

Memòria
anual
d'activitats
2021



Índex

06 1. Organització Col·legial

- 1.1. Junta de Govern
- 1.2. Vocalies i comissions
- 1.3. Representacions
- 1.4. Organització Col·legial
- 1.5. Recursos humans
- 1.6. Col·lectiu col·legial
- 1.7. Assamblees
- 1.8. CECAM
- 1.9. Serveis La Punxa

19 2. Activitats socioculturals

- 2.1. Jornada nadalenca i concurs de fotografia
- 2.2. Exposicions
- 2.3. Dinar de germanor
- 2.4. Trobades de junta de govern a comarques
- 2.5. Ajudes Humanitàries

23 3. Activitats professionals

- 3.1. Defensa de la professió
- 3.2. Promoció de la professió
- 3.3. El Col·legials mitjans
- 3.4. Publicacions
- 3.5. Representació institucional
- 3.6. Activitats formatives
- 3.7. Fòrum professional
- 3.8. Convenis
- 3.9. Els Fons Next Generation - Eficiència Energètica

36 4. Serveis Col·legials

- 4.1. Serveis administratius
- 4.2. Comunicació
- 4.3. Assessorament i consultes
- 4.4. Servei d'assegurances
- 4.5. Organisme de Control Tècnic
- 4.6. Espais professionals: despatxos i viver d'empreses
- 4.7. Aparells topogràfics i de mesura
- 4.8. Servei d'assistència tècnica a l'usuari
- 4.9. Centre col·legial d'informàtica
- 4.10. Departament de visats
- 4.11. Gabinet tècnic

47 5. Informació en compliment de la llei 25/2009 de 22 de desembre

- 5.1. Informe anual de gestió econòmica
- 5.2. Import de les quotes per conceptes
- 5.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors
- 5.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o de desestimació)
- 5.5. Canvis en els Codis Deontològics
- 5.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern
- 5.7. Informació estadística del total d'intervencions col·legials



Presentació

Benvolguts/des,

El 2021 ha estat també un any marcat per la pandèmia de la covid 19 però, a diferència de l'any anterior, ja amb un altre caire. Les vacunacions massives varen començar a donar resultats i, durant l'any, hem assistit a contínues variacions de les restriccions sanitàries en funció de les dades de contagis i ingressos hospitalaris. En el moment d'escriure aquestes ratlles, encara conservem la mascareta en interiors, tot i que sembla força imminent que ja es deixi de fer servir. L'any ha estat marcat per les anomenades "onades" de la covid que, en diferents moments, han motivat un increment de les mesures restrictives i, posteriorment, una relaxació.

En l'ordre professional, ha estat un any de recuperació, on l'activitat ha començat a pujar. S'ha incrementat l'obra nova, s'ha mantingut la rehabilitació i han augmentat tot tipus d'encàrrecs que han rebut els aparelladors i aparelladores.

A nivell col·legial, aquest increment de feina s'ha deixat notar en els ingressos que, juntament amb alguna despesa que no s'ha pogut executar amb motiu de les restriccions sanitàries de la covid, ens ha permès presentar una liquidació de pressupost positiva, com veureu a les pàgines finals.

De l'any, també cal destacar les incessants informacions durant el primer trimestre, però mai concretades per bé fins a l'últim, referents a l'arribada dels fons europeus de recuperació per la pandèmia sanitària. Els anomenats fons next generation han de suposar un important incentiu per al nostre sector i van adreçats a la rehabilitació i eficiència energètica en els edificis d'habitatges. Així, el president va adreçar-se per escrit al col·lectiu en diverses ocasions, a partir del mes de maig, per donar-los a conèixer les novetats a mesura que s'anaven produint.

Paral·lelament, es va encomanar la preparació d'un programa de formació específica amb l'objectiu de conèixer els conceptes, els paràmetres i les eines bàsiques que intervenen en la comprensió, estudi, l'avaluació i l'execució dels fenòmens de transferència tèrmica als edificis; els materials que intervenen en el rol de la eficiència energètica; la importància de la transmitància d'aquests materials i la seva col·locació per reduir o millorar els ponts tèrmics; estratègies passives i actives que cal tenir en compte en la millora energètica, així com la relació entre arquitectura/element construït/materials i la salut de les persones.

Això ens ha portat a assolir un any amb unes xifres d'assistència als cursos molt elevades, com podreu veure en l'apartat de formació, on més de 800 companys i companyes s'han inscrit per actualitzar-se o especialitzar-se.

A més, totes aquestes actuacions s'han acompanyat d'una campanya en diferents mitjans, escrits i audiovisuals, per donar a conèixer als usuaris i ciutadans la nostra expertesa en el camp de la rehabilitació i l'eficiència energètica.

En el moment d'escriure aquestes línies, s'acaba de publicar la resolució de la convocatòria d'ajuts per part de la Generalitat de Catalunya adreçats a:

- **Les actuacions de rehabilitació a nivell d'edifici** (que contempla un objectiu molt ampli: la millora de l'eficiència energètica i la integració de fonts d'energia renovables que, alhora, suposin una millora de l'accessibilitat, conservació i millora de la seguretat d'utilització i digitalització dels edificis i la retirada en l'edifici de productes que continguin amiant).
- **Les actuacions de millora de l'eficiència energètica en habitatges**, siguin unifamiliars o plurifamiliars.
- **La elaboració del llibre de l'edifici existent** per a la rehabilitació i la redacció de projectes de rehabilitació.

Mentrestant, però, l'activitat col·legial no ha parat. Hem encarregat un tercer paquet de millores del programa Apartot, en les quals s'ha estat treballant durant bona part de l'any i que esperem presentar-vos dins el segon trimestre d'enguany. Hem ampliat la nostra representació en comissions, passant a incorporar-nos a la comissió de Patrimoni i cultura de Girona, així com també en la Comissió d'avaluació d'estudis d'Arquitectura Tècnica de la Universitat de Girona. S'ha continuat promocionant la nostra professió amb presència a la fira de mostres de Girona, a l'Expojove o al Mobile week.

S'ha aprovat el nou codi estructural que ens ha obligat a posposar algunes tasques per dedicar-nos al seu estudi i afectacions per tal de tenir-vos degudament informats. També s'ha treballat per implementar totes les modificacions corresponents al programa Apartot.

Hem volgut també donar un nou enfocament al fòrum web amb un doble objectiu: d'una banda, millorar el servei fent que les respostes a consultes tècniques quedin a l'abast de tot el col·lectiu i, per l'altra, aconseguir la col·laboració de companys que s'han especialitzat en determinades matèries per, arribat el moment, fer-los consultes i així poder donar resposta en el fòrum.

Finalment, també s'ha començat a treballar l'elaboració de noves fitxes justificatives de cadascun dels Documents Bàsics del CTE i s'ha lliurat ja la corresponent al Document Bàsic de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat on, un cop definides totes les opcions que són d'aplicació al treball, es pot imprimir la justificació del CTE-DB-SUA que recull l'articulat i condicions del CTE, i en alguns casos esquemes, de manera que a l'imprimir la justificació, queden ben definides totes les exigències del CTE que són d'aplicació al treball en elaboració.

Continuem treballant,

LA JUNTA DE GOVERN

1. Organització Col·legial

1.1. Junta de Govern

Durant l'any 2021, la Junta de Govern que ha dirigit el Col·legi ha estat formada per les persones següents:

PRESIDENT: Miquel Josep Vendrell Deulofeu

SECRETÀRIA: Anabel Ros Nuño

TRESORER: Ignasi Almarza Morcillo

COMPTADORA: M. Carme Domènech Garcia

VOCAL: Albert González Noguera

VOCAL: Montserrat Rosell López

VOCAL: F. Xavier Jaime Novo

S'han reunit en les dates següents:

12 i 19 de gener, 2 i 16 de febrer, 2 i 16 de març, 6 i 20 d'abril,

2 i 16 de maig, 1 i 15 de juny, 6 i 20 de juliol, 7 i 21 de setembre, 5, 19 i 25 d'octubre, 2, 16 i 30 de novembre i el 21 de desembre.

En aquestes reunions es prenen els acords derivats de les propostes de les vocalies i dels grups de treball, i es tracten els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat, etc.

Són convocats a aquestes reunions diversos assessors del Col·legi, en funció dels assumptes que s'han de tractar.



Membres de la Junta de Govern del Col·legi

1.2. Vocalies i comissions

Si és necessari, prèviament a les reunions de Junta de Govern s'han reunit les vocalies i grups de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la posterior presa d'acords de la Junta de Govern.

Comissió Econòmica

Formada per quatre membres de la Junta de Govern: President, Secretària, Tresorer i Comptadora que, juntament amb els col·legiats nomenats per l'Assemblea, s'han reunit per a liquidar el pressupost de l'exercici anterior i escoltar l'informe de l'auditoria externa el 19 de maig.

També s'ha reunit per preparar el pressupost de l'any següent en les dates següents: 20 d'octubre i 17 de novembre.

Comissió de solidaritat i assistència social

És la comissió encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del nostre col·lectiu que es vegin afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica preemptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.

Està integrada pel president del Col·legi, Miquel Vendrell Deulofeu; la secretària, Anabel Ros Nuño; el tresorer, Ignasi Almarza Morcillo; la comptadora, Carme Domènech Garcia i dos col·legiats elegits per l'Assemblea, Narcís Sureda Daunis i Amadeu Escriu Giró.

Durant l'any 2021 no s'ha hagut de convocar.

Comissió revista La Punxa

Enguany s'ha editat un número de la Revista La Punxa, arribant al número 60. S'han portat a terme diferents reunions, tant preparatòries, com amb col·laboradors o amb el Consell de redacció, en les dates següents: 9 i 21 de gener, 4 i 11 de febrer, 14 d'abril, 8 i 17 de setembre, 4, 18 i 27 d'octubre i 3 de novembre.

La direcció ha estat a càrrec de la companya Anabel Ros Nuño i el disseny d'Iglesies associats. El Consell de redacció el formen els companys i companyes següents: Josep M^a Arjona Borrego, Francesc Xavier Bosch Aragó, Adolf Cabañas Egaña, Jaume Noguer Gómez, Bernat Masó Carbó, Miquel Matas Noguera, Joan M^a Pau Negre, Anabel Ros Nuño, Jordi Soliguer Mas, Narcís Sureda Daunis i Miquel Vendrell Deulofeu.

Comissió per a la igualtat de gènere

Emmarcada dins els actes que, a nivell institucional, es porten a terme, tant a Catalunya com d'Espanya, la comissió per la igualtat de gènere del Col·legi està formada per les companyes M^a Carme Domènech Garcia, Anabel Ros Nuño i Montserrat Rosell López. A nivell català, a través de la Intercol·legial de Col·legis Professionals, s'ha creat la comissió per a la igualtat. La companya Anabel Ros hi participa en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya.

Amb l'objectiu de donar visibilitat als greuges i problemes de les dones, en especial al sector de la construcció, es va realitzar una enquesta entre el col·lectiu. Se'n van poder extreure les dades següents:

- > L'edat està entre els 24 i 70 anys, essent la mitjana de 42,5 anys.
- > El 92% exerceix la professió i, d'aquest, un 66% ho fa com a liberal autònoma.
- > Els càrrecs que ocupen són molt diversos: des del propi d'autònoma liberal, fins a arquitecta tècnica municipal, passant per sotsdirectora d'infraestructures i espais, cap d'obra, delineant o assalariada.
- > 30 persones han manifestat haver rebut algun tipus de discriminació pel fet de ser dona.
- > 43 persones realitzen tasques de coordinació de seguretat.
- > Es detallen propostes d'actuacions per poder resoldre problemes diaris en l'exercici professional.



La Seu de la Punxa es va il·luminar de lila el dies 7,8 i 9 de març

Vocalies

Existeixen 8 vocalies, cadascuna de les quals inclou diferents àrees, segons la distribució següent:

ATENCIÓ AL COL·LEGIAT

Àrees:

- > Atribucions
(responsables: Miquel Vendrell i Carme Domènech)
- > Actes col·lectius
(responsables: Miquel Vendrell i Anabel Ros)
- > Tutories
(responsables: Miquel Vendrell i Ignasi Almarza)

EXERCICI DE LA PROFESSIÓ

Àrees:

- > Deontologia
(responsables: Miquel Vendrell, Montse Rosell i Xavier Jaime)
- > Promoció professional
(responsables: Montse Rosell i Miquel Vendrell)

PREVISIÓ I ASSEGURANCES

Àrees:

- > Previsió i assegurances

(responsables: Miquel Vendrell i Anabel Ros)

- > Solidaritat i Assistència

(responsables: Miquel Vendrell, Ignasi Almarza i Montse Rosell)

ECONÒMICA

Àrees:

- > Econòmica

(responsables: Miquel Vendrell, Ignasi Almarza i Carme Domènech)

- > Manteniment de patrimoni

(responsables: Miquel Vendrell i Albert González)

TECNOLOGIA

Àrees:

- > Noves tecnologies

(responsables: Miquel Vendrell i Albert González)

- > Normativa i legislació

(responsables: Miquel Vendrell i Carme Domènech)

- > Normativa i legislació professional

(responsables: Miquel Vendrell i Xavier Jaime)

FORMACIÓ

Àrees:

- > Formació i Centre de Documentació

(responsables: Miquel Vendrell i Albert González)

- > Títol Acadèmic

(responsables: Miquel Vendrell i Anabel Ros)

IMATGE

Àrees:

- > Comunicació i Publicacions

(responsables: Miquel Vendrell i Anabel Ros)

RELACIONS EXTERNES

Àrees:

- > Relacions Exteriors

(responsables: Miquel Vendrell i Xavier Jaime)

1.3. Representacions

Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

Finalment, la reivindicació de l'arquitectura tècnica, especialment la del nostre Col·legi, va tenir els seus fruits en el decret 219/2019 pel qual, entre d'altres, es modifica la composició i el funcionament dels Òrgans Urbanístics de la Generalitat de Catalunya i, a petició del Conseller, es proposen els representants de l'arquitectura tècnica a les diferents comissions territorials d'urbanisme. El nostre Col·legi està representat a la Comissió Territorial de Girona per Ernest Oliveras Aumallé. També estem presents a la Comissió Territorial de l'Alt Pirineu (que abarca la Cerdanya), en qualitat de membre suplent, pel company Maties Domenjó.

S'ha reunit en les dates següents: 1 de febrer, 15 de març, 26 d'abril, 7 de juny, 19 de juliol, 22 de setembre, 27 d'octubre i 1 de desembre.

Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona

El desembre de 2020 es va aprovar i publicar el Decret 151/2020, de 22 de desembre, que modificava el Decret 276/2005 que regula la composició de les Comissions Territorials del Patrimoni Cultural, incorporant un representant del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de l'àmbit territorial corresponent. D'aquesta manera, culminaven positivament les gestions realitzades des del Consell català, en aquest sentit, arrel de les sol·licituds dels Col·legis Catalans. La representant a la comissió de Girona és la cap de visats, Sònia Vergés, que ha assistit a les reunions celebrades els dies 5 de març, 9 i 16 d'abril, 7 de maig, 16 de juliol, 8 d'octubre, 5 de novembre i 3 de desembre. El dia 10 de setembre, hi va assistir la companya Elisa Llenas, en qualitat de suplent.

Comissió afectats Endesa

Es va crear el 4 de maig de 2017 i el Col·legi en forma part, juntament amb La Taula de l'Enginyeria de les comarques Gironines (que agrupa La Demarcació de Girona del Col·legi de Camins i Canals i Ports de Catalunya, Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics industrials de Girona, La Demarcació de Girona del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, La Demarcació de Girona d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya, La Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnics Topògrafs de Catalunya, La Demarcació del Col·legi d'Enginyers Tècnics i de Grau en Mines i d'Energia de Catalunya i Balears, La Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya). També el Gremi d'Instal·ladors de Girona, la Unió d'empresaris de la construcció de Girona, La Cambra de Girona, PIMEC, FOEG, la Delegació de Girona del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya i el Gremi de Promotors de Girona.

Es convoquen reunions mensuals en les quals els Col·legis, Gremis i Institucions del sector poden aportar les incidències que els han fet arribar els associats i col·legiats. Endesa es compromet a estudiar-les i desencallar-les. Hi assisteix, en representació del Col·legi, sempre que tinguem incidències, la cap de visats, Sònia Vergés.

Enguany s'han convocat reunions el 27 de gener, 24 de febrer, 31 de març, 5 de maig, 2 de juny, 7 de juliol i 25 de novembre.

Es van aportar tres incidències de tres col·legiats relatives a Olot, Vulpellac i Roses.

Comissió de dones i igualtat de la Intercol·legial de Col·legis Professionals de Catalunya

En representació del Consell Català, la secretària, Sra. Anabel Ros, va estar designada per assistir a les reunions del grup de treball de la Comissió de dones i igualtat de la Intercol·legial i es varen reunir els dies 15 de setembre, 18 d'octubre i 25 de novembre.

Comissió d'Igualtat de gènere de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya

Creada pel Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya, hi tenen representació els cinc Col·legis Catalans. En el cas del de Girona, hi assisteixen les Sres. Anabel Ros, Carme Domènech i Montse Rosell i es varen reunir els dies 8 i 22 de març i 19 d'abril.

El 25 de novembre, la Sra. Ros va participar en una jornada sobre "l'assetjament sexual i laboral a la dona professional", juntament amb d'altres ponents, tractant l'assetjament en el sector de la construcció.

Comissió d'ordenació del Territori

Creada per la Cambra de Comerç de Girona, es debat entorn de quatre grans temes: Infraestructures, mobilitat i logística, urbanisme i medi ambient. Hi estem convidats. Hi ha assistit el nostre president, Miquel Vendrell, el 26 d'octubre.

Comissió d'avaluació d'estudis d'Arquitectura Tècnica de la Universitat de Girona

El Sr. Vendrell participà, per oferiment de la UdG, a la comissió d'avaluació d'estudis d'arquitectura tècnica en les reunions d'11 de febrer i 3 de maig.

Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya (CEEC)

És un ens que, a través de la col·laboració entre les empreses i les entitats associades procedents d'àmbits com el tecnològic, de recerca, institucional, regulador, industrial, informatiu i de negoci, té per finalitat impulsar l'àmbit de l'eficiència energètica.

El CEEC es constitueix com a agrupació empresarial sense ànim de lucre, que agrupa organitzacions que, dins de les seves activitats, ofereixin, promocionin o desenvolupin productes o serveis relacionats amb l'eficiència energètica en els camps dels edificis, la mobilitat, els serveis públics, la indústria i la formació.

A diferència de les associacions o agrupacions sectorials, el nexa comú del CEEC no és el tipus de producte que es fabrica ni el fet de compartir el mateix mercat, sinó la voluntat dels integrants d'accedir a uns objectius comuns d'increment de valor del producte o servei gràcies a l'augment de l'eficiència energètica i l'aprofitament de les noves oportunitats de negoci generades a partir d'aquesta aposta.

La creació del CEEC parteix de la iniciativa de l'Institut Català d'Energia (ICAEN) com a conseqüència de la necessitat apuntada al Pla de l'Energia de Catalunya. Altres entitats promotores del Clúster són ACCIÓ i la Fundació Barcelona Innovació Tecnològica (b_TEC). Altres administracions que en són membres: Ajuntament de Barcelona, Diputació de Barcelona, Rubí Brilla –Ajuntament de Rubí–, Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

En representació del Consell Català hi assisteix la cap de visats, Sònia Vergés i es va reunir el 28 de febrer.

El Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya va crear l'any 2019 el Grup de Treball de Geotèrmia (GTG), un espai de trobada per institucions públiques i privades de diferents àmbits amb un objectiu comú: promoure la geotèrmia com a fons d'energia neta, local i estable.

El GTG es va organitzar en subgrups de treball (Accions). La Sra. Vergés va assistir a la reunió del 15 de juliol on es va debatre sobre les 10 accions previstes, entre elles, unes "Sessions informatives adreçades a Col·legis professionals" amb l'objectiu principal de donar a conèixer tant el sistema geotèrmic en general com les experiències i els avenços en el món de la Geotèrmia.

Fundació Cercle Infraestructures

També estem convidats a participar en les sessions de la Fundació Cercle d'Infraestructures, l'objectiu del qual és sensibilitzar la societat sobre la importància de les infraestructures com un fet econòmic però també com a element de progrés, de vertebració del territori i de sostenibilitat. Hi assisteix el nostre president, Miquel Vendrell. Es va reunir el 9 de març.

Membres del Patronat de la Fundació privada Rafael Masó

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i a l'urbanisme contemporani. També promou la posada en valor, l'estudi i la preservació del patrimoni arquitectònic del nostre país i, de manera singular i específica, de l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest Patronat a través del seu President, Miquel Vendrell.

El patronat s'ha reunit en sessió ordinària el 21 de juny i el 22 de desembre.



Fundació Rafael Masó

Membres del Patronat de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona

En representació del Col·legi, i per delegació del President, la Sra. Anabel Ros va assistir al ple del Patronat el 17 de juny, on també es va mantenir una reunió privada dels patrons amb el secretari d'Empresa i Competitivitat de la Generalitat, Sr. Albert Castellanos.

Membres de l'Observatori de la rehabilitació

Creat pels membres integrants de la Taula de la Construcció, és una plataforma d'estudi i anàlisi de fenòmens relacionats amb la ciutat, per fomentar polítiques actives d'incidència en la transformació de la ciutat amb els següents objectius:

- Informar de manera pública, oberta i fonamentada sobre totes les activitats que suposen canvis en la ciutat i els seus efectes en la vida de les persones, amb especial atenció als mecanismes de renovació urbana de l'edificació.
- Moderar les observacions de totes les persones sobre el canvi en la ciutat, la recerca i anàlisi de tots els factors que hi intervenen i el desenvolupament de fils conductors per incidir en iniciatives reals per modular els canvis cap a una millora de la vida de les persones a la ciutat.
- Recollir, concentrar i editar la informació sobre temes cabdals que endrecin el debat, sobre les iniciatives que es produeixen i la seva oportunitat. Exposar les contradiccions del sistema vigent d'ordenació de l'edificació en cadascuna de les seves fases.
- Cercar el contrast amb dades quantificables i objectives de la relació entre desitjos de l'usuari, l'administració i els costos globals.
- Cercar la màxima dispersió en els punts de vista sobre els quals analitzar cada fenomen.

S'ha reunit en les dates següents: 18 de gener, 8 de febrer, 12 d'abril, 14 de juny, 13 de setembre, 8 de novembre i 8 de desembre. Es va celebrar Assemblea a les nostres instal·lacions el dia 13 de desembre.

Pla especial sísmic

El Pla especial d'emergències sísmiques a Catalunya (SISMICAT) s'estableix amb la finalitat de disposar d'una planificació d'emergències que permeti afrontar i gestionar eficaçment les incidències i emergències que es puguin produir en l'àmbit del risc sísmic. Estableix l'estructura de resposta, l'operativa i els procediments necessaris per gestionar qualsevol emergència associada als sismes, amb la finalitat de minimitzar el risc, garantir la seguretat de les persones i la protecció dels béns, les infraestructures i el medi ambient.

Hi assisteix, representant al Consell Català, la companya Anna Ferrer. Enguany s'ha reunit dins el subgrup de treball 07 "Avaluació i diagnòstic dels danys post-sísmics i de l'estat de l'edificació", juntament amb representants del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya), l'ACE (Associació de Consultors d'Estructures), l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

Membre de la Asociación Española de Ingenieros de Edificación y profesionales de la Arquitectura Técnica.

El Consejo General de la Arquitectura Técnica l'ha creat i els principals fins i objectius de l'Associació són: contribuir al desenvolupament de l'arquitectura tècnica i dels professionals que l'exerceixen; contribuir a la consolidació del títol professional d'Enginyer d'edificació a nivell nacional i internacional; fomentar la participació dels professionals en la societat —així com el prestigi moral, social i tècnic—; col·laborar amb les administracions en la promoció de les activitats professionals, impulsant treballs científics, tècnics, econòmics i culturals relacionats amb l'arquitectura tècnica; fomentar la formació, la investigació, el desenvolupament i la innovació de les tecnologies pròpies de l'edificació, així com la sostenibilitat i la reducció



Escola Politècnica Superior

progressiva de l'impacte ambiental en l'habitabilitat. Està constituïda pels Col·legis d'Aparelladors de l'estat Espanyol i representada pels respectius presidents. El domicili social està a Madrid i l'àmbit d'actuació és el territori espanyol. Els socis amb veu i vot seran el Consejo i els Col·legis d'Aparelladors.

En representació del Col·legi ha estat designat el President, Miquel Josep Vendrell Deulofeu.

Taula de la Construcció

La Taula de la Construcció, constituïda pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya – Demarcació de Girona, el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de col·laborar conjuntament en el compliment de la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i perquè servís de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

La Taula de la Construcció s'ha reunit, en sessió ordinària, en les dates següents durant aquest any: 18 de gener, 15 de març, 17 de maig, 21 de juny, 12 de juliol, 20 de setembre, 15 de novembre i 15 de desembre.

Hi assisteixen el president, Miquel Vendrell; la comptadora, Carme Domènech i la cap de visats, Sònia Vergés.

Té representació a la Taula de Mobilitat de Girona, a la qual assisteix el nostre President Miquel Josep Vendrell, que enguany es va reunir els dies 21 de gener, 8 d'abril, 9 de novembre i 9 de desembre.

Taula d'Interpretació de la Normativa Contra Incendis (TINSCI)

Es va constituir el 6 de novembre de 2001 i està formada per tècnics qualificats de les entitats següents: Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Consell de Col·legis d'Arquitectes Tècnics de Catalunya, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya, Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya i el Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona.

El Consell de Col·legis Catalans hi participa amb dues persones: una d'elles és la companya M. Dolors Torrentà Cortés. L'objectiu de la TINSCI és homogeneïtzar criteris d'aplicació de la normativa vigent de protecció contra incendis per al desenvolupament dels projectes tècnics i la publicació dels documents sobre els quals treballa.

S'ha reunit els dies 16 de març i 15 de juny.

Taula Consultiva d'Instal·lacions d'Energia

L'objectiu principal de la TC-IE és debatre els problemes d'aplicació de les normatives i protocols vigents a les instal·lacions d'energia (instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió, etc.) i proposar solucions per facilitar la tasca dels projectistes i donar-los a conèixer els protocols i les directrius marcades des de l'administració. L'objectiu és que les tinguin en compte en la redacció dels projectes, així com les dels tècnics de l'administració i les de les empreses d'inspecció i control concessionàries de la Generalitat de Catalunya que realitzen les inspeccions de les instal·lacions esmentades.

Les consultes tractades a la Taula i aprovades per la Subdirecció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial es poden consultar al web dedicat als criteris sobre l'aplicació del reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Està formada per representants de les entitats següents: Direcció General d'Energia i Mines (DGEM) del departament d'Economia i Finances, ECA, ICICT, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya (CCETIC), Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya (COEIC), Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC), Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya, FERCA i AFME.

Un dels compromisos dels membres d'aquesta Taula és fer difusió dels continguts i de les conclusions que s'hi tracten entre els seus col·lectius professionals. Així mateix, l'administració procurarà donar format normatiu general als continguts i a les conclusions de la TC-IE en els supòsits en què ho consideri convenient.

La companya M. Dolors Torrentà en forma part, juntament amb un company del col·legi d'Aparelladors de Barcelona, en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya.

S'ha reunit els dies 24 de març i 16 de juny.

Taula de la mobilitat

En aquesta comissió es va designar el president, Miquel Vendrell, que hi assisteix en representació de la Taula de la Construcció. Aquest any s'ha reunit els dies 21 de gener, 8 d'abril, 9 de novembre i 9 de desembre.

Taula d'Habitabilitat de Catalunya (TdHC)

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya va recollir la iniciativa plantejada des dels col·lectius d'arquitectes i arquitectes tècnics de crear una Taula tècnica d'interpretació del Decret d'habitabilitat, en la qual estiguin representats la pròpia AHC (amb els seus Serveis Territorials), el COAC i el Consell d'Aparelladors de Catalunya. Hi assisteix la cap de visats, Sra. Sònia Vergés. La Generalitat no l'ha convocat aquest any.

Taula de la construcció i l'enginyeria

Creada per l'Ajuntament de Girona, convoca a diferents Col·legis i empreses del ram per a debatre temes de comú interès. S'ha reunit:

> El 28 de juny, per a debatre sobre: Informe d'idoneïtat tècnica, Terminis de llicències (a títol informatiu, conèixer en quins terminis s'estan concedint les diverses llicències), llistat de deficiències en projectes (requeriments), modificació PGOU per a la regulació de les condicions d'accessibilitat i eficiència energètica; iniciativa d'ERC a l'Ajuntament de Barcelona per frenar l'ús de les façanes pels cablejats de les empreses de telecomunicacions, terminis de resolució per a la instal·lació de rètols a les façanes i modificació d'ordenances fiscals municipals.

> El 18 d'octubre per tractar i debatre sobre els informes d'idoneïtat tècnica, terminis de les llicències d'obre, comunicació amb tècnics municipals, llistat de deficiències dels projectes, campanyes de recirculació, i normativa urbanística per projectar i regular vies de circulació de trànsit de Patinets/Bicicletes (Mesures de seguretat de protecció de vianants).

Tribunal arbitral de Girona

Sorgit arran de la llei de mediació, es va crear per la Cambra de Comerç de Girona i hi participen la gran majoria de col·legis professionals —advocats, notaris, registradors de la propietat, economistes, administradors de finques, agents de la propietat immobiliària, titulats mercantils, arquitectes, aparelladors, enginyers industrials, enginyers tècnics industrials i enginyers de camins, canals i ports.

La seva tasca és exercir de mediador o arbitrar en conflictes en matèria de dret privat i controvèrsies derivades de contractes de tràfic mercantil o de caràcter civil.

1.4. Organització Col·legial



SEU CENTRAL DE GIRONA (LA PUNXA)

- > Junta de Govern
- > Gerència i serveis centrals administratius
- > Cap de visats
 - Gabinet tècnic
 - Visats
- > Assegurances
- > Centre de Documentació
 - Biblioteca general
- > Centre Col·legial d'Informàtica
 - Sala d'actes
 - Sala d'exposicions

OFICINA COL·LEGIAL DE PALAMÓS

- > Visats
- > Sala de reunions
- > Sala d'exposicions
- > Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.



OFICINA COL·LEGIAL DE LLORET DE MAR

- > Visats
- > Sala de reunions
- > Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

OFICINA COL·LEGIAL DE FIGUERES

- > Visats
- > Sala de reunions
- > Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.



OFICINA COL·LEGIAL D'OLOT

- > Visats
- > Sala de reunions
- > Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

1.5. Recursos humans

L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials ha estat portada a terme pel mateix equip humà de l'any anterior:

JUNTA DE GOVERN:

Es pot veure la composició a l'apartat 1.1.

ASSESSORS:

Josep M. Pou
Robert Brell
Assessoria Ribas Àlvarez
Assessoria Clos

PERSONAL DEL COL·LEGI:

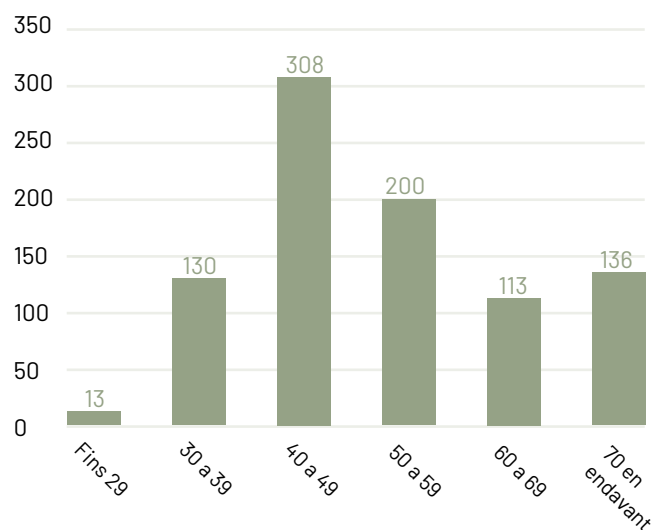
GERENT Jordi Tarrés	VISATS FIGUERES I PALAMÓS Rosa Alsina
CAP DE VISATS Sònia Vergés	RECEPCIÓ I ASSEGURANCES M. Àngels Alsina
GABINET TÈCNIC Núria Puig	INFORMÀTICA I PROGRAMACIÓ Joan Mundet
COL·LEGIACIONS I ASSEGURANCES Dolors Alsina	INFORMÀTICA I ATENCIÓ ALS COL·LEGIATS Xavier Garriga
VISATS CELRÀ Pilar Mundet	INFORMÀTICA I PROGRAMACIÓ Sergi Molina Valhondo
VISATS OLOT I LLORET DE MAR Júlia Sala	SERVEI DE NETEJA Pilar Ayala

1.6. Col·lectiu col·legial

El nostre col·lectiu el formen nou-cents col·legiats i col·legiades, un més que l'any anterior. S'han produït onze altes i deu baixes. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els gràfics següents:

DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA

L'Alt Empordà	120
El Baix Empordà	150
La Cerdanya	20
La Garrotxa	79
El Gironès	309
El Pla de l'Estany	42
El Ripollès	29
La Selva	131
Altres comarques	20
Total	900



1.7. Assamblees

El 27 d'abril es va celebrar l'Assemblea General Ordinària de Col·legiats i Col·legiades. Es va presentar i aprovar la liquidació dels pressupostos de l'exercici anterior, així com les memòries d'activitats del Col·legi, Serveis La Punxa S.L.U. i Cecam S.L.U. També es va celebrar l'Assemblea General Extraordinària. L'únic punt de l'ordre del dia era escollir un membre entre els assistents per a formar part del Consell d'administració de Serveis La Punxa SLP.

El 9 de juliol es va celebrar, a Madrid, l'Assemblea de mutualistes de MUSAAT, la Mútua de responsabilitat civil, a la qual va assistir el Sr. Vendrell, en representació dels mutualistes gironins.

De nou, el 30 de juny, el Sr. Vendrell va assistir a l'Assemblea de MUSAAT, convocada a Madrid.



Assemblea de MUSAAT celebrada a Madrid el 30 de juny

El 9 de desembre es va celebrar l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades. S'hi van aprovar les quotes i aportacions per al proper exercici, així com les propostes de pressupostos del Col·legi, Serveis La Punxa i CECAM. També es va celebrar una assemblea extraordinària per nomenar un membre per formar part del Consell Assessor del Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU, a proposta de la Junta de Govern. Va resultar escollit el company Jaume Noguer. El segon punt de l'ordre del dia era ratificar el nomenament d'un membre del Consell Assessor de Cecam per a formar part del Consell d'Administració del Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials S.L., a proposta del Consell Assessor. Fou escollit el company Ernest Oliveras.



Assemblea del 9 de desembre

1.8. CECAM

Les persones que han format part del Consell d'Administració del nostre laboratori CECAM varen ser:

PRESIDENT
Miquel Josep Vendrell Deulofeu

SECRETARI
Carles Planas Domènech

COMPTADOR
Albert González Noguera

TRESORER
Manel Moreno Cuadros

VOCAL
Jordi Hernández Andújar

VOCAL
Ernest Oliveras Aumallé

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

Josep M. Garcia Comas
Ramon Ceide Gomez
Miquel Matas Noguera
Ernest Oliveras Aumallé
Joaquim Romans Ramió
Josep Castellano Costa
Manel Moreno Cuadros
Lluís Aldamiz-Echevarria Arechaederra



Vista aèria de les instal·lacions de Celrà



Aspecte de la sala de reunions de les instal·lacions de Cecam a Celrà

1.9. Serveis La Punxa

A finals de l'any 2010 es va crear la societat Serveis La Punxa SL, amb l'objectiu de fer el tràmit i la gestió de les assegurances professionals. Va començar a treballar l'1 de juny de 2011, una vegada donada d'alta en el registre de la Direcció General d'Assegurances. Actua com a agent exclusiu de Musaat per tramitar la responsabilitat civil dels professional aparelladors.

El consell d'administració, després de les eleccions a Junta de Govern està format per:

Ignasi Almarza Morcillo, president
Albert González Noguera, secretari
Manel Moreno Cuadros, vocal

En total, s'han tramitat i gestionat 757 pòlisses, que es reflecteixen en la taula següent:

TIPUS D'ASSEGURANÇA	NÚMERO	
Responsabilitat civil	Professional	654
	Societats	9
	Societats multidisciplinars	1
	Taxacions	31
	Per obra acabada	1
Construcció	Desenal	26
	Tot risc const.	11
Previsió	Vida	3
	Accidents	4
Altres	Llar	6
	Multirisca	11

La major part del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives que tenim concertades per a responsabilitat civil i previsió, segons el detall dels quadres següents:

Musaat – Mútua de responsabilitat civil	
Cobertura de 150.000 €	371
Cobertura de 187.500 €	51
Cobertura de 250.000 €	78
Cobertura de 312.500 €	27
Cobertura de 400.000 €	52
Cobertura de 600.500 €	12
Cobertura de 750.000 €	4
Cobertura de 1.125.000 €	1
Total	596

A part d'aquests 596 col·legiats i col·legiades, n'hi ha seixanta sis que estan en situació decennal dins de Musaat per jubilació, per invalidesa o per defunció.

Pel que fa el tràmit de reclamacions, segueix pràcticament sense variació vers l'any anterior, segons es reflecteix en el quadre següent:

ORIGEN DE LES COMUNICACIONS	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Demandes judicials	66	68	36	24	18	7	3	4	5	9	5	12
Reclamacions formals per escrit	35	43	31	19	17	23	15	19	18	22	19	18
Sense reclamació formal	42	2	0	4	6	1	1	2	12	19	13	11
Reclamacions departament d'habitatge	7	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0

L'origen de la majoria de les reclamacions són humitats i desperfectes a tercers i els accidents personals.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. En la taula següent es classifiquen les reclamacions segons el tipus.

ORIGEN DE LES COMUNICACIONS	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Esquerdes en parets i aixecament de terres	46	49	32	29	22	10	3	3	10	3	11	4
Humitats per filtracions	33	37	25	19	11	10	7	8	8	12	5	13
Accidents personals	7	9	3	1	2	2	1	4	8	13	8	6
Altres danys/acabats	11	12	5	3	4	1	7	9	7	11	9	6
Esllavissaments	3	6	1	0	1	1	1	0	1	1	0	1
Desperfectes a tercers	1	0	2	2	1	9	0	1	1	3	4	11
Replanteig										1	0	0
Danys patrimonials										6	0	0

També s'han produït reclamacions sense especificar els desperfectes i altres en què es reclamava per més d'un concepte.

2. Activitats socioculturals

2.1. Jornada nadalenca i concurs de fotografia

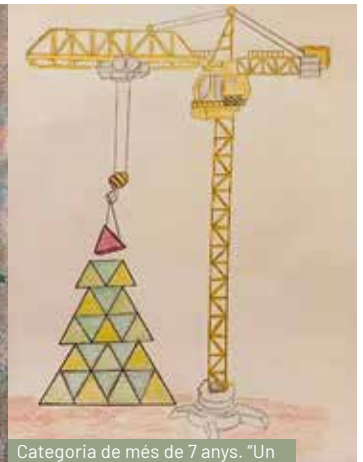
Amb motiu de la pandèmia no es va poder celebrar la jornada nadalenca, però sí que es va fer el concurs de nades i, enguany, també el de fotografia. En el primer varen participar un total de 44 mainades d'entre 5 mesos i 12 anys. Van resultar guanyadors, dins les 3 franges d'edat previstes, els següents treballs:



Categoria menys de 4 anys
"Els colors de Nadal", de Roc Castellano Bernardo



Categoria de 4 a 7 anys. "Arbre de Nadal", de Ona Alsina Castellano



Categoria de més de 7 anys. "Un gran avet", de Marc Víco Pimentel

La nadala escollida perquè el Col·legi felicités les festes ha estat "els colors de Nadal", de Roc Castellano Bernardo.

Pel que fa el concurs de fotografia, es varen presentar 14 treballs. Enguany s'ha creat la categoria de no col·legiats i varen resultar escollits els treballs següents:



Exposició dels treballs de Nades i Fotografia



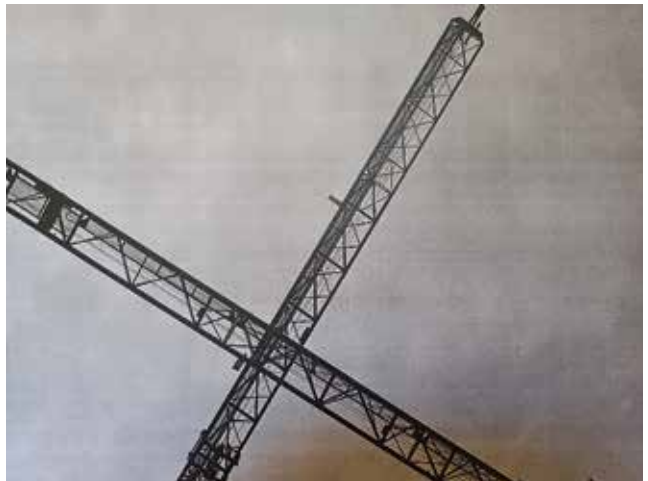
1r premi Categoria col·legiats, "Plomes", d'Anna Juncà



2n premi categoria col·legiats, "demolició", de Lorenzo Guerra



3r premi categoria col·legiats, "Gestió de residus", de Lorenzo Guerra



Premi categoria No col·legiats, "Romancç", d'Aitana Rodríguez

2.2. Exposicions

Del 12 al 30 d'agost, es va poder visitar, a la sala d'exposicions de l'oficina de Palamós, l'exposició de Paquita Lladó.



Exposició de Paquita Lladó, a l'oficina de Palamós

Del 18 de novembre al 10 de desembre es va poder visitar, a la sala de La Punxa, l'exposició de la Diputació de Girona commemorant el XX aniversari del Premi Joves Fotògrafs. El Premi Joves Fotògraf(e)s de Catalunya forma part de l'àmbit de promoció de la fotografia contemporània i és un dels projectes culturals consolidats de la Diputació de Girona.

La mostra consta de 18 plafons expositius, més un altre d'informatiu on es pot veure una selecció d'imatges i una fotografia destacada del projecte guanyador de cada any amb un text explicatiu.



Exposició XX anys Premis joves fotògrafs, a la Punxa

2.3. Dinar de germanor

Tampoc vàrem poder celebrar el dinar de germanor per les restriccions sanitàries, però des d'aquí volem aprofitar per felicitar tots els companys que varen complir 25 i 50 anys de professió.

Varen complir els **vint-i-cinc anys** els companys i companyes:

ANSÓN GARRIGA, Ricard
AUGÉ MONERRIS, Mònica
CARBÓ SERRA, Jordi
CASALS CASANOVA, Lúdia
CASTAÑO PATINO, Yolanda
COMPTA RIGALL, M. Rosa
CURSÀ BORRELL, Alexandra
DE GENOVER ILLA, Maria
DONAT GIRO, Manel

ESPONA PADRES, Xavier
FREIXA JOU, Núria
GARITAONANDIA URIBARRI, M. Arantzazu
GONZALO NÚÑEZ, Silvia
MANZANO RECHE, Vicenç
MASCORT SUBIRANAS, Olga
MASO GUISET, Roser
MASSAGUE MIR, Esteve
MASSOT BAYÉS, Cristina

ORDEN ANGLADA, Gabriela
ORTIZ MARÍ, Maria
PAGANS GARRIGA, Marta
PAGÈS AMOR, Joan
PONS PERACAUULA, Miquel
PONT SERRA, Jordi,
RUZ ROPERÓ, Rafael
ZAMORA AMORÓS, Daniel.

25

I **cinquanta anys**, els companys:

AMELL AMELL, Oriol
BONVEHI ROLDOS, Josep

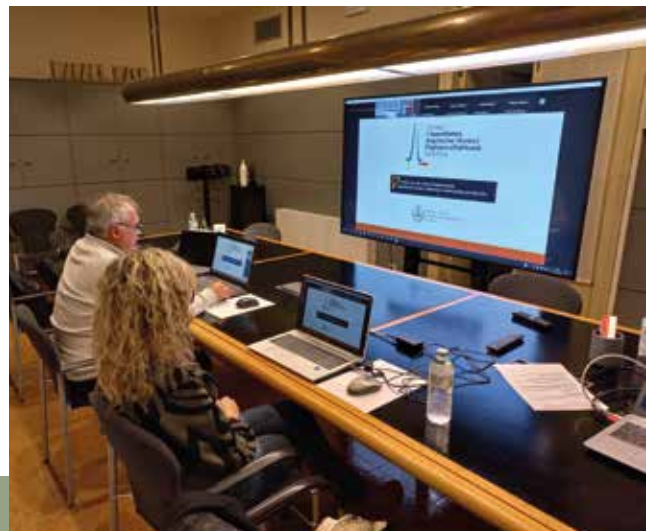
CARRERAS SOLER, Josep Ma.
GARCÍA DOMÈNECH, Joan
GAVILAN ALVAREZ, Ramon
LAVALL BUIL, Marius

ORIOI PIFERRER, Josep S.
RECASENS SOLA, Salvador
ROSA TESTART, Joaquim
VILELLA MUNJE, Narcís.

50

2.4. Trobades de junta de govern a comarques

Arribat el mes d'octubre, tot i que les restriccions per la pandèmia havien anat minvant i ja es permetia fer algunes reunions, la prudència aconsellava seguir en el format on line. Les trobades amb els companys de cada comarca es varen celebrar de forma telemàtica en dues sessions els dies 15 i 17 de novembre, on el president i la comptadora varen informar de les novetats i de les actuacions realitzades durant l'any.



Sessió telemàtica de la trobada amb els companys i companyes de les comarques

2.5. Ajudes Humanitàries

Llibreta solidària

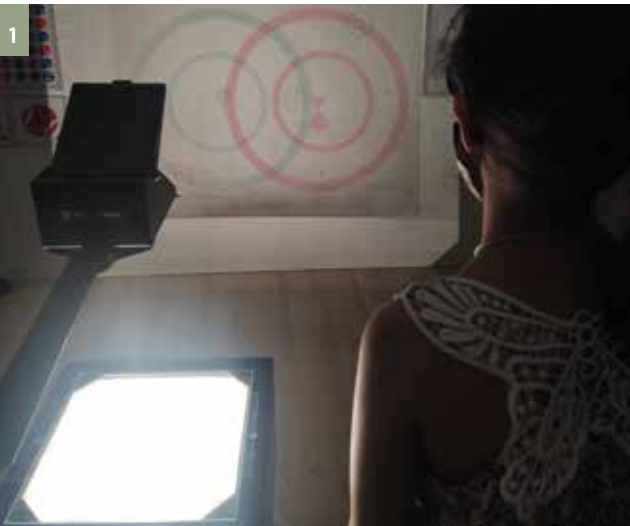


La nostra institució sempre ha estat sensibilitzada amb la problemàtica de les persones necessitades.

Al llarg dels anys la col·laboració ha estat de diferents formes. Les últimes vegades s'ha lliurat el sobrant del premi de la loteria de Nadal que els col·legiats no havien cobrat.

Per tal de donar-hi continuïtat s'ha pensat en la venda d'una llibreta que, a més de servir per prendre notes, ens identifica, com podeu veure a la foto de més avall. El seu preu s'ha fixat en 6 euros més IVA i, en acabar l'any, l'import íntegre de les vendes serà donat a una institució de les nostres comarques.

2.6. Col·laboracions amb entitats socials



Una part de les vendes de la llibreta solidària s'han destinat a col·laborar amb la Fundació per l'Esclerosi Múltiple, de Girona, en la campanya "Mou-te", i també amb l'Associació Moebius, de Roses.

D'altra banda, es va cedir un aparell de cossos opacs a una graduada en òptica i optometria que està especialitzada en la teràpia visual d'infants i adolescents. Un dels camps en què treballa és la prevenció, detecció i solució de problemes visuals i alteracions oculars refractives. Per fer reeducació visual en certs pacients utilitzen i projecten làmines polaritzades, anaglífiques i monocromàtiques, per fer l'entrenament en visió llunyana. Feia temps que cercava un projector per aquest tipus de làmines, ja que encara els resulta un sistema molt útil i fiable. Atès que el Col·legi en disposava d'un i no li donava cap ús, ja que les noves tecnologies l'havien deixat obsolet, li va lliurar sense cap cost, tot esperant que pugui fer bona feina.



Es va col·laborar amb l'associació d'acció cultural Adac patrocinant un concert celebrat el 4 de juny a la catedral de Girona per donar a conèixer al públic l'objectiu d'aconseguir acabar la construcció de l'orgue.

1 - Aparell de cossos opacs cedit al que s'ha donat una nova vida en la teràpia de reeducació visual en infants

2 - Instantània dels assistents al concert "Llum eterna" el 4 de juny

3. Activitats professionals

3.1. Defensa de la professió

Entre d'altres, una de les principals funcions que té el Col·legi és la defensa de la professió i dels professionals. Així està escrit a l'article 2 dels estatuts col·legials, on es detallen els fins essencials:

- > **“Ordenar** dins el marc de les lleis i vetllar per l'exercici de la professió de les persones col·legiades.
- > **Representar** els interessos generals de la professió, especialment en les relacions amb l'administració, sense perjudici de les competències atribuïdes al Consell de Col·legis de Catalunya.
- > **Defensar** els interessos professionals de les persones col·legiades.
- > **Vetllar** perquè l'activitat professional s'adeqüi als interessos de la ciutadania, d'acord amb les atribucions i els documents contractuals.”

Sovint, ens trobem amb diferències interpretatives sobre les competències i atribucions professionals i, des de la Junta de Govern, previ informe de l'assessoria jurídica, s'inicien les actuacions necessàries.

Les actuacions portades a terme aquest any es poden dividir en tres grans grups:

- > Negatives de serveis tècnics municipals per admetre projectes redactats per aparelladors. S'han presentat recursos davant els Ajuntaments de Lloret de Mar, Besalú i Torroella de Montgrí.
- > Demanda per diverses actuacions d'un col·legiat que poden ser constitutives d'un delictes d'estafa.
- > Emissió d'informes per defensar les nostres atribucions, a través del Col·legi de Secretaris i interventors, en especial per posar sobre la taula algunes problemàtiques sorgides durant l'any anterior i consensuar interpretacions sobre concursos oposició (titulacions equivalents), no competència del tècnic municipal per decidir sobre les competències dels tècnics autors de projectes i d'altres.
- > Rectificant denominacions incorrectes: arquitecte superior.
- > Per possible intrusisme d'una Associació de Pèrits.

3.2. Promoció de la professió

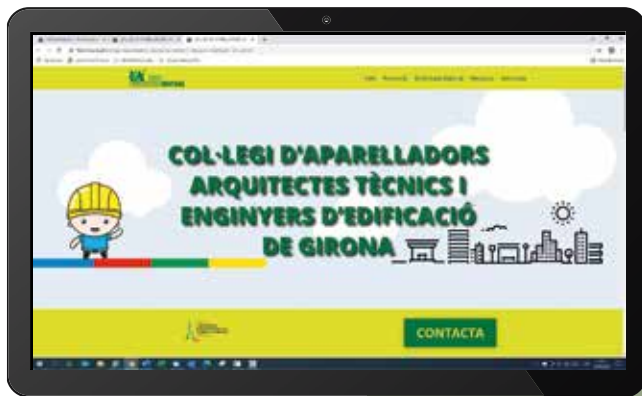
Fira de Mostres de Girona

El Col·legi va ser present a la fira de mostres de Girona, conjuntament amb els altres integrants de l'Observatori de la Rehabilitació i Renovació Urbana de les comarques gironines i el consistori gironí.

El Col·legi aportà un plafó per donar a conèixer l'expertise dels professionals aparelladors en la rehabilitació, tot divulgant els beneficis de l'eficiència energètica per reduir el consum energètic i millorar la salut dels edificis i les persones i donant a conèixer totes les tasques que els aparelladors poden portar a terme.



Aspecte dels plafons dels components de l'OBRE



Aspecte del web del Col·legi a ExpoJove 2021

Saló Expo Jove

Per primer any, el Col·legi va ser present al saló Expojove, al Palau Firal. Degut a les restriccions de la pandèmia de la covid es va materialitzar a través d'un web on tots els usuaris varen poder copsar els inputs de cadascun dels participants al saló. En el nostre cas, intentar atraure l'atenció dels joves cap a la nostra professió.



Aspecte de l'itinerari dels edificis Masó

Mobile Week – Ruta Rafael Masó

El dia 8 de juliol, dins els actes de la Mobile week a Girona, es va presentar l'aplicació per a mòbil on els participants gaudeixen d'una ruta digital per conèixer els edificis de Rafael Masó, i amb el propi mòbil poder escoltar, veure i viure l'arquitectura de Masó. L'aplicació geolocalitza l'usuari i el dirigeix i acompanya en una ruta per veure els edificis. Davant de cadascun d'ells es poden veure fotos antigues i actuals.

EDIFICAT – Ajuntament de Girona

L'Ajuntament de Girona promou el projecte europeu Edificat per sensibilitzar sobre la rehabilitació i eficiència energètica. Dins la seva àrea d'assessorament preveu poder adreçar als usuaris a la cerca de tècnics. Així, dins el web del programa es crea un enllaç directe al cercador de tècnic del web del Col·legi, que ja té un apartat específic "Edificat" per tal que els usuaris puguin cercar i contractar un tècnic lliurement.

Xerrades a la Universitat de Girona

El 23 de març la Sra. Anabel Ros i el Srs. Miquel Vendrell i Ignasi Almarza varen impartir, per videoconferència, una xerrada sobre serveis col·legials i diferents tipus d'actuacions professionals a alumnes d'últim curs d'arquitectura tècnica.



Instantània de la xerrada online als alumnes d'últim curs del grau d'AT de la UdG

3.3. El Col·legi als mitjans

Presentació de l'estadística de la construcció d'habitatges a les comarques gironines 1987-2020

El 12 de gener el President Miquel Vendrell va presentar als mitjans les dades estadístiques sobre habitatges segons els registres d'intervencions professionals recollides pel Col·legi durant l'any 2020. Entre d'altres, va destacar que, malgrat la gravetat de la situació i de les incerteses (recordant que el març de 2020 vàrem entrar en les restriccions de la pandèmia de la covid), el sector té fonaments més sòlids que l'any 2007 i que, cap el 2023, podríem tornar a tenir una certa estabilitat.

Diferents mitjans, tant escrits com radiofònics, es van fer ressò de les dades: TV de Girona, Diari de Girona, el Punt, Nació digital, el Geriò i Girona FM.



Instants previs a la roda de premsa de presentació de les dades d'habitatges



Retransmissió per TV Girona de la roda de premsa

Mobile week Girona

Un any més, el Col·legi ha donat suport a les activitats del Mobile durant els dies 8 i 9 de juliol, que té com a objectiu apropar les tecnologies als ciutadans. El Col·legi va col·laborar aportant una aplicació per a mòbil per poder seguir una ruta sobre els edificis Masó. Va ser presentada pel nostre president, Miquel Vendrell.



El president, Miquel Vendrell, en un moment de la presentació de l'aplicació "ruta edificis Masó"




07 març 2021 Les aparelladores reivindiquen el Dia de la Dona

El Col·legi d'Aparelladors de Girona Il·luminarà la façana de la Punxa de color violeta

Redacció - Aiguat 6 de març és el Dia internacional de les Dones i és per aquest motiu que el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació Il·luminarà la façana de la seva seu, l'edifici de la Punxa, des

Il·luminació de la Punxa per celebrar el dia internacional de la dona

Dia internacional de la Dona

Alguns mitjans es varen fer ressò de la il·luminació de la Seu de Girona que els dies 7, 8 i 9 de març va lluir amb el color lila.

Sobre les ITE

El mes d'abril, diferents mitjans varen fer-se ressò de l'entrevista a Miquel Vendrell sobre el fet que el 80% dels edificis vells no han passat la Inspecció Tècnica de l'Edifici.

Entrevistes

El 30 d'agost el nostre president era entrevistat a Televisió de Girona, arrel de la campanya sobre l'eficiència energètica.

El 25 de març, l'Agència Catalana de Notícies entrevistava Miquel Vendrell, preguntant al voltant de les dades de rehabilitació i si la pandèmia els havia afectat.

Entrevistes informatives a diferents medis de comunicació digitals



LA GÀRGOLA

Edificis sense ITE

LA GÀRGOLA



Tuit

Televisió de Girona @tvgirona

A les 20.30h a l'ENTREVISTA

Miquel Vendrell, president del Col·legi d'Aparelladors de Girona (@aparelladorsgi)

Quina és la situació actual i quines eines tenim al nostre abast per fer que les factures energètiques no ens escurin la butxaca i posar fre al canvi climàtic?

Tutta una resposta



Diari de Girona

El Col·legi d'Aparelladors de les comarques de Girona alerta que prop del 80% dels edificis vells de la demarcació no han passat la Inspecció Tècnica d'Edifici (ITE) pertinent. Recorden que es tracta d'un requisit obligat per aquelles edificacions de més de 45 anys i que no tenir-la al dia pot suposar que no es detectin deficiències estructurals, ornamentals o d'instal·lació. El president dels aparelladors gironins, Miquel Josep Vendrell, assenyala que la Generalitat ha estat "permissiva", ja que cal tenir en compte que la ITE pot suposar una despesa pel propietari en funció de l'estat de l'immoble. Vendrell també ha destacat la necessitat de professionals que té el sector i que des de la borsa del col·legi no poden abastir la demanda.



A PA RE LLA DORS

Vols reduir el consum energètic del teu habitatge o establiment?

- ✓ Fes que sigui **eficient** i **reduïx la factura energètica**. Confia en nosaltres i farem que el teu habitatge o establiment sigui més sostenible.
- ✓ Els aparelladores ens encarreguem de tota la **tramitació i realització** del projecte. Gestiona amb nosaltres els ajuts públics disponibles.

Necessites un tècnic?
www.aparellador.cat / aparellador@aparellador.cat / 972 21 18 54

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona

Campanyes informatives a diferents medis de comunicació digitals

Campanyes informatives – ressò als mitjans

> EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

Amb les primeres notícies sobre l'arribada dels fons europeus next generation al nostre sector, el Col·legi va endegar una campanya sobre l'eficiència energètica i la reducció del consum energètic per fer visible a la ciutadania que els tècnics els podem ajudar.



Les gorges d'Albanyà tindran una gestió que evitarà la massificació

Les investigacions instal·lades al servei per a l'Institut de Viladot



Andamur obre a la Jonquera And-Go, l'estació de servei exclusiva per a turismes

El Col·legi d'Aparelladors promouen l'eficiència energètica dels habitatges

Castro, Xatruch i Casañas creen CXC per unir els seus projectes



La ciutat torna al confinament nocturn

Nova vacunació massiva: el 6 d'agost

A PA RE LLA DORS

Vols reduir el consum energètic del teu habitatge o establiment?

- ✓ Fes que sigui **eficient** i **reduïx la factura energètica**.
- ✓ Els aparelladores ens encarreguem de tota la **tramitació i realització** del projecte.

Necessites un tècnic?



Els aparelladores promouen l'eficiència energètica dels habitatges i en gestionen els ajuts públics

3.4. Publicacions

Revista La Punxa

Enguany s'ha presentat el número 60, en el que s'ha tractat:

- > Com a tema central: les construccions modulars: Bloc 6x6 i construccions modulars amb estructura metàl·lica
- > En l'apartat Destaquem: Un edifici amb múltiples vides
- > En el patrimoni arquitectònic: les torres de telegrafia òptica
- > En l'article tècnic: la sostenibilitat en els edificis. Certificació amb segells
- > A l'Entrevista: Cristina Gelabert, arquitecte tècnic de l'àrea d'Habitatge social de la Fundació SER.GI
- > A l'apartat Vivències: Col·legi sí, hospici no
- > A l'apartat Construccions del món: El temple de Posidó i un nou capítol del viatge de Marta Pascual
- > A l'apartat Racons: la pedra de mitja llegua
- > L'apartat d'Autòr Local: Petjades iberes



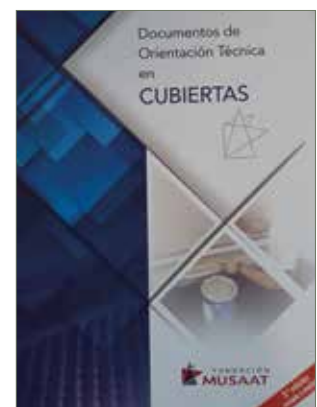
Decret 141/2012 sobre les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges

S'ha seguit distribuint aquesta publicació, feta conjuntament amb el Col·legi de Tarragona.

Publicacions de la Fundació MUSAAT

Pel seu interès, s'han distribuït les publicacions de la Fundació MUSAAT:

- > Documentos de orientación técnica: cubiertas.
- > Documentos de orientación técnica: particiones.
- > Biblioteca de técnicos noveles: cubierta plana invertida no transitable.



3.5. Representació institucional

Representació i relacions institucionals

El 21 de gener la Sra. Anabel Ros es va reunir amb la gerent de la Fundació Ramon Noguera, Sra. Pepita Perich, i la seva secretària, Sra. Marina Molina, per a estudiar possibles col·laboracions. També els va lliurar alguns exemplars de la revista La Punxa número 59 on hi havia una entrevista a la Sra. Perich.

Reunió amb representants de la Fundació Ramon Noguera





Reunió a l'Ajuntament de Cadaqués

Reunió a l'Ajuntament de Cadaqués el 26 de gener, conjuntament amb la Unió d'Empresaris de la Construcció i el Col·legi d'Arquitectes, per tractar sobre temes i problemàtiques que afecten el sector.

El Col·legi participa en les **reunions del Projecte EDIFICAT**, liderat per l'Ajuntament de Girona, amb l'objectiu de sensibilitzar en temes de rehabilitació sostenible en el marc de l'eficiència energètica. El 24 de febrer se'n va fer la presentació i hi va assistir el president, Miquel Vendrell.

El 14 d'abril, la Sra. Anabel Ros va assistir l'**acte de descoberta de la placa commemorativa en honor a la persona de Rafael Masó i Valentí** (1880-1935), arquitecte noucentista, a l'espai que passarà a denominar-se Parc Central de Rafael Masó i Valentí, situat entre el carrer Bisbe Sivilla i del passeig d'Olot, fins al carrer de Santa Eugènia: just al davant de la Seu del Col·legi.

El 21 de maig, el president, Miquel Vendrell, va participar en un **jurat d'experts per avaluar el projecte de l'escola Madrenc, a l'Ajuntament de Vilablareix**.

El 17 de Juny, la Sra. Anabel Ros, Secretària de la Junta de Govern, va assistir a la reunió del plenari del Patronat de l'Escola Politècnica de la UdG i, posteriorment, a una reunió privada dels patrons amb el secretari d'Empresa i Competitivitat de la Generalitat, Sr. Albert Castellanos.

El 21 de juny, el Sr. Vendrell va assistir a la **reunió de patronat de la Fundació Rafael Masó**.



Instantània de l'acte d'inauguració del parc Rafael Masó (al fons la nostra Seu de La Punxa)

El dia 14 de juliol, el Sr. Vendrell va assistir al **lliurament dels Premis Catalunya Construcció 2020** que van ser ajornats a causa de la pandèmia.

El 29 de juny, el Sr. Vendrell va assistir a una **xerrada presencial amb la Sra. Marta Madrenas**, Alcaldessa de Girona, a la Cambra de Comerç de Girona.

El 23 de juny, el president, Miquel Vendrell, va participar en la **presentació del Mobile week 2021** que, durant els dies 8 i 9 de juliol, va oferir més de 20 activitats.

La Sra. Anabel Ros va assistir, el 8 de juliol, a la **presentació de l'informe de diagnosi** sobre l'estratègia de la ciutat de Girona per fer front a l'emergència climàtica. És el punt de partida del procés participatiu que s'obrirà per definir les accions que cal realitzar.

El 26 d'octubre, el Sr. Vendrell va assistir a la **reunió de la comissió d'Ordrenació del Territori de la Cambra de Comerç de Girona**.

També, el 9 de novembre, va assistir al **Ple de la Taula de Mobilitat**, on es varen presentar "les Zones de Baixes Emissions: què, qui, com", a càrrec de Marc Iglesias, cap de l'àrea de Mobilitat Sostenible de l'AMB.



Instantània el lliurament de premis Catalunya Construcció a bloc 6x6 on va participar el company Josep Capdeferro, com a constructor



Un moment de la conferència de l'alcaldeessa Marta Madrenas

El nostre president, en la presentació dels actes del Mobile Week



> PARTICIPACIÓ EN JURATS QUALIFICADORS

Es varen suspendre els tradicionals concursos de paletes en els quals col·labora de forma recurrent el Col·legi, amb motiu de la pandèmia i les restriccions a la mobilitat.

> UNIVERSITAT DE GIRONA

El 24 de maig, el Sr. Xavier Jaime, vocal de la Junta de Govern, va participar com a jurat en els Premis Patronat per als projectes de Grau en Arquitectura Tècnica i Edificació de la Universitat de Girona.

El 15 d'octubre, el President Miquel Vendrell va assistir a l'acte d'Inauguració de curs 2021-2022 de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona, on es va oferir un reconeixement als alumnes de Premi Extraordinari de Titulació dels cursos 2018-19 i 2019-20.

El 23-3 la Sra. Anabel Ros i el Srs. Miquel Vendrell i Ignasi Almarza varen impartir, per videoconferència, una xerrada amb alumnes últim curs d'arquitectura tècnica, sobre serveis col·legials i diferents tipus d'actuacions professionals.



Instantània de la inauguració del curs acadèmic de la UdG a la que va assistir el president, Miquel Vendrell

Organismes d'àmbit estatal

> PLENARI DEL CONSELL GENERAL DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA D'ESPANYA

Està format pels presidents de cadascun dels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de l'Estat espanyol. Es va reunir els dies 29 de gener, 26 de febrer, 26 de març, 30 d'abril, 28 de maig, 9 de juliol, 17 de setembre, 22 d'octubre, 26 de novembre i 17 de desembre. Hi va assistir el President, Miquel Vendrell.

> MUSAAT – MÚTUA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Es va celebrar l'assemblea anual de mutualistes el 30 de juny, a Madrid, i hi va assistir el President, Miquel Vendrell.



Instantània de la celebració de l'assemblea general del Consejo General, a Madrid, el 26 de novembre

Organismes d'àmbit autonòmic

El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya és una corporació de dret públic, que està integrada pels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de l'àmbit territorial català.

- > Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona
- > Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona
- > Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida
- > Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona
- > Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de les Terres de l'Ebre

L'àmbit d'actuació del Consell és el territori de Catalunya. Les seves funcions públiques principals són exercir la representació i la defensa generals de la professió en l'àmbit de Catalunya, d'acord amb els interessos i les necessitats de la societat en relació amb l'exercici professional, i la coordinació dels Col·legis professionals que l'integren.

El Consell es regeix per la legislació vigent, catalana i estatal (en tant que tingui caràcter de normativa bàsica), sobre col·legis professionals, i pels seus Estatuts, aprovats per la seva Junta de Govern, en sessió extraordinària de data 13 de maig de 2009, declarats adequats a la legalitat per Resolució JUS/3041/2009, publicats al DOGC núm. 5498 de 4 de novembre de 2009 i inscrits en el Registre de Col·legis Professionals del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

La Junta de Govern és l'òrgan plenari i decisor, al qual li correspon la direcció, l'administració i la representació del Consell. La composició actual de la Junta de Govern del Consell és la següent:

PRESIDENTA
M^a Teresa Arnal Vidal

TRESORER
Celestí Ventura Cisternas

SECRETARI
Josep Torres i Massot

VICE PRESIDENTS
Adolf Quetcuti Carceller
Miquel Josep Vendrell Deulofeu

S'ha reunit en les dates següents: 11 de febrer, 18 de març, 13 de maig, 28 de juliol, 16 de setembre, 14 de novembre i 18 de desembre.

3.6. Activitats formatives

Enguany S'han fet 9 cursos més que l'any passat (41 respecte a 32) i hi han assistit 303 companys i companyes més (826 respecte a 523), destacant per la seva assistència i/o durada:

CURS	ASSISTENTS	DURADA
Postgrau urbanisme	30	75 hores
Cadastre i registre de la propietat	20	9
Bàsic prevenció incendis	24	81
Com generar arxius gml	35	2
Piscines	23	7,5
Posa't al dia: coordinació de seguretat	32	2
Posa't al dia: càlcul paràmetres Envolupant tèrmica	30	2
Posa't al dia: la demanda energètica. Db-he	28	2,5
Sessions de gabinet tècnic	74	
Validació gràfica parcel·les positiu	85	0,30
Validació gràfica positiva mètode 2	65	0,30
Formació apartot	21	2
Seguretat i salut en obres de rehabilitació	35	1,5
Manejament spectra sp60	48	2

Cursos temàtics

2020-08

POSTGRAU D'URBANISME I TERRITORI

Curs programat conjuntament amb la Fundació Universitat de Girona: Innovació i Formació

Professors: Camil Cofan, Elisabet Cirici, Jordi Domènech, Ramon Ferragut, Josep Maria AguirreW, Gabriel Palacio, Rosa Vilella, Josep Armengol, Sònia Bofarull, Jacobo Ruiz, Maria Jesús del Carmen, Xavier Canosa, Jordi Duatis, Alfons Garrido, Miquel Morell, Josep Casas, Josep Ciurana, Patrícia García, Josep Ortiz, Gemma Barberà, Joan Falgueras, Manel Bosch i Xavier Berga

Dates: Del dia 23 de setembre del 2020 al dia 31 de març del 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 75 hores

Núm. assistents: 30

2021-02

FENG SHUI A L'EDIFICACIÓ. NIVELL I

Professora: Alicia Castan Masip

Dates: 20 i 27 de gener i 3 i 10 de febrer de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 12 hores

Núm. assistents: 15

2021-03

INTERVENCIONS DELS AJUNTAMENTS EN MATÈRIA D'EDIFICIS PRIVATS EN MAL ESTAT

Professor: Félix Ruiz

Dates: 2, 9 i 16 de febrer de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 8 hores

Núm. assistents: 18

2021-05

CADASTRE I REGISTRE DE LA PROPIETAT

Professors: Salvi Puigvert Costa, Victòria Carré Sencianes

Dates: 8, 15 i 25 de febrer de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 9 hores

Núm. assistents: 20

2021-04

CURS BIM (Teòric introductor al BIM)

Professor: Alejandro Rodríguez Stieger

Dates: 11, 18 i 25 de febrer de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 9 hores

Núm. assistents: 5

2021-06

CURS BÀSIC DE PREVENCIÓ I SEGURETAT EN MATÈRIA D'INCENDIS

Curs organitzat conjuntament amb el Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona i el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Professors: Marta Osorio, Carles Chico, Gerard Pradas, Pere Llorenç, Marc Sans, Lluís Tresserras, Albert González, Oscar Rosique i Santos Bendicho

Dates: Del dia 17 de febrer al dia 16 de juny de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 81 hores

Núm. assistents: 24

2021-01

POSAT AL DIA: COM GENERAR ARXIUS GML PEL CADASTRE

Ponent: Miquel Josep Vendrell Deulofeu

Data: 22 de febrer de 2021

Lloc: Sessió per videoconferència

Durada: 2 hores

Núm. assistents: 35

2021-07

CURS PISCINES

Professor: Amadeu Escriu Giró

Dates: 1, 8 i 15 de març de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 7,5 hores

Núm. assistents: 23

2021-08

PERÍCIA PRÀCTICA. REDACCIÓ DE DICTÀMENS PERICIALS

Professor: Félix Ruiz

Dates: 4, 11 i 18 de març de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 8 hores

Núm. assistents: 10

2021-45

FENG SHUI A L'EDIFICACIÓ. NIVELL II

Professora: Alicia Castan Masip

Dates: 4, 11, 18 i 25 de març i 8 i 15 d'abril de 2021

Lloc: Curs per videoconferència

Durada: 18 hores

Núm. assistents: 12

2021-01
POSAT AL DIA: CTE-MODIFICACIONS 2020

Ponents: Jordi Manich Codina
 Nuri Puig Montserrat
Data: 22 de març de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: 3 hores
Núm. assistents: 8

2021-09
ESTINTOLAMENTS. CASOS PRÀCTICS

Professor: Félix Ruiz
Dates: 15, 22 i 29 d'abril de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 8 hores
Núm. assistents: 19

2021-01
POSAT AL DIA: COORDINACIÓ DE SEURETAT

Ponent: Carme Domènech
Data: 19 d'abril de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: 2 hores
Núm. assistents: 32

2021-10
LLICÈNCIES D'ACTIVITAT
 (Llicències ambientals)

Professor: Alejandro Soldevila
Dates: 4, 11, 18 i 25 de maig i 1 de juny de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 15 hores
Núm. assistents: 17

2021-43
INTERVENCIONS DELS AJUNTAMENTS EN
MATÈRIA D'EDIFICIS PRIVATS EN MAL ESTAT

Professor: Félix Ruiz
Dates: 5, 12 i 19 de maig de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 8 hores
Núm. assistents: 17

2021-47
CADASTRE I REGISTRE DE LA PROPIETAT

Professors: Salvi Puigvert Costa
 Victòria Carré Sencianes
Dates: 3, 10 i 17 de juny de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 9 hores
Núm. assistents: 19

2021-01
POSAT AL DIA:
Jornada 1- PRINCIPIS BÀSICS
CÀLCUL PARÀMETRES ENVOLUPANT
TÈRMICA

Ponent: Xavier Jaime Novo
Data: 7 de juny de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: 2 hores
Núm. assistents: 34

2021-12
CONTROL DE QUALITAT D'OBRA

Professor: Josep M. Arjona Borrego
Dates: 8, 15, 22 i 29 de juny de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 12 hores
Núm. assistents: 16

2021-01
POSAT AL DIA:
Jornada 2- NOVETATS CTE DB HE 2019
JUSTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE
REHABILITACIÓ

Ponent: Xavier Jaime Novo
Data: 14 de juny de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: 2 hores
Núm. assistents: 30

2021-01
POSAT AL DIA:
Jornada 3- LIMITACIÓ DE LA DEMANDA
ENERGÈTICA-DB-HE-EXEMPLE PRÀCTIC

Ponent: Xavier Jaime Novo
Data: 21 de juny de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: 2,5 hores
Núm. assistents: 28

2021-13
CURS PRÀCTIC BIM. 4D I 5D

Professor: José Arenilla Ros
Dates: 9, 16, 23 i 30 de setembre i 7, 14 i 21 d'octubre de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 21 hores
Núm. assistents: 10

2021-49
FENG SHUI A L'EDIFICACIÓ. NIVELL III

Professora: Alicia Castan Masip
Dates: 13, 20 i 27 de setembre, 4, 11, 18 i 25 d'octubre i 8 i 15 de novembre de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 27 hores
Núm. assistents: 8

2021-15
CURS PRÀCTIC REHABILITACIÓ ENERGÈTICA
2021

Professor: Xavier Jaime Novo
Dates: 2 i 16 de desembre de 2021 i 12 de gener de 2022
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 9 hores
Núm. assistents: 29

Cursos instrumentals

2021-23
PRÀCTIC AVANÇAT DE REVIT
(Projecte de reforma)

Professora: Fàtima Isabel Castro Acevedo
Dates: 28 d'octubre, 4, 8, 11, 18, 22 i 25 de novembre de 2021
Lloc: Curs per videoconferència
Durada: 24 hores
Núm. assistents: 11

Sessions informatives

2021-25
SESSIONS GABINET TÈCNIC

Ponents: Núria Puig Montserrat (Cap de gabinet tècnic), Sònia Vergés Roig (Cap de visats)
Lloc: Sessions per videoconferència

Data: 1 de febrer de 2021
Núm. assistents: 31

Data: 23 de febrer de 2021
Núm. assistents: 43

2021-42
VALIDACIÓ GRÀFICA DE LES
PARCEL·LES POSITIU

Ponent: Miquel Josep Vendrell Deulofeu
Data: 10 de febrer de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: ½ hora
Núm. assistents: 85 assistents

2021-50
VALIDACIÓ GRÀFICA POSITIVA MÈTODE 2

Ponent: Miquel Josep Vendrell Deulofeu
Data: 18 de març de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: ½ hora
Núm. assistents: 65 assistents

2021-40
JORNADA DE FORMACIÓ: APARTOT

Ponent: Núria Puig Montserrat
Data: 1 de juny de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: 2 hores
Núm. assistents: 21

2021-48
JORNADA SEGURETAT I SALUT EN OBRES DE
REHABILITACIÓ

Ponents: Carme Domènech Garcia, Anna Perelló Obradó, Josep M. Pou Soler
Data: 7 de juliol de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Durada: 1,5 hores
Núm. assistents: 35

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE M 3

Professor: Amadeu Escriu Giró
Lloc: Cecam de Celrà
Durada: 3 hores

2021-30
Data: 17 de març de 2021
Núm. assistents: 2

**MANEJAMENT ESTACIÓ ROBOTITZADA
TRIMBLE 5600 DR**

Professor: Amadeu Escriu Giró
Lloc: Cecam de Celrà
Durada: 3 hores

2021-28
Data: 10 de febrer de 2021
Núm. assistents: 3

MANEJAMENT GPS - TRIMBLE R-2

Professor: Amadeu Escriu Giró
Lloc: Cecam de Celrà
Durada: 2 hores

2021-26
Data: 20 de gener de 2021
Núm. assistents: 3

MANEJAMENT GPS - SPECTRA SP60

Professor: Amadeu Escriu Giró
Lloc: Cecam de Celrà
Durada: 2 hores

2021-27
Data: 3 de febrer de 2021
Núm. assistents: 8

2021-29
Data: 23 de febrer de 2021
Núm. assistents: 6

2021-31
Data: 23 de març de 2021
Núm. assistents: 7

2021-44
Data: 26 de març de 2021
Núm. assistents: 7

2021-46
Data: 6 d'abril de 2021
Núm. assistents: 6

2021-33
Data: 18 de maig de 2021
Núm. assistents: 6

2021-34
Data: 22 de setembre de 2021
Núm. assistents: 8

2021-41 PRODUCTES PER A LA CONSTRUCCIÓ

Producte: SIKA SAU (solucions enfront el gas Radó)
Data: 18 de gener de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Núm. assistents: 19

Producte: STO IBÉRICA (façanes ventilades)
Data: 8 de juliol de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Núm. assistents: 21

Producte: STO IBÉRICA SLU (claus per evitar patologies en el SATE)
Data: 23 de setembre de 2021
Lloc: Sessió per videoconferència
Núm. assistents: 30

Producte: SIGA Workshop (Envolvents d'edificis hermètics a l'aire i el vent)
Data: 17 de setembre de 2021
Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà
Núm. assistents: 9

3.7. Fòrum professional

Amb l'ànim d'agrupar els companys que treballen o estan interessats en determinades branques d'activitat professional i amb l'objectiu de poder compartir experiències i detectar necessitats, es van crear a final de l'any 2015 els anomenats grups d'especialitats:

- > Grup tècnics al servei de l'administració
- > Grup sostenibilitat i eficiència energètica
- > Grup tecnologies BIM
- > Grup peritatges i taxacions
- > Grup seguretat i salut laboral
- > Grup control de qualitat
- > Grup rehabilitació

A petició dels grups, es va crear un fòrum per a cada especialitat on poder compartir i debatre. Enguany s'ha volgut potenciar l'ús del fòrum reestructurant els canals de tal manera que ara hi podem trobar:

- > Sostenibilitat i Eficiència Energètica
- > Taxacions / Valoracions / Peritatges
- > Seguretat i Salut Laboral
- > Direcció d'execució / Control de Qualitat
- > Normativa
- > Habitabilitat
- > Urbanisme

Canals que s'obriran properament:

- > Tècnics als servei de l'administració
- > Patologies/rehabilitació
- > Projectes i Projectes d'Activitats
- > Col·laboracions/networking

L'objectiu és doble:

D'una banda, millorar el servei, fent que les respostes a consultes tècniques quedin a l'abast de tot el col·lectiu. Per l'altra, cada cop més, la nostra professió ha donat pas a l'especialització en matèries concretes especialitzacions a les que, en ocasions, no podem arribar des dels serveis tècnics del Col·legi-, per la qual cosa s'ha demanat la col·laboració de companys que sí que tinguessin aquests coneixements per, arribat el moment, poder consultar-los i així poder donar resposta en el fòrum.

3.8. Convenis

HNA/PREMAT – Mútua de Previsió social

El dia 1 d'abril es va signar el conveni amb HNA per la qual cosa el Col·legi es converteix en col·laborador de la Mútua amb l'objectiu de promoure els productes i serveis d'ambdues parts.

3.9. Els Fons Next Generation – Eficiència Energètica

Durant el primer trimestre de l'any, es va començar a sentir parlar, cada vegada amb més insistència, de l'arribada dels fons Europeus next generation de recuperació i resiliència. El 17 de maig, el president Vendrell adreçava un escrit a tot el col·lectiu per transmetre-li les informacions obtingudes fins el moment: es presentava una oportunitat de feina per al sector, sempre enfocat a l'eficiència energètica. El Col·legi va adoptar les primeres mesures:

a) Pla de formació específica, amb l'objectiu de conèixer els conceptes, paràmetres i les eines bàsiques que intervenen en la comprensió, estudi, avaluació i execució dels fenòmens de transferència de calor en els edificis; els materials que intervenen en el rol de la eficiència energètica; la importància de la transmitància d'aquests materials i la seva col·locació per reduir o millorar els ponts tèrmics; estratègies passives i actives a tenir en compte en la millora energètica, així com la relació entre l'arquitectura l'element construït, els materials i la salut de les persones.

> **Una primera jornada**, on es va tractar l'esquema de intervenció per afrontar les rehabilitacions energètiques; una introducció a aspectes específics sobre la física de la transmissió de calor i la prestació dels materials utilitzats per aïllar tèrmicament (diagnosi, transmissió de calor i recomanacions de millora).

> **Una segona**, per explicar els aspectes específics del CTE DB HE i la seva justificació en projectes de rehabilitació energètica (limitació del consum energètic - DB-HE0; càlcul de paràmetres característics de l'envolupant - DB-HE / 1, instal·lacions d'il·luminació CTE DB HE3, contribució a l'energia renovable segons demanda ACS CTE DB HE4 i la generació mínima d'energia elèctrica CTE DB HE5).

> **Una tercera**, per abordar la limitació de la demanda energètica, ponts tèrmics, hermeticitat i simulació energètica; amb exemple pràctic: càlcul dels paràmetres d'exigència de l'HE 1 d'un edifici residencial; predimensionat de l'aïllament; estratègies i control hermeticitat a obra; assaig de determinació de l'estanquitat a l'aire (Blower Door); estratègies i avaluació de sistemes constructius (SATE, Insuflat, aïllament interior, obertures); criteris d'aplicació, avantatges, limitacions i eines per a l'anàlisi de rendibilitat econòmica; introducció a la simulació energètica amb l'eina certificada CYPETHERM HE PLUS.

A aquestes jornades varen seguir més cursos específics:

- > Curs CE3x
- > Curs de justificació de l'eficiència amb CE3X
- > Instal·lació de plaques fotovoltaïques
- > Curs pràctic de rehabilitació energètica
- > Principis bàsics – càlcul paràmetres envolupant tèrmica
- > Novetats CTE DB HE 2019 -- justificació al projecte de rehabilitació
- > Limitació de la demanda energètica – DB-HE exemple pràctic

b) Campanya publicitària per fer visible la nostra expertesa a l'usuari. Campanya que fa materialitzar-se a finals del mes de juliol en diferents mitjans escrits, audiovisuals i xarxes socials.

4. Serveis Col·legials

Ha estat també un any atípic, com l'anterior, motivat per les restriccions de la Covid-19. Tot i que la vacuna ja va començar a fer minvar els efectes nefastos del virus, durant tot l'any hem hagut de conviure amb la mascareta i la distància social. Les restriccions d'aforament han anat variant continuament en funció de les dades sanitàries. Per sort, el nostre sector ha anat creixent i s'ha deixat notar força activitat per als aparelladors i aparelladores.

4.1. Serveis administratius

S'han tramitat i gestionat les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, així com també de societats professionals.

Un any més, han tingut un pes important les consultes sobre els requisits mínims per a treballar com a professional liberal i les diferents possibilitats d'exercir la professió.

4.1.1. Servei de visat

Del visat presencial al digital

Les noves tecnologies ens estan permetent agilitar la nostra tasca evitant-nos desplaçaments i en ocasions, temps d'espera. L'Oficina Virtual, posada en funcionament ja fa alguns anys, permet treballar fora de l'horari de les oficines col·legials (24 hores 365 dies l'any) per visar o registrar els encàrrecs professionals. Aquest any ha estat fonamental degut a les estrictes normes de reducció de la mobilitat amb motiu de la pandèmia de la covid-19.

El 2 d'octubre de 2018 va entrar en vigor la Llei 39/2015, que estableix l'ús de mitjans electrònics en les relacions amb l'administració de forma obligatòria: els que exerceixin una activitat professional per a la que es requereixi col·legiació obligatòria per a aquells tràmits i actuacions que realitzin amb les Administracions Públiques en exercici de la citada activitat professional.

Per això, des de la creació de l'Oficina Virtual, les successives Juntes de Govern han anat ampliant i millorant el servei, fins el punt que només queden pendents d'introduir tres casuístiques per tenir contemplat la pràctica totalitat del ventall d'actuacions professionals que es poden visar o registrar.

Més del 80% del volum de visat ja no es fa presencialment a les oficines i així, de forma gradual, des de l'any 2019 es va proposar als col·legiats i col·legiades que tot el visat i/o registre es trametés mitjançant l'Oficina Virtual. Aquest pas es va dur a terme donant tot el suport formatiu i d'acompanyament necessari a aquells companys que ho necessitessin.

Es segueix treballant cada any amb continues i petites millores.

4.2. Comunicació

- > **Butlletí:** Cada quinze dies, s'envia el butlletí digital que recull les novetats i activitats més imminents.
- > **Facebook i Twitter:** Amb l'objectiu de donar a conèixer la professió entre el públic en general i fer arribar les notícies i activitats pròpies als col·legiats que vulguin seguir-nos a @aparelladorsgirona i @aparelladorsgi
- > **Alerta de legislació:** Cada vegada que apareix en el buidat de BOE, DOGC i BOPG s'envia la informació que pugui ser d'interès per al col·lectiu.

4.3. Assessorament i consultes

Tant a nivell jurídic i tècnic, com pel que fa al laboral i fiscal, s'ha continuat prestant aquest servei, tant a les nostres oficines com en els despatxos professionals dels col·laboradors.

4.4. Servei d'assegurances

A través de la societat Serveis La Punxa, s'ha prestat l'atenció als mutualistes per a temes de responsabilitat civil i previsió social.

HNA/PREMAT – Mútua de Previsió social

El dia 1 d'abril, es va signar el conveni amb HNA pel que el Col·legi es converteix el col·laborador de la Mútua amb l'objectiu de promoure els productes i serveis d'ambdues parts.

Musaat – Mútua de responsabilitat civil

La Mútua va reunir el personal de les agències i corredories el dia 28 d'octubre a través de vídeo conferència, per informar de les novetats de la pòlissa per al proper any. També, durant l'any, s'han portat a terme cursos de formació específics online.

4.5. Organisme de Control Tècnic

S'ofereix mitjançant conveni amb BSP, el servei d'organisme de Control Tècnic que demanden les asseguradores en la contractació de la pòlissa desenyal del promotor.

Enguany s'han contractat 32 obres.

4.6. Espais professionals: despatxos i viver d'empreses

A cada oficina col·legial, els col·legiats i col·legiades disposen d'un despatx on poder-se reunir amb els seus clients i, a les instal·lacions de Celrà, es va crear un viver d'empreses.

4.7. Aparells topogràfics i de mesura

El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en servei de préstec en règim de lloguer, a disposició de tots els nostres col·legiats/des. Fa més de trenta anys que oferim aquest servei i, a causa de la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda, amb dos taquímetres, amb el temps ha anat creixent i, actualment, ja disposem de catorze equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre. Als primers taquímetres els van seguir les estacions totals, es va iniciar amb una Elta 4 amb llibreta electrònica i una estació Elta R55 (encara en servei) per passar als Trimble 3305 i el Trimble M-3. Són aparells sol·licitats tant per les seves prestacions com per la seva facilitat de maneig. Avui, el Col·legi compta amb quatre estacions.

El Col·legi disposa també de l'estació robotitzada Trimble 5600. Es tracta d'una estació que, entre altres avantatges, permet que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló.

Fa cinc anys, es va incorporar un equip GPS, el model Trimble R-2, en lloguer. Aquest equip permet fer un aixecament d'un terreny o bé un replanteig, utilitzant coordenades georefe-

renciades, mitjançant la tecnologia GPS i la connexió als satèl·lits i a l'Institut Cartogràfic de Catalunya, per poder corregir les dades en temps real. Utilitza el sistema UTM H31 ETRS89. Aquest equip té una precisió de l'ordre d'un a dos centímetres, en espai obert, i dona resposta a la demanda de coordenades georeferenciades per fer els tràmits al cadastre, tant pel que fa a terrenys com a edificis. Degut a la bona acceptació d'aquest aparell, al 2021 es va incorporar un nou GPS amb receptor Spectra SP60, que dona més precisió si ens hem de posicionar prop d'un edifici.

A part dels aparells topogràfics, es disposa també de tres sondes termòmetre/higròmetre per a l'estudi d'humitats de condensació. Amb aquests aparells es pot obtenir un registre continu d'humitat i de temperatura a intervals determinats, així com de la temperatura superficial en la zona on apareixen els problemes de condensacions.

Completen els equips un escleròmetre, per comprovar la resistència del formigó in situ; un distànciòmetre làser i una roda, que serveix per mesurar distàncies sobre una superfície plana com una carretera o un paviment.

ANYS / NOMBRE DE SOL·LICITUDS:

-	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Estacions totals (R-55, 3305 i M3)	444	410	360	358	241	196	170	141	127	108	111	149	113	107	120	69	72	86
Estació robotitzada TRIMBLE 5600	-	-	15	30	24	42	21	19	10	10	13	6	20	24	20	14	10	23
Equip GPS TRIMBLE R-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46	95	107	107	126
Equip GPS Spectra SP60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108
Taquímetre (Wild, Nikon, Zeiss)	75	60	36	84	56	17	12	11	12	14	18	14	11	4	4	1	3	-
Nivell Directe	42	40	28	36	1	-	6	10	4	6	1	8	-	1	1	2	2	3
Nivell Làser	35	27	21	14	9	16	4	14	202	30	5	4	7	9	1	2	7	6
Distànciòmetre làser portàtil	36	38	26	14	15	11	6	5	12	30	3	-	1	-	-	1	-	5
Equip termo-higròmetre	-	-	-	7	2	5	4	2	1	-	4	-	-	1	-	-	1	-
Escleròmetre	5	15	8	7	4	5	6	5	2	-	-	-	1	3	3	-	1	-
Radiotelèfons	8	11	1	11	5	7	3	6	-	-	-	1	1	4	8	1	2	-
Roda	-	-	-	-	-	24	6	6	3	3	1	2	2	3	1	11	4	-

4.8. Servei d'assistència tècnica a l'usuari

Borsa de Treball

Aquest any hi ha hagut una repuntada molt significativa de les ofertes de feina rebudes al Col·legi. Han arribat a les 115, o sigui, més del doble de les de l'any passat i, també, per sobre de les ofertes del 2019. Per tant, la tendència a l'alça de l'evolució dels habitatges nous contractats també s'ha traslladat a més oferta de feina.

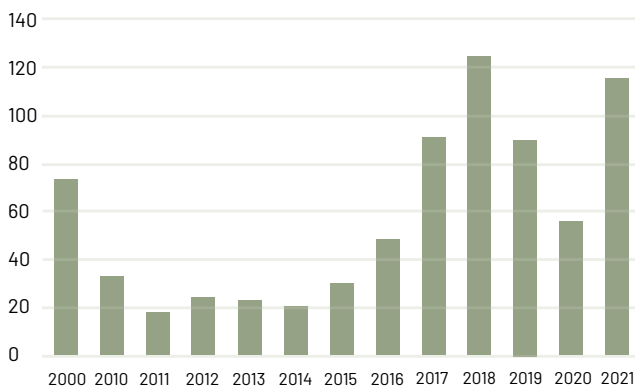
Pel que fa a la distribució geogràfica, la majoria són de les comarques gironines, 15 a la resta de Catalunya i, aquest any, també hem rebut 4 ofertes per fora de Catalunya.

Pel que fa a la durada del contracte, cal remarcar que la majoria són indefinits, 62 ofertes, però també són importants les ofertes temporals d'una durada de 6 mesos a 3 anys, 25 ofertes, i 20 d'elles no especifiquen una durada concreta. Les ofertes per menys de 6 mesos són la minoria, 8 ofertes.

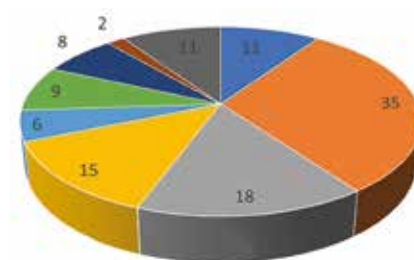
El tipus d'ofertes és molt variable. Aquest any han tornat a tenir molta demanda les feines per a oficines tècniques: fins a 35 ofertes, tant en despatxos de tècnics com en empreses. Una altra dada significativa és la de l'augment de les ofertes per ajudar en l'elaboració i/o seguiment de projectes. Pel que fa a la gestió i control d'obres, se n'han rebut 18 ofertes. Pels caps d'obra, 15 ofertes. Quant a peritatges i valoracions, ha quedat estancat en 11 ofertes, però ha augmentat la demanda de coordinadors de seguretat fins 9 ofertes. Per a direcció d'obres, només s'han rebut 6 ofertes, les mateixes que teníem l'any passat, però s'han doblat les ofertes per treballar en empreses constructores fins a 8 ofertes, i n'hem tingut dues per a comercial.

Pel que fa als requeriments demanats, el més important són coneixements en programes informàtics. Pràcticament, són demanats a la meitat de les ofertes, concretament en 42 respecte del total. Les següents condicions més demanades són l'experiència en obres (14 casos) i tenir el títol de tècnic superior en riscos laborals (11 ocasions). Finalment, els idiomes tornen a demanar-se en 9 ofertes.

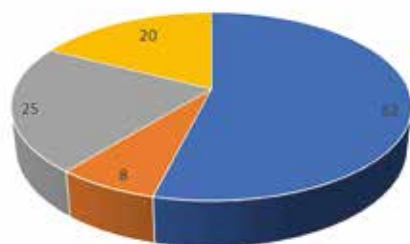
EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'OFERTES:



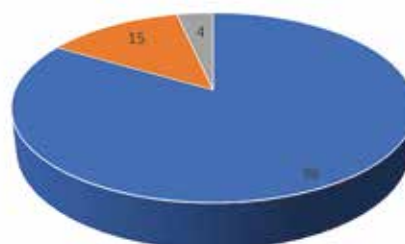
TREBALLS OFERTATS:



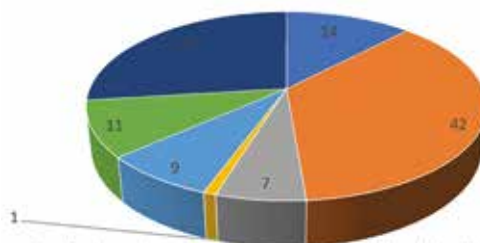
- Peritatges i valoracions: 11
- Gestió i control d'obres: 18
- Direcció d'obres: 6
- Empreses constructores: 8
- Altres: 11
- Oficina tècnica: 35
- Cap d'obra: 15
- Coordinador de seguretat i salut: 9
- Comercial: 2

DURADA CONTRACTE:

- Indefinit: 62
- Fins a 6 mesos: 8
- De 6 mesos a 3 anys: 25
- No especificat: 20

DISTRIBUCIÓ GEOGRÀFICA:

- Comarques gironines: 96
- Catalunya: 15
- Altres: 4

APTITUDS REQUERIDES:

- Experiència en obres: 14
- Valoracions: 7
- Idiomes: 9
- Sense especificar: 31
- Programes informàtics: 42
- Aptituds comercials: 1
- Tècnic superior en riscos laborals: 11

4.9. Centre col·legial d'informàtica

Venda de productes informàtics

PROGRAMES

> APARTOT:

S'ha seguit ampliant i millorant el nou programa AparTot, que es va posar en marxa a principis de 2019, i que permet continuar treballant amb el control de qualitat i la comptabilitat a través d'Internet, sense que calgui tenir-lo instal·lat en cap equip, i podent-lo utilitzar mitjançant ordinador, tablet o mòbil. Només cal disposar de connexió a Internet i utilitzar un navegador o, opcionalment, instal·lar l'APP per a dispositius mòbils (Android i Apple).

El dret d'ús del programa (durant el període d'un any) que s'obté amb la compra o renovació del producte, també inclou el servei de manteniment. Per això, s'ha continuat donant atenció telefònica i suport tècnic de l'aplicació.



Les llicències lliurades del nou programa són:

APARTOT – Renovació manteniment / Dret d'ús fins a 31/12/2021	
Girona	395
Barcelona	46
Lleida	20
Tarragona	7
Terres de l'Ebre	19
Altres	2
APARTOT – Compra / Dret d'ús fins a 31/12/2021	
Girona	7
Barcelona	10
Lleida	1
Tarragona	1
Terres de l'Ebre	5

> GML:

En les actualitzacions de versió 5 de l'aplicació GML llançades al 2021 s'ha continuat millorant aquesta aplicació d'AutoCad destinada a elaborar tant els arxius georeferenciats en format GML de parcel·les i edificacions, com la documentació complementària que sol·liciten notaris i cadastre.

Aquesta aplicació s'ha continuat oferint gratuïtament entre els nostres col·legiats, a través de la descàrrega privada al web del Col·legi.

> ALTRES PROGRAMES:

Office	2
Antivirus	3

BASES DE DADES

A l'edició del 2021 de la Base de Preus de la Construcció de Girona, es van actualitzar els preus de totes les partides i es va comprovar la normativa actual vigent, visible als capítols de la Base. Se n'han venut un total de 37, distribuïdes de la següent forma:

- > **31 a col·legiats**
- > **4 a empreses del Gremi Promotors i a empreses de la Unió d'Empresaris de la Construcció**, mitjançant convenis que han subscrit amb el Col·legi
- > **2 a empreses sense conveni o a no col·legiats**



SERVEIS

> MESURES ADOPTADES A CONSEQÜENCIA DE LA COVID-19

S'han mantingut les mesures adoptades durant el 2020, tant pel que fa al teletreball de tots els empleats del Col·legi (per als casos puntuals, quan era necessari), com pel que fa a la plataforma Zoom de videoconferències, per a les reunions i per a la formació impartida pel Col·legi.

> INFORMACIÓ ALS COL·LEGIATS

S'ha continuat informant als col·legiats dels serveis i dels preus de productes.

> ASSESSORAMENT TÈCNIC DE PROGRAMES INFORMÀTICS

Des del CCI s'ha donat assessorament tècnic informàtic als col·legiats a càrrec dels informàtics Xavier Garriga, Sergi Molina i Joan Mundet. També s'ha portat a terme l'assistència tècnica dels programes APARTOT, GML, ARQ+CC, Estudi de Gestió de Residus i de l'Oficina Virtual, a càrrec del Gabinet Tècnic del Col·legi.

> ADRECES ELECTRÒNIQUES I ACCÉS AL WEB

S'han donat d'alta 11 noves adreces de correu electrònic sota els dominis del Col·legi (aparellador.cat, aparelladora.cat, aparellador.org i aparelladora.org) i s'han activat 15 accessos a la Intranet del Col·legi (la part restringida del web).

> CARNETS

S'han emès 25 carnets col·legials del nou model. Fins al moment, s'han lliurat un total de 752 carnets.



> SERVIDOR D'APLIACIONS

El Col·legi ha continuat oferint la possibilitat d'utilitzar algunes de les aplicacions instal·lades al Centre Col·legial d'Informàtica de forma remota, permetent així que:

- L'usuari no s'hagi de desplaçar a la seu de Girona
- L'ús d'aquestes aplicacions no estigui restringit a l'horari del Col·legi

Les aplicacions que s'ofereixen són:

Amidaments i Pressupostos:

- ARQ+CC
- Presto
- TCQ2000

Seguretat i Salut:

- TCQ2000

Aquestes aplicacions disponibles estan restringides per un nombre d'usuaris simultanis determinats. És per això que cal posar-se en contacte amb el CCI, per consultar-ne la disponibilitat i sol·licitar-ne l'ús (cal, abans, concretar dia i hora).

> APLICACIONS I PROGRAMES A DISPOSICIÓ DELS COL·LEGIATS I COL·LEGIADES INSTAL·LATS A L'AULA DEL CENTRE COL·LEGIAL D'INFORMÀTICA

Amidaments i pressupostos

- TCQ2000: Pressupostos Professional i Seguiment econòmic
- Presto: Pressupostos i Gestió de Projectes
- ARQ+CC: Pressupostos, Amidaments i Certificacions
- Arquimedes: Pressupostos, Amidaments, Certificacions i Plec de condicions

Com a banc de dades de referència, es disposa del BEDEC ITeC Preus i Plecs de condicions tècniques (des del 2008 fins a l'actualitat).

Càlcul d'estructures

- CypeCad 2014
- Procedimientos Uno

Estudis de Seguretat y salut:

- TCQ2000

CAD:

- AutoCad 2009

DWG TrueView

- GML

Topografia

- Toposis

Control de Qualitat d'Obra

- AparTot

Llibre de l'edifici:

- Clau2000

Tractament d'imatges

- Photoshop Elements 7.0

Ofimàtica:

- Microsoft Office: Word, Excel, Access, PowerPoint, etc.

Juntament amb eines de programari gratuït per a eficiència energètica, sistemes d'informació geogràfica, ofimàtica, generació i manipulació d'arxius PDF, etc.

> SERVEI MANTENIMENT APARTOT

El Manteniment AparTot és un servei que ofereix el Col·legi als usuaris de l'aplicació, a través del Centre Col·legial d'Informàtica, per tal de facilitar el seu treball diari. El servei inclou les següents prestacions:

1) **Atenció telefònica:** per tal d'atendre qualsevol consulta que estigui relacionada amb el programa.

2) **Suport tècnic:** contempla la resolució de problemes que sorgeixin durant l'ús de l'aplicació, tant a través de trucada telefònica com a través de connexió remota a l'ordinador de l'usuari (TeamViewer).

3) **Actualitzacions:** el manteniment inclou les actualitzacions més recents i, en ser una aplicació web, no cal la intervenció de l'usuari perquè s'apliquen automàticament.

Amb les actualitzacions realitzades durant el període 2021, a banda d'aplicar correccions als problemes que s'han anat detectant, s'ha incorporat un conjunt important de millores, de les quals, en destaquem les següents:

- > Millora del filtre d'agents en els treballs i en la comptabilitat.
- > Millora de la gestió d'usuaris addicionals, que permeten l'accés al programa i la comptabilitat.
- > Nova opció per afegir imatges als annexos dels treballs.
- > Nova opció per afegir documents PDF als resultats de les comprovacions.
- > Nova opció per incloure una imatge a la portada del document general del control de qualitat.
- > Incorporació de noves ajudes en el programa i un nou manual per a la creació i seguiment d'un control de qualitat d'obra.
- > Nova opció per afegir suplerts a la facturació.
- > Nova opció per a la creació de pressupostos.
- > Possibilitat d'afegir nous tipus de despesa i d'inversió definits per l'usuari.
- > Als llistats comptables que ho requereixen s'hi ha afegit un resum d'IVA.
- > Es poden generar factures electròniques sense signar digitalment, per poder-les signar posteriorment i no haver d'incorporar el certificat digital en el sistema.
- > Les factures, tant d'ingressos com de despeses, es poden vincular (opcionalment) a un treball.
- > A la fitxa d'empreses s'hi ha afegit un camp nou per poder-hi introduir el SWIFT (BIC) del compte bancari.

El servei Manteniment AparTot s'ofereix gratuïtament amb la compra o renovació del producte, mentre dura el dret d'ús del programa.

> INTERNET – OFICINA VIRTUAL – WEB

Oficina Virtual

Durant l'any, s'han anat realitzant millores i s'han aplicat correccions sobre les incidències detectades en l'ús de l'aplicació, i també s'han afegit algunes opcions noves, de les quals, en destaquem:

- > Accés a la totalitat dels expedients del Col·legi, anul·lant la restricció que feia que no es pogués accedir als expedients tramitats abans de l'any 1997.
- > Modificació del generador automàtic de certificats de col·legiació perquè contempli la titulació de 'Graduat en Arquitectura Tècnica i Edificació'.
- > Millora del codi CSV (Codi Segur de Verificació) en els segells de visat i de registre, generant uns codis més segurs i, a la vegada, més fàcils de llegir per facilitar la seva entrada en el servei de validació de documents.
- > Actualització del servei de validació de documents (que es troba a <http://csv.aparellador.cat>), amb un disseny més modern de la interfície i que funciona millor per a dispositius mòbils.
- > Millora de les comprovacions dels agents en omplir la designació de coordinació i el certificat de compliment del control.
- > Incorporació d'un assistent per afegir les intervencions de consultes tècniques/diligències (tràmits o gestions) i de tramitació de subvencions.
- > Millora del tràmit de final d'obra que permet eliminar, en els cas d'obres ja acabades, els documents de llicència d'obres i d'obertura del centre de treball.
- > Implementació de nous filtres a l'entrada de dades de la nota d'encàrrec (sobre els paràmetres de número de plantes i superfícies sobre i sota rasant, i referència cadastral).

El nombre d'usuaris del servei s'ha anat incrementant (142 col·legiats el 2012, 433 el 2013, 513 el 2014, 590 el 2015, 655 el 2016, 722 el 2017, 787 el 2018, 910 el 2019 i 969 el 2020), fins arribar als 1.015 el 2021. Una mitjana de 457 col·legiats al mes van accedir a l'Oficina Virtual i 494 van fer algun tràmit durant el 2021.

En la taula següent es pot veure la classificació i evolució dels treballs:

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Expedients de visat	734	1.333	2.329	2.886	3.097	3.639	4.274	4.186	4.893
Expedients de registre	4.604	7.078	6.464	6.908	6.922	7.069	7.272	5.325	7.336
Expedients de MUSAAT	617	7.339	7.338	8.336	9.041	9.692	10.150	8.194	10.207
Continuació d'expedients (Iniciats presencialment)	190	267	458	391	508	334	820	545	358



Web col·legial

Durant l'any s'ha treballat en el manteniment dels diferents apartats del web.

4.10. Departament de visats

Per explicar l'activitat del departament de visats, ho fem amb les estadístiques dels visats realitzats durant l'any 2021, donant la visió global de tota la demarcació i la visió de cada comarca.

Dades de tota la demarcació de Girona

Les dades reflecteixen l'evolució del nostre sector a la demarcació de Girona, i aquest any, encara pendents de la pandèmia, però sense confinaments, les dades han sigut molt diferents a l'any 2020, amb una recuperació notable dels visats en els habitatges nous contractats, però molt moderada en les rehabilitacions. Vist per comarques, l'única que no ha augmentat ni en habitatges nous ni de rehabilitació, és de la Garrotxa.

Evolució de visats al Col·legi 2021

Respecte l'any 2020 hi ha hagut un augment en la totalitat dels visats, els encàrrecs intervinguts al Col·legi d'habitatges nous, han augmentat significativament en concret un 47,43%, essent una xifra, fins i tot, superior al 2019. Però en rehabilitació l'augment ha sigut un escàs 4% superior al 2020, sense arribar al número d'expedients tramitats al 2019. Si ens mirem els certificats d'habitatge usat, han augmentat un 14%. El nombre de certificats d'eficiència energètica ha crescut un 5%, però els expedients de Inspeccions Tècniques als Edificis (ITE) segueixen en davallada de més del 30%. I, per últim, els certificats d'informes de transmissió s'han recuperat fins a situar-se per sobre dels realitzats al 2019, representant un augment del 123% respecte el 2020.

En conclusió, si mirem les dades globals, la tendència ha sigut a l'alça respecte el 2020 en general. El més destacable, però, és que les intervencions en obra nova han sigut superiors al 2019. No obstant, no podem dir el mateix de les rehabilitacions amb dades similars a l'any de la pandèmia. Aquestes és probable que s'hagin contingut perquè el promotor està a l'espera de l'arribada de les subvencions d'Europa.

Habitatges contractats i acabats al 2021 a Girona

Les contractacions d'habitatges nous a la demarcació de Girona han augmentat significativament, concretament un 107%. Com a dada positiva, cal dir que també per sobre dels habitatges contractats al 2019. En canvi, en les dades de les rehabilitacions d'habitatges no hi ha hagut variació respecte a les contractades del 2020.

El nombre d'habitatges nous acabats ha augmentat un 21% respecte l'any anterior, i els acabats de rehabilitació en un 17%.

Dades comarcals

HABITATGES NOUS I REHABILITACIONS CONTRACTATS PER COMARQUES 2021

Reproduïm una taula amb el nombre d'habitatges contractats i el nombre d'habitatges rehabilitats, que han estat intervinguts pel Col·legi d'Aparelladors de Girona durant aquest any 2021. En aquestes dades s'hi ha restat els habitatges anul·lats i sumat les intervencions d'altres col·legis de Catalunya d'habitatges a les comarques gironines.

	Nous contractats	Rehabilitacions
Alt Empordà	200	229
Baix Empordà	428	255
La Cerdanya	133	22
Garrotxa	95	95
Gironès	625	148
El Pla de l'Estany	130	49
El Ripollès	19	51
La Selva	194	195
TOTAL	1824	1044

Oficines a comarques 2021

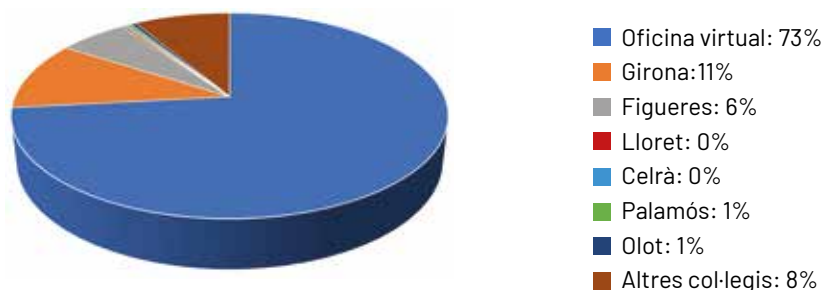
En el 2021, la tendència positiva queda reflectida en els expedients tramitats a nivell global, passant dels 12.693 l'any 2020 a 16.284 aquest any, però cal remarcar que hem superat els expedients tramitats el 2019, en poc més de 500.

Per l'Oficina Virtual s'han tramitat un percentatge d'expedients similar a l'any anterior. El que no comptabilitza com a expedient que es tramita per l'Oficina Virtual són les renunciacions, els DAP, els tràmits en altres col·legis i els pocs expedients tramitats presencialment.

Cal remarcar que aquest 2021, Celrà ha sigut el primer municipi en tenir la Oficina tancada. De les oficines de comarques, s'han restringit els horaris a la de Palamós i Lloret, per la seva poca activitat. Els expedients DAP (Declaració d'Actuació Professional) s'han gestionat sobretot a Girona i Figueres, per això són les que presenten un % més alt d'activitat.

Altres col·legis són expedients d'habitatges de les comarques gironines que es tramiten a diferents col·legis de Catalunya (majoritàriament a Barcelona).

EXPEDIENTS A COMARQUES:



4.11. Gabinet tècnic

Al Gabinet Tècnic es va començar l'any 2021 amb la publicació d'un Plec de Condicions Generals per a projectes redactats per aparelladors com a tècnics únics. Aquest document, juntament amb altres disponibles a la web (dins l'àrea restringida - àrea tècnica), forma part dels documents d'ajuda per a l'elaboració dels treballs com a arquitectes tècnics. Durant l'any 2021 s'hi van incorporar també la fitxa de justificació del CTE-DB-SUA i, a l'àrea de projectes, s'hi van crear els apartats de Bastides i Activitats. Durant el mes de febrer, es van fer dues sessions de Gabinet Tècnic amb el resum dels canvis normatius de 2021 que, donada la situació sanitària, es van fer telemàticament.

En el transcurs de 2021 es va anar informant dels canvis significatius de normativa del nostre sector, i actualitzant el llistat de normativa vigent que està a disposició en el web. Les principals novetats van ser l'aprovació del PDU del litoral gironí, l'actualització del procediment per a Certificació Energètica, i l'entrada en vigor de les modificacions del CTE (RD 732/2019, de 20 de desembre). Per a les modificacions del CTE, es va fer una jornada informativa.

Per tal d'impulsar l'espai del Fòrum de la web, de manera que les consultes tècniques quedin a l'abast de tothom, es van crear noves categories per a àrees de treball. A través d'una enquesta d'especialització dirigida a tot el col·lectiu, es va crear un llistat d'especialistes, que anem incorporant com a moderadors d'aquest Fòrum, per tal que ens ajudin a respondre les consultes tècniques, ja que cada vegada el nostre sector requereix més d'especialistes formats en matèries concretes.

Arran de l'impuls del Fòrum i també de les consultes tècniques que es van rebent, es va creure oportú crear un nou apartat de FAQ, preguntes freqüents, a la web, que només és accessible per a usuaris registrats. S'ha iniciat la introducció de contingut, però queda pendent per completar durant el 2022.

Hem continuat el manteniment de l'AparTot. Aquest programa va ser actualitzat, i això va requerir l'actualització del manual de Control de Qualitat que hi ha disponible. Es va fer una jornada pràctica d'AparTot per a elaborar i fer el seguiment de control de qualitat d'obra. Des de l'entrada en vigor del Codi Estructural (RD 470/2021, de 29 de juny), s'ha estat treballant en l'actualització del control de qualitat dins el programa. Per aquest any 2022, tenim previst enllestir l'AparTot, pel que fa al Codi Estructural (durant el segon trimestre); completar les FAQ i publicar la fitxa justificativa del CTE-DB-HS.

5. Informació en compliment de la llei 25/2009 de 22 de desembre

5.1. Informe anual de gestió econòmica

L'exercici s'ha tancat amb un guany de 27.849,06 euros, com es pot veure en la taula inferior. Ha estat un any on, fruit encara d'algunes restriccions de la covid 19, no s'han executat algunes de les despeses i, per altra banda, fruit del bon moment d'increment de feina, els ingressos per visats i registres d'actuacions professionals han marcat la diferència amb anys anteriors, possibilitant un resultat positiu.

COMPTA DE RESULTATS	
Despeses generals i administració	119.107,59
Despeses de representació	124.349,91
Despeses programes culturals, imatge i promoció	21.421,79
Despeses serveis col·legials	75.602,85
Despeses altres serveis	53.376,53
Sous i seguretat social	317.926,52
Despeses exercici professional	14.942,00
Impostos i resultats extraordinaris	6.578,76
Amortitzacions	92.424,67
TOTAL DESPESES	825.730,62
Ingressos per prestació de serveis	635.982,18
Ingressos per despeses generals	240,00
Per programes culturals	4.053,16
Ingressos per serveis col·legials	203.132,94
Ingressos de Consejo/Consell	7.701,32
Ingressos extraordinaris	2.470,08
TOTAL INGRESSOS	853.579,68
RESULTAT	27.849,06

5.2. Import de les quotes per conceptes

Quotes de reingrés: 180.-
Quotes col·legials: 238.140.-
Despeses de visat: 397.662,18

5.2.1. Quotes de reingrés

Les quotes per reingrés estan establertes en un pagament únic de 60 euros en el moment del reingrés.

5.2.2. Quotes col·legials

Les quotes col·legials estan establertes en 28 euros mensuals i no es diferencien per tipus de serveis.

Les quotes col·legials donen dret, entre altres, als serveis següents:

- > Assessorament professional.
- > Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable.
- > Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes.
- > Borsa de treball.
- > Informació (a través del web, butlletí d'informació col·legial, servei d'alerta de lleis i disposicions).
- > Lloguer d'aparells topogràfics, a preus avantatjosos.
- > Biblioteca (consulta a la sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació).
- > Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari, a preus avantatjosos.
- > Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica.
- > Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, base de dades de preus de construcció, coordenades georeferenciades), a preus avantatjosos.
- > Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva aparells de mesura, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics, etc.).
- > Accés a l'Oficina Virtual.
- > Accés a l'Ecatastro.
- > Publicacions (revista La Punxa i altres publicacions d'utilitat per a la professió).
- > Assegurances, com a beneficiari/ària de la pòlissa col·lectiva d'accidents i d'invalidesa.

5.2.3. Despeses de visat

Les despeses de visat donen dret al servei de visat, ja sigui obligatori o voluntari (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals). La nova normativa inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.

Normativa de despeses de visat

1. OBLIGACIÓ DE LES DESPESES DE VISAT

Tal com s'ha comentat, el RD 1000/2010 estableix uns visats obligatoris, els quals s'han enumerat en l'apartat anterior de consideracions prèvies. Tots els altres treballs, amb caràcter voluntari i sempre a petició del client, també es poden visar. Per cobrir el cost que origina la realització del visat, tant l'obligatori com el voluntari, de forma raonable, equànimament i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat. El Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

2. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball no generarà despeses de visat.

En els casos dels codis de tipus d'intervenció 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, s'entendrà que també és documentació complementària, tota la que fa referència a estudis de seguretat i coordinacions de projecte i obra, al control de qualitat i al certificat de final d'obra.

3. DESPESES DE VISAT DE DIVERSOS TREBALLS, EN EL MATEIX VISAT

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses de visat seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.

4. DESPESES DE VISAT DE TREBALLS

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tindran unes despeses de visat úniques segons la taula següent:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€
31	Programa i direcció del control de qualitat	10,00	72	Actuacions pericials	10,00
32	Programa de control de qualitat	10,00	73	Certificacions	10,00
33	Direcció del control de qualitat	10,00	74	Certificats per a espectacles	20,00
41	Projecte d'activitats classificades	30,00	75	Certificats per a bastides (projectes)	20,00
42	Pla d'emergència	30,00	76	Certificat d'habitabilitat d'habitatge usat	8,00
43	Programa de conservació i manteniment, i el seu seguiment	10,00	7 A	Informe per a la transmissió d'habitatge usat	8,00
44	Programa de conservació i manteniment	10,00	7 D	Certificat d' idoneïtat de les condicions d'habitabilitat vigents en la data de finalització de la construcció i les condicions de solidesa i seguretat actuals Certificació d'eficiència energètica	8,00
45	Seguiment de la conservació i el manteniment	10,00	7 E/77	Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)	8,00
46	Racionalització, planificació i programació	30,00	7 G/78	Certificació d'eficiència energètica	8,00
51	Projecte i direcció de parcel·lació	30,00	7 P	Plans d'Autoprotecció	20,00
52	Projecte de parcel·lació	30,00	81	Col·laboracions tècniques	20,00
53	Direcció de parcel·lació	30,00	82	Consultes tècniques	10,00
54	Reparcel·lació	30,00	83	Assessorament i gestió econòmica	10,00
61	Estudi i comparació d'ofertes	10,00	84	Tècnic de capçalera	10,00
62	Relacions valorades	10,00	85	Tècnic de prevenció de riscos laborals	10,00
63	Memòries valorades	15,00	91	Amidament de l'estat actual de l'edifici	20,00
64	Revisió de preus i ajust de pressupost	10,00	92	Amidament de terreny i solar	20,00
65	Valoració d'immobles (taxació)	10,00	93	Partió i/o replanteig d'edifici	12,00
66	Valoració de terrenys i solars (taxació)	10,00	94	Partió i/o replanteig de terreny o solar	12,00
71	Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic)	10,00	95	Amidaments d'unitats d'obra	12,00

5. DESPESES DE VISAT GENERALS

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la següent fórmula:

DV = A x B x C, on:

DV = Despeses de visat

A = Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional B = Coeficient en funció del tipus d'obra

C = Coeficient en funció de la superfície construïda

Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A
01	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut	0,20	11	Projecte i direcció d'obres	1
02	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut	0,10	12	Projecte	1
03	Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,18	13	Direcció d'obra (només aparellador)	1
04	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,25	14	Direcció de l'execució material (arquitecte)	1
			15	Projecte de legalització d'obres	1
			16	Legalització de la direcció d'obra	1
05	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,20	17	Legalització de l'execució material	1
			FO	CFO i lliurament de documentació segons l'annex II.3.3 del RD 314/2006	1

Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

CODI	TIPUS D'OBRA	B	CODI	TIPUS D'OBRA	B
11	Obra de nova edificació	1	63	Conservació i manteniment d'altres construccions	1
12	Obra de naus i similars	0,50	71	Obra de nova urbanització **	0,40
13	Obra d'altres construccions	1	72	Ampliació d'urbanització **	0,40
21	Ampliació d'edificació	1	73	Reforma d'urbanització **	0,24
22	Ampliació de naus i similars	0,50	74	Conservació i manteniment d'urbanització **	0,12
23	Ampliació d'altres construccions	1	75	Demolició d'urbanització **	0,06
31	Reforma i restauració d'edifici	0,60	76	Jardineria i conservació del paisatge	0,03
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30	81	Instal·lacions receptores d'aigua (en edificis)	0,05
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60	82	Instal·lacions de grues	***
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50	83	Instal·lació de bastides	***
42	Decoració de local	1	84	Altres instal·lacions (Rètols, Fotov.)	0,05
51	Reforç i consolidació d'edifici	1	91	Enderrocs d'obres d'edificació	0,20
52	Reforç i consolidació d'altres construccions	1	92	Enderrocs de naus i similars	0,13
61	Conservació i manteniment d'edifici	1	93	Enderrocs d'altres construccions	0,20
62	Conservació i manteniment de naus i similars	1			

*Quan es lliuri el segon i posteriors llibres d'incidències s'abonarà la quantitat de 6,00 €

** En els codis d'urbanització caldrà tenir en compte els següents coeficients a l'hora d'aplicar les DESPESES D'INTERVENCIÓ:

Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%)

Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram 25%, abastament d'aigües 10%)

Xarxa d'electricitat = 15 %

*** Els projectes d'instal·lacions de grues i de bastides tindran una tarifa única de 30,00 €

Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

SUPERFÍCIE	Valor C (€)
Fins a 15 m ²	30,00
Fins a 100 m ²	51,30
Fins a 200 m ²	114,20
Fins a 300 m ²	171,30
Més de 300 m ²	228,40

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervingui algun dels treballs anteriors seran de 30,00 €.

6. ALTRES CASOS

En el casos de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de visat de 6,00 €.

En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de visat de 12,00 €.

En els casos que, per modificació de projecte, es canviï la superfície i/o el pressupost, es cobraran unes despeses de 12,00 €, més la variació que hagin experimentat les despeses de visat, tant si són positives com si són negatives.

En la resta de casos no contemplats s'aplicaran unes despeses de visat de 30,00 €.

7. RETORN DE DESPESES DE VISAT

No es retornaran despeses de visat en cap cas, exceptuant:

1) Les de la primera residència del col·legiat per una sola vegada, durant tota la vigència de la col·legiació.

2) Quan, per error, es visi dues vegades el mateix encàrrec. En aquest cas, del visat que s'elimini s'hauran d'abonar unes despeses de 12€ + iva

En cas de renúncia, tampoc es retornaran despeses de visat, però es demanarà al col·legiat que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment.

8. CRITERIS D'APLICACIÓ

Quan els murs no formin part d'un projecte d'urbanització, es codificaran com a obra nova d'altres construccions i s'aplicarà la superfície dels fonaments com a superfície construïda.

En el cas d'actuacions en façanes, com reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codificarà com a reforma d'edifici i es prendrà com a superfície construïda la superfície vertical afectada, però el resultat del càlcul de les DI es multiplicarà per 0,15. Quan aquestes actuacions quedïn restringides a la pintura, el resultat es multiplicarà per 0,07. Les DI de bastides es tarifaran segons el punt 4t.

En el cas de panteons i nínxols, es computarà la superfície de la projecció en planta.

9. VIGÈNCIA

Aquesta normativa s'aplicarà a partir del dia 1 de gener de 2020.

5.3. Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors

Procediments informatius	Núm.	% s/total
Núm. total	1	-
Núm. i % sobre el total, en tràmit	0	-
Núm. i % sobre el total, resoltes	1	100 %
Núm. i % sobre el total, estimades	1	100 %
Núm. i % sobre el total, desestimades	0	-
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-
Procediments sancionadors		
Núm. total	0	-
Núm. i % sobre el total, en tràmit	0	-
Núm. i % sobre el total, resoltes	0	-
Núm. i % sobre el total, estimades	0	-
Núm. i % sobre el total, desestimades	0	-
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-

5.4. Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o de desestimació)

Queixes i reclamacions	Núm.	% s/total
Núm. total	7	-
Núm. i % sobre el total, en tràmit	0	-
Núm. i % sobre el total, resoltes	7	100
Núm. i % sobre el total, estimades	7	100
Núm. i % sobre el total, desestimades	0	-
Núm. i % sobre el total, parcialment estimades	0	-

5.5. Canvis en els Codis Deontològics

La Junta de Govern del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya va elaborar i aprovar, en data 14 de juliol de 2016, el nou Codi deontològic de bones pràctiques dels professionals de l'arquitectura tècnica a Catalunya, declarat adequat a la legalitat per Resolució JUS/2459/2016, de 25 d'octubre, i publicat en el DOGC núm. 7244, de 10 de novembre de 2016.

5.6. Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la junta de govern

- > La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la Llei de col·legis professionals i en la Llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el Col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.
- > Els membres de Junta de Govern no podran accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel Col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

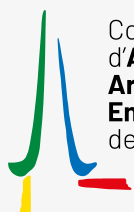
5.7. Informació estadística del total d'intervencions col·legials

Expedients	Núm.
Núm. total d'expedients oberts	12.788
Núm. total d'expedients tramitats	12.788

Intervencions professionals	Núm.	% s/ total
Seguretat i salut	928	5,68
Projectes, direccions i control qualitat	3712	22,65
Control de qualitat	6	0,03
Estudis tècnics	915	5,57
Estudis urbanístics	79	0,48
Estudis econòmics	367	2,23
Informes i certificats	10205	62,21
Col·laboracions i assessoraments	134	0,81
Amidaments	56	0,34







Col·legi
d'**Aparelladors,**
Arquitectes Tècnics i
Enginyers d'Edificació
de Girona

MEMÒRIA ANUAL
D'ACTIVITATS

2021