiran 10 anys, com a mínim, dins del període total de cotització, i se suprimeixen els cinc últims de forma obligatòria. Els mutualistes podran situar-se en suspensió de drets de forma voluntària i podran accedir a la prestació de jubilació quan correspongui.
- Edat de jubilació: Es podrà sol·licitar la prestació de jubilació a partir dels 65 anys, sense necessitat de fer cap comunicació amb anterioritat.
- Prestació de capital únic: Possibilitat de poder canviar el cobrament en forma de capital únic a renda temporal.

El quadre següent reflecteix els resultats de l'any:

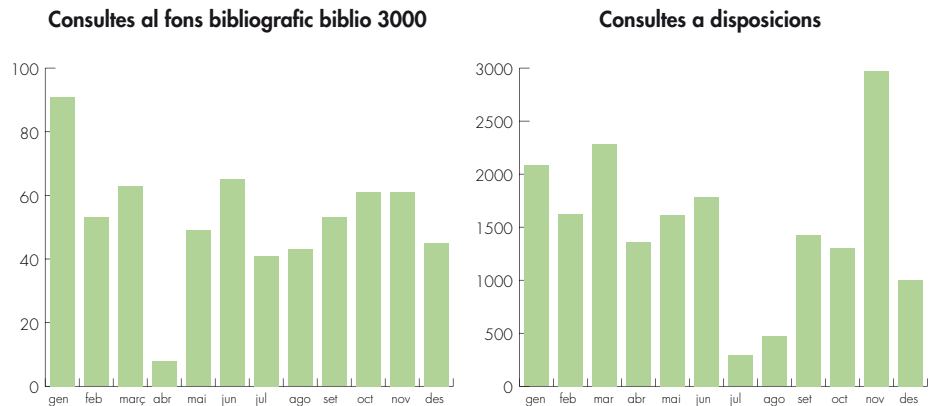
Tipus d'assegurança	Nre. asseg.	
	2008	2009
Responsabilitat Civil		
Professional	767	746
Societats	52	56
Taxacions	28	30
	52	53
Construcció		
Desenal	69	32
Tot risc construcció	4	2

Tipus d'assegurança	Nre. asseg.	
	2008	2009
Previsió		
Premaat	569	542
Vida	23	20
Accidents	53	50
Altres		
Llar	17	16
Multirisc	16	16

4.3. Centre de Documentació

Atenent l'ús cada cop més freqüent de les noves tecnologies es constata que la relació dels usuaris amb el Centre de Documentació i biblioteca es desplaça cada vegada més cap als serveis telemàtics i les consultes en línia.

Així queda palès en les consultes al web i els enviaments per correu electrònic, que segueixen creixent. El servei d'alerta de legislació, Salat, ha registrat 32 noves altes, i arriba a un total de 327 subscriptors. Aquest ha estat el primer any de funcionament de les consultes en línia del fons bibliogràfic, amb els següents resultats:



4.4. Aparells Topogràfics i de mesura

El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en servei de préstec en règim de lloguer, a disposició de tots els nostres col·legiats i col·legiades. Fa més de 20 anys que oferim aquest servei i, a causa de la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda amb dos taquímetres amb el temps ha anat creixent i actualment ja disposem de 18 equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre. Als primers taquímetres els van seguir les estacions totals, es va iniciar amb una Elta 4 amb llibreta electrònica i una estació Elta R55 per passar als Trimble 3305, que són els aparells més sol·licitats, tant per les seves prestacions com per la seva facilitat de maneig. Actualment disposem de 5 estacions totals, repartides en les nostres seus de Celrà, Lloret, Palamós, Vilamalla i Olot, per tal de minimitzar els desplaçaments en la recollida i lliurament de l'aparell. Darrerament també s'ha adquirit una nova estació, la Trimble M3, que amb el temps ha de ser substituïda de la 3305.

El Col·legi disposa també de l'estació total Trimble 5600. Es tracta d'una estació robotitzada que, entre altres avantatges, permet que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló. El rendiment i possibilitats que ofereix aquest aparell són molt interessants.

A part dels aparells topogràfics, i arran de les peticions que ens havien realitzat diverses persones col·legiades, l'any 2007 es van adquirir dos aparells nous: un receptor GPS de 12 canals, equipat amb un equip de programari de descàrrega que permet la correcció automàtica de les coordenades obtingudes amb la generació de fitxers amb format Excel i dxf, i un equip de tres sondes termòmetre/higròmetre per a l'estudi d'humitats de condensació. Amb aquests aparells es pot obtenir un registre continu d'humitat i temperatura a intervals determinats, així com de la temperatura superficial en la zona on apareixen els problemes de condensacions.

APARELL	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Estació Trimble 3305	155	217	219	255	384	444	410	360	358	235	158
Estació robotitzada	-	-	-	-	-	-	-	15	30	24	42
Estació Trimble M3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	38
GPS	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	7
Taquímetre Wild	12	22	13	13	6	6	12	1	8	2	1
Taquímetre Nikon	28	11	3	5	11	13	-	4	-	-	-
Taquímetre Zeiss	94	71	61	59	47	56	48	31	76	54	16
Nivell directe	51	49	27	41	47	42	40	28	36	1	-
Nivell làser	6	21	31	34	23	35	27	21	14	9	16
Distanciòmetre làser portàtil	-	-	-	-	30	36	38	26	14	15	11
Equip termohigròmetre	-	-	-	-	-	-	-	-	7	2	5
Escleròmetre	13	11	3	2	3	5	15	8	7	4	5
Radiotelèfons	-	-	-	-	7	8	11	1	11	5	7
Roda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24

4.5. Servei d'Assistència Tècnica a l'usuari

BORSA DE TREBALL

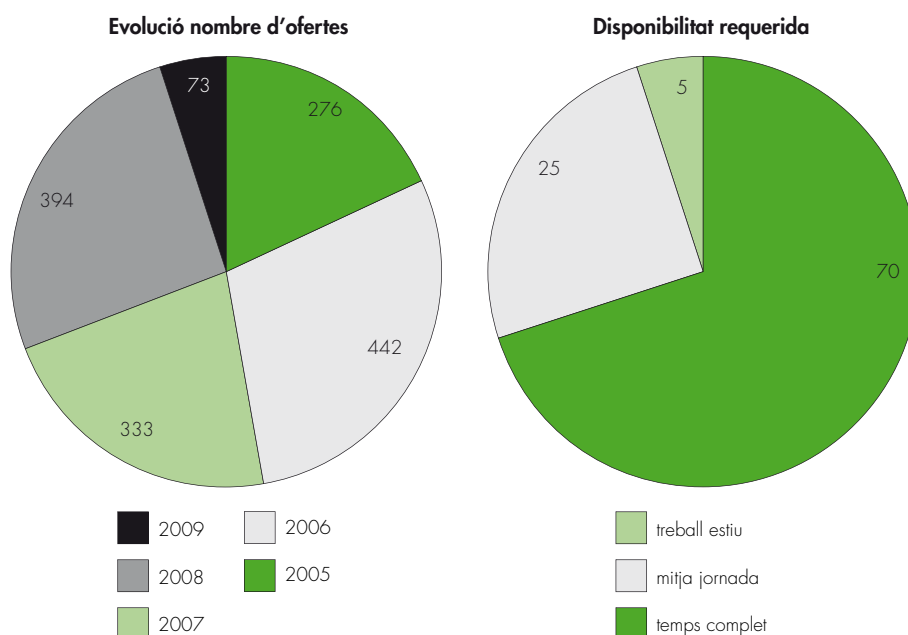
La davallada de l'activitat en el sector també s'ha notat l'any 2009 en el nombre d'ofertes de feina rebudes a la Borsa de treball del Col·legi, tal com ja es va començar a notar durant els últims mesos del 2008. Enguany s'han rebut un total de 73 ofertes, molt per sota de les ofertes que s'havien rebut anys anteriors.

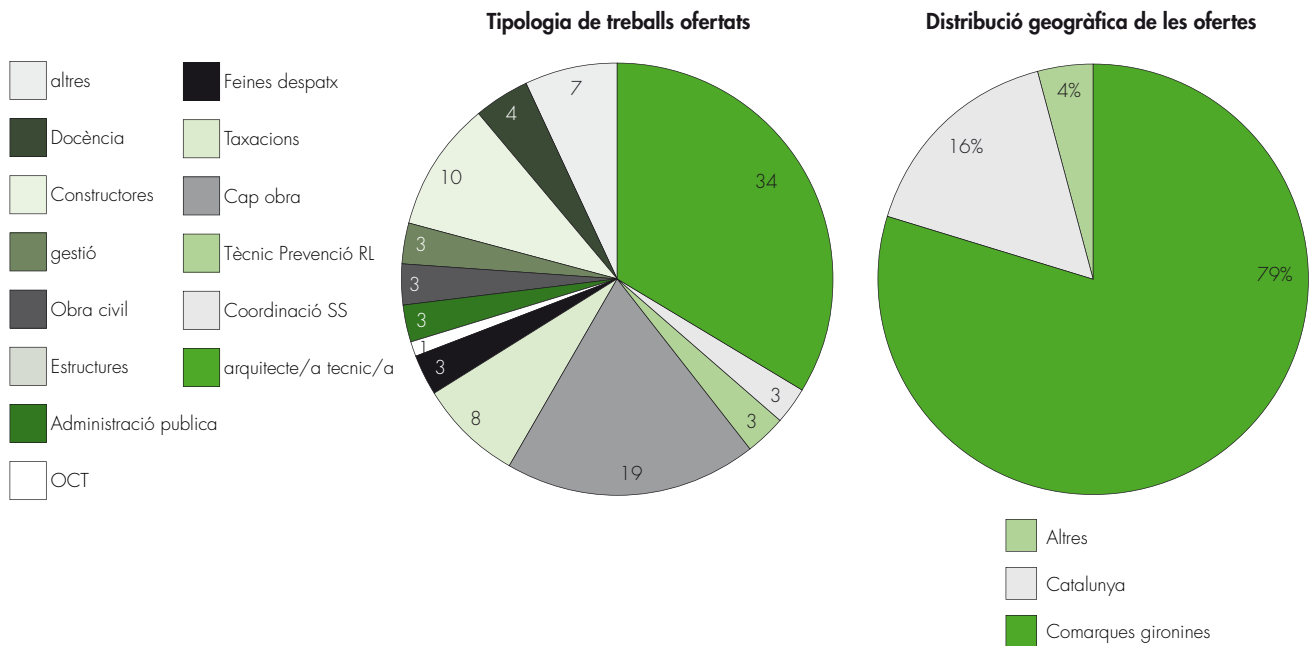
Les tipologies d'oferta més freqüents han estat en primer lloc la d'Arquitecte/a Tècnic/a amb un 34% de les ofertes rebudes, seguida de les feines de cap d'obra (19%) i en empreses constructores (10%).

Les ofertes de feines relacionades amb les taxacions immobiliàries ocupen un 8 % del total d'ofertes rebudes. La resta d'ofertes es distribueixen uniformement entre les tipologies de coordinador/a de seguretat i salut, tècnic de prevenció de riscos laborals, feines de despatx, OCT, administració pública, obra civil, gestió i docència.

La disponibilitat horària que es sol·licita en la majoria dels casos és de temps complet, tal com demostra el 70% de les ofertes rebudes. Hi ha un 25% de les ofertes en les que es demana disponibilitat de mitja jornada i només en un 5% dels casos s'ofereixen treballs d'estiu.

Pel que fa a la localització de les feines ofertades, es continua amb la mateixa tònica d'altres anys, concentrant-se la major part d'aquestes en les comarques gironines (79%), però cal dir que el percentatge d'ofertes rebudes fora d'aquest àmbit ha disminuït respecte d'altres anys, representant en total només un 21% del total (Catalunya, 16%; altres 5%)





4.6. Centre Col·legial d'Informàtica

SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES INFORMÀTICS

ORDINADORS

S'ha subministrat 1 ordinador nou i s'ha realitzat 1 ampliació d'equip. També s'ha subministrat tot tipus de material auxiliar, com CD-ROM i DVD, recanvis de tinta i tòners per a impressores, paper, petit material, etc.

PROGRAMES

A final d'any es va implementar una nova versió del programa AparTot, la 5.0, amb la incorporació del nou Control de Qualitat d'Obra per oferir el control de recepció, d'execució i d'obra acabada amb les especificacions obligatòries del CTE.

Girona

AparTot v5.0	179
2a llicència AparTot v5.0	4
AparTot v4.11	100
AparTot v4.11 per a no col·legiats	3
Actualització AparTot v4.11 no col·legiats	1
2a llicència AparTot per a no col·legiats	1

Lleida

AparTot v4.11	15
---------------	----

Terres de l'Ebre

AparTot v4.11	5
---------------	---

CDEO QUALITAT

S'ha continuat lliurant el programa CDEO als col·legiats que ho han sol·licitat, 47 unitats en total.

ARQ+CC

ARQ+CC (diversos mòduls)	5
Ampliacions de mòduls d'ARQ+CC	2
Contractes de manteniment per al 2009	10
Canvi de motxilla de protecció a USB	4

ALTRES PROGRAMES

TCQ2000 (ITEC)	2
Antivirus	10

BASES DE DADES

Aquest any 2009 hem actualitzat els preus de la base de dades de construcció de Girona, que es publica en CD-ROM i que està també a disposició dels col·legiats i col·legiades de Girona al nostre web, <http://www.aparellador.cat>, en l'apartat d'Informàtica / Bases de Dades. Consisteix en la recopilació dels preus de les partides d'obra de la construcció més habituals, estructurats en preus d'edificació, preus d'urbanització, partides compostes d'edificació, i preus de seguretat i salut.

Aquesta base de dades té el seu origen en el *Butlletí de Costos* que el Col·legi va publicar l'any 1990 en dos volums, i que va ser actualitzat l'any 1991. Posteriorment, l'any 1999, es va publicar en suport informàtic la Base de dades de la construcció de Girona, la qual s'ha anat actualitzant des de llavors.

Les modificacions més significatives introduïdes a la Base de dades de Girona (versions en català i castellà), respecte de l'última edició publicada el 2008, es poden concretar en els següents punts:

- S'han format partides generals de les diferents instal·lacions que podem trobar en els habitatges.
- S'han creat partides de formació de façanes ventilades, de taulells de cuines i banys i de forjats col·laborants.
- S'han afegit dades d'aïllament a soroll aeri a partides compostes de forjats, de paraments de façana, de solucions diverses multicapes de divisòries i paraments diversos.
- S'ha actualitzat la base amb les normatives aparegudes l'any 2008.
- S'han introduït noves partides als capítols següents:
 - 9 Estructures d'acer
 - 11 Forjats
 - 13 Parets de ceràmica
 - 16 Parets de bloc de morter
 - 18 Envans de ceràmica
 - 2310 Façanes ventilades
 - 2311 Taulells de treball per a cuines i banys
 - 33 Pintures
 - 36 Sanejament
 - 39 Material sanitari
 - 40 Instal·lacions de fontaneria
 - 41 Instal·lacions d'electricitat
 - 42 Instal·lacions de calefacció / climatització
 - 43 Instal·lacions de gas
 - 44 Instal·lacions audiovisuals
 - 45 Instal·lacions de transport
- S'han modificat els capítols següents de les partides compostes d'edificació:
 - G11 Forjats
 - G13 Paraments de façanes
 - G14 Paraments i divisòries diverses
- S'han actualitzat els preus simples i auxiliars.
- S'ha afegit el capítol 1 – Elements d'implantació d'obra.
- S'ha actualitzat la normativa recollida en els diferents capítols segons la normativa aprovada durant l'any 2008: EHE 08, RC-08 i CTE DB-HR, etc.
- S'han actualitzat els preus dels recursos, en relació amb la situació del mercat per a l'any 2009.

SERVEIS

INFORMACIÓ A LA COL·LEGIACIÓ

S'ha continuat informant als col·legiats i col·legiades dels serveis i dels preus de productes.

ASSESSORAMENT TÈCNIC DE PROGRAMES INFORMÀTICS

Des del CCI s'ha donat assessorament tècnic informàtic a la col·legiació, a càrrec dels informàtics Xavier Garriga i Joan Mundet. També s'ha portat a terme l'assistència tècnica del programa ARQ+CC i del programa AparTot, a càrrec del Gabinet Tècnic del Col·legi.

ADRECES ELECTRÒNIQUES I ACCÉS AL WEB

S'han donat d'alta 38 noves adreces de correu electrònic, sota els dominis del Col·legi (aparellador.cat, aparelladora.cat, aparellador.org i aparelladora.org) i s'han activat 75 accessos a la Intranet del Col·legi (la part restringida del web), dels quals 24 han estat per a estudiants d'arquitectura tècnica de la UdG.

CARNETS

S'han emès 20 carnets col·legials del nou model. Fins al moment, s'han lliurat un total de 471 carnets.



4.7. Responsabilitat Civil

Enguany el nombre de reclamacions ha estat lleugerament superior al de l'any anterior, tal com podem observar en la taula següent:

Comunicacions rebudes	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Demandes judicials	51	44	58	74	77	73	81	67	88
Reclamacions formals per escrit	17	16	9	19	25	44	33	47	47
Sense reclamació formal	9	8	9	14	13	8	16	13	4
Reclamacions Departament Habitatge	20	20	18	22	12	11	11	8	10

L'origen de la majoria de les reclamacions són humitats i esquerdes de diversos tipus, així com l'aixecament dels paviments de gres.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. En la taula següent es classifiquen les reclamacions segons el tipus:

Origen de les comunicacions	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Esquerdes en parets, envans i aixecament de paviments	44	42	41	57	55	56	65	62	52
Humitats filtració/condensació	21	19	20	32	30	32	43	40	60
Accidents personals	14	8	10	11	15	12	12	13	10
Altres danys/acabats	13	10	12	20	17	18	23	20	23
Esllavissaments	2	3	5	1	2	3	2	2	1
Desperfectes a tercers	3	6	6	8	5	10	8	4	3

També s'han produït reclamacions sense especificar els desperfectes i d'altres en què es reclamava per més d'un concepte.

4.8. Departament de Visats

Per explicar l'activitat del departament de visats, ho fem relacionant les estadístiques dels visats realitzats durant aquest any 2009, donant la visió global de tota la demarcació i la visió de cada comarca; també incorporem un gràfic que ens permet veure l'activitat de cada una de les oficines col·legials, pel que fa al volum de visats.

DADES DE TOTA LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

A continuació reproduïm les dades dels setze últims anys comparades entre si, les quals reflecteixen l'evolució del nostre sector a la demarcació de Girona, que continua la davallada començada ara fa dos anys.

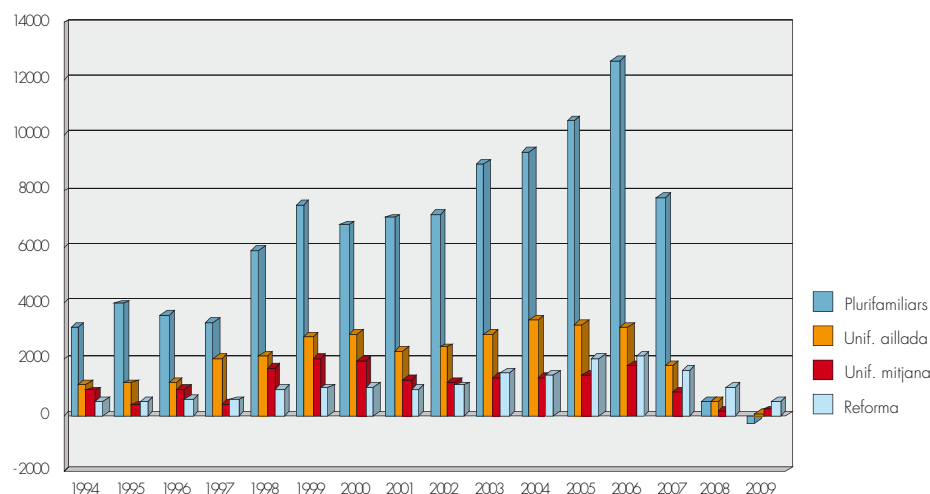
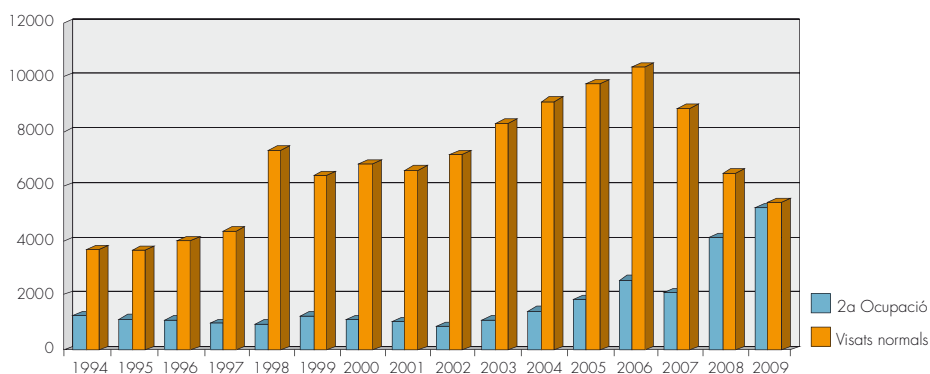
EVOLUCIÓ DE VISATS 1994-2009

El gràfic ens permet analitzar el nombre de visats i certificats d'habitatge usat que s'han intervingut durant aquests darrers setze anys. Aquest exercici hem continuat la tendència a la baixa que hi ha des de fa dos anys; ha baixat el nombre de visats però ha augmentat el de certificats d'habitatge usat.

El nombre total de visats ha estat de 5.408, i el de certificats d'habitatge usat, de 5.236. Pel que fa a nombre de visats, estem lleugerament per sobre del que es va visar el 1997, però quant a visats de certificats d'habitatge usat, és l'any que n'hem tingut més, i amb molta diferència respecte dels altres anys.

HABITATGES CONTRACTATS 1994-2009

En aquest gràfic podem veure amb tota cruesa els efectes de la greu crisi del sector que estem patint, doncs en l'any 2008 es veu la minsa contractació assolida en totes les categories, tant en plurifamiliars, com en unifamiliars així com en rehabilitació, però aquest últim any 2009 la xifra de plurifamiliars contractada és negativa (-305) donat que s'han produït més anul·lacions d'habitatges que habitatges contractats de nou.



DADES COMARCALS

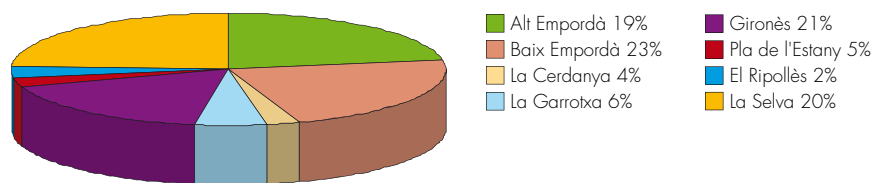
	Nre. habitatges
ALT EMPORDÀ	-73
BAIX EMPORDÀ	-256
LA Cerdanya	-56
GARROTXA	-5
GIRONÈS	327
PLA DE L'ESTANY	58
RIPOLLÈS	6
SELVA	-80
TOTAL	-79

HABITATGES NOUS CONTRACTATS PER COMARQUES 2009

Aquest any reproduïm el nombre d'habitatges contractats a cada comarca, sense tenir en compte les rehabilitacions. El fet que en moltes comarques les xifres siguin negatives es deu al fet que aquest 2009 s'han produït més anul·lacions de contractes d'habitatges que noves contractacions.

HABITATGES ACABATS PER COMARQUES 2009

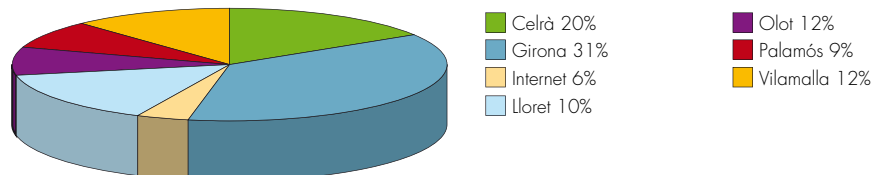
Aquest gràfic ens indica el percentatge d'habitatges acabats a cada comarca, en relació al global acabat a la demarcació de Girona.




OFICINES A COMARQUES 2009

Finalment, en aquest darrer gràfic reproduïm l'activitat de les oficines a comarques, comparant el nombre de visats realitzats a cada oficina col·legial.

Com en anys anteriors apareixen els visats realitzats per Internet, que enguany ha augmentat la seva quota de participació en dos punts. A la resta de comarques les variacions en % respecte als anys anteriors són petites.





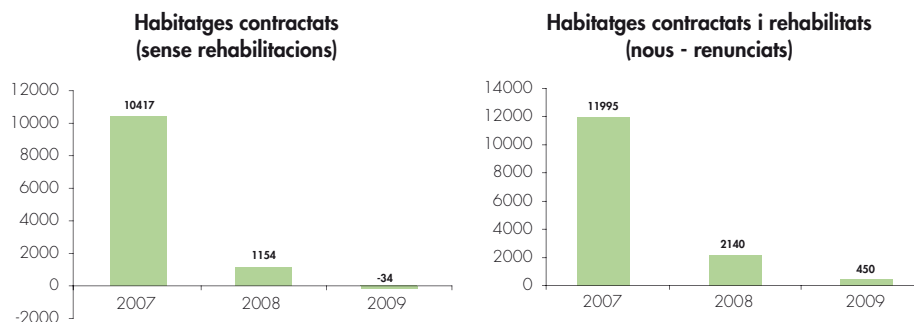
informació a tenor de la
Llei 25/2009 de 22 de
desembre que modifica
la llei de col·legis
professionals

5.1. Informe anual de gestió econòmica

L'any 2009 s'ha tancat en la mateixa línia que el 2008 i ha estat marcat per la important davallada, per segon any consecutiu, dels visats d'habitatges nous.

Si el 2008 es van visar un -82% en relació amb el 2007, el 2009 ha estat de -79 % sobre el 2008. En aquests percentatges s'ha comptabilitzat l'important volum de renúncies d'habitatges, que, visats en exercicis anteriors, es declina construir-los per motius obvis.

Això s'ha vist reflectit de forma important en l'apartat d'ingressos del Col·legi:



En el següent quadre es pot apreciar la relació entre els habitatges visats i els ingressos per aquest concepte:

HABITATGES NOUS + REHABILITATS

ANY	HABITATGES CONTRACTATS	HABITATGES RENUNCIATS	INGRESSOS PER DESP. D'INTERVENCIÓ
2007	14.732	2.737	1.153.000
2008	6.202	4.062	492.000
2009	3.184	2.734	355.000

Davant les xifres assolides el 2009, qualsevol variació ens afecta positivament, ja que venim de resultats molt baixos; en el nostre cas, anteriors a 1993.

El pressupost de 2009 ja es va aprovar per l'Assemblea General de col·legiats i col·legiades assumint una possible pèrdua de 190.000 euros. Aquell pressupost ja preveia una retallada de despeses per valor de 170.000 euros respecte de l'any anterior. Tot i així, l'evolució tan negativa de la contractació, agreujada per una persistent sol·licitud de renúncies de visats anteriors ha obligat a prendre mesures constantment a efectes de poder complir amb les xifres de pressupost. Aquestes mesures han suposat una baixada en la despesa de 180.000 euros (les principals partides han estat sous i salaris, despeses financeres, representació institucional, aportacions a Consell i Consejo, actes col·lectius, despeses de Junta de Govern, etc.).

Tot i així, l'esforç per reduir la despesa no compensava la baixada d'ingressos que mes a mes feia incrementar el resultat negatiu. Per això, es va convocar Assemblea Extraordinària i la Junta de Govern proposà un increment de quotes col·legials i d'algunes de les partides de despeses d'intervenció. Les propostes són aprovades amb efectes a 1 d'octubre i impliquen poder incrementar els ingressos en 18.000 euros en concepte de quotes i 30.000 euros en concepte de despeses d'intervenció. El tancament de l'exercici ha presentat una pèrdua de 108.000 euros. El compte de resultats ha estat el següent:

COMPTE DE RESULTATS		Realitzat
Despeses generals i Administració		339.706,81
Sous i seg. social Administració	157.047,43	
Despeses de representació		177.275,13
Retribucions i dietes Junta de Govern.	93.044,24	
Programes culturals, imatge i promoció		56.384,69
Visats		86.718,08
Sous i seg. social Visats	81.722,81	
Serveis col·legials		271.879,63
Sous i seg. social Assegurances, Biblioteca i Informàtica . .	156.240,24	
Altres serveis		177.109,20
Sous i seg. social oficina Palamós	26.033,87	
Amortitzacions		99.653,49
Costos exercici professional		21.098,17
Impostos i resultats extraordinaris		-14.708,16
TOTAL DESPESES		1.215.117,04
Ingressos per prestació de serveis		580.187,35
Ingressos per despeses generals		67.815,48
Ingressos publicitat		4.440,00
Ingressos servei de lloguers		357.137,65
Ingressos Consejo		2.062,01
Ingressos financers i extraordinaris		94.491,61
TOTAL INGRESSOS		1.106.134,10
RESULTAT		-108.982,94

5.2. Import de les quotes per conceptes i tipus

El total d'ingressos per quotes i despeses d'intervenció ha estat de 578.539,47 euros

- quotes col·legials 222.483,24 euros
- quotes reingrés 300,00 euros
- despeses d'intervenció 355.756,23 euros

Les quotes col·legials estan establertes en 24 euros mensuals i no es diferencien per tipus de serveis.

Les quotes per reingrés estan establertes en un pagament únic de 60 euros en el moment del reingrés.

Les quotes col·legials donen dret, entre d'altres, als següents serveis:

- Assessorament professional.
- Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable.
- Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes.
- Borsa de treball.
- Informació (a través del web, butlletí d'informació col·legial, servei d'alerta de lleis i disposicions).
- Lloguer d'aparells topogràfics, a preus avantatjosos.
- Biblioteca (consulta en sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació).
- Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari, a preus avantatjosos
- Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica.
- Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, Base de dades de preus de construcció), a preus avantatjosos.
- Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva aparells de mesura, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics...).
- Gestió de l'assegurança obligatòria de responsabilitat civil i de la Mútua de previsió.
- Gestió i tràmit d'altres assegurances específiques de la construcció.
- Publicacions (revista *La Punxa* i d'altres publicacions d'utilitat per a la professió)
- Assegurances, com a beneficiari/a de la pòlissa col·lectiva d'accidents i invalidesa.

Les despeses d'intervenció donen dret al servei de visat (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals) i es calculen en funció de les següents condicions i taules:

1. Obligació de les despeses d'intervenció

Cada treball genera l'obligació d'abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona les despeses d'intervenció més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del registre de la comunicació de l'encàrrec; en aquest moment el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut.

2. Exclusió de les despeses d'intervenció

Queden excloses d'abonar despeses d'intervenció les obres que es visin sobre la base d'un contracte laboral o de funcionari, per a l'Administració.

3. Documentació complementària

El visat de la documentació complementària que acompanyi o que es refereixi a un treball, no generarà despeses d'intervenció.

4. Despeses d'intervenció de varis treballs

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses d'intervenció seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.

5. Despeses d'intervenció d'estudis, informes, certificacions, etc.

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tindran unes despeses d'intervenció úniques segons la taula següent:

Codi	Tipus d'intervenció professional	€	Codi	Tipus d'intervenció professional	€
61	Estudi i comparació d'ofertes	12,00	74	Certificats per a espectacles	12,00
62	Relacions valorades	12,00	75	Certificats per a bastides (projectes de bastides)	30,00
63	Memòries valorades	12,00	81	Col·laboracions tècniques	30,00
64	Revisió de preus i ajust de pressupost	12,00	82	Consultes tècniques	12,00
71	Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic)	12,00	93	Partió i/o replanteig d'edifici	12,00
72	Actuacions pericials	12,00	94	Partió i/o replanteig de terreny o solar	12,00
73	Certificacions	12,00	95	Amidaments d'unitats d'obra (Projecte o obra)	12,00

6. Despeses d'intervenció per a certificats d'habitatge usat

Els certificats d'habitatge usat abonaran unes despeses d'intervenció úniques de 12,00 €.

7. Despeses d'intervenció generals

En els altres treballs, per obtenir les despeses d'intervenció s'aplicarà la següent fórmula:

$$DI = A \times B \times C$$

on:

DI = despeses d'intervenció

A = coeficient en funció del tipus d'intervenció professional

B = coeficient en funció del tipus d'obra

C = coeficient en funció de la superfície construïda

Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

Codi	Tipus d'intervenció professional	A	Codi	Tipus d'intervenció professional	A
01	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut	0.08	41	Projecte d'activitats classificades	0.30
02	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut	0.08	42	Pla d'emergència	0.10
03	Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació del pla)	0.16	43	Programa de conservació i manteniment, i el seu seguiment	0.10
04	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació del pla)	0.24	44	Programa de conservació i manteniment	0.05

05	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació del pla)	0.24	45	Seguiment de la conservació i el manteniment	0.05
11	Projecte i direcció d'obres	1.00	46	Racionalització, planificació i programació	0,30
12	Projecte	1.00	51	Projecte i direcció de parcel·lació	0.08
13	Direcció d'obra (només aparellador)	1.00	52	Projecte de parcel·lació	0.08
14	Direcció de l'execució material (arquitecte)	1.00	53	Direcció de parcel·lació	0.08
15	Projecte de legalització d'obres	1.00	54	Reparcel·lació	0.08
16	Legalització de la direcció d'obra	1.00	65	Valoració d'immobles (taxació)	0.05
17	Legalització de l'execució material	1.00	66	Valoració de terrenys i solars (taxació)	0.01
31	Programa i direcció del control de qualitat	0.18	83	Assessorament i gestió econòmica	0.20
32	Programa de control de qualitat	0.09	91	Amidament de l'estat actual de l'edifici	0.05
33	Direcció del control de qualitat	0.09	92	Amidament de terreny i solar	0.01

Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

Codi	Tipus d'obra	B	Codi	Tipus d'obra	B
11	Obra de nova edificació	1,00	62	Conservació i manteniment de naus i similars	1,00
12	Obra de naus i similars	0,50	63	Conservació i manteniment d'altres construccions	1,00
13	Obra d'altres construccions	1,00	71	Obra de nova urbanització *	0,40
21	Ampliació d'edificació	1,00	72	Ampliació d'urbanització *	0,40
22	Ampliació de naus i similars	0,50	73	Reforma d'urbanització *	0,24
23	Ampliació d'altres construccions	1,00	74	Conservació i manteniment d'urbanització *	0,12
31	Reforma i restauració d'edifici	0,60	75	Demolició d'urbanització *	0,06
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30	76	Jardineria i conservació del paisatge	0,03
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60	81	Instal·lacions receptores d'aigua (en edificis)	0,05
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50	82	Instal·lacions de grues	**
42	Decoració de local	1,00	91	Enderrocs d'obres d'edificació	0,15
51	Reforç i consolidació d'edifici	1,00	92	Enderrocs de naus i similars	0,11
52	Reforç i consolidació d'altres construccions	1,00	93	Enderrocs d'altres construccions	0,17
61	Conservació i manteniment d'edifici	1,00			

* En els codis d'urbanització caldrà tenir en compte els següents coeficients a l'hora d'aplicar les despeses d'intervenció:

Vials = 50 % (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%)

Xarxa de sanejament = 35 % (clavegueram 25%, abastament d'aigües 10%)

Xarxa d'electricitat = 15 %

** Els projectes d'instal·lacions de grues tindran una tarifa única de 30,00 €

Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

Superfície	Valor C (€)	Superfície	Valor C (€)
Fins a 15 m ²	30,00	Fins a 1.500 m ²	628,05
Fins a 100 m ²	51,30	Fins a 2.000 m ²	685,15
Fins a 200 m ²	114,20	Fins a 2.500 m ²	742,25
Fins a 300 m ²	171,30	Fins a 3.000 m ²	798,95
Fins a 400 m ²	228,40	Fins a 4.000 m ²	856,45
Fins a 500 m ²	285,50	Fins a 5.000 m ²	913,50
Fins a 600 m ²	342,60	Fins a 7.000 m ²	970,60
Fins a 700 m ²	399,70	Fins a 9.000 m ²	1.027,70
Fins a 800 m ²	456,80	Fins a 10.000 m ²	1.084,80
Fins a 900 m ²	513,90	Fins a 11.000 m ²	1.141,90
Fins a 1.000 m ²	570,95	Més d'11.000 m ²	1.202,00
Fins a 1.250 m ²	599,45		

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 30,00 €.

8. Altres casos

En el casos de modificació de projecte, s'abonaran unes despeses d'intervenció de 30,00 €.

En els casos no previstos, s'aplicaran unes despeses d'intervenció de 30,00 €.

9. Diferents visats d'una mateixa obra

Es considerarà que és un sol treball, i per tant es podran acumular les despeses d'intervenció, quan una obra es faci per fases i es registrin les notes d'encàrrec amb independència de cada una d'aquestes. Estaran en aquest supòsit les que compleixin els següents requisits:

- El promotor i l'aparellador continuen essent els mateixos.
- L'obra està en la mateixa adreça (números correlatius del mateix carrer, i edificis de la mateixa illa).
- El visat de l'últim encàrrec es fa abans de visar el CFO de l'encàrrec anterior.
- En el moment de fer un visat no han transcorregut més de 4 anys des de la data del 1r visat.
- La suma de totes les superfícies de les NEP no superen els 11.000 m².

Així doncs, quan es donin aquests cinc supòsits, les despeses d'intervenció es calcularan de la següent manera: en la primera nota d'encàrrec i pressupost (NEP) s'abonaran les despeses d'intervenció corresponents a la superfície de la primera fase. En la segona NEP les despeses d'intervenció es calcularan en funció de la suma de superfície de la primera i de la segona fase, i una vegada calculades les despeses totals es restaran les despeses abonades en la primera fase. En la tercera NEP i successives, es calcularan les despeses sobre la totalitat de metres de totes les NEP, es restaran les despeses abonades fins aquell moment i s'abonarà només la diferència.

10. Retorn de despeses d'intervenció

En els casos en què s'apliquin els apartats 5è i 8è, i en les NEP en què s'hagin aplicat les despeses d'intervenció mínimes, no es retornaran les despeses d'intervenció en cap cas.

En el cas de la tarifa 6a (certificats d'habitatge usat), si es tornen els originals sense utilitzar o fets malbé, es donarà un nou certificat sense cobrar despeses d'intervenció.

En els casos en què s'apliqui l'apartat 7è, quan es presenti la renúncia corresponent es tindrà dret al retorn del 75% de les despeses d'intervenció del treball que no s'hagi realitzat. En el cas que s'hagués arribat a visar el projecte, encara que no s'arribi a realitzar l'obra, no es retornaran les despeses d'intervenció. En el cas que només s'hagués visat la NEP (nota d'encàrrec i pressupost) sense visar el projecte, es retornarà el 75% de les despeses d'intervenció totals.

En el cas de substitució de visat per modificació o ampliació de projecte, o canvi de propietari, es retornarà el 100% de les despeses d'intervenció del primer i s'abonaran el 100% de les despeses d'intervenció del segon, més una quantitat de 30,00 €

11. Renúncies

El col·legiat que assumeixi una obra renunciada, abonarà el % total de despeses d'intervenció corresponent a la part d'obra pendent d'executar.

12. Criteris d'aplicació

Quan els murs no formin part d'un projecte d'urbanització, es codificaran com a obra nova d'altres construccions i s'aplicarà la superfície dels fonaments com a superfície construïda.

En el cas d'actuacions en façanes, com reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codificarà com a reforma d'edifici i es prendrà com a superfície construïda la superfície vertical afectada, però el resultat del càlcul de les despeses d'intervenció es multiplicarà per 0,15. Quan aquestes actuacions quedin restringides a la pintura, el resultat es multiplicarà per 0,07. Les despeses d'intervenció de bastides, es tarifaràn segons el punt 5è.

En el cas de panteons i nínxols, es computarà la superfície de la projecció en planta.

13. Vigència

Aquesta normativa s'aplicarà a partir del dia 1 d'octubre de 2009.

5.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors

Procediments informatius	Nombre	% sobre total
Al llarg de l'any 2009 no ha estat necessari obrir cap procediment informatiu		

Procediments sancionadors	Nombre	% sobre total
Al llarg de l'any 2009 no ha estat necessari obrir cap procediment sancionador		

5.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació)

Queixes i reclamacions	Nre.	% s/ total
Nre. total	3	-
Nre. i % sobre el total, en tràmit	1	33,3
Nre. i % sobre el total, resoltes	2	66,6
Nre. i % sobre el total, estimades	2	66,6
Nre. i % sobre el total, desestimades	1	33,3
Nre. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-

5.5. Canvis en els codis deontològics

Sense canvis.

5.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern

- La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la llei de col·legis professionals i en la llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el Col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.
- Els membres de Junta de Govern no podran accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel Col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

5.7. Informació estadística sobre l'activitat del visat

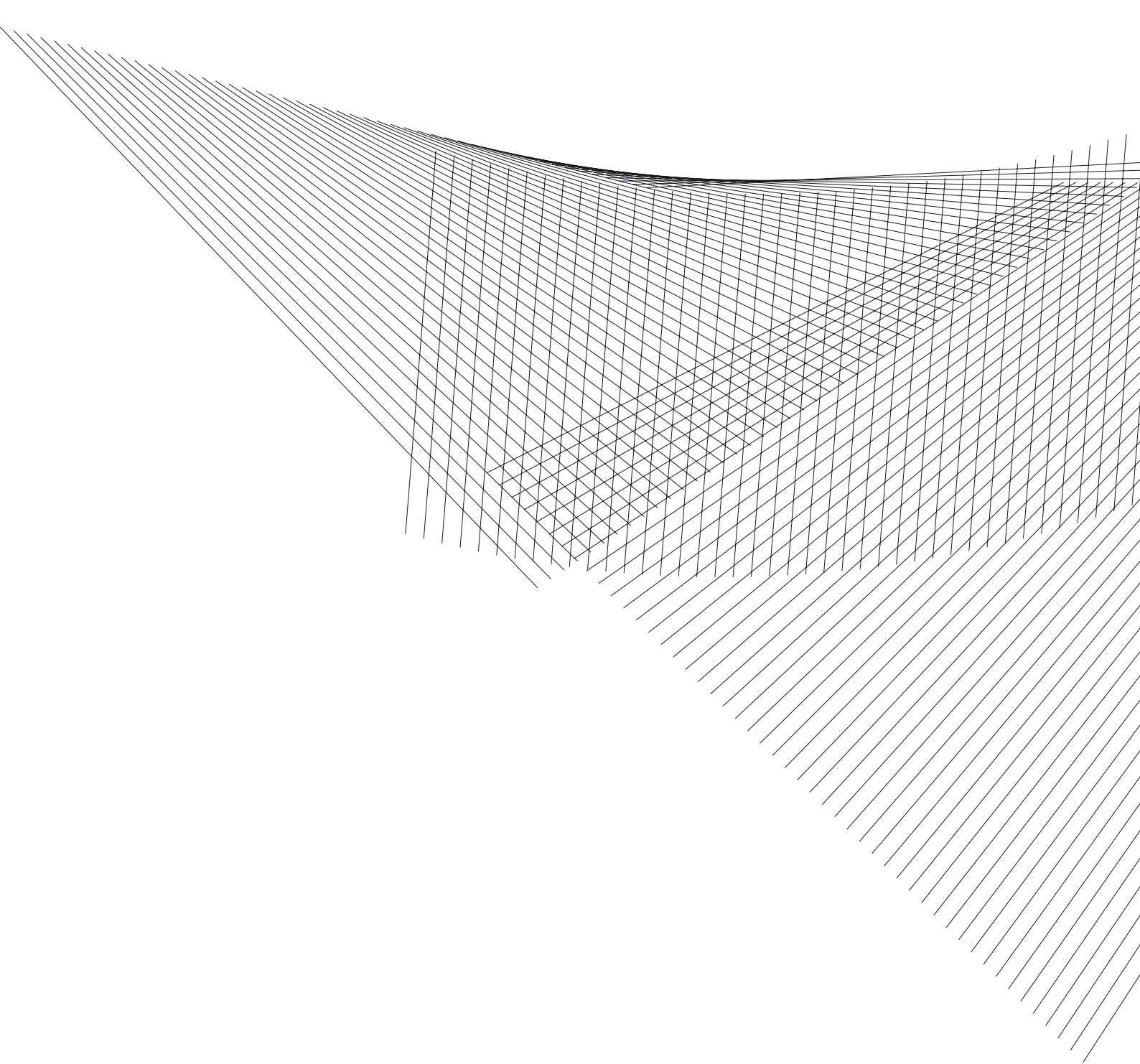
Estadística comparativa d'1 de gener a 31 de desembre		
Descripció	2008	2009
Nre. de visats totals	6.493	5.408
Nre. visats 2a ocupació	4.133	5.236
Nre. visats habitatges nous	629	161
Nre. visats habitatges de rehabilitació	720	541
Nre. CFO habitatges nous	3.160	2.095
Nre. CFO habitatges rehabilitació	837	770
Nre. habitatges contractats (sense anul·lacions)	5.036	2.512
Nre. habitatges contractats (anul·lats)	-3.882	-2.546
Nre. habitatges contractats nous	1.154	-34
Nre. habitatges contractats rehabilitació	986	484
Nre. habitatges acabats nous	10.607	7.311
Nre. habitatges acabats rehabilitació	1.568	1.044
Superfície habitatges nous	205.231	18.586
Superfície habitatges rehabilitació	115.090	67.084
Superfície habitatges acabats nous	1.266.728	830.013
Superfície habitatges rehabilitats acabats	160.627	132.171
Nre. total de projectes (sense seguretat)	2.182	2.026
Nre. estudis de seguretat	261	182
Nre. estudis bàsics de seguretat	1.741	1.456
Nre. coordinacions d'execució	3.489	2.805

Habitatges contractats d'1 de gener a 31 de desembre				
Comarca	Tipus	2008	2009	Var. %
	Plurifamiliar	31	-142	-558,06
	Rehabilitació	175	138	-21,14
	Unif. aïllada	105	28	-73,33
	Unif. mitgeres	62	41	-33,87
Alt Empordà		373	65	-82,57
	Plurifamiliar	277	-190	-168,59
	Rehabilitació	168	124	-26,19
	Unif. aïllada	123	-43	-134,96
	Unif. mitgeres	-12	-23	91,67
Baix Empordà		556	-132	-123,74
	Plurifamiliar	146	-68	-146,58
	Rehabilitació	13	26	100,00
	Unif. aïllada	-8	-17	112,50
	Unif. mitgeres	39	29	-25,64
Cerdanya		190	-30	-115,79
	Plurifamiliar	-119	-51	-57,14
	Rehabilitació	59	30	-49,15
	Unif. aïllada	34	27	-20,59
	Unif. mitgeres	19	19	0,00
Garrotxa		-7	25	-457,14
	Plurifamiliar	272	168	-38,24
	Rehabilitació	83	86	3,61
	Unif. aïllada	68	32	-52,94
	Unif. mitgeres	2	172	8500,00
Gironès		425	458	7,76
	Plurifamiliar	-17	34	-300,00
	Rehabilitació	56	19	-66,07
	Unif. aïllada	67	7	-89,55
	Unif. mitgeres	21	17	-19,05

Pla de l'Estany		127	77	-39,37
Plurifamiliar		-7	-2	-71,43
Rehabilitació		172	18	-89,53
Unif. aïllada		39	17	-56,41
Unif. mitgeres		-5	-3	-40,00
Ripollès		199	30	-84,92
Plurifamiliar		-146	-54	-63,01
Rehabilitació		260	43	-83,46
Unif. aïllada		124	20	-83,87
Unif. mitgeres		50	-52	-204,00
Selva		288	-43	-114,93
Plurifamiliar		437	-305	-169,79
Rehabilitació		986	484	-50,91
Unif. aïllada		552	71	-87,14
Unif. mitgeres		176	200	13,64
		2.151	450	-79,08

Habitatges contractats d'1 de gener a 31 de desembre				
Comarca	Tipus	2008	2009	Var %
	Plurifamiliar	1.881	1.002	-46,73
	Rehabilitació	258	243	-5,81
	Unif. aïllada	297	203	-31,65
	Unif. mitgeres	205	205	0,00
Alt Empordà		2.641	1.653	-37,41
	Plurifamiliar	1.718	1.352	-21,30
	Rehabilitació	530	214	-59,62
	Unif. aïllada	451	214	-52,55
	Unif. mitgeres	195	113	-42,05
Baix Empordà		2.894	1.893	-34,59
	Plurifamiliar	173	166	-4,05
	Rehabilitació	58	39	-32,76
	Unif. aïllada	60	52	-13,33
	Unif. mitgeres	37	37	0,00
Cerdanya		328	294	-10,37
	Plurifamiliar	405	349	-13,83
	Rehabilitació	128	128	0,00
	Unif. aïllada	76	47	-38,16
	Unif. mitgeres	72	26	-63,89
Garrotxa		681	550	-19,24
	Plurifamiliar	1.446	1.337	-7,54
	Rehabilitació	190	150	-21,05
	Unif. aïllada	181	111	-38,67
	Unif. mitgeres	241	95	-60,58
Gironès		2.058	1.693	-17,74
	Plurifamiliar	177	216	22,03
	Rehabilitació	47	37	-21,28
	Unif. aïllada	81	98	20,99
	Unif. mitgeres	5	19	280,00
Pla de l'Estany		310	370	19,35
	Plurifamiliar	230	185	-19,57
	Rehabilitació	93	99	6,45
	Unif. aïllada	120	32	-73,33
	Unif. mitgeres	21	0	-100,00
Ripollès		464	316	-31,90
	Plurifamiliar	1.757	921	-47,58
	Rehabilitació	264	140	-46,97
	Unif. aïllada	580	392	-32,41
	Unif. mitgeres	198	133	-32,83

Selva	2.799	1.586	-43,34
Plurifamiliar	7.787	5.525	-29,05
Rehabilitació	1.568	1.044	-33,42
Unif. aïllada	1.846	1.154	-37,49
Unif. mitgeres	974	632	-35,11
	12.175	8.355	-31,38





**COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I
ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA**

Ctra. Santa Eugènia 19 – 17005 GIRONA

Tel. 972/21 18 54

Fax. 972/21 52 16

www.aparellador.cat

aparellador@aparellador.cat

centre.documentació@aparellador.cat

assegurances@aparellador.cat

col.legiacions@aparellador.cat

comptabilitat@aparellador.cat

gerencia@aparellador.cat

president@aparellador.cat

cci@aparellador.cat

cap.visats@aparellador.cat

visats@aparellador.cat

Oficina col·legial de Palamós

C/Pagès i Ortiz, 55 – 17230 PALAMÓS

Tel. 972/31 56 65

Fax. 972/31 56 17

palamos@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM de Celrà

C/Falgueres c/Pririneus – 17460 CELRÀ

Tel. 972/49 30 37

Fax. 972/49 41 17

cap.visats@aparellador.cat

celra@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM de Lloret de Mar

Ctra. Antiga de Vidreres

Sector Industrial Q Nau D-18 – 17310 LLORET DE MAR

Tel. 972/37 12 23

Fax. 972/37 10 15

lloret@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM d'Olot

Av. Europa, 36

(polígon Pla de Baix) - 17800 OLOT

Tel. 972/26 00 71

Fax. 972/26 12 47

olot@aparellador.cat

Oficina col·legial del CECAM de Vilamalla

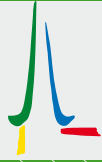
Polígon industrial Pont del Príncep

Sector I, parcel·la 28 – 17469 VILAMALLA

Tel. 972/52 61 39

Fax. 972/52 61 40

vilamalla@aparellador.cat



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA