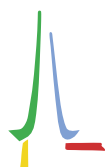
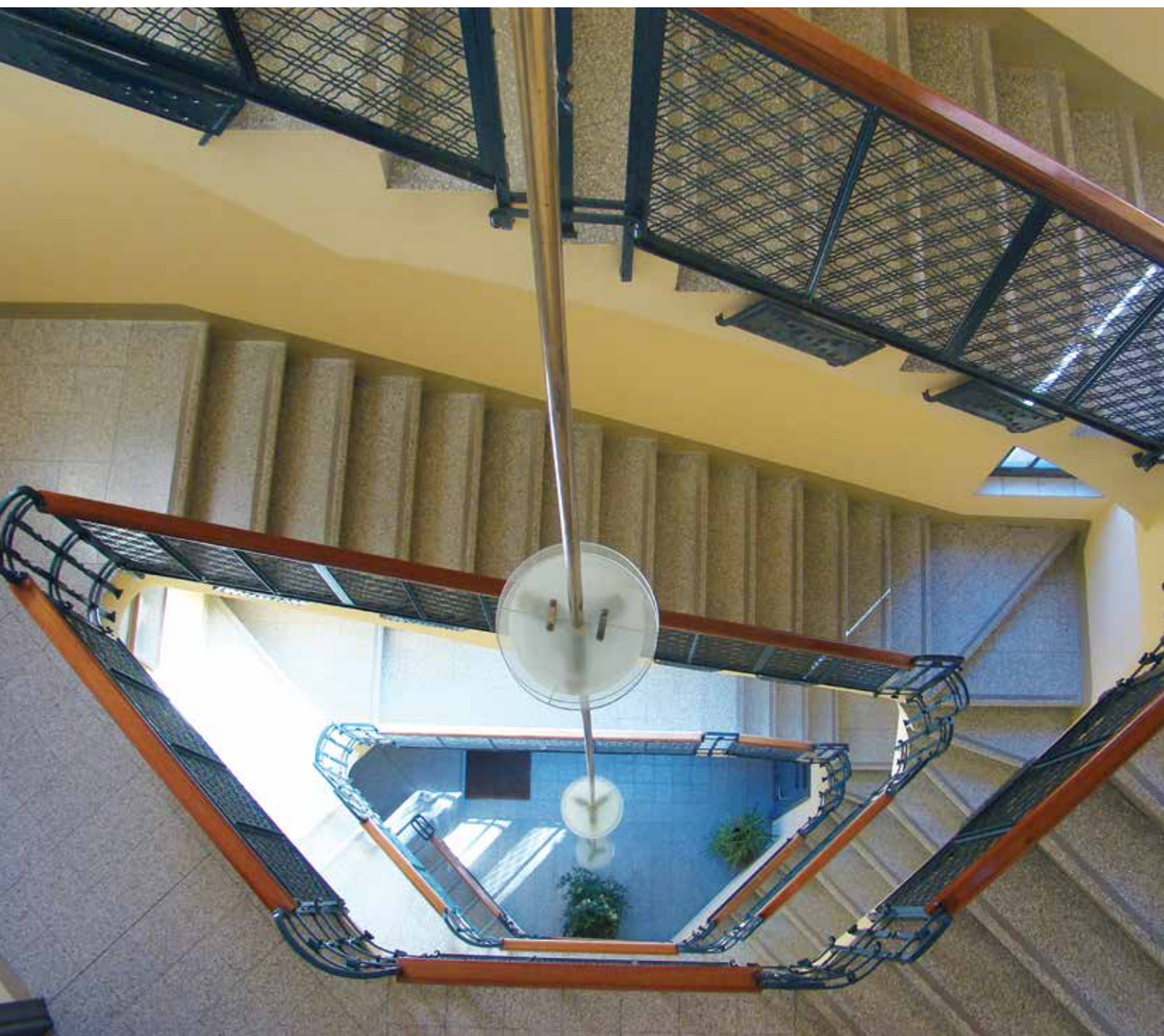


Memòria anual d'activitats

2018



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA



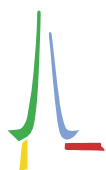
Memòria anual d'activitats 2018

Edita: Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació de Girona

Realització: www.miacomunicacio.cat

Dipòsit legal: Gi. 341-2011

Coordinació: Gerència



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA



Índex

PRESENTACIÓ	4
1. ORGANITZACIÓ COL-LEGIAL	5
1.1 Junta de Govern	5
1.2 Vocalies i comisions	5
1.3 Representacions	7
1.4 Organització col·legial	11
1.5 Recursos Humans	12
1.6 Col·lectiu col·legial	13
1.7 Assemblees	13
1.8 Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials (CECAM).....	14
1.9 Serveis La Punxa.....	14
2. ACTIVITATS SOCIOCULTURALS	16
2.1 Exposicions	16
2.2 Jornada nadalenca	18
2.3 Dinar de germanor.....	19
2.4 Trobades de la Junta de Govern a comarques	20
2.5 Sortides lúdiques i culturals.....	21
3. ACTIVITATS PROFESSIONALS	22
3.1 Defensa de la professió.....	22
3.2 El Col·legi als mitjans.....	22
3.3 Publicacions.....	24
3.4 Representació institucional	26
3.5 Activitats formatives	31
3.6 Grups d'especialitats. Fòrum.....	34
3.7 Convenis	34
3.8 Participació en jornades tècniques.....	34
3.9 Contart - convenció tècnica i tecnològica de l'arquitectura tècnica	34
3.10 Xerrada sobre la professió a l'escola politècnica de la universitat de Girona	35
3.11 Reunions amb estudiants de Batxillerat.....	35
3.12 Subvenció a l'equip de robòtica de l'IES Sant Narcís.....	35
4. SERVEIS COL-LEGIALS	36
4.1 Serveis administratius.....	36
4.2 Comunicació	36
4.3 Assessorament i consultes.....	36
4.4 Servei d'assegurances.....	36
4.5 Servei d'OCT - Organisme de Control Tècnic	36
4.6 Espais professionals (despatxos i viver d'empreses).....	36
4.7 Aparells topogràfics i de mesura	36
4.8 Servei d'assistència tècnica a l'usuari.....	38
4.9 Centre col·legial d'informàtica.....	39
4.10 Departament de visats.....	42
5. INFORMACIÓ EN COMPLIMENT DE LA LLEI 25/2009, DE 22 DE DESEMBRE	44
5.1 Informe anual de gestió econòmica.....	44
5.2 Import de les quotes per conceptes	44
5.3 Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors	48
5.4 Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació)	48
5.5 Canvis en els codis deontològics.....	49
5.6 Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la Junta de Govern.....	49
5.7 Informació estadística del total d'intervencions col·legials.....	49

Presentació

La memòria de les activitats realitzades reflecteix els objectius que es marca cada any la Junta de Govern. En aquest sentit, les memòries dels últims quatre anys han marcat clarament la voluntat d'aquesta Junta de Govern d'ampliar i millorar els serveis col·legials, oferir eines útils per al dia a dia del professional, defensar la professió en tot el que fos menester i millorar la visibilitat davant el ciutadà.

Així, un any més, s'han mantingut les bonificacions per formació amb un total de 292 hores i 624 assistents. La formació i reciclatge professionals sempre han estat un objectiu primordial.

Hem continuat oferint noves eines per a la nostra feina. Fa tres anys es va crear el programa per generar les coordenades GML, que s'ha anat ampliant cada any, enguany amb la creació d'illes interiors i piscines. També la base de dades de preus, que vàrem tornar a actualitzar i ampliar fa dos anys, enguany s'ha continuat actualitzant i s'ha millorat amb la incorporació de dos pressupostos tipus (habitatge unifamiliar i plurifamiliar) i, el que ha estat l'aposta pot ser més important de l'any (pel seu concepte i també pel seu valor), que s'ha presentat durant el mes de gener de 2019 però sobre el que s'ha treballat durant el 2018 i que ens permetrà utilitzar el programa de control de qualitat Apartot des de qualsevol mitjà amb connexió a internet i ja no caldrà que el tinguem instal·lat en cap equip en concret. S'han millorat algunes de les seves prestacions (ara permet adjuntar fotografies i documents PDF, fer factures d'honoraris i enviar-les via correu electrònic,.. i ja estem treballant per ampliar-lo amb noves fitxes de materials. També s'ha posat en marxa la possibilitat de poder utilitzar els programes instal·lats al CCI des del despatx. I evidentment, s'ha continuat invertint en la millora de l'oficina virtual.

La defensa de la professió també ha estat important i, sempre que disposem de documentació fefaent i així ho aconsellen els serveis jurídics, s'emprenen les accions oportunes. Aquests dos últims anys s'han realitzat 15 actuacions davant d'administracions locals relatives a les nostres competències i atribucions. També, aquest any, hem portat a terme una xerrada sobre atribucions professionals amb l'objectiu que els magistrats ponents

clarifiquessin aquelles actuacions professionals a vegades posades en dubte, de la que n'estem editant la publicació.

També s'han dedicat molts esforços a millorar la visibilitat davant la ciutadania. Així, enguany s'ha tornat a editar la Revista La Punxa (se n'han fet dos números) i el primer es va presentar als mitjans de comunicació. S'ha continuat presentant als mitjans l'estadística d'habitatges i hem celebrat una taula rodona i exposició sobre el centenari de la llicència d'obres de l'edifici de La Punxa que també va tenir ressò en els mitjans. I també hem iniciat, amb l'ànim que es consolidi, una xerrada a la Universitat de Girona adreçada als estudiants del Grau en Arquitectura Tècnica per apropar-los la professió i els serveis col·legials.

La nostra presència també s'ha ampliat formant part del Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya i de la Taula d'Habitabilitat de Catalunya, en representació del Consell Català.

Ha estat un any marcat per la igualtat de gènere i hem volgut fer costat a les dones creant la comissió d'igualtat de gènere, que ha entrat en contacte amb altres institucions per aprofitar sinergies, i representem al Consell Català en la comissió per la igualtat de la Intercol·legial de Col·legis Professionals de Catalunya.

L'activitat del sector, vista amb les dades que disposem dels encàrrecs professionals intervinguts, ens donen una certa desacceleració de la recuperació iniciada fa dos anys.

Tota aquesta feina la trobareu en les properes planes, més ampliada i detallada, i de moltes altres que no esmentem, però que també formen part important del nostre Col·legi.

LA JUNTA DE GOVERN

1. Organització Col·legial

1.1. JUNTA DE GOVERN

Durant l'any 2018 la Junta de Govern que ha dirigit el Col·legi ha estat formada per les persones següents:

PRESIDENT:	Miquel Josep Vendrell Deulofeu
SECRETARIA:	M. Dolors Torrentà Cortés
TRESORER:	Albert González Noguera
COMPTADORA:	Ana Isabel Ros Nuño
VOCAL:	Ignasi Almarza Morcillo
VOCAL:	M. Carme Domènech Garcia
VOCAL:	Jaume Noguer Gómez
VOCAL:	Joaquim Romans Ramió

S'han reunit en les dates següents: 2 i 16 de gener, 6 i 20 de febrer, 6 i 20 de març, 3 i 17 d'abril, 8 i 22 de maig, 5 i 19 de juny, 3 i 17 de juliol, 4 i 18 de setembre, 2 i 16 d'octubre, 6 i 20 de novembre, 4 i 18 de desembre.

En aquestes reunions es prenen els acords derivats de les propostes de les vocalies i dels grups de treball, i es tracten els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat, etc.

Són convocats a aquestes reunions diversos assessors del Col·legi, en funció dels assumptes que s'han de tractar.

1.2. VOCALIES I COMISSIONS

Si és necessari, prèviament a les reunions de Junta de Govern es reuneixen les vocalies i grups de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la posterior presa d'acords de la Junta de Govern.

Comissió Econòmica

Està formada per quatre membres de la Junta de Govern: President, Secretària, Tresorer i Comptadora que, juntament amb els col·legiats nomenats per l'Assemblea s'ha reunit els dies 20 i 27 de març i el 3 d'abril, per a liquidar el pressupost de l'exercici anterior i escoltar l'informe de l'auditoria externa.

També s'ha reunit per preparar el pressupost de l'any següent en les dates següents: 18 de setembre i 16 d'octubre.

Comissió de Solidaritat i Assistència Social

És la comissió encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del nostre col·lectiu que es vegin afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica peremptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.



Membres de la Junta de Govern

Està integrada pel president del Col·legi, Miquel Vendrell Deulofeu; la secretària, M. Dolors Torrentà Cortés; el tresorer, Albert González Noguera; la comptadora, Ana Isabel Ros Nuño i dos col·legiats elegits per l'assemblea, Narcís Sureda Daunis i Amadeu Escriu Giró.

Durant l'any 2018 no s'ha hagut de convocar.

Comissió de la Revista La Punxa

Enguany s'han editat dos números de la Revista La Punxa arribant al número 55, després del període marcat per la forta crisi general i, en especial del sector. La comissió ha treballat per donar-li també un nou estil i disseny i s'ha introduït una secció tècnica. S'ha reunit en les dates següents: 9 de febrer, 9 de maig, 19 de setembre, 21 de novembre; a banda de les reunions de coordinació dels dies 14 i 16 de març, 24 de maig, 4, 7 i 27 de juny, 18 de juliol, 14 i 31 d'agost, 5 i 17 de setembre i 29 de novembre.

La direcció és a càrrec del company Francesc Xavier Bosch Aragó; la coordinació a càrrec de la companya Anabel Ros Nuño i la dissenyadora gràfica Mia Masgrau i el Consell de redacció el formen els companys i companyes següents: Josep M. Arjona Borrego, Adolf Cabañas Egaña, Bernat Masó Carbó, Miquel Matas Noguera, Joan M. Pau Negre, Anabel Ros Nuño, Narcís Sureda Daunis i Miquel Vendrell Deulofeu.

Comissió per la igualtat de gènere

Emmarcat dins els actes que en l'àmbit institucional s'han encetat, tant a Catalunya com d'Espanya, s'ha creat al Col·legi la comissió per la igualtat de gènere. Està formada per les companyes M. Carme Domènech Garcia, Anabel Ros Nuño i M. Dolors Torrentà Cortés. A nivell català, a través de la Intercol·legial de Col·legis Professionals s'ha creat la comissió per la igualtat i la companya Anabel Ros hi participa en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya.

Amb l'objectiu de donar visibilitat als greuges i problemes de les dones, en especial al sector de la construcció, es va realitzar una enquesta entre el col·lectiu de la que s'han rebut 72 respostes de 208 enviades (34,6%) de les que es desprenen les dades següents:

- L'edat està entre els 24 i 70 anys, essent la mitjana de 42,5 anys.
- El 92% exerceix la professió i, d'aquest, un 66% ho fa com a liberal autònoma.

- Els càrrecs que ocupen són molt diversos: des del propi d'autònoma liberal, fins a arquitecta tècnica municipal, passant per sotsdirectora d'infraestructures i espais, cap d'obra, delineant o assalariada.
- 30 persones han manifestat haver rebut algun tipus de discriminació pel fet de ser dona.
- 43 persones realitzen tasques de coordinació de seguretat.
- Es detallen propostes d'actuacions per poder resoldre problemes diaris en l'exercici professional.

S'han portat a terme contactes amb altres institucions que també tenen instaurada aquesta comissió per tal d'aprofitar sinergies i posar en comú diverses actuacions i s'ha previst dur a terme una taula rodona dins del primer trimestre de l'any vinent.

El 22-11 les Sres. Ros, Torrentà i Domènech es van reunir amb la vicerectora de territori de la UdG, Sra. Sílvia Llach Carles i la delegada del rector per la igualtat de gènere, Sra. Ana M. Pla, per tractar i compartir actuacions per afavorir, especialment, la igualtat de les dones en la professió.

El 23 de novembre, la Sra. Ros va assistir a l'acte institucional, convocat a l'Ajuntament de Girona, del Dia internacional per a l'eliminació de la violència envers les dones.

Vocalies

Existeixen 8 vocalies, cada una de les quals inclou diferents àrees, segons la distribució següent:

ATENCIÓ AL COL·LEGIAT

Responsable: Miquel Josep Vendrell Deulofeu

Àrees:

- Atribucions
- Actes col·lectius
- Tutories
- Júniers/Sèniors

EXERCICI DE LA PROFESSIÓ

Responsable: Jaume Noguer Gómez

Àrees:

- Deontologia
- Promoció professional

PREVISIÓ I ASSEGURANCES

Responsable: Ana Isabel Ros Nuño

Àrees:

- Previsió i assegurances
- Solidaritat i assistència

ECONOMIA

Representant: Albert González Noguera

Àrees:

- Economia
- Manteniment de patrimoni

TECNOLOGIA

Responsable: Ignasi Almarza Morcillo

Àrees:

- Noves tecnologies
- Normativa i legislació

FORMACIÓ

Responsable: M. Dolors Torrentà Cortés

Àrees:

- Formació i centre de documentació
- Títol acadèmic

IMATGE

Responsable: M. Carme Domènech Garcia

Àrees:

- Comunicació i publicacions
- Exposicions

RELACIONS EXTERNES

Responsable: Joaquim Romans Ramió

Àrees:

- Relacions exteriors

1.3. REPRESENTACIONS

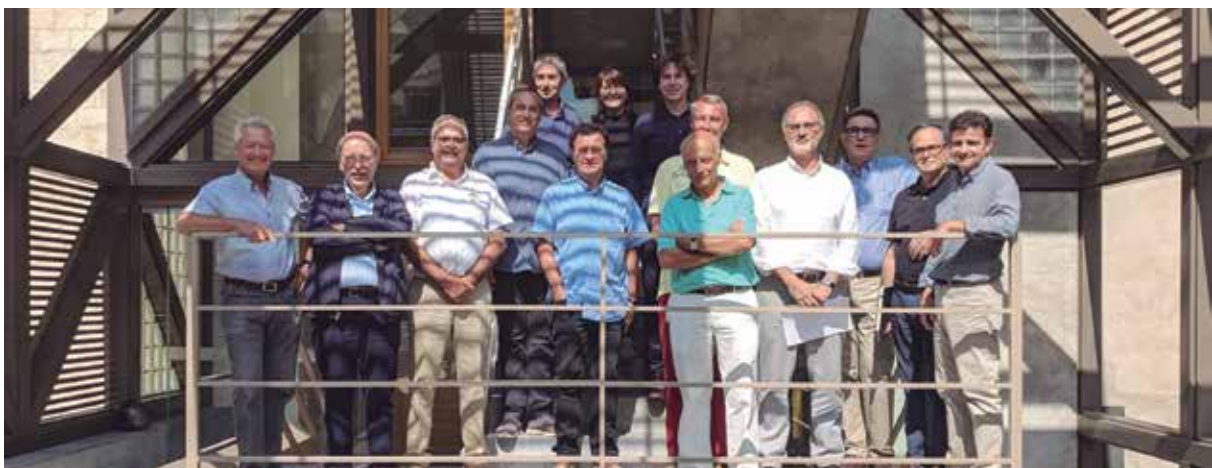
Taula de la Construcció

La Taula de la Construcció, constituïda pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya - Demarcació de Girona, el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de col·laborar conjuntament en el compliment de la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i perquè servis de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

La Taula de la Construcció s'ha reunit, en sessió ordinària, en les dates següents durant aquest any: 15 de gener, 26 de març, 21 de maig, 23 de juliol, 24 de setembre i 26 de novembre.

Té representació a la Taula de Mobilitat de Girona, que es va reunir el 19 de març, i a la que va assistir el nostre President Miquel Josep Vendrell.

Es va constituir el 30 de juny de 1998 i aquest any ha fet 20 anys. Des d'aquella data moltes són les accions que s'han dut a terme, tant en l'àmbit local (modificacions de planejaments, modificacions d'ordenances d'edificació, etc.) com a nivell autonòmic (modificacions de la llei de l'habitatge, de la llei d'urbanisme, del decret d'habitabilitat, etc.). La gran majoria d'elles van encaminades a seguir de prop els canvis normatius que s'han



20 anys de la creació de la Taula de la Construcció

anat produint en el sector per les diferents Administracions a fi efecte de millorar-ne el redactat i fer possible la seva aplicació pràctica. En podem destacar:

Administració Autònoma

- Denúncia a la Direcció General de Consum i Seguretat Industrial pel subministrament del formigó sense controls, amb resistència molt irregular, i per la retallada de les dimensions tradicionals catalanes de la ceràmica que provocava problemes en el compliment de l'aïllament tèrmic i acústic (any 2001).
- Al·legacions i aportacions al Decret sobre requisits mínims d'habitabilitat (any 2002).
- Observacions a l'avantprojecte de la Llei pel Dret a l'Habitatge (any 2006).

Administració local

- Revisió del PGOU de Girona.
- Oposició a la creació de l'Ordenança de construcció sostenible per a les comarques gironines, elaborada pel CILMA.
- Revisió del POUM d'Olot.
- Aportacions a la revisió parcial del sòl urbanitzable de Roses.
- Revisió al planejament general de Palamós.
- Revisió de la modificació del PGOU de Salt.
- Al·legacions a l'ordenança reguladora dels aparcaments de Sarrià de Ter.
- Al·legacions a l'ordenança reguladora de la gestió de residus d'Olot.
- Revisió del PGOU de Lloret de Mar
- Revisió de l'ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres de Lloret de Mar.
- Revisió del PGOU d'Aiguaviva.
- Revisió de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Salt.

Implantació vol Girona - Madrid

Una de les primeres intervencions amb èxit de la Taula, tot i ser un tema no tant de sector sinó més aviat d'interès general, va ser la implantació l'any 2000 del primer vol Girona - Madrid amb la companyia Air Nostrum en el que l'actuació de la Taula va servir per posar de manifest la necessitat de les empreses gironines d'enllaçar la província de Girona amb la capital de l'Estat. Val a dir que després d'aquella companyia en van venir d'altres i que, encara avui dia, el tema no s'ha acabat de resoldre i continuem amb una connexió difícil i transitòria.

Creació Segell Verd

Un altre tema important i ja vinculat al sector, va ser la creació del Segell Verd amb la col·laboració de l'Ajuntament de Girona. El Segell Verd, es va crear l'any 2003 seguint la idea innovadora del Sr. Ramon Ceide, aparellador i expresident del Col·legi, regidor d'Urbanisme en aquell moment, i amb moltes hores de treball per part dels components de la Taula. El seu objectiu era introduir, voluntàriament, criteris de sostenibilitat als edificis d'habitatges d'obra nova i gran rehabilitació per intentar reduir les emissions de CO2 a l'atmosfera, millorar l'estalvi energètic i de l'aigua, promoure el reciclatge de residus, etc. En definitiva, fer una construcció sostenible. La idea va ser tan innovadora i engrescadora que van ser molts els Ajuntaments que s'hi van adherir, arribant a ser el precedent del Decret 21/2006 de regulació de l'ecoeficiència en els edificis, publicat l'any 2006 per la Generalitat de Catalunya, el qual passava de voluntari a obligatori els paràmetres del Segell Verd i que va marcar la seva anul·lació.

Ampliació terminis llicències d'obres

L'any 2011, veient la necessitat d'intervenir en les obres aturades i amb llicències d'obres caducades, des de la Taula es va redactar i lliurar un escrit al Secretari d'Habitatge i al Director General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, per tal d'evidenciar el problema que, quan aquestes obres es vulguin continuar i s'hagin de demanar noves llicències, en molts casos no es podran complir les exigències de les normatives actuals, concretament les establertes en el Codi Tècnic i en el Decret d'Habitabilitat. A partir d'aquesta sol·licitud, l'Administració competent en aquesta matèria va introduir en el Projecte de Llei de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, una disposició transitòria que ampliava el termini de la pròrroga de les llicències atorgades, tenint en compte una sèrie de circumstàncies, fins al 31 de desembre de 2014, pròrroga que s'ha anat mantenint fins al 31 de desembre de 2018.

Observatori de la Rehabilitació i la Renovació Urbana de les comarques de Girona

Aquest any 2018 s'ha posat en marxa una nova iniciativa de la Taula: l'Observatori per a la rehabilitació de les comarques gironines.

Membres de l'Observatori de la rehabilitació

Creat pels membres integrants de la Taula de la Construcció, ha començat la seva activitat l'Observatori de

la Rehabilitació i Renovació Urbana com a plataforma d'estudi i anàlisi de fenòmens relacionats amb la ciutat, per fomentar polítiques actives d'incidència en la transformació de la ciutat amb els següents objectius:

- a.** Informar de manera pública, oberta i fonamentada sobre totes les activitats que suposen canvis en la ciutat i els seus efectes en la vida de les persones, amb especial atenció als mecanismes de renovació urbana de l'edificació.
- b.** Moderar les observacions de totes les persones sobre el canvi en la ciutat, la recerca i anàlisi de tots els factors que hi intervenen, i el desenvolupament de fils conductors per incidir en iniciatives reals per modular els canvis cap a una millora de la vida de les persones a la ciutat.
- c.** Recollir, concentrar i editar la informació sobre temes cabdals que endrecin el debat, sobre les iniciatives que es produeixen i la seva oportunitat. Exposar les contradiccions del sistema vigent d'ordenació de l'edificació en cada una de les seves fases.
- d.** Cercar el contrast amb dades quantificables i objectives de la relació entre desitjos de l'usuari, l'administració i els costos globals.
- e.** Cercar la màxima dispersió en els punts de vista sobre els que analitzar cada fenomen.

Es va fer un acte de presentació als mitjans de comunicació el 5 de juny.

Taula d'Interpretació de la Normativa Contra Incendis (TINSCI)

Es va constituir el 6 de novembre de 2001 i està formada per tècnics qualificats de les entitats següents: Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Consell de Col·legis d'Arquitectes Tècnics de Catalunya, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya, Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya i el Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona.

El Consell de Col·legis Catalans hi participa amb dues persones i una d'elles és la secretària de la Junta de Govern, M. Dolors Torrentà Cortés. L'objectiu de la TINSCI és homogeneïtzar criteris d'aplicació de la normativa vigent de protecció contra incendis per al desenvolupament dels projectes tècnics i la publicació dels documents sobre els quals treballa.

S'ha reunit els dies 17 d'abril, 27 de juny, 2 d'octubre i 11 de desembre.

Taula Consultiva d'Instal·lacions d'Energia

L'objectiu principal de la TC-IE és debatre els problemes d'aplicació de les normatives i protocols vigents a les instal·lacions d'energia (instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió, etc.) i proposar solucions per facilitar la



Els presidents, d'esquerra a dreta, del Col·legi d'Aparelladors, el Col·legi d'Arquitectes i del Gremi de Promotors

tasca dels projectistes i donar-los a conèixer els protocols i les directrius marcades des de l'administració. L'objectiu és que les tinguin en compte en la redacció dels projectes així com les dels tècnics de l'administració i les de les empreses d'inspecció i control concessionàries de la Generalitat de Catalunya que realitzen les inspeccions de les instal·lacions esmentades.

Les consultes tractades a la Taula i aprovades per la Subdirecció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial es poden consultar al web dedicat als criteris sobre l'aplicació del reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Està formada per representants de les entitats següents: Direcció General d'Energia i Mines (DGEM) del departament d'Economia i Finances, ECA, ICICT, Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya (CCETIC), Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya (COEIC), Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC), Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya, FERCA i AFME.

Un dels compromisos dels membres d'aquesta Taula és fer difusió dels continguts i de les conclusions que s'hi tracten entre els seus col·lectius professionals. Així mateix, l'administració procurarà donar format normatiu general als continguts i a les conclusions de la TC-IE en els supòsits en què ho consideri convenient.

La secretària de la Junta de Govern, M. Dolors Torrentà, en forma part juntament amb un company del col·legi d'Aparelladors de Barcelona, en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya.

S'ha reunit els dies 15 de maig, 26 de setembre i 19 de desembre.

Membres del Patronat de la Fundació privada Rafael Masó

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i a l'urbanisme contemporani. També promou la posada en valor, l'estudi i la preservació del patrimoni arquitectònic del nostre país i de manera singular i específica de l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest Patronat a través del seu President, Miquel Vendrell.

El patronat s'ha reunit en sessió ordinària el 26 de gener i el 30 de maig.

Membres del Patronat de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona

En representació del Col·legi, el nostre President ha assistit, l'11 de juliol, al ple del Patronat, on també va mantenir una reunió privada amb l'alcalde de Girona, Sra. Marta Madrenas.

Tribunal arbitral de Girona

Sorgit arran de la Llei de mediació, es va crear per la Cambra de Comerç de Girona i hi participen la gran majoria de col·legis professionals —advocats, notaris, registradors de la propietat, economistes, administradors de finques, agents de la propietat immobiliària, titulats mercantils, arquitectes, aparelladors, enginyers industrials, enginyers tècnics industrials i enginyers de camins, canals i ports.

La seva tasca és exercir de mediador o arbitrar en conflictes en matèria de dret privat i controvèrsies derivades de contractes de tràfic mercantil o de caràcter civil.

Comissió afectats Endesa

Es va crear el 4 de maig de 2017 i el Col·legi en forma part, juntament amb la Taula de l'Enginyeria de les comarques Gironines (que agrupa la Demarcació de Girona del Col·legi de Camins i Canals i Ports de Catalunya, Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics industrials de Girona, la Demarcació de Girona del Col·legi Enginyers Industrials de Catalunya, la Demarcació de Girona d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya, la Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnic Topògrafs de Catalunya, la Demarcació Col·legi d'Enginyers Tècnics i de Grau en Mines i d'Energia de Catalunya i Balears, la Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya), el Gremi d'Instal·ladors de Girona, Unió d'Empresaris de la Construcció de Girona, la Cambra de Girona, PIMEC, FOEG, Delegació de Girona del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya i Gremi de Promotors de Girona.

Es convoquen reunions mensuals en les quals els Col·legis, Gremis i Institucions del sector poden aportar les incidències que els han fet arribar els associats i col·legiats. Endesa es compromet a estudiar-les i desencallar-les. Hi assisteix, en representació del Col·legi, sempre que tinguem incidències, la cap de visats Sònia Vergés.

Membre de la “Asociación Española de Ingenieros de Edificación y profesionales de la Arquitectura Técnica”

L'ha creat el “Consejo General de la Arquitectura Técnica” i els principals fins i objectius de l'Associació són: contribuir al desenvolupament de l'arquitectura tècnica i dels professionals que l'exerceixen; contribuir a la consolidació del títol professional d'Enginyer d'edificació en l'àmbit nacional i internacional; fomentar la participació dels professionals en la societat, així com el prestigi moral, social i tècnic; col·laborar amb les administracions en la promoció de les activitats professionals impulsant treballs científics, tècnics, econòmics i culturals relacionats amb l'arquitectura tècnica; fomentar la formació, la investigació, el desenvolupament i la innovació de les tecnologies pròpies de l'edificació així com la sostenibilitat i la reducció progressiva de l'impacte ambiental en l'habitabilitat. Està constituïda pels Col·legis d'Aparelladors de l'estat Espanyol i representada pels respectius presidents. El domicili social està a Madrid i l'àmbit d'actuació és el territori espanyol. Els socis amb veu i vot seran el “Consejo” i els Col·legis d'Aparelladors.

En representació del Col·legi ha estat designat el President, Miquel Josep Vendrell Deulofeu.

Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya (CEEC)

És un ens que, a través de la col·laboració entre les empreses i les entitats associades procedents d'àmbits com el tecnològic, de recerca, institucional, regulador, industrial, informatiu i de negoci, té per finalitat impulsar l'àmbit de l'eficiència energètica.

El CEEC es constitueix com a agrupació empresarial sense ànim de lucre que agrupa organitzacions que, dins de les seves activitats, ofereixin, promocionin o desenvolupin productes o serveis relacionats amb l'eficiència energètica en els camps dels edificis, la mobilitat, els serveis públics, la indústria i la formació.

A diferència de les associacions o agrupacions sectorials, el nexa comú del CEEC no és el tipus de producte que es fabrica ni el fet de compartir el mateix mercat, sinó la voluntat dels integrants d'accedir a uns objectius comuns d'increment de valor del producte o servei, gràcies a l'augment de l'eficiència energètica i l'aprofitament de les noves oportunitats de negoci generades a partir d'aquesta aposta.

La creació del CEEC parteix de la iniciativa de l'Institut Català d'Energia (ICAEN) com a conseqüència de la necessitat apuntada al Pla de l'Energia de Catalunya. Altres entitats promotores del Clúster són ACCIÓ i la Fundació Barcelona Innovació Tecnològica (b_TEC). Altres administracions que són membres:

- Ajuntament de Barcelona / Diputació de Barcelona / Rubí Brilla - Ajuntament de Rubí / Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC) / Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

En representació del Consell Català hi assisteix la cap de visats, Sònia Vergés.

Taula d'Habitabilitat de Catalunya (TdHC)

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya va recollir la iniciativa plantejada des dels col·lectius d'arquitectes i arquitectes tècnics, de crear una Taula tècnica d'interpretació del Decret d'habitabilitat, en la qual estiguin representats la mateixa AHC (amb els seus Serveis Territorials), el COAC i el Consell d'Aparelladors de Catalunya. Hi assisteix la cap de visats, Sra. Sònia Vergés. S'ha reunit el dia 15 de març.

Comissió de dones i igualtat de la Intercol·legial de Col·legis Professionals de Catalunya

En representació del Consell Català, la comptadora, Sra. Anabel Ros, va estar designada per assistir a les reunions del grup de treball de la Comissió de dones i igualtat de la Intercol·legial de Catalunya sobre l'estudi de la situació professional de les dones col·legiades.

1.4. ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL

Seu central de Girona (La Punxa)

- Junta de Govern
- Gerència i serveis centrals administratius
- Visats
- Assegurances



Sala d'actes de la seu de Girona

- Centre de Documentació - Biblioteca general
- Centre Col·legial d'Informàtica
- Sala d'actes
- Sala d'exposicions

Oficina col·legial de Palamós

- Visats.
- Sala de reunions.
- Sala d'exposicions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.



Aula de l'oficina de Palamós

Oficina col·legial de Celrà

- Laboratoris d'assaigs generals i recerca tecnològica.
- Gabinet Tècnic.
- Visats.
- Aules de formació.
- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.



Auditori de les instal·lacions de Celrà

Oficina col·legial de Lloret de Mar

- Visats.
- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.



Despatx per a col·legiats a l'oficina de Lloret de Mar

Oficina col·legial de Figueres

- Visats.
- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.



Oficina de Figueres

Oficina col·legial d'Olot

- Visats.
- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.



Despatx per a col·legiats a l'oficina d'Olot

1.5. RECURSOS HUMANS

L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials ha estat portada a terme pel mateix equip humà de l'any anterior:

JUNTA DE GOVERN:

Es pot veure la composició a l'apartat 1.1.

ASSESSORS:

Josep M. Pou.
Robert Brell.
Assessoria Ribas Àlvarez.
Assessoria Clos.

PERSONAL DEL COL·LEGI:

Jordi Tarrés, GERENT
Sònia Vergés, CAP DE VISATS
Dolors Alsina, COL·LEGIACIONS I ASSEGURANCES
Assumpció Gich, VISATS GIRONA
Pilar Mundet, VISATS CELRÀ
Júlia Sala, VISATS OLOT I LLORET DE MAR
Rosa Alsina, VISATS FIGUERES I PALAMÓS
M. Àngels Alsina, RECEPCIÓ I ASSEGURANCES

Joan Mundet, INFORMÀTICA (PROGRAMACIÓ)

Xavier Garriga, INFORMÀTICA (ATENCIÓ ALS COL·LEGIATS)

Pilar Ayala, SERVEI DE NETEJA

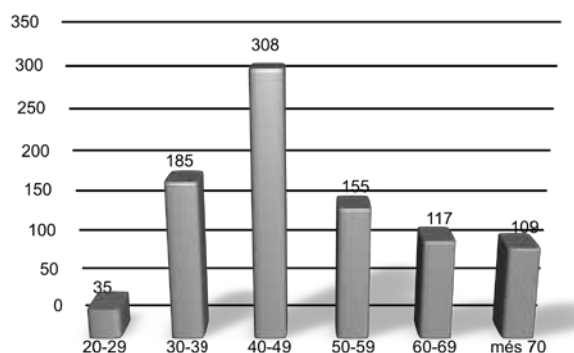
1.6. COL·LECTIU COL·LEGIAL

El nostre col·lectiu el formen nou-cents nou col·legiats i col·legiades, sis menys que l'any anterior. Després de dos anys consecutius en que el nombre de persones col·legiades ha anat creixent, enguany ha canviat la tendència. S'han produït vint-i-una altes i vint-i-set baixes, quatre de les quals per defunció i cinc per col·legiació en el domicili principal. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els gràfics següents:

DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA

Alt Empordà	120
Baix Empordà	152
Cerdanya	15
Garrotxa	80
Gironès	319
Pla de l'Estany	44
Ripollès	27
Selva	135
Altres comarques	17
Total	909

GRÀFIC PER EDATS



1.7. ASSEMBLEES

El 24 d'abril es va celebrar l'Assemblea General Ordinària de Col·legiats i Col·legiades, en la que es va presentar i aprovar la liquidació dels pressupostos de l'exercici anterior així com les memòries d'activitats de Col·legi, Serveis La Punxa

S.L.U i CECAM S.L.U. També es va celebrar l'Assemblea General Extraordinària per confirmar, a proposta del consell assessor de CECAM, les dues persones que formaran part del Consell d'administració del Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU, que va recaure en els companys Josep Castellano i Manel Moreno.



Assemblea del mes d'abril

El 12 de juny es va celebrar l'Assemblea Territorial de Mutualistes de Premaat, Mútua de Previsió, per a informar i debatre sobre els punts de l'ordre del dia de l'Assemblea General que es va celebrar el 20 de juny, a Madrid. Es va nomenar la Sra. Ana Isabel Ros, comptadora de la Junta de Govern, com a representant dels mutualistes gironins a Madrid.

El 21 de juny es va celebrar, a Madrid, l'Assemblea de mutualistes de MUSAAT, la Mútua de responsabilitat civil, a la que va assistir la Sra. Ana Isabel Ros, comptadora de la Junta de Govern, com a representant dels mutualistes gironins.

El 16 de novembre, Premaat va convocar una reunió informativa per a Presidents de Col·legis a la que va assistir el Sr. Vendrell.

El 14 de desembre es va celebrar l'Assemblea General Ordinària de col·legiats i col·legiades on es van aprovar les quotes i aportacions per al proper exercici, així com les propostes de pressupostos del Col·legi, Serveis La Punxa i CECAM.



Assistents a l'Assemblea del mes de desembre

1.8. CENTRE D'ESTUDIS DE LA CONSTRUCCIÓ I ANÀLISI DE MATERIALS (CECAM)

Les persones que han format part del Consell d'Administració del nostre laboratori CECAM, fins el mes d'abril varen ser:

Ernest Oliveras Aumallé, president
Miquel J. Vendrell Deulofeu, secretari
Joaquim Romans Ramió, vocal comptador
Ana Isabel Ros Nuño, vocal
Jordi Soliguer Mas, vocal
Constantí Bassets Sánchez, vocal

A partir del mes d'abril, amb la renovació dels dos membres nomenats pel Consell Assessor, el Consell d'Administració ha quedat format per:

Miquel Josep Vendrell Deulofeu, president
Constantí Bassets Sánchez, secretari
Jordi Soliguer Mas, comptador
Anabel Ros Nuño, vocal
Manel Moreno Cuadros, vocal
Josep Castellano Costa, vocal

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

Josep M. Garcia Comas
Ramon Ceide Gómez
Miquel Matas Noguera
Ernest Oliveras Aumallé
Joaquim Romans Ramió
Josep Castellano Costa
Manel Moreno Cuadros
Lluís Aldamiz-Echevarria Arechaederra

1.9. SERVEIS LA PUNXA

A finals de l'any 2010 es va crear la societat Serveis La Punxa SL, amb l'objectiu de fer el tràmit i la gestió de les assegurances professionals. Va començar a treballar l'1 de juny de 2011, una vegada donada d'alta en el registre de la Direcció General d'Assegurances. Actua com a agent exclusiu de Musaat per tramitar la responsabilitat civil i la previsió social a través de Premaat.

El Consell d'Administració està format per:

Joaquim Romans Ramió, president
Jaume Noguer Gómez, secretari
Manel Moreno Cuadros, vocal

En total s'han tramitat i gestionat 1.032 pòlisses, que es reflecteixen en la taula següent:

Tipus d'assegurança	Núm.
Responsabilitat civil	
Professional	652
Societats	8
Taxacions	29
Obres menors	1
Construcció	
Desenal	29
Tot risc construcció	3
Previsió	
Premaat	285
Vida	3
Accidents	8
Altres	
Llar	8
Multirisc	6

La major part del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives que tenim concertades per a responsabilitat civil i previsió, segons el detall dels quadres següents:

Premaat - Mútua de previsió		
Grup	Actius	Passius
Bàsic	—	75
2000	—	1
Bàsic ampliat	—	36
Professional	265	20
Complementari 1r	—	14
Plus estalvi/jubilació	18	5
Pla previsió assegurat	2	—

Musaat - Mútua de responsabilitat civil

Cobertura de 150.000 €	384
Cobertura de 187.500 €	66
Cobertura de 250.000 €	78
Cobertura de 312.500 €	22
Cobertura de 375.000 €	56
Cobertura de 562.500 €	8
Cobertura de 750.000 €	3
Cobertura de 1.125.000 €	2
Total	619

A part d'aquests 619 col·legiats i col·legiades, n'hi ha setanta-quatre que estan en situació decenal dins de Musaat per jubilació, per invalidesa o per defunció.

La principal novetat d'enguany, que ha motivat moltes consultes, ha estat el traspàs de forma obligatòria dels mutualistes als plans Professional i "Professionaal Prudente", segons si tenien Premaat com a alternativa al Regim de treballadors autònoms o no.

La mútua Premaat ha endegat el projecte AT+E amb l'objectiu de donar suport a les Universitats per a captar més matriculacions al Grau d'Arquitectura Tècnica.

RESPONSABILITAT CIVIL

Igual que l'any passat, es manté la línia ascendent de les reclamacions rebudes.

Veure gràfic Comunicacions rebudes

L'origen de la majoria de les reclamacions són humitats i esquerdes de diversos tipus.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. En la taula següent es classifiquen les reclamacions segons el tipus.

Veure gràfic Origen de les comunicacions

També s'han produït reclamacions sense especificar els desperfectes i altres en què es reclamava per més d'un concepte.

Comunicacions rebudes	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Demandes judicials	66	68	36	24	18	7	3	4	5
Reclamacions formals per escrit	35	43	31	19	17	23	15	19	18
Sense reclamació formal	42	2	0	4	6	1	1	2	12
Reclamacions del Departament d'Habitatge de la Generalitat	7	0	1	0	0	2	0	0	0

Origen de les comunicacions	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Esquerdes en parets i aixecament de terres	46	49	32	29	22	10	3	3	10
Humitats per filtracions	33	37	25	19	11	10	7	8	8
Accidents personals	7	9	3	1	2	2	1	4	8
Altres danys/acabats	11	12	5	3	4	1	7	9	7
Esllavissaments	3	6	1	0	1	1	1	0	1
Desperfectes a tercers	1	0	2	2	1	9	0	1	1

2. Activitats socioculturals

2.1. EXPOSICIONS

Exposició del centenari de la llicència d'obres de l'edifici de La Punxa

Enguany es complien 100 anys de la concessió de la llicència d'obres de la Seu del Col·legi i, mitjançant 10 plafons, es va plasmar un recorregut per la història de l'edifici La Punxa, obra de l'arquitecte Rafael Masó, des del seu encàrrec per l'industrial Alfons Teixidor com a casa de lloguer i magatzems, fins als nostres dies com a Seu del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona.

El dia 17 d'octubre es va portar a terme una xerrada sobre l'edifici vist pels ulls de diferents persones. Ens varen acompanyar:

- el Sr. Enric Mirambell, cronista oficial de la ciutat de Girona i doctor en història, que va donar una visió de l'evolució de la societat gironina en aquests 100 anys.

- el Sr. Joaquim Nadal, director de l'Institut Català de Recerca en Patrimoni Cultural, catedràtic d'història de la UdG i alcalde de la ciutat de Girona de 1979 a 2002, que va retratar la situació social i econòmica de la ciutat als anys 80 i la degradació i recuperació per part del Col·legi de la Casa Teixidor, la Punxa.

- el Sr. Joan Tarrús, arquitecte autor del Projecte de reforma de l'edifici "La Punxa". Director de l'execució material de les obres de reforma i rehabilitació de l'edifici. Coautor amb Narcís Comadira del llibre "Rafael Masó. Arquitecte Noucentista", que va explicar el projecte de reforma de l'edifici actualitzant-lo a un edifici singular.

- El Sr. Josep Pujol, doctor en Història de l'Art. Col·laborador esporàdic amb la Fundació Rafel Masó. Autor del llibre "La casa Teixidor de Masó. La Punxa", que va relatar la seva visió d'un projecte amb visió de futur.

L'exposició va ser comissariada per la comptadora de la Junta de Govern, Anabel Ros, que també va moderar la taula rodona.



Ponents de la taula rodona: Srs. Mirambell, Nadal, Tarrús, Pujol, Vendrell i la Sra. Ros



Panells exposats a la recepció de l'edifici

Exposició de les obres presentades en el concurs de fotografia

De forma bianual se celebra el concurs de fotografia adreçat a col·legiats i col·legiades i a personal del Col·legi i del CECAM. Fins al 16 de novembre es varen presentar un total de 19 concursants i 46 fotografies. El dia 14 de desembre, coincidint amb la jornada nadalenca, es varen lliurar els premis previstos en les bases.

Les fotografies varen estar exposades a la Sala d'exposicions durant les festes de Nadal.



Taula rodona sobre el centenari de la concessió de la llicència d'obres de la nostra Seu



1r premi *Densitat*, d'Antonio Fernández Castro



Accèssit *Replanteo y vaciado de piscina*, de Lorenzo Guerra Salcedo



2n premi *Engabiats*, de Daniel Ova Cornejo



Accèssit *Res(taur)ant*, de Mireia Falgueras Julià

Exposició col·lectiva

El 2 de juliol, a la sala de La Punxa, a Girona, es va inaugurar l'exposició de diversos artistes que es va poder visitar fins al 31 de juliol.



3r premi *Escala*, de Mateu Batlle Alsina



Exposició de diversos artistes

Exposició de Marta Pascual Juanola - "On Asia"

El dia 2 de novembre es va inaugurar l'exposició de fotografia de Marta Pascual que es va poder visitar fins al 17 de novembre.

La fotoperiodista gironina Marta Pascual Juanola va presentar "On Asia", un recull fotogràfic documental i humanitari sobre el continent asiàtic, la seva gent i les seves tradicions. El treball és el resultat d'un viatge de dotze mesos de durada des de l'illa indonèsia de Bali fins a Girona, durant el qual ha visitat països com ara la Xina, Mongòlia, Tadjikistan, Afganistan i el Kurdistan iraquí.

Abans de la inauguració de l'exposició, va explicar amb detall les seves experiències en una presentació a la Sala d'actes del Col·legi, plena de gom a gom.



Un moment de la intervenció de Marta Pascual explicant les seves vivències

Exposició d'olis d'Enric Puigsegur

Es va inaugurar el 17 de maig, a la sala de La Punxa, a Girona, i es va poder visitar fins al 30 de juny.

Exposició col·lectiva

Es va inaugurar el 13 d'abril, a la sala de La Punxa, l'exposició de diversos artistes que es va poder visitar fins al 11 de maig.

2.2. JORNADA NADALENCA

Hi van participar un total de 49 mainades d'entre 10 mesos i 13 anys. Van resultar guanyadors, dins les 3 franges d'edat previstes, els següents treballs:



Nadala guanyadora categoria de 4 a 7 anys Festes a la Punxa, de Martina Gonzalez Iglesias, de 7 anys



Presentació de l'Exposició, de Marta Pascual



Nadala guanyadora categoria de menys de 4 anys *L'arbre de Nadal*, d'Eloi Vilà Borrego, de 21 mesos



Nadala guanyadora categoria + de 7 anys *L'arribada del tres Reis*, de Lola Ansón Barrientos, de 10 anys

La nadala de Martina González Iglesias va ser escollida com a felicitació de Nadal del Col·legi i el 14 de desembre tots els participants i els seus familiars es varen reunir a la

Sala d'actes de La Punxa, a Girona, on es lliuraren obsequis a la mainada, es varen menjar torrons i felicitar les festes. La vetllada va estar amenitzada per l'actuació d'un mag.

2.3. DINAR DE GERMANOR

El 9 de juny, a les instal·lacions del restaurant Bon Retorn, a Figueres, celebrarem el tradicional dinar de germanor, en el transcurs del qual es ret homenatge als companys i companyes que celebren 25 i 50 anys de professió.

Van celebrar els vint-i-cinc anys els companys i companyes:

ARJONA BORREGO, Josep M.
 BLAZQUEZ LAJARA, Joan Carles
 DAZA SASTRE, Eduardo
 FRADERA VILALTA, Alex
 GONZALEZ MARTORELL, Assumpció
 LLORENS BAUCCELLS, Josep
 PUIG COLL, Lluís
 RODRIGUEZ FERRER, Francesc
 ROURA POCH, Montserrat
 BATLLE ALSINA, Mateu
 GALÍ CAMÓS, Francesc
 JOVELLAR MARTINEZ, Joan
 MASÓ LLUNES, Anton Maria
 RODRÍGUEZ GÓMEZ, Josep
 SOLÉS PLAJA, Jordi
 SASTRE BRUGUES, Francesc
 TERMA PARÉ, Josep M.



Assistents a la jornada nadalenca



Instantània dels assistents al dinar de germanor

I cinquanta anys, els companys:

BATLLORI VALENTI, Pere

CAMPDERRICH FALGUERAS, Ramón

GARRIDO LUNA, Jesús

ISERN FELIU, Pere

MONREAL PORTELLA, M. del Carmen

PASSOLA TORRENT, Pere

PERROTE SANCHEZ, Emilio

POCH CARBO, Josep M.

SILVA MIR, Josep Ll.

ARAGONES QUIRANTE, Josep

BASSAGAÑAS BASIL, Mariano

GARCIA ANGULO, Joan

OLIVAN SANCHO, Angel

SARRATS MITJA, Josep

2.4. TROBADES DE JUNTA DE GOVERN A COMARQUES

L'últim quadrimestre de l'any, la Junta de Govern va fixar el calendari per mantenir reunions amb els col·legiats i col·legiades de cada comarca per tal d'informar-los i comentar de primera mà les últimes novetats i afers importants relacionats amb la professió. Les trobades es van dur a terme en els llocs i dates següents:

- El 28 de setembre amb els companys de la Cerdanya.
- El 9 d'octubre, a la seu de La Punxa, amb els companys del Gironès i del Pla de l'Estany.
- El 15 d'octubre amb els companys de la Selva, a l'oficina de Lloret de Mar.
- El 23 d'octubre, a l'oficina col·legial d'Olot, amb els companys de la Garrotxa i del Ripollès.
- El 8 de novembre, amb els companys del Baix Empordà, a l'oficina de Palamós.
- El 14 de novembre, amb els companys de l'Alt Empordà, a l'oficina col·legial de Figueres.



Trobada amb els companys i companyes de la Cerdanya



Trobada amb els companys i companyes del Gironès i del Pla de l'Estany



Trobada amb els companys i companyes de la Garrotxa i del Ripollès



Trobada amb els companys i companyes del Baix Empordà



Trobada amb els companys i companyes de la Selva



Trobada amb els companys i companyes de l'Alt Empordà

2.5. SORTIDES LÚDIQUES I CULTURALS

Continuant amb les excursions i sortides lúdiques i culturals que vàrem reprendre l'any anterior, aquest any s'ha realitzat una marxa per caminants que el dia 1 de setembre varen anar des de Vidrà fins a Bellmunt, acabant amb un dinar a l'hostal Serrasolsas, de Vidrà.



Instantània dels caminats que varen anar a Bellmunt

3. Activitats professionals

3.1. DEFENSA DE LA PROFESSIONIÓ

- Recurs contra l'Ajuntament de Lloret de Mar per la negativa dels serveis tècnics municipals a acceptar projecte de reforma d'ascensor redactat per aparellador.
- Recurs davant l'Ajuntament de Roses sol·licitant la nul·litat d'un concurs per a plaça d'arquitecte tècnic que va ser ocupada per a una titulació diferent.
- Recurs davant l'Ajuntament de Blanes per la negativa dels serveis tècnics municipals a acceptar projecte de substitució de biguetes i rehabilitació d'un edifici d'ús residencial redactat per aparellador.
- Al·legacions davant l'Ajuntament de Girona a la modificació del Títol I de les vigents ordenances d'edificació municipals, per aclarir i posar de manifest la intervenció tant del director d'obra com del director d'execució d'obra.
- Al·legacions a la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística núm. 72 de l'Ajuntament de Girona sobre la regulació de densitat d'habitatges, els edificis amb volum disconforme, els actes subjectes a llicència urbanística i els subjectes a comunicació prèvia.
- Recurs davant l'Ajuntament d'Olot per la negativa dels serveis tècnics municipals a acceptar un projecte de canvi d'ús redactat per aparellador.
- Sol·licitud de rectificació a l'Ajuntament de Palamós per l'ús incorrecte de la denominació "arquitecte superior" en les bases d'un concurs per cobrir una plaça.
- Sol·licitant la correcció de conductes que creen una aparença de monopoli competencial a favor d'una determinada institució (Grup Cassa - Aigües de Sabadell) relatiu a l'emissió de cèdules d'habitabilitat.
- Jornada sobre atribucions professionals, el 20 de juny, amb la participació dels magistrats Lacaba i Morago.



Aspecte de la sala d'actes en la jornada sobre atribucions professionals

3.2. EL COL·LEGI ALS MITJANS

Presentació de l'estadística de la construcció d'habitatges a les comarques gironines 1987-2017

Un any més, el 16 de gener, es va presentar als mitjans de comunicació l'estadística d'habitatges construïts i acabats, que va ser comentada pel nostre president. Miquel Vendrell va resumir que hem tingut una desacceleració de la recuperació iniciada fa un parell d'anys i, tal com va anunciar l'any anterior, la recuperació serà lenta i progressiva.

Diferents mitjans, tant escrits com radiofònics, es van fer ressò de les dades: Ràdio Girona, Catalunya Ràdio, Fem Girona, Televisió de Girona, Ràdio Nacional, Ràdio Banyoles, El Punt-Avui, Diari de Girona, Ara, Hora Nova, ACN, Agència EFE, ...



El nostre President, Miquel Vendrell, explicant les dades d'habitatges als mitjans



Article al Diari de Girona



Article al diari El Punt-Avui

Presentació de la revista La Punxa
“Després d’uns anys d’absència reprenem amb il·lusió renovada, la publicació de la nostra revista, vincle de comunicació directa amb els companys i companyes i amb la societat en general”.

Així començava la seva intervenció el nostre president Miquel Vendrell el dia 16 de març, a la sala d’actes de La Punxa, on va tenir lloc la presentació del número 54 de la nova revista La Punxa. L’edició es va interrompre l’any 2012 amb motiu de la forta crisi econòmica que ha afectat tothom.

Miquel Vendrell va fer un recorregut des dels seus inicis, allà per l’any 1988, fent un repàs dels principals temes tractats al llarg dels anys i va donar especialment les gràcies a tots els col·laboradors de la revista.

Varen intervenir el company Francesc Xavier Bosch Aragó, que ha estat el coordinador de la Revista des dels seus inicis i va donar les gràcies a totes les persones que hi han participat, i també l’alcaldessa de Girona, Marta Madrenas, que va adreçar paraules d’ànimo a les Juntes de Govern dels Col·legis Professionals i va ressaltar la qualitat dels continguts i presentació de la Revista.



Article al Diari de Girona

Article sobre el Parc central - Revista La Punxa

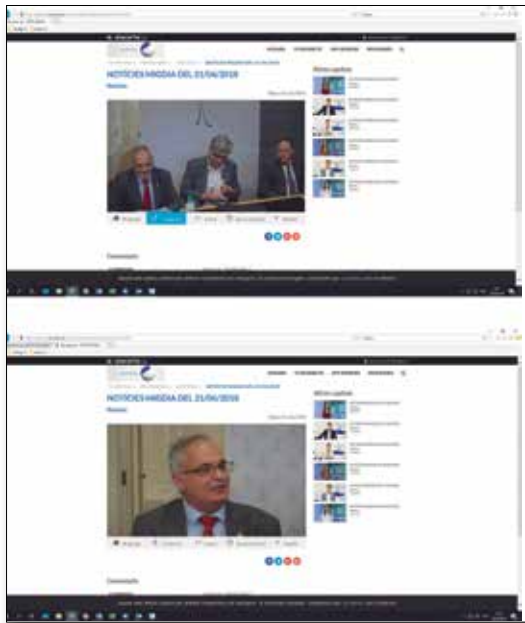
Fruit de la presentació de la nova revista La Punxa, que tenia com a tema principal el parc central de Girona, el diumenge 29 d’abril el Diari de Girona va treure un especial sobre aquest parc fent referència a la nostra revista.



Article al Diari de Girona

Jornada sobre atribucions professionals

Els mitjans també es varen fer ressò de la Jornada celebrada el dia 20 de juny a la Sala d'actes de la seu de la Punxa on els magistrats Srs. Lacaba i Morago varen plantejar el seu posicionament sobre diversos aspectes de la professió.



TV de Girona es va fer ressò de la Jornada sobre atribucions professionals

Article sobre el nostre edifici

El dominical d'El Punt-Avui, del 16 de desembre, sota el títol de "Les tripes de La Punxa", també es va fer ressò de l'exposició del centenari de la llicència d'obres de l'edifici.



La nostra seu en un article al dominical d'El Punt-Avui del 16 de desembre



Article al Diari de Girona

3.3. PUBLICACIONS

Revista La Punxa

Després d'un període d'interrupció marcat per la forta crisi dels últims 10 anys, enguany s'han editat dos nous números de la revista, havent arribat al número 55. El número 54 va representar un pas important i aprofitant el retorn de la publicació es va estudiar donar-li un nou enfocament, un nou estil i una nova portada que es van millorar en el número 55. Per això, el 16 de març es va portar a terme l'acte de presentació als mitjans de comunicació, que va comptar amb la participació de l'alcaldessa de Girona, Sra. Marta Madrenas i el coordinador de la revista, el company Francesc Xavier Bosch Aragó.

En els dos números s'han tractat: L'evolució del Parc central de Girona, l'arribada del TAV, el 50è aniversari de la presa de Susqueda, el projecte GRETA (Grup de recupe-



Presentació als mitjans de la nova revista *La Punxa*

ració i estudi de la tradició arquitectònica), la Font de la Pólvora, 100 anys de la casa Teixidor o de La Punxa, les construccions dels indians a Lloret de Mar, L'Escala: un passeig de pedra i cor, L'últim habitant de Susqueda, Els meus carrers: carrer de la força i Les Pedreres. En l'últim número s'ha introduït una secció tècnica en què s'ha parlat de piscines i dels 20 anys del reial decret de seguretat i salut a les obres. S'ha entrevistat a l'alcaldeessa de Girona i al President de la Diputació de Girona.



Un moment de la intervenció de l'alcaldeessa, Sra. Marta Madrenas

Decret 141/2012 sobre les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges

S'ha seguit distribuïnt aquesta publicació feta conjuntament amb el Col·legi de Tarragona.

Butlletí d'Informació Col·legial

Per tal d'afavorir que la informació de les activitats col·legials arribi a tothom, la Junta de Govern va acordar tornar a fer l'edició en paper del butlletí d'informació col·legial, que es fa arribar a totes les persones que ho han demanat expressament.

Publicacions de la Fundació MUSAAT

Per al seu interès s'han distribuït les publicacions de la Fundació MUSAAT:

- *Criterios para la gestión del coordinador de seguridad y salud durante la ejecución de la obra*
- *Guía de instalaciones de protección contra incendios en edificios"*
- *"Fachada de ladrillo enfoscada, con cámara de aire ventilada, aislamiento rígido y tabique interior (biblioteca de técnicos noveles)"*
- *"Documentos de orientación técnica en fachadas"*



Llibre *Fachada de ladrillo enfoscada*



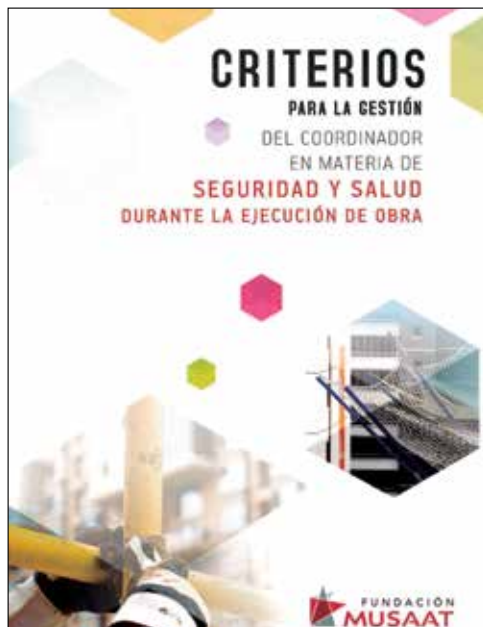
Llibre sobre orientació tècnica de façanes

Publicacions del "Consejo General de la Arquitectura Técnica"

En col·laboració amb la Fundació ONCE, el "Consejo General" ha editat el llibre "Cómo gestionar la accesibilidad en comunidades de propietarios" que també ha estat disponible a les diferents oficines col·legials.



Llibre sobre gestió de l'accessibilitat en comunitats de propietaris



Llibre sobre criteris en la coordinació de seguretat i salut a les obres

3.4. REPRESENTACIÓ INSTITUCIONAL

REPRESENTACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS

Nit de la construcció

El Sr. Vendrell va assistir, el 27 de juny, a la Nit de la construcció, organitzat pel Col·legi d'Aparelladors de Barcelona. Durant aquesta vetllada, es porta a terme el lliurament dels premis de la 15a edició dels Premis Catalunya Construcció, amb els quals el Col·legi vol reconèixer l'esforç dels professionals i empresaris del sector en la millora de la qualitat, la gestió, la sostenibilitat, la innovació o la seguretat.

Premi Toni Cobos

El 4 de juny la Sra. Ros va assistir a la presentació de la primera edició del Premi d'arquitectura tradicional Toni Cobos, organitzat per l'Associació GRETA (Grup de recuperació i estudi de l'arquitectura tradicional).

Inauguració del curs acadèmic de l'Escola Politècnica Superior de la UdG

El 10 d'octubre el Sr. Vendrell va assistir a la inauguració del curs acadèmic 2018-2019 en el transcurs del qual va lliurar el premi al millor expedient acadèmic del Grau en Arquitectura Tècnica, al Sr. David Morillas Padilla.

En el decurs de l'acte es va fer un reconeixement de la trajectòria professional i dedicació a la Politècnica al personal docent i personal



El nostre president amb David Morillas

Participació en Jurats qualificadors

La Sra. Ros va formar part del jurat del *Grau en Arquitectura Tècnica* i *Grau en Arquitectura Tècnica i Edificació* de la 23a Edició dels "Premis Patronat Politècnica. Projectes Final de Carrera", que es van lliurar el dia 11 de juliol a l'Escola, acte al qual va assistir el Sr. Vendrell.

El 7 d'abril, el Sr. Miquel Vendrell, va formar part del jurat qualificador del concurs de paletes de Campllong.

El president, Miquel Vendrell, va estar designat com a vocal titular per formar part del Tribunal qualificador del procediment selectiu per cobrir una plaça d'arquitecte/a tècnic/a a l'Ajuntament de Fornells de la Selva, que es va celebrar el dia 30 de juliol.

La col·legiada Ester Serra, en representació del Col·legi, va formar part del jurat qualificador, del 35è Concurs de Paletes de la comarca del Pla de l'Estany, que es va celebrar El dissabte 16 de juny.

El tradicional concurs de paletes de Girona, que se celebra dins els actes de les fires i festes de Sant Narcís, enguany s'ha hagut de cancel·lar a causa del mal temps.

Premis Manel Xifra Boada

El dia 1 de juny, la secretària, Sra. M. Dolors Torrentà va assistir a la XIIIa edició dels Premis Manel Xifra Boada organitzats pel Col·legi d'Enginyers Graduats i Tècnics Industrials de Girona.

Actes a altres Col·legis

El 22 de març, la Sra. Anabel Ros va assistir a la Jornada Immobiliària organitzada pel Col·legi oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona, a l'Auditori-Palau de Congressos de Girona.

El 13 de juny el Sr. Vendrell va assistir a la Nit de les Infraestructures, organitzada pel Col·legi d'Aparelladors de Barcelona.

El 15 de juny el Sr. Vendrell va assistir al tradicional sopar de germanor del Col·legi de Tarragona.

El 12 de desembre, el Sr. Vendrell va assistir a la presentació del llibre commemoratiu dels 60 anys del Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona.

El 15 de desembre, el Sr. Vendrell va assistir al dinar de germanor del Col·legi d'Aparelladors de Lleida.

El 20 de desembre, el Sr. Vendrell va assistir al tradicional concert de Nadal del Col·legi d'Aparelladors de Barcelona.

Diversos

El 31 de maig el Sr. Vendrell i la Sra. Ros van assistir a una reunió de Col·legis que tenen Escola Politècnica a la seva demarcació per tractar sobre: relacions amb la Conferència de Directors d'Escoles d'AT, presentació de propostes aprovades pel "Consejo" (beques, doctorats, participació en congressos i premis a treballs de final de Grau) i participació dels Col·legis en els actes de les Escoles (formació, comissions, actes de graduació, ...).

El 16 de novembre el Sr. Vendrell va assistir a una reunió convocada per Premaat per informar de primera mà als presidents de les novetats de la Mútua, en especial de la reforma reglamentària que acabava d'entrar en vigor l'1 de novembre i la promoció del Grau en Arquitectura Tècnica.

El 6 de setembre, el Sr. Vendrell, en representació de la Taula de la Construcció, va mantenir reunió amb el regidor d'Urbanisme de Girona, Sr. Joan Alcalà, per conèixer les línies de treball en temes d'urbanisme i d'edificació dels pròxims mesos i concretar la creació de la Taula de la Construcció i Enginyeria, anunciada a principis d'any per l'Alcaldessa.

El 19 de novembre, el Sr. Vendrell va assistir a la reunió convocada pels serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament de Girona per a debatre sobre les al·legacions presentades a la modificació del PGOU.

ORGANISMES D'ÀMBIT ESTATAL

Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

El plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya, que està format pels presidents de cada un dels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de l'Estat espanyol, es va reunir els dies 3 de març, 2 de juny i 17 de novembre. Hi va assistir el Sr. Vendrell.

Enguany es van convocar eleccions a president. L'actual president no es va presentar i va resultar escollit el Sr. Alfredo Sanz Corma.

El 20 de juny es va retre un homenatge a l'anterior president, Sr. Otero, al que va assistir el nostre expresident, Sr. Romans.

Junta de Govern autonòmica del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

A part de les reunions del plenari, el Consell convoca mensualment una reunió de Junta de Govern autonòmica, en la qual, a més dels membres de la Junta de Govern del Consell, hi participa un membre de cada comunitat autònoma.

Premaat - Mútua de Previsió

L'assemblea anual de mutualistes es va celebrar el dia 20 de juny a Madrid i hi va assistir la comptadora de la Junta de Govern, Sra. Ana Isabel Ros.

Musaat - Mútua de responsabilitat civil

Es va celebrar l'assemblea anual de mutualistes el 21 de juny, a Madrid, i hi va assistir la comptadora de la Junta de Govern, Sra. Ana Isabel Ros.

ORGANISMES D'ÀMBIT AUTONÒMIC

El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya és una corporació de dret públic, que està integrada pels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de l'àmbit territorial català.

- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Barcelona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Girona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Lleida**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Tarragona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de les **Terres de l'Ebre**

L'àmbit d'actuació del Consell és el territori de Catalunya i les seves **funcions públiques** principals són exercir la representació i la defensa generals de la professió en l'àmbit de Catalunya, d'acord amb els interessos i les necessitats de la societat en relació amb l'exercici professional, i la coordinació dels Col·legis professionals que l'integren.



Enguany els presidents dels Col·legis catalans varen visitar l'exposició de Flors de Girona

El Consell es regeix per la legislació vigent, catalana i estatal (en tant que tingui caràcter de normativa bàsica), sobre col·legis professionals, i pels seus **Estatuts**, aprovats per la seva Junta de Govern, en sessió extraordinària de data 13 de maig de 2009, declarats adequats a la legalitat per Resolució JUS/3041/2009, publicats al DOGC núm. 5498 de 4 de novembre de 2009 i inscrits en el Registre de Col·legis Professionals del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

La **Junta de Govern** és l'òrgan plenari i decisor, al qual li correspon la direcció, l'administració i la representació del Consell. La composició actual de la Junta de Govern del Consell és la següent:

President:	Miquel Vendrell i Deulofeu
President executiu:	Jordi Gosalves i López
Vicepresident:	Francesc Barberà i López
Secretari:	Adolf Quetcuti Carceller
Tresorera:	M. Teresa Arnal Vidal

RESUM DE LES ACTIVITATS PRINCIPALS DEL CONSELL EXERCICI 2018

Activitats corporatives pròpies i en l'organització col·legial de l'Arquitectura Tècnica

- Reunions de la **Junta de Govern del Consell** mantingudes durant el 2018:
 - 8 de febrer de 2018 (ordinària)
 - 12 d'abril de 2018 (ordinària)
 - 24 de maig de 2018 (ordinària)
 - 26 de juliol de 2018 (ordinària)
 - 11 d'octubre de 2018 (ordinària)
- Reunions de la **Junta de Govern del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España**, amb representants autonòmics, durant el 2018:
 - 12 de gener de 2018 (ordinària)
 - 2 de febrer de 2018 (ordinària)
 - 22 de febrer de 2018 (extraordinària)
 - 2 de març de 2018 (ordinària)
 - 6 d'abril de 2018 (ordinària)
 - 11 de maig de 2018 (ordinària)
 - 6 de juliol de 2018 (ordinària)
 - 7 de setembre de 2018 (ordinària)
 - 5 d'octubre de 2018 (ordinària)
 - 16 de novembre de 2018 (ordinària)
 - 14 de desembre de 2018 (ordinària)

Activitats de representació i defensa de la professió

- Intervenció i seguiment de projectes normatius autonòmics i estatals, i de l'organització col·legial i professional.
- Entre d'altres, el Consell ha participat en l'elaboració i, en el seu cas ha formulat al·legacions i aportacions, i ha coordinat la implantació de la normativa següent:

Normatives autonòmiques:

- **Llei de l'arquitectura** (aprovada): Seguiment implantació contractació independent DEO+CSS, suport impugació licitacions i campanya amb les administracions públiques licitadores.
- Avantprojecte modificació **Llei de simplificació administrativa** i impuls de l'activitat econòmica (en tramitació).

- Projecte modificació **Decret composició òrgans urbanístics Generalitat**: Presentació al·legacions per aconseguir la representació de la professió de l'arquitectura tècnica en la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya i en les Comissions Territorials d'Urbanisme (en tramitació).
- Constitució Assembla Urbana de Catalunya (5/11/18), per a l'elaboració de l'Agenda Urbana de Catalunya (en tramitació).
- Projecte de **Decret d'aprovació del Codi d'accessibilitat de Catalunya** (en tramitació).
- Projecte modificació **Decret mediació en les relacions de consum**. (en tramitació).

Normatives estatals:

- Projecte de **Llei reguladora dels contractes de crèdit immobiliari** (aprovada): esmena perquè els professionals puguin prestar serveis de taxació per a entitats de crèdits (tasca actualment reservada a les societats de taxació), presentada a través del CGATE.
- Futur RD pel qual s'aprova la instrucció tècnica per a la realització del control de producció dels formigons fabricats en central (en tramitació).
- Projecte de RD pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), per adaptar-lo a la Directiva 2010/31/UE d'eficiència energètica dels edificis (en tramitació).
- Projecte de RD pel qual s'aprova el Codi Estructural (en tramitació).
- Proposta de modificació de la **Llei de l'impost de la renda de les persones físiques**, per permetre la deducció del vehicle afectat parcialment a l'activitat professional (iniciativa plantejada al CGATE perquè la impulsi, si escau, a través de "Unión Profesional").

Normatives de l'organització col·legial i professional:

- CGATE: Nous Estatuts Generals (aprovats); seguiment tràmit d'aprovació mitjançant Reial Decret); Reglament de Règim Intern (en tramitació) i Codi de Bon Govern (aprovat).
- Compareixença del Consell en diversos **recursos contenciosos administratius, en defensa de les atribucions de l'arquitectura tècnica i el posicionament de la professió**:
- Recurs interposat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics de Telecomunicacions contra el Decret d'habitabilitat:

sentència del TS de 14/2/18 (ferma) que desestima el recurs.

- Recurs interposat per la "Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia" contra el Decret de la ITE de 2015, en base a la Llei estatal de garantia de la unitat de mercat (sentència desfavorable de l'Audiència Nacional; en tràmit recurs de cassació davant el TS).
- Accions de defensa de les atribucions del col·lectiu en treballs de patrimoni i sol·licitud d'integració de representants de la professió en les Comissions Territorials de Patrimoni Cultural.
- Continuació d'accions per resoldre la problemàtica de la denominació del grau en enginyeria d'edificació a les Universitats catalanes.
Seguiment implantació nou nom unificat del grau en arquitectura tècnica i edificació en les Universitats catalanes (UPC, URL/La Salle, UdG i UdL). Compareixença en el recurs contenciós-administratiu interposat per ACDTIE contra la Resolució EMC/1115/2017 que aprova el nom de grau en arquitectura tècnica i edificació de la UdG, de la UdL i de la URL-La Salle.
Col·laboració amb l'ASAT i suport a les accions dels col·legiats afectats.
Seguiment dels recursos contenciosos administratius interposats, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i davant el Tribunal Suprem, en defensa de l'anul·lació de l'aplicació retroactiva de la modificació de la denominació adoptada per les Universitats catalanes (UPC, URL/La Salle, UPF, UdG i UdL).
Compareixença del Consell i seguiment dels recursos interposats pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya i pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona, que pretenen l'anul·lació del nom d'enginyer d'edificació en la modificació parcial dels Estatuts del CAATEEB i del CAATEETE.
- Coordinació **campanya de col·legiació de tècnics vinculats a les Administracions Públiques**.
- Accions per a la **promoció de la professió i els estudis del grau d'arquitectura tècnica i edificació**.

Activitats sectorials

- Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC)
El Consell, com a patró nat de l'ITEC, ha participat en les reunions de:
 - **Ple del Patronat** (4/6/18 i 26/11/18).
 - Comissió Permanent (29/1/18, 19/2/18, 19/3/18, 16/4/18, 28/5/18, 25/6/18, 24/7/18, 18/9/18,

22/10/18, 19/11/18 i 17/12/18).

- Comissió Construïm el Futur, representat pel CAATEEB (Assemblea Plenària 17/12/18), així com en el grups de treball de Normativa (GT1), de processos (GT2) i de Tecnologia (GT3).
- **Consell Assessor de l'Habitatge de Catalunya**, del qual el Consell és membre (reunió 5/9/18).
- **Pacte Nacional per a l'Habitatge de Catalunya**, subscrit pel Consell.
- **Pacte Nacional per a la transició energètica a Catalunya**, participació del Consell.
- Participació en altres **comissions tècniques o grups de treball**:
 - Comissió de seguiment del Decret de la Inspecció tècnica dels edificis d'habitatges (ITE).
 - Subcomissió sobre l'aplicació del CTE a Catalunya.
 - Nova Taula d'Habilitat de Catalunya (TdHC), constituïda el 21/3/18, per a la interpretació del Decret 141/2012 d'habilitat.
 - Consell d'Accessibilitat de Catalunya (reunió 20/10/18).
 - Taula per a la interpretació de la normativa de seguretat contra incendis (TINSI).
 - Taula Consultiva d'instal·lacions Elèctriques (TC-IE).
 - Taula d'interpretació i desplegament dels plans d'autoprotecció (TID-PAU).
 - Nou Grup de Treball Geotèrmia (GTG) en el Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya (CEEC), en el marc del Pla de l'Energia de Catalunya.
 - Grup de treball del Pla d'emergències per sismes a Catalunya (SISMICAT).
 - Grup de treball VENTCAT-Protecció Civil Generalitat (Pla específic per ventades a Catalunya).

Activitats intercol·legials

- Participació en la **Taula de Col·legis Tècnics**.
- Participació en l'**Associació Intercol·legial de Col·legis Professionals de Catalunya** i en la **Comissió Sectorial de l'Enginyeria, Arquitectura i Tècnica**.
Constitució nova Comissió de Dones i Igualtat de la Intercol·legial (reunions 4/6/18, 25/6/18, 18/9/18, 25/10/18 i 13/12/18).
- Participació en la **Taula Lletrada de Col·legis Professionals de Catalunya**.

Convenis i contractes institucionals signats 2018 i altres vigents

- Conveni de col·laboració amb el Departament de Jus-

tícia de la Generalitat de Catalunya (de data 13/7/15), perquè els Col·legis puguin desenvolupar activitats en matèria de mediació. Sense contraprestació econòmica. Integració en el Comitè Assessor de la Mediació del Departament de Justícia (reunió 19/9/18).

- Conveni marc i conveni específic de col·laboració amb l'Agència per a la Qualitat del Sistema Universitari de Catalunya (AQU) (de data 6/10/15), per avaluar els graus oficials que habiliten per a l'exercici de la professió de les Universitats catalanes. Sense contraprestació econòmica.
- Contracte amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (de data 30/7/18), per al subministrament de dades estadístiques d'habitatges 2018-2020. Contraprestació de 54.000 € (IVA exclòs)/exercicis 2018-2020.
- Conveni de col·laboració amb la Fundació Privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya (CONSTA) (de data 4/10/18), per a la constitució del Consell Assessor del Segell CONSTA. Sense contraprestació econòmica.

Activitats socials

- Adhesió al comunicat del Consell de l'Advocacia catalana (26/3/18), en defensa d'una solució política i no judicial a l'actual situació de Catalunya.

3.5. ACTIVITATS FORMATIVES

Enguany s'han inscrit als diferents cursos un total de 624 persones amb un total de 292 hores de formació, amb el següent detall:

CURSOS TEMÀTICS

• 2018-01 POSA'T AL DIA - ITE: COM FER UNA ITE

Ponent: Jordi Sanuy Aguilar

Data: 23 de gener de 2018

Lloc: Sala d'actes de la Punxa

Durada: 4 hores

Assistents: 95



El Sr. Jordi Sanuy va fer la xerrada sobre com fer una ITE

• 2018-02 CONTROL DE QUALITAT D'OBRA

Professor: Josep M. Arjona Borrego

Dates: 25 de gener, 1, 8 i 22 de febrer i 1 de març de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 15 hores

Assistents: 19

• 2018-01 POSA'T AL DIA - ITE: LA PREDIAGNOSI DE COBERTES

Professor: Francesc Xavier Aumedes

Data: 19 de febrer de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 47

• 2018-01 POSA'T AL DIA - ITE: LA PREDIAGNOSI D'ESTRUCTURES

Professora: Gemma Muñoz

Data: 20 de març de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 33

• 2018-01 POSA'T AL DIA - ITE: LA PREDIAGNOSI DE FAÇANES, MITGERES I PATIS

Professor: Francisco Ruiz Merida

Data: 25 d'abril de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 34

• 2018-05 L·LICÈNCIES D'ACTIVITAT (L·licències ambientals)

Professor: Alejandro Soldevila

Dates: 9, 16, 23 i 30 de maig de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 16 hores

Assistents: 18

• 2018-01 POSA'T AL DIA - PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA INCENDIS

Ponent: Daniel Juscafresa

Data: 21 de maig de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 14

• **2018-01 POSA'T AL DIA - COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT ESTEM AL DIA DE LA NORMATIVA DE SEGURETAT?**

Professora: Carme Domènech Garcia

Data: 6 de juny de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 3 hores

Assistents: 23

• **2018-06 COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT**

Professora: M. Carme Domènech Garcia

Dates: 13, 19 i 27 de novembre de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 9 hores

Assistents: 22

• **2018-01 POSA'T AL DIA - PASSIVHAUS, principis bàsics i les seves aplicacions**

Ponent: Rafa Gil Rodríguez

Empreses participants: Zehnder, Pro clima, Corretja, Blower Test

Data: 29 de novembre de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 3 hores

Assistents: 20

CURSOS INSTRUMENTALS

2018-07 AUTODESK REVIT (NIVELL I)

Professor: Jordi Pabon

Dates: 17, 24 i 31 de gener, 7 i 14 de febrer i 14 de març de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 28 hores

Assistents: 16

• **2018-09 AUTODESK REVIT (NIVELL I)**

Professor: Carles Vilà Cabrera

Dates: 7, 14, 21 i 28 de febrer i 7, 14 i 21 de març de 2018

Lloc: Oficina col·legial de Figueres

Durada: 28 hores

Assistents: 10

• **2018-10 CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA, Programa CE3X (Edificis existents)**

Professors: Ramon Soler Plana, Jordi Castellano Costa

Dates: 5, 10, 12, 17 i 19 d'abril de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 15 hores

Assistents: 7

• **2018-12 SEMINARI: DIBUIX RÀPID 3D AMB SKETCHUP**

Professor: Eudald Rico Planas

Data: 11 i 18 d'abril de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 8 hores

Assistents: 7

• **2018-13 AUTODESK REVIT (NIVELL II)**

Professor: Jordi Pabon

Dates: 26 d'abril, 3, 10, 17, 24 i 31 de maig i 7 de juny de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 28 hores

Assistents: 10

• **2018-14 AUTODESK REVIT (NIVELL I)**

Professor: Quim Gallart Figueres

Dates: 20 i 27 de setembre, 4, 11, 18 i 25 d'octubre i 8 de novembre de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 28 hores

Assistents: 10

• **2018-15 AUTODESK REVIT (NIVELL II)**

Professor: Carles Vilà Cabrera

Dates: 25 de setembre, 2, 9, 16, 23 i 30 d'octubre i 6 de novembre de 2018

Lloc: Oficina col·legial de Palamós

Durada: 28 hores

Assistents: 9

• **2018-17 HULC unificat (Edificis nous)**

Professor: Jordi Manich Codina

Dates: 21 i 28 de novembre i 5, 12 i 19 de desembre de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 15 hores

Assistents: 5

• **2018-26 SG SAVE d'Efinovatic**

Professor: Miguel Angel Pascual Buisan

Dates: 3 i 4 de desembre de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 16 hores

Assistents: 9

SESSIONS INFORMATIVES**2018-18 SESSIONS DEL GABINET TÈCNIC****A COMARQUES**

Ponents: Miquel Josep Vendrell Deulofeu, Maria Carme Domènech Garcia i Sònia Vergés Roig

Lloc: Oficina col·legial de Palamós

Data: 30 de gener de 2018

Assistents: 10

Lloc: Oficina col·legial de Figueres

Data: 31 de gener de 2018

Assistents: 16

Lloc: Oficina col·legial de Lloret

Data: 7 de febrer

Assistents: 11

Lloc: Oficina col·legial d'Olot

Data: 13 de febrer

Assistents: 9

Lloc: Sala d'actes de la Punxa

Data: 26 de febrer

Assistents: 4

Lloc: Hotel del Prado de Puigcerdà

Data: 7 de març

Assistents: 8

2018-28 JORNADA SOBRE ATRIBUCIONS**PROFESSIONALS**

Data: 20 de juny de 2018

Lloc: Sala d'actes de La Punxa

Assistents: 101



Aspecte de la sala d'actes en la jornada sobre atribucions

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE M 3

Professor: Amadeu Escriu Giró

Lloc: CECAM de Celrà

Durada: 3 hores

2018-20 Data: 6 de febrer de 2018

Assistents: 3

2018-25 Data: 16 d'octubre de 2018

Assistents: 3

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE**ZEISS 5600**

Professor: Amadeu Escriu Giró

Lloc: CECAM de Celrà

Durada: 3 hores

2018-28 Data: 16 d'abril de 2018

Assistents: 6

2018-29 Data: 6 de novembre de 2018

Assistents: 5

MANEJAMENT TRIMBLE R-2 GPS

Professor: Amadeu Escriu Giró

Lloc: CECAM de Celrà

Durada: 2 hores

2018-19 Data: 18 de gener de 2018

Assistents: 6

2018-21 Data: 9 d'abril de 2018

Assistents: 9

2018-24 Data: 2 d'octubre de 2018 - Grup A

Assistents: 7

2018-24 Data: 2 d'octubre de 2018 - Grup B

Assistents: 6

2018-27 PRODUCTES PER A LA CONSTRUCCIÓ

Producte: Programa Novaltra E3 ITE

Data: 7 de maig de 2018

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Assistents: 15

3.6 GRUPS D'ESPECIALITATS. FÒRUM

Amb l'ànim d'agrupar els companys que treballen o estan interessats en determinades branques d'activitat professional i amb l'objectiu de poder compartir experiències i detectar necessitats, es va crear a final de l'any 2015 els anomenats grups d'especialitats:

- grup tècnic al servei de l'Administració
- grup de sostenibilitat i eficiència energètica
- grup de tecnologies BIM
- grup de peritatges i taxacions
- grup de seguretat i salut laboral
- grup de control de qualitat
- grup de rehabilitació

A petició dels grups, s'ha creat un fòrum per a cada especialitat on poder compartir i debatre.

3.7. CONVENIS

Amb AENOR

A través del "Consejo General" s'ha subscrit amb AENOR un accés per a tots els col·legiats, a una col·lecció de normes UNE recollides en els reglaments més significatius del sector de l'Edificació.

Amb Novaltra

Per a la distribució dels programes E3 i E3 ITE-CAT per a la generació dels informes de la Inspecció tècnica dels edificis.

Amb el Servei de biblioteques de la Diputació de Girona

Per digitalitzar tots els números editats de la Revista La Punxa que es podran consultar en el seu repositori i al nostre web.

Amb Cype

Oferint un paquet exclusiu per als col·legiats amb els següents programes: Llicència electrònica en la qual s'inclouen: CYPECAD LT 30 amb els mòduls Bigues i pilars de formigó, forjats unidireccionals i sabates. Versió limitada; Arquímedes (Amidaments, pressupostos, certificacions, diagrama de Gant) i Generador de preus de la Construcció i CYPECAD MEP. Estudi Tèrmic CTE DB HE0 i CTE DB HE1.

3.8. PARTICIPACIÓ EN JORNADES TÈCNiques

El 16 de maig, la companya Susanna Ruiz, cap de l'Àrea d'Entitat ambiental de Control de CECAM, va participar, com a ponent, en representació del col·legi, en la jornada sobre Instal·lacions de Protecció passiva, organitzada pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya i el Clúster de Seguretat contra incendis.

3.9. CONTART - CONVENCIO TÈCNICA I TECNOLÒGICA DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA

Del 30 de maig a l'1 de juny es va celebrar a Saragossa una nova edició de Contart, la convenció tècnica i tecnològica de la professió que va aplegar més de 700 persones. Durant els 3 dies es van celebrar multitud de ponències dividides en quatre grans àrees:

- Edificació 4.0 – innovació en la construcció
- Rehabilitació d'edificis. Accessibilitat, rehabilitació energètica, conservació i restauració
- Edificació sostenible i edificis de consum de energia quasi nul
- Ciència i tecnologia de la edificació.

i dues taules rodones

- Novetats en el tractament de la seguretat i salut en els processos edificatoris.
- L'economia en la construcció i la importància futura del "Quantity surveyor".

Hi varen assistir el President Miquel Vendrell i la comptadora Anabel Ros. El company Josep Arjona va presentar i defensar la seva proposta.

3.10. XERRADA SOBRE LA PROFESSIÓ A L'ESCOLA POLITÈCNICA DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA

El 3 de maig, els Srs. Vendrell i Almarza varen impartir una xerrada als alumnes del Grau d'Arquitectura Tècnica de la UdG per apropar-los els serveis del Col·legi i informar de les diferents sortides professionals de la carrera.



Xerrada sobre Col·legi i Profesió, a l'Escola Politècnica de la UdG

3.11. REUNIONS AMB ESTUDIANTS DE BATXILLERAT

El 15 de juny, la comptadora Sra. Ros, es va reunir amb uns alumnes de l'IES la Miquela, de Bescanó, que varen mostrar el seu interès per a la nostra professió i se'ls va donar tota mena d'informació.



Alumnes de l'institut la Miquela, de Bescanó

3.12. SUBVENCIÓ A L'EQUIP DE ROBÒTICA DE L'IES SANT NARCÍS

Un grup d'alumnes de l'Institut varen presentar-se al concurs de robòtica a Hongria on varen quedar en 14è lloc i se'ls va obrir la possibilitat de portar el projecte a Califòrnia, essent el seu projecte un dels 20 millors de 32.000 projectes de tot el món. Han ideat un sensor que s'instal·la en els desguassos, en prevenció que es formin taps que puguin provocar inundacions, sobretot en baixos i garatges. Els alumnes varen buscar col·laboracions econòmiques per sufragar les despeses del viatge i l'estada. El Col·legi va col·laborar econòmicament en aquest projecte i el dia 19 de novembre la Sra. Ros s'hi va reunir per conèixer de més a prop el seu projecte i estudiar la possibilitat de fer-ne difusió entre el nostre col·lectiu.

4. Serveis col·legials

4.1. SERVEIS ADMINISTRATIUS

S'han tramitat i gestionat les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, i també de societats professionals.

Un any més, han tingut un pes important les consultes sobre els requisits mínims per a treballar com a professional liberal i les diferents possibilitats d'exercir la professió.

El personal de visats, juntament amb el cap de visats i la gerència, es varen reunir per posar en comú problemàtiques i criteris que afecten el servei.

4.2. COMUNICACIÓ

Gibic. S'ha continuat amb l'edició mensual en paper del Gibic, que recull les principals notícies i activitats que apareixen en el web.

Butlletí. També, cada quinze dies, s'envia el butlletí digital que recull les novetats i activitats més imminents.

Facebook i Twitter. Amb l'objectiu de donar a conèixer la professió entre el públic en general i fer arribar les notícies i activitats pròpies als col·legiats que vulguin seguir-nos a *aparelladorsgirona* i *aparelladorsgi*, respectivament.

Alerta de legislació. Cada vegada que apareix en el buidatge de BOE, DOGC i BOPG s'envia la informació que pugui ser d'interès per al col·lectiu.

4.3. ASSESSORAMENT I CONSULTES

Tant en l'àmbit jurídic com tècnic i també laboral i fiscal, s'ha continuat prestant aquest servei, tant a les nostres oficines com en els despatxos professionals dels col·laboradors.

4.4. SERVEI D'ASSEGURANCES

A través de la societat Serveis La Punxa, s'ha prestat l'atenció als mutualistes per a temes de responsabilitat civil i previsió social.

Premaat (mútua de previsió social)

Hi ha hagut un important volum de consultes per sol·licitar el càlcul de les diferents possibilitats de cobrar la prestació de jubilació.

Musaat (mútua de responsabilitat civil)

La Mútua va reunir al personal de les agències i corredories els dies 18 i 19 d'octubre per explicar les novetats més importants de l'any.

4.5. SERVEI D'OCT - ORGANISME DE CONTROL TÈCNIC

També s'ofereix mitjançant conveni amb BSP el servei d'organisme de Control Tècnic que demanden les asseguradores en la contractació de la pòlissa desenal del promotor.

Enguany s'han contractat 30 obres.

4.6. ESPAIS PROFESSIONALS (DESPATXOS I VIVER D'EMPRESSES)

A cada oficina col·legial els col·legiats i col·legiades disposen d'un despatx on poder-se reunir amb els seus clients, i a les instal·lacions de Celrà, es va crear un Viver d'empreses.

4.7. APARELLS TOPOGRÀFICS I DE MESURA

El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en servei de préstec en règim de lloguer, a disposició de tots els nostres col·legiats/des. Fa més de trenta anys que oferim aquest servei i, a causa de la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda amb dos taquímetres, amb el temps ha anat creixent i actualment ja disposem de setze equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre. Als primers taquímetres els van seguir les estacions totals, es va iniciar amb una Elta 4 amb llibreta electrònica i una estació Elta R55 per passar als Trimble 3305 i el Trimble M-3. Aquests aparells són sol·licitats tant per les seves prestacions com per la seva facilitat de maneig. Avui el Col·legi compta amb cinc estacions totals

repartides en les nostres seus de Celrà, Lloret, Vilamalla i Olot per, d'aquesta manera, minimitzar els desplaçaments en la recollida i lliurament de l'aparell.

El Col·legi disposa també de l'estació total Trimble 5600. Es tracta d'una estació robotitzada que, entre altres avantatges, permet que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló.

L'any passat es va incorporar un nou equip GPS, el model Trimble R-2, en lloguer. Aquest equip permet fer un aixecament d'un terreny o bé un replanteig, utilitzant coordenades GEO referenciades, mitjançant la tecnologia GPS i la connexió als satèl·lits i a l'Institut Cartogràfic de Catalunya, per poder corregir les dades en temps real. Utilitza el sistema UTM H31 ETRS89. Aquest equip, ha tingut molt bona acceptació, té una precisió de l'ordre d'un a dos cen-

tímetres, i dona resposta a la demanda de coordenades georeferenciades per fer els tràmits al cadastre, tant pel que fa a terrenys com a edificis.

A part dels aparells topogràfics, es disposa també de tres sondes termòmetre/higròmetre per a l'estudi d'humitats de condensació. Amb aquests aparells es pot obtenir un registre continu d'humitat i de temperatura a intervals determinats, així com de la temperatura superficial en la zona on apareixen els problemes de condensacions.

Completen els equips un escleròmetre, per comprovar la resistència del formigó in situ, un distànciòmetre làser i una roda, que serveix per mesurar distàncies sobre una superfície plana com una carretera o un paviment.

NOMBRE DE SOL·LICITUDS PER ANY

APARELL	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Estacions totals																	
(R-55,3305 i M3)	255	384	444	410	360	358	241	196	170	141	127	108	111	149	113	107	120
Estació robotitzada																	
Trimble 5600	-	-	-	-	15	30	24	42	21	19	10	10	13	6	20	24	20
Equip GPS TRIMBLE																	
R-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46	95
Taquímetre Wild,																	
Nikon i Zeiss	77	64	75	60	36	84	56	17	12	11	12	14	18	14	11	4	4
Nivell directe	41	47	42	40	28	36	1	-	6	10	4	6	1	8	-	1	1
Nivell làser	34	23	35	27	21	14	9	16	4	14	202	30	5	4	7	9	1
Distànciòmetre																	
làser portàtil	-	30	36	38	26	14	15	11	6	5	12	30	3	-	1	-	-
Equip																	
termo-higròmetre	-	-	-	-	-	7	2	5	4	2	1	-	4	-	-	1	-
Escleròmetre	2	3	5	15	8	7	4	5	6	5	2	-	-	-	1	3	3
Radiotelèfons	-	7	8	11	1	11	5	7	3	6	-	-	-	1	1	4	8
Roda	-	-	-	-	-	-	-	24	6	6	3	3	1	2	2	3	1

4.8. SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A L'USUARI

Borsa de treball

Aquest any han tornat a créixer les ofertes de feina, concretament hi ha hagut un increment de més d'un 36% passant de 91 ofertes l'any 2017 a 124 l'any 2018.

Pel que fa a la distribució geogràfica, la majoria són de les comarques gironines i unes quantes de la resta de Catalunya. De fora de Catalunya ens arriben molt poques ofertes de feina.

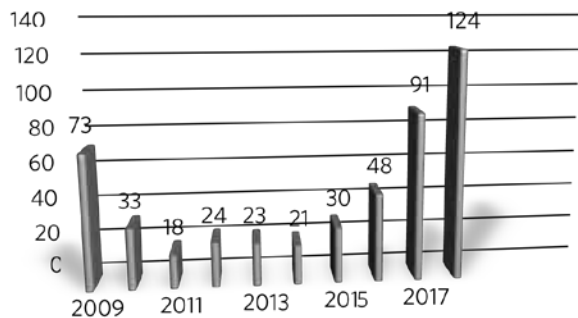
Pel que fa a la durada del contracte, la majoria són indefinits, però han augmentat quasi el doble els temporals amb una durada de 6 mesos a 3 anys.

El tipus d'ofertes és molt variable, la més demandada, amb el doble d'ofertes que l'any anterior, és la de gestió i control d'obres que hem passat de 14 ofertes a 29. Continua

havent-hi demanda per fer valoracions i/o peritatges, i també cal destacar l'augment d'oferta de feina per part de constructores que necessiten un arquitecte/a tècnic/a que s'ha triplicat, passant de 3 a 9 ofertes.

Pel que fa als requeriments demanats, l'experiència en obres segueix essent la més important, seguida de les valoracions. Augmenta molt la demanda d'aptituds en programes informàtics i la de tècnics superiors en riscos laborals.

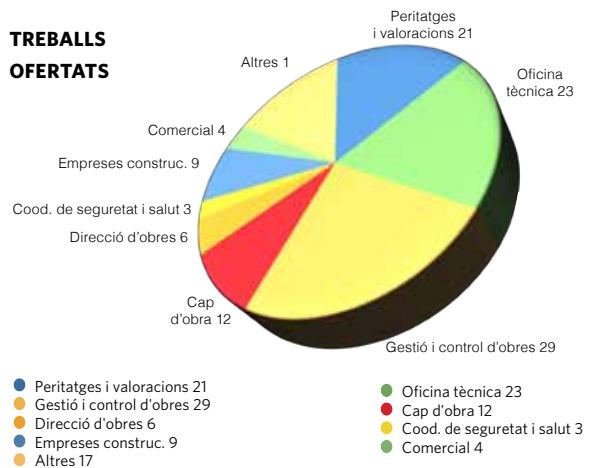
EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'OFERTES



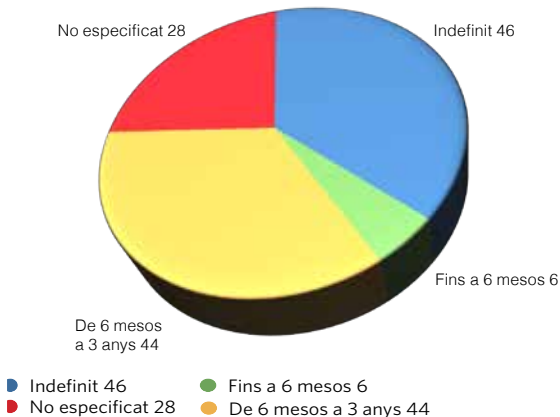
DISTRIBUCIÓ GEOGRÀFICA



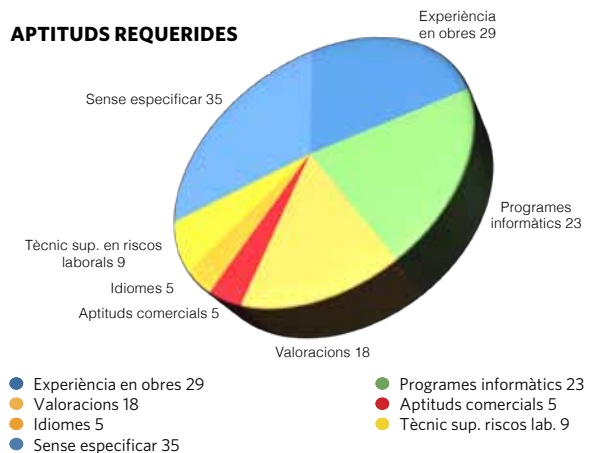
TREBALLS OFERTATS



DURADA DEL CONTRACTE



APTITUDS REQUERIDES



4.9 CENTRE COL·LEGIAL D'INFORMÀTICA

PROGRAMES INFORMÀTICS

APARTOT

S'ha continuat donant el suport tècnic de l'aplicació.



A mesura que ha anat creixent la implantació de les diferents fases de l'Oficina Virtual, ha anat baixant l'ús del mòdul de visat del programa AparTot fins al punt que, des de l'any 2015, el tràmit del visat o registre ja no està habilitat en el programa però s'ha creat l'aplicació que permet traspasar-hi les dades des de l'Oficina Virtual.

El programa segueix mantenint els mòduls de control de qualitat i de comptabilitat, sobre els que s'ha anat treballant en els darrers anys.

S'ha continuat lliurant la versió 5.0 del programa AparTot, versió que, des del 2009, incorpora el Control de Qualitat d'Obra amb les especificacions obligatòries del CTE.

APARTOT v5.0 Col·legiats Girona	
Compra	7
Manteniment 2018	392
APARTOT v5.0 Col·legiats altres Col·legis	
Compra	3
Manteniment 2018	2

Durant el 2018 s'ha estat treballant en la nova versió que, en el moment de llegir aquestes ratlles, ja es troba disponible per a tots els interessats. Ara no caldrà tenir-lo instal·lat en un determinat equip i el podrem utilitzar des de qualsevol dispositiu amb connexió a internet, la qual cosa ens permet una dinàmica d'utilització molt més àmplia. També s'han previst versions per a mòbils. Aquesta és la principal novetat però també trobarem alguns processos automatitzats: es podran penjar fotografies i PDF's en cada partida, es podran generar factures d'honoraris i enviar-les per e-mail,...

Durant el 2019 ja s'ha previst millorar-lo amb l'ampliació de les partides de control de qualitat.

GML

Es van introduir millores al programa per generar els arxius de parcel·les i edificis georeferenciats en format GML per al Cadastre. La versió 4 d'aquesta aplicació, completava la creació d'arxius GML d'edificacions, permetent la creació de GMLs de qualsevol dels casos que ens podem trobar a la realitat. Concretament, s'ha afegit la possibilitat de crear illes interiors (celoberts, patis d'illa, etc.) i piscines, a més d'ampliar els usos predominants i l'estat de conservació de les edificacions amb totes les variants que permet el Cadastre.

Aquesta aplicació ha estat facilitada gratuïtament entre els nostres col·legiats a través de la descàrrega privada del web del Col·legi.

ALTRES PROGRAMES

ARQ+CC	3
Antivirus	3
TCQ 2000	1

BASE DE DADES

La Base de Preus de la Construcció de Girona, editada pel Col·legi, s'ha millorat aquest any amb les següents noves aportacions:

- Redefinició dels següents capítols: Pintures, Vidrieria (llunes, cambra, trempat, laminat, trepitjables i altres) i Serralleria (baranes de fusta, alumini, acer, acer inoxidable i vidre).
- Incorporació de nous capítols: Senyalització i Equipament (plaques, taulers, rètols, bústies, estores, plaques de cocció, forns i campanes) i Piscines (d'obra, acer i polièster).
- Incorporació de noves partides en diferents capítols existents. Entre altres s'han incorporat les següents partides als capítols corresponents:
 - murs de rocalla i de peces modulars.
 - platines metàl·liques d'ancoratge i continuïtat.
 - elements estructurals de fusta massissa i laminada i taulers varis (sandvitx, encadellats, tricapa i d'encenalls).
 - forjats sanitaris amb peces tipus iglú.
 - xemeneies d'obra i diferents tipus de barrets de xemeneies.
 - solucions de revestiment de frontals de forjats i pilars amb peces ceràmiques.
 - formació de caixes de persiana i llindes, així com peces especials d'armat i ancoratge de parets ceràmiques.
 - aïllaments injectats a parets i sistemes d'aïllament per l'exterior (SATE).

- paviments de gres amb peces de formats allargats.
- peces de coronament (polimèriques, metàl·liques, d'alumini i fusta).
- canaletes d'evacuació i boneres.
- dutxes de resina, acríliques o d'acer.
- enllumenat d'emergència.
- punts de càrrega vehicle elèctric, parallamps i parts de generació d'energia eòlica
- climatització a habitatges amb gas, gasoil, biomassa, geotèrmia o aerotèrmia (radiadors, terres tèrmics i fan-coils), calderes i equips tèrmics, i portes tallafocs metàl·liques.
- introducció d'imatges a algunes de les noves partides definides.



També com a novetat, s'adjunten dos nous arxius, amb plantilles de pressupostos exemple, un per un habitatge tipus unifamiliar i l'altre per un habitatge tipus plurifamiliar. Aquests pressupostos base han estat ideats per a ser utilitzats com a punt de partida i referència per a l'edició del document *estat d'amidaments* i *pressupostos de projectes* de característiques similars.

D'aquestes se n'han venut 35 a col·legiats, i 21 a empreses del Gremi Promotors i a empreses de la Unió d'Empresaris de la Construcció, mitjançant convenis que han subscrit amb el Col·legi.

També s'ha lliurat 1 Banc BEDEC ITeC 2018.

SERVEIS

Informació als col·legiats

S'ha continuat informant els col·legiats dels serveis i dels preus de productes.

Assessorament tècnic de programes informàtics

Des del CCI s'ha donat assessorament tècnic informàtic als col·legiats a càrrec dels informàtics Xavier Garriga i Joan Mundet. També s'ha portat a terme l'assistència tècnica dels programes APARTOT, GML, ARQ+CC, Estudi de Gestió de Residus i de l'Oficina Virtual, a càrrec del Gabinet Tècnic del Col·legi.

Adreces electròniques i accés al web

S'han donat d'alta 16 noves adreces de correu electrònic sota els dominis del Col·legi (aparellador.cat, aparelladora.cat, aparellador.org i aparelladora.org) i s'han activat 21 accessos a la Intranet del Col·legi (la part restringida del web).

Carnets col·legials

S'han emès 21 carnets col·legials del nou model. Fins al moment, s'han lliurat un total de 691 carnets.



Servidor d'aplicacions

El Col·legi ha continuat oferint la possibilitat d'utilitzar algunes de les aplicacions instal·lades al Centre Col·legial d'Informàtica de forma remota, permeten així que:

- L'usuari no hagi de desplaçar-se a la seu de Girona.
- L'ús d'aquestes aplicacions no estigui restringit a l'horari del Col·legi.

Les aplicacions que s'ofereixen són:

Amidaments i pressupostos:

- ARQ+CC
- Presto
- TCQ2000

CAD:

- AutoCad 2009
- DWGTrueView 2017 (visor i conversor d'arxius de CAD)
- GML: generador d'arxius GML

Seguretat i salut:

- TCQ2000
- ESSv2

Aquestes aplicacions disponibles estan restringides per un nombre d'usuaris simultanis determinats. És per això que cal posar-se en contacte amb el CCI, per consultar-ne la disponibilitat i sol·licitar-ne l'ús (havent de concretar dia i hora).

APLICACIONS I PROGRAMES A DISPOSICIÓ DELS COL·LEGIATS I COL·LEGIADES INSTAL·LATS A L'AULA DEL CENTRE COL·LEGIAL D'INFORMÀTICA

Amidaments i pressupostos:

- TCQ2000: pressupostos professionals i seguiment econòmic
- Presto: pressupostos i gestió de projectes
- ARQ+CC: pressupostos, amidaments i certificacions
- Arquimedes: pressupostos, amidaments, certificacions i plec de condicions

Com a banc de dades de referència, es disposa del BEDEC ITeC Preus i Plecs de condicions tècniques (des del 2008 fins a l'actualitat).

Càlcul d'estructures:

- CypeCad 2014
- Procedimientos Uno

Estudis de seguretat i salut:

- ESS v2
- TCQ2000

CAD:

- AutoCad 2009
- DWG TrueView
- GML

Topografia:

- Toposis

Control de qualitat d'obra:

- AparTot

Llibre de l'edifici:

- Clau2000

Tractament d'imatges:

- Photoshop Elements 7.0

Ofimàtica:

- Microsoft Office: Word, Excel, Access, PowerPoint, etc.

Juntament amb eines de programari gratuït per a eficiència energètica, sistemes d'informació geogràfica, ofimàtica, generació i manipulació d'arxius PDF, etc.

SERVEI DE MANTENIMENT D'APARTOT

El Manteniment AparTot és un servei que ofereix el Col·legi als usuaris de l'aplicació, a través del Centre Col·legial d'Informàtica, per tal de facilitar el seu treball diari. El servei inclou les següents prestacions:

1. Atenció telefònica: per tal d'atendre qualsevol consulta que estigui relacionada amb el programa.
2. Suport tècnic: contempla la resolució de problemes que sorgeixin durant l'ús de l'aplicació, tant a través de trucada telefònica com a través de connexió remota a l'ordinador de l'usuari (TeamViewer).
3. Actualitzacions: l'usuari té dret a instal·lar, gratuïtament, totes les actualitzacions del programa (tant de millores com de correccions) que es publiquin durant el període de vigència del manteniment.

El servei manteniment AparTot s'ofereix gratuïtament dins de l'any de l'adquisició de la llicència del programa i, a partir de llavors, cal renovar-lo anualment.

INTERNET. OFICINA VIRTUAL. WEB

Oficina Virtual

Durant l'any, s'han anat realitzant millores i s'han aplicat correccions sobre les incidències detectades en l'ús de

l'aplicació, i també s'han afegit algunes opcions noves, de les que destaquem:

- Certificats de col·legiació: S'ha incorporat l'emissió automàtica dels certificats de col·legiació des de l'Oficina Virtual, i es poden consultar els documents generats a través de CSV (codi segur de verificació) des del lloc web <http://csv.aparellador.cat>.
- Es permet modificar com exerceixen els col·legiats en els expedients, perquè quedi reflectit a la NEP.
- S'han afegit els nous codis d'intervenció 84 i 85 i la documentació que cal tramitar.
- Gestió dels Llibres d'incidències: s'ha afegit la selecció del tipus de llibre (en paper i electrònic) en tramitar expedients amb tipus d'intervenció 03 i 04, i s'ha millorat el procés de sol·licitud dels llibres.

El nombre d'usuaris del servei s'ha anat incrementant (142 col·legiats el 2012, 433 el 2013, 513 el 2014, 590 el 2015, 655 el 2016, 722 el 2017), arribant als 787 el 2018. Una mitjana de 398 col·legiats al mes van accedir a l'Oficina Virtual i 456 van fer algun tràmit durant el 2018. Llevat del certificat de final d'obra d'habitabilitat, es pot visar o registrar qualsevol document. En la taula següent es pot veure la classificació i evolució dels treballs:

	2014	2015	2016	2017	2018
Expedients de visat	1.333	2.329	2.886	3.522	3.639
Expedients de registre	7.078	6.464	6.908	6.905	7.069
Expedients de Musaat	7.339	7.338	8.336	9.003	9.692
Continuació d'expedients (iniciats presencialment)	267	458	391	508	334

Web col·legial

Durant l'any s'ha treballat en el manteniment dels diferents apartats del web. Enguany s'han portat a terme algunes modificacions per adaptar-nos a la nova regulació de la protecció de dades, també s'ha posat la revista La Punxa en lloc accessible al públic en general. S'ha incorporat el codi CSV per a la verificació segura de documents.

S'ha fet també una tasca important relativa a millorar el posicionament del web en el buscador Google. S'ha analitzat la usabilitat, l'optimització del web i l'optimització dels enllaços; el disseny, la disposició dels menús, la facilitat de comprensió, els botons "call to action", l'estructuració

de textos, la tipografia de colors i les imatges. Fruit de tot plegat, s'han hagut de portar a terme algunes modificacions que ens han permès assolir una posició capdavantera.

4.10 DEPARTAMENT DE VISATS

Per explicar l'activitat del departament de visats, ho fem amb les estadístiques dels visats realitzats durant aquest any 2018, donant la visió global de tota la demarcació i la visió de cada comarca.

DADES DE TOTA LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

Les dades reflecteixen l'evolució del nostre sector a la demarcació de Girona i aquest any continuen augmentant lleugerament les dades respecte de l'any anterior. Augmenten els habitatges nous contractats, però en canvi disminueixen les rehabilitacions. Per comarques, han augmentat significativament els habitatges nous al Baix Empordà, al Pla de l'Estany i al Gironès, però baixen a La Cerdanya, el Ripollès i la Garrotxa.

EVOLUCIÓ DE VISATS 2018

Segueix la tendència de l'any 2017 amb lleugera disminució dels visats dels certificats d'habitatge usat i el nombre de certificats d'eficiència energètica i per contra les ITE's augmenten molt significativament, més d'un 200%.

Pel que fa als encàrrecs d'habitatges intervinguts respecte de l'any passat, han augmentat tímidament els de rehabilitació i un 10% els d'habitatges nous. Per contra, hi ha hagut el doble de renúncies d'habitatges contractats.

Si mirem les dades globals, creiem que indiquen que el 2018 continua la recuperació de l'activitat de manera lleugera que va començar el 2017.

HABITATGES CONTRACTATS 2018

Han augmentat les contractacions d'habitatges nous en un 6,5%, però disminueixen les de rehabilitació d'habitatges en un 4,3%. El nombre d'habitatges nous acabats ha disminuït significativament un 65%, i han augmentat moderadament els acabats de rehabilitació en un 8,10%.

DADES COMARCALS

HABITATGES NOUS I REHABILITACIONS CONTRACTADES PER COMARQUES 2018

Reproduïm una taula (pàg. següent) amb el nombre d'habitatges contractats i el nombre d'habitatges rehabilitats, que han estat intervinguts pel Col·legi d'Aparelladors de Girona durant aquest any 2018. En aquestes dades s'hi ha restat els habitatges anul·lats i sumat les intervencions d'altres col·legis de Catalunya d'habitatges a les comarques gironines (233 a nous i 65 a rehabilitacions).

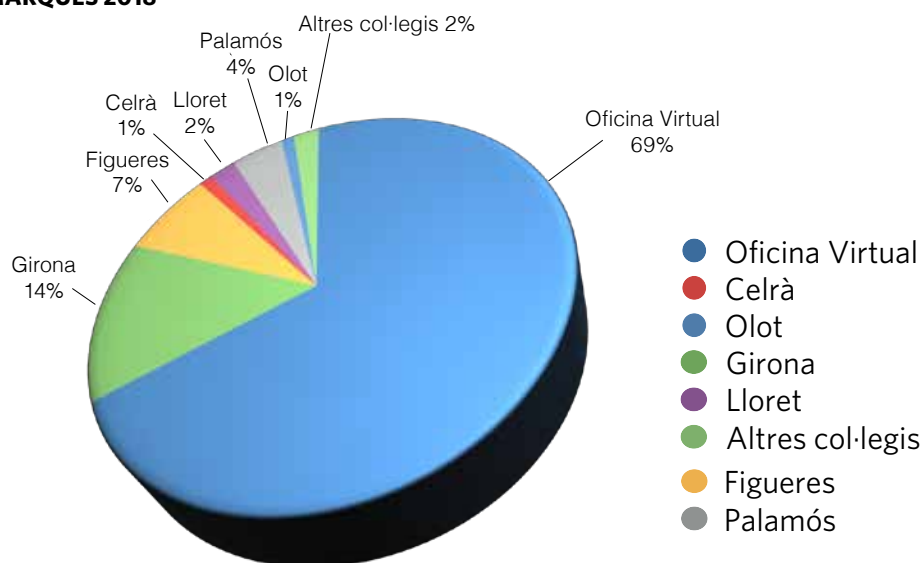
OFICINES DE COMARQUES 2018

El 2018 hi ha hagut un petit decrement en els expedients tramitats per l'Oficina Virtual respecte l'any anterior, però és l'oficina a través de la qual es tramiten més expedients 69% del total.

Girona, Figueres i Palamós augmenten un 1-2% el percentatge, es mantenen igual Olot i Lloret i baixen els expedients tramitats a Celrà. Els expedients tramitats no són només els que es fan presencialment, sinó també d'altres com gestionar els DAP, que a Celrà, per exemple, no es gestionen.

	Nous contractats	Rehabilitacions
ALT EMPORDÀ	167	294
BAIX EMPORDÀ	356	252
CERDANYA	28	10
GARROTXA	24	79
GIRONÈS	317	291
PLA DE L'ESTANY		
RIPOLLÈS	10	43
SELVA	143	169
TOTAL	1.092	1.179

EXPEDIENTS A COMARQUES 2018



5. Informació en compliment de la Llei 25/2009, de 22 de desembre

5.1. INFORME ANUAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Un any més, les dades de contractació d'habitatges mostren que la recuperació serà llarga.

L'exercici s'ha tancat amb una pèrdua de 30.310,74 euros, com es pot veure a la taula inferior.

COMPTE DE RESULTATS	
Despeses generals i administració	120.023,44
Despeses de representació	134.638,37
Despeses programes culturals, imatge i promoció	43.686,81
Despeses serveis col·legials	72.729,82
Despeses altres serveis	51.996,34
Sous i seguretat social	269.390,31
Despeses exercici professional	5.038,41
Impostos i resultats extraordinaris	679,75
Amortitzacions	94.258,96
TOTAL DESPESES	792.442,21
Ingressos per prestació de serveis	564.261,46
Ingressos per despeses generals	467,90
Per programes culturals	3.050,00
Ingressos per serveis col·legials	188.443,99
Ingressos de Consejo/Consell	2.077,02
Ingressos financers	3.831,10
TOTAL INGRESSOS	762.131,47
RESULTAT	-30.310,74

5.2. IMPORT DE LES QUOTES PER CONCEPTES

El total d'ingressos per quotes i despeses de visat ha estat de 564.261,46 euros, que s'han repartit de la forma següent:

- quotes de reingrés.....	180,00
- quotes col·legials	246.637,00
- despeses de visat	317.444,46

Quotes de reingrés

Les quotes per reingrés estan establertes en un pagament únic de 60 euros en el moment del reingrés.

Quotes col·legials

Les quotes col·legials estan establertes en 28 euros mensuals i no es diferencien per tipus de serveis.

Les quotes col·legials donen dret, entre altres, als serveis següents:

- Assessorament professional
- Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable
- Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes
- Borsa de treball
- Informació (a través del web, butlletí d'informació col·legial, servei d'alerta de lleis i disposicions)
- Lloguer d'aparells topogràfics a preus avantatjosos
- Biblioteca (consulta a la sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació)
- Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari a preus avantatjosos
- Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica
- Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, base de dades de preus de construcció, coordenades georeferenciades), a preus avantatjosos
- Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva d'aparells de mesura, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics, etc.)
- Accés a l'Oficina Virtual
- Accés a l'Ecatastro
- Publicacions (revista *La Punxa* i altres d'utilitat per a la professió)
- Assegurances, com a beneficiari/ària de la pòlissa col·lectiva d'accidents i d'invalidesa

Despeses de visat

Les despeses de visat donen dret al servei de visat, sigui obligatori o voluntari (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals). La nova normativa inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.

NORMATIVA DE DESPESES DE VISAT

1. OBLIGACIÓ DE LES DESPESES DE VISAT

Tal com s'ha comentat, el RD 1000/2010 estableix uns visats obligatoris, els quals s'han enumerat en l'apartat anterior de consideracions prèvies; tots els altres treballs, amb caràcter voluntari i sempre a petició del client, també es poden visar. Per cobrir el cost que origina la realització del visat, tant l'obligatori com el voluntari, de forma raonable, equànimement i no discriminatòria, s'han establert les presents despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat; el Col·legi emetrà la corresponent factura i rebut a l'acte.

2. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball, no generarà despeses de visat.

En els casos dels codis de tipus d'intervenció 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, s'entendrà que també és documentació complementària, tota la que fa referència a estudis de seguretat i coordinacions de projecte i obra, al control de qualitat i al certificat de final d'obra.

3. DESPESES DE VISAT DE DIVERSOS TREBALLS, EN EL MATEIX VISAT

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses de visat seran la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.

4. DESPESES DE VISAT DE TREBALLS

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tindran unes despeses de visat úniques segons la taula següent:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€
31	Programa i direcció del control de qualitat	10,00	72	Actuacions pericials	10,00
32	Programa de control de qualitat	10,00	73	Certificacions	10,00
33	Direcció del control de qualitat	10,00	74	Certificats per a espectacles	20,00
41	Projecte d'activitats classificades	30,00	75	Certificats per a bastides (projectes)	20,00
42	Pla d'emergència	30,00	76	Certificat d'habitabilitat d'habitatge usat*	8,00
43	Programa de conservació i manteniment i el seu seguiment	10,00	7 A	Informe per a la transmissió d'habitatge usat	8,00
44	Programa de conservació i manteniment	10,00			
45	Seguiment de la conservació i el manteniment	10,00	7 D	Certificat d'idoneïtat de les condicions d'habitabilitat vigents en la data de finalització de la construcció i de les condicions de solidesa i seguretat actuals	8,00
46	Racionalització, planificació i programació	30,00	7 E77	Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)	8,00
51	Projecte i direcció de parcel·lació	30,00	7 G78	Certificació d'eficiència energètica	8,00
52	Projecte de parcel·lació	30,00	7 P	Plans d'Autoprotecció	20,00
53	Direcció de parcel·lació	30,00	81	Col·laboracions tècniques	20,00
54	Reparcel·lació	30,00	82	Consultes tècniques	10,00
61	Estudi i comparació d'ofertes	10,00	83	Assessorament i gestió econòmica	10,00
62	Relacions valorades	10,00	84	Tècnic de capçalera	10,00
63	Memòries valorades	15,00	85	Tècnic de prevenció de riscos laborals	10,00
64	Revisió de preus i ajust de pressupost	10,00	91	Amidament de l'estat actual de l'edifici	20,00
65	Valoració d'immobles (taxació)	10,00	92	Amidament de terreny i solar	20,00
66	Valoració de terrenys i solars (taxació)	10,00	93	Partió i/o replanteig d'edifici	12,00
71	Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic)	10,00	94	Partió i/o replanteig de terreny o solar	12,00
			95	Amidaments d'unitats d'obra (projecte o obra)	12,00

5. DESPESES DE VISAT GENERALS

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplicarà la següent fórmula:

DV = Despeses de visat

A = Coeficient en funció del tipus d'intervenció professional
B = Coeficient en funció del tipus d'obra

C = Coeficient en funció de la superfície construïda

***Quan es lliuri el segon i posteriors llibres d'incidències s'abonarà la quantitat de 6,00€**

**** En els codis d'urbanització caldrà tenir en compte els següents coeficients a l'hora d'aplicar les despeses d'intervenció:**

Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%)

Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram 25%, bastament d'aigües 10%)

Xarxa d'electricitat = 15%

Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A
01	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut	0,20	11	Projecte i direcció d'obres	1
02	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut	0,10	12	Projecte	1
03	Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,18	13	Direcció d'obra (només aparellador)	1
04	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,25	14	Direcció de l'execució material (arquitecte)	1
			15	Projecte de legalització d'obres	1
			16	Legalització de la direcció d'obra	1
05	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,23	17	Legalització de l'execució material	1
			FO	CFO i lliurament de documentació segons l'annex II.3.3 del RD 314/2006	1

Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

CODI	TIPUS D'OBRA	B	CODI	TIPUS D'OBRA	B
11	Obra de nova edificació	1	63	Conservació i manteniment d'altres construccions	1
12	Obra de naus i similars	0,50	71	Obra de nova urbanització **	0,40
13	Obra d'altres construccions	1	72	Ampliació d'urbanització **	0,40
21	Ampliació d'edificació	1	73	Reforma d'urbanització **	0,24
22	Ampliació de naus i similars	0,50	74	Conservació i manteniment d'urbanització **	0,12
23	Ampliació d'altres construccions	1	75	Demolició d'urbanització **	0,06
31	Reforma i restauració d'edifici	0,60	76	Jardineria i conservació del paisatge	0,03
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30	81	Instal·lacions receptores d'aigua (en edificis)	0,05
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60	82	Instal·lació de grues	***
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50	83	Instal·lació de bastides	***
42	Decoració de local	1	84	Altres instal·lacions (rètols, fotov.)	0,05
51	Reforç i consolidació d'edifici	1	91	Enderrocs d'obres d'edificació	0,20
52	Reforç i consolidació d'altres construccions	1	92	Enderrocs de naus i similars	0,13
61	Conservació i manteniment d'edifici	1	93	Enderrocs d'altres construccions	0,20
62	Conservació i manteniment de naus i similars	1			

***** Els projectes d'instal·lacions de grues i de bastides tindran una tarifa única de 30,00 €**

Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

SUPERFÍCIE	Valor C (€)
Fins a 15 m ²	30,00
Fins a 100 m ²	51,30
Fins a 200 m ²	114,20
Fins a 300 m ²	171,30
Més de 300 m ²	228,40

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors seran de 30,00€.

6. ALTRES CASOS

En els casos de canvis d'adreça o municipi s'abonaran unes despeses de visat de 6,00€.

En els casos de modificació de documentació s'abonaran unes despeses de visat de 12,00€.

En els casos que, per modificació de projecte, es modifiqui la superfície i/o el pressupost, es cobraran unes despeses de 12,00€, més la variació que hagin experimentat les despeses de visat, tant si són positives com si són negatives.

En la resta de casos no contemplats s'aplicaran unes despeses de visat de 30,00€.

7. RETORN DE DESPESES DE VISAT

No es retornaran despeses de visat en cap cas, exceptuant:

1) Les de la primera residència del col·legiat per una sola vegada, durant tota la vigència de la col·legiació.

2) Quan, per error, es visi dues vegades el mateix encàrrec. En aquest cas, del visat que s'elimini s'hauran d'abonar unes despeses de 12€ + IVA

En cas de renúncia, tampoc es retornaran despeses de visat, però es demanarà al col·legiat que dipositi en el Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment.

8. CRITERIS D'APLICACIÓ

Quan els murs no formin part d'un projecte d'urbanització, es codificaran com a obra nova d'altres construccions i s'aplicarà la superfície dels fonaments com a superfície construïda.

En el cas d'actuacions en façanes, com reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codificarà com a reforma d'edifici i es prendrà com a superfície construïda la superfície vertical afectada, però el resultat del càlcul de les DI es multiplicarà per 0,15. Quan aquestes actuacions quedin restringides a la pintura, el resultat es multiplicarà per 0,07. Les DI de bastides es tarifaran segons el punt 4rt.

En el cas de panteons i nínxols, es computarà la superfície de la projecció en planta.

9. VIGÈNCIA

Aquesta normativa s'aplicarà a partir del dia 1 de gener de 2018.

5.3. INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A PROCEDIMENTS INFORMATIUS I SANCIONADORS

Procediments informatius	Nre.	% s/total
Total	9	-
En tràmit	0	-
Resolts	9	100%
Estimats	9	100%
Desestimats	0	-
Parcialment estimats	0	-

Procediments sancionadors	Nre.	% s/total
Total	3	-
En tràmit	0	-
Resolts	3	100%
Estimats	3	100%
Desestimats	0	-
Parcialment estimats	0	-

5.4. INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A QUEIXES I RECLAMACIONS PRESENTADES (TRAMITACIÓ, MOTIUS D'ESTIMACIÓ O DE DESESTIMACIÓ)

Queixes i reclamacions	Nre.	% s/total
Total	1	-
En tràmit	0	-
Resoltes	1	100%
Estimades	1	100%
Desestimades	0	-
Parcialment estimades	0	-

5.5. CANVIS EN ELS CODIS DEONTOLÒGICS

La Junta de Govern del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya va elaborar i aprovar, en data 14 de juliol de 2016, el nou Codi deontològic de bones pràctiques dels professionals de l'arquitectura tècnica a Catalunya, declarat adequat a la legalitat per Resolució JUS/2459/2016, de 25 d'octubre, i publicat en el DOGC núm. 7244, de 10 de novembre de 2016.

5.6. NORMES SOBRE INCOMPATIBILITATS I SITUACIONS DE CONFLICTE D'INTERESSOS EN QUÈ ES TROBIN ELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN

La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la Llei de col·legis professionals i en la Llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el Col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.

Els membres de Junta de Govern no podran accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel Col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

5.7. INFORMACIÓ ESTADÍSTICA DEL TOTAL D'INTERVENCIÓ COL·LEGIALS

Expedients	Nre.
Oberts	15.309
Tramitats	15.309

Intervencions professionals	Nre.	% s/ total
Seguretat i salut	675	4,4%
Projectes, direccions i control qualitat	3.091	20,2%
Control de qualitat	1	0,006%
Estudis tècnics	164	1,07%
Estudis urbanístics	74	0,48%
Estudis econòmics	215	1,4%
Informes i certificats	10.830	70,74%
Col·laboracions i assessoraments	204	1,33%
Amidaments	55	0,35%

**COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA**

Ctra. Santa Eugènia, 19 - 17005 GIRONA

Tel. 972 2118 54

Fax. 972 21 52 16

www.aparellador.cat

aparellador@aparellador.cat

centre.documentacio@aparellador.cat

assegurances@aparellador.cat

col.legiacions@aparellador.cat

comptabilitat@aparellador.cat

gerencia@aparellador.cat

president@aparellador.cat

cci@aparellador.cat

cap.visats@aparellador.cat

visats@aparellador.cat

Oficina col·legial de Palamós

C/ Pagès i Ortiz, 55 - 17230 PALAMÓS

Tel. 972 31 56 65

Fax. 972 31 56 17

palamos@aparellador.cat

Oficina col·legial de Celrà

C/ Falgueres - C/ Pirineus - 17460 CELRÀ

Tel. 972 49 30 37

Fax. 972 49 41 17

cap.visats@aparellador.cat

celra@aparellador.cat

Oficina col·legial de Lloret de Mar

Ctra. Antiga de Vidreres

Sector Industrial Q Nau D-18 - 17310 LLORET DE MAR

Tel. 972 37 12 23

Fax. 972 37 10 15

lloret@aparellador.cat

Oficina col·legial d'Olot

Av. Europa, 36 (pol. Pla de Baix) - 17800 OLOT

Tel. 972 26 00 71

Fax. 972 26 12 47

olot@aparellador.cat

Oficina col·legial de Figueres

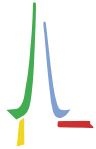
Edifici Gran Firal - oficina núm. 2

c/ Alemanya, 18 - 17600 FIGUERES

Tel. 972 52 61 39

Fax. 972 52 61 40

figueres@aparellador.cat



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA