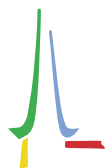


Memòria anual d'activitats

2017



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA



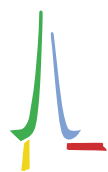
Memòria anual d'activitats 2017

Edita: Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació de Girona

Realització: www.miacomunicacio.cat

Dipòsit legal: Gi. 341-2011

Coordinació: Gerència



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA



Índex

PRESENTACIÓ	4
1. ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL	5
1.1 Junta de Govern	5
1.2 Vocalies i comissions	5
1.3 Representacions	6
1.4 Organització col·legial	10
1.5 Recursos Humans	10
1.6 Col·lectiu col·legial	11
1.7 Assemblees	11
1.8 Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials (CECAM).....	12
1.9 Serveis La Punxa.....	12
2. ACTIVITATS SOCIOCULTURALS	14
2.1 Exposicions	14
2.2 Jornada nadalenca	14
2.3 Dinar de germanor.....	14
2.4 Trobades de la Junta de Govern a comarques.....	16
2.5 Sortides lúdiques i culturals.....	17
2.6 Diversos.....	17
3. ACTIVITATS PROFESSIONALS	18
3.1 Defensa de la professió.....	18
3.2 El Col·legi als mitjans.....	18
3.3 Publicacions.....	20
3.4 Representació institucional	20
3.5 Activitats formatives	26
3.6 Grups d'especialitats. Fòrum.....	30
3.7 Convenis	31
4. SERVEIS COL·LEGIALS	32
4.1 Serveis administratius.....	32
4.2 Comunicació	32
4.3 Assessorament i consultes.....	32
4.4 Servei d'assegurances.....	32
4.5 Servei d'organisme de control tècnic	32
4.6 Espais professionals (despatxos i viver d'empreses).....	32
4.7 Aparells topogràfics i de mesura	32
4.8 Servei d'assistència tècnica a l'usuari.....	34
4.9 Centre col·legial d'informàtica.....	35
4.10 Departament de visats.....	37
5. INFORMACIÓ EN COMPLIMENT DE LA LLEI 25/2009, DE 22 DE DESEMBRE	40
5.1 Informe anual de gestió econòmica.....	40
5.2 Import de les quotes per conceptes.....	40
5.3 Informació agregada i estadística relativa a procediments informatius i sancionadors.....	45
5.4 Informació agregada i estadística relativa a queixes i reclamacions presentades (tramitació, motius d'estimació o desestimació)	46
5.5 Canvis en els codis deontològics.....	46
5.6 Normes sobre incompatibilitats i situacions de conflicte d'interessos en què es trobin els membres de la Junta de Govern.....	46
5.7 Informació estadística del total d'intervencions col·legials.....	46

Presentació

Us presentem la memòria de les activitats que des del Col·legi hem desenvolupat durant l'any 2017, en els àmbits que hem considerat prioritaris.

Pel que fa a l'activitat professional, durant el primer semestre vam viure un increment dels encàrrecs. A partir del tercer trimestre, però, determinades operacions es van alentar o posposar per la incertesa del futur, i el creixement es va truncar. Amb tot, no ha estat un mal any, però sens dubte millorarem durant el 2018.

El resultat del balanç econòmic del 2017, millor del previst, continua amb pèrdues. Haurem de treballar per generar nous ingressos si volem continuar oferint els serveis actuals. Amb els ingressos de les quotes i dels drets de visat i de registre, amb el sistema actual qualsevol millora en volum d'encàrrecs no serà gaire rellevant pel que fa a resultats.

Després de vuit anys, s'ha tornat a publicar el Banc de Preus de la Construcció de Girona —la versió del 2017 revisa i millora la darrera disponible, del 2009—. Amb aquesta revisió, hem reprès la continuïtat de la base de preus, amb més partides, definicions i, ara, amb criteris d'amidament. Així mateix, ens hem compromès a fer-ne el manteniment de manera anual. Així, durant el primer semestre del 2018 se'n publicarà una nova versió.

Seguint amb l'aplicació de la Llei 13/2015, de 24 de juny, de reforma de la Llei hipotecària i del text refós de la Llei del cadastre immobiliari, que va establir un sistema de coordinació entre el Cadastre Immobiliari i el Registre de la Propietat, s'han desenvolupat actualitzacions del programa de generació de fitxers GML, atès que el cadastre ha evolucionat pel que fa a les dades que ha de contenir el fitxer. S'han posat a disposició dels col·legiats fins a tres versions, que continuarem millorant a cada canvi que introdueixi l'Administració.

En l'apartat de formació, és molt destacable la voluntat i implicació de molts companys per formar-se i millorar els seus coneixements. Les diferents convocatòries de formació han estat un èxit; en molts casos, la inscripció fins i tot ha sobrepassat les places disponibles. Aquest és, sens dubte, el pas que ha de fer que el nostre col·lectiu sigui respectat, perquè volem ser els més competents, no qui més competències tingui.

En l'àmbit de l'organització col·legial, s'ha de destacar la jubilació del que ha estat durant 27 anys el nostre cap de visats: Amadeu Escriu. Què en podem dir, del nostre company? Durant tots aquests anys, ha format part de la nostra vida professional fent-se càrrec, entre d'altres, del visat dels encàrrecs professionals, de la planificació de la formació, del manteniment del web, de la redacció del butlletí, d'aconsellar-nos en mil i un dubtes, i de totes les tasques que li encarreguéssim. Des d'aquí, el nostre

reconeixement públic a la seva impecable dedicació. El seu lloc el cobreix Sònia Vergés des de finals de 2017, a la qual desitgem tota mena d'encerts en la seva nova etapa professional. De ben segur, donarà continuïtat a la tasca engegada per l'Amadeu.

Igualment, no menys important ha estat la jubilació de qui ha estat el gerent de la casa i del Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials (CECAM) els darrers 28 anys. Segurament el Col·legi és el que és gràcies, en bona part, a Jaume Espígol, el qual ha superat el pas de moltes juntes de govern, també la nostra. Amb la seva experiència i serenor, ens ha ajudat a ser mesurats, realistes i millors dirigents. També ha superat els moments més crítics de les nostres institucions, moments durs en què es van haver d'afrontar expedients de regulació d'ocupació, acomiadaments, restriccions... mesures gens agradables per a ningú. Amb mà ferma i amb el suport dels òrgans de govern, va aconseguir que, avui, tant el Col·legi com el CECAM siguin viables a tots els efectes. Com a dada: dels disset laboratoris de control de qualitat propietat de col·legis professionals, avui només en queden tres, i el nostre n'és un. La visió de futur que Jaume Espígol va tenir en el seu moment ha fet que el CECAM sigui un referent entre els laboratoris de qualitat del país. Albert Sánchez ha estat designat nou gerent de CECAM. Amb la seva incorporació el mes de setembre, es va iniciar una transició tranquil·la i ordenada de la direcció de l'empresa. També li desitgem el millor.

Al capdavant del Col·legi continuarà Jordi Tarrés, que ara assumeix les responsabilitats plenes de gerent de la institució. Que li arribi des d'aquí el meu reconeixement i màxima confiança per la seva implicació.

Un altre canvi rellevant ha estat el relleu de qui va ser president del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya durant 32 anys: José Antonio Otero. Per ocupar el seu lloc va ser escollit —mitjançant el sistema electoral vigent, a l'espera que el Ministeri aprovi els nous estatuts— Alfredo Sanz, president del Col·legi de Castelló.

L'any 2017 ha marcat l'inici d'un canvi de tendència cap a una millora del sector de l'edificació, sobretot en l'àmbit de la rehabilitació, que passa al davant de l'obra nova. No podem, però, defallir en l'observació de la feina que duen a terme altres col·lectius professionals, sobretot el legislador. Des de la presidència del Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya, que vaig assumir al mes de setembre, treballaré en aquesta línia per vetllar pels nostres interessos.

MIQUEL JOSEP VENDRELL DEULOFEU
President del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona

President del Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya

1. Organització Col·legial

1.1. JUNTA DE GOVERN

Durant l'any 2017, la Junta de Govern que ha dirigit el Col·legi ha estat formada per les persones següents:

PRESIDENT:	Miquel Josep Vendrell Deulofeu
SECRETÀRIA:	M. Dolors Torrentà Cortés
TRESORER:	Albert González Noguera
COMPTADORA:	Ana Isabel Ros Nuño
VOCALS:	Ignasi Almarza Morcillo
	M. Carme Domènech Garcia
	Jaume Noguer Gómez
	Joaquim Romans Ramió

S'han reunit en les dates següents: 3 de gener, 7 de febrer, 7 de març, 4 i 18 d'abril, 2 i 16 de maig, 6 i 20 de juny, 4 i 18 de juliol, 5 i 19 de setembre, 10 i 17 d'octubre, 7 i 21 de novembre, 5 i 19 de desembre.

En aquestes reunions es prenen els acords derivats de les propostes de les vocalies i dels grups de treball, i es tracten els afers econòmics del Col·legi: convenis bancaris, inversions, seguiment i control pressupostari, auditoria, comptabilitat, etc.

Són convocats a aquestes reunions diversos assessors del Col·legi, en funció dels assumptes que s'han de tractar.

1.2. VOCALIES I COMISSIONS

Si és necessari, prèviament a les reunions de Junta de Govern es reuneixen les vocalies i grups de treball, formades per membres de la Junta i per les persones responsables dels diferents departaments col·legials, que aporten la informació i l'assessorament necessaris per a la posterior presa d'acords de la Junta de Govern.

Comissió Econòmica

Està formada per quatre membres de la Junta de Govern: president, secretària, tresorer i comptadora. Juntament amb els col·legiats nomenats per l'Assemblea, s'ha reunit per liquidar el pressupost de l'exercici anterior i escoltar l'informe de l'auditoria externa en les dates següents: 21 i 28 de març i 4 d'abril.

També s'ha reunit per preparar el pressupost de l'any següent en les dates següents: 19 de setembre i 10 d'octubre.

Comissió de Solidaritat i Assistència Social

És la comissió encarregada de donar solucions a necessitats puntuals de membres del col·lectiu que es vegin afectats per situacions familiars no desitjades i imprevisibles, amb un clar component de necessitat econòmica



Membres de la Junta de Govern

peremptòria i que no disposin de l'ajut de cap mútua o estament similar.

La integren el president del Col·legi, la secretària, el tresorer, la comptadora i dos col·legiats elegits per l'assemblea: Narcís Sureda Daunís i Xavier Ballell Ruhí.

Durant l'any 2017 aquesta comissió no s'ha hagut de convocar.

Comissió de la Revista La Punxa

Encarant el futur amb un optimisme prudent, la Junta de Govern ha reunit la Comissió per preparar un nou número de la revista, amb la voluntat que tingui continuïtat.

S'ha reunit el 14 de març, l'11 d'abril, el 4 de maig i el 17 de juliol.

Vocalies

Hi ha 8 vocalies, cada una de les quals inclou diferents àrees, segons la distribució següent:

ATENCIÓ AL COL·LEGIAT

Responsable: Miquel Josep Vendrell Deulofeu

Àrees:

- Atribucions
- Actes col·lectius
- Tutories
- Júniers/Sèniors

EXERCICI DE LA PROFESSIONIÓ

Responsable: Jaume Noguer Gómez

Àrees:

- Deontologia
- Promoció professional

PREVISIÓ I ASSEGURANCES

Responsable: Ana Isabel Ros Nuño

Àrees:

- Previsió i assegurances
- Solidaritat i assistència

ECONOMIA

Representant: Albert González Noguera

Àrees:

- Economia
- Manteniment de patrimoni

TECNOLOGIA

Responsable: Ignasi Almarza Morcillo

Àrees:

- Noves tecnologies
- Normativa i legislació

FORMACIÓ

Responsable: M. Dolors Torrentà Cortés

Àrees:

- Formació i centre de documentació
- Títol acadèmic

IMATGE

Responsable: M. Carme Domènech Garcia

Àrees:

- Comunicació i publicacions
- Exposicions

RELACIONS EXTERNES

Responsable: Joaquim Romans Ramió

Àrees:

- Relacions exteriors

1.3. REPRESENTACIONS

Taula de la Construcció

La Taula de la Construcció, constituïda pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a la demarcació de Girona, el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona i el Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona, es va crear l'any 1998 amb la voluntat de les tres institucions de treballar conjuntament per fer complir la funció institucional de reforçar la participació dels agents en la vida econòmica i social, i per servir de plataforma institucional permanent de diàleg i deliberació en tots els aspectes que incideixen en l'urbanisme, l'edificació i la construcció.

La Taula de la Construcció s'ha reunit, en sessió ordinària, en les dates següents: 23 de gener, 20 de març, 22 de maig, 17 de juliol, 25 de setembre i 27 de novembre.

El Col·legi ha tingut representació a la Taula de Mobilitat de Girona, reunida el 16 de març, a través del gerent, Jaume Espígol.

Observatori de la Rehabilitació i Renovació Urbana

Des de la Taula de la Construcció s'ha treballat durant l'any per crear els fonaments de l'Observatori de la Reha-

bilitació i Renovació Urbana, que haurà d'esdevenir una plataforma d'estudi i anàlisi de fenòmens relacionats amb la ciutat i que fomentarà polítiques actives d'incidència en la transformació de la ciutat, amb els següents objectius:

- a) Informar de manera pública, oberta i fonamentada sobre totes les activitats que suposen canvis en la ciutat i els seus efectes en la vida de les persones, amb especial atenció als mecanismes de renovació urbana de l'edificació.
- b) Moderar les observacions de totes les persones sobre el canvi en la ciutat, la recerca i anàlisi de tots els factors que hi intervenen i el desenvolupament de fils conductors per incidir en iniciatives reals per modular els canvis cap a una millora de la vida de les persones a la ciutat.
- c) Recollir, concentrar i editar informació sobre temes cabdals que endrecin el debat, sobre les iniciatives que sorgeixin i sobre la seva oportunitat. Exposar les contradiccions del sistema vigent d'ordenació de l'edificació en cada una de les seves fases.
- d) Cercar el contrast amb dades quantificables i objectives de la relació entre els desitjos de l'usuari, l'Administració i els costos globals.
- e) Cercar la màxima diversitat de punts de vista sobre els quals analitzar cada fenomen.

S'ha reunit en algunes de les reunions de la Taula de la Construcció i, de forma expressa, els dies 21 d'abril, 31 de maig, 4 de setembre, 18 de setembre i 9 d'octubre.

Taula d'Interpretació de la Normativa Contra Incendis (TINSCI)

Es va constituir el 6 de novembre de 2001 i està formada per tècnics qualificats de les entitats següents:

- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
- Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya
- Consell de Col·legis d'Arquitectes Tècnics de Catalunya
- Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya
- Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya
- Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'Ajuntament de Barcelona

El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya hi participa amb dues persones, una de les quals és la secretària de la Junta de Govern, M. Dolors Torrentà Cortés.

L'objectiu de la TINSCI és homogeneïtzar criteris d'aplicació de la normativa vigent de protecció contra incendis per al desenvolupament dels projectes tècnics i la publicació dels documents sobre els quals treballa.

S'ha reunit els dies 24 de gener, 13 de juny, 20 de setembre i 19 de setembre.

Taula Consultiva d'Instal·lacions d'Energia (TC-IE)

L'objectiu principal de la TC-IE és debatre els problemes d'aplicació de les normatives i els protocols vigents a les instal·lacions d'energia (instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió, etc.) i proposar solucions per facilitar la tasca dels projectistes i donar-los a conèixer els protocols i les directrius marcades des de l'Administració. L'objectiu és que les tinguin en compte a l'hora de redactar els projectes, i també les directrius dels tècnics de l'Administració i les de les empreses d'inspecció i control concessionàries de la Generalitat de Catalunya que inspeccionen les instal·lacions esmentades.

Les consultes tractades a la Taula i aprovades per la Subdirecció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial es poden consultar al web dedicat als criteris sobre l'aplicació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

La TC-IE està formada per representants de les entitats següents:

- AFME
- Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya
- Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC)
- Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya
- Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya
- Direcció General d'Energia i Mines del Departament d'Economia i Finances
- ECA
- FERCA
- ICICT

Un dels compromisos dels membres d'aquesta taula és difondre entre els seus col·lectius professionals els continguts i les conclusions que s'hi tracten. Així mateix, l'Administració procura donar format normatiu general als continguts i a les conclusions de la TC-IE en els supòsits en què ho consideri convenient.

La secretària de la Junta de Govern, M. Dolors Torrentà, en forma part juntament amb un company del col·legi d'Aparelladors de Barcelona, en representació del Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya.

S'ha reunit els dies 19 de juliol, 26 de setembre i 29 de novembre.

Membres del patronat de la Fundació Privada Rafael Masó

La Fundació té com a missió l'estudi, la recerca, el debat, el foment i la difusió dels diferents aspectes vinculats a l'arquitectura i a l'urbanisme contemporani. També promou que es faci valer, s'estudii i es preservi el patrimoni arquitectònic del nostre país i, de manera singular i específica, l'obra arquitectònica i cultural de Rafael Masó i Valentí. El Col·legi forma part d'aquest patronat a través del seu president, Miquel Vendrell.

El patronat s'ha reunit en sessió ordinària el 7 de juny i en sessió extraordinària el 27 de febrer.

Membres del patronat de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona

El president del Col·legi ha assistit al ple del patronat el 10 de juliol, on enguany, aprofitant el lliurament dels premis als treballs de final de carrera, els patrons han mantingut una reunió privada amb l'ex-president de la Generalitat, Artur Mas.

Comissió d'Infraestructures i Obres Públiques i d'Urbanisme i Construcció de la Cambra Oficial de Comerç de Girona

Hi participa, com a membre extern, el gerent, Jaume Espígol.

Tribunal Arbitral de Girona

El va crear la Cambra de Comerç de Girona arran de la Llei de mediació. Hi participen la gran majoria de col·legis professionals: advocats, notaris, registradors de la propietat, economistes, administradors de finques, agents

de la propietat immobiliària, titulats mercantils, arquitectes, aparelladors, enginyers industrials, enginyers tècnics industrials i enginyers de camins, canals i ports.

La seva tasca és exercir de mediador o arbitrar en conflictes en matèria de dret privat i en controvèrsies derivades de contractes de tràfic mercantil o de caràcter civil.

S'ha reunit el dia 26 de juny en assemblea ordinària. En representació del Col·legi, hi ha assistit el Sr. Jaume Espígol.

Construcció Connectada

El 24 de febrer, el president va assistir a la presentació del projecte de Construcció Connectada (xarxa col·laborativa del sector de la construcció), al qual el Col·legi dóna suport, al saló de plens de l'Ajuntament de Girona.

El projecte, impulsat per l'Ajuntament, tenia com a objectiu crear una xarxa d'agents del territori per impulsar el sector de la construcció i reconvertir-lo a partir de la innovació i la sostenibilitat econòmica, social i ambiental.

La xarxa ha permès relacionar i vincular tots els agents del territori en el projecte, a més de posar sobre la taula punts de vista comuns i crear col·laboracions i noves sinergies per al futur.

En formen part 18 entitats:

- Associació Autònoma d'Empresaris de la Fusta de les Comarques Gironines
- Associació Catalana de Construcció Sostenible
- Associació Catalana de Tècnics en Energia, Climatització i Refrigeració
- Associació d'Empreses de Noves Tecnologies de Girona
- Associació Espanyola de Domòtica i Immòtica
- Col·legi d'Administradors de Finques de Girona
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona
- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
- Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Industrials de Catalunya
- Col·legi d'Enginyers Industrials de Girona
- Col·legi i Associació d'Agents Immobiliaris de Girona
- Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports
- Gremi d'Instal·ladors de Girona
- Gremi de Promotors i Constructors d'Edificis de Girona

- Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya
- Màster de Bioconstrucció de la Universitat de Girona
- SOM Energia SCCL
- Unió d'Empresaris de la Construcció de Girona

Durant l'any, s'han organitzat diverses activitats i xerrades de conscienciació per a la sostenibilitat i l'eficiència energètica. El Col·legi hi ha aportat ponents i ha cedit les seves instal·lacions per a les xerrades.

Jordi Castellano ha format part, en representació del Col·legi, de la taula rodona de la jornada «Model nzeb i rehabilitació energètica», celebrada el 26 d'abril.

Els dies 1 i 15 de desembre, a la sala d'actes de La Punxa, han tingut lloc les xerrades «Contaminants atmosfèrics a l'interior dels edificis» i «Electrocontaminació a l'interior dels edificis», obertes a tècnics i al públic en general.

En la sessió de tancament del projecte, tant l'alcalde com la regidora de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Girona han ressaltat el desig que la xarxa tingui continuïtat i poder arribar a convertir Girona en un referent del sector de

la construcció sostenible al nostre país, tant pel que fa a la formació, el debat i la reflexió com pel que fa a la implementació. Així mateix, la implicació dels diferents membres de la xarxa ha estat clau per a la realització del projecte.

Comissió d'Afectats per Endesa

S'ha creat el 4 de maig i el Col·legi en forma part, juntament amb:

- Cambra de Girona
- Delegació de Girona del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya
- Federació d'Organitzacions Empresarials de Girona
- Gremi de Promotors de Girona
- Gremi d'Instal·ladors de Girona
- Micro, Petita i Mitjana Empresa de Catalunya (PIMEC)
- Taula de l'Enginyeria de les Comarques Gironines, que agrupa:
 - Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona
 - Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya
 - Delegació de Girona del Col·legi d'Enginyers Tècnics Topògrafs de Catalunya



Xerrada Contaminants atmosfèrics a l'interior dels edificis en el marc del projecte Construcció Connectada

- Demarcació de Girona del Col·legi de Camins i Canals i Ports de Catalunya
- Demarcació de Girona del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya
- Demarcació de Girona d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya
- Demarcació del Col·legi d'Enginyers Tècnics i de Grau en Mines i d'Energia de Catalunya i Balears
- Unió d'Empresaris de la Construcció de Girona

S'ha reunit el 12 de juny per recollir i agrupar tot tipus d'incidències per presentar-les a la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i la Diputació, i ha mantingut reunions amb els Serveis Territorials de l'Administració de la Generalitat a Girona, conselleries i amb el director territorial d'Endesa, amb l'objectiu de solucionar totes les incidències pendents amb la subministradora i trobar un canal de comunicació vàlid per a incidències futures.

Les gestions han donat el seu fruit, i cada mes s'estan portant a terme reunions en què tots els col·legis aporten les incidències dels seus col·legiats.

1.4. ORGANITZACIÓ COL·LEGIAL

Seu central de Girona (La Punxa)

- Junta de Govern
- Gerència i serveis centrals administratius
- Visats
- Assegurances
- Centre de Documentació - Biblioteca general
- Centre Col·legial d'Informàtica
- Sala d'actes
- Sala d'exposicions

Oficina col·legial de Palamós

- Visats.
- Sala de reunions.
- Sala d'exposicions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

Oficina col·legial de Celrà

- Laboratoris d'assaigs generals i recerca tecnològica.
- Gabinet Tècnic.
- Visats.
- Aules de formació.

- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

Oficina col·legial de Lloret de Mar

- Visats.
- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

Oficina col·legial de Figueres

- Visats.
- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

Oficina col·legial d'Olot

- Visats.
- Sala de reunions.
- Altres serveis: biblioteca, assegurances, etc.

1.5. RECURSOS HUMANS

L'atenció en els diferents serveis i departaments col·legials l'ha portat a terme el mateix equip humà de l'any anterior:

JUNTA DE GOVERN:

Es pot veure la composició a l'apartat 1.1.

ASSESSORS:

Josep M. Pou.
Robert Brell.
Assessoria Ribas Àlvarez.
Assessoria Clos.

PERSONAL DEL COL·LEGI:

Jordi Tarrés, ADJUNT A GERÈNCIA
Amadeu Escriu, CAP DE VISATS
Sònia Vergés, CAP DE VISATS
Dolors Alsina, COL·LEGIACIONS I ASSEGURANCES
Assumpció Gich, VISATS GIRONA
Pilar Mundet, VISATS CELRÀ
Júlia Sala, VISATS OLOT I LLORET DE MAR
Rosa Alsina, VISATS FIGUERES I PALAMÓS
M. Àngels Alsina, RECEPCIÓ I ASSEGURANCES
Joan Mundet, INFORMÀTICA (PROGRAMACIÓ)
Xavier Garriga, INFORMÀTICA (ATENCIÓ ALS COL·LEGIATS)

Pilar Ayala, SERVEI DE NETEJA

Sònia Vergés s'ha incorporat a l'estructura col·legial com a cap de Visats al mes de setembre, per preparar el relleu d'Amadeu Escriu, que s'ha jubilat a primers de novembre.

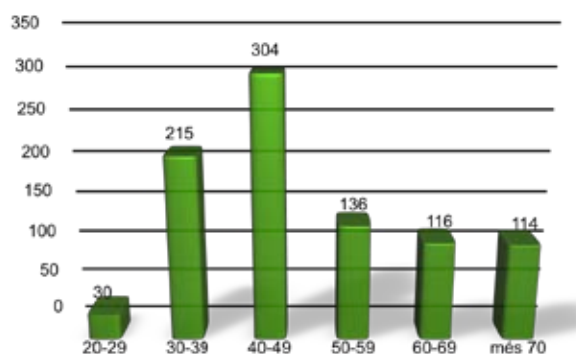
1.6. COL-LECTIU COL-LEGAL

L'any 2017 han format el nostre col·lectiu 915 col·legiats i col·legiades, vuit més que l'any anterior. És el segon any consecutiu que el nombre de persones col·legiades ha crescut (l'any 2015 va tocar fons amb 900 col·legiats). S'han produït 28 altes i 20 baixes, quatre de les quals per defunció. La distribució per edat i per comarques queda reflectida en els gràfics següents:

DISTRIBUCIÓ PER COMARQUES DE RESIDÈNCIA

Alt Empordà	119
Baix Empordà	157
Cerdanya	15
Garrotxa	79
Gironès	315
Pla de l'Estany	46
Ripollès	27
Selva	135
Altres comarques	25
Total	915

GRÀFIC PER EDATS



1.7. ASSEMBLEES

El 25 d'abril ha tingut lloc l'Assemblea General Ordinària de Col·legiats i Col·legiades, en què s'ha presentat i aprovat la liquidació dels pressupostos de l'exercici anterior, així com les memòries d'activitats del Col·legi, de Serveis La Punxa SLU i del Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials (CECAM) SLU.

El 13 de juny ha tingut lloc l'Assemblea Territorial de Mutualistes de Premaat (mútua de previsió), per informar i debatre sobre els punts de l'ordre del dia de l'Assemblea General del 23 de juny, de Madrid. S'ha nomenat la Sra. Ana Isabel Ros, comptadora de la Junta de Govern, com a representant dels mutualistes gironins a Madrid.

El 22 de juny ha tingut lloc, a Madrid, l'Assemblea de Mutualistes de Musaat (mútua de responsabilitat civil), a la qual també ha assistit la Sra. Ana Isabel Ros com a representant dels mutualistes gironins.

El 7 de juliol, Premaat ha convocat una reunió informativa per a presidents de col·legis, a la qual ha assistit el president del Col·legi.

El 12 de desembre ha tingut lloc l'Assemblea General Ordinària de Col·legiats i Col·legiades, en la qual s'han aprovat les quotes i aportacions per al proper exercici, així com les propostes de pressupostos del Col·legi, Serveis La Punxa i CECAM.



Assemblea del mes d'abril



Assistents a l'Assemblea del mes de desembre



Vista aèria de les instal·lacions de Celrà

1.8. CENTRE D'ESTUDIS DE LA CONSTRUCCIÓ I ANÀLISI DE MATERIALS (CECAM)

Les persones que han format part del Consell d'Administració de CECAM, el nostre laboratori, són:

Ernest Oliveras Aumallé, president
 Miquel J. Vendrell Deulofeu, secretari
 Joaquim Romans Ramió, vocal comptador
 Ana Isabel Ros Nuño, vocal
 Jordi Soliguer Mas, vocal
 Constantí Bassets Sánchez, vocal

També disposa d'un òrgan consultiu, anomenat Consell Assessor, format per:

Joaquim Romans Ramió
 Ernest Oliveras Aumallé
 Miquel Matas Noguera
 Ramon Ceide Gómez
 Josep M. Garcia Comas
 Josep Castellano Costa
 Manel Moreno Cuadros
 Luis Aldámiz-Echevarría Arechaederra

1.9. SERVEIS LA PUNXA

A finals de l'any 2010 es va crear la societat Serveis La Punxa SL, amb l'objectiu de tramitar i gestionar les assegurances professionals. Va començar a treballar l'1 de juny de 2011, una vegada donada d'alta al registre de la Direcció General d'Assegurances. Actua com a agent exclusiu de Musaat per tramitar la responsabilitat civil i la previsió social a través de Premaat.

El Consell d'Administració està format per:

Joaquim Romans Ramió, president
 Jaume Noguer Gómez, secretari
 Manel Moreno Cuadros, vocal

En total s'han tramitat i gestionat 1.029 pòlisses, que es reflecteixen a la taula següent:

Tipus d'assegurança	Núm.
Responsabilitat civil	
Professional	611
Societats	9
Taxacions	31
Obres menors	1
Construcció	
Desenal	22
Tot risc	4
Previsió	
Premaat	324
Vida	5
Accidents	8
Altres	
Llar	8
Multirisc	6

La major part del nostre col·lectiu està donat d'alta a les mútues col·lectives concertades per a responsabilitat civil i previsió, segons el detall dels quadres següents:

Premaat - Mútua de previsió		
Grup	Actius	Passius
Bàsic	7	78
2000	—	1
Bàsic ampliat	143	29
Professional	146	14
Complementari 1r	8	14
Plus estalvi/jubilació	20	5

Musaat - Mútua de responsabilitat civil

Cobertura de 150.000 €	370
Cobertura de 187.500 €	70
Cobertura de 250.000 €	81
Cobertura de 312.500 €	25
Cobertura de 375.000 €	53
Cobertura de 562.500 €	7
Cobertura de 750.000 €	3
Cobertura de 1.125.000 €	2
Total	611

A part d'aquests 611 col·legiats, dins de Musaat n'hi ha 72 en situació decenal per jubilació, invalidesa o defunció.

RESPONSABILITAT CIVIL

Aquest any s'ha trencat la línia descendent de reclamacions rebudes.

Veure gràfic Comunicacions rebudes

L'origen de la majoria de reclamacions són humitats i esquerdes de diversos tipus.

Una mateixa reclamació pot fer referència a diversos danys. A la taula següent es classifiquen les reclamacions segons el tipus.

Veure gràfic Origen de les comunicacions

També s'han produït reclamacions sense que s'especificassin els desperfectes i d'altres en què es reclamava per més d'un concepte.

Comunicacions rebudes	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Demandes judicials	88	66	68	36	24	18	7	3	4
Reclamacions formals per escrit	47	35	43	31	19	17	23	15	19
Sense reclamació formal	4	42	2	0	4	6	1	1	2
Reclamacions del Departament d'Habitatge de la Generalitat	10	7	0	1	0	0	2	0	0

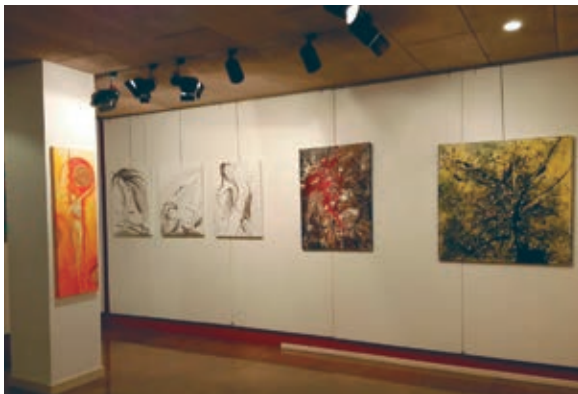
Origen de les comunicacions	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Esquerdes en parets i aixecament de terres	51	46	49	32	29	22	10	3	3
Humitats per filtracions	60	33	37	25	19	11	10	7	8
Accidents personals	10	7	9	3	1	2	2	1	4
Altres danys/acabats	23	11	12	5	3	4	1	7	9
Esllavissaments	1	3	6	1	0	1	1	1	0
Desperfectes a tercers	3	1	0	2	2	1	9	0	1

2. Activitats socioculturals

2.1. EXPOSICIONS

Exposició *Diversit Art*

L'1 de maig, a la sala de La Punxa s'ha inaugurat una exposició d'olis, acrílic i collage que s'ha pogut visitar fins al 2 de juny.



Exposició de pintors de la Catalunya del Nord i del Sud

Exposició d'olis d'Enric Puigsegur

S'ha inaugurat el 21 de juny a la sala de La Punxa i s'ha pogut visitar fins al 20 de juliol.

2.2. JORNADA NADALENCA

Fins al 30 de novembre s'han presentat 41 propostes de nadala, de mainada d'entre 1 i 12 anys. Han resultat guanyadors, dins les tres franges d'edat previstes, els següents treballs:

- *Els Reis del Col·legi*, de Martina González Iglesias, de 6 anys
- *El pessebre*, d'Oriol Ripoll Vilà, de 2 anys
- *Un Nadal a quatre potes*, de Paula Rivera Ruiz de Morales, de 10 anys

La nadala de Martina González Iglesias ha estat escollida com a felicitació de Nadal del Col·legi i, enguany, també del Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya.

El 15 de desembre, a les set de la tarda, s'ha celebrat la jornada nadalenca a la sala d'actes de La Punxa, on tots els assistents han rebut el seu premi i un obsequi. Ha amenitzat la vetllada el mag Daniel's.



Assistents a la jornada nadalenca



Instant de l'actuació del mag

2.3. DINAR DE GERMANOR

El 20 de maig s'ha celebrat el tradicional dinar de germanor a les instal·lacions del restaurant Les Cols, a Olot, en el transcurs del qual s'ha homenatjat els companys que el 2017 complien els vint-i-cinc o els cinquanta anys de professió.

Han celebrat els vint-i-cinc anys els companys i companyes següents:

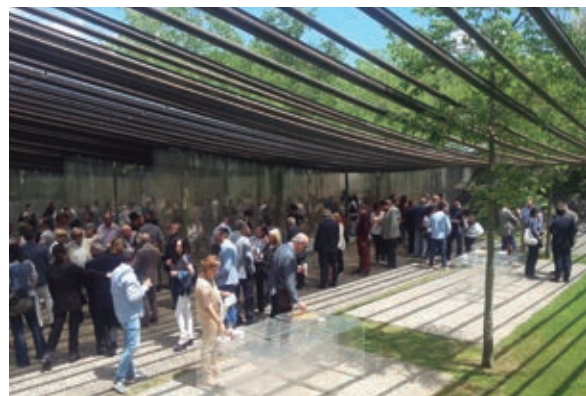
ARTIGAS STAAK, Ingrid
 BRAMON SERRA, Antoni
 CASAS CABALLÉ, M. Àngels
 CORNELLA PLANA, Lluís
 COSTA MAYOLES, Miquel
 FRIGOLÉ VALLS, Narcís
 GRIFELL SUAREZ, Joan Carles



El president dirigint-se als assistents durant el dinar de germanor

JAIME NOVO, F. Xavier
 LLANET PAYRÓ, Albert
 LLORET PORCEL, Ana M.
 MARTI CAMPS, Fausto
 MARUNY ROIG, Miquel
 MONTESINOS CERRO, Patrícia
 PLANA CELS, Rosa M.
 PRAT SUY, Francesc
 PUIG VILARO, Ramon
 SERAS GUBERT, Narcís
 SOLER BUSQUETS, Jordi
 TOLEDO CANTA, Felip
 VILLENA NICOLAU, Sebastià
 VIÑOLAS ALEGRI, Jordi

I cinquanta anys:
 LAGUNA GRACIA, Joan Felix
 OLIVER MARQUES, Jaume



Instal·lacions del restaurant Les Cols



Homenatge a Amadeu Escriu, cap de Visats, jubilat al novembre

2.4. TROBADES DE JUNTA DE GOVERN A COMARQUES

L'últim quadrimestre de l'any, la Junta de Govern ha fixat el calendari per mantenir reunions amb els col·legiats de cada comarca per tal d'informar-los i comentar de primera mà les últimes novetats i afers importants relacionats amb la professió. Les trobades s'han dut a terme en els llocs i en les dates següents:

- El 29 de setembre amb els companys de la Cerdanya.
- El 10 d'octubre, a la seu de La Punxa, amb els companys del Gironès i del Pla de l'Estany.
- El 16 d'octubre amb el companys de la Selva, a l'oficina de Lloret de Mar.
- El 24 d'octubre, a l'Oficina Col·legial d'Olot, amb els companys de la Garrotxa i del Ripollès.
- El 9 de novembre, amb els companys del Baix Empordà, a l'Oficina de Palamós.
- El 15 de novembre, amb els companys de l'Alt Empordà, a l'Oficina Col·legial de Figueres.



Trobada amb els companys de la Garrotxa i del Ripollès



Trobada amb els companys del Baix Empordà



Trobada amb els companys de la Cerdanya



Trobada amb els companys de l'Alt Empordà



Trobada amb els companys del Gironès i del Pla de l'Estany



Trobada amb els companys de la Selva



Visita a la Sagrada Família i l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau

2.5. SORTIDES LÚDIQUES I CULTURALS

Reprement les sortides que s'havien fet anteriorment, el 23 de setembre s'ha fet una excursió al Salt del Brull, a Sadernes (Garrotxa), i el 14 d'octubre i 16 de novembre s'han visitat el recinte modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau i la Sagrada Família, a Barcelona.

2.6. DIVERSOS

AJUDA HUMANITÀRIA

S'han destinat 1.900 € a la Fundació Vimar, fundació privada sense ànim de lucre que treballa perquè totes les persones discapacitades del Baix Empordà tinguin acolliment residencial, atenció diürna i un programa de suport a l'autonomia a la pròpia llar.



El vocal de la Junta de Govern, Sr. Jaume Noguera, lliurant la subvenció a la Fundació Vimar

3. Activitats professionals

3.1. DEFENSA DE LA PROFESSIÓ

Durant l'any 2017, el Col·legi, en defensa de la professió, ha dut a terme les actuacions següents:

- Ha presentat un recurs contenciós administratiu contra l'Ajuntament de Figueres per la desestimació, per silenci administratiu, de les pretensions formulades pel Col·legi en data 21 de novembre de 2016 perquè, entre d'altres, es deixés sense efecte l'esmena consistent que el projecte havia d'anar signat per un tècnic competent amb la titulació d'arquitecte.
- Ha presentat al·legacions al projecte de Llei del territori.
- Ha rebut una consulta de l'Ajuntament d'Amer sobre l'admissió d'un aspirant amb la titulació d'enginyer tècnic en obres públiques amb especialitat en construcció civil.
- Ha presentat un recurs contenciós administratiu davant l'Ajuntament de Girona contra el decret d'alcaldia pel qual es desestima el recurs d'alçada interposat pel Col·legi contra les resolucions del tribunal qualificador en el procés selectiu per a la contractació d'un tècnic.
- Ha enviat un escrit a l'Ajuntament de Tossa de Mar informant de la Llei 38/1999, d'ordenació de l'edificació, i de l'obligació de disposar d'un director d'execució material d'obra com a integrant de la direcció facultativa.
- Ha elaborat un informe jurídic sobre atribucions professionals en reformes interiors per presentar-lo als serveis tècnics municipals de l'Ajuntament d'Olot.
- S'ha reunit amb la Sra. Elsa Ibars, subdirectora de Patrimoni Arquitectònic del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, per demanar-li de poder ser presents i participar en la redacció del document amb criteris competencials per a intervencions en patrimoni.

3.2. EL COL·LEGI ALS MITJANS

Presentació de l'estadística de la construcció d'habitatges a les comarques gironines 1999-2014

El 17 de gener s'ha presentat als mitjans de comunicació, un any més, l'estadística d'habitatges construïts i acabats, comentada pel nostre president, que va resumir que

la recuperació serà lenta i progressiva i que la rehabilitació està augmentant.

Diversos mitjans, tant escrits com radiofònics (Televisió de Girona, Catalunya Ràdio, Ràdio Girona, *El Punt*, *Diari de Girona*, Agència Catalana de Notícies, *La Vanguardia*, ABC.es, *L'Econòmic*, *Catalonia Today*, Empordà, Vilaweb, *Ara*, *Inversión y finanzas*, *directe.cat*, Llagostera Ràdio, *Últimas noticias hoy*, etc.), es van fer ressò de les dades.



El president, Miquel Vendrell, informant de les dades d'habitatges visats



El Punt

ECONOMIA

HABITATGES ACABATS A LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

La rehabilitació, clau en la tímida recuperació de la construcció

► De cada deu projectes presentats per aparelladors el 2016 a Girona, quatre són reformes.
► Cada pis està en un edifici 1.500 habitatges, però el 30% més que al llarg del 2015

HABITATGES NOUS ACABATS

Llogar un pis de 100 m² al centre de Girona surt per 1.100 € al mes

El lloguer d'un pis de 100 m² al centre de Girona surt per 1.100 € al mes, un 10% més que el 2015. El preu mitjà de lloguer d'un pis de 100 m² al centre de Girona és de 1.100 € al mes, un 10% més que el 2015. El preu mitjà de lloguer d'un pis de 100 m² al centre de Girona és de 1.100 € al mes, un 10% més que el 2015.

LA XIFRA

10,95

El preu mitjà de lloguer d'un pis de 100 m² al centre de Girona és de 10,95 € al m² al mes, un 10% més que el 2015.

Diari de Girona

El Col·legi d'Aparelladors debat aspectes jurídics amb magistrats de l'Audiència

► Activitat que s'ha repetit aquest any i centra en la feina d'arquitectes catalans, la responsabilitat de l'edificació i la falsedat en documentació

Un web ven falsos loguers a turistes de la Costa Brava

► Col·lectiu francès denuncia el cas al Col·legi d'Apars, que el posa en mans dels Mossos

Un jutge gironí, president del TSJ de la Rioja

► Javier Macià Ferrer, magistrat de l'Audiència de Girona, ha estat nomenat president del Tribunal Superior de Justícia de la Rioja.

Per què l'energia és la clau per guanyar?

endesa

El Diari de Girona i El Punt es van fer ressò de la Jornada Jurídica

ACN

Notícies

El president del TSJ de la Rioja, magistrat de l'Audiència de Girona

Javier Macià Ferrer, magistrat de l'Audiència de Girona, ha estat nomenat president del Tribunal Superior de Justícia de la Rioja.

Agència Catalana de Notícies

Professionals afectats per Endesa creen una comissió

► Aiguja 7.000 ingenierys, 800 arquitectes, 900 aparelladors, juntament amb les principals associacions empresarials de les comarques gironines. ► Reclamen solucions i millores en el servei

La xifra

16.170

El nombre de professionals afectats per Endesa és de 16.170.

La consciència de no ser res, si no s'és poble

CERCAYLA - Diverses entitats van reclamar la clau al companyer de la flama MANIFEST - Cactor Pep Cruz i Regir Florit de l'actriueta Toni Ayala en el qual es posava límit a la recerca de la unitat i l'entory, per assolir els objectius com a poble

Comissió d'Afectats per Endesa

Jornada Jurídica

La premsa també s'ha fet ressò de la celebració de la Jornada Jurídica, amb la intervenció dels magistrats de l'Audiència Provincial de Girona.

Comissió d'Afectats per Endesa

Juntament amb altres institucions i col·legis professionals, s'ha creat l'anomenada Comissió d'Afectats per Endesa, amb l'objectiu de recollir totes les incidències pendents de resoldre amb l'empresa, donar-hi solució i establir un canal de comunicació permanent per a futures ocasions.

Donació a la Fundació Vimar

L'acte de lliurament de la donació ha aparegut al Diari de Girona.



Donació a la Fundació Vimar

3.3. PUBLICACIONS

Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

S'ha seguit distribuint aquesta publicació, feta juntament amb el Col·legi de Tarragona.

Butlletí d'Informació Col·legial

Per tal d'afavorir que la informació de les activitats col·legials arribi a tothom, la Junta de Govern ha acordat tornar a editar en paper el butlletí d'informació col·legial, que es fa arribar a totes les persones que ho han demanat expressament.

Publicacions de la Fundació MUSAAT

S'han distribuït les publicacions de la Fundació MUSAAT següents:

- Criterios para la dirección de ejecución de instalaciones
- Criterios para la gestión del coordinador de seguridad y salud durante la ejecución de la obra
- Guía de análisis del proyecto para la dirección de la ejecución de la obra
- Documentos de orientación técnica en edificación

3.4. REPRESENTACIÓ INSTITUCIONAL

REPRESENTACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS

Taula Ciutadana pel Dret a Decidir de la ciutat de Girona

El Col·legi està adherit a la Taula Ciutadana pel Dret a Decidir de la ciutat de Girona, que volia expressar el seu suport al procés democràtic que havia de culminar amb la convocatòria d'una consulta en la qual el poble de Catalunya pogués exercir el dret a decidir.

En formen part l'Ajuntament de Girona i diverses institucions públiques i privades; partits polítics; grups municipals; ciutadans electes i antics regidors del període democràtic, i associacions i entitats gironines d'àmbit cultural, educatiu, comunicatiu, social, cívic, esportiu, generacional, sindical, empresarial i professional.

Inauguració del curs acadèmic de l'Escola Politècnica Superior de la UdG

L'11 d'octubre, el president ha assistit a la inauguració del curs acadèmic de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat de Girona, on ha recollit la distinció 2017 de l'Escola als col·legis professionals de l'àmbit.

El Col·legi ha lliurat el reconeixement al millor expedient acadèmic del grau d'Arquitectura Tècnica a Charlotte Merlo Gillis.



Instantània de l'acte de distinció als col·legis professionals a l'Escola Politècnica Superior de la UdG

Acte de graduació dels alumnes d'Arquitectura Tècnica del curs 2016-2017

El 16 de juny la sala d'actes de La Punxa s'ha omplert de familiars i amics dels 33 graduats en Arquitectura Tècnica del curs 2016-2017.

Han intervingut en l'acte els Srs. Jordi Soler i Rafel Reichach, en representació de la Universitat, i el president del



Aspecte de la sala d'actes en la graduació dels alumnes d'Arquitectura Tècnica

Col·legi, que va cloure l'acte animant els futurs professionals a seguir treballant en la nova etapa.

Visita de l'alcalde de Girona

Amb motiu d'una entrevista per al nou número de la revista La Punxa, l'alcalde, Marta Madrenas, ha visitat les instal·lacions del Col·legi i ha rebut informació dels serveis col·legials i de la professió.

Participació en jurats qualificadors

El 9 de maig, el president ha format part del jurat dels graus d'Arquitectura Tècnica i d'Arquitectura Tècnica i



Instantània de la celebració



L'alcaldesa de Girona, Marta Madrenas, i el president, Miquel Vendrell



Instantània de la visita de l'alcaldesa

Edificació de la 22a edició dels Premis Patronat Politècnica als Projectes de Final de Carrera.

Així mateix, el 22 d'abril ha estat membre del jurat qualificador del Concurs de Paletes de Campllong.

El col·legiat Jordi Bosch Batlle, en representació del Col·legi, ha format part del jurat qualificador del 34è Concurs



Participants en el Concurs de Paletes de l'Ajuntament de Campllong

de Paletes de la comarca del Pla de l'Estany, celebrat el dissabte 17 de juny.

El dissabte 28 d'octubre ha tingut lloc el 19è Concurs de Paletes de les comarques gironines, dins dels actes de les Fires de Sant Narcís, a Girona. L'organització ha anat a càrrec de la Unió d'Empresaris de la Construcció. El Col·legi ha format part del comitè d'honor, a través del president, i també del jurat qualificador del concurs amb Miquel Matas i Cebrià Nierga.

Construjove 2017

El 28 de novembre, en representació del Col·legi, la Sra. Ana Isabel Ros ha assistit, juntament amb Sònia Vergés, a la jornada Construjove, organitzada pel Col·legi d'Aparelladors de Barcelona, en la qual s'apleguen estudiants, presidents de col·legis catalans i directors d'escoles d'arquitectura.

Premis Manel Xifra i Boada

El 7 de juliol, la Sr. Ana Isabel Ros ha assistit a la XII edició dels Premis Manel Xifra i Boada, organitzats pel Col·legi d'Enginyers Graduats i Tècnics Industrials de Girona i presidits per l'aleshores conseller d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, Sr. Jordi Baiget.

Actes en altres col·legis

El president ha assistit als actes següents:

- El 24 de març, va assistir a la Jornada Immobiliària organitzada pel Col·legi d'API de Girona.
- El 31 de març, a la reunió de col·legis petits i mitjans convocada pel Consejo General per debatre sobre problemàtiques comunes.
- L'11 de maig, amb motiu de l'obtenció de la Creu de Sant Jordi, a l'acte de celebració organitzat pel Col·legi d'Aparelladors de Barcelona.
- El 13 de desembre, el al tradicional concert de Nadal que organitza el Col·legi d'Aparelladors de Barcelona.

Així mateix, el 20 de juny el Sr. Escriu ha assistit a la jornada «El visat: una garantia pel professional i el ciutadà. Present i futur», organitzada pel Col·legi d'Aparelladors de Barcelona i emmarcada dins dels actes del Congrés de les Professions. Hi han assistit el Col·legi d'Aparelladors de Barcelona i Girona, el COAC, el Col·legi d'Enginyers de Camins, el Col·legi Enginyers Tècnics de Telecomunicacions, el Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i el Col·legi d'Enginyers Industrials.

D'altra banda, el 6 de novembre el president s'ha reunit amb el president del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials per parlar del conveni subscrit entre les dues institucions i d'altres temes d'interès comú.

Diversos

El 19 de juliol, el Sr. Escriu ha assistit a la reunió convocada per la Sra. Dolors Bassa i Coll, presidenta del Consell per a la Promoció de l'Accessibilitat, a la seu del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, on, entre d'altres, s'ha debatut sobre el projecte de decret de desenvolupament de la Llei 13/2014, d'accessibilitat.

Així mateix, el 20 de juliol el Sr. Escriu ha assistit a la reunió convocada pel director de l'Agència de l'Habitatge, Jordi Sanuy, sobre la campanya de les ITE, en què s'ha informat de la situació de l'enviament de requeriments per part de l'Administració a les comunitats de propietaris.

Visita institucional a la Sagrada Família

El 6 de juliol, s'ha fet una visita institucional a la Sagrada Família, on la Junta de Govern ha estat rebuda pel Sr. Xavier Martínez, director de Serveis Corporatius; el Sr. Jordi Faulí, arquitecte director; el Sr. Ramon Espel, cap de Construcció, i el Sr. Carles Farràs, cap de Producció, ambdós arquitectes tècnics, que han donat tota mena d'explicacions tècniques sobre el sistema constructiu de la basílica.

De la visita han sorgit dues visites més, obertes a tot el col·lectiu i acompanyants.

ORGANISMES D'ÀMBIT ESTATAL

Plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya

Durant l'any, el plenari del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya, format pels presidents de cada un dels col·legis d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de l'Estat espanyol, s'ha reunit els dies 8 d'abril, 12 i 13 de maig, 8 de juliol i 7 d'octubre. Ha assistit a les reunions el Sr. Vendrell.

Premaat (mútua de previsió)

L'assemblea anual de mutualistes ha tingut lloc el 23 de juny, a Madrid. Hi ha assistit la Sra. Ana Isabel Ros.

Musaat (mútua de responsabilitat civil)

L'assemblea anual de mutualistes ha tingut lloc el 22 de juny, a Madrid. Hi ha assistit la Sra. Ana Isabel Ros.

ORGANISMES D'ÀMBIT AUTONÒMIC

Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya

El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya és una corporació de dret públic, que està integrada pels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de l'àmbit territorial català:

- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Barcelona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Girona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Lleida**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Tarragona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de les **Terres de l'Ebre**

El **domicili social** del Consell és:

Bon Pastor, 5, 08021 **Barcelona**

Telèfons: 93 414 38 48 / 93 414 50 26. Fax: 93 240 23 57

L'àmbit d'actuació del Consell és el territori de Catalunya i les seves **funcions públiques** principals són exercir la representació i la defensa generals de la professió en l'àmbit de Catalunya, d'acord amb els interessos i les necessitats de la societat en relació amb l'exercici professional, i la coordinació dels Col·legis professionals que l'integren.

El Consell es regeix per la legislació vigent, catalana i estatal (en tant que tingui caràcter de normativa bàsica), sobre col·legis professionals, i pels seus **Estatuts**, aprovats per la seva Junta de Govern, en sessió extraordinària de data 13 de maig de 2009, declarats adequats a la legalitat per Resolució JUS/3041/2009, publicats al DOGC núm. 5498 de 4 de novembre de 2009 i inscrits en el Registre de Col·legis Professionals del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

La **Junta de Govern** és l'òrgan plenari i decisor, al qual li correspon la direcció, l'administració i la representació del

Consell. La composició actual de la Junta de Govern del Consell és la següent:

President: Miquel Vendrell i Deulofeu
President executiu: Jordi Gosalves i López
Vicepresident: Francesc Barberà i López
Secretari: Adolf Quetcuti Carceller
Tresorera: M. Teresa Arnal Vidal

RESUM DE LES ACTIVITATS PRINCIPALS DEL CONSELL EXERCICI 2017

Activitats corporatives pròpies i en l'organització col·legial de l'Arquitectura Tècnica

- Reunions de la **Junta de Govern del Consell** mantingudes durant el 2017:
 - 19 de gener de 2017 (ordinària)
 - 16 de març de 2017 (ordinària)
 - 11 de maig de 2017 (extraordinària)
 - 18 de maig de 2017 (ordinària)
 - 13 de juliol de 2017 (ordinària)
 - 21 de setembre de 2017 (ordinària)
 - 16 de novembre de 2017 (ordinària)
- Reunions de la **Junta de Govern del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España**, amb representants autonòmics:
 - 13 de gener de 2017
 - 3 de febrer de 2017
 - 3 de març de 2017
 - 7 d'abril de 2017
 - 12 de maig de 2017
 - 9 de juny de 2017
 - 7 de juliol de 2017
 - 8 de setembre de 2017
 - 6 d'octubre de 2017
 - 17 de novembre de 2017
 - 1 de desembre de 2017

Activitats de representació i defensa de la professió

- Inscripció del Consell en el Registre de grups d'interès de la Generalitat de Catalunya i en el Registre de grups d'interès del Parlament de Catalunya.
- Intervenció i seguiment de **projectes normatius autonòmics i estatals**.

Entre d'altres, el Consell ha participat en l'elaboració i, en el seu cas, ha formulat al·legacions i ha comparegut da-

vant el Parlament de Catalunya, i ha coordinat la implantació de la normativa següent:

Normatives autonòmiques:

- **Llei de l'arquitectura** (aprovada).
- Avantprojecte **Llei del territori** (en tramitació).
- Avantprojecte **Llei d'ordenació del litoral** (en tramitació).
- **Decret de desplegament de la Llei d'Accessibilitat** (en tramitació).
- Futura **normativa d'arrendaments urbans** catalana (en tramitació).
- **Decret relatiu a l'activitat de l'administració de finques** (en tramitació).

Normatives estatals:

- **Normativa implantació assegurança triennial i assegurança de RC obligatòria promotors i constructors** (en tramitació).
- Llei reguladora dels contractes de crèdit immobiliari (en tramitació).

Normatives de l'organització col·legial i professional:

- CGATE: Nous Estatuts Generals (aprovats) i Reglament de Règim Intern (en tramitació).
- MUSAAT: Modificació Estatuts (aprovada).

- Accions de divulgació i implantació del nou **Codi deontològic de bones pràctiques dels professionals de l'arquitectura tècnica a Catalunya** (declarat adequat a la legalitat per Resolució JUS/2459/2016, de 25 d'octubre, publicat en el DOGC núm. 7244, de 10 de novembre de 2016 i vigent des de l'11 de novembre de 2016). Entre d'altres accions:

- Edició Codi deontològic en paper (difusió col·legial, Construmat).
- Sessió de presentació sectorial: Taula rodona sobre deontologia i bona praxi dels professionals tècnics (8/6/17 en el marc del Congrés de les Professions de la Intercol·legial) + nota de premsa conjunta.

- Continuació accions per resoldre la **problemàtica de la denominació del grau en enginyeria d'edificació a les Universitats catalanes**.

Seguiment implantació nou nom unificat del grau en arquitectura tècnica i edificació en les Universitats catalanes (UPC, URL/La Salle, UdG i UdL).

Col·laboració amb l'ASAT i suport a les accions dels col·legiats afectats.

Seguiment dels recursos contenciosos administratius interposats, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i davant el Tribunal Suprem, en defensa de l'anul·lació de l'aplicació retroactiva de la modificació de la denominació adoptada per les Universitats catalanes.

Compareixença del Consell i seguiment dels recursos interposats pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya i pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona, que pretenen l'anul·lació del nom d'enginyer d'edificació en la modificació parcials dels Estatuts del CAATEEB i del CAATEETE.

- Compareixença del Consell en diversos **recursos contenciosos administratius, en defensa de les atribucions professionals i el posicionament del col·lectiu:**

- Recurs interposat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics de Telecomunicacions contra el Decret d'habitabilitat: Sentència del TSJC favorable que desestima el recurs; en tràmit recurs de cassació davant el TS.

- Recurs interposat per la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia contra el Decret de la ITE de 2015, en base a la Llei estatal de garantia de la unitat de mercat: en tràmit la primera instància davant l'Audiència Nacional.

- Accions de **defensa de les atribucions de l'arquitectura tècnica en matèria de patrimoni i urbanisme.**

- Participació en la **campanya d'accions per a la promoció de la professió i els estudis del grau d'arquitectura tècnica i edificació.**

Activitats sectorials

- **Consell Assessor de l'Habitatge de Catalunya**, del qual el Consell és membre.
- **Pacte Nacional per a l'Habitatge de Catalunya**, subscrit pel Consell.
- **Pacte Nacional per a la transició energètica a Catalunya:** Participació del Consell en el document de bases, aprovat el 31/1/17.
- **Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC)**

El Consell és patró nat de l'ITEC i ha participat en les reunions del Ple del Patronat (25/1/17, 3/4/17, 16/5/17 i 21/11/17), de la Comissió Permanent (12/1/17, 16/2/17, 16/3/17, 20/4/17, 18/5/17, 22/6/17, 27/7/17, 28/9/17, 26/10/17, 16/11/17 i 14/12/17), i de la Comissió Construïm el Futur, representat pel CAATEEB, així com en el grups de treball GT1, GT2 i GT3.

- Participació en altres **comissions tècniques o grups de treball:**

- Comissió de seguiment del Decret de la Inspecció tècnica dels edificis d'habitatges (ITE).
- Subcomissió sobre l'aplicació del CTE a Catalunya.
- Consell per a la Promoció de l'Accessibilitat i Supressió de Barreres Arquitectòniques.
- TINSI (Taula per a la interpretació de la normativa de seguretat contra incendis).
- TC-IE (Taula Consultiva de la baixa tensió).
- TID-PAU (Taula d'interpretació i desplegament dels plans d'autoprotecció).
- Grup de treball del SISMICAT (Pla d'emergències per sismes a Catalunya).
- Grup de treball VENTCAT- Protecció Civil Generalitat (Pla específic per ventades a Catalunya)

- Adhesió del Consell al Manifest institucional del Dia Europeu de la Mediació i participació en el **Consell Assessor de la mediació** del Departament de justícia de la Generalitat de Catalunya.

Activitats intercol·legials

- Participació en la **Taula de Col·legis Tècnics.**
- Participació en l'**Associació Intercol·legial de Col·legis Professionals de Catalunya** i en la **Comissió Sectorial de l'Enginyeria, Arquitectura i Tècnica.**
- Participació en la **Taula Lletrada de Col·legis Professionals de Catalunya.**

Activitats socials

- Adhesió del Consell al Pacte Nacional pel Referèndum.
- Adhesió del Consell al manifest Col·legis X Referèndum.

Convenis i contractes institucionals signats 2017 i altres vigents

- Conveni de col·laboració amb el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya (13/7/15), perquè els Col·legis puguin desenvolupar activitats en matèria de mediació. I integració en el Comitè Assessor del Departament de Justícia en matèria de Mediació.

- Conveni marc i conveni específic de col·laboració amb l'Agència per a la Qualitat del Sistema Universitari de Catalunya (AQU) (6/10/15), per avaluar els graus oficials que habiliten per a l'exercici de la professió de les Universitats catalanes.
- Renovació contracte amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (7/4/17), per al subministrament de dades estadístiques d'habitatges 2017.

3.5. ACTIVITATS FORMATIVES

CURSOS TEMÀTICS

2017-01 VALORACIONS DE TERRENYS URBANS

Professor: Esteve Aymà Pedrola

Dates: 18 i 25 de gener i 1 de febrer de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 12 hores

Assistents: 24

2017-02 POSA'T AL DIA - ITE: LA PREDIAGNOSI DE COBERTES

Professor: Francesc Xavier Aumedes

Data: 30 de gener de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 13

2017-04 CONTROL DE QUALITAT D'OBRA

Professor: Josep M. Arjona Borrego

Dates: 14, 21 i 28 de febrer i 7 de març de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 12 hores

Assistents: 14



Aspecte de la sala d'actes de La Punxa en la xerrada per a tècnics de l'Administració

2017-02 POSA'T AL DIA - ITE: LA PREDIAGNOSI D'ESTRUCTURES

Professora: Gemma Muñoz

Data: 27 de febrer de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 17

2017-05 PRÀCTICA PROFESSIONAL

Professors: Josep Álvarez Rubirola-Amadeu Escriu Giró- Josep M. Pou Soler-Jordi Tarrés Busquets

Dates: 9, 16, 23 i 31 de març de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 16 hores

Assistents: 7

2017-06 PISCINES

Professor: Amadeu Escriu Giró

Dates: 21 i 28 de març i 4 d'abril de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 7,5 hores

Assistents: 11

2017-02 POSA'T AL DIA - ITE: LA PREDIAGNOSI DE FAÇANES, MITGERES I PATIS

Professor: Francisco Ruiz Merida

Data: 27 de març de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 14

2017-02 POSA'T AL DIA: SISTEMES GPS PER A TOPOGRAFIA

Professor: José M. Agustín

Data: 19 d'abril de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 3 hores

Assistents: 9

2017-07 PROJECTES DE PARCEL·LACIONS I DIVISIONS HORIZONTALS

Professor: Esteve Aymà Pedrola

Data: 17 de maig de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 4 hores

Assistents: 29



Xerrada sobre el programa de georeferenciació

2017-34 VALORACIONS CADASTRALS

Professor: Esteve Aymà Pedrola

Data: 24 de maig de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 3 hores

Assistents: 33

2017-09 COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

Professora: M. Carme Domènech Garcia

Dates: 2, 9 i 16 d'octubre de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 9 hores

Assistents: 16

2017-08 LLICÈNCIES D'ACTIVITAT (licències ambientals)

Professor: Alejandro Soldevila

Dates: 23 d'octubre i 6, 13 i 20 de novembre de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 16 hores

Assistents: 33

CURSOS INSTRUMENTALS

2017-10 AUTODESK REVIT (NIVELL II)

Professora: Montse Serrano

Dates: 19 i 26 de gener, 2, 9, 16 i 23 de febrer i 2 de març de 2017

Lloc: Oficina Col·legial d'Olot

Durada: 28 hores

Assistents: 8

2017-11 SEMINARI: DIBUIX RÀPID 3D AMB SKETCHUP

Professor: Eudald Rico Planas

Data: 8 i 15 de febrer de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 8 hores

Assistents: 11

2017-12 AUTODESK REVIT (NIVELL I)

Professor: Jordi Pabon

Dates: 20 i 27 de febrer, 6, 13, 20 i 27 de març i 3 d'abril de 2017

Lloc: Oficina Col·legial de Lloret de Mar

Durada: 28 hores

Assistents: 20

2017-13 AUTODESK REVIT (NIVELL I)

Professor: Jordi Pabon

Dates: 22 de febrer, 1, 8, 15, 22 i 29 de març i 5 d'abril de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 28 hores

Assistents: 20

2017-14 PRESTO Amidaments i pressupostos

Professora: Ester Gifra Bassó

Dates: 18 i 24 d'abril, 2, 9, 16 i 23 de maig i 20 de juny de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 20 hores

Assistents: 13



Els magistrats de l'Audiència Provincial

2017-15 CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA, Programa CE3X (edificis existents)

Professors: Jordi Salvat Comas

Dates: 20, 26 i 27 d'abril i 3 i 4 de maig de 2017

Lloc: Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà

Durada: 15 hores

Assistents: 8

2017-26 AUTODESK REVIT (NIVELL I)

Professor: Carles Vilà

Dates: 8, 15, 22 i 29 de maig i 7, 12 i 19 de juny de 2017

Lloc: Oficina Col·legial de Figueres

Durada: 28 hores

Assistents: 20

2017-30 AUTODESK REVIT (NIVELL I)**Professor:** Carles Vilà**Dates:** 12, 19 i 26 de setembre i 10, 17, 24 i 31 d'octubre de 2017**Lloc:** Oficina Col·legial de Palamós**Durada:** 28 hores**Assistents:** 20**2017-16 AUTODESK REVIT (NIVELL II)****Professor:** Jordi Pabon**Dates:** 13, 20 i 27 de setembre i 4, 11, 18 i 25 d'octubre de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Durada:** 28 hores**Assistents:** 10**2017-31 AUTODESK REVIT (NIVELL I)****Professor:** Jordi Pabon**Dates:** 2, 9, 16, 23 i 30 de novembre i 14 i 21 de desembre de 2017**Lloc:** Oficina Col·legial d'Olot**Durada:** 28 hores**Assistents:** 9**2017-32 AUTODESK REVIT (NIVELL I)****Professor:** Carles Vilà**Dates:** 7, 14, 21 i 28 de novembre i 5, 12 i 19 de desembre de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Durada:** 28 hores**Assistents:** 20**2017-17 HULC unificat (edificis nous)****Professor:** Jordi Manich Codina**Dates:** 15, 22 i 29 de novembre i 13 i 20 de desembre de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Durada:** 15 hores**Assistents:** 9**SESSIONS INFORMATIVES****2017-18 SESSIONS DEL GABINET TÈCNIC****A COMARQUES****Ponents:** Miquel Josep Vendrell Deulofeu - Amadeu Escriu Giró**Lloc:** sala d'actes de La Punxa**Data:** 16 de gener de 2017**Assistents:** 25**Lloc:** Oficina Col·legial de Lloret**Data:** 23 de gener de 2017**Assistents:** 33

Aspecte de la sala d'actes de La Punxa en la Jornada Jurídica



Assistents a la jornada commemorativa del RD 1627/97, de seguretat i salut en les obres de construcció

Lloc: Oficina Col·legial de Palamós

Data: 31 de gener de 2017

Assistents: 18

Lloc: Oficina Col·legial de Figueres

Data: 13 de febrer

Assistents: 36

Lloc: Oficina Col·legial d'Olot

Data: 14 de febrer de 2017

Assistents: 18

Lloc: Hotel del Prado de Puigcerdà

Data: 2 de març

Assistents: 4

2017-03 PRESENTACIÓ DEL CURS Formació prèvia per a l'assoliment de les noves acreditacions europees en eficiència energètica (parts 1 i 2)

Ponent: Maria Mercè Pareta

Data: 16 de gener de 2017

Lloc: sala d'actes de La Punxa

Assistents: 6

2017-33 REUNIÓ PER A TÈCNICS DE L'ADMINISTRACIÓ

Ponent: Josep M. Pou Soler

Data: 14 de març de 2017

Lloc: sala d'actes de La Punxa

Assistents: 31

2017-36 SESSIÓ «COM GENERAR ARXIVS GML PEL CADASTRE»

Ponent: Miquel Josep Vendrell Deulofeu

Data: 28 de març de 2017

Lloc: sala d'actes de La Punxa

Assistents: 8

2017-22 XXII JORNADA JURÍDICA

Data: 25 de maig de 2017

Lloc: sala d'actes de La Punxa

Assistents: 71

2017-40 20 ANYS DEL RD 1627/97, SOBRE SEGURETAT I SALUT EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ

Data: 19 d'octubre de 2017

Lloc: sala d'actes de La Punxa

Assistents: 71

MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE M 3

Professor: Amadeu Escriu Giró

Lloc: CECAM de Celrà

Durada: 3 hores

2017-20

Data: 14 de març de 2017

Assistents: 2

2017-24**Data:** 25 d'octubre de 2017**Assistents:** 1**MANEJAMENT ESTACIÓ TOTAL TRIMBLE ZEISS 5600****Professor:** Amadeu Escriu Giró**Lloc:** CECAM de Celrà**Durada:** 3 hores**2017-39****Data:** 7 de juny de 2017**Assistents:** 2**MANEJAMENT TRIMBLE R-2 GPS****Professor:** Amadeu Escriu Giró**Durada:** 2 hores**2017-19****Data:** 24 de gener de 2017**Lloc:** CECAM de Celrà**Assistents:** 7**2017-27****Data:** 6 de febrer de 2017**Lloc:** CECAM de Celrà**Assistents:** 6**2017-28****Data:** 16 de febrer de 2017**Lloc:** Oficina Col·legial de Lloret**Assistents:** 9**2017-29****Data:** 23 de febrer de 2017**Lloc:** CECAM de Celrà**Assistents:** 9**2017-35****Data:** 22 de març de 2017**Lloc:** CECAM de Celrà**Assistents:** 8**2017-38****Data:** 1 de juny de 2017**Lloc:** CECAM de Celrà**Assistents:** 1**2017-39****Data:** 28 de setembre de 2017**Lloc:** CECAM de Celrà**Assistents:** 7**2017-25 PRODUCTES PER A LA CONSTRUCCIÓ****Producte:** SIKA Reparació i reforç de formigó i sistemes d'aïllament tèrmic per l'exterior**Data:** 6 d'abril de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Assistents:** 8**2017-37 Accessibilitat en edificis per l'empresa VÁLIDA SIN BARRERAS****Producte:** Ascensors i muntacàrregues**Data:** 10 de maig de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Assistents:** 17**Producte:** Sistema solar tèrmic ORKLI**Data:** 30 de maig de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Assistents:** 5**Producte:** Impermeabilització amb el nou sistema OXIEGEN**Data:** 13 de juny de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Assistents:** 5**Producte:** Col·locació de la placa de cartró guix/guix laminat**Data:** 26 d'octubre de 2017**Lloc:** Auditori Joan M. Gelada del CECAM de Celrà**Assistents:** 5

3.6 GRUPS D'ESPECIALITATS. FÒRUM

Amb l'ànim d'agrupar els companys que treballen o estan interessats en determinades branques d'activitat professional, i amb l'objectiu de poder compartir experiències i detectar necessitats, a finals del 2015 es van crear els anomenats grups d'especialitats:

- grup tècnic al servei de l'Administració
- grup de sostenibilitat i eficiència energètica
- grup de tecnologies BIM (Building Information Modeling)

- grup de peritatges i taxacions
- grup de seguretat i salut laboral
- grup de control de qualitat
- grup de rehabilitació

A petició del grups, per a cada especialitat s'ha creat un fòrum on poder compartir informació i debatre.

3.7. CONVENIS

Durant l'any 2017, el Col·legi ha signat els convenis següents:

- El 2 de maig, amb l'associació La 21, recerca i transferència de coneixement en la gestió de l'edificació, vinculada al Departament d'Arquitectura i Enginyeria de la Construcció de la Universitat de Girona, per promoure tot tipus d'activitats de formació permanent i desenvolupament de projectes de recerca en el sector de l'edificació.



Moment de la signatura del conveni amb La 21, amb Albert Ribera

- El 29 de juny, amb el Col·legi d'Aparelladors de Barcelona, per a la prestació del servei del Llibre d'incidències electrònic, que permet utilitzar i gestionar a distància el llibre d'incidències, sota determinades condicions.



Signatura del conveni amb el Banc de Sabadell. A la foto, el president del Col·legi amb el Sr. Podall, director regional del Banc

- El 25 d'octubre, amb el Banc de Sabadell, pel qual l'entitat ofereix el seu ventall de productes al col·lectiu i familiars.
- Amb diverses entitats, en favor d'accions de suport i promoció social de les persones i famílies que es troben en risc o en situació de pobresa o exclusió social.

Es van signar l'any 2016 amb Càritas Girona i la Fundació SER.GI. El Col·legi subvenciona el 100% de les despeses de visat i/o registre dels encàrrecs que demani Càritas/SER.GI relatiu a l'emissió de certificats d'eficiència energètica, certificats de segona ocupació i informes per a la transmissió d'habitatge usat.

Així mateix, el Col·legi té una borsa d'aparelladors voluntaris per col·laborar en la realització d'aquests encàrrecs. Durant l'any s'han fet quatre encàrrecs a Anglès, Salt i Banyoles.

4. Serveis col·legials

4.1. SERVEIS ADMINISTRATIUS

S'han tramitat i gestionat les altes, baixes i modificacions relatives a la col·legiació, així com de societats professionals.

Un any més, han tingut un pes important les consultes sobre els requisits mínims per treballar com a professional liberal i les diferents possibilitats d'exercir la professió. El personal de Visats, juntament amb el cap de Visats i la Gerència, s'han reunit per posar en comú problemàtiques i criteris que afecten el servei.

4.2. COMUNICACIÓ

Gibic. S'ha continuat amb l'edició mensual en paper del Gibic, que recull les principals notícies i activitats que apareixen en el web.

Butlletí. Cada quinze dies s'envia el butlletí digital, que recull les novetats i activitats més imminents.

Facebook i Twitter. Enguany el Col·legi s'ha incorporat a les xarxes socials amb l'objectiu de donar a conèixer la professió entre el públic en general i fer arribar les notícies i activitats pròpies als col·legiats, a través d'@aparelladorsgirona (Facebook) i @aparelladorsgi (Twitter).

Alerta de legislació. En el buidat del BOE, el DOGC i el BOPG, s'envia la informació que pugui ser d'interès per al col·lectiu.

4.3. ASSESSORAMENT I CONSULTES

Tant a nivell jurídic com tècnic i també laboral i fiscal, s'ha continuat prestant el servei d'assessorament, tant a les oficines del Col·legi com en els despatxos professionals dels col·laboradors.

4.4. SERVEI D'ASSEGURANCES

A través de la societat Serveis La Punxa, s'ha prestat l'atenció als mutualistes per a temes de responsabilitat civil i previsió social.

Premaat (mútua de previsió social)

Hi ha hagut un important volum de consultes per sol·licitar el càlcul de les diferents possibilitats de cobrar la prestació de jubilació.

Musaat (mútua de responsabilitat civil)

Ha reunit el personal de les agències i corredories els dies 2 i 3 de febrer per explicar-los les novetats més importants de l'any, que han estat l'increment de la suma assegurada per danys personals sense cap cost addicional i la comercialització de noves modalitats: prima única per acabament de l'activitat, pòlissa per obra, pòlissa per arquitectes, assegurança de caució, pòlissa per a grans promotors i BIM Manager.

4.5. SERVEI D'ORGANISME DE CONTROL TÈCNIC

També s'ofereix mitjançant conveni amb BSP el servei d'Organisme de Control Tècnic, que les asseguradores demanen en la contractació de la pòlissa desenal del promotor.

Enguany s'han contractat 17 obres.

4.6. ESPAIS PROFESSIONALS (DESPATXOS I VIVER D'EMPRESSES)

A cada oficina col·legial, els col·legiats disposen d'un despatx per poder reunir-se amb els clients, i a les instal·lacions de Celrà es va crear un viver d'empreses.

4.7. APARELLS TOPOGRÀFICS I DE MESURA

El Col·legi disposa d'un seguit d'aparells topogràfics i de mesura, en règim de lloguer, a disposició de tots els col·legiats. Fa més de vint-i-cinc anys que ofereix aquest servei i, per la bona acceptació que ha tingut, el que inicialment va començar de forma reduïda amb dos taquímetres amb el temps ha anat creixent i actualment ja es disposa de divuit equips.

L'oferta d'equips s'ha diversificat tant en tipus d'aparell com en nombre. Als primers taquímetres els van seguir les estacions totals, es va iniciar amb una Elta 4 amb lli-

breta electrònica i una estació Elta R55 per passar als Trimble 3305 i el Trimble M-3, que són els aparells més sol·licitats tant per les seves prestacions com per la facilitat de maneig. Avui el Col·legi disposa de sis estacions totals, repartides en les seus de Celrà, Lloret, Palamós, Vilamalla i Olot per, d'aquesta manera, minimitzar els desplaçaments en la recollida i el lliurament de l'aparell.

El Col·legi disposa també de l'estació total Trimble 5600, una estació robotitzada que, entre altres avantatges, permet que una sola persona pugui fer un aixecament, ja que l'aparell es pot governar en mode robòtic des del jaló.

Aquest any hi ha hagut un nou equip GPS, el model Trimble R-2, en lloguer. Permet fer l'aixecament d'un terreny o bé un replanteig, utilitzant coordenades georeferenciades, mitjançant la tecnologia GPS i la connexió als satèl·lits i a l'Institut Cartogràfic de Catalunya, per poder cor-

regir les dades en temps real. Utilitza el sistema UTM H31 ETRS89. Té una precisió de l'ordre d'un a dos centímetres, i dona resposta a la demanda de coordenades georeferenciades per fer els tràmits al cadastre, tant pel que fa a terrenys com a edificis. Aquest equip també ha tingut molta bona acceptació.

A part dels aparells topogràfics, es disposa també de tres sondes termòmetre/higròmetre per a l'estudi d'humitats de condensació. Amb aquests aparells es pot obtenir un registre continu d'humitat i de temperatura a intervals determinats, així com de la temperatura superficial en la zona on apareixen els problemes de condensacions.

Completen els equips un escleròmetre, per comprovar la resistència del formigó in situ, i una roda, que serveix per mesurar distàncies sobre una superfície plana, com una carretera o un paviment.

NOMBRE DE SOL·LICITUDS PER ANY

APARELL	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Estacions totals																
(R-55, 3305 i M3)	255	384	444	410	360	358	241	196	170	141	127	108	111	149	113	107
Estació robotitzada																
Trimble 5600	-	-	-	-	15	30	24	42	21	19	10	10	13	6	20	24
Equip GPS TRIMBLE																
R-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46
Taquímetre Wild,																
Nikon i Zeiss	77	64	75	60	36	84	56	17	12	11	12	14	18	14	11	4
Nivell directe	41	47	42	40	28	36	1	-	6	10	4	6	1	8	-	1
Nivell làser	34	23	35	27	21	14	9	16	4	14	202	30	5	4	7	9
Distanciòmetre																
làser portàtil	-	30	36	38	26	14	15	11	6	5	12	30	3	-	1	-
Equip																
termo-higròmetre	-	-	-	-	-	7	2	5	4	2	1	-	4	-	-	1
Escleròmetre	2	3	5	15	8	7	4	5	6	5	2	-	-	-	1	3
Radiotelèfons	-	7	8	11	1	11	5	7	3	6	-	-	-	1	1	4
Roda	-	-	-	-	-	-	-	24	6	6	3	3	1	2	2	3

4.8. SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A L'USUARI

Borsa de treball

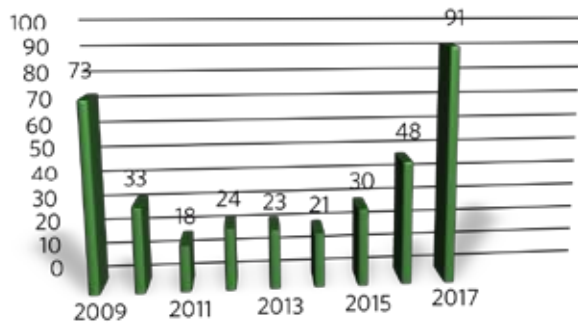
Aquest any s'han quasi duplicat les ofertes de feina, en comparació amb l'any passat. N'hi ha hagut 91.

Pel que fa a la distribució geogràfica, la majoria són de les comarques gironines i unes quantes, de la resta de Catalunya. De fora de Catalunya n'arriben molt poques.

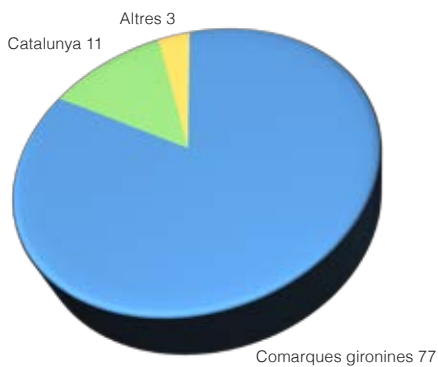
Pel que fa a la durada del contracte, la majoria són indefinits, seguits dels de durada temporal.

El tipus d'oferta és molt variable. Les més demanades són les tasques d'arquitecte tècnic en general i les de gestió i control d'obres, seguides de valoracions i de cap d'obra. Pel que fa als requeriments demanats, l'experiència en obres, seguida dels programes informàtics i de les valoracions, són els més sol·licitats. Seguidament hi ha els idiomes i les aptituds comercials.

EVOLUCIÓ DEL NOMBRE D'OFERTES

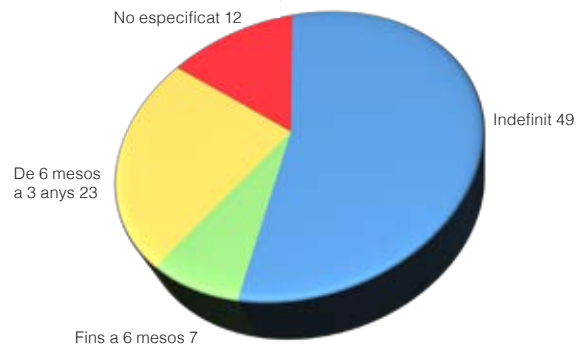


DISTRIBUCIÓ GEOGRÀFICA



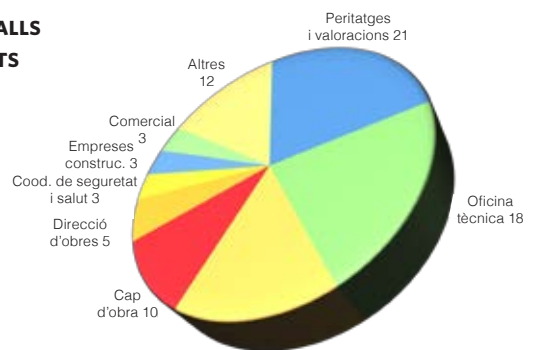
- Comarques gironines 77
- Catalunya 11
- Altres 3

DURADA DEL CONTRACTE



- Indefinit 49
- De 6 mesos a 3 anys 23
- No especificat 12
- Fins a 6 mesos 7

TREBALLS OFERTS



- Peritatges i valoracions 21
- Gestió i control d'obres 14
- Direcció d'obres 5
- Empreses construc. 3
- Altres 12
- Oficina tècnica 18
- Cap d'obra 10
- Cood. de seguretat i salut 3
- Comercial 3

APTITUDS REQUERIDES



- Experiència en obres 29
- Valoracions 13
- Idiomes 8
- Altres 14
- Programes informàtics 13
- Aptituds comercials 9
- Tècnic sup. riscos lab. 5

4.9 CENTRE COL·LEGIAL D'INFORMÀTICA

PROGRAMES INFORMÀTICS

APARTOT

S'ha continuat donant el suport tècnic de l'aplicació.

A mesura que ha anat creixent la implantació de les diferents fases de l'Oficina Virtual, ha anat baixant l'ús del mòdul de visat del programa AparTot fins al punt que, des del 2015, el tràmit del visat o registre ja no està habilitat en el programa, però s'ha creat l'aplicació que permet traspasar-hi les dades des de l'Oficina Virtual.

El programa segueix mantenint els mòduls de control de qualitat i de comptabilitat, sobre els quals s'anirà treballant els propers anys. Durant l'any s'ha encarregat a una empresa externa la confecció del programa perquè es pugui utilitzar a través d'Internet, des de qualsevol ordinador, tauleta o mòbil. Se'n podrà disposar a mitjan 2018. S'ha continuat lliurant la versió 5.0 del programa AparTot, versió que, des del 2009, incorpora el Control de Qualitat d'Obra amb les especificacions obligatòries del Codi tècnic de l'edificació (CTE).

APARTOT v. 5.0

Col·legiats de Girona	11
Col·legiats de les Terres de l'Ebre	4
Altres usuaris	3
Segones llicències	
Col·legiats de Girona	1

GML

S'ha anat actualitzant l'aplicació promocionada pel Col·legi per a la creació d'arxius GML de parcel·les i construccions per al Cadastre, que treballa sobre d'AutoCad. De les millores introduïdes, destaca:

- la importació d'arxius GML d'edificacions amb més d'una edificació, i
- la generació d'arxius GML d'edificacions per validar-los mitjançant el servei *Ubicació de construccions* del web del Cadastre.

Aquesta aplicació s'ha facilitat gratuïtament entre els col·legiats, a través de la descàrrega privada del web del Col·legi.

ALTRES PROGRAMES

ARQ+CC	6
TCQ2000 Exprés (ITEC)	4
Presto Pressupostos	1
Antivirus	3
Office 2016	1

BASE DE DADES DE PREUS DE GIRONA

Enguany s'han actualitzat els preus, a gener de 2017, i a més s'ha revisat la normativa i s'han establert els criteris d'amidament. Aprofitant aquesta nova embranzida, també s'ha reestructurat l'organització dels elements i les partides d'obra, i s'han recodificat establint un criteri que permetés gestionar el Banc de forma més coherent i racional. Amb aquesta recodificació també s'ha avançat en la compatibilitat del Banc de Preus en cas que en un futur es decidís optar per un disseny d'una base paramètrica.

Se n'han venut 45 a col·legiats i 5 a altres usuaris.

També s'han lliurat 2 bancs BEDEC ITeC 2017.

SERVEIS

- *Informació als col·legiats*
S'ha continuat informant els col·legiats dels serveis i dels preus de productes.
- *Assessorament tècnic de programes informàtics*
Des del Centre Col·legial d'Informàtica (CCI), els informàtics Xavier Garriga i Joan Mundet han donat assessorament tècnic informàtic als col·legiats, i el Gabinet Tècnic del Col·legi ha ofert assistència tècnica dels programes AparTot, GML, ARQ+CC i de l'Oficina Virtual.
- *Adreces electròniques i accés al web*
S'han donat d'alta 21 adreces de correu electrònic sota els dominis del Col·legi (aparellador.cat, aparelladora.cat, aparellador.org i aparelladora.org) i s'han activat 29 accessos a la intranet del Col·legi (la part restringida del web).

- **Carnets**

S'han emès 41 carnets col·legials del model nou. Fins ara s'han lliurat un total de 688 carnets.



- **Servidor d'aplicacions**

El Col·legi ha ampliat l'oferta per a l'ús d'aplicacions instal·lades al CCI, que només es podien utilitzar presencialment a l'aula, fent que les que són més específiques de la professió es puguin utilitzar també de forma remota, amb els següents avantatges:

- L'usuari no ha de desplaçar-se a la seu de Girona.
- L'ús d'aquestes aplicacions no està restringit a l'horari del Col·legi.

Les aplicacions que s'ofereixen són:

Amidaments i pressupostos:

- ARQ+CC
- Presto
- TCQ2000

CAD:

- AutoCad 2009
- DWGTrueView 2017 (visor i conversor d'arxius de CAD)
- GML: generador d'arxius GML

Seguretat i salut:

- TCQ2000
- ESSv2

Aquestes aplicacions disponibles estan restringides a un nombre d'usuaris simultanis determinats. És per això que cal posar-se en contacte amb el CCI per consultar-ne la disponibilitat i sol·licitar-ne l'ús (havent de concretar dia i hora).

APLICACIONS I PROGRAMES A DISPOSICIÓ DELS COL·LEGIATS, INSTAL·LATS A L'AULA DEL CCI

Amidaments i pressupostos:

- TCQ2000: pressupostos professionals i seguiment econòmic
- Presto: pressupostos i gestió de projectes
- ARQ+CC: pressupostos, amidaments i certificacions
- Arquimedes: pressupostos, amidaments, certificacions i plec de condicions

Com a banc de dades de referència, es disposa del BEDEC ITeC Preus i Plecs de condicions tècniques (des del 2008 fins a l'actualitat).

Càlcul d'estructures:

- CypeCad 2014
- Procedimientos Uno

Estudis de seguretat i salut:

- ESS v2
- TCQ2000

CAD:

- AutoCad 2009
- DWG TrueView
- GML

Topografia:

- Toposis

Control de qualitat d'obra:

- AparTot

Llibre de l'edifici:

- Clau2000

Tractament d'imatges:

- Photoshop Elements 7.0

Ofimàtica:

- Microsoft Office: Word, Excel, Access, PowerPoint, etc.

Juntament amb eines de programari gratuït per a eficiència energètica, sistemes d'informació geogràfica, ofimàtica, generació i manipulació d'arxius PDF, etc.

SERVEI DE MANTENIMENT D'APARTOT

El Col·legi ofereix un servei de manteniment d'AparTot als usuaris de l'aplicació, a través del CCI, per facilitar el treball diari. El servei inclou les següents prestacions:

1. Atenció telefònica: per atendre qualsevol consulta relacionada amb el programa.
2. Suport tècnic: per resoldre problemes que sorgeixin durant l'ús de l'aplicació, tant a través de trucada telefònica com a través de connexió remota a l'ordinador de l'usuari (TeamViewer).
3. Actualitzacions: l'usuari té dret a instal·lar, gratuïtament, totes les actualitzacions del programa (tant de millores com de correccions) que es publiquin durant el període de vigència del manteniment.

El servei de manteniment d'AparTot s'ofereix gratuïtament dins de l'any d'adquisició de la llicència del programa i, a partir de llavors, cal renovar-lo anualment.

INTERNET. OFICINA VIRTUAL. WEB

Oficina Virtual

A principis d'any s'ha canviat el servidor de l'Oficina Virtual. De l'anterior servidor dedicat (físic), s'ha passat a un servidor Virtual Cloud, un servidor amb l'última tecnologia, amb més recursos i que ofereix molta més flexibilitat.

Durant l'any, s'hi han anat introduint millores i s'han aplicat correccions a les incidències detectades en l'ús de l'aplicació, i també s'hi han afegit algunes opcions noves, entre les quals destaquen les següents:

- S'ha millorat el tràmit per modificar expedients (modificacions de projecte, de documentació, de pressupost i/o superfície, etc.).
- S'han completat els procediments (WebServices) per a l'intercanvi d'arxius (documents) amb Agència de l'Habitatge (per millorar el tràmit automàtic de cèdules d'habitabilitat de segona ocupació i de certificats d'ido-neïtat amb la Generalitat de Catalunya).
- Es permet editar el percentatge d'intervenció dels col·legiats en expedients compartits.
- S'han automatitzat l'alta i el tràmit dels certificats d'eficiència energètica (a través de la documentació que cal enviar a l'Institut Català d'Energia).
- S'ha habilitat l'opció per tramitar els documents (impressos del Consell) en castellà.

- S'ha afegit la gestió del Llibre d'incidències electrònic (s'ha habilitat la selecció de la versió en paper o electrònica).

El nombre d'usuaris del servei s'ha anat incrementant (174 col·legiats el 2012, 472 el 2013, 550 el 2014, 629 el 2015, 702 el 2016) fins a arribar als 780 el 2017. Una mitjana de 364 col·legiats al mes fan consultes, i 232 han fet algun tràmit. Llevat del certificat de final d'obra d'habitabilitat, es pot visar o registrar qualsevol document. A la taula següent es pot veure la classificació i evolució dels treballs.

	2013	2014	2015	2016	2017
Expedients de visat	734	1.333	2.329	2.886	3.522
Expedients de registre	4.604	7.078	6.464	6.908	6.905
Expedients de MUSAAT	617	7.339	7.338	8.336	9.003
Continuació d'expedients (iniciats presencialment)	190	267	458	391	508

Oficina Virtual. IECATASSTRO

Permet extreure les dades del Cadastre en l'àmbit nacional i poder veure, diferenciada per colors, l'antiguitat dels edificis. D'aquesta manera, veu l'obligació que tenen de passar l'informe d'avaluació. També indica l'ús de l'edifici (col·lectiu, unifamiliar o cultural). La llicència és gratuïta per als col·legiats. S'han donat d'alta 30 col·legiats.

Web col·legial

Durant l'any, s'ha treballat en el manteniment dels diferents apartats del web. Per tal de fer més visible l'actualitat col·legial, s'ha activat el portal de novetats destacades. Igualment, s'han fet enviaments massius de missatges de correu electrònic pocs dies abans de la celebració de determinats actes, com a recordatori.

4.10 DEPARTAMENT DE VISATS

Expliquem l'activitat del departament de Visats amb les estadístiques dels visats realitzats durant l'any 2017, donant la visió global de tota la demarcació i la visió de cada comarca.

DADES DE TOTA LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

Les dades reflecteixen l'evolució del sector a la demarcació de Girona, i aquest any, per tercera vegada, continuen

augmentant lleugerament respecte de l'any anterior. La diferència més important que pot indicar un canvi de tendència és sobretot en l'últim quadrimestre.

EVOLUCIÓ DE VISATS

Es confirma el canvi de tendència del nombre d'intervencions d'obra d'edificació, ja que els certificats d'habitatge usat i el nombre de certificats d'eficiència energètica han disminuït lleugerament. Per contra, les ITE han augmentat significativament.

Ha augmentat el nombre d'habitatges intervinguts respecte de l'any passat, tant de rehabilitació com sobretot d'habitatges nous.

Si s'observen les dades globals, indiquen que el 2017 continua la recuperació de l'activitat de manera lleugera, però més significativament en l'últim quadrimestre

HABITATGES CONTRACTATS

Han augmentat la contractació d'habitatges nous i la rehabilitació d'habitatges. També s'ha incrementat el nombre d'habitatges acabats, tant els nous com els de rehabilitació.

DADES COMARCALS

HABITATGES NOUS I REHABILITACIONS CONTRACTADES PER COMARQUES

Reproduïm una taula amb el nombre d'habitatges contractats i el nombre d'habitatges rehabilitats que han estat intervinguts pel Col·legi d'Aparelladors de Girona durant l'any 2017. D'aquestes dades s'han restat els habitatges anul·lats, i s'hi sumen els de fora de Girona, que són les intervencions d'altres col·legis de Catalunya d'habitatges a les comarques gironines.

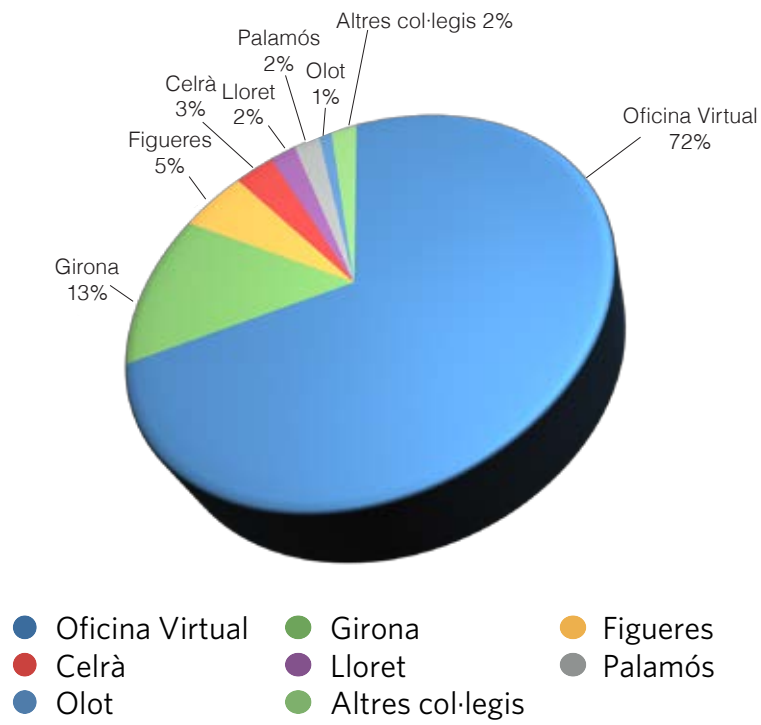
OFICINES EN COMARQUES

El 2017 ha continuat el creixement dels expedients tramitats a l'Oficina Virtual, des de la qual es tramiten la majoria expedients: el 72% del total.

Girona, Lloret i Olot mantenen el percentatge, mentre que han baixat Figueres i significativament Celrà i Palamós.

L'Oficina Virtual, per tant, és la que té més moviment relatiu, i ha passat del 67% de l'any passat al 72%.

	Nous contractats	Rehabilitacions
ALT EMPORDÀ	135	315
BAIX EMPORDÀ	143	339
CERDANYA	84	8
GARROTXA	48	70
GIRONÈS	220	209
PLA DE L'ESTANY	27	33
RIPOLLÈS	18	24
SELVA	90	235
TOTAL	765	1.233
FORA DE GIRONA	239	74
TOTAL	1.004	1.307

EXPEDIENTS A COMARQUES 2017

5. Informació en compliment de la Llei 25/2009, de 22 de desembre

5.1. INFORME ANUAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Un any més, les dades de contractació d'habitatges mostren que la recuperació serà llarga.

L'exercici s'ha tancat amb una pèrdua de 50.966,03€, com es pot veure a la taula següent.

COMPTE DE RESULTATS	
Despeses generals i administració	126.717,16
Despeses de representació	127.072,14
Despeses programes culturals, imatge i promoció	17.468,08
Despeses serveis col·legials	86.744,19
Despeses altres serveis	49.374,47
Sous i seguretat social	272.940,81
Despeses exercici professional	12.818,80
Impostos i resultats extraordinaris	675,35
Amortitzacions	84.615,87
TOTAL DESPESES	778.426,87
Ingressos per prestació de serveis	533.756,53
Ingressos per despeses generals	4.222,43
Ingressos per serveis col·legials	180.859,55
Ingressos de Consejo/Consell	4.686,09
Ingressos financers	3.936,24
TOTAL INGRESSOS	727.460,84
RESULTAT	-50.966,03

5.2. IMPORT DE LES QUOTES PER CONCEPTES

El total d'ingressos per quotes i despeses de visat ha estat de 522.258,26€, que s'han repartit de la forma següent:

- quotes de reingrés.....	480,00
- quotes col·legials	238.740,68
- despeses de visat	294.535,85

Quotes de reingrés

Les quotes de reingrés estan establertes en un pagament únic de 60,00€ en el moment del reingrés.

Quotes col·legials

Les quotes col·legials estan establertes en 27,00€ mensuals i no es diferencien per tipus de serveis.

Les quotes col·legials donen dret, entre d'altres, als serveis següents:

- Assessorament professional
- Assessorament jurídic, fiscal, laboral i comptable
- Ampli programa de formació i reciclatge professional amb importants descomptes
- Borsa de treball
- Informació (a través del web, butlletí d'informació col·legial, servei d'alerta de lleis i disposicions)
- Lloguer d'aparells topogràfics a preus avantatjosos
- Biblioteca (consulta a la sala i préstec, obtenció de documentació sobre normativa i legislació)
- Assessorament tècnic i adquisició de maquinari i programari a preus avantatjosos
- Utilització d'equips i programes de l'aula d'informàtica
- Desenvolupament i suport de programes informàtics (AparTot, base de dades de preus de construcció, coordenades georeferenciades), a preus avantatjosos
- Internet: correu electrònic sota el domini aparellador-aparelladora, borsa de treball, reserva d'aparells de mesura, cercador de normativa i legislació, inscripció a cursos de formació, descàrrega de documents necessaris per al visat, descàrregues de programes informàtics, etc.)
- Accés a l'Oficina Virtual
- Accés a l'Ecatastro
- Publicacions (revista *La Punxa* i altres d'utilitat per a la professió)
- Assegurances, com a beneficiari de la pòlissa col·lectiva d'accidents i d'invalidesa

Despeses de visat

Les despeses de visat donen dret al servei de visat, ja sigui obligatori o voluntari (revisió i assessorament en la redacció de projectes, arxiu de documentació i defensa de les atribucions professionals). La nova normativa inclou el visat obligatori, el voluntari i el registre.

Reglament de despeses de visat

CONSIDERACIONS PRÈVIES SOBRE EL RD 1000/2010
L'exercici professional i les seves atribucions no s'han vist afectades pel RD 1000/2010, excepte en l'obligació del visat col·legial d'alguns treballs professionals. Així doncs, es mantenen les atribucions professionals de totes les intervencions professionals. Continuen sense canvis la totalitat de les funcions pròpies de les intervencions professionals en totes les matèries (projectes, direcció d'obres, direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut laboral, gestió de residus, certificació d'eficiència energètica, bastides, etc.).

Les obligacions documentals associades a les intervencions professionals esmentades resten invariables, tal com diuen la LOE, el CTE i les normatives sectorials de seguretat i salut, residus, eficiència energètica, bastides, etc. Això significa que els col·legiats que desenvolupin les activitats de projecte i direcció en obres LOE i fora de la LOE en les quals s'apliqui el CTE hauran d'intervenir en les actes de replantejament, de recepció d'obres o d'unitats d'obra, hauran d'obtenir degudament diligenciat pel Col·legi el llibre d'obra, emplenar-lo durant el desenvolupament de la direcció d'obra i aportar-lo amb el CFO, subscriure les certificacions parcials i la liquidació final de l'obra executada, justificar documentalment els controls realitzats i els seus resultats, aportant la documentació del seguiment del control i, quan sigui necessari (en les obres del grup C de la LOE), les modificacions del projecte dutes a terme i, a l'últim, emplenar el CFO amb els annexos prescrits pel CTE, i dipositar al Col·legi la documentació corresponent.

En les coordinacions de seguretat en fase de projecte caldrà elaborar el corresponent estudi de seguretat i salut o l'estudi bàsic de seguretat i salut, mentre que en la fase d'execució caldrà obtenir, degudament diligenciat, el preceptiu llibre d'incidències, que s'emplenarà durant l'obra, caldrà estendre les corresponents actes d'aprovació dels plans de seguretat i salut de cada contractista que inter-

vingui en l'obra i deixar-ne constància documental. A través de la corresponent comunicació de final de coordinació, caldrà deixar constància del final de la intervenció de coordinació d'execució.

El RD 1000/2010 regula quins visats són obligatoris i deixa la resta com a voluntaris, a petició del client. Pel que fa als aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació, a partir de l'1 d'octubre de 2010 és obligatori visar els següents treballs:

- 1- Projectes d'execució d'obres del grup C de l'article 2.1 de la LOE (*a títol d'exemple i sense ser exhaustius, direm que són els projectes de nova planta i les rehabilitacions que modifiquin la configuració arquitectònica dels edificis amb ús de garatge, traster, ús esportiu, ús comercial i ús funerari*)
- 2- Certificats de final d'obra de les obres corresponents a l'article 2.1 de la LOE (*només cal el visat en un sol col·legi: el d'arquitectes o el d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació*)
- 3- Projectes de legalització d'edificis i els corresponents CFO (*dels usos esmentats en el primer punt*)
- 4- Projectes d'enderroc d'edificacions que no utilitzin explosius

Amb caràcter voluntari i a petició del client, poden visar-se totes les intervencions professionals, de qualsevol contingut o naturalesa, respectant els mínims establerts en la LCP (identitat i habilitació professional del col·legiat, correcció i integritat formal de la documentació del treball, d'acord amb la normativa aplicable, i responsabilitat subsidiària del Col·legi).

1. OBLIGACIÓ DE LES DESPESES DE VISAT

Tal com s'ha comentat, el RD 1000/2010 estableix uns visats obligatoris, que s'han enumerat en l'apartat anterior de consideracions prèvies. Tots els altres treballs, amb caràcter voluntari i sempre a petició del client, també es poden visar. Per cobrir el cost que origina la realització del visat, tant l'obligatori com el voluntari, de forma raonable, equànimament i no discriminatòria, s'han establert les actuals despeses de visat, que cal abonar al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, més l'IVA corresponent, en un sol pagament i en el moment del visat. El Col·legi emetrà a l'acte la corresponent factura i el rebut.

2. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

El visat de la documentació complementària que s'hi acompanyi o que es refereixi a un treball no genera despeses de visat.

En els casos dels codis de tipus d'intervenció 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, s'entén que també és documentació complementària tota la que fa referència a estudis de seguretat i coordinacions de projecte i obra, al control de qualitat i al certificat de final d'obra.

3. DESPESES DE VISAT DE DIVERSOS TREBALLS, EN EL MATEIX VISAT

Si en la mateixa nota d'encàrrec i pressupost d'honoraris professionals es comunica més d'un treball, les despeses de visat són la suma de les despeses corresponents a cada treball encarregat.

4. DESPESES DE VISAT DE TREBALLS

Els següents tipus d'intervenció professional, amb independència del tipus d'obra i de la superfície construïda que els pogués correspondre, tenen unes despeses de visat úniques segons la taula següent:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	€
31	Programa i direcció del control de qualitat	30,00	66	Valoració de terrenys i solars (taxació)	25,00
32	Programa de control de qualitat	30,00	71	Informes, reconeixements i dictàmens (informe tècnic)	20,00
33	Direcció del control de qualitat	30,00	72	Actuacions pericials	20,00
41	Projecte d'activitats classificades	30,00	73	Certificacions	20,00
42	Pla d'emergència	30,00	74	Certificats per a espectacles	20,00
43	Programa de conservació i manteniment i el seu seguiment	30,00	75	Certificats per a bastides (projectes)	30,00
44	Programa de conservació i manteniment	30,00	76	Certificat d'habitabilitat d'habitatge usat*	12,90
45	Seguiment de la conservació i el manteniment	30,00	7 D	Certificat d'idoneïtat de les condicions d'habitabilitat vigents en la data de finalització de la construcció i de les condicions de solidesa i seguretat actuals	12,90
46	Racionalització, planificació i programació	30,00	7 A	Informe per a la transmissió d'habitatge usat	12,90
51	Projecte i direcció de parcel·lació	30,00	7 E	Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)	39,00
52	Projecte de parcel·lació	30,00	81	Col·laboracions tècniques	30,00
53	Direcció de parcel·lació	30,00	82	Consultes tècniques	15,00
54	Reparcel·lació	30,00	83	Assessorament i gestió econòmica	30,00
61	Estudi i comparació d'ofertes	15,00	91	Amidament de l'estat actual de l'edifici	30,00
62	Relacions valorades	15,00	92	Amidament de terreny i solar	30,00
63	Memòries valorades	15,00	93	Partió i/o replanteig d'edifici	12,00
64	Revisió de preus i ajust de pressupost	15,00	94	Partió i/o replanteig de terreny o solar	12,00
65	Valoració d'immobles (taxació)	25,00	95	Amidaments d'unitats d'obra (projecte o obra)	12,00

* En els casos en què es retorni el joc complet dels impresos autocopiats de certificat d'habitatge usat, per haver comès un error o bé fets malbé, s'anul·la el registre, es lliuren uns nous impresos registrats i es cobra un import de 6,00€.

5. DESPESES DE VISAT GENERALS

En els següents treballs, per obtenir les despeses de visat s'aplica la fórmula següent:

$$DV = A \times B \times C \text{ on:}$$

DV = despeses de visat

A = coeficient en funció del tipus d'intervenció professional

B = coeficient en funció del tipus d'obra

C = coeficient en funció de la superfície construïda

Taula per obtenir el coeficient A, en funció del tipus d'intervenció professional:

CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A	CODI	TIPUS D'INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	A
01	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut	0,20	11	Projecte i direcció d'obres	1
02	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut	0,10	12	Projecte	1
03	Coordinació en fase d'execució d'obra (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,18	13	Direcció d'obra (només aparellador)	1
04	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,25	14	Direcció de l'execució material (arquitecte)	1
			15	Projecte de legalització d'obres	1
			16	Legalització de la direcció d'obra	1
05	Coordinació de projecte i/o redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i coordinació de fase d'execució d'obres (inclou l'aprovació dels plans, i del primer llibre d'incidències*)	0,23	17	Legalització de l'execució material	1
			FO	CFO i lliurament de documentació segons l'annex II.3.3 del RD 314/2006	1

Taula per obtenir el coeficient B, en funció del tipus d'obra:

CODI	TIPUS D'OBRA	B	CODI	TIPUS D'OBRA	B
11	Obra de nova edificació	1	63	Conservació i manteniment d'altres construccions	1
12	Obra de naus i similars	0,50	71	Obra de nova urbanització **	0,40
13	Obra d'altres construccions	1	72	Ampliació d'urbanització **	0,40
21	Ampliació d'edificació	1	73	Reforma d'urbanització **	0,24
22	Ampliació de naus i similars	0,50	74	Conservació i manteniment d'urbanització **	0,12
23	Ampliació d'altres construccions	1	75	Demolició d'urbanització **	0,06
31	Reforma i restauració d'edifici	0,60	76	Jardineria i conservació del paisatge	0,03
32	Reforma i restauració de naus i similars	0,30	81	Instal·lacions receptores d'aigua (en edificis)	0,05
33	Reforma i restauració d'altres construccions	0,60	82	Instal·lació de grues	***
41	Reforma i condicionament de local (estructura i distribució)	0,50	83	Instal·lació de bastides	***
42	Decoració de local	1	84	Altres instal·lacions (rètols, fotov.)	0,05
51	Reforç i consolidació d'edifici	1	91	Enderrocs d'obres d'edificació	0,20
52	Reforç i consolidació d'altres construccions	1	92	Enderrocs de naus i similars	0,13
61	Conservació i manteniment d'edifici	1	93	Enderrocs d'altres construccions	0,20
62	Conservació i manteniment de naus i similars	1			

* **Quan es lliura el segon llibre d'incidències i posteriors, s'abona la quantitat de 6€.**

** **En els codis d'urbanització, cal tenir en compte els coeficients següents a l'hora d'aplicar les despeses d'intervenció:**

Vials = 50% (moviment de terres 10% i paviments 25%)
(voreres 15%)

Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram 25% i abastament d'aigües 10%)

Xarxa d'electricitat = 15%

*** **Els projectes d'instal·lacions de grues i de bastides tenen una tarifa única de 30€.**

Taula per obtenir el valor C, en funció de la superfície construïda:

SUPERFÍCIE	Valor C (€)
Fins a 15 m ²	30,00
Fins a 100 m ²	51,30
Fins a 200 m ²	114,20
Fins a 300 m ²	171,30
Més de 300 m ²	228,40

Les despeses d'intervenció mínimes per a cada nota d'encàrrec i pressupost en què intervinguin algun dels treballs anteriors són de 30€.

6. ALTRES CASOS

En els casos de canvi d'adreça o municipi, s'abonen unes despeses de visat de 6,00€.

En els casos de modificació de documentació, s'abonen unes despeses de visat de 12,00€.

En els casos en què, per modificació de projecte, es modifiqui la superfície i/o el pressupost, es cobren unes despeses de 12,00€ més la variació que hagin experimentat les despeses de visat i l'assegurança de responsabilitat civil, tant si són positives com si són negatives.

En la resta de casos no regulats, s'apliquen unes despeses de visat de 30,00€.

7. RETORN DE DESPESES DE VISAT

Pel que fa als visats realitzats a partir de l'1 d'octubre de 2010, no es retornen despeses de visat en cap cas, excepte les de la primera residència del col·legiat per una sola vegada, durant tota la vigència de la col·legiació.

Amb motiu de renúncia o de substitució de visat per modificació o d'ampliació de projecte o de canvi de propietari, es tenen en compte els casos següents:

- En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat superior als quatre anys, no es retornen despeses d'intervenció. En cas de renúncia, es demana al col·legiat que dipositi al Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment.
- En els visats realitzats abans de l'1 d'octubre de 2010, amb una antiguitat inferior als quatre anys, si l'obra està començada, no es retornen despeses d'intervenció en cap cas. En cas de renúncia, es demana al col·legiat que dipositi al Col·legi la documentació de control d'obra fins aquest moment. Si l'obra no està començada, es retorna el 50% de les despeses abonades.

8. CRITERIS D'APLICACIÓ

Quan els murs no formen part d'un projecte d'urbanització, es codifiquen com a obra nova d'altres construccions i s'aplica la superfície dels fonaments com a superfície construïda.

En el cas d'actuacions en façanes, com ara reparació, aïllament i impermeabilització, amb canvi o no de fusteria, es codifica com a reforma d'edifici i es pren com a superfície construïda la superfície vertical afectada, però el resultat del càlcul de les DI es multiplica per 0,15. Quan aquestes actuacions queden restringides a la pintura, el resultat es multiplica per 0,07. Les DI de bastides es tarifen segons el punt 4.

En el cas de panteons i nínxols, es computa la superfície de la projecció en planta.

9. VIGÈNCIA

Aquesta normativa s'aplica a partir del dia 1 de gener de 2013.

5.3. INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A PROCEDIMENTS INFORMATIUS I SANCIONADORS

Procediments informatius	Nre.	% s/total
Total	6	-
En tràmit	0	-
Resolts	6	100%
Estimats	6	100%
Desestimats	0	-
Parcialment estimats	0	-

Procediments sancionadors	Nre.	% s/total
Total	6	-
En tràmit	1	16,6%
Resolts	5	83,4%
Estimats	6	100%
Desestimats	0	-
Parcialment estimats	0	-

5.4. INFORMACIÓ AGREGADA I ESTADÍSTICA RELATIVA A QUEIXES I RECLAMACIONS PRESENTADES (TRAMITACIÓ, MOTIUS D'ESTIMACIÓ O DE DESESTIMACIÓ)

Queixes i reclamacions	Nre.	% s/total
Total	12	-
En tràmit	0	-
Resoltes	12	100%
Estimades	12	100%
Desestimades	0	-
Parcialment estimades	0	-

5.5. CANVIS EN ELS CODIS DEONTOLÒGICS

La Junta de Govern del Consell de Col·legis d'Aparelladors de Catalunya va elaborar i aprovar, en data 14 de juliol de 2016, el nou Codi deontològic de bones pràctiques dels professionals de l'arquitectura tècnica a Catalunya, declarat adequat a la legalitat per Resolució JUS/2459/2016, de 25 d'octubre, i publicat al DOGC núm. 7244, de 10 de novembre de 2016.

5.6. NORMES SOBRE INCOMPATIBILITATS I SITUACIONS DE CONFLICTE D'INTERESSOS EN QUÈ ES TROBIN ELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN

La normativa general sobre incompatibilitats queda establerta en la Llei de col·legis professionals i en la Llei de societats professionals. Les persones col·legiades estan obligades a informar el Col·legi d'aquest extrem en el moment que es produeixi.

Els membres de Junta de Govern no poden accedir a treballs i encàrrecs atorgats pel Col·legi a través de l'organització col·legial (borsa de treball).

5.7. INFORMACIÓ ESTADÍSTICA DEL TOTAL D'INTERVENCIÓ COL·LEGIALS

Expedients	Nre.
Oberts	13.966
Tramitats	13.966

Intervencions professionals	Nre.	% s/ total
Seguretat i salut	605	4,33%
Projectes, direccions i control qualitat	2.856	20,44%
Control de qualitat	5	0,03%
Estudis tècnics	120	0,85%
Estudis urbanístics	63	0,45%
Estudis econòmics	260	1,86%
Informes i certificats	9.917	71,00%
Col·laboracions i assessoraments	88	0,63%
Amidaments	52	0,37%

**COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA**

Ctra. Santa Eugènia, 19 - 17005 GIRONA

Tel. 972 21 18 54

Fax. 972 21 52 16

www.aparellador.cat

aparellador@aparellador.cat

centre.documentacio@aparellador.cat

assegurances@aparellador.cat

col.legiacions@aparellador.cat

comptabilitat@aparellador.cat

gerencia@aparellador.cat

president@aparellador.cat

cci@aparellador.cat

cap.visats@aparellador.cat

visats@aparellador.cat

Oficina col·legial de Palamós

C/ Pagès i Ortiz, 55 - 17230 PALAMÓS

Tel. 972 31 56 65

Fax. 972 31 56 17

palamos@aparellador.cat

Oficina col·legial de Celrà

C/ Falgueres - C/ Pirineus - 17460 CELRÀ

Tel. 972 49 30 37

Fax. 972 49 41 17

cap.visats@aparellador.cat

celra@aparellador.cat

Oficina col·legial de Lloret de Mar

Ctra. Antiga de Vidreres

Sector Industrial Q Nau D-18 - 17310 LLORET DE MAR

Tel. 972 37 12 23

Fax. 972 37 10 15

lloret@aparellador.cat

Oficina col·legial d'Olot

Av. Europa, 36 (pol. Pla de Baix) - 17800 OLOT

Tel. 972 26 00 71

Fax. 972 26 12 47

olot@aparellador.cat

Oficina col·legial de Figueres

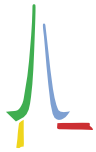
Edifici Gran Firal - oficina núm. 2

c/ Alemanya, 18 - 17600 FIGUERES

Tel. 972 52 61 39

Fax. 972 52 61 40

figueres@aparellador.cat



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA